

– WZÓR UMOWY –

UMOWA Nr

zawarta w dniu 2024 r. w Ustce pomiędzy:

Zakładem Gospodarki Komunalnej Spółka z o. o. z siedzibą w Ustce (76-270), przy ul. Wiejskiej 7, NIP 839-10-36-755, zarejestrowanym w Sądzie Rejonowym Gdańsk-Północ w Gdańsku VIII Wydział Gospodarczy KRS pod numerem 0000025900, Numer rejestrowy BDO 0000013309

reprezentowanej przez:

Prezesa Zarządu - Daria Jankowska

zwanym dalej **Zamawiającym**,

a z siedzibą w, NIP, reprezentowanym przez:

..... -

zwanym w dalszej części umowy **Wykonawcą**

W wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2024 r. poz. 1320) pn. „**Zakup i dostawa soli drogowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Ustce**” zwanego w dalszej części postępowaniem, Zamawiający udziela Wykonawcy zamówienia następującej treści:

§ 1

Przedmiotu umowy

1. Przedmiotem umowy są **systematyczne dostawy soli drogowej dla Zakładu Gospodarki Komunalnej w Ustce**.
2. Przedmiot umowy obejmuje **dostawę soli drogowej kamiennej luzem z antyzbrylaczem „DS.” w ilości szacunkowej 250 ton**.
Sól drogowa kamienna luzem z antyzbrylaczem „DS.”
 - NaCl – min. 95%
 - $K_4Fe(CN)_6$ – max. 40 mg/kg
 - granulacja: ziarna powyżej 6,0 mm – max. 5%, ziarna poniżej 1,0 mm – max. 50%.
3. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania soli drogowej spełniającej wymagania Zamawiającego określone w ust. 2 oraz zgodnej z obowiązującą normą jakościową PN-86/C-84081/02 lub równoważną.
4. Podana w ust. 2 wielkość zakupu soli drogowej stanowi wartość szacunkową, określoną na podstawie aktualnego stanu wiedzy Zamawiającego, dotyczącej zapotrzebowania na sól drogową stanowiącą przedmiot zamówienia w okresie 12 miesięcy. Faktyczne wielkości zakupu soli drogowej uzależnione będą od warunków pogodowych występujących w okresie realizacji zamówienia. Zamawiający gwarantuje zakup przedmiotowej soli drogowej w ilości nie mniejszych niż 80% podanej wielkości.

5. Sól drogowa stanowiąca przedmiot umowy objęta będzie kontrolą jakościową Wykonawcy poprzez prowadzenie analizy sitowej i chemicznej. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć wyniki prowadzonych badań dotyczące dostarczonej soli każdorazowo na wniosek Zamawiającego.
6. Strony ustalają swoich reprezentantów uprawnionych do podejmowania szczegółowych ustaleń w trakcie realizacji zamówienia:
 - 1) Zamawiającego reprezentował będzie:, tel.;
 - 2) Wykonawcę reprezentował będzie:, tel.
7. Osoby wymienione w ust. 6 są uprawnione do uzgodnienia form i metod pracy, udzielania koniecznych informacji, podejmowania innych niezbędnych działań wynikających z niniejszej umowy koniecznych do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

§ 2

Termin realizacji umowy

Strony ustalają termin realizacji przedmiotu umowy określonego w § 1: **sukcesywne dostawy przez okres 12 miesięcy licząc od dnia podpisania umowy** bądź do momentu wykorzystania kwoty, o której mowa w § 5 ust. 1 niniejszej umowy.

