

WZÓR dla części I-VI
UMOWA Nr

zawarta w dniu 2024 r. w Warszawie pomiędzy:

Państwową Inspekcją Pracy, Okręgowym Inspektorem Pracy z siedzibą w Warszawie,
ul. Grójecka 186, 02-390 Warszawa, NIP: 526-10-53-222, REGON 000870474,
reprezentowanym przez:

Andrzeja Cegłę – p.o. Okręgowego Inspektora Pracy,
zwanym dalszej treści umowy „**Zamawiającym**”,
a

....., z siedzibą w przy ulicy
....., posiadającym REGON: oraz NIP: wpisaną
do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy
..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:,
zwaną w dalszej treści umowy „**Wykonawcą**”, reprezentowaną przez:

1

2

zwanym w treści umowy „**Wykonawcą**”,
łącznie zwanymi dalej „**Stronami**”.

W wyniku przeprowadzenia, na podstawie ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r., poz. 1605 ze zm.), w trybie podstawowym postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla części, pn.: „**Dostawa i montaż mebli biurowych na potrzeby Państwowej Inspekcji Pracy Okręgowego Inspektoratu Pracy w Warszawie**”, została zawarta Umowa o następującej treści.

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem Umowy jest dostawa mebli biurowych wraz z ich montażem (zwanym dalej „meblami”), zgodnie ze złożoną ofertą dla **części** we wskazanych przez Zamawiającego pomieszczeniach budynku *Okręgowego Inspektoratu Pracy w Warszawie przy* (dla części I – ul. Grójecka 186 w Warszawie, dla części II – ul. Wierzbicka 26/44 w Radomiu, dla części III – ul. Brzeska 97 w Siedlcach, dla części IV – ul. gen. Augusta Emila Fieldorfa "Nila" 15 w Ostrołęce, dla części V – ul. Ściegiennego 9 w Ciechanowie, dla części VI - ul. 1-go Maja 7a w Płocku).
2. Zamawiający podzielił przedmiot Umowy na zakres podstawowy oraz na zakres z prawa opcji, w następujący sposób:
 - 1) **zakres podstawowy**: obejmuje dostarczenie mebli określonych w punktach od **1 do** opisu przedmiotu zamówienia, który stanowi Załącznik nr 1 **(w zależności od części zgodnie z załącznikiem nr 1 i 2 do swz)** do Umowy,
 - 2) **zakres opcji I**: obejmuje dostarczenie mebli określonych w punktach **od ... do ...** opisu przedmiotu zamówienia, który stanowi Załącznik nr 1 **(w zależności od części zgodnie z załącznikiem nr 1 i 2 do swz)** do Umowy,
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do wielokrotnego korzystania z prawa opcji w częściach lub w całości, jednocześnie nie przekraczając maksymalnego zakresu opcji określonego w ust. 2.

4. Realizacja zakresu Umowy objętego opcją stanowi jednostronne uprawnienie Zamawiającego, z którego skorzystanie powoduje po stronie Wykonawcy obowiązek realizacji prac opisanych w niniejszym paragrafie z zastrzeżeniem § 1 ust. 5.
5. Uruchomienie opcji nastąpi poprzez złożenie przez Zamawiającego pisemnego oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji, w sytuacjach gdy do dnia 8 listopada 2024 r., uzna za konieczne zamówienie większej ilości mebli niż przewidziano w zakresie podstawowym lub gdy do dnia 8 listopada 2024 r. będzie posiadał środki finansowe na realizację zamówienia w części lub w całości objętej prawem opcji. Zamawiający ma prawo do wielokrotnego uruchamiania prawa opcji do czasu wykorzystania jej maksymalnej wartości, jednak dochowując nie przekraczalnego terminu uruchomienia prawa opcji tj. 8 listopada 2024 r. W przypadku niezrealizowania całości lub części dostawy wraz z przekazaniem faktury za realizację zamówienia do 23 grudnia 2024 r. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w całości lub w części. Nieskorzystanie przez Zamawiającego z realizacji zakresu objętego prawem opcji, nie powoduje wystąpienia żadnych roszczeń po stronie Wykonawcy wobec Zamawiającego. W przypadku złożenia przez Zamawiającego oświadczenia o skorzystaniu z prawa opcji po terminie 8 listopada 2024 r., jednak nie później niż do 21 listopada 2024 r. Wykonawca związany będzie obowiązkiem wykonania dostaw objętych prawem opcji tylko w przypadku złożenia pisemnego oświadczenia o wyrażeniu przez niego zgody na wykonanie dostaw określonych dla danej opcji lub jej części. Realizacja zakresu zamówienia w ramach prawa opcji przebiegać będzie na zasadach oraz warunkach określonych w SWZ i niniejszej Umowie.
6. Zamawiający uruchomi opcję z wyprzedzeniem 7-dniowym, poprzez zgłoszenie przez Zamawiającego pisemnego powiadomienia za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres e-mail:, w którym każdorazowo określi przewidywaną ilość i zakres zamówienia.
7. W ramach przedmiotu Umowy Wykonawca wyniesie dotychczasowe meble do pomieszczenia wskazanego przez Zamawiającego, w miejsce których montowane będą meble stanowiące przedmiot niniejszej Umowy.
8. Zakres świadczonych przez Wykonawcę prac jest taki, jak określono go w Umowie i musi ponadto zawierać wszystkie elementy, które w sposób oczywisty są potrzebne do tego aby przedmiot Umowy osiągnął wymagane cele, nawet jeżeli elementy takie nie są wyraźnie wyszczególnione w Umowie.

§ 2

Warunki realizacji

1. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany w ciągu:
 - a) 35 dni kalendarzowych od dnia podpisania Umowy dla zakresu podstawowego nie później niż do 23 grudnia 2024. ,
 - b) 35 dni kalendarzowych licząc od daty wskazanej w oświadczeniu o skorzystaniu z prawa opcji z zastrzeżeniem §1 ust. 6 dla opcji.
2. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany w siedzibie Zamawiającego położonej przy (dla części I – ul. Grójecka 186 w Warszawie, dla części II – ul. Wierzbicka 26/44 w Radomiu, dla części III – ul. Brzeska 97 w Siedlcach, dla części IV – ul. gen. Augusta Emila Fieldorfa "Nila" 15 w Ostrołęce, dla części V – ul. Ściegiennego 9 w Ciechanowie, dla części VI - ul. 1-go Maja 7a w Płocku).
3. Umowa zostanie zawarta na okres od podpisania umowy do 23 grudnia 2024 r.

4. Wykonawca przed wykonaniem przedmiotu Umowy uzgodni dokładną kolorystykę mebli i szczegółowe wymiary poszczególnych mebli. Zamawiający wymaga przedstawienia przykładowych aranżacji wzorcowych oraz zaprezentowania mebli pokazowych (fotele i biurka) przed realizacją przedmiotu Umowy.
5. Wykonawca zrealizuje przedmiot Umowy w godzinach (dla części I - 8:00-19:00, dla części II-VI- 08:00-16:00). Wykonawca poinformuje pisemnie lub mailem o planowanym terminie realizacji przedmiotu Umowy z co najmniej dwudniowym wyprzedzeniem.
6. Do obowiązków Wykonawcy należy wywiezienie i utylizacja opakowań po dostarczonym przedmiocie Umowy, o ile Zamawiający nie postanowi inaczej. Zamawiający nie ma obowiązku przechowywania oryginalnych opakowań po dostarczonym przedmiocie Umowy.
7. W przypadku, gdy w toku czynności odbioru mebli zostaną stwierdzone wady, Zamawiający jest uprawniony do odmowy przyjęcia mebli dotkniętych wadami, a Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia mebli wolnych od wad w terminie do 10 dni roboczych. Usuwanie wad w dodatkowym terminie nie przedłuża terminu realizacji postanowień Umowy, o którym w ust. 1.
8. Za datę realizacji zakresu podstawowego Umowy uważa się dzień podpisania przez Strony protokołu odbioru końcowego stanowiącego podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT, a w przypadku gdy przy odbiorze stwierdzono wady na dzień usunięcia wad. Za datę realizacji całości lub części zamówienia objętego prawem opcji uważa się dzień podpisania każdorazowo przez Strony protokołów częściowych stanowiących podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT, a w przypadku gdy przy odbiorze stwierdzono wady na dzień usunięcia wad.
9. Na każde żądanie Zamawiającego, Wykonawca jest zobowiązany okazać w stosunku do wybranych materiałów: atesty, deklaracje zgodności, certyfikaty lub inne dokumenty potwierdzające, że materiały użyte do produkcji mebli spełniają odpowiednie wymagania określone przepisami prawa.
10. Odbiór sprzętu nastąpi w drodze podpisania przez obie Strony protokołu zdawczo-odbiorczego, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do Umowy, poprzez przyjęcie za zawrotem „bez uwag”.
11. Wykonawca, wraz z dostawą sprzętu, dostarczy protokół zdawczo-odbiorczy (2 egzemplarze) podpisany przez osobę uprawnioną do składania oświadczeń woli w jego imieniu. Jeden egzemplarz ww. protokołu zostanie przekazany Wykonawcy i jeden pozostanie w Okręgowym Inspektoracie Pracy w Warszawie.

§ 3

Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż zapoznał się z założeniami wykonania przedmiotu Umowy i nie zgłasza do nich uwag oraz zobowiązuje się do wykonania Umowy zgodnie z tymi założeniami.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada niezbędną wiedzę i doświadczenie w zakresie realizacji zamówień podobnego rodzaju, wielkości i wartości do zamówienia stanowiącego przedmiot Umowy.
3. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu meble na własny koszt i ryzyko, na warunkach szczegółowo określonych Umowie.
4. Wykonawca zobowiązuje się do realizacji Umowy z dołożeniem najwyższej staranności, z uwzględnieniem zawodowego charakteru działalności Wykonawcy,

zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami, treścią Umowy oraz uzgodnieniami dokonanymi w trakcie realizacji Umowy.

5. Wykonawca zobowiązany jest na bieżąco informować Zamawiającego o postępach w wykonaniu Umowy oraz bezzwłocznie informować o przeszkodach w należyтым wykonywaniu Umowy, w tym również o okolicznościach leżących po stronie Zamawiającego, które mogą mieć wpływ na wywiązanie się Wykonawcy z postanowień Umowy.
6. Wykonawca zobowiązany jest realizować przedmiot Umowy w sposób jak najmniej uciążliwy dla działalności prowadzonej przez Zamawiającego.
7. Wykonawca po montażu mebli we wskazanych miejscach i pomieszczeniach Zamawiającego zobowiązany jest do przywrócenia porządku zastanego przed montażem mebli, w szczególności do usunięcia zanieczyszczeń pomieszczeń i mebli spowodowanych montażem mebli. Ponadto Wykonawca jest zobowiązany do regulacji i przymocowania dostarczonych mebli do ściany, jednocześnie zapewniając bezpieczeństwo podczas użytkowania tych mebli.
8. Wykonawca wykona przedmiot Umowy samodzielnie / przy udziale następujących podwykonawców¹:
 - 1) _____
Nazwa (imię i nazwisko), adres, dane osoby do kontaktu
 - 2) _____
Nazwa (imię i nazwisko), adres, dane osoby do kontaktu
9. Niezwłocznie, w terminie nie krótszym niż 3 dni od zdarzenia opisanego poniżej, Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o:
 - 1) wprowadzeniu nowych podwykonawców wraz z przekazaniem danych, o których mowa w ust. 6 oraz
 - 2) zmianie wszelkich danych, o których mowa w ust. 6.
10. Zawiadomienie, o którym mowa w ust. 7 musi zostać doręczone Zamawiającemu w formie pisemnej lub elektronicznej (e-mail) pod rygorem nieważności.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie działania, zaniechania lub szkody wyrządzone przez osoby za pomocą, których wykonuje przedmiot Umowy jak za własne. Wszelkie koszty związane z ich czynnościami oraz pracami kontrolno-nadzorczymi i koordynacyjnymi ponosi wyłącznie Wykonawca. Wykonawca zobowiązany jest zadbać, aby wszyscy Podwykonawcy posiadali odpowiednią wiedzę i doświadczenie, zaplecze organizacyjne oraz sprzęt odpowiedni do wykonania powierzonych im prac. Jeżeli Wykonawca zamierza zmienić albo zrezygnować z podwykonawcy, na którego zasoby powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, zobowiązany jest do wykazania Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawca musi złożyć Zamawiającemu stosowne pisemne oświadczenie i dokumenty, odnoszące się do nowego podwykonawcy, albo do wykonawcy, który potwierdzi spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Niewykazanie przez Wykonawcę, że proponowany nowy podwykonawca albo Wykonawca samodzielnie spełnia warunki udziału w

¹ Niepotrzebne skreślić

- postępowaniu w stopniu niemniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, będzie podstawą do odmowy zmiany podwykonawcy albo rezygnacji z podwykonawcy oraz do odstąpienia od Umowy i naliczenia kary umownej, o której mowa w §5 ust. 4 Umowy.
12. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić rozliczenie z Podwykonawcami w taki sposób, aby Zamawiającego nie obciążała żadna odpowiedzialność z tego tytułu.
 13. Wykonawca jest zobowiązany przedstawić Zamawiającemu, z chwilą zgłoszenia Podwykonawcy, ostateczny zakres prac należący do Przedmiotu Umowy, który będzie wykonywał za pomocą Podwykonawców.
 14. Podpisanie protokołu odbioru częściowego lub końcowego nastąpi wyłącznie po przedstawieniu Zamawiającemu potwierdzenia rozliczenia się z Podwykonawcami, to jest zapłacie całości wymagalnych kwot wynagrodzenia Podwykonawców, którego elementem są oświadczenia Podwykonawców o braku zaległości w płatności Wykonawcy. Oświadczenia te będą aktualne na dzień ich przekazania i będą dotyczyć całego okresu realizacji Umowy przez Podwykonawcę, a ponadto będą wymieniać również kwoty należne za wykonany zakres Przedmiotu Umowy, ale jeszcze niewymagalne, a także terminy ich płatności. W wyjątkowym przypadku, gdy Wykonawca nie uzyska wymaganego oświadczenia od Podwykonawcy, pomimo poczynionych w tym kierunku, udokumentowanych starań, ma prawo przedstawić Zamawiającemu otrzymany od Podwykonawcy komplet wszystkich wystawionych do dnia złożenia faktur/rachunków wraz ze wszystkimi należycie udokumentowanymi dowodami zapłaty oraz pisemnym oświadczeniem Wykonawcy o pełnej płatności wynagrodzenia Podwykonawcom za Roboty zapłacone przez Zamawiającego lub innego zabezpieczenia ich roszczeń, na które ci Podwykonawcy wyrazili zgodę wraz z pisemnym oświadczeniem w zakresie kompletności i prawdziwości wskazanych dokumentów, a także oświadczeniem dotyczącym ewentualnego braku płatności, kwotami spornymi lub potrąconymi z wynagrodzenia Podwykonawcy. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji przedstawionych oświadczeń Podwykonawców, faktur oraz dowodów płatności bezpośrednio u Podwykonawcy. W przypadku, gdy Wykonawca nie zapłacił danemu Podwykonawcy z uwagi na wady w pracach wykonanych przez Podwykonawcę, Wykonawca doręczy Zamawiającemu oświadczenie wyjaśniające zaistniałą sytuację wraz z listą stwierdzonych wad oraz terminach ich usunięcia. Na podstawie takiego oświadczenia Zamawiający jest uprawniony do wstrzymania płatności oraz może domagać się od Wykonawcy informacji oraz potwierdzenia w zaawansowaniu usuwania wad i potwierdzeniu płatności dla takiego Podwykonawcy jak tylko wady zostaną usunięte.
 15. Jeśli jakkolwiek Podwykonawca wniesie roszczenia wobec Zamawiającego o zapłatę jakiegokolwiek wynagrodzenia lub odszkodowania w związku z realizacją prac budowlanych związanych z zamówieniem, Wykonawca zwolni w pełnym zakresie Zamawiającego z odpowiedzialności z tego tytułu. Jeśli Zamawiający, z jakiegokolwiek powodu, dokona zapłaty jakichkolwiek kwot na rzecz takich Podwykonawców, Zamawiający ma prawo: (I) żądać, by Wykonawca zwrócił Zamawiającemu te kwoty i wszystkie koszty poniesione przez Zamawiającego w tym zakresie, bądź (II) potrącić takie kwoty z wierzytelnościami należnymi Wykonawcy na mocy niniejszej Umowy, bądź (III) ściągnąć je z gwarancji należytego wykonania (bankowej).
 16. Jeśli, na żądanie Zamawiającego, Wykonawca nie przedstawi, w terminie 7 dni od wezwania, prawdziwych i dokładnych informacji/wyjaśnień/dokumentów dotyczących płatności lub roszczeń Podwykonawców, Wykonawca będzie ponosił pełne ryzyko i

negatywne konsekwencje ewentualnych nieprawidłowych rozliczeń i płatności dokonanych przez Zamawiającego na rzecz takiego Podwykonawcy ze względu na brak odpowiednich informacji/dokumentów lub ze względu na takie nieprawdziwe/niedokładne informacje.

17. Wykonawca oświadcza, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej, w zakresie działalności objętej Umową na sumę gwarancyjną nie mniejszą niż _____ zł (zostanie wpisana kwota z polisy). W dniu zawarcia Umowy Wykonawca przekaże Zamawiającemu kopię aktualnej polisy ubezpieczeniowej OC (potwierdzonej za zgodność z oryginałem) oraz dowód opłacenia składki. Jeżeli Wykonawca zamierza zmienić albo zrezygnować z podwykonawcy, na którego zasoby powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, zobowiązany jest do wykazania Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawca musi złożyć Zamawiającemu stosowne pisemne oświadczenie i dokumenty, odnoszące się do nowego podwykonawcy, albo do wykonawcy, który potwierdzi spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
18. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania stosownej polisy ubezpieczeniowej, o której mowa w ust. 11, przez cały okres trwania Umowy.
19. W przypadku wygaśnięcia polisy ubezpieczeniowej w trakcie realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do przedstawienia Zamawiającemu kopii nowej, aktualnej polisy (potwierdzonej za zgodność z oryginałem), nie później niż w terminie 3 dni przed wygaśnięciem polisy dotychczasowej.

§ 4

Wynagrodzenie

1. Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu Umowy przysługuje maksymalne wynagrodzenie w wysokości nieprzekraczającej _____ złotych netto + zł podatku VAT, tj. _____ złotych brutto, w tym:
 - a) wynagrodzenie za wykonanie zakresu podstawowego w wysokości nieprzekraczającej: _____ złotych netto + zł podatku VAT, tj. _____ złotych brutto;
 - b) wynagrodzenie za wykonanie opcji w wysokości nieprzekraczającej: _____ złotych netto + zł podatku VAT, tj. _____ złotych brutto.
2. W wynagrodzeniu, o którym mowa w ust. 1, obok wynagrodzenia mieszczą się wszelkie koszty (w tym koszty transportu, wyniesienia starych mebli, przymocowania mebli), opłaty i wydatki związane z wykonaniem przedmiotu Umowy.
3. Ceny podane w ofercie będą obowiązywały do czasu zrealizowania przedmiotu Umowy i nie będą przedmiotem negocjacji.
4. Zamawiający zapłaci wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 lit. a po wykonaniu całości zakresu podstawowego. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 lit b będzie płatne każdorazowo w całości lub w części zgodnie z zamówieniem objętym prawem opcji potwierdzonym protokołem odbioru częściowego.

5. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne w terminie do 14 dni licząc od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z protokołem o którym mowa w § 2 ust. 8.
6. Zamawiający będzie dokonywał należnych Wykonawcy płatności związanych z realizacją Umowy, na rachunek bankowy Wykonawcy (numer rachunku bankowego i nazwa banku) wskazany na fakturze.
7. Za dzień zapłaty Strony zgodnie przyjmują dzień obciążenia przez bank rachunku Zamawiającego.
8. Wykonawca winien wystawić fakturę w następujący sposób:
Państwowa Inspekcja Pracy Okręgowy Inspektorat Pracy, ul. Grójecka 186 w Warszawie, 02-390 Warszawa.
9. Fakturę należy przesłać na adres: kancelaria@warszawa.pip.gov.pl.
10. Zamawiający dopuszcza przysyłanie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych, o których mowa w ustawie z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 1666, ze zm.).
11. Wykonawca oświadcza, iż wskazany w ust.6 rachunek bankowy należy do Wykonawcy i jest rachunkiem rozliczeniowym, dla którego zgodnie z Rozdziałem 3a ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Prawo Bankowe (Dz.U. z 2023 r., poz. 2488 t.j.) prowadzony jest rachunek VAT.
12. Zamawiający oświadcza, że zapłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy następować będzie z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2024 r., poz. 361 t.j.). W przypadku braku możliwości zastosowania zapłaty w sposób określony w niniejszym punkcie, w szczególności zwrotu przez instytucję bankową kwoty objętej przelewem z zastosowanym „komunikatem przelewu”, Wykonawca nie ma praw do naliczania odsetek ustawowych za opóźnienie za nieterminową zapłatę do momentu zawiadomienia Zamawiającego o możliwości dokonania zapłaty z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności. Wykonawca zobowiązany jest zawiadomić Zamawiającego niezwłocznie o wystąpieniu możliwości wskazanej wyżej.
13. W przypadku powstania szkody przewyższającej wartość kary umownej Zamawiający ma prawo żądać odszkodowania uzupełniającego do pełnej wartości poniesionej szkody.
14. Strony ustalają, że różnice w obliczeniu kwoty VAT, wynikające z zaokrągleń, które nie przekraczają 0,01 zł (słownie: 1 grosz) na poszczególnych pozycjach faktury, nie będą stanowiły podstawy do zmiany umowy ani roszczeń ze strony którejkolwiek ze stron.

§ 5

Kary umowne

1. W przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający ma prawo do naliczenia następujących kar umownych
 - 1) w przypadku zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy – w wysokości 0,3% kwoty brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu, o którym mowa w § 2 ust. 1 Umowy, tj. terminu realizacji przedmiotu Umowy

- 2) za zwłokę w dostarczeniu mebli wolnych od wad w terminie wynikającym z § 2 ust. 7 Umowy – w wysokości 0,3% kwoty brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy za każdy dzień zwłoki liczony od upływu terminu wskazanego w § 2 ust. 7 Umowy;
 - 3) za zwłokę w terminach realizacji usług gwarancyjnych lub z tytułu rękojmi za wady – w wysokości 0,3% kwoty brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy, za każdy dzień zwłoki;
 - 4) w przypadku odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% kwoty brutto, o której mowa w § 4 ust. 1 Umowy;
 - 5) za niedotrzymanie zasad poufności, o których mowa w § 10 – w wysokości 5 000 zł za każdy ujawniony przypadek ujawnienia zasad poufności.
2. Łączna odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu kar umownych ograniczona jest do 20% całkowitej kwoty wynagrodzenia Wykonawcy brutto, określonego w § 4 ust. 1 Umowy.
 3. Rozliczenie naliczonych kwot kar umownych zostanie zrealizowane poprzez potrącenie z jakiegokolwiek płatności należnej Wykonawcy. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia kar umownych z płatności za wykonane i fakturowane części przedmiotu umowy bez uprzedniego wezwania do zapłaty. W przypadku braku możliwości potrącenia, Zamawiający wezwie Wykonawcę do zapłaty wyznaczając 14-dniowy termin zapłaty od dnia doręczenia wezwania.

§ 6

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu, niezależnie od ustawowego prawa odstąpienia od Umowy, przysługuje umowne prawo do odstąpienia od Umowy w całości lub w części (według swojego wyboru), w przypadku:
 - 1) zwłoki w realizacji przedmiotu Umowy przekraczającej 14 dni lub niezrealizowania całości lub części zamówienia do dnia 23.12.2024 r.;
 - 2) wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu Umowy w sposób sprzeczny z jej postanowieniami i pomimo wezwania go przez Zamawiającego nie zmienia sposobu realizacji;
 - 3) nieusunięcia wady fizycznej przedmiotu Umowy w okresie rękojmi lub gwarancji w terminie określonym w Umowie i wezwania Wykonawcy przez Zamawiającego do jej usunięcia.
2. Odstąpienie od Umowy, w przypadku o którym mowa w ust. 1 pkt 2) i 3), może nastąpić po bezskutecznym upływie dodatkowego 7 dniowego terminu wyznaczonego przez Zamawiającego na zmianę sposobu realizacji Umowy lub usunięcie wady fizycznej.
3. Prawo odstąpienia od Umowy, o którym mowa w ust. 1, przysługuje Zamawiającemu w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o przyczynie stanowiącej podstawę do odstąpienia od Umowy.
4. W razie odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego, sporządzi protokół inwentaryzacji prac na dzień odstąpienia oraz zabezpieczy przerwane prace w zakresie wzajemnie uzgodnionym, na koszt Wykonawcy.

§ 7

Usługi gwarancyjne

1. Wykonawca gwarantuje, iż dostarczone i zmontowane meble są wolne od wad i wykonane z materiałów dopuszczonych do obrotu, na które wydano poświadczenie lub certyfikat na znak bezpieczeństwa albo certyfikat zgodności z PN lub aprobatą

techniczną, a wykonane prace montażowe będą zgodne z odpowiednimi instrukcjami i normami techniczno-eksploatacyjnymi.

