

PRZEDMIAR ROBÓT

NAZWA INWESTYCJI: Wymiana kotła c.o. w budynku mieszkalnym

ADRES INWESTYCJI: Wiańczyń Dolny 23

NAZWA INWESTORA: Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe Nadleśnictwo Brzeziny

ADRES INWESTORA: 95-040 Koluszki, Kaletnik ul. Główna 3

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Zbigniew Gajos

DATA OPRACOWANIA: lipiec 2024 r.

WYKONAWCA:

INVESTOR:

Data opracowania

lipiec 2024 r.

Data zatwierdzenia

Wymiana kotła c.o. na kocioł opalany pelletem w budynku mieszkalnym w msc. Wiączyń Dolny 23

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR: Wymiana kotła c.o. na kocioł opalany pelletem w budynku mieszkalnym w msc. Wiączyń Dolny 23					
1		Remont kotłowni - roboty instalacyjne			
1 d.1	KNR 4-07 z.sz.r3-3.7.a	Nakłady na zamknięcie dopływu, spuszczenie i napełnienie oraz sprawdzenie szczelności instalacji centralnego ogrzewania w obiektach do 15 piono-pięter	obie kt.		
		1	obie kt.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR-W 4-02 0413-01	Demontaż kotła stalowego wodnego na paliwo stałe. R=0,5	koci oł		
		1	koci oł	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR 4-02 0506-04	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach spawanych o śr. 15 - 40 mm	m		
		7	m	7,000	
				RAZEM	7,000
4 d.1	KNR-W 2-02 0529-02	Rura kwasoodporna Dn 100, L= 0,7 m	m		
		0,7	m	0,700	
				RAZEM	0,700
5 d.1	KNR 0-31 0216-02	Kotły grzewcze automatyczne z podajnikiem opalane pelletem o mocy 10 kW zakres mocy 3,0- 10,7 kW), sprawność 92%, klasa 5, Ekodesign, sprawność cieplna 92%. Wyposażenie: system automatycznego czyszczenia rusztu; sonda NTC; sterownik automatyczny obsługujący 3 obiegi grzewcze, zawór mieszający, sterowanie pogodowe, programator tygodniowy; wymiary: szer. 48 cm, głęb. 73 cm, wys. 146 cm z nadstawką na pellet, pojemność zasobnika na pellet wraz z nadstawką 80 kg	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
6 d.1	KNR 0-31 0204-01	Wykonanie podejścia i montaż pomp obiegowych do c.o. LFP 25Poe 40C	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	KNR-W 2-15 0133-03	Zawory tródrogowe mieszające z napędem elektrycznym ESBE 3 MG 25 kv 8 m3/h	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1	KNR-W 2-15 0133-03	Zawory temperaturowy 60st.C o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.1	KNR-W 2-15 0411-03	Zawory przełączające 3-drogowe do zasobnika wody użytkowej o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1	KNR-W 2-15 0411-03	Zawór zwrotny Dn 25	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1	KNR-W 2-15 0411-02	Zawory przelotowe i zwrotne o połączeniach gwintowanych o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
12 d.1	KNR-W 2-15 0411-04	Filtr siatkowy Dn 25	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000

Wymiana kotła c.o. na kocioł opalany pelletem w budynku mieszkalnym w msc. Wiączyń Dolny 23