§ 3

Sposoby i miejsce realizacji dostaw

1. Wykonawca zobowiązuje się dostarczać przedmiot umowy sukcesywnie, przez okres trwania umowy.
2. Szczegółowe warunki dostaw soli drogowej:
 - 1) sól drogowa stanowiąca przedmiot umowy, dostarczana będzie sukcesywnie partiami do siedziby Zamawiającego w Ustce przy ul. Wiejskiej 7, w terminie 7 dni roboczych od złożenia zamówienia przez Zamawiającego;
 - 2) zamówienie, o którym mowa w pkt. 1 składane będzie przez Zamawiającego faxem lub przez e-mail : sekretariat@zgkustka.pl oraz zawierać będzie w szczególności informacje w zakresie wymaganej ilości soli drogowej danego rodzaju objętej dostawą;
 - 3) częstotliwość dostaw soli drogowej kamiennej luzem z antyzbrylaczem „DS” – wg potrzeb Zamawiającego;
 - 4) wielkość każdorazowej dostawy – nie mniej niż 25 ton;
 - 5) Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany częstotliwości dostaw oraz wielkości dostawy soli określonej powyżej, bez podania przyczyny, z tym iż całkowita zmiana ilości soli w okresie trwania umowy nie może być większa niż wskazana w § 1 ust. 4 niniejszej umowy;
 - 6) dostawy realizowane będą w dniach od poniedziałku do piątku, nie później niż do godz. 14⁰⁰;
 - 7) dostawy soli do siedziby Zamawiającego będą realizowane na koszt Wykonawcy, dlatego też ofertując cenę jednostkową dostarczanej soli Wykonawca winien wliczyć koszty dostawy;
 - 8) dostarczona sól musi odpowiadać parametrom określonym w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 27 października 2005 r. w sprawie rodzajów i warunków stosowania środków, jakie mogą być używane na drogach publicznych oraz ulicach i placach (Dz. U. z 2005 r. Nr 230, poz. 1960).
3. Do zamówienia oraz odbioru soli drogowej upoważniony jest pracownik Zamawiającego, o którym mowa w § 1 ust. 6 pkt. 1 umowy, a w przypadku jego nieobecności inny wskazany przez Zamawiającego.
4. O przygotowaniu towaru do wydania Wykonawca ma obowiązek zawiadomić Zamawiającego telefonicznie w przeddzień dostawy.
5. Dowodem zrealizowania każdorazowej dostawy będzie pisemne potwierdzenie przyjęcia towaru przez upoważnionego pracownika Zamawiającego, dokonującego odbioru dostawy po sprawdzeniu rodzaju, ilości i jakości towaru.

6. W przypadku braku dostarczenia łącznie z dostawą żądanych wyników badań, o których mowa w § 1 ust. 5, Zamawiający ma prawo odmówić przyjęcia dostawy.
7. Jeżeli w toku czynności odbiorczych stwierdzone zostanie, że przedmiot umowy jest niezupełny w stosunku do zamówienia, niezgodny ze złożoną ofertą lub posiada wady uniemożliwiające jego prawidłowe wykorzystanie – datą wykonania dostawy będzie termin dokonania wszystkich uzupełnień lub usunięcia wad.
8. W przypadku towaru niezgodnego z obowiązującą normą lub złożoną ofertą Zamawiającemu przysługuje prawo do odmowy przyjęcia towaru.

§ 4

Odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu jakości dostaw

1. Zamawiający zgłasza Wykonawcy pisemnie pod rygorem nieważności reklamacje dotyczące jakości soli drogowej dostarczonej w ramach przedmiotu zamówienia w terminie nie później niż 14 dni roboczych od dnia ich stwierdzenia.
2. Wykonawca dokona rozpatrzenia reklamacji, o których mowa w zdaniu poprzednim niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni roboczych od ich wpływu do Wykonawcy.

§ 5

Cena przedmiotu umowy, wynagrodzenie i warunki płatności

1. Szacunkowa wartość umowy brutto, zgodnie z ofertą Wykonawcy złożoną na etapie postępowania, wynosi: zł netto + podatek VAT tj. zł brutto (słownie: zł), zgodnie z Formularzem ofertowym złożonym na etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
2. Systematyczne dostawy soli będą realizowane w oparciu o cenę jednostkową (wynagrodzenie):
netto: zł + podatek VAT tj.
brutto: zł
3. Strony ustalają, że rozliczenie za dostarczaną sól będzie następowało w oparciu o faktury częściowe wystawiane i dostarczane każdorazowo z realizowaną dostawą, uwzględniające faktycznie dostarczoną ilość soli oraz cenę jednostkową określoną w ust. 2.
4. Należność za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem z rachunku Zamawiającego na rachunek Wykonawcy Nr, w terminie 30 dni licząc od daty otrzymania faktury.
5. Wykonawca wystawi fakturę na adres: Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., 76-270 Ustka, ul. Wiejska 7, NIP 839-10-36-755.
6. W przypadku błędnie wystawionej faktury, termin płatności liczony będzie od daty otrzymania faktury korygującej.
7. Za dzień zapłaty przyjmuje się datę obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
8. Wykonawca może wystawiać ustrukturyzowane faktury elektroniczne w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (tj.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm. – „ustawa o Fakturowaniu”).
9. W przypadku wystawienia faktury, o której mowa w ustępie poprzednim, Wykonawca jest obowiązany do wysłania jej do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania.
10. Wystawiona przez Wykonawcę ustrukturyzowana faktura elektroniczna winna zawierać elementy, o których mowa w art. 6 ustawy o Fakturowaniu, a nadto faktura ta, lub załącznik do niej musi zawierać numer Umowy i zamówienia, których dotyczy.

