

KOSZTORYS OFERTOWY

NAZWA INWESTYCJI : REMONT DACHU PAŁACU W FABIANOWIE - MUR Z KAMIENIA I SCHODY
ADRES INWESTYCJI : UL.PLESZEWSKA 2 FABIANÓW 63-330 DOBRZYCA
INWESTOR : POWIAT PLESZEWSKI
ADRES INWESTORA : UL.POZNANSKA 79 63-300 PLESZEW
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : TOMASZ KUBIAK
DATA OPRACOWANIA : 14.04.2024

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen :

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Zysk [Z]	% $R+Kp(R)$, $S+Kp(S)$
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R)$, M , $S+Kp(S)+Z(S)$)

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
14.04.2024

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		MUR KAMIENNY			
1	KNR 4-01	Rozebranie ścian z kamieni na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0349-06	0.9*(8.0+5.0+4.7+1.85+0.75+8.0+8.0+3.25)*0.38	m ³	13.526	
				RAZEM	13.526
2	KNR 4-01	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³		
d.1	0349-02	0.12*(8.0+5.0+4.7+1.85+0.75+8.0+8.0+3.25)*0.38	m ³	1.803	
				RAZEM	1.803
3	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm-fundament pod murem kamiennym	m ³		
d.1	0212-02	0.8*(8.0+5.0+4.7+1.85+0.75+8.0+8.0+3.25)*0.38	m ³	12.023	
				RAZEM	12.023
4	KNR 4-01	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm-płyta pod schodami i schody	m ³		
d.1	0212-02	0.3*7.0*3.45	m ³	7.245	
				RAZEM	7.245
5	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużłobetonowych na odległość do 1 km+utylicacja	m ³		
d.1	0108-18	0.8*(8.0+5.0+4.7+1.85+0.75+8.0+8.0+3.25)*0.38+0.3*7.0*3.45	m ³	19.268	
				RAZEM	19.268
6	KNR 4-01	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km	m ³		
d.1	0108-20	Krotność = 4 19.268	m ³	19.268	
				RAZEM	19.268
7	KNR 4-01	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach	m ³		
d.1	0106-02	0.8*(8.0+5.0+4.7+1.85+0.75+8.0+8.0+3.25)*0.38	m ³	12.023	
				RAZEM	12.023
2		ROBOTY ODTWORZENIOWE-MUR KAMIENNY			
8	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.2	1101-01	0.1*(8.0+5.0+4.7+1.85+0.75+8.0+8.0+3.25)*0.5	m ³	1.978	
				RAZEM	1.978
9	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t		
d.2	0290-02	0.211	t	0.211	
				RAZEM	0.211
10	KNR 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³		
d.2	0202-01	0.4*0.8*(8.0+5.0+4.7+1.85+0.75+8.0+8.0+3.25)	m ³	12.656	
				RAZEM	12.656
11	NNRNKB	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m ²		
d.2	202 0618-01	0.4*(8.0+5.0+4.7+1.85+0.75+8.0+8.0+3.25)	m ²	15.820	
				RAZEM	15.820
12	KNR 2-02	Ściany przyziemia i pięter z kamienia miękkiego lub średniotwardego - kamień z odzysku	m ³		
d.2	0102-03	0.9*(8.0+5.0+4.7+1.85+0.75+8.0+8.0+3.25)*0.38	m ³	13.526	
				RAZEM	13.526
13	KNR 2-02	Ściany z kamienia - dodatek za spoinowanie	m ²		
d.2	0102-06	0.9*(8.0+5.0+4.7+1.85+0.75+8.0+8.0+3.25)	m ²	35.595	
				RAZEM	35.595
14	KNR 2-02	Oblicowanie ceglami licówkami 25x12x6.5 cm zwieńczenia muru kamiennego	m ³		
d.2	0101-02	0.38*(8.0+5.0+4.7+1.85+0.75+8.0+8.0+3.25)*0.12	m ³	1.803	
				RAZEM	1.803
15	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej zbiorników, basenów itp.-strona wewnętrzna muru kamiennego - folia kubelkowa wraz z montaż 5 sztuk rur drenarskich o ok.8cm długość ok.50 cm	m ²		
d.2	0607-02	0.9*(8.0+5.0+4.7+1.85+0.75+8.0+8.0+3.25)	m ²	35.595	
				RAZEM	35.595
16	KNR 4-01	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³		
d.2	0105-02	0.8*(8.0+5.0+4.7+1.85+0.75+8.0+8.0+3.25)*0.38	m ³	12.023	
				RAZEM	12.023
3		ROBOTY ODTWORZENIOWE SCHODY ZEWNĘTRZNE			
17	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.3	1101-01	0.1*23.77	m ³	2.377	
				RAZEM	2.377
18	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane SIATKA SYSTEMOWA q335 2 WARSTWY	t		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		0.00538*2*23.77	t	0.256	
				RAZEM	0.256
19	KNR 2-02 d.3 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu BETON C25/30 W8 23.77*0.2	m ³		
			m ³	4.754	
				RAZEM	4.754
20	KNR 2-02 d.3 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe 23.77	m ²		
			m ²	23.770	
				RAZEM	23.770
21	KNR 2-02 d.3 0101-02	Schody z cegieł licowych dopasowanych kolorystycznie do istniejących na elewacji na zaprawie cementowej 2.55*3.65*0.45	m ³		
			m ³	4.188	
				RAZEM	4.188
22	KNR 2-02 d.3 1208-03	Pochwyt stalowy na wspornikach 2.13+1.15	m		
			m	3.280	
				RAZEM	3.280

Lp.	Pozycje kosztorysowe	Nazwa	Uproszczone	Wartość zł	Jedn. miary	Ilość jedn.	Wskaźnik na jednostkę zł	Udział procentowy
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	1 - 7	MUR KAMIENNY						
2	8 - 16	ROBOTY ODTWORZENIOWE-MUR KAMIENNY						
3	17 - 22	ROBOTY ODTWORZENIOWE SCHODY ZEWNĘTRZNE						
		RAZEM netto						
		VAT						
		Razem brutto						
Ogółem wartość kosztorysowa robót								
W tym:								
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT								
Podatek VAT								

Słownie:

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		MUR KAMIENNY				
1 d.1	KNR 4-01 0349-06	Rozebranie ścian z kamieni na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	0.9*(8.0+5.0+4.7+1.85+0.75+8.0+8.0+3.25)*0.38 = 13.526		
2 d.1	KNR 4-01 0349-02	Rozebranie ścian, filarów i kolumn z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m ³	0.12*(8.0+5.0+4.7+1.85+0.75+8.0+8.0+3.25)*0.38 = 1.803		
3 d.1	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm-fundament pod murem kamiennym	m ³	0.8*(8.0+5.0+4.7+1.85+0.75+8.0+8.0+3.25)*0.38 = 12.023		
4 d.1	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm-płyta pod schodami i schody	m ³	0.3*7.0*3.45 = 7.245		
5 d.1	KNR 4-01 0108-18	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji gruzo- i żużlobetonowych na odległość do 1 km+utyliczacja	m ³	0.8*(8.0+5.0+4.7+1.85+0.75+8.0+8.0+3.25)*0.38+0.3*7.0*3.45 = 19.268		
6 d.1	KNR 4-01 0108-20	Wywiezienie samochodami samowyladowczymi gruzu z rozbieranych konstrukcji - za każdy następny 1 km Krotność = 4	m ³	19.268		
7 d.1	KNR 4-01 0106-02	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane wewnątrz budynku przy istniejących fundamentach	m ³	0.8*(8.0+5.0+4.7+1.85+0.75+8.0+8.0+3.25)*0.38 = 12.023		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		ROBOTY ODTWORZENIOWE-MUR KAMIENNY				
8 d.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³	0.1*(8.0+ 5.0+4.7+ 1.85+0.75+ 8.0+8.0+ 3.25)*0.5 = 1.978		
9 d.2	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane	t	0.211		
10 d.2	KNR 2-02 0202-01	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - z zastosowaniem pompy do betonu	m ³	0.4*0.8* (8.0+5.0+ 4.7+1.85+ 0.75+8.0+ 8.0+3.25) = 12.656		
11 d.2	NNRNKB 202 0618-01	(z.V) Izolacje przeciwwilgociowe ław fundamentowych z papy zgrzewalnej	m ²	0.4*(8.0+ 5.0+4.7+ 1.85+0.75+ 8.0+8.0+ 3.25) = 15.820		
12 d.2	KNR 2-02 0102-03	Ściany przyziemia i pięter z kamienia miękkiego lub średniotwardego - kamień z odzysku	m ³	0.9*(8.0+ 5.0+4.7+ 1.85+0.75+ 8.0+8.0+ 3.25)*0.38 = 13.526		
13 d.2	KNR 2-02 0102-06	Ściany z kamienia - dodatek za spoinowanie	m ²	0.9*(8.0+ 5.0+4.7+ 1.85+0.75+ 8.0+8.0+ 3.25) = 35.595		
14 d.2	KNR 2-02 0101-02	Obliczanie ceglami licówkami 25x12x6.5 cm zwieńczenia muru kamiennego	m ³	0.38*(8.0+ 5.0+4.7+ 1.85+0.75+ 8.0+8.0+ 3.25)*0.12 = 1.803		
15 d.2	KNR 2-02 0607-02	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej zbiorników, basenów itp. - strona wewnętrzna muru kamiennego - folia kubelkowa wraz z montażem 5 sztuk rur drenarskich o ok.8cm długości ok.50 cm	m ²	0.9*(8.0+ 5.0+4.7+ 1.85+0.75+ 8.0+8.0+ 3.25) = 35.595		
16 d.2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m ³	0.8*(8.0+ 5.0+4.7+ 1.85+0.75+ 8.0+8.0+ 3.25)*0.38 = 12.023		

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		ROBOTY ODTWORZENIOWE SCHODY ZEWNĘTRZNE				
17 d.3	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³	0.1*23.77 = 2.377		
18 d.3	KNR 2-02 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane SIATKA SYSTEMOWA q335 2 WARSTWY	t	0.00538*2* 23.77 = 0.256		
19 d.3	KNR 2-02 0205-01	Płyty fundamentowe żelbetowe - z zastosowaniem pompy do betonu BETON C25/30 W8	m ³	23.77*0.2 = 4.754		
20 d.3	KNR 2-02 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe	m ²	23.77		
21 d.3	KNR 2-02 0101-02	Schody z cegieł licowych dopasowanych kolorystycznie do istniejących na elewacji na zaprawie cementowej	m ³	2.55*3.65* 0.45 = 4.188		
22 d.3	KNR 2-02 1208-03	Pochwyt stalowy na wspornikach	m	2.13+1.15 = 3.280		
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie: