



UMOWA nr IN.....

- projekt -

zawarta w dniu**2024r.** w Skawinie, pomiędzy:

1. **Gminą Skawina**, adres: Rynek 1, 32-050 Skawina, NIP: 679-10-23-301, reprezentowaną przez:
Norberta Rzepisko – Burmistrza Miasta i Gminy Skawina
przy kontrasygnacie Elżbiety Klaja – Skarbnika Gminy Skawina
zwaną dalej „**Zamawiającym**”,

a

2.
reprezentowaną przez:
..... –
zwaną dalej „**Wykonawcą**”,

Wykonawca i Zamawiający zwani będą dalej także z osobna „**Stroną**” a łącznie „**Stronami**”.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **ZP.272.34.IN.2024**, przeprowadzonego w trybie podstawowym bez możliwości przeprowadzenia negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2024 r. poz., 1320), dalej „ustawa PZP”, Strony zawierają umowę (dalej: „**Umowa**”) o następującej treści:

§ 1.

Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca – zgodnie z ofertą z dnia ... (dalej: „**Oferta**”) przyjmuje zlecenie i zobowiązuje się do wykonania na rzecz Zamawiającego za Wynagrodzeniem zamówienia pn.: „*Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji umożliwiających realizację robót budowlanych dla zadania pn.: Rozbudowa drogi powiatowej nr 2178K w zakresie między innymi budowy drogi dla pieszych, budowy odwodnienia drogi oraz budowy i przebudowy infrastruktury technicznej w miejscowościach Zelczyna i Ochodza, gmina Skawina, powiat krakowski, województwo małopolskie*”, zwanego dalej „**Przedmiotem umowy**”, obejmującego wykonanie:
 - 1) **Część I** – opracowanie wielowariantowej Koncepcji wraz z opisem technicznym Inwestycji oraz szacunkowymi kosztami realizacji Inwestycji;
 - a) **Element I.1** - opracowanie wielowariantowej koncepcji,
 - b) **Element I.2** – opracowanie finalnej (ostatecznej) koncepcji, poprzedzone konsultacjami, podsumowaniem konsultacji wraz z rekomendacją oraz uzyskaniem wytycznych/zaleceń od Zamawiającego,
 - 2) **Część II** – Dokumentacja Projektowa wraz z PnB:
 - a) **Element II.1** – opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego wraz z uzyskaniem niezbędnych materiałów, pozwoleń, uzgodnień i opinii oraz decyzji administracyjnych,
 - b) **Element II.2** – uzyskanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i/lub skutecznego zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych i/lub wniosku o wydanie pozwolenia na budowę,
 - c) **Element II.3** – uzyskanie ostatecznej i prawomocnej decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, o której mowa w Elementie II.2,



- d) **Element II.4** - pozostałe opracowania, w tym m.in. projekt techniczny, projekt wykonawczy, przedmiar i kosztorys inwestorski, specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.
2. Szczegółowe zasady i wymagania dotyczące wykonania Przedmiotu umowy oraz jego zakres zostały określone w Specyfikacji Warunków Zamówienia, stanowiącej wraz z załącznikami w tym Opisie Przedmiotu Zamówienia **Załącznik nr 1** do Umowy (dalej: „**SWZ**”).
 3. W ramach Przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) uzyskania niezbędnych materiałów, uzgodnień, opinii, pozwoleń, decyzji, itp.,
 - 2) opracowanie wstępnej wielowariantowej koncepcji,
 - 3) opracowanie finalnej koncepcji,
 - 4) opracowanie wielobranżowego projektu budowlanego, w tym projektu technicznego,
 - 5) opracowanie projektu wykonawczego,
 - 6) opracowanie przedmiaru i kosztorysu inwestorskiego,
 - 7) opracowanie specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 8) uzyskanie ostatecznej i prawomocnej decyzji administracyjnej o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i/lub o pozwoleniu na budowę i/lub uzyskanie zaświadczenia do zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych, na podstawie odrębnego pełnomocnictwa udzielonego przez Zamawiającego osobie wskazanej przez Wykonawcę.
 4. Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację objętą Przedmiotem umowy w formie papierowej oraz w formie elektronicznej, zgodnie ze specyfikacją i ilością egzemplarzy szczegółowo określoną w Opisie Przedmiotu Zamówienia. Przedmiotowa ilość nie obejmuje egzemplarzy przekazanych w toku uzgodnień roboczych, niezależnie od Protokołu Przekazania.
 5. Na pisemny wniosek Zamawiającego, Wykonawca w terminie do **7 dni** przekaze dodatkowo w ramach Wynagrodzenia Zamawiającemu ujednoliconą wersję dowolnej części dokumentacji w 1 egzemplarzu w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej. Zamawiający zakłada możliwość wykonania takiej usługi nie więcej niż 2 razy.

§ 2.

Oświadczenia i Zobowiązania Wykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, iż posiada wiedzę, doświadczenie, zasoby techniczne, organizacyjne i finansowe, w tym personel posiadający zdolności oraz wymagane uprawnienia i doświadczenie niezbędne do prawidłowego wykonania Przedmiotu umowy, zgodnie z treścią Umowy, SWZ i złożoną Ofertą stanowiącą **Załącznik nr 2** do Umowy.
2. Wykonawca oświadcza, iż:
 - 1) na podstawie dokumentów otrzymanych od Zamawiającego posiadał znajomość ogólnych i szczególnych warunków związanych z obszarem objętym opracowywaną dokumentacją projektową i zapoznał się z trudnościami jakie mogą wynikać z charakterystyki tego terenu, w tym koniecznością prowadzenia uzgodnień z podmiotami trzecimi,
 - 2) z należytą starannością zapoznał się z wymaganiami Zamawiającego, które uwzględnił w swojej Ofercie i dokonał wyceny prac,
 - 3) rozważył wszystkie warunki realizacji Umowy i wynikające z nich koszty oraz inne okoliczności niezbędne do zrealizowania powierzonego zadania.
3. Wykonawca oświadcza, iż w chwili podpisania Umowy wobec niego nie toczy się żadne postępowanie upadłościowe, likwidacyjne lub układowe zagrażające realizacji Umowy oraz, że nie istnieją żadne okoliczności mogące spowodować takie postępowanie w zakresie zagrażającym realizacji Umowy. Wykonawca zapewnia, że nie istnieją żadne umowy lub porozumienia z osobami trzecimi ograniczające lub uniemożliwiające wykonanie postanowień Umowy, nie istnieją też żadne znane mu przeszkody uniemożliwiające lub utrudniające należyte wykonanie Przedmiot umowy.
4. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z przedstawioną przez niego Ofertą, SWZ i jej załączników oraz Umową.



5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania Przedmiotu umowy bez wad, w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami prawa, sztuką budowlaną, zasadami wiedzy technicznej i Polskimi Normami obowiązującymi w dniu przekazania go Zamawiającemu oraz zaleceniami i wytycznymi Zamawiającego, z zachowaniem należytej staranności wymaganej w stosunkach tego rodzaju od podmiotów zawodowo wykonujących prace projektowe, uwzględniając zawodowy charakter prowadzonej przez niego działalności.
6. Wykonawca przy opracowywaniu Przedmiotu umowy zobowiązuje się zastosować optymalne rozwiązania konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe, w celu uzyskania nowoczesnych i właściwych standardów dla tego typu zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o dokumentację Przedmiot Umowy. Przedmiot umowy musi uwzględniać potrzeby osób niepełnosprawnych.
7. Wykonawca zobowiązuje się do opracowania Przedmiotu umowy kompletnego z punktu widzenia zadania inwestycyjnego, w stopniu uszczegółowienia wskazującym wszelkie charakterystyczne rzuty, przekroje, wymiary pozwalające na zrealizowanie zadania, które ma być wykonane na jego podstawie, spójnego i skoordynowanego we wszystkich specjalnościach, a w szczególności posiadającego niezbędne uzgodnienia, w tym w szczególności:
 - 1) zaopatrzonego w warunki i uzgodnienia międzybranżowe zamieszczone w metryce każdego rysunku. Do każdego wykonanego opracowania Projektant zobowiązany będzie dołączyć następujące dokumenty: aktualne zaświadczenie o przynależności do izby inżynierów budownictwa, oświadczenie o wykonaniu projektu wykonawczego zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką projektowo-budowlaną i kompletności biorąc pod uwagę celą, którym ma służyć. Wymaga się, aby w każdej metryce dołączonej do rysunków widniały oryginały podpisów wszystkich projektantów obok nazwisk i numerów uprawnień projektowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (t.j. Dz.U.2022 poz. 1679 z późn. zm.),
 - 2) umożliwiającego uzyskanie zaświadczenia o nie wniesieniu sprzeciwu wobec zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych lub pozwolenia na budowę lub zezwolenia na realizację inwestycji drogowej,
 - 3) umożliwiającego zrealizowanie zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jego podstawie,
 - 4) zapewniającego poszanowanie praw osób trzecich, w tym między innymi uwzględniającego wpływ budowanego obiektu na obiekty zlokalizowane na sąsiednich nieruchomościach, strefę terytorialnego oddziaływania budowy, ewentualne konieczne wzmocnienie konstrukcji obiektów sąsiednich, określać zakres niezbędnego zajęcia terenu, wytyczne dla realizującego roboty budowlane dotyczące bezpiecznego użytkowania sąsiednich nieruchomości w trakcie budowy,
 - 5) przedstawiającego rozwiązania szczegółowe w zakresie umożliwiającym realizację zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane na jego podstawie, bez dodatkowych opracowań i uzupełnień.
8. Wykonawca zobowiązany jest do zastosowania w rozwiązaniach projektowych wyrobów budowlanych (materiałów i urządzeń) dopuszczonych do obrotu i powszechnego stosowania z uwzględnieniem specyfiki zadania inwestycyjnego, którego dotyczą.
9. Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia sprawdzenia dokumentacji projektowej, stosownie do przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t. j. Dz. U. 2024 poz. 725 z późn. zm.), dalej: „**Prawo budowlane**”, o ile zajdzie taka konieczność.
10. Wykonawca zobowiązany jest do poniesienia wszelkich opłat za pozyskiwane w ramach realizacji Przedmiotu umowy decyzje, uzgodnienia i opinie, itp.
11. Do obowiązków Wykonawcy należy również:
 - 1) zapoznanie się z należytą starannością z dokumentami będącymi w posiadaniu Zamawiającego przed rozpoczęciem prac,
 - 2) sprawdzenie w terenie warunków wykonania Przedmiotu umowy,
 - 3) optymalizacji techniczno - ekonomicznej przyjętych rozwiązań projektowych,