11. Ustrukturyzowaną fakturę elektroniczną należy wysyłać na następujący adres Zamawiającego:
.....
12. Za chwilę doręczenia ustrukturyzowanej faktury elektronicznej uznawać się będzie chwilę wprowadzenia prawidłowo wystawionej faktury, zawierającej wszystkie elementy, o których mowa w ust. powyżej, do konta Zamawiającego, w sposób umożliwiający Zamawiającemu zapoznanie się z jej treścią.
13. Wykonawca przy realizacji umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym, o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tj. Dz. U. z 2023 r. poz. 2488 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. W przypadku gdy Wykonawca wskaże na fakturze numer rachunku bankowego nie widniejący w wykazie podatników, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług, Zamawiający uprawniony jest do dokonania płatności na rachunek bankowy widniejący w tym wykazie ze skutkiem prawidłowej realizacji zobowiązania Zamawiającego w zakresie płatności za przedmiot Umowy.

§ 6

Zwłoka i kary umowne

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązuje się zapłacić Zamawiającemu kary umowne:
 - 1) w wysokości 5% wartości zamówionej dostawy soli drogowej, za każdą rozpoczęty dzień zwłoki w jej dostawie, w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 2 pkt 1 umowy,
 - 2) w wysokości 10% wynagrodzenia szacunkowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy, w przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania z powodu okoliczności, za które odpowiada Wykonawca.
2. Kary umowne są niezależne od poniesionej szkody.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo żądania odszkodowania przekraczającego wysokość zastrzeżonych kar.
4. Kary, o których mowa w ust. 1, Wykonawca zapłaci na wskazany przez Zamawiającego rachunek bankowy przelewem, w terminie 14 dni kalendarzowych, licząc od dnia doręczenia mu żądania Zamawiającego zapłaty takiej kary umownej.
5. Maksymalna wysokość zastrzeżonych kar nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia szacunkowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy.
6. Zapłacenie kary umownej, o której mowa w ust. 1 pkt 1 nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku dokończenia realizacji przedmiotu umowy, jak również z żadnych innych zobowiązań umownych.
7. W przypadku odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez Zamawiającego z powodu okoliczności, za które odpowiada Zamawiający – Wykonawcy przysługuje kara umowna w wysokości 10% wynagrodzenia szacunkowego brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy. Kara umowna wskazana w zdaniu pierwszym nie dotyczy w szczególności sytuacji określonych w art. 456 ustawy Prawo zamówień publicznych i § 7 ust. 1 i 3 umowy.

§ 7.

Odstąpienie od umowy

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było

przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

2) jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

- a) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i art. 455 ustawy PZP,
- b) wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy PZP oraz w sytuacji wskazanej w pkt. 8.2. SWZ.

2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, Zamawiający odstępuje od umowy w części, której zmiana dotyczy.

3. Zamawiającemu przysługuje również prawo do odstąpienia od umowy w przypadku, gdy:

- 1) Wykonawca minimum 3-krotnie dopuścił się zwłoki w realizacji dostawy zamówieniowej soli,
- 2) Wykonawca mimo uprzedniego wezwania wykonuje umowę w sposób wadliwy albo sprzeczny z umową pomimo bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego przez Zamawiającego do zmiany sposobu wykonania umowy – dotyczy to między innymi sytuacji, gdy:
 - a) nieprawidłowo realizowane są dostawy,
 - b) przedmiot umowy, poza dopuszczalnymi przypadkami wykonywania przez podwykonawcę, realizuje inny podmiot lub osoby niż określone w umowie.

Wówczas Zamawiający naliczy Wykonawcy karę umowną w wysokości określonej w § 6 ust. 1 pkt. 2 niniejszej umowy.

4. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w terminie 30 dni od wystąpienia okoliczności będących podstawą odstąpienia. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie. Strony winny dążyć do określenia sposobu wzajemnych rozliczeń wraz z pokryciem wszystkich kosztów jakie poniosła strona nie odpowiadająca za odstąpienie od umowy.

7. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca i Zamawiający przedłożą szczegółowe zestawienie swoich roszczeń, aby umożliwić zawarcie porozumienia dotyczącego wykonanej części umowy.

8. Oświadczenie o odstąpieniu od umowy i naliczeniu kary umownej winno być przekazane listem poleconym lub bezpośrednio Wykonawcy.

§ 8.

Zmiana wysokości wynagrodzenia (waloryzacja)

1. Przewiduje się zmianę wysokości wynagrodzenia (waloryzacja) określonego w § 5 ust. 1 i 2, w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy, rozumianej jako wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia ceny Wykonawcy określonej w umowie.

