

Załącznik nr 13 do SWZ  
Załącznik nr 6 do Umowy

## **Wytyczne do harmonogramu robót**

### Wytyczne do harmonogramu i sposobu realizacji prac, które należy uwzględnić w ofercie:

1. Prace odbywać się będą w czynnym budynku Sądu wobec powyższego należy do minimum ograniczyć roboty uciążliwe mogące zakłócać pracę Sądu.
2. Wszelkie prace winny być wykonywane po godzinach urzędowania Sądu, tj. w poniedziałek od godz. 18.00 do godz. 07.00 dnia następnego, od wtorku do piątku w godzinach 15.30 do godz. 07.00 dnia następnego; w weekendy oraz w dni ustawowo wolne od pracy całodobowo.
3. W przypadkach szczególnych Zamawiający zastrzega sobie możliwość nie dopuszczenia do realizacji prac, o czym Zamawiający poinformuje pisemnie Kierownika budowy.
4. Zamawiający wskaże miejsce, które można przeznaczyć na ustawienie kontenera na odpady budowlane. W przypadku konieczności zajęcia pasa ruchu, Wykonawca musi uzyskać zgodę zarządcy drogi a wszelkie koszty z tym związane leżą w gestii Wykonawcy.
5. Wykonawca przygotowuje zaplecze budowy na przekazanym mu terenie budowy. Przygotowanie zaplecza budowy oraz wszystkich niezbędnych robót związanych z technologią prowadzenia prac, podziałem realizacji i wymogiem, że obiekt musi być czynny Wykonawca skalkuluje w kosztach pośrednich w kosztorysie ofertowym.
6. Ze względu na ciągłe użytkowanie budynku Wykonawca jest zobowiązany do wykonywania remontu w taki sposób by zapewnić prawidłowe funkcjonowanie Sądu, w tym zapewnić swobodny dostęp do pomieszczeń przyległych do remontowanych pomieszczeń i powierzchni.
7. Zamawiający wyraża zgodę na transport materiałów budowlanych za pośrednictwem wskazanego dźwigu osobowego, pod warunkiem zabezpieczenia go od wewnątrz płytami kartonowo – gipsowymi lub rozwiązaniem podobnym. Po zakończeniu realizacji zadania Zamawiający zleci firmie serwisującej i konserwującej urządzenia dźwigowe w budynkach Sądu, przegląd dźwigu. Wszelkie uszkodzenia lub zanieczyszczenia powstałe w okresie użytkowania dźwigu przez Wykonawcę zostaną usunięte na jego koszt, chyba, że nie będą one miały związku z jego działalnością. W okresie prowadzenia robót dźwig będzie wyłączony z użytkowania zarówno dla użytkowników budynku jak i osób spoza budynku.
8. Wykonawca zobowiązuje się każdorazowo przed rozpoczęciem funkcjonowania Sądu doprowadzić plac budowy do stanu umożliwiającego w miarę swobodny dostęp do budynku Sądu, swobodne korzystanie z ciągów komunikacyjnych z zapewnieniem dostępu do każdego z pomieszczeń znajdujących się w gmachu przez pracowników Sądu oraz petentów jak również do zapewnienia ekipy na bieżąco sprzątającej.
9. Szczegółowe wytyczne dotyczące bezpieczeństwa osób oraz porządku przekaże Wykonawcy Inspektor nadzoru inwestorskiego w dniu przekazania placu budowy.
10. Zamawiający zastrzega sobie prawo do poprawek przedstawionego harmonogramu.