
PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Wymiana kotła c.o. w lokalu mieszkalnym
ADRES INWESTYCJI: Mikołajów 2, gm. Rokiciny
NAZWA INWESTORA: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Brzeziny
ADRES INWESTORA: 95-040 Koluszki, Kaletnik ul. Główna 3
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
Zbigniew Gajos
DATA OPRACOWANIA: lipiec 2024 r.

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
lipiec 2024 r.

Data zatwierdzenia

Wymiana kotła c.o. na kocioł opalany pelletem w lokalu mieszkalnym w msc. Mikołajów 2

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Wymiana kotła c.o. na kocioł opalany pelletem w lokalu mieszkalnym w msc. Mikołajów 2					
1		Remont kotłowni - roboty instalacyjne			
1 d.1	KNR 4-07 z.sz.r3-3.7.a	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności instalacji centralnego ogrzewania w obiektach do 15 piono-pięter	obie kt.		
		1	obie kt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR-W 4-02 0413-01	Demontaż kotła stalowego wodnego na paliwo stałe. R=0,5	koci oł		
		1	koci oł	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR 4-02 0506-04	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach spawanych o śr. 15 - 40 mm	m		
		5,00	m	5,000	
				RAZEM	5,000
4 d.1	KNR-W 2-02 0529-02	Rura kwasoodporna Dn 100, L= 0,7 m	m		
		0,7	m	0,700	
				RAZEM	0,700
5 d.1	KNR 0-31 0216-02	Kotły grzewcze automatyczne z podajnikiem opalane pelletem o mocy 10 kW zakres mocy 3,0- 10,7 kW), sprawność 92%, klasa 5, Ekodesign, sprawność cieplna 92%. Wyposażenie: system automatycznego czyszczenia rusztu; sonda NTC; sterownik automatyczny obsługujący 3 obiegi grzewcze, zawór mieszający, sterowanie pogodowe, programator tygodniowy; wymiary: szer. 48 cm, głęb. 73 cm, wys. 96 cm	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1	KNR 0-31 0204-01	Wykonanie podejścia i montaż pomp obiegowych do c.o. LFP 25Poe 40C	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	KNR-W 2-15 0133-03	Zawory regulacyjny mieszający 4-drogowy DN 25 z napędem elektrycznym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1	KNR-W 2-15 0411-03	Zawór zwrotny Dn 25	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.1	KNR-W 2-15 0411-04	Filtr siatkowy Dn 25	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1	KNR-W 2-15 0411-02	Filtr siatkowy o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1	KNR-W 2-15 0411-03	Zawór kulowy odcinający DN 20	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
12 d.1	KNR-W 2-15 0411-03	Zawory kulowe odcinający o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
13 d.1	KNR-W 2-15 0530-01	Wskaźnik temperatury powrotu kotła DN 15	szt.		
		1	szt.	1,000	

Wymiana kotła c.o. na kocioł opalany pelletem w lokalu mieszkalnym w msc. Mikołajów 2

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	1,000
14 d.1	KNR-W 2-15 0530-03	Termometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
15 d.1	KNR-W 2-15 0530-01	Czujnik temperatury przylgowy	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
16 d.1	KNR-W 2-15 0530-04	Manometry 0 - 0,4 bar	szt.		
		6	szt.	6,000	
				RAZEM	6,000
17 d.1	KNR-W 2-15 0133-01	Zawory spustowe instalacji z rur miedzianych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
18 d.1	KNR INSTAL 0301-07	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr. zew. 35 mm (gr. ścianki 1.5 mm) na ścianach (lutowanie twarde)	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
19 d.1	KNR INSTAL 0301-06	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr. zew. 28 mm (gr. ścianki 1.5 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
20 d.1	KNR INSTAL 0301-05	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr. zew. 22 mm (gr. ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
21 d.1	KNR-W 2-15 0517-02	Analogia. Uruchomienie kotłowni c.o. R=0,1	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
22 d.1	KNR 5-08 0304-05	Montaż czujnika temperatury zewnętrznej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.1	KNR 5-08 0304-05	Montaż termostatu pokojowego bezprzewodowego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.1	Kalkulacja własna	Zestaw zasilania awaryjnego do kotła c.o. (UPS wraz z akumulatorem 100 Ah)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
26 d.1	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr. 28 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 30 mm (S)	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
27 d.1	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr. 35 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 30 mm (S)	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000

Wymiana kotła c.o. na kocioł opalany pelletem w lokalu mieszkalnym w msc. Mikołajów 2

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		Remont kotłowni - roboty budowlane i elektryczne			
28 d.2	KNR 4-01 0333-05	Przebicie otworów w ścianach z cegieł o grubości 2 1/2 ceg. na otwór wentylacyjny	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
29 d.2	KNR-W 4-01 0809-12	Uzupełnienie posadzek o powierzchni do 5.0 m2 w jednym miejscu z płytek terakotowych szklwionych 30x30 cm na kleju	m2		
		0,5	m2	0,500	
				RAZEM	0,500
30 d.2	KNR-W 4-01 0820-01	Wymiana płytek okładzinowych ściennych glazurowanych 15x15 układanych na zaprawie o powierzchni do 1.0 m2 w jednym miejscu	m2		
		0,5	m2	0,500	
				RAZEM	0,500
31 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie ścian i sufitów	m2		
		17,00	m2	17,000	
				RAZEM	17,000
32 d.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		6,97	m2	6,970	
				RAZEM	6,970
33 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		10,03	m2	10,030	
				RAZEM	10,030
34 d.2	E-0508 0800 -04	Montaż listew ściennych (korytek instalacyjnych) z PCW na ścianach i stropach poprzez przykręcenie do cegły	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
35 d.2	KNR 5-08 0212-01	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łącznie przekrój żył Cu-6/Al-12 mm2) układane w gotowych korytkach bez mocowania	m		
		8	m	8,000	
				RAZEM	8,000
36 d.2	KNR 4-03 0306-05	Wymiana gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe w obudowie uszczelnionej ze stykiem uziemiającym na cegle	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
37 d.2	KNR 5-08 0602-03	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach poziomych na wspornikach mocowanych na cegle z kuciem mechanicznym- przekrój bednarki do 120 mm2	m		
		4,5	m	4,500	
				RAZEM	4,500
38 d.2	KNR 5-08 0614-02	Mechaniczne pograżanie uziomów prętowych w gruncie kat. III	m		
		2,5	m	2,500	
				RAZEM	2,500
39 d.2	KNR 2-17 0102-01	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, prostokątne, typ A/I o obwodzie do 400 mm - Kanał Z-etowy	m2		
		1,5	m2	1,500	
				RAZEM	1,500
40 d.2		Wywiezienie i utylizacja odpadów budowlanych i złomu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000