2. Zasady wprowadzenia zmiany wynagrodzenia, o której mowa w ust. 1:

- 1) wynagrodzenie określone w § 5 ust. 1 i 2, będzie podlegać jednorazowej waloryzacji w okresie obowiązywania umowy;
- 2) waloryzacja będzie się odbywać w oparciu o miesięczny wskaźnik ogółem cen towarów i usług konsumpcyjnych wyliczony jako **różnica między wartością wskaźnika z miesiąca poprzedzającego miesiąc złożenia wniosku**, o którym mowa w pkt. 7, **oraz wartością wskaźnika z miesiąca w którym złożona została oferta**, ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego (GUS) w Biuletynie Statystycznym GUS (zmiana wskaźnika w porównaniu z analogicznym miesiącem poprzedniego roku);

- 3) **podwyższenie wynagrodzenia** Wykonawcy nastąpi na wniosek Wykonawcy, o którym mowa w pkt. 7 w przypadku, gdy różnica między wartością wskaźników, o których mowa w pkt 2, będzie większa od 5%;
 - 4) **obniżenie wynagrodzenia** Wykonawcy nastąpi na wniosek Zamawiającego, o którym mowa w pkt 7 w przypadku, gdy wskaźnik, o którym mowa w pkt. 2, spadnie o więcej niż 5%;
 - 5) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia nie może przekroczyć 5% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 5 ust. 1 i 2 umowy;
 - 6) początkowym terminem zmiany wynagrodzenia będzie miesiąc następujący po upływie 6 miesięcy od podpisania umowy;
 - 7) z wnioskiem o zmianę wynagrodzenia może wystąpić każda ze Stron. Wniosek wymaga wyczerpującego uzasadnienia prawnego i faktycznego;
 - 8) w terminie 14 dni od dnia przekazania wniosku o zmianę wynagrodzenia, Strona, która otrzymała wniosek, przekaże drugiej Stronie informację o akceptacji wniosku wskazując kwotę, o którą wynagrodzenie ulegnie zmianie oraz miesiąc od którego nastąpi zmiana wynagrodzenia lub w przypadku błędów albo niedostatecznego uzasadnienia zażąda korekty lub uzupełnienia wniosku.
3. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z postanowieniami ust. 1 i 2, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

§ 9.

Zamiany zapisów umowy

1. Za niedopuszczalną należy uznać istotną zmianę zawartej umowy, tj. zmianę powodującą, że charakter umowy zmienia się w sposób istotny w stosunku do pierwotnej umowy, zgodnie z art. 454 ustawy PZP.
2. Zamawiający zgodnie z art. 455 ust. 1 pkt. 1 ustawy PZP przewiduje możliwość wprowadzenia zmian do treści zawartej umowy w następującym zakresie:
 - 1) **ceny**, na skutek:
 - a) zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług VAT, o ile okoliczności te powodują konieczność zmiany ceny, przy czym cena netto jest stała,
 - b) waloryzacji wynagrodzenia, na zasadach określonych w § 8 umowy,
– jeżeli zmiany te będą miały wpływ na cenę wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 - 2) **przedmiotu zamówienia** zaoferowanego przez Wykonawcę, w przypadku jego wycofania z dystrybucji i zastąpienia go produktem o parametrach nie gorszych niż oferowany, za cenę określoną w umowie, zgodnie z Formularzem cenowym;
 - 3) **zmiany podwykonawcy** wskazanego w ofercie, bądź też rezygnacji z tego podwykonawcy, z zastrzeżeniem pkt. 12.4. SWZ;
 - 4) **zmiany umowy** w zakresie dopuszczonym art. 15r ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem **COVID-19**, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (t.j. Dz. U z 2024 poz. 340 z późn. zm.).
3. W przypadku wystąpienia okoliczności, o którym mowa w ust. 2 strony poinformują się natychmiast o ich zaistnieniu i w dobrej wierze rozpatrzą możliwość realizacji bądź rozwiązania umowy.
4. Każda zmiana umowy musi być dokonana na piśmie w formie aneksu pod rygorem nieważności oraz wymaga zgody drugiej strony. Ponadto powinna zawierać uzasadnienie faktyczne i prawne.

§ 10.

Rozwiązywanie sporów

Spory między stronami mogące zaistnieć na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla Zamawiającego.

§ 11.

Postanowienia końcowe

1. Umowa wygasa z chwilą upływu terminu na jaki została zawarta bądź wykorzystaniu kwoty, o której mowa w § 5 ust. 1 umowy.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikającej z niniejszej umowy.
3. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Wszystkie wymienione załączniki stanowią integralną część umowy.
5. Umowę zawarto w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej strony.

Załącznikami do niniejszej umowy jest Specyfikacja warunków zamówienia, Formularz ofertowy oraz Formularz cenowy złożone przez Wykonawcę w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA