



ZN-I.5183.464.2024.PR

Kraków, dnia 22. SIE. 2024

**Gmina Chełmek
ul. Krakowska 11
32-660 Chełmek**

Dotyczy: budynków przy ul. Klonowej 2,4,6 oraz 8 w Chełmku

W odpowiedzi na wniosek z dnia 10.08.2024 r. (data wpływu: 13.08.2024 r.) złożony przez Gminę Chełmek, ul. Krakowska 11, 32-660 Chełmek, reprezentowaną przez pełnomocnika Pana Krzysztofa Rudzielewicza, pl. Wolności 15A, 35-073 Rzeszów, w sprawie wydania zaleceń konserwatorskich dla remontu budynków zlokalizowanych przy ul. Klonowej 2, 4, 6 oraz 8 w Chełmku, **Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Krakowie** informuje, iż remont budynków należy przeprowadzić w oparciu o załączoną do wniosku dokumentację konserwatorską pn. „Program prac konserwatorskich dla czterech historycznych budynków byłej kolonii pracowniczej nieistniejącej Fabryki Obuwia „BATA” w Chełmku przy ul. Klonowej. Budynki oznaczone numerami 2, 4, 6 oraz 8” autorstwa mgr Andrzeja Jastrzębiowskiego, Rajska, kwiecień 2024 r. oraz zgodnie z poniższymi zaleceniami:

- Przemalowania w formie graffiti występujące na ceglanych elewacjach budynków należy usunąć przy użyciu specjalistycznych środków chemicznych (dot. wszystkich czterech budynków).
- Zaleca się naprawę schodów wejściowych do wszystkich budynków, wraz z usunięciem nawarstwień biologicznych (glonów, porostów) z kamiennej okładziny. Dodatkowo zabieg ten należy przeprowadzić na cokołach budynków.
- Dopuszcza się wymianę pokrycia dachów płaskich budynków wykonanych z papy na membrany bitumiczne.
- Kolor obróbek blacharskich należy dostosować do koloru istniejących obróbek budynku przy ul. Klonowej 4.
- Zaleca się uporządkowanie oraz minimalizację okablowania występującego na elewacjach budynków.
- Klatki schodowe wszystkich czterech budynków należy pomalować w jednolitym kolorze przy użyciu farb mineralnych (krzemianowych).



Budynki przy ul. Klonowej 2, 4, 6 oraz 8 w Chełkmie nie są wpisane do rejestru zabytków indywidualnymi decyzjami, jednakże ze względu na walory architektoniczne, urbanistyczne, historyczne i kulturowe figurują w gminnej ewidencji zabytków. Obiekty przy ulicy Klonowej były częścią kolonii pracowniczej nieistniejącej fabryki należącej do Polskiej Spółki Obuwia „BATA”. Powstały one w pierwszej połowie XX wieku i służyły jako mieszkania komunalne. Forma budynków w większości przypadków została niezmieniona. W związku z powyższym, niniejsze stanowisko uważa się za wystarczające i ostateczne w dalszym postępowaniu w tut. Urzędzie. Zobowiązuje się Inwestora do przedłożenia dokumentacji fotograficznej z przeprowadzonych prac remontowych.

Małopolski
Wojewódzki Konserwator Zabytków
w Krakowie

mgr inż. arch. Katarzyna Urbańska

Otrzymują:

1. Gmina Chełmek, ul. Krakowska 11, 32-660 Chełmek, na ręce pełnomocnika Pana Krzysztofa Rudzielewicza, pl. Wolności 15A, 35-073 Rzeszów + klauzula informacyjna RODO
2. a/a + zał.

Realizując obowiązek określony w art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (zwanym dalej RODO), uprzejmie informuję, że:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Małopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków, z siedzibą przy ul. Kanoniczej 24, 31-002 Kraków.

2. Z inspektorem ochrony danych osobowych w Wojewódzkim Urzędzie Ochrony Zabytków w Krakowie można skontaktować się za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: iodo@wuoz.malopolska.pl lub listownie poprzez wysłanie listu na podany powyżej adres administratora danych osobowych, umieszczając dopisek „Do inspektora ochrony danych osobowych”, telefonicznie pod nr 12 370 83 41.

