

## ZGŁOSZENIE

### budowy lub wykonywania innych robót budowlanych (PB-2)

PB-2 nie dotyczy budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego.

**Podstawa prawna:** Art. 30 ust. 2 w zw. z ust. 4d ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

#### 1. ORGAN ADMINISTRACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

Nazwa: Starostwo Powiatowe w Wałbrzychu  
Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej  
i Gospodarki Nieruchomościami  
58-300 Wałbrzych, Al. Wyzwolenia 22-24

#### 2.1. DANE INWESTORA<sup>1)</sup>

Nazwa: **Województwo Dolnośląskie – Dolnośląska Służba Dróg i Kolei we Wrocławiu**  
Kraj: Polska Województwo: Dolnośląskie Powiat: Wrocław Gmina: Wrocław  
Ulica: Krakowska Nr domu: 28 Nr lokalu: ..... Miejscowość: Wrocław  
Kod pocztowy: 50-425 Poczta: Wrocław Email [kancelaria@dsdik.wroc.pl](mailto:kancelaria@dsdik.wroc.pl) Nr tel. 71 39 17 100-102:

#### 2.2. DANE INWESTORA (DO KORESPONDENCJI)<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli adres do korespondencji inwestora jest inny niż wskazany w pkt 2.1.

Kraj: ..... Województwo: .....  
Powiat: ..... Gmina: .....  
Ulica: ..... Nr domu: ..... Nr lokalu: .....  
Miejscowość: ..... Kod pocztowy: ..... Poczta: .....  
Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: /DSDiK/SkrytkaESP

#### 3. DANE PEŁNOMOCNIKA<sup>1)</sup>

Wypełnia się, jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.

☒ pełnomocnik

☐ pełnomocnik do doręczeń

Imię i nazwisko: Leszek Loch Kraj: Polska Województwo: Dolnośląskie Powiat: Wrocław  
Gmina: Wrocław Ulica: Krakowska Nr domu: 28 Nr lokalu: --- Miejscowość: Wrocław  
Kod pocztowy: 50-425 Poczta: Wrocław Adres skrzynki ePUAP<sup>2)</sup>: /DSDiK/SkrytkaESP  
Email nieobowiązkowo): kancelaria@dsdik.wroc.pl  
Nr tel. (nieobowiązkowo): 71 39 17 100-102

#### 4. INFORMACJE O ROBOTACH BUDOWLANYCH

**Rodzaj robót:** Termomodernizacja budynku Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu  
– Obwód Drogowy Olszyniec.

### Zakres robót:

- modernizacja centralnego ogrzewania: wymiana źródła zasilania z pieca gazowego na powietrzną pompę ciepła wraz z montażem głowic termostatycznych,
- modernizacja instalacji centralnej wody użytkowej: istniejąca instalacja zostanie podłączona do powietrznej pompy ciepła,
- ocieplenie stropu strychu wełną mineralną ( $\lambda = 0,038$ ) grubości 25 cm,
- ocieplenie stropu nad piwnicą pianą o współczynniku przewodności  $\lambda = 0,035$  o grubości 12 cm
- ocieplenie ścian zewnętrznych budynku styropianem ( $\lambda = 0,033$ ) grubości 15 cm
- wymiana okien drewnianych na okna nowe o współczynniku  $U=0,9 \text{ W}/(\text{m}^2 \cdot \text{K})$

### Sposób wykonywania:

Roboty wykonywane będą przy pomocy sprzętu mechanicznego oraz ręcznie. Wymieniony zakres prac będzie wykonywany przez specjalistyczną firmę budowlaną zgodnie z zasadami BHP.

Planowany termin rozpoczęcia<sup>3)</sup>: **30.10.2023r.**

### 5. DANE NIERUCHOMOŚCI (MIEJSCE WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH)<sup>1)</sup>

Województwo: Dolnośląskie Powiat: wałbrzyski Gmina: Walim Ulica: Kościelna Nr domu: 2  
Miejscowość: Olszyniec Kod pocztowy: 58-330

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>4)</sup>: Walim, 022108\_2 Gmina Walim, Obręb nr 0006 **Olszyniec**,  
działka ewidencyjna nr **87**

### 6. OŚWIADCZENIE W SPRAWIE KORESPONDENCJI ELEKTRONICZNEJ

☒ Wyrażam zgodę

☐ Nie wyrażam zgody

na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz. U. z 2020 r. poz. 344).

### 7. ZAŁĄCZNIKI

- ☒ Oświadczenie o posiadaniu prawa do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.
- ☒ Pełnomocnictwo do reprezentowania inwestora (opłacone zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020 r. poz. 1546, z późn. zm.)) – jeżeli inwestor działa przez pełnomocnika.  
**(UCHWAŁA NR 4553/VI.21 ZARZĄDU WOJEWÓDZTWA DOLNOŚLĄSKIEGO z dnia 16 listopada 2021r. w sprawie upoważnienia i udzielenia pełnomocnictwa Dyrektorowi Dolnośląskiej Służby Dróg i Kolei we Wrocławiu.)**
- ☐ Potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej – jeżeli obowiązek uiszczenia takiej opłaty wynika z ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej.
- Inne (wymagane przepisami prawa):
- ☐ .....
- ☒ Załącznik graficzny usytuowania budynku zgłaszanego do Termomodernizacji w Olszynie przy ul. Kościelnej 2 na mapie zasadniczej.

### 8. PODPIS INWESTORA (PEŁNOMOCNIKA) I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny. Podpis i datę podpisu umieszcza się w przypadku dokonywania zgłoszenia w postaci papierowej.....

**DYREKTOR**  
*Leszek Loch*  
**Leszek Loch**

*Leszek Loch*

- 
- <sup>1)</sup> W przypadku większej liczby inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dane kolejnych inwestorów, pełnomocników lub nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.
  - <sup>2)</sup> Adres skrzynki ePUAP wskazuje się w przypadku wyrażenia zgody na doręczanie korespondencji w niniejszej sprawie za pomocą środków komunikacji elektronicznej.
  - <sup>3)</sup> W przypadku zgłoszenia budowy tymczasowego obiektu budowlanego w polu „Planowany termin rozpoczęcia” należy wskazać również planowany termin rozbiórki lub przeniesienia w inne miejsce tego obiektu.
  - <sup>4)</sup> W przypadku formularza w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać jednostkę ewidencyjną, obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.



# OŚWIADCZENIE

## o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane (PB-5)

Podstawa prawna: Art. 32 ust. 4 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.).

Dodatkowe informacje: Prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane jest to tytuł prawny wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, przewidującego uprawnienia do wykonywania robót budowlanych.

W przypadku, gdy do złożenia oświadczenia zobowiązanych jest kilka osób, każda z tych osób składa oświadczenie oddzielnie na osobnym formularzu.

### 1. DANE INWESTORA

Imię i nazwisko lub nazwa: WOJEWÓDZTWO DOLNOŚLĄSKIE – DOLNOŚLĄSKA SŁUŻBA  
DRÓG i KOLEI WE WROCŁAWIU Kraj: POLSKA Województwo: DOLNOŚLĄSKIE Powiat:  
WROCŁAWSKI Gmina: WROCŁAW Ulica: KRAKOWSKA Nr domu: 28 Nr lokalu: .....  
Miejscowość: WROCŁAW Kod pocztowy: 50-425 Poczta: .....

### 2. DANE OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA<sup>1)</sup>

Imię i nazwisko lub nazwa: LESZEK LOCH Kraj: POLSKA Województwo: DOLNOŚLĄSKIE  
Powiat: WROCŁAWSKI Gmina: WROCŁAW Ulica: KRAKOWSKA Nr domu: 28 Nr lokalu: ---  
Miejscowość: WROCŁAW Kod pocztowy: 50-425 Poczta: WROCŁAW

### 3. DANE NIERUCHOMOŚCI<sup>2)</sup>

Województwo: DOLNOŚLĄSKIE Powiat: WAŁBRZYSKI Gmina: WALIM Ulica: KOŚCIELNA  
Nr domu: 2 Miejscowość: OLSZYNIEC Kod pocztowy: 58-330

Identyfikator działki ewidencyjnej<sup>3)</sup>: WALIM 022108\_2.0006 obręb Olszyniec dz. nr 87

Liczba stron zawierających dane o kolejnych nieruchomościach (załączanych do oświadczenia): .....

Po zapoznaniu się z art. 32 ust. 4 pkt 2 oraz art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane oświadczam, że posiadam prawo do dysponowania nieruchomością (nieruchomościami) na cele budowlane określoną (określonymi) w pkt 3 tego oświadczenia.

Jestem świadomy (świadoma) odpowiedzialności karnej za podanie nieprawdy w niniejszym oświadczeniu, zgodnie z art. 233 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. - Kodeks karny (Dz. U. z 2020 r. poz. 1444, z późn. zm.).

### 4. PODPIS INWESTORA LUB OSOBY UPOWAŻNIONEJ DO ZŁOŻENIA OŚWIADCZENIA W IMIENIU INWESTORA I DATA PODPISU

Podpis powinien być czytelny.

**DYREKTOR**



**Leszek Loch**

<sup>1)</sup> Wypełnia się, jeżeli oświadczenie jest składane w imieniu osoby prawnej lub jednostki organizacyjnej nieposiadającej osobowości prawnej albo oświadczenie w imieniu inwestora składa jego pełnomocnik.

<sup>2)</sup> W przypadku większej liczby nieruchomości dane kolejnych nieruchomości dodaje się w formularzu albo zamieszcza na osobnych stronach i dołącza do formularza.

<sup>3)</sup> W przypadku oświadczenia sporządzanego w postaci papierowej zamiast identyfikatora działki ewidencyjnej można wskazać obręb ewidencyjny i nr działki ewidencyjnej oraz arkusz mapy, jeżeli występuje.