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1	KNR-W 2-15 0411-02	Filtr siatkowy o śr. nominalnej 20 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
14 d.1	KNR-W 2-15 0411-03	Zawór kulowy odcinający DN 20	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
15 d.1	KNR-W 2-15 0411-03	Zawory kulowe odcinający o śr. nominalnej 25 mm	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
16 d.1	KNR-W 2-15 0530-01	Wskaźnik temperatury powrotu kotła DN 15	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
17 d.1	KNR-W 2-15 0530-03	Termometry montowane wraz z wykonaniem tulei	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
18 d.1	KNR-W 2-15 0530-04	Manometry 0 - 0,4 bar	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
19 d.1	KNR 0-31 0204-04	Pompa obiegowa do kotła na pellet , energooszczędna 70-25-130 WITA	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
20 d.1	KNR-W 2-15 0133-01	Zawory spustowe instalacji z rur miedzianych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
21 d.1	KNR INSTAL 0301-07	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr. zew. 35 mm (gr. ścianki 1.5 mm) na ścianach (lutowanie twarde)	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
22 d.1	KNR INSTAL 0301-06	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr. zew. 28 mm (gr. ścianki 1.5 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
23 d.1	KNR INSTAL 0301-05	Rurociągi c.o. miedziane lutowane o śr. zew. 22 mm (gr. ścianki 1.0 mm) na ścianach (lutowanie miękkie)	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
24 d.1	KNR-W 2-15 0517-02	Analogia. Uruchomienie kotłowni c.o. R=0,1	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
25 d.1	KNR 5-08 0304-05	Montaż czujnika temperatury zewnętrznej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
26 d.1	KNR 5-08 0304-05	Montaż termostatu pokojowego bezprzewodowego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
27 d.1	Kalkulacja własna	Zestaw zasilania awaryjnego do kotła c.o. (UPS wraz z akumulatorem 100 Ah)	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
28 d.1	KNR 0-34 0101-10	Izolacja rurociągów śr. 22 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 20 mm (N)	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
29 d.1	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr. 28 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 30 mm (S)	m		
		5	m	5,000	
				RAZEM	5,000
30 d.1	KNR 0-34 0101-19	Izolacja rurociągów śr. 35 mm otulinami Thermaflex FRZ - jednowarstwowymi gr. 30 mm (S)	m		
		2	m	2,000	
				RAZEM	2,000
2		Remont kotłowni - roboty budowlane i elektryczne			
31 d.2	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
32 d.2	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru kratki wentylacyjnych, drzwiczek	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
33 d.2	KNR 4-01 0322-02	Obsadzenie kratki wentylacyjnych w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
34 d.2	KNR K-55 0105-01	Mechaniczne wyrównanie powierzchni betonu - frezowanie na głębokość do 5 mm	m2		
		6,83	m2	6,830	
				RAZEM	6,830
35 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie poziome	m2		
		6,83	m2	6,830	
				RAZEM	6,830
36 d.2	KNR BC-02 0416-01	Wylewka samopoziomująca o gr. 10 mm na podłożach betonowych	m2		
		6,83	m2	6,830	
				RAZEM	6,830
37 d.2	NNRNKB 202 2809-04	(z.VI) Cokoliki z płytek kamionkowych GRES o wym. 12.5x25 cm na zaprawie klejowej w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m		
		10,46	m	10,460	
				RAZEM	10,460
38 d.2	KNR-W 2-02 1040-01	Drzwi jednoskrzydłowe EI30	m2		
		1,80	m2	1,800	
				RAZEM	1,800
39 d.2	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami "CERESIT CT 17" i "ATLAS UNI GRUNT" - powierzchnie ścian i sufitów	m2		
		36,12	m2	36,120	
				RAZEM	36,120
40 d.2	KNR 4-01 1204-01	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych sufitów	m2		
		6,83	m2	6,830	
				RAZEM	6,830
41 d.2	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		29,29	m2	29,290	
				RAZEM	29,290
42 d.2	E-0508 0800 -04	Montaż listew ściennych (korytek instalacyjnych) z PCW na ścianach i stropach poprzez przykręcenie do cegły	m		
		8	m	8,000	

Wymiana kotła c.o. na kocioł opalany pelletem w budynku mieszkalnym w msc. Wiączyń Dolny 23

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	8,000
43 d.2	KNR AT-57 0401-04	Montaż osprzętu elektrycznego - kompletna rozdzielnia kotłowni	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
44 d.2	KNR 5-08 0212-01	Przewody kabelkowe w powłoce polwinitowej (łącznie przekrój żył Cu-6/Al-12 mm ²) układane w gotowych korytkach bez mocowania	m		
		15	m	15,000	
				RAZEM	15,000
45 d.2	KNR 4-03 0611-01	Wymiana istniejących opraw oświetleniowych na oprawy led hermetyczne	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
46 d.2	KNR 4-03 0306-05	Wymiana gniazd wtyczkowych do 16 A 2 biegunowe w obudowie uszczelnionej ze stykiem uziemiającym na cegle	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
47 d.2	KNR 5-08 0602-03	Układanie bednarki uziemiającej w budynkach w ciągach poziomych na wspornikach mocowanych na cegle z kuciem mechanicznym- przekrój bednarki do 120 mm ²	m		
		4	m	4,000	
				RAZEM	4,000
48 d.2	KNR 5-08 0614-02	Mechaniczne pogrążanie uziomów prętowych w gruncie kat. III	m		
		2,5	m	2,500	
				RAZEM	2,500
49 d.2		Wywiezienie i utylizacja odpadów budowlanych i złomu	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000