- 4) bieżące konsultacje i uzgadnianie z Zamawiającym dotyczące istotnych rozwiązań Przedmiotu umowy, a także elementów wpływających na koszt przedsięwzięcia,
- 5) przekazywanie Zamawiającemu odpisów wszelkich pism i dokumentów uzyskanych i składanych w związku z wykonywaniem Umowy, a także pisemne udzielanie odpowiedzi na wystąpienia Zamawiającego – w każdym z przypadków w terminie nie dłuższym niż **2 dni robocze**,
- 6) przedstawiania na żądanie Zamawiającego raportu o stanie zaawansowania prac w terminie do **2 dni** od dnia otrzymania żądania,
- 7) uczestnictwo we wszystkich spotkaniach na wezwanie Zamawiającego, związanych z realizacją Przedmiotu umowy,
- 8) w przypadku wykazania braków przez organ wydający decyzje formalno – prawne w trakcie prowadzonego przez niego postępowania, do wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień w terminie wskazanym przez ten organ,
- 9) realizacji Przedmiotu umowy w stopniu i złożoności odpowiadającej aktualnie obowiązującym przepisom prawa, w szczególności prawa budowlanego i prawa zamówień publicznych (bez użycia nazw własnych, wskazań na określony produkt, czy producenta itp. przy opisach przedmiotu zamówienia), niezbędnym do przygotowania postępowań przetargowych dotyczących przyszłej realizacji projektu,
- 10) udzielania odpowiedzi na pytania potencjalnych wykonawców w postępowaniach przetargowych dotyczących realizacji projektu i wszelkich niezbędnych konsultacji z tym związanych, niezwłocznie w terminie do **2 dni roboczych**, a w przypadkach szczególnie złożonych nie krótszy niż 3 dni robocze od chwili przekazania zapytania Wykonawcy,
- 11) wykonanie wszelkich innych prac i czynności koniecznych do wykonania Umowy,
- 12) w ramach Umowy i Wynagrodzenia aktualizacja (w razie potrzeby) kosztorysów inwestorskich (maksymalnie 3 razy) w okresie do trzech lat od daty ich wykonania – w terminie do **14 dni** od daty zgłoszenia przez Zamawiającego,
- 13) przedkładanie dokumentów potwierdzających posiadanie wymaganego w Umowie ubezpieczenia oraz potwierdzenia uiszczenia składki,
- 14) przeprowadzenia z najwyższą starannością spotkań warsztatowych (konsultacji) w sposób opisany w OPZ oraz w terminach i miejscach wyznaczonych przez Zamawiającego, a także przekazanie w terminie **3 dni** roboczych od dnia odbycia takiego spotkania notatki z jego przebiegu wraz z załączonymi dokumentami/prezentacjami wytworzonymi w trakcie lub na potrzeby danego spotkania,
- 15) odbycia spotkania z Zamawiającym w terminie **15 dni** od dnia podpisania Umowy, celem przedstawienia wstępnego zarysu koncepcji, wyjaśnienia ewentualnych wątpliwości, etc.
12. Wykonawca będzie uprawniony do złożenia wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej i/lub zgłoszenie zamiaru wykonania robót budowlanych i/lub wniosku o wydanie pozwolenia na budowę wyłącznie po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego w tym zakresie. Uzgodnienie, ani odbiór projektu budowlanego nie jest równoważne ze zgodą Zamawiającego na powyższe.
13. Przedmiot umowy nie obejmuje zobowiązania reprezentowania Zamawiającego w postępowaniach o ustalenie wysokości o wypłatę odszkodowań czy też obowiązku świadczenia na rzecz osób trzecich w związku z przejęciem nieruchomości przez Zamawiającego.
14. Zamawiający uprawniony jest do przekazywania Wykonawcy w trakcie realizacji Umowy, niezależnie od zaleceń i wytycznych projektowych wskazanych w Opisie Przedmiotu Zamówienia i SWZ, także innych zaleceń, które zdaniem Zamawiającego winny zostać wprowadzone do dokumentacji.
15. W przypadku przekazania Wykonawcy w trakcie realizacji Umowy zaleceń przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do dokonania gruntownej analizy, oceny i kontroli tych zaleceń.
16. Jeżeli zdaniem Wykonawcy zalecenia Zamawiającego są sprzeczne z obowiązującymi przepisami lub z zasadami wiedzy technicznej lub przekazane dokumenty zawierają braki, błędy lub nieścisłości, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego zgłoszenia tego faktu



Zamawiającemu na piśmie wraz ze swoją oceną ewentualnych skutków dla inwestycji wykrytych nieprawidłowości.

17. W przypadku braku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag do zaleceń Zamawiającego w terminie **10 dni** od ich otrzymania, uznaje się, że Wykonawca uznał, że są one zgodne z obowiązującymi przepisami, rzetelne i kompletne oraz nie zawierają jakichkolwiek błędów lub nieścisłości, które by mogły mieć wpływ na realizację inwestycji. W szczególnie uzasadnionych przypadkach, ze względu na złożony charakter analiz, ocen i kontroli, strony mogą ustalić na piśmie dłuższy czas na przedstawienie swoich uwag przez Wykonawcę. W takich przypadkach Wykonawca przed upływem terminu wskazanego w zdaniu pierwszym niniejszego ustępu może wystąpić z pisemnym wnioskiem do Zamawiającego o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu do zgłoszenia uwag do zaleceń Zamawiającego. Wniosek taki powinien zawierać uzasadnienie.
18. Wykonawca będzie mógł powoływać się na wady powstałe na skutek zastosowania się do zaleceń Zamawiającego jedynie w sytuacji, gdy są one wynikiem zastosowania żądanych przez Zamawiającego rozwiązań, które zostały zastosowane pomimo zgłoszenia przez Wykonawcę uprzedniego pisemnego sprzeciwu co do ich zastosowania.
19. W przypadku, jeżeli finansowanie Umowy lub inwestycji będzie korzystało z finansowania instytucji zewnętrznych, Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia należytej pomocy i wsparcia Zamawiającemu przy przygotowywaniu odpowiednich dokumentów, w tym raportów z postępów w realizacji Umowy wymaganych przez instytucje finansujące lub współfinansujące realizację którejkolwiek z faz inwestycji. W szczególności Wykonawca będzie zobowiązany do niezwłocznego, lecz nie później niż w terminie **14 dni**, przygotowania w odpowiedniej wymaganej formie i przekazania Zamawiającemu oświadczeń, zestawień lub innych dokumentów wymaganych przez instytucje finansujące lub współfinansujące realizację inwestycji zgodnie z wytycznymi Zamawiającego. Wykonawca będzie zobowiązany do przygotowania i przekazania Zamawiającemu wyłącznie dokumentów, zestawień, oświadczeń, etc., związanych z Umową, a wszelka wymiana korespondencji oraz obsługa administracyjna związana z raportowaniem do instytucji finansujących lub współfinansujących realizację Inwestycji lub jej fazy będzie prowadzona przez Zamawiającego. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków określonych w niniejszym ustępie, Zamawiający będzie uprawniony do zlecenia powyższych czynności osobie trzeciej na koszt Wykonawcy.
20. W przypadku zlecenia przez Zamawiającego odpowiednich czynności osobie trzeciej, zgodnie z ust. 19 powyżej, Wykonawca nie będzie ponosił odpowiedzialności za czynności wykonane przez taką osobę trzecią.

§ 3.

Oświadczenia, zobowiązania Zamawiającego

1. Zamawiający oświadcza, że posiada środki na zapłatę wynagrodzenia.
2. Zamawiający zobowiązuje się współdziałać z Wykonawcą w celu zapewnienia należytego wykonania Przedmiotu Umowy, w szczególności do udzielenia Wykonawcy wszelkich informacji, wskazówek oraz udostępnienia kopii lub wglądu w stosowne dokumenty będące w posiadaniu Zamawiającego, w zakresie niezbędnym i uzasadnionym dla wykonania Przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zobowiązany jest do dokonania zapłaty umówionego Wynagrodzenia.

§ 4.

Prawa autorskie

1. Z chwilą przekazania Zamawiającemu utworów powstałych w związku z realizacją Umowy (przez co należy rozumieć każde przekazanie, przesłanie pocztą lub e-mail, złożenie do urzędu lub organu, itp.), bez konieczności składania odrębnych oświadczeń, Wykonawca przenosi na Zamawiającego w ramach Wynagrodzenia całość autorskich praw majątkowych do utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. – o prawie autorskim i prawach pokrewnych (tekst jednolity Dz.U. 2022 poz. 2509) stworzonych na potrzeby realizacji Przedmiotu umowy (dalej: „**Utwory**”) wraz z wyłącznym prawem, nieograniczonym w czasie do wykonywania i zezwalania na wykonywanie zależnych praw



autorskich, na polach eksploatacji wskazanych w ust. 5 poniżej. Równocześnie Wykonawca przenosi na Zamawiającego własność wszelkich egzemplarzy lub nośników, na których utrwalono Utwory, które przekaże Zamawiającemu stosownie do postanowień Umowy.

2. Strony ustalają, iż rozpowszechnianie Utworów na polach eksploatacji określonych w ust. 5 poniżej może następować w całości, w części, fragmentach, samodzielnie, w połączeniu z dziełami innych podmiotów, w tym jako część dzieła zbiorowego, po zarchiwizowaniu w formie elektronicznej i drukowanej, po dokonaniu opracowań, przystosowań, uzupełnień lub innych modyfikacji.
3. Wykonawca oświadcza, zapewnia i gwarantuje, że będą mu przysługiwać wyłączne autorskie prawa majątkowe do Utworów, na wszelkich znanych w dniu zawarcia Umowy polach eksploatacji, a także, że przysługujące mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do Utworów stworzonych w ramach wykonywania Umowy nie będą obciążone żadnymi prawami bezwzględными lub względnymi na rzecz jakichkolwiek osób trzecich. Wykonawca oświadcza, zapewnia i gwarantuje, że jego autorskie prawa majątkowe do Utworów będą mogły być przeniesione na Zamawiającego bez naruszania praw osób trzecich lub innej umowy.
4. Wykonawca na mocy Umowy przenosi na Zamawiającego wolne od jakichkolwiek obciążeń prawami bezwzględными lub względnymi osób trzecich autorskie prawa majątkowe do Utworów, na czas trwania ochrony, bez ograniczenia terytorium i ilości wykorzystania, na wszelkich znanych w dniu zawarcia Umowy polach eksploatacji, a w szczególności wskazanych w ust. 5 poniżej. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony wyraźnie podkreślają, iż powyższe przeniesienie dotyczy wszystkich elementów wchodzących w skład Utworów, jak i ich poszczególnych elementów, części składowych, w tym zwłaszcza charakterystycznych elementów twórczych Utworów, które w związku z powyższym Zamawiający będzie mógł wykorzystywać także w innych Utworach tworzonych przez Zamawiającego lub zleczanych przez niego do stworzenia innym podmiotom.
5. Pola eksploatacji obejmują wyłączne prawo do:
 - 1) przygotowanie i przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego dla realizacji, w całości lub części, zadania inwestycyjnego w oparciu o Przedmiot umowy,
 - 2) udostępnienie Przedmiotu umowy kandydatom na wykonawców oraz wykonawcom (realizatorom) zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o Przedmiot umowy,
 - 3) wykonywanie robót budowlanych na podstawie Przedmiotu umowy, przez wykonawcę wybranego przez Zamawiającego,
 - 4) kopiowanie, zwielokrotnianie Przedmiotu umowy, gromadzenie danych, w całości lub w fragmentach bez żadnych ograniczeń ilościowych za pomocą dowolnej dostępnej techniki, w tym drukarskiej, fotograficznej, zapisu magnetycznego, zapisu cyfrowego na nośnikach CD, DVD, w pamięci komputerowej, i innych, a także wszelkimi innymi technikami w zakresie uzasadnionym potrzebami Zamawiającego,
 - 5) w zakresie rozpowszechniania (emisji publicznej), w tym rozpowszechnianie (emisji) w ramach pokazów zamkniętych, jak też poprzez telewizję, Internet i inne środki masowego przekazu,
 - 6) w zakresie obrotu oryginałem i egzemplarzami na których utwór utrwalono, w szczególności wprowadzania ich do obrotu, użyczenia, najmu lub dzierżawy, także jako fragmentu broszur, opracowań, książek i innych publikacji w formie papierowej bądź elektronicznej,
 - 7) wykorzystanie Przedmiotu umowy do druku w prasie i innych publikacjach i do korzystania z Przedmiotu umowy dla potrzeb prowadzenia wszelkiego typu działań promocyjnych i marketingowych, w tym w szczególności w celu promocji zadania inwestycyjnego wykonywanego w oparciu o Przedmiot umowy,
 - 8) przedsięwzięcie wszelkich innych czynności w celu realizacji zadania inwestycyjnego, które ma być wykonane w oparciu o Przedmiot umowy,
 - 9) tworzenia i rozpowszechniania utworów zależnych w stosunku do Utworów, w tym dalszych projektów opartych na Utworach lub jego częściach i korzystanie z tak powstałych utworów zależnych w zakresie i na wszystkich znanych w dniu zawarcia Umowy polach eksploatacji, w szczególności określonych w niniejszym paragrafie oraz rozporządzanie nimi, a także zezwalanie osobom trzecim na powyższe,



- 10) dokonywania wszelkich zmian lub modyfikacji Utworów, w tym m.in. dokonywania korekty, przeróbek i zmian całości Utworów oraz ich pojedynczych elementów,
 - 11) swobodnego używania i korzystania z Utworów oraz ich pojedynczych elementów, w tym wielokrotnego wykorzystania Utworów dla celów realizacji zadania inwestycyjnego lub jego fazy, w tym budowy, wykończenia, utrzymania, przywrócenia do pierwotnego stanu, przebudowy, nadbudowy, rozbudowy, remontu, adaptacji, modernizacji, udzielenia licencji na wykorzystanie, najmu dzierżawy.
6. Wykonawca oświadcza, zapewnia i gwarantuje, że wszystkie osoby będące twórcami lub współtwórcami Utworów lub ich poszczególnych części, wyrażą w ramach przysługujących im autorskich praw osobistych, nieodwołalną, nie wygasającą z chwilą śmierci, bez ograniczeń ani terytorialnych ani czasowych, i mogącą być przedmiotem przeniesienia na dowolny inny podmiot, skuteczną od chwili przekazania Utworów Zamawiającemu, zgodę Zamawiającemu na dokonanie (zarówno przez niego, jak i przez inne podmioty działające za zgodą Zamawiającego) zmian i modyfikacji w Utworach oraz w ich pojedynczych elementach, jak również w zrealizowanej na podstawie Dokumentacji, stanowiącej Utwór, Inwestycji oraz we wszystkich pozostałych zrealizowanych obiektach objętych Utworami, w następującym zakresie:
- 1) poprawiania błędów tudzież usterek,
 - 2) wymiany poszczególnych zużytych, przestarzałych lub niemodnych części/elementów,
 - 3) remontu Inwestycji lub obiektów objętych Dokumentacją, ich adaptacji lub modernizacji – zwłaszcza w związku ze zmieniającymi się regulacjami prawnymi, potrzebami Zamawiającego, podwyższaniem ich standardu,
 - 4) zmiany kolorystyki poszczególnych elementów,
 - 5) zmiany proporcji poszczególnych elementów,
 - 6) zmiany materiałów użytych do budowy lub ich części,
 - 7) zmiany sposobu oświetlenia,
 - 8) nadbudowy lub przebudowy.
7. W przypadku, gdyby wprowadzone przez Zamawiającego, tudzież przez inny podmiot – w oparciu o ww. zgodę – modyfikacje, były tak daleko idące, że współtwórcy Utworów byłiby zdania, że Utwory nie mogą być poczytywane już jako ich dzieła, będą oni uprawnieni, każdy z osobna lub wszyscy razem solidarnie, do żądania od Zamawiającego – na przyszłość – nieujawniania ich jako twórców Utworów. Wszelkie dalsze roszczenia związane z ww. stanem rzeczy są wyłączone, co należy poczytywać (w razie wątpliwości) jako zrzeczenie się tych roszczeń na przyszłość.
8. Wykonawca oświadcza, zapewnia i gwarantuje, że wszystkie osoby będące twórcami lub współtwórcami Utworów lub ich poszczególnych części, zobowiążą się do niewykonywania ich autorskich praw osobistych w postaci m.in. prawa do integralności Utworów (czyli nienaruszalności jego treści i formy oraz jego rzetelnego wykorzystania) oraz prawa do nadzoru nad sposobem korzystania z Utworów.
9. Wykonawca oświadcza, zapewnia i gwarantuje, że wszystkie osoby będące twórcami lub współtwórcami Utworów lub ich poszczególnych części, zobowiążą się do niedochodzenia od Zamawiającego żadnych roszczeń z tytułu ww. zgód, bądź też zagrożenia lub naruszenia ich autorskich praw osobistych.
10. Wykonawca oświadcza, zapewnia i gwarantuje, że wszystkie osoby będące twórcami lub współtwórcami Utworów lub ich poszczególnych części, wyrażą Zamawiającemu nieodwołalną, skuteczną od chwili przeniesienia na Zamawiającego majątkowych praw autorskich do Utworów powstałych w ramach wykonywania Umowy, zgodę na tzw. pierwsze udostępnienie publiczności Utworów.
11. W celu uniknięcia wszelkich wątpliwości Strony uzgadniają, iż Zamawiający uzyskuje prawo do zezwalania osobom trzecim bez zgody Wykonawcy na korzystanie z Utworów lub ich poszczególnych elementów, dokonania, w zakresie wskazanym w ust. 6 niniejszego paragrafu, zmian lub modyfikacji w Utworach oraz do tworzenia i rozpowszechnienia utworów zależnych, zgodnie z niniejszym paragrafem. Powyższe nie dotyczy korzystania z takich elementów Utworów



(w każdym wypadku z wyłączeniem projektów instalacji i sieci), które ze względu na swoją ogólną charakterystykę i uniwersalizm rozwiązań mogą być stosowane w innych projektach.

12. Wykonawca zobowiązuje się, po powstaniu nowych – nieznanych w chwili zawarcia Umowy – pól eksploatacji Utworów, do przeniesienia na rzecz Zamawiającego lub na rzecz dowolnego innego podmiotu wskazanego przez Zamawiającego, bez prawa do dodatkowego wynagrodzenia poza przewidzianym w Umowie, bez ograniczeń ani czasowych ani terytorialnych, autorskich praw majątkowych do korzystania z Utworów na nowopowstałych polach eksploatacji. Przeniesienie nastąpi w terminie miesiąca od otrzymania stosownego wezwania, które to wezwanie może być wystosowane w dowolnym momencie w ciągu najbliższych 75 lat.
13. W przypadku gdyby okazało się, że którekolwiek z zapewnień Wykonawcy zawartych w Umowie było nieprawdziwe, w wyniku czego po stronie Zamawiającego powstałaby szkoda, Wykonawca zobowiązuje się do jej naprawienia. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody powstałe w wyniku nieważnego, nieskutecznego, obciążonego jakimikolwiek prawami względnymi lub bezzwłódnymi osób trzecich lub w inny sposób wadliwego nabycia przez Zamawiającego lub przeniesienia na Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Utworów od osób trzecich bądź udzielenia Zamawiającemu określonych w ust. 6 niniejszego paragrafu zgód na ingerencje w autorskie prawa osobiste twórców (współtwórców) Utworów. Jeżeli po nabyciu przez Zamawiającego autorskich praw majątkowych do Utworów bądź po udzieleniu przez współautorów Utworu Zamawiającemu zgód, o których mowa w zdaniu poprzednim, ujawnią się jakiegokolwiek ich wady prawne (w tym w szczególności obciążenia lub roszczenia osób trzecich), bądź też jakiegokolwiek osoby trzecie wystąpią z jakimikolwiek roszczeniami związanymi z autorskimi prawami majątkowymi lub osobistymi do Utworów, Wykonawca będzie zobowiązany naprawić wszelkie szkody wynikające z tego dla Zamawiającego z takich powodów, a nadto – na żądanie Zamawiającego – złożyć publicznie oświadczenie stosownej treści.
14. Wykonawca zobowiązuje się, iż w razie zgłoszenia w stosunku do Zamawiającego przez osoby trzecie jakichkolwiek roszczeń mających związek z Utworami, Wykonawca, w dniu otrzymania od Zamawiającego informacji o zgłoszeniu przez osobę trzecią roszczenia bądź o wytoczeniu przeciwko Zamawiającemu powództwa lub wszczęciu w stosunku do Zamawiającego postępowania przed jakimkolwiek sądem lub organem, zwolni Zamawiającego od wszelkiej odpowiedzialności z tego tytułu, przyjmując na siebie takie roszczenie i obowiązki związane z takim postępowaniem (o ile będzie to prawnie możliwe), lub przystąpi do takiego postępowania zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca zobowiązuje się chronić Zamawiającego w możliwie najszerszym zakresie dozwolonym przepisami prawa przed odpowiedzialnością związaną z podniesionym roszczeniem, zasądzonym odszkodowaniem i wydatkami powstałymi w związku z podniesionym roszczeniem, w szczególności poprzez zapłatę takiego odszkodowania lub też świadczenia na rzecz uprawnionego podmiotu wraz ze wszelkimi dodatkowymi kosztami, w tym kosztami sądowymi, kosztami obsługi prawnej i odsetkami, a w wypadku, gdy Zamawiający dokona wcześniej zapłaty takiego odszkodowania lub świadczenia na rzecz uprawnionego podmiotu, Wykonawca zobowiązany będzie do bezzwłocznego zwrotu Zamawiającemu wszelkich zapłaconych z tego tytułu kwot.



§ 5.

Termin wykonania

1. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania Przedmiotu umowy w terminie **24 miesięcy od dnia podpisania Umowy**, tj. do dnia r., przy zachowaniu terminów pośrednich, określonych poniżej:
 - 1) w zakresie Części I:
 - a) Element I.1 - w terminie **2 miesięcy od dnia podpisania Umowy – tj. do dnia**
 - b) Element I.2 – w terminie **9 miesięcy od dnia podpisania Umowy – tj. do dnia**
 - 2) w zakresie Części II:
 - a) Element II.1 – w terminie **14 miesięcy od daty podpisania Umowy, tj. do dnia r.,**
 - b) Element II.2 – w terminie **18 miesięcy od daty podpisania Umowy, tj. do dnia r.,**
 - c) Element II.3 – w terminie **20 miesięcy od daty podpisania Umowy, tj. do dnia r.,**
 - d) Element II.4 – w terminie **24 miesięcy od daty podpisania Umowy, tj. do dnia r.**
2. Zamawiający dopuszcza możliwość wcześniejszej realizacji Przedmiotu umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o:
 - 1) wystąpieniu jakichkolwiek okoliczności, które mogą mieć wpływ na niewykonanie Przedmiotu umowy w terminach określonym w ust. 1 powyżej,
 - 2) wszelkich zaistniałych lub przewidywanych, na podstawie posiadanej wiedzy i oceny, okolicznościach związanych z realizacją Umowy,
 - 3) opóźnieniach w realizacji Przedmiotu umowy lub jego części, wskazując przyczynę takiego opóźnienia wraz z oceną jej wpływu na realizację Przedmiotu umowy, w tym w szczególności na wydanie decyzji administracyjnych umożliwiających realizację inwestycji,
 - 4) wszelkich wadach lub nieprawidłowościach w wykonaniu dokumentacji lub innych usług objętych Umową, mogących mieć wpływ na terminową realizację Inwestycji lub jej fazy lub koszty inwestycji.

§ 6.

Odbiór Przedmiotu umowy

1. Przekazanie przez Wykonawcę dokumentacji dla Elementu I.1, Elementu I.2, Elementu II.1 i Elementu II.4 Przedmiotu Umowy zostanie potwierdzone przez Zamawiającego na piśmie (Protokołem Przekazania). Element I.1, Element I.2 i Element II.1 podlegają odbiorowi, a Element II.4 odbiorowi końcowemu (dalej także zwane: „odbiozem” lub „odbiorami”).
2. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić na piśmie lub e-mail Zamawiającego o proponowanym terminie przekazania na co najmniej **2 dni robocze** wcześniej. W przypadku prawidłowego powiadomienia Zamawiający nie może odmówić przystąpienia do czynności przekazania w proponowanym terminie.
3. Każdorazowo, przekazywanie jakiegokolwiek części Przedmiotu Umowy będzie dokonywane w siedzibie Zamawiającego, z zastrzeżeniem, iż Strony mogą uzgodnić inne miejsce przekazania. Przekazanie przez Wykonawcę dokumentacji (dla której przewidziano Odbiór) zostanie potwierdzone sporządzeniem Protokołu Przekazania. Przekazanie Dokumentacji do Odbioru następuje w jednym egzemplarzu w formie pisemnej i jednym wersji elektronicznej, pozostałe egzemplarze Dokumentacji Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu w terminie **7 dni** od dnia potwierdzenia przez Zamawiającego, iż dokumentacja obejmująca dany element pozbawiona jest wad. Do czasu przekazania właściwej ilości egzemplarzy Zamawiający uprawniony jest do powstrzymaniem się z zapłatą wynagrodzenia za dany Element.
4. Po przekazaniu dokumentacji dla danego Elementu Zamawiający zobowiązany jest w ramach czynności odbioru do sprawdzenia dokumentacji każdorazowo **w terminie 30 dni**. Następnie po jej sprawdzeniu nastąpi podpisanie Protokołu odbioru, z zastrzeżeniem ust. 6 poniżej.
5. Odbiór Przedmiotu umowy zostanie potwierdzony sporządzeniem Protokołu odbioru, przy czym ustala się, że podpisany przez Zamawiającego Protokół odbioru jest dokumentem potwierdzającym prawidłowe (pozbawione wad istotnych i braków) wykonanie danego Elementu Przedmiotu umowy i stanowi podstawę do zapłaty faktury.



6. W razie stwierdzenia przez Zamawiającego, iż przekazany Zamawiającemu Przedmiot umowy ma wady istotne, Zamawiający odmówi jego odbioru, wskaże Wykonawcy stwierdzone wady istotne na piśmie, a Wykonawca zobowiązany jest do dostarczenia poprawionej części Przedmiotu umowy. Zamawiający dokona odbioru poprawionej części Przedmiotu umowy **w terminie do 14 dni**, jeżeli wskazane wady istotne zostały usunięte. Do czasu dokonania przez Zamawiającego odbioru poprawionej części Przedmiotu umowy, uznaje się, iż nie została ona wykonana, a Zamawiający zachowuje prawo do naliczenia kar umownych za zwłokę w wykonaniu Przedmiotu umowy, za okres od terminu wykonania Przedmiotu umowy określonego w § 5 ust. 1 Umowy (lub terminu pośredniego) do dnia przekazania, po którym podpisano Protokołu odbioru.
7. W przypadku gdy w trakcie ponownego odbioru okaże się, że:
 - 1) wad istotnych usunąć się nie da lub Wykonawca odmówi usunięcia wad istotnych, to Zamawiający wedle własnego wyboru będzie uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub w części (tj. w części niewykonanej lub części objętej wadami), z zachowaniem prawa domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody;
 - 2) wady istotne nie zostaną przez Wykonawcę usunięte, to Zamawiający będzie uprawniony według własnego wyboru do żądania wykonania powtórnie dokumentacji składającej się na dany Element lub do odstąpienia od Umowy w całości lub w części (tj. w części niewykonanej lub części objętej wadami), z zachowaniem prawa domagania się od Wykonawcy naprawienia szkody i zapłaty kar umownych.
8. Jeżeli w toku czynności ponownego obioru zostaną stwierdzone wady nieistotne, to Zamawiający będzie uprawniony do odbioru danego Elementu oraz:
 - 1) złożenia jednostronnego oświadczenia o obniżeniu Wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, według własnego uznania,
 - lub
 - 2) wyznaczenia terminu usunięcia wad oraz wstrzymania zapłaty Wynagrodzenia do czasu usunięcia tych wad.
9. Dokumentacja przekazana Zamawiającemu musi spełniać wszystkie wymagania Umowy oraz SWZ, być kompletna, wykonana zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi przepisami.
10. Zamawiający zastrzega, że odbiór Przedmiotu umowy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za opracowanie Przedmiotu umowy w sposób zgodny z Umową oraz obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z odpowiedzialności za wady wykryte po dokonanych odbiorze bądź ponownym odbiorze.
11. Wykonawca przekaze do odbioru Przedmiot umowy wraz z wykazem opracowań oraz pisemnym oświadczeniem, że jest on wykonany zgodnie z Umową, obowiązującymi przepisami i normami oraz, że zostaje wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Wyżej wymieniony wykaz opracowań oraz pisemne oświadczenia, stanowią integralną część Przedmiotu umowy.
12. W chwili wydania Przedmiotu umowy, Wykonawca złoży również pisemne oświadczenie, iż przysługują mu prawa autorskie do Przedmiotu umowy w zakresie w jakim są one przenoszone na Zamawiającego, a także, że Przedmiot umowy wolny jest od wad prawnych, a korzystanie z niego nie narusza jakichkolwiek praw osób trzecich.
13. W przypadku, gdy po dokonaniu przez Zamawiającego odbioru Przedmiotu umowy, organ wydający decyzje formalno – prawne wykaze braki w Przedmiocie umowy, to pomimo dokonania przez Zamawiającego odbioru Przedmiotu umowy, Wykonawca zobowiązany jest do wprowadzenia stosownych zmian i uzupełnień wskazanych przez organ wydający decyzje formalno - prawne w terminie wskazanym przez ten organ, w ramach Wynagrodzenia.
14. Przez wady Przedmiotu umowy należy rozumieć w szczególności nieprawidłowości lub braki Przedmiotu umowy będące rezultatem naruszenia lub nieuwzględnienia przez Wykonawcę zapisów SWZ, wytycznych Zamawiającego zgłaszanych w trakcie realizacji Umowy, norm oraz powszechnie obowiązujących przepisów prawa w dniu przekazania projektu lub jego określonej części Zamawiającemu. Pod pojęciem wady istotnej Przedmiotu umowy Strony rozumieją takie



wady w Przedmiocie umowy, które czynią go nieprzydatnym do realizacji zamierzenia inwestycyjnego na jego podstawie.

15. Wykonanie Elementu II.2 i Elementu II.3 będzie potwierdzane Protokołami wykonania.
16. Protokół Wykonania i Protokół Odbioru będą stanowiły podstawy do zapłaty wynagrodzenia udokumentowanego wystawionymi przez Wykonawcę fakturami.
17. Do dokonywania odbiorów, ponownych odbiorów, potwierdzania przekazania, podpisywania Protokołów odbiorów, jak również wykonywania w imieniu Zamawiającego innych uprawnień i obowiązków wskazanych w niniejszym paragrafie umocowani zostają pracownicy Zamawiającego tj.:, tel., e-mail: Udzielone pełnomocnictwa są pełnomocnictwami uprawniającymi pełnomocników do samodzielnego działania, z tym dodatkowym zastrzeżeniem, że żaden z pełnomocników nie jest umocowany do dokonywania jakichkolwiek zmian Umowy, ani jej rozwiązania, bądź odstąpienia od niej.
18. Dla uniknięcia wątpliwości, Strony zgodnie postanawiają, że Odbiór przez Zamawiającego nie stanowi przyjęcia utworu bez zastrzeżeń, o którym mowa w art. 55 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych i nie skutkuje wygaśnięciem roszczeń z tytułu rękopisów, o których mowa w art. 55 ust. 1 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz w Umowie.
19. W przypadku gdyby wykonanie jednego lub kilku odcinków składających się na Przedmiot umowy napotkało na trudności skutkujące, że wykonanie poszczególnych Elementów będzie opóźnione, to Zamawiający będzie uprawniony do dokonania odbioru/potwierdzenia wykonania danego Elementu kilkakrotnie osobno dla odcinka/odcinków (tj. odbiór/potwierdzenie wykonania będzie obejmował tylko wykonane odcinki, a następnie będą odbierane pozostałe odcinki). W takim przypadku Zamawiający będzie zobowiązany do zapłaty wynagrodzenia na podstawie danego Protokołu odbioru/Potwierdzenia wykonania w części odpowiadającej procentowemu udziałowi danego odcinka w Elementach/Przedmiocie umowy. Procentowy udział poszczególnych odcinków w Elementach/Przedmiocie umowy został określony w OPZ.
20. Skorzystanie z uprawnienia opisanego w ust. 19 powyżej stanowi uprawnienie Zamawiającego i uzależnione będzie wyłącznie od jego potrzeb.

§ 7.

Nadzór autorski

1. Pełnienie nadzoru autorskiego nie jest objęte Przedmiotem umowy.
2. Ewentualna umowa o nadzór autorski zostanie zawarta w okresie realizacji robót tj. od daty przekazania placu budowy wykonawcy robót do dnia przekazania inwestycji do eksploatacji.

§ 8.

Wynagrodzenie

1. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie całego Przedmiotu umowy, w tym przeniesienia autorskich praw majątkowych zgodnie z Umową w kwocie zł (słownie:/100) brutto (dalej: „Wynagrodzenie”), tj. netto (dalej: „Wynagrodzenie netto”) + VAT w stawce 23%.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe oznacza, że Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia, choćby w dniu zawarcia Umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac. Wykonawca oświadcza, że uwzględnił ryzyko wynagrodzenia ryczałtowego w Ofercie oraz wszelkie koszty wynikające z wymagań określonych w Umowie na podstawie własnych kalkulacji i szacunków, a w szczególności koszty ekspertyz, warunków technicznych, opinii, uzgodnień, konsultacji i opłat niezbędnych do poprawnego opracowania Przedmiotu Umowy. W Wynagrodzeniu Wykonawca uwzględnił także koszty narzuconych przez Zamawiającego uzgodnień i konsultacji określonych w OPZ.
3. Wynagrodzenie płatne będzie w częściach, w następujący sposób:
 - 1) za wykonanie Części I wynagrodzenie w wysokości zł (słownie: złotych 00/100) netto; w tym:



- a) za wykonanie Elementu I.1 wynagrodzenie w wysokości zł (słownie: złotych/100) netto, co stanowi 5 % Wynagrodzenia netto,
- b) za wykonanie Elementu I.2 wynagrodzenie w wysokości zł (słownie: złotych/100) netto, co stanowi 5 % Wynagrodzenia netto;
- 2) za wykonanie Części II wynagrodzenie w wysokości zł (słownie: złotych .../100) netto; w tym:
 - a) za wykonanie Elementu II.1 wynagrodzenie w wysokości zł (słownie: złotych/100) netto, co stanowi 20 % Wynagrodzenia netto,
 - b) za wykonanie Elementu II.2 wynagrodzenie w wysokości zł (słownie: złotych/100) netto, co stanowi 30 % Wynagrodzenia netto,
 - c) za wykonanie Elementu II.3 wynagrodzenie w wysokości zł (słownie: złotych/100) netto, co stanowi 10 % Wynagrodzenia netto
 - d) za wykonanie Elementu II.4 wynagrodzenie w wysokości zł (słownie: złotych 00/100) netto, co stanowi 30 % Wynagrodzenia netto.
4. Wynagrodzenie należne Wykonawcy będzie płatne w terminie **30 dni** od dnia dostarczenia prawidłowo wystawionych faktur na podstawie obustronnie podpisanych protokołów odbioru lub protokołów wykonania dla wyżej wymienionych zakresów projektowych i czynności. W przypadku przedstawienia przez Wykonawcę nieprawidłowej faktury, Zamawiający odmówi jej przyjęcia.
5. Wynagrodzenie Wykonawcy może zostać obniżone proporcjonalnie do obniżenia jakości spowodowanej wadami Przedmiotu umowy, w przypadku gdy wady są nieistotne, albo z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła wad usunąć w odpowiednim czasie, bądź ich nie usunął w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie.
6. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu umowy zostanie wypłacone Wykonawcy przelewem na jego rachunek bankowy wskazany na fakturze.
7. Faktura powinna być wystawiona na następujące dane:

Nabywca: Gmina Skawina, Rynek 1, 32-050 Skawina, NIP 679-10-23-301
Odbiorca/Adresat/Płatnik/Adres korespondencyjny (w zależności od stosowanego druku faktury): Urząd Miasta i Gminy w Skawinie, Rynek 1, 32-050 Skawina.
8. Za datę zapłaty uznaje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
9. Wysokość pozostałego do zapłaty Wynagrodzenia w każdym kolejnym roku kalendarzowym będzie waloryzowana na pisemny wniosek Wykonawcy (lub Zamawiającego) w oparciu o ogłaszany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego roczny wskaźnik wzrostu (zmiany) cen towarów i usług konsumpcyjnych, publikowany za rok poprzedzający waloryzację. Waloryzacja (zmiana) będzie dokonywana:
 - 1) ze skutkiem na pierwszy dzień trzynastego miesiąca od daty podpisania Umowy (i co następne 12 miesięcy),
 - 2) pod warunkiem, że wskaźnik ten przy podstawie za rok poprzedni równej 100 wynosił będzie więcej niż 105 lub 95,
 - 3) pod warunkiem, że Wykonawca (lub Zamawiający) wystąpił z wnioskiem o zmianę wysokości Wynagrodzenia przed nadejściem dnia opisanego w pkt 1) powyżej, w którym ma nastąpić waloryzacja,
 - 4) o wartość wskaźnika przekraczającą 105 (lub poniżej 95),
 - 5) do maksymalnej wysokości 105% (lub 95%) pozostałego do zapłaty Wynagrodzenia.Przez waloryzację zmianę pozostałego do zapłaty Wynagrodzenia rozumie się jego wzrost, jak i obniżenie, względem Wynagrodzenia zawartego w ofercie.
10. W przypadku zmiany wysokości Wynagrodzenia zgodnie z treścią ust. 9 powyżej Wykonawca zobowiązany będzie do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcom, z którymi zawarł umowę, jeżeli okres obowiązywania tej umowy przekracza 6 miesięcy.
11. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy, każdorazowo wskazany w fakturze dla celów rozliczeń będzie zawarty w wykazie podmiotów zarejestrowanych jako podatnicy VAT, prowadzonym przez Szefa Krajowej Administracji Skarbowej, („biała lista podatników VAT”) oraz



- zobowiązuje się dokonać wszelkich ciążących na nim obowiązków zgodnie z obowiązującą ustawą o podatku od towarów i usług przez cały czas trwania Umowy, aż do jej całkowitego rozliczenia.
12. W przypadku wskazania na fakturze przez Wykonawcę innego rachunku niż rachunek opisany w ust. 11 powyżej Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania się z zapłatą Wynagrodzenia do czasu podania właściwego rachunku przez Wykonawcę. W takim przypadku Zamawiający nie będzie zobowiązany do zapłaty na rzecz Wykonawcy odsetek za opóźnienie w zapłacie Wynagrodzenia, a termin 30 dni będzie liczony od dnia przedłożenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury.
13. Wykonawca oświadcza, iż właściwym dla niego urzędem skarbowym jest
14. Postanowienia ust. 11-13 powyżej mają zastosowanie do Wykonawców będących podatnikami VAT czynnymi.

§ 9.

Odstąpienie

1. Niezależnie od uprawnień określonych w obowiązujących przepisach prawa, Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w Umowie.
2. Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w całości lub w części także:
 - 1) w przypadku nie wykonania przez Wykonawcę prac, do których wykonania był zobowiązany w którymkolwiek terminie określonym w § 5 ust. 1 Umowy - Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w terminie **60 dni** bez wyznaczania terminu dodatkowego,
 - 2) w przypadku gdy Wykonawca nie rozpoczął wykonywania Przedmiotu Umowy lub przerwał jego wykonywanie i nie kontynuuje go przez co najmniej 7 dni, pomimo jednokrotnego wezwania dokonanego przez Zamawiającego w formie pisemnej do przystąpienia do wykonywania Przedmiotu Umowy w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie - Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w terminie do **60 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 3) w przypadku gdy Wykonawca pozostaje w zwłoce z wykonaniem któregoś z Elementów tak dalece, że nie jest prawdopodobne jego wykonanie w terminie określonym w § 5 ust. 1 Umowy - Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w terminie **60 dni** bez wyznaczania terminu dodatkowego,
 - 4) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w terminie do **60 dni** od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach,
 - 5) w przypadku gdy zachodzi jedna z przesłanek określonych w art. 456 ust. 1 pkt 1) lub 2) ustawy PZP,
 - 6) w przypadku niewywiązania się przez Wykonawcę z któregoś z obowiązków określonych w § 2 ust. 11 pkt 4)-7), 10), 12) i 14) Umowy - Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do jego wykonania i wyznaczeniu w tym wezwaniu ostatecznego terminu do wykonania przedmiotowego obowiązku, w terminie **60 dni** od upływu terminu wskazanego w wezwaniu,
 - 7) w przypadku powzięcia informacji, iż Wykonawca jest niewypłacalny i nie wykonuje zobowiązań pieniężnych przez okres co najmniej 3 miesięcy - Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w terminie **60 dni** bez wyznaczania terminu dodatkowego,
 - 8) w przypadku likwidacji Wykonawcy - Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w terminie **60 dni** bez wyznaczania terminu dodatkowego,
 - 9) w przypadku wystąpienia u Wykonawcy znacznych problemów finansowych, takich jak: zajęcie komornicze lub zajęcie innych organów o łącznej wartości ponad 100.000,00 zł - Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy w terminie **60 dni** bez wyznaczania terminu dodatkowego,



- 10) w przypadku gdy Wykonawca nie wykonuje Przedmiotu umowy, albo wykonuje Przedmiot umowy nienależycie lub wadliwie oraz nie reaguje na polecenia Zamawiającego dotyczące poprawek i zmian sposobu jego wykonania - Zamawiający uprawniony jest do odstąpienia od Umowy, po uprzednim wezwaniu Wykonawcy do należytego wykonania Umowy i wyznaczeniu w tym wezwaniu terminu, w terminie **60 dni** od upływu terminu wskazanego w wezwaniu.
2. W razie odstąpienia przez którąkolwiek ze Strony Umowa uważana jest za nie zawartą w tej części, a to co Strony już świadczyły, ulega zwrotowi w stanie niezmienionym.
3. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego, Wykonawca sporządzi przy udziale Zamawiającego Protokół Inwentaryzacji sporządzony na dzień odstąpienia, zgodnie z postanowieniami ust. 4 poniżej.
4. W protokole, o którym mowa w ust. 3, Strony (a w przypadku braku porozumienia Zamawiający) określą prace wykonane przez Wykonawcę i odebrane/otrzymane przez Zamawiającego, lub dla których został sporządzony Protokół Potwierdzenia Wykonania. Zamawiający w razie odstąpienia od Umowy w całości bądź w części uprawniony będzie, według swojego uznania, do żądania od Wykonawcy wyników jego pracy, w zakresie który Zamawiający uzna za przydatny z jego punktu widzenia. W takim przypadku Zamawiający zobowiązany będzie do zapłaty Wykonawcy wynagrodzenia za przekazany przez Wykonawcę zakres jego pracy, odpowiadającej określonej przez Zamawiającego wartości przekazanego zakresu. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego lub w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego z przyczyn nieleżących po stronie Wykonawcy, Wykonawcy zawsze należeć się będzie wynagrodzenie za dotychczas wykonane prace.
5. W każdym przypadku oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać złożone w formie pisemnej pod rygorem nieważności i powinno zawierać uzasadnienie.
6. Wykonawca udziela rękojmi na część Przedmiotu Umowy wykonaną przed odstąpieniem od Umowy w części.
7. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego w całości, Umowa uważana jest za niezawartą, z zastrzeżeniem, że postanowienia dotyczące zapłaty kar umownych, a także postanowienia dotyczące wykonania zastępczego i zabezpieczenia pozostają wiążące.

§ 10.

Zespół projektowy

1. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany osób wchodzących w skład zespołu projektowego wskazanych w Ofercie Wykonawcy, z tym zastrzeżeniem, iż wskazane przez Wykonawcę osoby muszą posiadać kwalifikacje i doświadczenie określone w wymaganiach dotyczących zespołu projektowego zawartych w SWZ lub wyższe.
2. Zmiana osób wchodzących w skład zespołu projektowego, o której mowa w ust. 1, wymaga każdorazowo uprzedniego powiadomienia Zamawiającego i uzyskania uprzedniej zgody Zamawiającego na dokonanie zmiany.

§ 11.

Zatrudnienie pracowników i podwykonawcy

1. Wykonawca oświadcza, że osoby wykonujące w trakcie realizacji zamówienia prace biurowe prace projektowe oraz prace pomocnicze nie wymagające posiadania uprawnień do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, są zatrudnione przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na podstawie umowy o pracę.
2. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,



- 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W ramach wykonania opisanych w ust. 2 powyżej czynności kontrolnych w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody:
 - 1) **oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz.1781) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego I Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania,
 - 3) **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz.1781) oraz Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego I Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie **kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy**.
5. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności, Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej opisanej w . Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
6. Przed przystąpieniem do wykonania Przedmiotu Umowy, lecz nie później niż **14 dni** po podpisaniu Umowy Wykonawca na piśmie przekaze Zamawiającemu informacje dotyczące podwykonawców tj. m.in. nazwę i dane kontaktowe (adres, telefon, e-mail) oraz udostępni dane przedstawicieli podwykonawców, w zakresie niezbędnym i koniecznym na potrzeby realizacji Umowy, tj.: imię, nazwisko, telefon, e-mail, zaangażowanych w realizację Przedmiotu Umowy.



7. Wykonawca zobowiązany jest do poinformowania Zamawiającego w formie pisemnej o każdej zmianie danych dotyczących podwykonawców, jak również o ewentualnych nowych podwykonawcach, którym zamierza powierzyć prace w ramach realizacji Umowy.
8. Informacja o zmianie danych dotyczących podwykonawców powinna zostać przekazana Zamawiającemu w terminie jednego dnia roboczego od zaistnienia zmiany.
9. Umowa o podwykonawstwo nie może zawierać postanowień kształtujących prawa i obowiązki podwykonawcy, w zakresie kar umownych oraz postanowień dotyczących warunków wypłaty wynagrodzenia, w sposób dla niego mniej korzystny niż prawa i obowiązki wykonawcy, ukształtowane postanowieniami umowy zawartej między zamawiającym a wykonawcą.

§ 12.

Kary umowne

1. Strony ustalają, że zapłacą kary umowne:
 - 1) Zamawiający w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn, leżących po stronie Zamawiającego w wysokości 5% Wynagrodzenia,
 - 2) Wykonawca w przypadku:
 - a) zwłoki w wykonaniu Przedmiotu umowy lub poszczególnych jego zakresów w wysokości 0,05% Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, w stosunku do terminów określonych w § 5 ust. 1 Umowy, przy czym nie więcej niż 30% Wynagrodzenia,
 - b) odstąpienia od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 5% Wynagrodzenia,
 - c) zwłoki w udzieleniu odpowiedzi na pytania kierowane przez Zamawiającego, a dotyczące przekazanej dokumentacji w wysokości 0,05% Wynagrodzenia za każdą godzinę zwłoki, przy czym nie więcej niż 30 % Wynagrodzenia,
 - d) zwłoki w usunięciu wad nieistotnych Przedmiotu umowy stwierdzonych przy ponownym odbiorze, w wysokości 0,05% Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 6 ust. 8 pkt 2) Umowy, przy czym nie więcej niż 20 % Wynagrodzenia,
 - e) zwłoki w usunięciu wad w okresie rękojmi, w wysokości 0,05% Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, licząc od następnego dnia po upływie terminu określonego w § 15 ust. 4 Umowy, przy czym nie więcej niż 30 % Wynagrodzenia,
 - f) zwłoki w wykonaniu innych obowiązków wynikających z Umowy w przypadku terminów ustalonych w Umowie lub wyznaczonych przez Zamawiającego, w wysokości 0,05% Wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki, przy czym nie więcej niż 30 % Wynagrodzenie,
 - g) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty przez Wykonawcę podwykonawcom z tytułu zmiany wysokości wynagrodzenia, o której mowa w § 8 ust. 10 Umowy – 5.000,00 zł za każdy przypadek naruszenia,
 - h) w przypadku naruszenia obowiązku zatrudnienia na umowę o pracę opisanego w § 11 ust. 1 Umowy – 5.000,00 zł za każdy przypadek naruszenia,
 - i) w przypadku zwłoki w przedłożeniu dokumentów, o których mowa w § 11 ust. 3 Umowy – 500,00 zł za każdy dzień zwłoki,
 - j) w przypadku nie przedłożenia przez Wykonawcę, w terminach i w przypadkach, o których mowa w § 14 polisy ubezpieczeniowej (lub jej zmian) wraz z kompletem dokumentów oraz potwierdzeniem zapłacenia składek, zgodnie z wymogami określonymi w § 14 Umowy oraz spełniającej warunki określone w § 14 Umowy – w wysokości 500,00 zł za każdy dzień zwłoki.
2. Strony zastrzegają sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczonych kar umownych z Wynagrodzenia lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy.



4. łączna suma naliczonych przez jedną Stronę kar umownych nie może przekroczyć **30% Wynagrodzenia**. Niniejsze postanowienie nie wyłącza uprawnienia do dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, na zasadach ogólnych.

§ 13.

Zabezpieczenie Należytego Wykonania Umowy

1. Wykonawca wniósł w kwocie zł w formie , zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **5 % Wynagrodzenia** (dalej: „**Zabezpieczenie**”).
2. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostało wniesione w formie innej niż pieniężna, wówczas w przypadku wydłużenia okresu realizacji Umowy, Wykonawca zobowiązuje się do odpowiedniego przedłużenia ważności zabezpieczenia należytego wykonania Umowy o okres wynikający z planowanego lub ustalonego przedłużenia terminu realizacji Umowy i przekazania dokumentu potwierdzającego ten fakt przed upływem 30 dni do daty upływu zabezpieczenia.
3. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego Zabezpieczenia najpóźniej na 30 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego Zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Zamawiający zmienia formę na zabezpieczenie w pieniądzu, przez wypłatę kwoty z dotychczasowego Zabezpieczenia.
4. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji Zabezpieczenia zgodnie z ust. 3 powyżej po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części Zabezpieczenia.
5. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:
 - 1) pieniądzu,
 - 2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 3) gwarancjach bankowych,
 - 4) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 299).
6. Zamawiający zwróci Wykonawcy kwotę w wysokości 70% kwoty zabezpieczenia w terminie **30 dni** od dnia podpisania Protokołu odbioru końcowego.
7. Zamawiający zwróci Wykonawcy pozostałe 30% kwoty zabezpieczenia w terminie **15 dni** od upływu okresu rękojmi za wady przedmiotu Umowy.

§ 14.

Ubezpieczenie

1. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania w ważności przez cały okres realizacji Umowy polisy ubezpieczeniowej obejmującej swoim zakresem ochronę ubezpieczeniową OC projektanta (Wykonawcy). Minimalna suma gwarancyjna polisy ubezpieczeniowej powinna wynosić 50% Wynagrodzenia na jedno i wszystkie zdarzenia.
2. Zakres ochrony ubezpieczeniowej, objętej polisą opisaną w ust. 1 powyżej, zawierać będzie odpowiedzialność za podwykonawców, do pełnej wysokości sumy gwarancyjnej. Franszyza redukcyjna maksymalnie 5% szkody minimum 10.000,00 zł. Dopuszcza się stosowanie polis generalnych dwunastomiesięcznych.
3. Główny Projektant/Koordynator winien posiadać przez cały okres wykonania Przedmiotu Umowy (tj. do dnia podpisania protokołu odbioru końcowego) ubezpieczenie nadwyżkowe PIIB na kwotę 100.000,00 EUR.
4. Przez opisany w ust. 1 powyżej okres realizacji Umowy należy rozumieć okres projektowania (tj. Część I i Część II) bez okresu rękojmi.



5. Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu kopii polisy ubezpieczeniowej opisanej w ust. 1 oraz w ust. 3 powyżej (poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę) wraz z potwierdzeniem uiszczenia składki **przed zawarciem Umowy**.
6. W przypadku zmniejszenia sumy ubezpieczenia w okresie obowiązywania Umowy poniżej kwoty, o której mowa w ust. 1 powyżej, przedłużenia Terminu Wykonania Przedmiotu Umowy lub wygaśnięcia polisy ubezpieczeniowej, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu aneks do polisy lub nową polisę spełniającą wymagania określone w Umowie, w terminie **7 dni** od dnia wystąpienia jednej z tych okoliczności.
7. Wykonawca zobowiązany jest do przedkładania Zamawiającemu potwierdzenia uiszczenia składki polisy ubezpieczeniowej w terminie **7 dni** od dnia upływu terminu zapłaty składki.
8. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązków, o których mowa w ust. 1-7 powyżej Zamawiający uprawniony jest według swego wyboru do:
 - 1) do zawarcia na koszt Wykonawcy umowy ubezpieczenia zgodnie z ust. 1-4 powyżej i potrącenia kosztów związanych z jej zawarciem z kwoty Wynagrodzenia lub Zabezpieczenia i żądania od Wykonawcy zapłaty na swoją rzecz kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 2) lit. j) Umowy,
 - albo
 - 2) odstąpienia od Umowy i żądania od Wykonawcy zapłaty na swoją rzecz kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 2) lit. b) Umowy.
9. Zamawiający jest uprawniony do uzyskania odszkodowania od Wykonawcy z tytułu następstw błędów projektowych oraz wad w dokumentacji również z ubezpieczenia, o którym mowa w ust. 1-4 powyżej.

§ 15.

Rękojmia

1. Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji będącej Przedmiotem Umowy zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w Umowie, w tym również za wady obiektu budowlanego, który powstał w oparciu i na podstawie dokumentacji będącej Przedmiotem Umowy.
2. Strony uzgadniają, iż okres rękojmi za wady trwa do końca okresu **36 miesięcy** liczonego od dnia odbioru końcowego prac projektowych będących Przedmiotem Umowy.
3. Bieg okresu rękojmi za wady rozpoczyna się od dnia podpisania przez Zamawiającego protokołów odbioru dla poszczególnych części dokumentacji.
4. W przypadku otrzymania niekompletnej lub wadliwej dokumentacji, Zamawiający wykonując uprawnienia z tytułu rękojmi uprawniony jest do żądania usunięcia wad w wyznaczonym przez siebie terminie.
5. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający po uprzednim zawiadomieniu Wykonawcy zleci ich usunięcie osobie trzeciej na koszt Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża zgodę.
6. Niezależnie od uprawnień wymienionych w ust. 4 i 5 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo do żądania naprawienia poniesionej z tego tytułu szkody oraz zapłaty kary umownej, o której mowa w § 12 ust. 1 pkt 2) lit. e) Umowy.
7. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o stwierdzonych wadach Przedmiotu Umowy w ciągu **30 dni roboczych** od ich ujawnienia, przez co należy rozumieć uzyskanie przez Zamawiającego informacji o tych wadach.
8. Jeżeli zostaną ujawnione wady w dokumentacji, których nie można było przewidzieć w chwili Odbioru, a Wykonawca po uprzednim zawiadomieniu o zaistniałej sytuacji nie usunie wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub złoży oświadczenie, iż dokumentacja wolna jest od wad, Zamawiającemu przysługuje prawo powołania niezależnego eksperta, który zbada zasadność podnoszonych uwag.
9. W przypadku potwierdzenia przez eksperta zarzutów stawianych Wykonawcy, o których mowa w ust. 8 powyżej, wszelkie koszty związane z powołaniem eksperta jak również wszelkie inne koszty



tym spowodowane, w tym w szczególności wynikłe z tytułu przestoju/opóźnienia wykonania Inwestycji ponosi Wykonawca. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia tych kosztów z Zabezpieczenia lub Wynagrodzenia.

10. W przypadku odstąpienia od Umowy, postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio w zakresie, w jakim Zamawiający dokonał Odbioru prac lub potwierdził ich wykonanie za Protokołem Potwierdzenia Wykonania.
11. Wykonawca jest zwolniony z odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady, jeżeli wada powstała wyłącznie na skutek zastosowania się przez Wykonawcę do zaleceń Zamawiającego, a Wykonawca zgłosił swoje pisemne zastrzeżenia do zastosowania się do takich zaleceń Zamawiającego.
12. W przypadku gdy dokumentacja lub jakakolwiek jej część będzie wadliwa lub będzie niezgodna z Prawem budowlanym, Wykonawca naprawi wszelkie szkody tym spowodowane oraz zwolni Zamawiającego od odpowiedzialności, jaką Zamawiający mógłby ponosić z tego tytułu, a także wypłaci Zamawiającemu odszkodowanie z tytułu wszelkich szkód, strat lub wydatków poniesionych przez Zamawiającego z tego tytułu, w szczególności powstałych w wyniku poniesienia przez Zamawiającego odpowiedzialności cywilnej, administracyjnej lub karnej z tego tytułu. W szczególności Wykonawca zwróci Zamawiającemu koszty, jakie Zamawiający poniósł w związku z robotami budowlanymi wykonywanymi w oparciu o dokumentację, jeżeli konieczność poniesienia kosztów powstała w związku lub z powodu wad w dokumentacji.

§ 16.

Koordinacja realizacji umowy

1. Wykonawca wyznacza do pełnienia obowiązków projektanta (dalej Projektant), o których mowa w Prawie budowlanym, posiadającą uprawnienia nr i przedstawia oświadczenie Projektanta o przyjęciu na siebie obowiązków, o których mowa w ww. ustawie oraz kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie powyżej wskazanych uprawnień, wraz z listą projektantów branżowych (osób przewidzianych do realizacji zamówienia) i kopiami uprawnień, oraz kopiami aktualnych potwierdzeń wpisów do właściwej izby zawodowej, które to dokumenty stanowią **Załącznik nr 3** do Umowy.
2. Zmiana osoby pełniącej obowiązki Projektanta wymaga sporządzenia stosownego aneksu do Umowy, na zasadach opisanych w § 17 Umowy.
3. Osobą do kontaktów ze strony Zamawiającego w zakresie objętym umową jest, tel., e-mail:

§ 17.

Zmiany umowy

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania Przedmiotu umowy w przypadku:
 - 1) skomplikowanego charakteru opracowania, tj. w przypadku gdy po podpisaniu Umowy okaże się, iż występują braki w dokumentacji uzbrojenia terenu (brak jest dokumentacji wszystkich mediów i sieci przebiegających pod, obok lub nad projektowaną inwestycją), która to dokumentacja jest niezbędna do wykonania Przedmiotu umowy,
 - 2) przedłużających się uzgodnień dokumentacji i innych uzgodnień branżowych (z właścicielami nieruchomości, gestorami mediów, zarządcami dróg lub innymi podmiotami, z którymi prowadzone będą uzgodnienia), które są podstawą do zakończenia opracowania dokumentacji projektowej i uzyskania decyzji lub wystąpienia o przyjęcie zgłoszenia wykonywania robót budowlanych;
 - 3) niezależnego od Wykonawcy opóźnienia w uzyskaniu warunków technicznych od podmiotów trzecich, które są niezbędne do wykonania Przedmiotu umowy,
 - 4) zmiany terminu/ów realizacji Przedmiotu umowy, poprzez jego skrócenie w przypadku zgodnej woli Stron, lub poprzez jego przedłużenie ze względu na przyczyny leżące po stronie Zamawiającego dotyczące w szczególności braku udostępnienia Wykonawcy materiałów, czy informacji bądź podjęcia decyzji zależnych od Zamawiającego, a niezbędnych do realizacji Przedmiotu umowy, jak również w przypadku zaistnienia okoliczności niezależnych od Stron



- i niezawinionych przez Wykonawcę, a związanych z opóźnieniem w uzyskaniu od stosownych instytucji i organów niezbędnych uzgodnień, pozwoleń, decyzji itp., w terminach instrukcyjnych bądź obligatoryjnych wynikających z powszechnie obowiązujących przepisów prawa, w tym także w związku z złożeniem odwołania lub skargi oraz inne niezawinione przez Stronę przyczyny spowodowane przez siłę wyższą lub inne niezależne od Stron zdarzenie, które było niemożliwe do przewidzenia w momencie zawarcia umowy i któremu nie można było zapobiec mimo dochowania należytej staranności;
- 5) wystąpienia konieczności wprowadzenia zmian zakresu Przedmiotu umowy, które są niezbędne do wprowadzenia, aby możliwe było zakończenie opracowania, a nie dało się ich przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, które wynikają ze zmiany przepisów lub ich interpretacji, zmiany wytycznych/warunków podmiotów trzecich, konieczności zrealizowania Przedmiotu umowy w inny miejscu lub w inny sposób, zmiany przepisów, które nakładają nowe obowiązki, dotyczące konieczności dokonania dodatkowych uzgodnień.
 2. W przypadkach określonych w ust. 1 powyżej przedłużenie terminu wykonania Przedmiotu umowy może nastąpić o czas niezbędny do jego wykonania (tj. czas podjęcia niezbędnych czynności, uzyskania opinii uzgodnień, pozyskania materiałów lub informacji), jednak nie dłużej niż o okres trwania przeszkody uniemożliwiającej wykonywanie Przedmiotu umowy. Przedłużenie terminu Zamawiający warunkuje złożeniem przez Wykonawcę stosownego wniosku o sporządzenie aneksu do Umowy wraz z powołaniem się na podstawę zmiany Umowy i uzasadnieniem wniosku opisującym okoliczności faktyczne.
 3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w zakresie Wynagrodzenia i/lub zakresu Przedmiotu umowy w przypadku, gdy wystąpi okoliczność określona w ust. 1 pkt 5 powyżej.
 4. Zamawiający dopuszcza zmianę osoby pełniącej obowiązki projektanta, o której mowa w § 16 ust. 1 i 2 Umowy, przy czym zmiana ta jest możliwa pod warunkiem posiadania przez osobę zastępującą, co najmniej takich samych uprawnień i kwalifikacji jak opisane w SWZ. Wykonawca przedłoży w takim wypadku Zamawiającemu oświadczenie tej osoby o przyjęciu na siebie obowiązków Projektanta, o których mowa w Prawie budowlanym lub projektanta branżowego oraz kserokopię dokumentu potwierdzającego posiadanie przez nią uprawnień, które to dokumenty będą stanowiły nowy **Załącznik nr 3** do Umowy.
 5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany Umowy w zakresie Wynagrodzenia w przypadku:
 - 1) zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) oraz podatku akcyzowego - w takiej sytuacji zmiana ulegnie Wynagrodzenie, a wynagrodzenie netto pozostanie bez zmian;
 - 2) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 roku o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (tekst jednolity Dz. U. z 2020 roku, poz. 2207),
 - 3) zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne pracowników Wykonawcy,
 - 4) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 roku o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. 2020 roku, poz. 1342),
 - 5) zaistnienia okoliczności opisanych w § 8 ust. 9-10 Umowy,- jeżeli zmiany określone w pkt 2)-4) powyżej będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę, Zamawiający dopuszcza zmianę wysokości Wynagrodzenia. W takim przypadku Wynagrodzenie ulegnie zmianie o udokumentowaną przez Wykonawcę kwotę rzeczywiście poniesionych przez niego kosztów. Ciężar udowodnienia poniesionych kosztów w zakresie w całości spoczywa po stronie Wykonawcy. W przypadku, gdy Wykonawca wykaże wpływ zmian przepisów prawa, o których mowa w niniejszym punkcie na koszty wykonania zamówienia, wysokość Wynagrodzenia zostanie zmieniona począwszy od następnego miesiąca po złożeniu wniosku przez Wykonawcę;
 6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany § 13 ust. 6 i 7 Umowy w przypadku gdyby Zamawiający odstąpił od zamiaru realizacji zadania inwestycyjnego, które miałyby być wykonane na podstawie



Przedmiotu umowy, poprzez skrócenie okresu obowiązywania rękojmi za wady Przedmiotu umowy.

7. Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę.
8. Nie stanowi zmiany umowy:
 - 1) zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy (np. zmiana numeru rachunku bankowego),
 - 2) zmiana danych teleadresowych.
9. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy zobowiązana jest do udowodnienia zaistnienia okoliczności określonych w niniejszym paragrafie. Wniosek o zmianę postanowień umowy musi być wyrażony na piśmie.
10. W trakcie opisanej w niniejszym paragrafie procedury Strony mogą prowadzić negocjacje, celem uzgodnienia treści zmiany Umowy. Negocjacom nie podlegają zmiany opisane w ust. 5 powyżej albowiem mają one charakter automatyczny.
11. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 18.

Siła wyższa

1. Przez okoliczności siły wyższej strony rozumieją zdarzenie zewnętrzne o charakterze nadzwyczajnym, którego nie można było przewidzieć ani jemu zapobiec, w szczególności takie jak: wojna, stan wyjątkowy, powódź, pożar, pandemia, epidemia czy też zasadnicza zmiana sytuacji społeczno – gospodarczej, niezdolności psychoruchowej oraz choroby osoby realizującej przedmiot uniemożliwiające jej należyte wykonanie.
2. Jeżeli wskutek okoliczności siły wyższej Strona nie będzie mogła wykonywać swoich obowiązków umownych w całości lub w części, niezwłocznie powiadomi o tym drugą stronę. W takim przypadku Strony uzgodnią sposób i zasady dalszego wykonywania umowy lub umowa zostanie rozwiązana.
3. Bieg terminów określonych w Umowie ulega zawieszeniu przez czas trwania przeszkody spowodowanej siłą wyższą.
4. Strona powołująca się na siłę wyższą zobowiązana jest do udowodnienia jej wystąpienia oraz opisanie i udowodnienia jej wpływu na realizację Umowy.

§ 19.

Komunikacja

1. Wszelkie oświadczenia Stron składane w związku z Umową będą składane w języku polskim, w formie:
 - 1) pisemnej i doręczane przez Stronę składającą oświadczenie Stronie, do której oświadczenie jest skierowane: do rąk własnych za potwierdzeniem odbioru, przesyłką kurierską lub listem poleconym. Przesyłkę uznaje się za doręczoną pomimo jej zwrotu po uprzednim awizowaniu albo uprzedniej odmowie jej przyjęcia przez adresata; datą doręczenia jest w takim przypadku data upływu terminu awizowania albo data odmowy przyjęcia przesyłki przez adresata,
 - 2) elektronicznej na następujące adresy:
 - a) dla Zamawiającego e-mail: urząd@gminaskawina.pl ,
 - b) dla Wykonawcy e-mail:
2. Celem przyspieszenia obiegu korespondencji, będzie ona prowadzona uzupełniająco za pośrednictwem poczty elektronicznej (e-mail) na adresy wskazane w § 16 Umowy. Korespondencja przesłana za pośrednictwem poczty elektronicznej powinna następnie zostać niezwłocznie potwierdzona na piśmie. W takim przypadku za datę doręczenia uznaje się datę nadania wiadomości e-mail, pod warunkiem dostarczenia jej do odbiorcy.
3. Komunikacja o charakterze roboczym będzie odbywać się w formie pisemnej lub telefonicznie lub drogą elektroniczną (e-mail/fax).



4. Strony uzgadniają, iż oświadczenia/zawiadomienia dotyczące odstąpienia od Umowy będą składane wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
5. Strony zobowiązują się każdorazowo powiadamiać się o zmianie swojego adresu lub adresu poczty elektronicznej, pod rygorem uznania korespondencji wysłanej pod dotychczas wskazany adres za skutecznie doręczoną z upływem 14 dni od daty jej nadania, a w przypadku korespondencji e-mail – z chwilą wysłania, pod warunkiem jej potwierdzenia na piśmie zgodnie z ust. 2 powyżej. Aktualne adresy pocztowe Stron są podane w komparycji Umowy.

§ 20.

Dane Osobowe

1. Każda ze stron oświadcza, że jest administratorem, w rozumieniu art. 4 pkt 7 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L Nr 119 str. 1) (dalej "RODO"), danych osobowych osób wskazanych w Umowie, jako osoby reprezentujące Stronę, określonych poniżej i zobowiązuje się udostępnić je drugiej Stronie w następującym zakresie:
 - 1) imię i nazwisko,
 - 2) pełniona funkcja,
 - 3) adres e-mail,
 - 4) numer telefonu.
2. Każda ze stron będzie przetwarzać dane osób, o których mowa w ust. 1, do celów wynikających z prawnie uzasadnionych interesów obejmujących wykonanie Umowy, ustalenie, dochodzenie lub obronę roszczeń prawnych wynikających z Umowy lub z nią związanych.
3. Każda ze stron zobowiązuje się do przetwarzania danych zgodnie z Umową, RODO oraz innymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego.
4. Każda ze stron zobowiązuje się zrealizować w imieniu drugiej strony obowiązek informacyjny, wobec wskazanych przez siebie osób, o których mowa w ust. 1, w tym poinformować je o udostępnianiu ich danych drugiej stronie w zakresie i celach opisanych powyżej, w szczególności wskazując informacje wskazane na podstawie art. 13 i 14 RODO. Obowiązki informacyjne stron stanowią odpowiednio załączniki nr 5 do Umowy.
5. Strona, która spełnia obowiązek informacyjny w imieniu drugiej strony, nie ponosi odpowiedzialności za zakres ani treść tego obowiązku informacyjnego.

§ 21.

Postanowienia końcowe

1. Strony zgodnie oświadczają, że prawa i obowiązki Zamawiającego wynikające z Umowy są i pozostaną zbywalne bez zgody Wykonawcy.
2. Prawa lub obowiązki Wykonawcy wynikające z Umowy nie mogą być przeniesione na inne podmioty bez uprzedniej zgody Zamawiającego, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
3. Spory wynikłe w trakcie wykonywania umowy Strony zobowiązują się rozstrzygać polubownie. W przypadku niemożności osiągnięcia porozumienia, spory wynikłe z Umowy będzie rozstrzygał sąd polski właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W przypadku wystąpienia w związku z realizacją Umowy okoliczności, uzasadniających taką konieczność, Strony zobowiązują się do zawarcia stosownej umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.
5. W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie powszechnie obowiązujące przepisy prawa polskiego.
6. Wykaz załączników stanowiących integralną część Umowy:
 - 1) **Załącznik nr 1** – SWZ w wersji elektronicznej wraz z załącznikami,
 - 2) **Załącznik nr 2** – oferta Wykonawcy,



- 3) **Załącznik nr 3** – oświadczenie Projektanta o przyjęciu obowiązków wraz z kserokopią dokumentów potwierdzających posiadanie uprawnień przez niego i osoby przewidziane do realizacji zamówienia,
 - 4) **Załącznik nr 4** – kopia polisy ubezpieczeniowej oraz potwierdzenie uiszczenia składki,
 - 5) **Załącznik nr 5** – klauzule informacyjne Zamawiającego i Wykonawcy.
 - 6) **Załącznik nr 6** – wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.
7. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach: trzy egzemplarze dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

ZA ZAMAWIAJĄCEGO:

WYKONAWCA:



Informacja dotycząca przetwarzania danych osobowych

Administrator danych

Administratorem Państwa danych przetwarzanych w ramach postępowania administracyjnego jest Burmistrz Miasta i Gminy Skawina z siedzibą w Urzędzie Miasta i Gminy w Skawinie, 32 – 050 Skawina, ul. Rynek 1. Mogą się Państwo z nim kontaktować w następujący sposób:

- a) listownie: ul. Rynek 1, 32 – 050 Skawina,
- b) telefonicznie: +48 12 2770 100,
- c) elektronicznie: urząd@gminaskawina.pl

Inspektor ochrony danych

Możecie się Państwo kontaktować również z wyznaczonym przez Burmistrza inspektorem ochrony danych:

- a) listownie: ul. Rynek 1, 32 – 050 Skawina,
- b) elektronicznie: iodo@gminaskawina.pl

Cele i podstawy przetwarzania danych osobowych

Państwa dane będą przetwarzane na podstawie i w celu wykonania umowy lub do podjęcia działań na Państwa żądanie, przed zawarciem umowy. Następnie Państwa dane będziemy przetwarzać w celu wypełnienia obowiązku archiwizacji dokumentów wynikającego z ustawy z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach.

Odbiorcy danych osobowych

- a) Państwa dane mogą zostać udostępnione podmiotom upoważnionym na podstawie przepisów prawa.
- b) Ponadto odbiorcą Państwa danych zawartych w dokumentach związanych z postępowaniem o udzielenie informacji publicznej mogą być podmioty uprawnione do ich przetwarzania na podstawie stosownych umów podpisanych z Administratorem i przetwarzających dane osobowe na jego polecenie, w tym w szczególności podmioty z którymi Urząd Miasta i Gminy w Skawinie zawarł umowy na świadczenie usług serwisowych dla użytkowanych w Urzędzie systemów informatycznych. Zakres przekazania danych tym odbiorcom ograniczony jest jednak wyłącznie do możliwości zapoznania się z tymi danymi w związku ze świadczeniem usług wsparcia technicznego i usuwaniem awarii. Odbiorców tych obowiązuje klauzula zachowania poufności pozyskanych w takich okolicznościach wszelkich danych.

Okres przechowywania danych osobowych

Będziemy przechowywać Państwa dane przez czas niezbędny do realizacji celu, a następnie - zgodnie z obowiązującą w Urzędzie Miasta i Gminy w Skawinie Instrukcją kancelaryjną oraz przepisami o archiwizacji dokumentów - przez okres 10 lat od końca roku, w którym zakończono postępowanie.

Prawa osób, których dane dotyczą

W granicach przewidzianych prawem przysługuje Państwu:

- a) prawo dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopii,
- b) prawo do sprostowania (poprawiania) swoich danych,
- c) prawo do usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej,
- d) prawo do ograniczenia przetwarzania danych, przy czym przepisy odrębne mogą wyłączyć możliwość skorzystania z tego prawa,
- e) prawo do wniesienia skargi do Prezesa UODO (na adres Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00 - 193 Warszawa).

Obowiązek podania danych

Podanie przez Państwa danych osobowych jest warunkiem zawarcia umowy. Niepodanie danych spowoduje niemożność realizacji umowy i związanych z nią obowiązków.

Zautomatyzowane podejmowanie decyzji

Państwa dane nie będą wykorzystywane do zautomatyzowanego podejmowania decyzji, w tym profilowania.



Załącznik nr 6 do Umowy nr

Umowa powierzenia przetwarzania danych osobowych (dalej: Umowa powierzenia)

zawarta dnia**2023r** pomiędzy:

Gminą Skawina,

32-050 Skawina, Rynek 1

reprezentowaną przez:

Pana Norberta Rzepisko - Burmistrza Miasta i Gminy Skawina

Zwaną w dalszej części Umowy powierzenia „**Administrator**” lub „**Udzielający zamówienia**”

a

.....

reprezentowaną przez:

..... –

..... –

Zwaną/zwanym w dalszej części Umowy powierzenia „**Podmiot przetwarzający**” lub „**Zleceńbiorca**”.

zwanych dalej łącznie „**Stronami**”

§ 1

Powierzenie przetwarzania danych osobowych

1. W związku z zawarciem i realizacją **Umowy nr z dnia2023r** dotyczącej realizacji zadania inwestycyjnego pn. „**Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem decyzji umożliwiających realizację robót budowlanych dla zadania pn.: Rozbudowa drogi powiatowej nr 2178K w zakresie między innymi budowy drogi dla pieszych, budowy odwodnienia drogi oraz budowy i przebudowy infrastruktury technicznej w miejscowościach Zelczyna i Ochodza, gmina Skawina, powiat krakowski, województwo małopolskie**”, zawartej przez Strony (dalej: **Umowa podstawowa**), Administrator poleca przetwarzanie i powierza Podmiotowi przetwarzającemu w celu wykonania Umowy podstawowej dane osobowe właścicieli nieruchomości znajdujących się w obrębie projektowanej inwestycji (dalej: **dane osobowe**) obejmujące swym zakresem imię i nazwisko, adres zamieszkania, nr PESEL, nr NIP, nr działki oraz nr księgi wieczystej.
2. Zakres danych osobowych wymienionych w ust. 1 jest maksymalnym katalogiem danych, które mogą być przetwarzane w związku z realizacją Umowy podstawowej. W rzeczywistości dane mogą być przekazywane przez Administratora w mniejszym zakresie bez uszczerbku dla postanowień Umowy powierzenia. Zakres danych może ulec zmianie w przypadku zmiany aktualnie obowiązujących przepisów prawa.
3. Przetwarzanie danych osobowych będzie odbywać się w formie papierowej (tradycyjnej) oraz przy wykorzystaniu systemów teleinformatycznych.
4. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się przetwarzać powierzone dane osobowe przestrzegając postanowień Umowy powierzenia oraz obowiązujących przepisów regulujących kwestię ochrony danych osobowych, w szczególności Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. U. UE. L. z 2016 r. Nr 119, str. 1 z późn. zm.) (dalej: **Rozporządzenie**) oraz ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).



5. Strony zgodnie postanawiają, że zawarcie umowy powierzenia stanowi udokumentowane polecenie przetwarzania wydane przez Administratora dla Podmiotu Przetwarzającego.
6. Strony zgodnie postanawiają, że za wykonaniem postanowień Umowy powierzenia podmiotowi przetwarzającemu nie przysługuje żadne dodatkowe wynagrodzenie, ponadto przewidziane za realizację Umowy podstawowej.

§ 2

Zakres i cel przetwarzania danych

Administrator upoważnia Podmiot przetwarzający do przetwarzania w jego imieniu powierzonych danych osobowych wyłącznie w celu realizacji postanowień Umowy podstawowej i zakresie określonym § 1 Umowy powierzenia.

§ 3

Obowiązki Podmiotu Przetwarzającego

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się:
 - a) przetwarzać dane osobowe wyłącznie na udokumentowane polecenie administratora, chyba że obowiązek taki nakłada na niego prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega podmiot przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania podmiot przetwarzający informuje administratora o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.
 - b) do zabezpieczenia powierzonych danych osobowych przy ich przetwarzaniu poprzez stosowanie odpowiednich środków technicznych i organizacyjnych zapewniających adekwatny stopień bezpieczeństwa odpowiadający ryzyku związanemu z przetwarzaniem danych osobowych, o którym mowa w art. 32 Rozporządzenia,
 - c) dołożyć należytej staranności przy przetwarzaniu powierzonych danych osobowych,
 - d) nadać upoważnienia do przetwarzania danych osobowych wszystkim osobom, które będą przetwarzały powierzone dane osobowe,
 - e) zapewnić by osoby upoważnione do przetwarzania powierzonych danych osobowych były zobowiązane do zachowania danych osobowych w tajemnicy, zarówno w trakcie zatrudnienia lub współpracy z Podmiotem przetwarzającym, jak i po ich ustaniu,
 - f) udostępnić Administratorowi wszelkie informacje niezbędne do wykazania spełnienia obowiązków określonych w Rozporządzeniu,
 - g) do zgłoszenia Administratorowi bez zbędnej zwłoki naruszenia ochrony powierzonych danych osobowych, nie później niż w terminie 24 godzin po jego stwierdzeniu, podając informacje niezbędne Administratorowi do zgłoszenia naruszenia ochrony danych organowi nadzorcemu,
 - h) Podmiot przetwarzający bez zbędnej zwłoki podejmuje wszelkie rozsądne działania mające na celu ograniczenie i naprawienie negatywnych skutków naruszenia ochrony danych,
 - i) Podmiot przetwarzający jest zobowiązany do dokumentowania wszelkich naruszeń ochrony powierzonych mu danych osobowych, w tym okoliczności naruszenia, jego skutków oraz podjętych działań zaradczych,
 - j) bez zbędnej zwłoki, nie później niż w terminie 7 dni, poinformować Administratora o żądaniu osoby, której dane osobowe zostały powierzone, dotyczącym jej praw określonych w rozdziale III Rozporządzenia „Prawa osoby, której dane dotyczą”. Podmiot przetwarzający nie jest uprawniony do samodzielnej realizacji żądań osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w Rozdziale III RODO, w tym samodzielnego odpowiadania na wnioski składane przez osobę, której dane dotyczą
2. Podmiot przetwarzający pomaga Administratorowi:
 - a) w miarę możliwości, poprzez odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, wywiązać się z obowiązku odpowiadania na żądania osoby, której dane dotyczą, w zakresie wykonywania jej praw określonych w rozdziale III Rozporządzenia „Prawa osoby, której dane dotyczą”.



- b) w wywiązywaniu się z obowiązków określonych w art. 32-36 Rozporządzenia, uwzględniając charakter przetwarzania oraz dostępne mu informacje.
3. Podmiot przetwarzający po zakończeniu świadczenia usług związanych z przetwarzaniem jest zobowiązany do niezwłocznego, jednak nie później niż w terminie 14 dni, usunięcia wszelkiej przekazanej mu dokumentacji w formie tradycyjnej i elektronicznej oraz usunięcia wszelkich ich istniejących kopii, chyba że prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego nakazują przechowywanie danych osobowych. Powyższe należy potwierdzić stosownym protokołem.

§ 4

Prawo do kontroli

1. Administrator ma prawo kontroli, czy środki zastosowane przez Podmiot przetwarzający przy przetwarzaniu danych spełniają postanowienia Umowy powierzenia i przepisów prawa.
2. Podmiot przetwarzający na każdy pisemny wniosek Administratora zobowiązany jest do udzielenia pisemnej informacji dotyczących przetwarzania powierzonych danych osobowych w terminie 7 dni od dnia otrzymania takiego wniosku.
3. Administrator ma prawo do faktycznej weryfikacji sposobu przetwarzania powierzonych danych osobowych poprzez przeprowadzenie audytów, w tym inspekcji, po zgłoszeniu zamiaru takiej weryfikacji Podmiotowi przetwarzającemu z wyprzedzeniem minimum 7 dni.
4. Po przeprowadzonej kontroli, o której mowa w ust. 3, przedstawiciel Administratora sporządza protokół w dwóch egzemplarzach, który podpisują przedstawiciele obu stron. Podmiot przetwarzający może wnieść zastrzeżenia do protokołu w ciągu 7 dni od daty jego podpisania przez strony.
5. Podmiot przetwarzający zobowiązany jest niezwłocznie dostosować przetwarzanie powierzonych danych do zaleceń pokontrolnych oraz usunąć stwierdzone przez Administratora naruszenia postanowień Umowy powierzenia lub przepisów prawa.

§ 5

Podpowierzenie

1. Podmiot przetwarzający jest upoważniony do dalszego powierzania danych osobowych wskazanych w § 1 Umowy powierzenia podmiotom będącym podwykonawcami Podmiotu przetwarzającego, w celu wykonania postanowień Umowy podstawowej.
2. Podmiot przetwarzający w załączniku nr 1 do Umowy powierzenia wskazuje wszystkich podwykonawców, którym podpowierza dane osobowe będące przedmiotem Umowy powierzenia.
3. Podmiot przetwarzający informuje Administratora o wszelkich zamierzonych zmianach dotyczących dodania lub zastąpienia podwykonawców, którym dane osobowe mogą być przez Podmiot przetwarzający podpowierzone do przetwarzania, dając tym samym Administratorowi możliwość wyrażenia sprzeciwu wobec takich zmian.
4. Nie wyrażenie przez Administratora w terminie 7 dni sprzeciwu wobec zmian dotyczących dodania lub zastąpienia podwykonawców Podmiotu przetwarzającego, którym dane osobowe mogą być przez Podmiot przetwarzający podpowierzone do przetwarzania, oznacza wyrażenie przez Administratora zgody na podpowierzenie.
5. Podmiot przetwarzający jest zobowiązany do zapewnienia, że podmioty wskazane w załączniku nr 1 spełniają takie same wymagania i obowiązki ochrony danych osobowych jak w umowie między administratorem a podmiotem przetwarzającym, w szczególności obowiązek zapewnienia wystarczających gwarancji wdrożenia odpowiednich środków organizacyjnych i technicznych, aby przetwarzanie odpowiadało wymogom aktualnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie ochrony danych osobowych.
6. Podmiot przetwarzający ponosi odpowiedzialność wobec Administratora za naruszenie postanowień Umowy powierzenia przez podmioty wskazane w załączniku nr 1.
7. Przekazanie powierzonych danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej, może odbyć się wyłącznie na udokumentowane polecenia administratora,



chyba że obowiązek taki nakłada na podmiot przetwarzający prawo Unii lub prawo państwa członkowskiego, któremu podlega podmiot przetwarzający. W takim przypadku przed rozpoczęciem przetwarzania Podmiot przetwarzający informuje Administratora o tym obowiązku prawnym, o ile prawo to nie zabrania udzielania takiej informacji z uwagi na ważny interes publiczny.

§ 6

Poufność

1. Podmiot przetwarzający zobowiązuje się do zachowania w tajemnicy wszelkich informacji, danych, materiałów, dokumentów oraz danych osobowych otrzymanych od Administratora i osób z nim współpracujących.
2. Podmiot przetwarzający oświadcza, że w związku ze zobowiązaniem do zachowania w tajemnicy danych nie będą one wykorzystywane, ujawniane ani udostępniane bez pisemnej zgody Administratora w innym celu niż wykonanie Umowy podstawowej, chyba że konieczność ujawnienia posiadanych informacji wynika z obowiązujących przepisów prawa lub Umowy powierzenia.
3. Strony zobowiązują się do dołożenia wszelkich starań w celu zapewnienia, aby środki łączności wykorzystywane do odbioru, przekazywania oraz przechowywania danych gwarantowały zabezpieczenie danych osobowych powierzonych do przetwarzania, przed dostępem osób trzecich nieupoważnionych do zapoznania się z ich treścią.

§ 7

Odpowiedzialność

1. Podmiot przetwarzający jest odpowiedzialny za wykorzystanie powierzonych danych osobowych niezgodnie z treścią Umowy powierzenia oraz przepisów prawa, a w szczególności za udostępnienie danych osobom nieupoważnionym.
2. W przypadku naruszenia postanowień Umowy powierzenia lub przepisów prawa z przyczyn leżących po stronie Podmiotu przetwarzającego, w następstwie czego Administrator zostanie zobowiązany do wypłaty odszkodowania lub ukarany karą grzywny, Podmiot przetwarzający zobowiązuje się pokryć Administratorowi poniesione z tego tytułu straty i koszty.
3. Podmiot przetwarzający jest zobowiązany do niezwłocznego poinformowania Administratora o jakimkolwiek postępowaniu, w szczególności administracyjnym lub sądowym, dotyczącym przetwarzania powierzonych danych osobowych oraz o jakiegokolwiek decyzji administracyjnej lub orzeczeniu dotyczących powierzonych na podstawie Umowy powierzenia danych osobowych oraz planowanych kontrolach w zakresie ochrony danych osobowych.

§ 8

Wypowiedzenie umowy

1. Administrator jest upoważniany do wypowiedzenia Umowy powierzenia ze skutkiem natychmiastowym, w przypadku:
 - a) niezgłoszenia Administratorowi zaistniałego naruszenia ochrony danych osobowych w wyznaczony terminie,
 - b) niemożliwienia Administratorowi wykonania prawa kontroli przewidzianego § 4 Umowy powierzenia
 - c) niedostosowania się do zaleceń pokontrolnych i nie usunięcia stwierdzonego przez Administratora naruszenia postanowień Umowy powierzenia lub przepisów prawa,
 - d) podpowierzenia przetwarzania danych osobowych innemu podmiotowi bez zgody Administratora lub wbrew wyrażonemu przez niego sprzeciwowi.
 - e) wykorzystania danych osobowych w sposób niezgodny z Umową powierzenia,
 - f) powiadomienia przez Podmiot przetwarzający o niezdolności do dalszego wykonywania postanowień Umowy podstawowej lub Umowy powierzenia.



§ 9

Czas obowiązywania umowy

1. Umowa powierzenia obowiązuje przez okres trwania Umowy podstawowej.
2. W każdym wypadku Umowa powierzenia przestaje wiązać Strony z dniem, z którym przestają być związane postanowieniami Umowy podstawowej.
3. Umowa powierzenia przestaje wiązać Strony z dniem wypowiedzenia jej przez Administratora.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Każdorazowo przez pojęcie „dni” rozumie się dni kalendarzowe.
2. Sędem właściwym do rozpatrywania sporów jest sąd właściwy dla siedziby Administratora.
3. W sprawach nieuregulowanych umową powierzenia zastosowanie będą miały przepisy Rozporządzenia, Ustawy o ochronie danych osobowych oraz Kodeksu Cywilnego.
4. Wszelkie zmiany i uzupełnienia Umowy powierzenia wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. Umowę powierzenia sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach.
6. Niniejsza umowa zawiera jeden załącznik:
— Załącznik nr 1 Wykaz podwykonawców Podmiotu przetwarzającego.

.....
W imieniu Administratora

.....
W imieniu Podmiotu przetwarzającego



Załącznik nr 1 do Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych

Wykaz podwykonawców Podmiotu przetwarzającego

Lp.	Imię i nazwisko lub nazwa podwykonawcy oraz nr NIP	Dane kontaktowe	Przedmiot powierzenia danych osobowych

.....
W imieniu Podmiotu przetwarzającego