

A R C H I K O N S T

mgr inż. arch. Marek Rajczyk
45– 524 Opole, ul. Kazimierza Wierzyńskiego 12
Tel. 600 271 408

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY
Inwestor:	Muzeum Wsi Opolskiej w Oplu 45-835 Opole ul. Wrocławska 174
Nazwa zamierzenia budowlanego	Remont dachu na chałupie z Kozub
Adres i oznaczenie geodezyjne obiektu budowlanego	45-835 Opole. ul. Wrocławska 174 działka nr 276, Obręb: 0005 Bierkowice
Kategoria obiektu Budowlanego	IX

Branża	Funkcja	Imię i Nazwisko	Rodzaj i nr uprawnień	Podpis
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. Marek Rajczyk	Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej 05/OPOkk/2007	

Data: WRZESIEŃ 2024

SPIS TREŚCI

PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO

<i>Nazwa</i>	<i>Strona/ nr rys.</i>
CZEŚĆ OPISOWA	
Metryka projektu budowlano wykonawczego	0
Spis treści	1
Zaświadczenie o przynależności do izby	2
Zaświadczenie o uprawnieniach	3
Oświadczenie projektanta	4
CZEŚĆ OPISOWA PROJEKTU	5
1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	5
2. Przeznaczenie i program użytkowy .	5
3. Charakterystyczne parametry techniczne	5
4. Forma architektoniczna i funkcja obiektu.	5
5. Warunki posadowienia i kategoria geotechniczna	5
6. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano instalacyjnego	5
7. Warunki ochrony przeciwpożarowej	5
8. Opis robót budowlanych	6
Roboty rozbiórkowe	6
Roboty budowlane	6
CZEŚĆ RYSUNKOWA	
Przekrój poprzeczny	Rys A2.1
Elewacja południowa	Rys A2.2
Elewacja północna	Rys A2.3
Elewacja zachodnia	Rys A2.4
Elewacja wschodnia	Rys A2.5



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

magister inżynier architekt Marek Krzysztof Rajczyk

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **05/OPOKK/2007**, jest wpisany na listę członków Opolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **OP-0154**.

Członek czynny od: 22-04-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 02-09-2024 r. Opole.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **28-02-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Jakub Tomiczek, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

OP-0154-Y7FC-C4DE-A798-8FY4

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

OPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. OPOIA/ 479 /2007

Opole, dnia 11 grudnia 2007 r.

Sygnatura akt: OKK/ 24 /2007

DECYZJA Nr 05 / OPOKK / 2007

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, Dz. U. z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i poz. 1364, Nr 169, poz. 1419, oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492, oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578) oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692, oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Marek Krzysztof RAJCZYK

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i nadaje się

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Opolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Przewodniczący OKK arch. Jerzy Świczewski

Wiceprzewodnicząca OKK arch. Krystyna Piecuch

Sekretarz OKK arch. Bogusław Szuba

Członek OKK arch. Lidia Jędrzejowska-Helka

Członek OKK arch. Andrzej Szuba

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Marek Rajczyk
ul. Damrota 10, 45-064 Opole

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
- w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,

2) Opolska Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. a/a



OŚWIADCZENIE

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt.3 ustawy z dnia 7 lipca 1994. *Prawo budowlane* oświadczam ,
że projekt budowlano wykonawczy remontu dachu na chałupie w Opolu przy ul. Wrocławskiej
174, na terenie Muzeum Wsi Opolskiej, działka nr 276 został sporządzony został zgodnie z
obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Autorzy oświadczenia:

Branża	Funkcja	Imię i Nazwisko	Rodzaj i nr uprawnienia	Podpis
Architektura	Projektant	mgr inż. arch. Marek Rajczyk	Uprawnienia do projektowania w specjalności architektonicznej 05/OPOkk/2007	

CZEŚĆ OPISOWA PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANEGO

1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Budynek będący obiektem muzealnym zalicza się do IX kategorii obiektów budowlanych.

2. Przeznaczenie i program użytkowy .

Istniejący budynek jest wystawowym obiektem muzealnym służącym do prezentacji przykładu historycznej formy wiejskich budynków drewnianych i ich wyposażenia. Projektowany remont nie zmieni jego przeznaczenia i programu użytkowego.

3. Charakterystyczne parametry techniczne

<i>Powierzchnia zabudowy - istniejąca</i>	<i>79,9 m²</i>
<i>Wysokość budynku w kalenicy - istniejąca</i>	<i>6,5m</i>
<i>Długość budynku - istniejąca</i>	<i>Bez zmian– 10,82m</i>
<i>Szerokość budynku - istniejąca</i>	<i>Bez zmian -7,39m</i>
<i>Kubatura</i>	<i>393m³</i>
<i>Liczba kondygnacji nadziemnych</i>	<i>1</i>

4. Forma architektoniczna i funkcja obiektu.

Sposób dopasowania się do krajobrazu i otaczającej zabudowy.

Jako obiekt muzealny, budynek jest reprezentacją typowej historycznej wiejskiej zabudowy regionalnej i znajduje się wśród innych podobnych obiektów na terenie muzeum.

Funkcja budynku

Budynek pełni funkcję wystawienniczo prezentacyjną bez przeznaczenia na stały popyt ludzi.

5. Warunki posadowienia i kategoria geotechniczna

Projektowany remont pokrycia dachowego nie prowadzi do zmiany obciążeń, wymagającej ustalenia warunków posadowienia i kategorii geotechnicznej gruntów.

6. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano instalacyjnego

Budynek jako historyczny obiekt muzealny nie jest wyposażony w instalację

7. Warunki ochrony przeciwpożarowej

Charakterystyczne parametry techniczne budynku

- Wysokość budynku– budynek niski.
- Liczba kondygnacji – 1
- Kategoria zagrożenia ludzi ZL III – jako budynek muzealny, prezentacyjny, przeznaczony dla użytku publicznego.
- Kondygnacja podziemna – budynek nie posiada kondygnacji podziemnej.
- Podział na strefy pożarowe – budynek jest jedną strefą pożarową.

- Ściany zewnętrzne i ich wykończenie - palne
- Wykończenie zewnętrzne pokrycia dachu - remont z wymianą dachu ze słomy na dachówkę karpiówkę zmienia pokrycia dachu z palnego na niepalne nie rozprzestrzeniające ognia.

Klasyfikacja pożarowa

Zgodnie z § 213 warunków technicznych klasyfikacji pożarowej nie określa się dla domów jednorodzinnych, do trzech kondygnacji, a także wolnostojących do dwóch kondygnacji nadziemnych włącznie, o kubaturze brutto do 1500 m³ przeznaczonych do celów turystyki i wypoczynku.

8. Opis robót budowlanych

Roboty rozbiórkowe

Wykonać następujące roboty rozbiórkowe

- Rozebrać istniejące pokrycie ze strzechy.
- Rozebrać istniejące łąty podtrzymujące strzechę.

Roboty budowlane

Wykonać następujące roboty budowlane

- Montaż nowych łąt na istniejących krokwiach. Przekrój łąt 40x50mm. Rozstaw od 145 do 164mm, średnio 155mm. Mocowanie gwoździami.
- Montaż dachówki ceramicznej – karpiówki pojedynczej czerwonej o rozmiarach 180x380x14mm.
- Wykonanie obróbki blacharskiej wokół komina z blachy ocynkowanej 0,5mm.
- Zamontować deski szczytowe.

