

UMOWA nr [...]

zawarta w dniu [...] w Chorzowie,

pomiędzy:

Miastem Chorzów - Miastem na prawach powiatu o numerze **NIP: 627-273-38-08**, o numerze identyfikacyjnym **REGON: 276255306** ul. Rynek 1, 41-500 Chorzów – **Miejskim Zarządem Ulic i Mostów w Chorzowie, ul. Bałtycka 8A, 41-500 Chorzów**, o numerze identyfikacyjnym **REGON: 000166249**, zwanym w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**”, które reprezentuje:

Robert Kuśmirek – Dyrektor MZUiM w Chorzowie

a

[...] , **adres siedziby** [...] wpisany do [...], o numerze **NIP: [...]**, o numerze identyfikacyjnym **REGON: [...]** zwanym w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”, zwanych w dalszej części Umowy łącznie „**Stronami**” a z osobna „**Stroną**”.

W wyniku złożenia przez Wykonawcę najkorzystniejszej oferty w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym, przeprowadzanym zgodnie z art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (dalej: również ustawa PZP), Strony postanowiły zawrzeć Umowę o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest **wymiana opraw oświetleniowych na terenie miasta Chorzów**

- Część 1 zamówienia – ul. Gałęczki*

- Część 2 zamówienia – ul. Kaliny*

- Część 3 zamówienia – ul. Główna*

zgodnie z postanowieniami Specyfikacji Warunków Zamówienia, a także złożoną ofertą (Przedmiot Umowy lub Przedmiot Zamówienia).

**niepotrzebne skreślić*

1. *Przedmiot Umowy – dla Części 1 zamówienia - obejmuje w szczególności:**

- 1) *demontaż istniejących opraw sodowych oświetlenia ulicznego – 66 szt. na 61 słupach;*
 - 2) *utylizację zdemontowanych opraw oświetleniowych – 56 szt.*
 - 3) *dostawę i montaż opraw oświetlenia ulicznego typu LED – 66szt.;*
 - 4) *dostawę i montaż sterowników do systemu sterowania oświetleniem – 66 szt.*
 - 5) *konfigurację systemu sterowania i zarządzania oświetleniem ulicznym w siedzibie Zamawiającego;*
 - 6) *uruchomienie zmodernizowanej instalacji wraz z wykonaniem niezbędnych pomiarów elektrycznych oraz pomiarów natężenia oświetlenia;*
 - 7) *przeszkolenie/instruktaż wskazanych przez Zamawiającego osób w zakresie obsługi sytemu sterowania oświetleniem;*
 - 8) *opracowanie dokumentacji powykonawczej w wymaganym zakresie z kartami katalogowymi zastosowanych opraw oświetleniowych, wynikami obliczeń natężenia, równomierności i luminancji oświetlenia, deklaracjami zgodności (certyfikatami) zastosowanych w realizacji Umowy produktów tj. opraw ośw., sterowników, przewodów, izolacyjnych złączy bezpiecznikowych typu IZK.*
1. *Przedmiot Umowy- dla Części 2 zamówienia- obejmuje w szczególności:**
- 1) *demontaż istniejących opraw sodowych oświetlenia ulicznego – 45szt. na 41 słupach;*
 - 2) *demontaż istniejących przewodów w 7szt słupów żelbetowych ŻN typ1 i Wirowych typ 3 od oprawy oświetleniowej do linii zasilającej;*
 - 3) *demontaż istniejących przewodów i złącz słupowych w 18 szt. betonowych słupów WZ typ 2 od oprawy oświetleniowej do złączy wewnątrz słupa;*
 - 4) *utylizację zdemontowanych opraw oświetleniowych – 33 szt.;*
 - 5) *utylizację zdemontowanych przewodów oraz złączy słupowych w 18 szt. betonowych słupów WZ typ 2;*
 - 6) *dostawa i montaż przewodów YKY 3x1,5mm² w 7szt. słupów żelbetowych ŻN typ1 i Wirowych typ 3 od oprawy oświetleniowej do linii zasilającej;*
 - 7) *- dostawa i montaż przewodów YKY 3x1,5mm² w 18szt. słupów betonowych WZ typ 2 od oprawy oświetleniowej do izolacyjnych złączy typu IZK wewnątrz słupa;*
 - 8) *dostawę i montaż opraw oświetlenia ulicznego typu LED – 45szt.;*
 - 9) *dostawę i montaż sterowników do systemu sterowania oświetleniem – 45 szt.*
 - 10) *konfigurację systemu sterowania i zarządzania oświetleniem ulicznym w*

siedzibie Zamawiającego;

- 11)uruchomienie zmodernizowanej instalacji wraz z wykonaniem niezbędnych pomiarów elektrycznych oraz pomiarów natężenia oświetlenia;*
 - 12)przeszkolenie/instruktaż wskazanych przez Zamawiającego osób w zakresie obsługi sytemu sterowania oświetleniem;*
 - 13)opracowanie dokumentacji powykonawczej w wymaganym zakresie z kartami katalogowymi zastosowanych opraw oświetleniowych, wynikami obliczeń natężenia, równomierności i luminancji oświetlenia, deklaracjami zgodności (certyfikatami) zastosowanych w realizacji Umowy produktów tj. opraw ośw., sterowników, przewodów, izolacyjnych złączy bezpiecznikowych typu IZK.*
- 1. Przedmiot Umowy – dla Części 3 zamówienia - obejmuje w szczególności:**
- 1) demontaż istniejących opraw sodowych oświetlenia ulicznego – 61szt. na 59 słupach;*
 - 2) demontaż istniejących przewodów w 37 szt. słupów żelbetowych ŻN typ1 i słupach wirowych typ 3 od oprawy oświetleniowej do linii zasilającej;*
 - 3) demontaż istniejących przewodów i złącz słupowych w 22 szt. betonowych słupów WZ typ 2 od oprawy oświetleniowej do złączy wewnątrz słupa;*
 - 4) utylizację zdemontowanych opraw oświetleniowych – 61szt.;*
 - 5) utylizację zdemontowanych przewodów oraz złącz słupowych w 22 szt. betonowych słupów WZ typ 2;*
 - 6) dostawa i montaż przewodów YKY 3x1,5mm² w 37szt. słupach żelbetowych ŻN typ1 i Wirowych typ 3 od oprawy oświetleniowej do linii zasilającej;*
 - 7) dostawa i montaż przewodów YKY 3x1,5mm² w 22szt. słupów betonowych WZ typ 2 od oprawy oświetleniowej do izolacyjnych złączy typu IZK wewnątrz słupa;*
 - 8) dostawę i montaż opraw oświetlenia ulicznego typu LED – 61szt.;*
 - 9) dostawę i montaż sterowników do systemu sterowania oświetleniem – 61szt.;*
 - 10)konfigurację systemu sterowania i zarządzania oświetleniem ulicznym w siedzibie Zamawiającego;*
 - 11)uruchomienie zmodernizowanej instalacji wraz z wykonaniem niezbędnych pomiarów elektrycznych oraz pomiarów natężenia oświetlenia;*
 - 12)przeszkolenie/instruktaż wskazanych przez Zamawiającego osób w zakresie obsługi sytemu sterowania oświetleniem;*
 - 13)opracowanie dokumentacji powykonawczej w wymaganym zakresie z kartami*

katalogowymi zastosowanych opraw oświetleniowych, wynikami obliczeń natężenia, równomierności i luminancji oświetlenia, deklaracjami zgodności (certyfikatami) zastosowanych w realizacji umowy produktów tj. opraw ośw., izolacyjnych złącz kablowych i bezpiecznikowych typu IZK.

**pozostawić Część zamówienia, której dotyczy Umowa*

3. Szczegółowy zakres Przedmiotu Umowy został określony w Załączniku nr 1 do niniejszej Umowy
4. Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Umowy z należytą starannością, zgodnie z przekazaną Specyfikacją Warunków Zamówienia (dalej SWZ) i innymi stosownymi przepisami i normami, jak również w sposób zgodny z zasadami wiedzy oraz warunkami niniejszej Umowy, a następnie przekazać Zamawiającemu w stanie nadającym się bezpośrednio do używania, po dokonaniu wszystkich prób końcowych oraz wymaganych odbiorów technicznych w obecności Zamawiającego lub jego przedstawiciela. Przy ocenie staranności wykonania Umowy, Strony będą brały pod uwagę zawodowy charakter prowadzonej przez Wykonawcę działalności gospodarczej, zgodnie z art. 355 § 2 Kodeksu Cywilnego. Wykonawca powinien stosować się również do wytycznych i zaleceń personelu Zamawiającego dotyczących dostaw, montażu lub sposobu ich wykonania.
5. Wykonawca oświadcza, że zrozumiałe są dla niego wszystkie wymagania techniczne zawarte w informacjach przekazanych przez Zamawiającego. Tym samym Wykonawca niniejszym potwierdza, że otrzymał od Zamawiającego wszelkie istotne dane dotyczące warunków panujących w poszczególnych lokalizacjach, z uwzględnieniem aspektów środowiskowych oraz inne dane, które jego zdaniem są konieczne i wystarczające we wszystkich istotnych sprawach w tym do właściwego zrealizowania Umowy za wynagrodzeniem określonym w §3 i nie będzie z tego tytułu wnosił żadnych roszczeń.
6. Zamawiający potwierdza, że przekazał Wykonawcy niezbędne informacje odnośnie zagrożeń, oraz we wszystkich istotnych sprawach.
7. Integralną częścią niniejszej Umowy są następujące dokumenty:
 - 1) Załącznik nr 1 – *Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia dla Części 1, Części 2 , Części 3 **, który zawiera
 - tabelę z ilościami i rodzajami wymienianych opraw;
 - opis techniczny opraw referencyjnych;

- obliczenia fotometryczne dla danej części zamówienia;
- plany sytuacyjne z lokalizacją wymienianych opraw oświetlenia ulicznego dla danej części zamówienia.

2) Załącznik nr 2 – Oferta Wykonawcy dla Części 1, Części 2 , Części 3 *,

**niepotrzebne skreślić*

§ 2

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

1. Termin rozpoczęcia realizacji Umowy: od daty zawarcia Umowy.
2. Termin zakończenia Przedmiotu Umowy: **7 tygodni** od daty zawarcia Umowy
3. Wykonawca jest zobowiązany realizować Przedmiot Umowy w taki sposób, aby dotrzymać wszelkich terminów wynikających z niniejszej Umowy, w szczególności terminu rozpoczęcia i zakończenia realizacji Umowy.
4. Jeżeli rozpoczęcie, realizacja lub wykończenie poszczególnych części lub całości zamówienia opóźnia się powyżej 7 dni z przyczyn zależnych od Wykonawcy (zwłoka), Zamawiający niezależnie od innych uprawnień przysługujących mu na podstawie Umowy lub przepisów prawa (w tym m.in. roszczenia do Wykonawcy o naprawienie szkody), upoważniony jest, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu Wykonawcy do nadrobienia zwłoki, do powierzenia dalszego wykonania Przedmiotu Umowy innym Wykonawcom na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 3

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie Przedmiotu Umowy oraz usunięcie wad, dostarczenie wszelkiej dokumentacji, wykonanie innych zobowiązań Wykonawcy opisanych w niniejszej Umowie, Zamawiający zapłaci Wykonawcy kwotę ryczałtową w wysokości: [...] zł brutto, słownie: [...] zł, w tym podatek VAT określony stawką w wysokości [...] % („Wynagrodzenie”) zgodnie z Ofertą Wykonawcy stanowiącą Załącznik nr 2 do Umowy.

Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wartości netto wynagrodzenia, chociażby w czasie zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac.

W przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług VAT wynagrodzenie Wykonawcy zostanie zmienione na podstawie §11 ust. 2 pkt 3 lit. c) Umowy.

2. Wykonawca oświadcza, iż wynagrodzenie jest wynagrodzeniem ryczałtowym i obejmuje wszystkie koszty niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy, między innymi koszty wszelkich dostaw materiałów i urządzeń, transportu i rozładunku, demontażu i montażu, wynajmu sprzętu, uruchomienia zmodernizowanej instalacji wraz z wykonaniem niezbędnych pomiarów elektrycznych oraz pomiarów natężenia oświetlenia, opracowania dokumentacji powykonawczej, w wymaganym zakresie i wszelkich innych czynności, koszty i wynagrodzenia personelu Wykonawcy i osób trzecich działających na zlecenie Wykonawcy (w tym podwykonawców), przy wykonywaniu niniejszej Umowy. Wynagrodzenie obejmuje wszystkie świadczenia główne i dodatkowe niezależne od tego, czy są one wyraźnie wskazane w Umowie, w tym załącznikach do niej. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy nie podlega zmianie, z zastrzeżeniem § 11 Umowy.
3. Strony postanawiają, że rozliczenie Wykonawcy za wykonanie Przedmiotu Umowy nastąpi fakturą końcową, z zastrzeżeniem ust. 6 niniejszego paragrafu, po całkowitym zakończeniu i odbiorze Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego.
4. Faktura VAT zostanie wystawiana na podstawie podpisanego przez obie Strony protokołu odbioru końcowego, o którym mowa odpowiednio w §8 ust. 1 pkt 1 Umowy.
5. Płatność dokonana będzie na podstawie wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, bezpośrednio na jego rachunek bankowy wskazany w fakturze VAT, w terminie do 30 - tu dni od daty otrzymania faktury, według klasyfikacji budżetowej: 900-90015-6050-024-545.
6. W razie ujawnienia podczas odbioru końcowego Przedmiotu Umowy wad nadających się do usunięcia, Wykonawca wystawi w oparciu o podpisany protokół odbioru, stwierdzający występowanie takich wad, fakturę częściową na kwotę stanowiącą 50% pozostałej do rozliczenia wartości Przedmiotu Umowy. Wykonawca wystawi fakturę końcową, rozliczającą ostatecznie wartość Umowy, po należytych usunięciu wad, co stwierdzone będzie odrębnym protokołem odbioru sporządzonym przez upoważnionych przedstawicieli Stron Umowy – w protokole tym winna zostać potwierdzona przez Zamawiającego kwota pozostała do rozliczenia fakturą końcową.
7. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że rachunek bankowy, o którym mowa w ust. 5 powyżej nie widnieje w wykazie podmiotów

zarejestrowanych jako podatnicy VAT, niezarejestrowanych oraz wykreślonych i przywróconych do rejestru VAT, prowadzonym przez Ministerstwo Finansów, termin zapłaty określony w ust. 5 powyżej ulegnie wydłużeniu do dnia udokumentowania zgłoszenia numeru rachunku bankowego do Naczelnika Urzędu Skarbowego właściwego dla Wykonawcy, z zastrzeżeniem terminów zapłaty wynikających z ustawy z dnia 8 marca 2013r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

8. W przypadku nieudokumentowania przez Wykonawcy zgłoszenia rachunku bankowego do właściwego Naczelnika Urzędu Skarbowego, Zamawiający dokona płatności na wskazany przez niego rachunek bankowy w ostatnim dniu terminu na zapłatę, wynikającego z ustawy, o której mowa w ust. 7 powyżej, jednocześnie składając zawiadomienie do Naczelnika Urzędu Skarbowego właściwego dla Zamawiającego o dokonaniu zapłaty na rachunek bankowy nie wskazany w wykazie, o którym mowa w ust. 7 powyżej.
9. Wynagrodzenie zostanie zapłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług.
10. Wykonawca oświadcza, że posiada rachunek bankowy umożliwiający dokonanie płatności z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, znajdujący się w elektronicznym wykazie podmiotów, o którym mowa w ust. 7 powyżej, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
11. Miasto Chorzów – Miasto na Prawach Powiatu oświadcza, że posiada status dużego przedsiębiorcy w rozumieniu art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 roku o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych.

§ 4

OBOWIĄZKI WYKONAWCY

1. Wykonawca zabezpieczy dostawę materiałów, urządzeń i sprzętu, które powinny być zgodne ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, ofertą Wykonawcy oraz wysokiej jakości i odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie.
2. Niezależnie od powyższego Zamawiający jest upoważniony do wydawania Wykonawcy pisemnych poleceń wzywających do usunięcia z terenu, na którym realizowane są prace montażowe materiałów oraz urządzeń niespełniających wymogów Przedmiotu Umowy oraz zastąpienia ich innymi.

3. Wykonawca ma obowiązek wykonywania bieżących poleceń Zamawiającego, związanych zwłaszcza z jakością dostaw materiałów i urządzeń i jakością prac montażowych, zgodnością ich realizacji ze szczegółowym opisem przedmiotu zamówienia, Umową i obowiązującymi normami i przepisami.
4. Po rozpoczęciu prac montażowych Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za bezpieczeństwo osób realizujących Przedmiot Umowy oraz mienie znajdujące się w obrębie prowadzonych prac.
5. W czasie realizacji prac montażowych Wykonawca będzie utrzymywał dojścia i drogi dojazdowe w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz będzie składował wszelkie urządzenia pomocnicze i usuwał zbędne materiały, odpady i śmieci oraz niepotrzebne urządzenia prowizoryczne na własny koszt i ryzyko.
6. Wykonawca zobowiązuje się do utrzymania ogólnego porządku i bezpieczeństwa na terenie miejsca wykonywania prac montażowych poprzez między innymi:
 - 1) prawidłowe oznakowanie terenu prowadzenia prac montażowych,
 - 2) przeprowadzenie wszelkich prac tymczasowych (włączając drogi, przejścia, osłony i ogrodzenia), które mogą być konieczne z uwagi na realizację Przedmiotu Umowy, do użytku i dla ochrony ogółu oraz właścicieli i użytkowników przyległego terenu,
 - 3) nadzór nad przestrzeganiem przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy przez personel Wykonawcy, podwykonawców i inne osoby trzecie działające na jego zlecenie,
 - 4) niezwłoczne usuwanie wszelkich awarii związanych z realizacją Przedmiotu Umowy,
 - 5) wykonanie odpowiednich zabezpieczeń w rejonie prowadzonych prac montażowych;
 - 6) przestrzeganie przepisów BHP.
7. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) posiadania aktualnych wymaganych uprawnień, pozwoleń do realizacji prac montażowych wg obowiązujących przepisów.
 - 2) posiadania odpowiednich i w pełni sprawnych oraz właściwej jakości narzędzi do wykonania Przedmiotu Umowy.
 - 3) zapewnienia odpowiedniego technicznie i ilościowo potencjału ludzkiego do wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z warunkami niniejszej Umowy.

- 4) zapewnienia środków ochrony indywidualnej i odzieży roboczej pracownikom stosownie do wykonywanych prac.
- 5) natychmiastowego informowania Zamawiającego o wszelkich okolicznościach mogących skutkować opóźnieniem realizacji Umowy w stosunku do ustalonych terminów.
- 6) zapewnienia stałego nadzoru przez cały okres realizacji prac montażowych.
- 7) w przypadku zniszczenia lub uszkodzenia prac montażowych, ich części lub elementów i urządzeń w toku realizacji prac do naprawienia ich lub doprowadzenia do stanu poprzedniego na własny koszt.
8. Wykonawca (lub osoba przez niego upoważniona) jest zobowiązany do uczestnictwa we wszystkich spotkaniach organizowanych przez Zamawiającego dotyczących realizacji Umowy, o których został poinformowany przez Zamawiającego pisemnie lub drogą elektroniczną (e-mail).
9. Wykonawca jest odpowiedzialny za zabezpieczenie wykonywanego Przedmiotu Umowy przed zniszczeniem, uszkodzeniem lub zabrudzeniem do czasu jego odbioru przez Zamawiającego potwierdzonego końcowym protokołem odbioru.
10. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest okazać w stosunku do wskazanych materiałów:
 - 1) certyfikat na znak bezpieczeństwa,
 - 2) dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w budownictwie,
 - 3) dokumenty potwierdzające dopuszczenie do stosowania w ochronie przeciwpożarowej.
11. Wykonawca wyrówna wszelkie szkody, jakie mogą ponieść osoby trzecie w związku z realizacją Przedmiotu Umowy (bez prawa regresu w stosunku do Zamawiającego)
12. Ponadto Wykonawca:
 - 1) dokona komisyjnego przekazania Przedmiotu Umowy przy udziale zainteresowanych Stron,
 - 2) będzie wykonywał inne czynności wyżej nie wyszczególnione związane z pełnieniem funkcji Wykonawcy w celu właściwego wykonania Przedmiotu Umowy,
 - 3) sporządzi dokumentację powykonawczą,
 - 4) po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić teren prac do stanu pierwotnego.

13. Po wykonaniu prac montażowych Wykonawca będzie zobowiązany do:
 - 1) uruchomienia zmodernizowanej instalacji wraz z wykonaniem niezbędnych pomiarów elektrycznych oraz pomiarów natężenia oświetlenia.
 - 2) konfiguracji systemu sterowania i zarządzania oświetleniem ulicznym w siedzibie Zamawiającego
 - 3) przeszkolenia/instruktażu wskazanych przez Zamawiającego osób w zakresie obsługi systemu sterowania oświetleniem - w terminie i miejscu wskazanym przez Zamawiającego pisemnie.
14. Miejsce prowadzenia prac montażowych Wykonawca oznakuje w sposób zgodny z warunkami określonymi w załącznikach nr 1-4 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003r. w sprawie szczegółowych warunków technicznymi dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.
15. Podczas prowadzenia prac montażowych w pasie drogowym:
 - 1) Przed przystąpieniem do prac montażowych w pasie drogowym, Wykonawca zobowiązany jest do opracowania oraz zatwierdzenia projektu tymczasowej zmiany organizacji ruchu na czas prowadzenia prac w pasie drogi publicznej związanych z wymianą opraw oświetleniowych, zgodnie z rozporządzeniem w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem.
 - 2) W przypadku nie przedłożenia w terminie zatwierdzonego projektu tymczasowej organizacji ruchu, Zamawiający zleci wykonanie projektu tymczasowej organizacji ruchu a kosztami obciąży Wykonawcę.
 - 3) Wykonawca najpóźniej w dniu rozpoczęcia prac montażowych zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru oznakowania na czas realizacji prac. W przypadku braku pozytywnego odbioru Zamawiający zleci uzupełnienie oznakowania a kosztami obciąży Wykonawcę.
 - 4) Przez cały okres realizacji zamówienia Wykonawca odpowiada za miejsca prowadzonych prac montażowych oraz – jeżeli dotyczy- utrzymanie oznakowania tymczasowego.
 - 5) Koszty wykonania oraz utrzymania oznakowania ponosi Wykonawca.
16. W razie konieczności wykorzystania przy realizacji Umowy pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia, że

udział pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym we flocie pojazdów samochodowych używanych przy wykonywaniu Umowy będzie zgodny z wymogami ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych.

17. W terminie do 7 dni od wystąpienia okoliczności, o której mowa wyżej w ust. 16 Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wykaz wszystkich pojazdów samochodowych w rozumieniu art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. – Prawo o ruchu drogowym używanych przy wykonywaniu Umowy, w tym pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym. Wykaz ten będzie zawierał informacje pozwalające w sposób jednoznaczny zidentyfikować poszczególne pojazdy samochodowe:
 - 1) marka i rodzaj pojazdu samochodowego
 - 2) nr rejestracyjny i nr VIN pojazdu samochodowego
 - 3) rodzaj paliwa wykorzystywanego do napędu pojazdu samochodowego
18. Zamawiającemu przysługuje prawo do kontroli Wykonawcy pod kątem spełniania wymogów ustawy z dnia 11 stycznia 2018 roku o elektromobilności i paliwach alternatywnych, w tym do sprawdzania, czy Wykonawca przy wykonywaniu Umowy faktycznie użytkuje pojazdy elektryczne lub pojazdy napędzane gazem ziemnym zadeklarowane w wykazie, o którym mowa w ust. 17 powyżej.
19. Strony zgodnie oświadczają, że Wykonawca jest wytwórcą i posiadaczem odpadów w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach.
20. Wykonawca oświadcza, iż posiada wiedzę, że jako wytwarzający odpady jest zobowiązany do przestrzegania przepisów prawa go w tym zakresie obowiązujących, w szczególności:
 - 1) ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska
 - 2) ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. – o odpadach.
21. Wykonawca w pierwszej kolejności ma obowiązek poddania odpadów powstałych w trakcie realizacji Umowy odzyskowi, a jeżeli z przyczyn technologicznych, ekologicznych, ekonomicznych lub innych o obiektywnym charakterze jest to niemożliwe lub nieuzasadnione – Wykonawca zobowiązany jest do przekazania powstałych odpadów do unieszkodliwiania.
22. Jeżeli w wyniku odzysku lub unieszkodliwiania odpadów Wykonawca osiągnie jakiegokolwiek przychód zobowiązany jest niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 14 dni od uzyskania przychodu, poinformować o tym fakcie

Zamawiającego przedstawiając mu dokumenty niezbędne w celu wykazania daty i wysokości uzyskanego przychodu.

23. Strony zgodnie postanawiają, że przychód, o którym mowa w ust. 22 powyżej zostanie przez Zamawiającego uwzględniony w należnym Wykonawcy na podstawie Umowy wynagrodzeniu; zmniejszając wysokość tego wynagrodzenia o wysokość osiągniętego przez Wykonawcę przychodu z tytułu odzysku lub unieszkodliwiania odpadów.
24. Powyższemu obowiązkowi wskazanemu w ust. 21-22 wyżej nie podlegają następujące oprawy:

1) Część 1:*

- oprav TECEO LED – 2szt. (w okolicy ul. Gałęczki 38)
- oprav MAGNOLIA – 6szt. (w okolicy Ronda Klimzowiec)
- oprav LUNOIDA – 2szt. (w okolicy Ronda Klimzowiec)

2) Część 2:*

- oprav BOYEN – 12szt. (na Kaliny od ul. Stalowej do ul. 16-lipca)

**niepotrzebne skreślić*

Wyżej wskazane oprawy należy dostarczyć do siedziby firmy Tauron Dystrybucja S.A. - Rejon Wysokich Napięć w Chorzowie przy ulicy Olszewskiego 1

25. Wykonawca odpowiada także za szkody wyrządzone osobom trzecim, zaistniałe na skutek swoich działań bądź niewywiązania się z postanowień niniejszej Umowy.
26. Wykonawca oświadcza, że zawarł umowę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej z limitem odpowiedzialności zakładu ubezpieczeń nie mniejszym niż **200 000,- zł**.
27. Wykonawca oświadcza ponadto, że umowa ubezpieczenia jest ważna i skuteczna przez cały okres realizacji Umowy i obejmuje wszelkie ryzyka związane z realizacją Umowy. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia ciągłości powyższej umowy ubezpieczenia przez cały okres realizacji Umowy.
28. Wykonawca zobowiązuje się i zapewnia, że bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego, nie zawrze ugody ani nie zrzeknie się jakiegokolwiek roszczenia, jakie mogłoby zostać zaspokojone z ubezpieczenia opisanego w ust. 25 powyżej, w związku z jego odpowiedzialnością z tytułu realizacji Umowy.

§5

PODWYKONAWSTWO

1. Wykonawca może zlecić podwykonawcy/om wskazaną w ofercie część/zakres zamówienia.
2. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany podwykonawcy, zrezygnować z podwykonawcy bądź wprowadzić podwykonawcę w zakresie nieprzewidzianym w ofercie.
3. Wykonanie części/zakresu Przedmiotu Umowy w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności i zobowiązań wynikających z warunków Umowy. Wykonawca będzie odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawcy jak za własne działanie lub zaniechanie. W szczególności Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego oraz osób trzecich pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez siebie oraz podwykonawcę przy wykonywaniu powierzonych mu czynności, w szczególności zgodnie art. 415, 429, 430 i 474 Kodeksu cywilnego.
4. W przypadku powierzenia przez Wykonawcę realizacji części/zakresu Przedmiotu Umowy podwykonawcy, Wykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy.
5. Zamawiający nie wyraża zgody na podzlecenie całości ani części zakresu Przedmiotu Umowy przez podwykonawcę dalszemu podwykonawcy.

§ 6

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Dla koordynacji czynności związanych z realizacją Przedmiotu Umowy Strony wyznaczają następujące osoby:
 - 1) ze strony Wykonawcy : [...]
 - 2) ze strony Zamawiającego: [...]
2. Wskazane wyżej osoby będą w szczególności uprawnione do podpisywania notatek roboczych, przeprowadzania odbiorów i podpisania protokołów odbioru. Strony mogą dodatkowo upoważnić również inne osoby do wykonywania powyższych czynności.
3. Zmiana Przedstawicieli oraz danych kontaktowych na potrzeby niniejszej Umowy nie wymaga wprowadzania aneksu do Umowy. Strony o powyższej zmianie będą informowały się w formie pisemnej.

§ 7

KARY UMOWNE

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 Umowy;
 - 2) w razie rozwiązania przez Zamawiającego Umowy z przyczyn wymienionych w §10 ust. 1 niniejszej Umowy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 Umowy;
 - 3) za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu Umowy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego, określonego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 4) w przypadku, gdy jakakolwiek część dostawy materiałów, urządzeń i sprzętu będzie inna od oferowanej przez Wykonawcę na etapie badania i oceny oferty złożonej w postępowaniu o udzielenie zamówienia, Zamawiający wskaże pisemnie niezgodności i wyznaczy termin na dostawę zgodną z oferowaną, pod rygorem naliczenia kary umownej, w wysokości 1 000,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 5) w przypadku nieusprawiedliwionej nieobecności na naradzie, o której Wykonawca został poinformowany zgodnie z § 4 ust. 8 Umowy, w wysokości 500 zł za każdą nieobecność;
 - 6) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze albo w okresie gwarancji lub rękojmi za wady – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego określonego w § 3 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie tych wad;
 - 7) w przypadku niedostarczenia oprawy zastępczej, na czas naprawy lub wymiany, zgodnie z § 9 ust 14 Umowy, w wysokości 500,00 zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 8) za niewykonanie obowiązku wskazanego w § 4 ust. 17 Umowy w wysokości 1 000,- zł za każdy stwierdzony przypadek;
 - 9) za niewykonania obowiązku wskazanego w § 4 ust. 22 Umowy w wysokości 1 000,- zł za każdy stwierdzony przypadek.

2. Łączna wysokość kar umownych naliczonych Wykonawcy nie może przekroczyć 20% wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy.
3. Zamawiający może dokonać potrącenia kar umownych z wierzytelnościami Wykonawcy.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.

§ 8

ODBIORY

1. W trakcie realizacji Przedmiotu Umowy będą stosowane następujące odbiory:
 - 1) odbiór końcowy,
 - 2) odbiór pogwarancyjny, polegający na ocenie wykonania wszelkich prac związanych z usunięciem wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym oraz zaistniałych w okresie gwarancji i rękojmi.
2. Przedmiotem odbioru końcowego będzie Przedmiot Umowy.
3. Wykonawca winien zgłosić gotowość do odbioru końcowego pisemnie, niezwłocznie po Wykonaniu Przedmiotu Umowy.
4. Zamawiający rozpocznie odbiór końcowy w terminie do 7 dni, licząc od daty zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości odbiorowej, i zakończy odbiór w terminie do 7 dni od jego rozpoczęcia.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od Umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.
6. Strony postanawiają, że z czynności odbiorowych, o którym mowa w ust. 1 pkt 1, i 2 powyżej będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w

toku odbioru, jak też terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

7. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio prac, jako wadliwych.
8. Zamawiający wyznacza ostateczny pogwarancyjny odbiór Przedmiotu Umowy po upływie terminu gwarancji ustalonego w Umowie oraz termin na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu rękojmi.
9. Zamawiający może podjąć decyzję o przerwaniu czynności odbioru, jeżeli w czasie tych czynności ujawniono istnienie takich wad, które uniemożliwiają użytkowanie Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem - aż do czasu usunięcia tych wad.
10. Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania zapłaty na rzecz Wykonawcy wynagrodzenia w przypadku nieusunięcia nieprawidłowości wskazanych w protokołach odbioru.

§ 9

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu następujących gwarancji:
 - 1) Gwarancja na oprawy oświetleniowe: [...] lat od daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy – zgodnie z Ofertą Wykonawcy, która stanowi Załącznik nr 2 do niniejszej Umowy.
 - 2) Gwarancja na system sterowania – tożsamy z oferowaną gwarancją na oprawy oświetleniowe,
 - 3) Gwarancja na wykonane prace budowlano- montażowe – 5 lat od daty odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
2. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) usunięcia wady fizycznej rzeczy lub
 - 2) wykonania Przedmiotu Umowy, lub dotkniętej wadą jego części od nowa – w przypadku, kiedy usunięcie wady istotnej nie jest możliwe.
3. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za usunięcie wad Przedmiotu Umowy, istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze lecz z przyczyn tkwiących w Przedmiocie Umowy w

chwili odbioru. Okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji wskazanemu w ust. 1 pkt 1 .

4. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego przystąpienia do usunięcia wad w terminie nie późniejszym niż 48 godzin od pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego oraz ich usunięcia w odpowiednim terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 7 dni roboczych od pisemnego zgłoszenia przez Zamawiającego.
5. Jeżeli w okresie rękojmi i gwarancji ten sam element ulegnie dwukrotnemu uszkodzeniu lub dwukrotnie ujawnią się wady tego samego rodzaju, Wykonawca wymieni ten element na nowy, wolny od wad na swój koszt.
6. W przypadku niedotrzymania terminu wskazanego w ust. 4 Zamawiającemu przysługuje prawo do usunięcia wad we własnym zakresie lub zlecenie tych czynności osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi.
7. Usunięcie wad w okresie rękojmi i gwarancji potwierdzone będzie protokołem z usuwania wad podpisanym przez obie Strony.
8. Okres gwarancji i rękojmi ulega wydłużeniu o czas usuwania wad.
9. Wykonawca wraz z dokumentami do odbioru końcowego przekaze Zamawiającemu dokumenty gwarancyjne pochodzące od producentów opraw oświetleniowych *i systemu sterowania*.
10. Zamawiający, na pisemny wniosek Wykonawcy, udostępni dokumenty gwarancyjne, o których mowa w ust. 9 wyżej, w sytuacji, gdy Wykonawca w celu wykonania swoich obowiązków gwarancyjnych wynikających z niniejszej Umowy będzie musiał skorzystać z tych dokumentów.
11. Wszelkie obowiązki wynikające z niniejszej Umowy Wykonawca wykona w sposób, który nie spowoduje utraty gwarancji producenta.
12. W okresie gwarancji Wykonawca na swój koszt będzie wykonywać wszelkie czynności serwisowe, w tym przeprowadzanie konserwacji oraz przeglądów serwisowych opraw oraz układów sterowania (jeżeli dotyczy danej części zamówienia) wynikających z zaleceń producenta i/lub przewidziane w dokumentach gwarancyjnych producenta. W przypadku niewykonania tych czynności serwisowych Zamawiającemu przysługuje prawo do wykonania ich we własnym zakresie lub zlecenie tych czynności osobom trzecim na koszt i ryzyko Wykonawcy, bez utraty uprawnień z tytułu gwarancji lub rękojmi.

13. Wykonawca zobowiązuje się w okresie gwarancji do zapewnienia Zamawiającemu pełnego, nieograniczonego i bezpłatnego dostępu do aplikacji/serwisu umożliwiającego zarządzanie oświetleniem (w szczególności abonamentowego dostępu do serwisu).
14. W przypadku konieczności dokonania naprawy oprawy u Wykonawcy lub wymiany oprawy, Wykonawca na własny koszt przetransportuje oprawę do swojej siedziby. Na czas naprawy lub wymiany, o której mowa powyżej, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu oprawy zastępcze o równorzędnych parametrach użytkowych i konfiguracji jak Przedmiot Umowy. Po dokonaniu naprawy lub wymiany oprawy Wykonawca dostarczy i zamontuje oprawę na własny koszt.

§ 10

ROZWIĄZANIE UMOWY

1. Jeżeli rozpoczęcie, realizacja lub wykończenie poszczególnych części lub całości Przedmiotu Umowy opóźnia się z przyczyn zależnych od Wykonawcy (zwłoka) powyżej 7 dni albo, jeżeli Przedmiot Umowy jest wykonywany w sposób wadliwy lub sprzeczny z Umową, Zamawiający może rozwiązać Umowę ze skutkiem natychmiastowym.
2. Zamawiający uprawniony jest również do rozwiązania Umowy ze skutkiem natychmiastowym w przypadku stwierdzenia, że wykonując Przedmiot Umowy Wykonawca nie użytkuje pojazdów elektrycznych lub pojazdów napędzanych gazem ziemnym zadeklarowanych w Wykazie, o którym mowa w § 4 ust. 19 Umowy.
3. W razie rozwiązania Umowy z przyczyn wymienionych w ust. 1 lub 2 powyżej Wykonawca jest zobowiązany w terminie 3 dni roboczych od pisemnego powiadomienia go o rozwiązaniu Umowy przez Zamawiającego do:
 - 1) zapłaty Zamawiającemu kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia wskazanego w § 3 ust. 1 Umowy, oraz
 - 2) wydania w posiadanie Zamawiającemu wszelkich wykonanych do tego czasu prac, materiałów, produktów, dokumentów otrzymanych przez niego lub zamówionych w celu wykonania niniejszej Umowy na rzecz Zamawiającego.
4. W przypadku rozwiązania Umowy, z przyczyn wymienionych w ust. 1 lub 2 powyżej Wykonawcy będzie przysługiwała wyłącznie część wynagrodzenia za dostawy i prace wykonane i odebrane przez Zamawiającego do dnia rozwiązania

Umowy oraz przekazane Zamawiającemu materiały i dokumenty, pomniejszone o wartości kar umownych należnych Zamawiającemu na podstawie niniejszej Umowy.

5. Zamawiający, przed rozwiązaniem Umowy, pisemnie wyznaczy Wykonawcy odpowiedni termin, nie krótszy niż 5 dni roboczych, do usunięcia naruszenia Umowy lub spełnienia świadczenia w określonym dodatkowym terminie, pod rygorem rozwiązania Umowy, i będzie uprawniony do rozwiązania Umowy za jednostronnym oświadczeniem woli po bezskutecznym upływie przedmiotowego terminu dodatkowego.

§11

ZMIANY UMOWY

1. Zamawiający dopuszcza wprowadzenie zmiany do Umowy na zasadach określonych w art. 455 ustawy PZP oraz niniejszej Umowie.
2. Zmiana postanowień niniejszej Umowy może dotyczyć:
 - 1) Zmiany w Przedmiocie Umowy - w szczególności dopuszczalna jest:
 - a) Zmiana zakresu prac w przypadku:
 - konieczności wykonania prac niezbędnych do prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy, które nie zostały przewidziane w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1, przekazanego przez Zamawiającego, **a konieczność ich wykonania wynika z zasad wiedzy technicznej** lub uzasadnionych potrzeb Zamawiającego;
 - zmiany w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, wykonane z inicjatywy którejkolwiek ze Stron ze względu na stwierdzone braki lub błędy, co powoduje konieczność wykonania prac zamiennych;
 - zmiany decyzji administracyjnych, zezwoleń, uzgodnień oraz opinii podmiotów zewnętrznych, na podstawie których wykonywany jest Przedmiot Umowy, powodujące zmianę dotychczasowego zakresu Przedmiotu Umowy w stosunku do przewidzianego w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, w tym konieczność wykonania prac nieprzewidzianych w Opisie przedmiotu zamówienia lub prac zamiennych;

- ograniczenia zakresu Przedmiotu Umowy w stosunku do przewidzianego w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy, w sytuacji, gdy wykonanie niektórych prac określonych w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 okazało się zbędne z przyczyn technicznych lub wskutek zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy, z zastrzeżeniem, że zakres ten nie może ulec zmianie o więcej niż 15% zakresu rzeczowego lub finansowego Przedmiotu Umowy. W takim przypadku wynagrodzenie Wykonawcy zmniejsza się odpowiednio w stosunku do zmniejszonego zakresu z uwzględnieniem mechanizmu opisanego poniżej w ust. 4.
- b) Zmiana sposobu wykonania Przedmiotu Umowy, w tym w szczególności zmiana materiałów przewidzianych w Opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym Załącznik nr 1 do niniejszej Umowy w sytuacji:
 - **jeżeli w wyniku rozwoju technicznego lub technologicznego możliwe jest wykonanie Przedmiotu Umowy przy zastosowaniu innych materiałów**, które podwyższą jakość wykonanych prac, lub zmniejszą koszty realizacji Umowy lub koszty eksploatacji Przedmiotu Umowy, lub pozwolą na skrócenie terminu wykonania Umowy, lub pozwolą na wydłużenie okresu eksploatacji Przedmiotu Umowy po ich zakończeniu, lub zmniejszą negatywne skutki dla środowiska naturalnego;
 - w przypadku niedostępności lub obiektywnych trudności z dostępem do odpowiednich czynników produkcji (w szczególności surowców, materiałów lub urządzeń) lub rynku pracy, co utrudnia możliwość wykonania Przedmiotu Umowy, tj. w szczególności powoduje opóźnienie w postępie prac, a Wykonawca, pomimo zachowania należytej staranności, nie mógł temu zapobiec;
 - zmiany po upływie terminu składania ofert powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które miały wpływ na możliwość wykonania Przedmiotu Umowy;

- **wystąpienia siły wyższej, która uniemożliwia lub istotnie ogranicza możliwość wykonania Przedmiotu Umowy** albo jej części w sposób określony w Umowie lub dokumentach zamówienia.

2) Zmiany terminu realizacji Przedmiotu Umowy, w przypadku:

- a) Wystąpienia warunków atmosferycznych uniemożliwiających prowadzenie prac montażowych,
- b) kolizji z planowanymi lub równolegle prowadzonymi przez inne podmioty inwestycjami,
- c) konieczności zaspokojenia roszczeń lub oczekiwań osób trzecich nieartykułowanych w chwili zawierania Umowy,
- d) wystąpienia awarii na terenie prac za którą odpowiedzialności nie ponosi Wykonawca, skutkującej koniecznością wstrzymania wykonania Przedmiotu Umowy przez Wykonawcę;
- e) **wystąpienia okoliczności uprawniających do zmian w Przedmiocie Umowy, o których mowa powyżej w ust. 2 pkt 1 Umowy, jeżeli okoliczności te mają wpływ na termin wykonania Umowy;**
- f) zmiany po upływie składania ofert powszechnie obowiązujących przepisów prawa, które miały wpływ na możliwość wykonania Umowy w terminie w niej ustalonym;
- g) wystąpienia siły wyższej, która uniemożliwiła lub istotnie ograniczyła możliwość wykonania Przedmiotu Umowy albo jej części w dotychczas ustalonym terminie.

- W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych wyżej, termin Umowy może ulec zmianie o czas niezbędny do zakończenia wykonywania Przedmiotu Umowy w należyty sposób, nie dłużej jednak niż o okres trwania tych okoliczności i skutków jakie wywołują.

3) Zmiany wynagrodzenia określonego w § 3 ust. 1 Umowy, w przypadku:

- a) wystąpienia którejkolwiek ze zmian w Przedmiocie Umowy, o których mowa powyżej w ust. 2 pkt 1. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych wyżej, wynagrodzenie może ulec zmianie w zakresie, w jakim zmiany te mają wpływ na wynagrodzenie - sposób zmiany wynagrodzenia określono poniżej w ust. 4;

- b) ograniczenia zakresu świadczenia Wykonawcy w związku z zapisami ust. 7 i 8 poniżej. W takim przypadku Wykonawca sporządzi kosztorys rozliczający wykonanie Przedmiotu Umowy, który będzie uwzględniał prace wykonane i prace zaniechane. Kosztorys ten będzie podlegał zatwierdzeniu przez Zamawiającego.
 - c) zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego – będącej skutkiem działań organów państwowych, ustawowej zmiany obowiązującej stawki podatku od towarów i usług lub wprowadzeniem nowego podatku. W takim przypadku wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Zmiana wynagrodzenia odnosić się będzie do części niezrealizowanego Przedmiotu Umowy, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających lub wprowadzających stawkę podatku od towarów i usług VAT oraz do części Przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług VAT lub wprowadzenie nowego podatku. W przypadku zaistnienia opisanej sytuacji po wejściu w życie przepisów będących przyczyną waloryzacji, Wykonawca zwróci się do Zamawiającego z wnioskiem o dokonanie odpowiedniej zmiany wynagrodzenia. We wniosku tym Wykonawca zobowiązany jest wskazać kwotę, o którą wynagrodzenie Wykonawcy ma ulec zmianie, oraz datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy. Zmiana stawki podatku VAT nie dotyczy Wykonawcy, który nie jest płatnikiem podatku VAT.
- 4) Zmian w składzie Wykonawców wspólnie realizujących Umowę spowodowanych nabyciem przez osobę trzecią przedsiębiorstwa jednego z ww. podmiotów lub jego zorganizowanej części, albo nabycia przez osobę trzecią istotnych aktywów tego podmiotu, o ile ustalony w taki sposób skład dotychczasowego/nowego Wykonawcy spełnia warunki udziału w postępowaniu i nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian Umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy PZP.
- 5) Zmian postanowień Umowy dotyczących odbiorów oraz uzyskiwania stosownych pozwoleń, uzgodnień, itp., w szczególności dopuszczalna jest:

- a) zmiana sposobu, terminów i zakresu przeprowadzenia odbiorów, prób lub testów w sytuacji, gdy taka zmiana okaże się konieczna do prawidłowej oceny należytego wykonania Przedmiotu Zamówienia przez Wykonawcę;
 - b) zmiana obowiązków Wykonawcy innych niż wykonanie Przedmiotu Umowy poprzez ich rozszerzenie lub ograniczenie lub zmianę sposobu ich realizacji, np. w zakresie odnoszącym się do uzyskania odpowiednich decyzji administracyjnych, pozwoleń, zgód lub uzgodnień w sytuacji, gdy podmiot trzeci lub Zamawiający takich obowiązków nie wykonali (o ile obowiązek taki nie obciążał zgodnie z Umową Wykonawcy) lub ich wykonanie może się wiązać z utrudnieniami, które mogą wpłynąć na możliwość wykonania Umowy przez Wykonawcę lub też zmiana taka wynika ze zmian prawa.
3. Wszystkie postanowienia opisane w ust. 2 wyżej stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania do wyrażenia takiej zgody.
4. Sposób zmiany wynagrodzenia w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa powyżej w ust. 2 pkt 1 lit. a) tiret czwarty powyżej lub w ust. 2 pkt 3 lit. a) powyżej:
- 1) Strony sporządzą stosowny protokół konieczności zawierający uzasadnienie wykonania prac.
 - 2) Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie prac zostanie ustalone z zastosowaniem następujących zasad:
 - a) Wykonawca powinien przedłożyć do akceptacji Zamawiającego kalkulację Ceny jednostkowej tych prac z uwzględnieniem cen czynników produkcji nie wyższych od średnich cen publikowanych w wydawnictwach branżowych (np. **SEKOCENBUD**, Orgbud, Intercenbud, itp.) dla województwa śląskiego, aktualnych w miesiącu poprzedzającym miesiąc, w którym kalkulacja jest sporządzana.
 - 3) Wykonawca dokona wyliczeń, o których mowa w pkt 2 powyżej oraz przedstawi Zamawiającemu do zatwierdzenia wysokość wynagrodzenia za te prace przed ich rozpoczęciem.
 - 4) Zamawiający może wprowadzić korektę kalkulacji, w szczególności, jeżeli kalkulacja przedłożona przez Wykonawcę do zatwierdzenia Zamawiającemu będzie wykonana niezgodnie z zasadami określonymi w pkt 2 powyżej.

5. Zmiany, o których mowa powyżej w ust. 2 pkt 4 i w ust. 2 pkt 5 powyżej nie wymagają zawarcia pisemnego aneksu.
6. Warunkiem dokonania pozostałych zmian postanowień niniejszej Umowy w formie aneksu do Umowy jest zgoda obu Stron wyrażona na piśmie, pod rygorem nieważności zmiany.
7. Zamawiający zastrzega możliwość zmniejszenia zakresu zamówienia poprzez ograniczenie zakresów prac przewidzianych do realizacji w ramach Umowy w sytuacji wejścia w życie przepisów prawa skutkujących pomniejszeniem dochodów jednostek samorządu terytorialnego (dalej: JST), w szczególności związanych z wprowadzeniem Polskiego Ładu, a także wzrostem wydatków JST w wysokości minimum 10% w stosunku do cen i stawek obowiązujących lub ogłoszonych na dzień otwarcia ofert w niniejszym postępowaniu przetargowym, dotyczących mediów (ciepła sieciowego, gazu, energii, wody, itp.), płacy minimalnej, składek zmiennych na organizację publicznego transportu zbiorowego.
8. Zamawiający może skorzystać z ograniczenia zakresów prac przewidzianych do realizacji w ramach Umowy w całości lub w części, w zależności od potrzeb.

§12

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

2. Oprócz przypadków wymienionych w Kodeksie Cywilnym, Zamawiający może odstąpić od Umowy w razie:
 - 1) wystąpienia okoliczności określonych w art. 456 ustawy PZP;
 - 2) nieprzystąpienia przez Wykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy w terminie 7 dni od daty zawarcia niniejszej Umowy.
3. Wykonawcy nie służy w takim przypadku żadna kara umowna w związku z dokonaniem przez Zamawiającego odstąpieniem.
4. Odstąpienie od Umowy w przypadkach, o których mowa w ust.1 może nastąpić w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach nie później jednak niż do końca terminu na jaki została zawarta Umowa.

§13

ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

2. W celu należytego zabezpieczenia Umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia kwoty stanowiącej **5% ceny** całkowitej podanej w ofercie, tj. [...] **zł** złotych (słownie: [...]) lub jej równowartości w formie prawnie dopuszczonej

zgodnie z art. 450 ust. 1 ustawy PZP z tym zastrzeżeniem, iż w przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej musi to być gwarancja nieodwołalna, bezwarunkowa, płatna na pierwsze żądanie.

3. Na wniosek Wykonawcy, na poczet zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, może zostać zaliczona kwota wniesionego przez Wykonawcę wadium.
4. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 450 ust. 1 ustawy PZP.
5. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszania jego wysokości.
6. Zabezpieczenie, o którym mowa w ust.1 w wysokości **70%** jego wartości zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od daty zakończenia Umowy.
7. Pozostałą część zabezpieczenia w wysokości **30%** jego wartości Zamawiający zwraca najpóźniej w 15 dniu po upływie okresu gwarancji

§ 14

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności (zakaz cesji wierzytelności).
2. Spory wynikłe na tle niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez sądy właściwe miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy PZP oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.
4. Każda ze Stron zobowiązuje się do przestrzegania Ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych i Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE, a w szczególności do ochrony danych osobowych przetwarzanych w celu świadczenia Umowy, ochrony dostępu do danych i zachowania ich w tajemnicy oraz niewykorzystywania w innym celu.
5. Wykonawca obowiązany jest do stosowania Prawa audytu integralności zgodnie z dyrektywami Unii Europejskiej w zakresie:

- 1) wymogu niezwłocznego informowania Europejskiego Banku Inwestycyjnego, z siedzibą w Luksemburgu o każdym realnym zarzucie lub informacji odnoszącej się do przestępstw związanych z zadaniem;
- 2) wymogu prowadzenia ksiąg rachunkowych i zapisów wszystkich transakcji finansowych i wydatków w związku z zadaniem;
- 3) prawa Banku do zapoznania się z księgami rachunkowymi i zapisami prowadzonymi przez Wykonawcę w odniesieniu do zadania oraz wykonania kopii dokumentów, w zakresie dozwolonym przez prawo

§ 15

Umowę niniejsza sporządza się w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach- po jednym dla każdej ze Stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA