

---

# PRZEDMIAR

---

## Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

---

45000000-7	Roboty budowlane
45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45454100-5	Odnawianie
NAZWA INWESTYCJI:	Remont dla zadania pn. przebudowa budynku Organistówki w Ujsolach - II etap
ADRES INWESTYCJI:	ul. Józefa Piotrowskiego 2, dz. nr 6904
NAZWA INWESTORA:	Gmina Ujsoly
ADRES INWESTORA:	ul. Gminna 1, 34-371 Ujsoly
BRANŻE:	budowlana
DATA OPRACOWANIA:	29.08.2024 r.

---

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
29.08.2024 r.

Data zatwierdzenia

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty demontażowe</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2	szt.		
		19	szt.	19,000	
				RAZEM	<b>19,000</b>
2 d.1	KNR 9-29 0103-04	Rozbiórka ścianek działowych z płyt gipsowo-kartonowych na szkielecie pojedynczym przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza	m2		
		69,33	m2	69,330	
				RAZEM	<b>69,330</b>
3 d.1	KNR 9-29 0201-04	Demontaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych ścian i przedścianek przy powierzchni demontażu ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza	m2		
		596,52	m2	596,520	
				RAZEM	<b>596,520</b>
4 d.1	KNR 9-29 0203-04	Demontaż szkieletu pojedynczego ścianek działowych i przedścianek z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni demontażu ponad 5 m2 - rozstaw słupków ponad 50 cm Krotność = 0,5	m2		
		596,52	m2	596,520	
				RAZEM	<b>596,520</b>
5 d.1	KNR 9-29 0108-04	Rozbiórka sufitów podwieszanych z płyt gipsowo-kartonowych przy powierzchni rozbiórki ponad 5 m2 - okładzina pojedyncza	m2		
		171,91	m2	171,910	
				RAZEM	<b>171,910</b>
6 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		171,91	m2	171,910	
				RAZEM	<b>171,910</b>
7 d.1	KNR 4-01 0804-07	Zerwanie posadzki cementowej	m2		
		poz.6	m2	171,910	
				RAZEM	<b>171,910</b>
8 d.1	KNR 19-01 0628-05	Rozebranie izolacji z płyt styropianowych na sucho	m2		
		171,91	m2	171,910	
				RAZEM	<b>171,910</b>
9 d.1	KNR 4-01 0429-04	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych	m2		
		171,91	m2	171,910	
				RAZEM	<b>171,910</b>
10 d.1	KNR 4-01 0429-02	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypek	m2		
		171,91	m2	171,910	
				RAZEM	<b>171,910</b>
11 d.1	KNR 3 0801-07	Zerwanie posadzek z paneli i płytek gres	m2		
		171,91	m2	171,910	
				RAZEM	<b>171,910</b>
12 d.1	KNR 4-01 0108-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
		$(19 + 2,0 * 0,03) + \text{poz.2} * 0,0125 * 2 + \text{poz.3} * 0,025 + \text{poz.5} * 0,025 + \text{poz.6} * 0,12 + \text{poz.9} * 0,025 + \text{poz.10} * 0,05 + \text{poz.11} * 0,015$	m3	76,105	
				RAZEM	<b>76,105</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1		Oплата за утилизацию груза	m3		
		poz.12	m3	76,105	
				RAZEM	76,105
<b>2</b>		<b>Wzmocnienia</b>			
14 d.2	KNR 2-05 0208-04	Konstrukcje podparć, zawieszń i osłon o masie elementu do 50 kg - wzmocnienie belek drewnianych zgodnie z PT	t		
		0,888	t	0,888	
				RAZEM	0,888
<b>3</b>		<b>Posadzki</b>			
<b>3.1</b>		<b>Posadzka parter</b>			
15 d.3.1	KNR AT-40 0106-02	Oczyszczenie i zmycie podłoża	m2		
		171,91	m2	171,910	
				RAZEM	171,910
16 d.3.1	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		171,910	m2	171,910	
				RAZEM	171,910
17 d.3.1	KNR-W 4-01 0602-01	Izolacje poziome jednowarstwowe z papy termozgrzewalnej	m2		
		171,910	m2	171,910	
				RAZEM	171,910
18 d.3.1	TZKNBK VII -49	Izolacja przeciwwilgociowa pozioma z folii PCW na sucho	m2		
		171,910	m2	171,910	
				RAZEM	171,910
19 d.3.1	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych XPS gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		171,910	m2	171,910	
				RAZEM	171,910
20 d.3.1	KNR 2-02 1102-01 1102-03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 70 mm zatarte na ostro	m2		
		171,910	m2	171,910	
				RAZEM	171,910
21 d.3.1	KNR 2-02 1106-07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie siatką stalową	m2		
		171,91	m2	171,910	
				RAZEM	171,910
22 d.3.1	NNRNKB 202 2806-06	(z.VI) Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES o wym. 40x40 cm na zaprawie klejowej o gr. warstwy 5 mm w pomieszczeniach o pow.ponad 10 m2	m2		
		171,910	m2	171,910	
				RAZEM	171,910
23 d.3.1	KNR 2-02 1120-02	Cokoliki płytkowe z kamieni sztucznych z płytek 20x20 cm - cokolik 10 cm układane na klej z przecinaniem płytek metodą zwykłą	m		
		140,1	m	140,100	
				RAZEM	140,100
<b>3.2</b>		<b>Posadzka piętro</b>			
24 d.3.2	ZKNR C-2 0502-06	Przygotowanie podłoża. Oczyszczenie podłoża - płyty OSB i wiórowe	m2		
		171,91	m2	171,910	
				RAZEM	171,910

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
25 d.3.2	KNR 4-01 0411-03	Wymiana elementów ślepych podłóg z desek niestругanych o grubości 25 mm, przyjęto 30%	m2		
		171,91 * 0,3	m2	51,573	
				RAZEM	51,573
26 d.3.2	KNR 0-21 4007-03	Ślepa podłoga z płyt fermacell powerpanel H2O	m2		
		171,91	m2	171,910	
				RAZEM	171,910
27 d.3.2	KNR 2-02 0609-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych XPS gr. 5 cm poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa	m2		
		171,910	m2	171,910	
				RAZEM	171,910
28 d.3.2	NNRNKB 202 1130-02	(z.VII) Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
		171,91	m2	171,910	
				RAZEM	171,910
29 d.3.2	KNR 2-02 1112-05	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - PCW	m2		
		171,91	m2	171,910	
				RAZEM	171,910
30 d.3.2	KNR 2-02 1113-08	Posadzki z tworzyw sztucznych - listwy przyściennie drewniane	m		
		90	m	90,000	
				RAZEM	90,000
<b>3.3</b>		<b>Schody wewnętrzne</b>			
31 d.3.3	KNR 2-02 2003-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01, płyta GKF	m2		
		8,0 * 3 * 2	m2	48,000	
		10,0 * 1,9	m2	19,000	
				RAZEM	67,000
32 d.3.3	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2		
		10,0 * 1,9 * 1,5	m2	28,500	
				RAZEM	28,500
33 d.3.3	KSNR 3 0807-02	Ręczne ocyklinowanie starych lub lakierowanych posadzek z deszczulek	m2		
		poz.34	m2	16,521	
				RAZEM	16,521
34 d.3.3	KSNR 3 0807-06	Trzykrotne lakierowanie posadzek z deszczulek - schody wewnętrzne	m2		
		(0,3 + 0,17) * 1,85 * 19	m2	16,521	
				RAZEM	16,521
35 d.3.3	KNR 4-01 0417-03	Wymiana elementów schodów drewnianych - pochwyt	m		
		6	m	6,000	
				RAZEM	6,000
36 d.3.3	KNR 19-01 0910-05	Podłoga na gotowym belkowaniu z bali dębowych o gr. 50 mm	m2		
		3,21 * 2,68 + 1,64 * 1,4	m2	10,899	
				RAZEM	10,899
37 d.3.3	KNR 19-01 0909-03	Ułożenie listew przyściennych drewnianych	m		
		171,91	m	171,910	
				RAZEM	171,910

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>4</b>		<b>Ściany wewnętrzne i sufit na parterze</b>			
38 d.4	KNR 4-01 0610-03	Odgrzybianie elementów drewnianych przy użyciu szczotek stalowych - powierzchnia odgrzybiania ponad 5 m2	m2		
		417,03	m2	417,030	
		19,0	m2	19,000	
				RAZEM	<b>436,030</b>
39 d.4	KNR 4-01 0615-03	Dwukrotne odgrzybianie bali metodą opryskania ciągłego - pow.odgrzyb.do 20 m2	m2		
		poz.38	m2	436,030	
				RAZEM	<b>436,030</b>
40 d.4	KNR 4-01 0631-01	Impregnacja ogniochronna desek, płyt, bali i krawędziaków	m2		
		poz.38	m2	436,030	
				RAZEM	<b>436,030</b>
41 d.4	KNR 2-02 2003-02	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem obustronnym jednowarstwowo 100-01, płyta GKFI	m2		
		70,74	m2	70,740	
		11,7 * 1,4 * 2	m2	32,760	
				RAZEM	<b>103,500</b>
42 d.4	KNR 2-02 0613-06	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho	m2		
		poz.41	m2	103,500	
				RAZEM	<b>103,500</b>
43 d.4	KNR 2-02 2003-07	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym dwuwarstwowo 55-02, płyta GKF, w pomieszczeniach mokrych GKFI	m2		
		(19,0 + 9,0 + 19,0) * 3,0	m2	141,000	
		52	m2	52,000	
				RAZEM	<b>193,000</b>
44 d.4	KNR 2-02 2003-05	Ścianki działowe GR z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych pojedynczych z pokryciem jednostronnym jednowarstwowo 55-01, w pomieszczeniach mokrych GKFI	m2		
		443,25 + 19	m2	462,250	
		-poz.43	m2	-193,000	
				RAZEM	<b>269,250</b>
45 d.4	KNR 2-02 2011-02 2011-04	Okładziny sufitowe gipsowo-kartonowe, podwójne na stropach, na rusztach metalowych; rozstaw profili nośnych 40 cm, płyty fermacell	m2		
		171,91	m2	171,910	
				RAZEM	<b>171,910</b>
46 d.4	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 10 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m2		
		171,91	m2	171,910	
				RAZEM	<b>171,910</b>
47 d.4	KNNR-W 2 W0601-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowanej do konstrukcji drewnianej	m2		
		171,91	m2	171,910	
				RAZEM	<b>171,910</b>
48 d.4	KNR 2-02 1505-05	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m2		
		poz.41 * 2 + poz.43 + poz.44 + poz.45	m2	841,160	
		-poz.49	m2	-81,820	
				RAZEM	<b>759,340</b>

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
49 d.4	KNR 2-02 0829-06	Licowanie ścian płytkami o wymiarach 20x20 cm na klej metodą zwykłą	m2		
		(2,1 + 2,4) * 2 * 2,0	m2	18,000	
		3,35 * 2,0	m2	6,700	
		(2,5 + 2,5) * 2 * 2,0	m2	20,000	
		(3,34 * 4 + 1,15 * 4) * 2,0 + 2,0 * 0,6	m2	37,120	
				RAZEM	81,820
<b>5</b>		<b>Drzwi wewnętrzne</b>			
50 d.5	KNR-W 2-02 1027-03	Drzwi wewnętrzne płycinowe pełne jednoskrzydłowe	m2		
		0,9 * 1,4 * 4	m2	5,040	
		1,0 * 2,0 * 12 + 0,9 * 2,0 * 4	m2	31,200	
				RAZEM	36,240