2. Na dostarczone meble oraz ich montaż Wykonawca udzieli Zamawiającemu nie mniej niż 36 miesięcy gwarancji (**wpisać okres gwarancji z oferty**). Termin gwarancji rozpoczyna się od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru lub protokołów częściowych przedmiotu Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 8 Umowy.
3. Obowiązki wynikające z gwarancji Wykonawca powinien podjąć w ciągu 2 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres _____ (data zgłoszenia wady). W tym celu Wykonawca winien zgłosić się do miejsca użytkowania mebli przez Zamawiającego.
4. W przypadku niemożności wykonania czynności gwarancyjnych w miejscu użytkowania mebli, Wykonawca zabierze je ze sobą za pokwitowaniem i po usunięciu wad dostarczy z powrotem do miejsca ich użytkowania. Koszty transportu ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca ma obowiązek wykonać naprawę gwarancyjną w ciągu 2 tygodni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.
6. Jeżeli Wykonawca nie przystąpi do usunięcia wad w wyznaczonym terminie lub nie usunie wady w terminie, Zamawiający może powierzyć ich usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy bez utraty gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
7. Jeżeli naprawa będzie trwała dłużej niż dwa tygodnie lub będzie miała miejsce więcej niż dwa razy w okresie gwarancji wobec tego samego mebla, Zamawiającemu przysługuje bez uzyskiwania upoważnienia sądowego wymiana naprawianego mebla na nowy taki sam lub równoważny. Wykonawca obowiązany jest dostarczyć nowy mebel w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W takim przypadku okres gwarancji nowego mebla rozpoczyna się od dnia jego dostarczenia.
8. Niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji, przez okres gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia wynikające z rękojmi zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem że bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dacie podpisania protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 8 Umowy.

§ 8

Osoby upoważnione

1. Osobami upoważnionymi do kontaktu w związku z realizacją Umowy, w szczególności podpisania protokołu, o którym mowa w § 2 ust. 8 Umowy są:
 - 1) ze strony Zamawiającego _____,
tel.: _____ e-mail: _____,
 - 2) ze strony Wykonawcy _____,
tel.: _____ e-mail: _____.
2. Każda ze Stron może dokonać zmian reprezentujących jej osób, o których mowa w ust. 1. Zmiana następuje na podstawie zawiadomienia drugiej Strony, pod rygorem nieważności i nie stanowi zmiany Umowy.

§ 9

Informacja o Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego (IBP)

1. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany przestrzegać powszechnie obowiązujących przepisów prawa dotyczących p.poż. oraz bhp.

2. Przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca jest zobowiązany do zapoznania się z Instrukcjami Bezpieczeństwa Pożarowego obowiązującymi w obiekcie Okręgowego Inspektoratu Pracy w Warszawie oraz gwarantuje, że ich zapisy będą przestrzegane przez wszystkie osoby realizujące, na terenie obiektów Zamawiającego.
3. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody powstałe w trakcie realizacji przedmiotu umowy, a będące następstwem nieprzestrzegania ww. przepisów p.poż. i bhp oraz ww. instrukcji.

§ 10

Poufność informacji

1. Z zastrzeżeniem postanowienia ust. 2., Wykonawca zobowiązuje się do zachowania w poufności wszelkich dotyczących Zamawiającego danych i informacji uzyskanych w jakikolwiek sposób (zamierzony lub przypadkowy) w związku z wykonywaniem umowy, bez względu na sposób i formę ich przekazania, nazywanych dalej łącznie „Informacjami Poufnymi”.
2. Obowiązku zachowania poufności, o którym mowa w ust. 1, nie stosuje się do danych i informacji:
 - 1) dostępnych publicznie;
 - 2) otrzymanych przez Wykonawcę, zgodnie z przepisami prawa powszechnie obowiązującego, od osoby trzeciej bez obowiązku zachowania poufności;
 - 3) które w momencie ich przekazania przez Zamawiającego były już znane Wykonawcę bez obowiązku zachowania poufności;
 - 4) w stosunku do których Wykonawca uzyskał pisemną zgodę Zamawiającego na ich ujawnienie.
3. W przypadku, gdy ujawnienie Informacji Poufnych przez Wykonawcę jest wymagane na podstawie przepisów prawa powszechnie obowiązującego, Wykonawca poinformuje Zamawiającego o przyczynach i zakresie ujawnionych Informacji Poufnych. Poinformowanie takie powinno nastąpić w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, chyba że takie poinformowanie Zamawiającego byłoby sprzeczne z przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Wykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) dołożenia właściwych starań w celu zabezpieczenia Informacji Poufnych przed ich utratą, zniekształceniem oraz dostępem nieupoważnionych osób trzecich;
 - 2) niewykorzystywania Informacji Poufnych w celach innych niż wykonanie umowy.
5. Wykonawca zobowiązuje się do poinformowania każdej z osób, przy pomocy których wykonuje umowę i które będą miały dostęp do Informacji Poufnych, o wynikających z umowy obowiązkach w zakresie zachowania poufności, a także do skutecznego zobowiązania i egzekwowania od tych osób obowiązków w zakresie zachowania poufności. Za ewentualne naruszenia tych obowiązków przez osoby trzecie Wykonawca ponosi odpowiedzialność jak za własne działania.
6. W przypadku utraty lub zniekształcenia Informacji Poufnych lub dostępu nieupoważnionej osoby trzeciej do Informacji Poufnych, Wykonawca bezzwłocznie podejmie odpowiednie do sytuacji działania ochronne oraz poinformuje o sytuacji Ubezpieczającego. Poinformowanie takie, w formie pisemnej lub w formie wiadomości wysłanej na adres poczty elektronicznej Zamawiającego, powinno opisywać

okoliczności zdarzenia, zakres i skutki utraty, zniekształcenia lub ujawnienia Informacji Poufnych oraz podjęte działania ochronne.

7. Po wykonaniu Umowy oraz w przypadku rozwiązania Umowy przez którąkolwiek ze Stron, Wykonawca bezzwłocznie zwróci Zamawiającemu lub komisyjnie zniszczy wszelkie Informacje Poufne, za wyjątkiem sytuacji, kiedy Informacje Poufne konieczne są nadal do realizacji zobowiązań wynikających z umowy lub Wykonawca zobowiązany jest do ich przechowywania na mocy przepisów prawa. Wtedy Informacje Poufne są zwracane lub niszczone po ustaniu tych okoliczności.
8. Ustanowione Umową zasady zachowania poufności Informacji Poufnych, jak również przewidziane w umowie kary umowne z tytułu naruszenia zasad zachowania poufności Informacji Poufnych, obowiązują zarówno podczas wykonania Umowy, jak i po jej wygaśnięciu.

§ 11

Siła Wyższa

1. Żadna ze Stron nie będzie odpowiedzialna za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z Umowy spowodowane przez okoliczności traktowane jako Siła Wyższa.
2. W rozumieniu Umowy Siła Wyższa oznacza zdarzenia pozostające poza kontrolą każdej ze Stron, których Strony nie mogły przewidzieć ani im zapobiec, i które zakłócają lub uniemożliwiają realizację Umowy. Takie zdarzenia obejmują w szczególności: wojny, rewolucje, pożary, powodzie, działania terrorystyczne, zakłócenia spowodowane wprowadzeniem zabezpieczeń antyterrorystycznych, stany wyjątkowe, stany wojenne, katastrofy, stany zagrożenia, pandemie, epidemie, stany klęski żywiołowej, itp.
3. W przypadku zaistnienia Siły Wyższej Strona, której taka okoliczność uniemożliwia lub utrudnia prawidłowe wywiązanie się z jej zobowiązań, o ile to będzie możliwe, niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni, powiadomi w formie pisemnej drugą Stronę o takich okolicznościach i ich przyczynie. Jeżeli druga Strona nie zdecyduje inaczej, Strona zgłaszająca okoliczności powinna kontynuować realizację swoich zobowiązań wynikających z Umowy w takim zakresie, w jakim jest to możliwe i powinna szukać rozsądnych środków alternatywnych dla realizowania przedmiotu Umowy, jaki nie podlega wpływowi Siły Wyższej.
4. Jeżeli okres występowania Siły Wyższej, będzie trwał nieprzerwanie przez 21 dni lub dłużej, Strony mogą w drodze wzajemnego uzgodnienia rozwiązać Umowę, bez nakładania na żadną ze Stron dalszych zobowiązań, oprócz płatności należnych z tytułu wykonanych już zadań.
5. Okres występowania Siły Wyższej powoduje odpowiednie przesunięcie terminów realizacji zadań określonych w Umowie.

§ 12

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca oświadcza, iż przed zawarciem Umowy wniósł skutecznie na rzecz Zamawiającego zabezpieczenie należytego wykonania Umowy, zwane dalej w Umowie „Zabezpieczeniem”, w wysokości 3% maksymalnego wynagrodzenia umownego, określonego w § 4 ust. 1 Umowy, czyli kwotę: złotych.

Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.

2. Zamawiający zwróci Zabezpieczenie o którym mowa w ust. 1 pkt 1) w wysokości 70% w terminie 30 dni po końcowym odbiorze przedmiotu Umowy, i uznanie przez Zamawiającego za należyte wykonanie Umowy; w wysokości 30% w terminie 15 dni od dnia upływu okresu gwarancji i rękojmi za wady.
3. Wykonawca zobowiązuje się, że w przypadku wniesienia Zabezpieczenia w gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych, gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa będzie nieodwołalna, bezwarunkowa, płatna na każde pierwsze żądanie Zamawiającego.
4. Jeżeli z uwagi na przedłużenie terminu realizacji Umowy, niezależnie od przyczyn tego przedłużenia, Zabezpieczenie wniesione w gwarancjach bankowych, ubezpieczeniowych lub w poręczeniach wygaśnie przed upływem przedłużonego terminu realizacji Umowy, Wykonawca najpóźniej na 30 dni przed wygaśnięciem takiego Zabezpieczenia przedstawia Zamawiającemu stosowny aneks lub nową gwarancję/poręczenie lub wpłaca odpowiednie Zabezpieczenie w pieniądzu (przelew). Jeżeli Wykonawca nie wykona powyższego obowiązku, Zamawiający może zażądać od gwaranta/poręczyciela wypłaty z gwarancji/poręczenia i zaliczyć uzyskaną w ten sposób kwotę na poczet Zabezpieczenia.
5. Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na bezpośrednie potrącenie przez Zamawiającego z Zabezpieczenia wszelkich należności powstałych w wyniku niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy.
6. W przypadku, gdy Wykonawca wnieśli zabezpieczenie w pieniądzu, Zamawiający zobowiązuje się do zwrotu zabezpieczenia wraz z odsetkami wynikającymi z Umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszonego o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

§ 13

Zmiany Umowy

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień Umowy w następującym zakresie:
 - 1) zmiany modelu oferowanych mebli, z zastrzeżeniem, że zmiana ta nastąpi wyłącznie w przypadku, gdy model mebli został wycofany z dystrybucji i został zastąpiony modelem należącym do tej samej linii produktowej, o parametrach co najmniej takich jak model oferowany, lub który został udoskonalony albo dodatkowo wyposażony, za cenę nie wyższą od ustalonej w Umowie;
 - 2) w przypadku gdy model oferowanych mebli został wycofany z dystrybucji i nie został zastąpiony przez producenta modelem należącym do tej samej linii produktowej, zmiany oferowanych mebli, na posiadające co najmniej parametry takie jak model oferowany, za cenę nie wyższą od ustalonej w Umowie;
 - 3) niezbędna jest zmiana terminu realizacji Umowy w przypadku zaistnienia okoliczności lub zdarzeń uniemożliwiających realizację Umowy w wyznaczonym terminie, o ile ich powstanie nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Wykonawcy. Zmianie może ulec termin realizacji Umowy o okres trwania zdarzenia

lub okoliczności, o których mowa powyżej, a które uniemożliwiają realizację przedmiotu Umowy zgodnie z jej treścią i w sposób należyty;

- 4) w przypadku zaistnienia innych okoliczności, bez względu na ich charakter, w tym leżących po stronie Zamawiającego, skutkujących niemożliwością wykonania lub należytego wykonania przedmiotu Umowy zgodnie z jej postanowieniami, o ile ich pojawienie się nie jest lub nie było w jakikolwiek sposób zależne od Wykonawcy, w tym o charakterze prawnym, organizacyjnym, ekonomicznym, administracyjnym lub technicznym, możliwa jest uzasadniona tymi okolicznościami zmiana: sposobu wykonania Umowy, zmiana mebli w zakresie pozwalającym na wykonanie przedmiotu Umowy w sposób należyty oraz zakresu przedmiotu Umowy, w tym wyłączenia części przedmiotu Umowy oraz zmiana terminu realizacji przedmiotu Umowy odpowiednio do okresu trwania przeszkody, która uniemożliwia realizację przedmiotu Umowy, zgodnie z jej treścią i w sposób należyty.

§ 14

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca nie może przenieść na osobę третią praw i obowiązków wynikających z Umowy, w całości lub w części.
2. Ilekroć w Umowie jest mowa o „dniach roboczych”, należy przez to rozumieć dni od poniedziałku do piątku, z wyłączeniem dni wolnych od pracy określonych w art.1 i 1a ustawy z dnia 18 stycznia 1951 r. o *dniach wolnych od pracy* (Dz.U. z 2020 r. poz. 1920).
3. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
4. Każda Strona jest zobowiązana powiadomić drugą Stronę pisemnie o zmianie swojego adresu pocztowego, numeru faksu lub adresu poczty elektronicznej przeznaczonych do odbierania korespondencji. Zmiana ta nie stanowi zmiany Umowy. W razie zaniechania takiego powiadomienia, za skuteczne uznaje się doręczenie na poprzedni adres, o którym nadawca został powiadomiony przez drugą Stronę.
5. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności, w formie aneksu, chyba że w Umowie postanowiono inaczej.
6. Wszystkie dokumenty i całą korespondencję związaną z Umową należy kierować na adresy Stron podane poniżej:
 - 1) Adres Zamawiającego: _____
 - 2) Adres Wykonawcy : _____
7. Korespondencja między Zamawiającym i Wykonawcą będzie prowadzona w języku polskim. Wszystkie dokumenty powstające w związku z realizacją Umowy będą sporządzane w języku polskim.
8. Wykonawca oświadcza, że przed zawarciem niniejszej umowy wypełnił obowiązki informacyjne przewidziane w pkt 21 SWZ oraz w art. 13 lub art. 14 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych (RODO), wobec każdej osoby fizycznej, od której dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio Wykonawca pozyskał w celu wpisania jej do treści umowy jako dane osoby reprezentującej Wykonawcę lub działającej w jego imieniu przy realizowaniu umowy. Wykonawca zobowiązuje się, w przypadku wyznaczenia lub wskazania do działania przy wykonywaniu niniejszej umowy osób innych niż wymienione w jej treści, najpóźniej wraz z przekazaniem Zamawiającemu

danych osobowych tych osób, zrealizować obowiązki informacyjne w trybie art. 13 lub art. 14 RODO oraz określone w pkt 21 SWZ.

9. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

10. Integralną część niniejszej umowy stanowią:

- 1) Załącznik nr 1 – Oferta Wykonawcy
- 2) Załącznik nr 2 – Opis przedmiotu zamówienia
- 3) Załącznik nr 3 – Protokół Odbioru

Zamawiający

Wykonawca