3. Pani/Pana dane osobowe są przetwarzane na podstawie:

- art. 6 ust. 1 pkt a, na podstawie udzielonej przez Panią/Pana zgody, w jednym lub większej liczbie celów,
 - art. 6 ust. 1 pkt b, w celu wykonania umowy, której stroną jest osoba, której dane dotyczą, lub do podjęcia działań na żądanie osoby, której dane dotyczą, przed zawarciem umowy,
 - art. 6 ust. 1 pkt c oraz pkt e, w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze oraz gdy przetwarzanie jest niezbędne do wykonania zadania realizowanego w interesie publicznym lub w ramach sprawowania władzy publicznej powierzonej administratorowi,
- rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE.

4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych są:

- inne strony postępowania, ich pełnomocnicy, przedstawiciele stron (jeśli w danej sprawie występują), uprawnieni na podstawie przepisów prawa do dostępu do akt sprawy zawierających dane osobowe, którym rozstrzygnięcie sprawy administrator zobowiązany jest doręczyć,
- podmiot przetwarzający dane: osoby fizyczne lub prawne, organy publiczne, jednostki lub inne podmioty, które przetwarzają dane osobowe w imieniu administratora,
- w przypadkach, gdy przepisy prawa nakładają na administratora obowiązek zamieszczania na jego stronie podmiotowej BIP informacji zawierających Pani/Pana dane osobowe, osoby, które zapoznają się z tymi informacjami,
- wszystkie osoby objęte Pani/Pana oświadczeniem lub wyraźnym działaniem potwierdzającym uprawnienie administratora do udostępniania danych tym osobom.

5. Podanie administratorowi danych osobowych umożliwiających Pani/Pana identyfikację jest warunkiem uczestniczenia w czynnościach podejmowanych przez administratora poprzedzających decyzję w sprawie zawarcia umowy oraz warunkiem zawarcia umowy.

6. Podanie administratorowi danych osobowych jest niezbędne do dokonania przez administratora czynności, na którą wyraża Pani/Pan zgodę.

7. Niepodanie administratorowi danych osobowych, umożliwiających Pani/Pana identyfikację, oznacza utratę możliwości uczestniczenia w czynnościach podejmowanych przez administratora, a w konsekwencji utratę możliwości zawarcia umowy.

8. W przypadkach określonych przepisami prawa, zobowiązującymi administratora do przekazywania posiadanych danych zawartych w aktach sprawy, w tym Pani/Pana danych osobowych, innym organom, w ramach prowadzonych postępowań, dane te będą tym organom przekazywane. Organy te nie są jednak uznawane za odbiorców tych danych, a przetwarzanie przez nie Pani/Pana danych osobowych musi być zgodne z przepisami o ochronie danych, mającymi zastosowanie do celów przetwarzania.

9. Administrator nie zamierza przekazywać Pani/Pana danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.

10. Okres przechowywania przez administratora Pani/Pana danych osobowych uzależniony jest od rodzaju sprawy i kategorii archiwalnej, nadanej sprawie zgodnie z przepisem prawa określającymi jednolity rzeczowy wykaz akt. Dane te mogą być jednak przechowywane dłużej niż określony przepisami prawa okres przechowywania, gdyż zgoda archiwum państwowego w sprawie usunięcia dokumentacji sprawy zawierającej dane osobowe może zostać wydana po upływie okresu przechowywania, wynikającego z kategorii archiwalnej.

11. Realizacja przez administratora żądania dostępu do danych osobowych, sprostowania danych osobowych, ograniczenia ich przetwarzania, usunięcia danych osobowych, przeniesienia danych do innego administratora oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych, może nastąpić w przypadkach i na zasadach określonych w przepisach prawa.

12. Ma Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, z siedzibą przy ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa, jeśli uzna, że przetwarzanie danych osobowych przez administratora narusza przepisy o ochronie tych danych.

13. Podanie administratorowi danych osobowych, umożliwiających Pani/Pana identyfikację określonych w przepisach prawa, jest Pani/Pana obowiązkiem ustawowym. Jeśli administrator danych tych nie będzie posiadał, Pani/Pana sprawa nie będzie mogła zostać rozpatrzona.

14. Przetwarzanie przez administratora Pani/Pana danych nie jest procesem zautomatyzowanym, a dane nie podlegają profilowaniu.

