

Nazwa zamierzenia budowlanego:

**PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA DOCIEPLENIU ORAZ REMONT ELEWACJI BUDYNKU
ADMINISTRACJI OGÓLNOKSZTAŁCĄCEJ SZKOŁY BALETOWEJ IM. LUDOMIRA
RÓŻYCKIEGO W BYTOMIU – SEGMENT „A”.**

Inwestor:

**OGÓLNOKSZTAŁCĄCA SZKOŁA BALETOWA
IM. LUDOMIRA RÓŻYCKIEGO W BYTOMIU
UL. JAGIELLOŃSKA 21-23
41-902 BYTOM**

Adres obiektu budowlanego:

**UL. CHORZOWSKA 22
41-900 BYTOM**

Identyfikator działki:

246201_1.0002.AR_9.2047/44

Kategoria obiektu budowlanego:

IX

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) ja niżej podpisany niniejszym oświadczam, że przedmiotowy projekt budowlany, w tym wszystkie jego działy, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektował:

mgr inż. arch. **Adrian GAJDA**
nr upr. budowlanych: 32/05/SLOKK/II SL-1121
specjalność: ARCHITEKTURA

DZIAŁ 2 – ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

Data opracowania, sprawdzenia: WRZESIEŃ 2024

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW

SPIS ZAŁĄCZNIKÓW:

ZAŁ. 01	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
ZAŁ. 02	EKSPERTYZA TECHNICZNA DOT. MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PLANOWANYCH PRAC PROJEKTOWYCH

1 INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Nazwa zamierzenia budowlanego:

PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA DOCIEPLENIU ORAZ REMONT ELEWACJI BUDYNKU ADMINISTRACJI OGÓLNOKSZTAŁCĄCEJ SZKOŁY BALETOWEJ IM. LUDOMIRA RÓŻYCKIEGO W BYTOMIU – SEGMENT „A”.

Inwestor:

**OGÓLNOKSZTAŁCĄCA SZKOŁA BALETOWA
IM. LUDOMIRA RÓŻYCKIEGO W BYTOMIU
UL. JAGIELLOŃSKA 21-23
41-902 BYTOM**

Adres obiektu budowlanego:

**UL. CHORZOWSKA 22
41-900 BYTOM**

Identyfikator działki:

246201_1.0002.AR_9.2047/44

Kategoria obiektu budowlanego:

IX

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że przedmiotowy projekt budowlany, w tym wszystkie jego działy, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Sporządził:

mgr inż. arch. **Adrian GAJDA**
nr upr. budowlanych: 32/05/SLOKK/II SL-1121
specjalność: ARCHITEKTURA
zam.: ul. Szkolna 5/5; 41-902 Bytom

1.1 OPIS DO INFORMACJI DOTYCZĄCEJ BIOZ.

1.1.1 Zakres robót.

Zakres robót obejmuje roboty budowlane związane z realizacją planowanego zamierzenia budowlanego – zgodnie z przedmiotem i zakresem prac ujętym w Dziale 1 – Projekt Zagospodarowania Terenu, w punkcie 1.3 „Przedmiot i zakres zamierzenia budowlanego”.

1.1.2 Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Wykaz istniejących obiektów budowlanych zgodny z opisem stanu istniejącego zagospodarowania terenu, przedstawionego w Dziale 1 – Projekt Zagospodarowania Terenu, w punkcie 2 „Stan istniejący zagospodarowania terenu”.

1.1.3 Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Należy zachować szczególną ostrożność podczas wykonywania robót w obrębie istniejących podziemnych i nadziemnych sieci oraz elementów infrastruktury technicznej, a także w przypadku ewentualnych rozbiórek istniejących obiektów.

1.1.4 Kolejność wykonywanych robót, wytyczne dotyczące sposobu zapobiegania przewidywanym zagrożeniom występującym podczas realizacji robót budowlanych.

1.1.4.1 Zagospodarowanie terenu budowy.

- ogrodzenie terenu i wyznaczenie stref niebezpiecznych,
- wyznaczenie dróg, wyjść i przejść dla pieszych,
- doprowadzenie energii elektrycznej, umożliwienie dostępu do wody, odprowadzenie lub utylizacja ścieków,
- zapewnienie oświetlenia sztucznego,
- urządzenie składowiska materiałów, w sposób wykluczający możliwość wywrócenia lub spadnięcia składowanych wyrobów. Podczas mechanicznego rozładunku lub załadunku zabronione jest przemieszczanie materiałów nad ludźmi,
- zapewnienia łączności telefonicznej.

1.1.4.2 Zapewnienie należytych warunków socjalnych i higienicznych.

- wydzielenie pomieszczeń szatni,
- korzystanie z pomieszczeń higieniczno-sanitarnych,
- palenie tytoniu może odbywać się tylko na wolnym powietrzu lub w specjalnie do tego przystosowanych pomieszczeniach,
- punkt pierwszej pomocy, apteczka oraz umieszczony numer telefonu najbliższego punktu pomocy medycznej,
- łączność z pogotowiem ratunkowym, strażą pożarną i policją wraz z informacją o numerach telefonu.

1.1.4.3 Zabezpieczenie p. pożarowe.

- teren budowy wyposażać w sprzęt do gaszenia pożaru oraz, w zależności od potrzeb, w system sygnalizacji pożarowej, dostosowany do charakteru budowy, rozmiarów i sposobu wykorzystania pomieszczeń, wyposażenia budowy, fizycznych i chemicznych właściwości substancji znajdujących się na terenie budowy, w ilości wynikającej z liczby zagrożonych osób.
- ilość i rozmieszczenie gaśnic przenośnych powinno być zgodne z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.

1.1.4.4 Maszyny i urządzenia.

- maszyny i urządzenia techniczne oraz narzędzia zmechanizowane należy używać zgodnie z instrukcją producenta oraz przez osoby do tego uprawnione,
- na stanowiskach pracy przy stacjonarnych maszynach powinny znajdować się instrukcje bezpiecznej obsługi i konserwacji,

-
- przed rozpoczęciem pracy maszyny i urządzenia powinny być sprawdzone pod względem sprawności technicznej i bezpieczeństwa użytkowania,
 - rozładunek i transport materiałów na terenie budowy powinien odbywać się za pośrednictwem maszyn i urządzeń do tego przeznaczonych z zachowaniem wszelkich środków bezpieczeństwa.

1.1.4.5 Rusztowania.

- rusztowania powinny być wykonane zgodnie z dokumentacją producenta lub projektem indywidualnym
- i obsługiwane-montowane przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia.

1.1.4.6 Roboty na wysokości.

- stanowiska pracy znajdujące się na wysokości co najmniej 1m od poziomu terenu należy zabezpieczyć balustradą o wysokości min 1,1m,
- roboty na wysokości należy wykonywać z użyciem pasów, szelek bezpieczeństwa dostosowanych do wysokości na jakiej prowadzone są prace,
- roboty przy użyciu dźwigów, powinny być prowadzone przez osoby posiadające odpowiednie przeszkolenie i uprawnienia operatorów, zgodnie z instrukcjami urządzeń.

1.1.4.7 Roboty ziemne.

- roboty ziemne powinny być prowadzone na podstawie projektu określającego położenie instalacji urządzeń podziemnych,
- wykonywanie robót w sąsiedztwie sieci elektroenergetycznej, gazowej, telekomunikacyjnej, wodociągowej, kanalizacyjnej powinno być poprzedzone określeniem przez kierownika budowy bezpiecznej odległości,
- transport ziemi z wykopów,
- wysoki poziom wód gruntowych.

1.1.4.8 Roboty impregnacyjne i odgrzybieniami.

- środki impregnacyjne i odgrzybieniami należy magazynować zgodnie z wymaganiami producenta,
- środki impregnacyjne i odgrzybieniami powinny być wykonywane przez osoby posiadające orzeczenie lekarskie o braku przeciwwskazań zdrowotnych do pracy z substancjami i preparatami chemicznymi,
- środki impregnacyjne i odgrzybieniami należy wykorzystywać zgodnie z instrukcją producenta,
- osoby wykonujące roboty impregnacyjne i odgrzybieniami powinny być wyposażone w środki ochrony indywidualnej odpowiednio do występujących zagrożeń, a w miejscu wykonywania robót powinna znajdować się podręczna apteczka zaopatrzona w szczególności w środki przeciw oparzeniom i zatruciom oraz środki opatrunkowe oraz umieszczony numer telefonu najbliższego punktu pomocy medycznej.

1.1.4.9 Roboty ciesielskie.

- cieśle powinni być wyposażeni w zasobniki na narzędzia ręczne, uniemożliwiające wypadanie narzędzi oraz nie utrudniające swobody ruchu,
- ręczne podawanie w pionie długich przedmiotów, a w szczególności desek lub bali, jest dozwolone wyłącznie do wysokości 3 m,
- roboty ciesielskie z drabin można wykonywać wyłącznie do wysokości 3 m.

1.1.4.10 Roboty zbrojarskie i betoniarskie.

- stoły warsztatowe i maszyny zbrojarskie powinny być ustawione w pomieszczeniach lub pod wiatami,
- stanowiska pracy zbrojarzy, znajdujące się po obu stronach stołu, należy oddzielić umieszczoną nad stołem siatką o wysokości 1 m i o oczkach nie większych niż 20 mm
- stoły warsztatowe do przygotowania zbrojenia powinny mieć stabilną konstrukcję i być przytwierdzone do podłoża,
- pręty zbrojeniowe w czasie transportu powinny być zabezpieczone przed przemieszczaniem się w kierunku poprzecznym i podłużnym,

-
- chodzenie po ułożonych elementach zbrojenia jest zabronione,
 - zabronione jest:
 - podchodzenie do transportowanego zbrojenia, znajdującego się w położeniu wyższym niż 0,5 m ponad miejscem ułożenia;
 - chwytanie rękami za skrajne elementy zbrojenia układanego w formy;
 - rzucanie elementów zbrojenia.
 - kołowrotki do rozwijania zwojów stali zbrojeniowej oraz przestrzeń pomiędzy kołowrotkami a prościarkami powinny być ogrodzone,
 - w przypadku prostowania stali metodą wyciągania - stanowiska pracy, miejsca zamocowania prętów oraz trasę z obu stron toru wyciągowego należy zabezpieczyć ogrodzeniem zabezpieczającym pracowników,
 - cięcie prętów zbrojeniowych o średnicy większej niż 20 mm nożycami ręcznymi jest zabronione,
 - w czasie przecinania mechanicznego prętów zbrojeniowych chwytanie ręką prętów w odległości mniejszej niż 0,5 m od urządzenia tnącego jest zabronione,
 - w czasie dodawania do mieszanki betonowej środków chemicznych roztwórn należy przygotowywać w wydzielonych naczyniach i w wyznaczonych miejscach, a osoby zatrudnione przy rozcieńczaniu środków chemicznych powinny być zaopatrzone w środki ochrony indywidualnej,
 - pojemniki do transportu mieszanki betonowej powinny być zabezpieczone przed przypadkowym wylaniem mieszanki oraz wyposażone w klapy łatwo otwieralne,
 - opróżnianie pojemnika z mieszanki betonowej powinno odbywać się stopniowo i równomiernie, aby nie dopuścić do przeciążenia deskowania,
 - wylewanie mieszanki betonowej w deskowanie z wysokości większej niż 1 m jest zabronione.

1.1.4.11 Roboty demontażowe.

- Będą prowadzone w zakresie demontażu elementów konstrukcyjnych, ścian działowych, instalacji, stolarki budowlanej, będą wymagały szczególnej ostrożności w obsłudze elektronarzędzi.

1.1.4.12 Roboty montażowe.

- roboty montażowe konstrukcji stalowych i prefabrykowanych elementów wielkowymiarowych mogą być wykonywane, na podstawie projektu montażu przez pracowników zapoznanych z instrukcją organizacji montażu oraz rodzajem używanych maszyn i innych urządzeń technicznych,
- przed podniesieniem elementu konstrukcji należy przewidzieć bezpieczny sposób:
 - naprowadzenia elementu na miejsce wbudowania;
 - stabilizacji elementu;
 - uwolnienia elementu z haków zawiesia;
 - podnoszenia elementu, po wyposażeniu w bezpieczne dojścia i pomosty montażowe, jeżeli wykonanie czynności nie jest możliwe bezpośrednio z poziomu terenu lub stropu,
- elementy prefabrykowane można zwolnić z podwieszenia, po ich uprzednim zamocowaniu w miejscu wbudowania.

1.1.4.13 Roboty spawalnicze.

- stałe stanowiska spawalnicze, zlokalizowane na otwartej przestrzeni, powinny być zabezpieczone przed działaniem czynników atmosferycznych,
- prace spawalnicze wykonywać zgodnie z przepisami dotyczącymi bezpieczeństwa i higieny pracy przy pracach spawalniczych.

1.1.4.14 Roboty izolacyjne.

- na dachach, których wytrzymałość nie zapewnia bezpiecznego przebywania na nich osób, należy wykonać stałe lub przenośne mostki i kładki zabezpieczające,
- w czasie wykonywania robót izolacyjnych w pomieszczeniach zamkniętych stosowanie rozpuszczalników i materiałów szkodliwych, łatwo zapalnych lub wybuchowych jest dopuszczalne pod warunkiem zapewnienia odpowiednio: intensywnej wymiany powietrza i zastosowania środków ochrony indywidualnej i po udzieleniu zatrudnionym osobom odpowiedniego instruktażu stanowiskowego przez wykonawcę lub osobę upoważnioną oraz odpowiedniej asekuracji z zewnątrz.

1.1.5 Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

- Przeprowadzenie szkolenia przed udaniem się na budowę,
- Przeprowadzenie szczegółowego instruktażu stanowiskowego na miejscu budowy przed przystąpieniem do realizacji robót.

1.1.6 Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

- badania lekarskie,
- odpowiednie uprawnienia do obsługi poszczególnych maszyn i narzędzi,
- szkolenie wstępne,
- szkolenie okresowe plus pierwsza pomoc,
- instrukcje obsługi,
- zaopatrzenie pracowników w ubrania robocze i zabezpieczające; wyposażenie w kaski, okulary ochronne, i rękawice
- miejsce prowadzenia poszczególnych robót budowlanych należy oznaczyć stosownie do mogących wystąpić zagrożeń,
- zabezpieczyć stanowiska pracy,
- właściwe zagospodarowanie terenu budowy,
- wyznaczenie dróg ewakuacyjnych, oznaczenie wyjścia na drogę ewakuacyjną,
- zapewnienie łączności telefonicznej.

1.2 Wytczne dla kierownika budowy sporządzającego plan bioz.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

- Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiorce;
- Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
- Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;
- Informację o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia;
- Informację o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, w tym:
 - określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
 - konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
 - zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
- Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;
- Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;
- Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych;
- Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;
- Wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiorce;
- Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
- Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;
- Informację o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia;
- Informację o sposobie prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych, w tym:
 - określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
 - konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
 - zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby;
- Określenie sposobu przechowywania i przemieszczania materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy;
- Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń;
- Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów.

2 EKSPERTYZA TECHNICZNA DOTYCZĄCA MOŻLIWOŚCI WYKONANIA PRAC BUDOWLANYCH W RAMACH RZECZOWEJ INWESTYCJI.**

Nazwa zamierzenia budowlanego:

PRZEBUDOWA POLEGAJĄCA NA DOCIEPLENIU ORAZ REMONT ELEWACJI BUDYNKU ADMINISTRACJI OGÓLNOKSZTAŁCĄCEJ SZKOŁY BALETOWEJ IM. LUDOMIRA RÓŻYCKIEGO W BYTOMIU – SEGMENT „A”.

Inwestor:

**OGÓLNOKSZTAŁCĄCA SZKOŁA BALETOWA
IM. LUDOMIRA RÓŻYCKIEGO W BYTOMIU
UL. JAGIELLOŃSKA 21-23
41-902 BYTOM**

Adres obiektu budowlanego:

**UL. CHORZOWSKA 22
41-900 BYTOM**

Identyfikator działki:

246201_1.0002.AR_9.2047/44

Kategoria obiektu budowlanego:

IX

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) ja niżej podpisany niniejszym oświadczam, że przedmiotowy projekt budowlany, w tym wszystkie jego działy, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Podczas wizji lokalnej przeprowadzonej w obiekcie opracowania nie zaobserwowano widocznych pęknięć elementów konstrukcyjnych i przegród. Na podstawie powyższego można stwierdzić, że istniejące fundamenty w sposób właściwy spełniają swoje zadanie - bezpiecznie przenosząc obciążenia z budynku na grunt.

Podłoże gruntowe w terenie inwestycji jest na tyle nośne i mało odkształcalne, że na konstrukcji głównej budynku nie widać oznak nierównomiernego osiadania w postaci pęknięć lub odchylenia ścian od pionu.

Na dzień wykonania nin. ekspertyzy technicznej główne elementy nośne i układy konstrukcyjne rzeczowego budynku znajdują się w zadowalającym stanie technicznym i mogą dalej spełniać swoją funkcję.

Projektowana przebudowa przegród zewnętrznych / elewacji nie powoduje wzrostu dotychczasowych obciążeń oddziałujących na konstrukcję nośną budynku, a jedynie lokalnie zmienia ich rozkład, co sprawia, że istniejąca konstrukcja nośna w dalszym ciągu będzie spełniać swoje zadanie.

Po wykonaniu planowanych prac podłoże gruntowe nie zostanie obciążone bardziej niż w chwili obecnej; tym samym nie spowoduje uszkodzenia konstrukcji.

Po wykonaniu wszystkich wymienionych w projekcie technicznym prac, budynek może być w dalszym ciągu bezpiecznie użytkowany - nie powodując zagrożenia życia i mienia.

Szczegółową ocenę stanu technicznego elementów konstrukcyjnych należy wykonać na etapie realizacji prac budowlanych, wykonując lokalne odkryvky i otwory rewizyjne. W przypadku stwierdzenia złego stanu technicznego istniejących elementów konstrukcji, niewidocznych podczas oględzin zasadniczych układów konstrukcyjnych, należy powiadomić Projektanta w celu potwierdzenia przyjętych rozwiązań projektowych lub opracowania nowych.

Projektował / sporządził:

mgr inż. **Paweł MITAS***

upr. budowlane SLK/5396/PWOK/14

specjalność: KONSTRUKCJA

* *Ja, wyżej podpisany, jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.*

** *Niniejszą ekspertyzę dołączono jako kopię / oryginał.*