

WUOZ.DW.WZN.5183.6.90.2023.MP

Włocławek, 22 listopad 2023 r.

Burmistrz Miasta Kowal

*Dotyczy: pisma **Burmistrza Miasta Kowala** znak:BD.4123.02.2023.AZ, z dnia 23.10.2023 r. (wpłynęło 23.10.2023 r.) w sprawie wydania opinii do projektu architektoniczno-budowlanego Młyna Gospodarczego na dz. nr 962, przy ul. Piłsudskiego 23, obręb ewid. 0001 m. Kowal, gm. m. Kowal*

Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu – Delegatura we Włocławku w nawiązaniu do ww. pisma, przedłożonego projektu i ustaleń z spotkania w dniu 31.10.2023 r. z projektantem Panem Aleksandrem Zbonikowskim i przedstawicielem Urzędu Miasta Kowal Panią Aleksandrą Zbonikowską należy poprawić i uzupełnić projekt o: rysunki inwentaryzacyjne i techniczne m.in. wieżby dachowej z wskazaniem elementów do rekonstrukcji, wzmocnienia lub uzupełnienia oraz przekroje porzeczne i podłużny; likwidację zapisów o odtworzeniu opaski betonowej, w miejscu po opasce betonowej, należy wykonać około 30 cm pas zielony obsadzony trawą; należy wykonać przedłużenie wylotu rynien, minimum 40 cm od lica murów; należy usunąć zapis odnośnie zabezpieczenia pinakli betonem, powinno zastosować się historyczne zaprawy i ewentualnie opierzenie blacharskie nawiązujące do reszty elementów blacharskich; należy usunąć zapis odnośnie styropianu na elewacji; należy wykonać historyczne tynki lub tynki wapienno-piaskowe barwione w masie; dekoracja architektoniczna elewacji powinna być biała, a pozostałe części płaszczyzny elewacyjnej w odcieniach bieli. Dach powinien nawiązywać kolorem do historycznego poszycia dachowego.

Należy uzupełnić projekt o informację dotyczącą zabezpieczenia części piwnicznej, planowanego systemu wentylacyjno-grzewczego, uaktualnić stan zachowania stropów i schodów oraz wskazać jakie konkretne prace należy wykonać w kolejnych etapach. Ponadto wskazane jest usunięcie uzupełnień cementowych lub betonowych. Powinno się ograniczyć w projekcie materiały zawierające cement do koniecznego minimum wzmacniającego konstrukcję, w miejscu jego zastosowania wprowadzić izolację. Bezwzględnie zachować historyczne wyposażenie m.in. maszyny, tabliczki informacyjne, sprzęty codziennego użytku i wskazać w projekcie formę ich zabezpieczenia. Należy rozważyć wprowadzenie termomodernizacji „na sucho” w części konstrukcji dachowej.

Dla prac dotyczących detalu architektonicznego, stolarek okiennych i drzwiowych, elementów metaloplastycznych i izolacji przeciw zawilgoceniu należy przygotować program prac konserwatorskich przez specjalistę z zakresu konserwacji zabytków.

Wniosek formalny na prace budowlane i wniosek formalny na prace konserwatorsko-restauratorskie wraz z wymaganymi załącznikami (projektami technicznymi), dokumentem potwierdzającym posiadanie przez wnioskodawcę tytułu prawnego do korzystania z zabytku nieruchomego, uprawniającego do występowania z tym wnioskiem i potwierdzeniami wykonania opłat skarbowych powinien złożyć właściciel obiektu.

Powyższa opinia ma charakter wyłącznie merytoryczny i nie stanowi podstawy dla podjęcia prac przy zabytku.

Otrzymują:

1. Burmistrz Miasta Kowal
2. Pani Stefania Pawłowska
3. WUOZ.DW.WZN. - aa.

Opis: 22.11.2023 r.
Inspektor ochrony zabytków
ds. ochrony zabytków nieruchomych

mgr Marcin Przedmojski

KIEROWNIK DELEGATURY
[Podpis]
mgr Ewa Romanowska-Jędrzejko

W związku z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej **RODO**) oraz art. 2a Kodeksu Postępowania Administracyjnego, informuję, że:

1. Administratorem Państwa danych osobowych jest Kujawsko – Pomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków z siedzibą w Toruniu, przy ul. Łaziennej 8, 87 - 100 Toruń, tel. (056) 655 47 51 lub (056) 621 06 92, z którym można się także skontaktować pisząc na adres e-mail: torun@torun.wkz.gov.pl
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym możecie się Państwo skontaktować w sprawach ochrony danych osobowych i realizacji swoich praw pod następującym adresem e-mail: iod@oin.info.pl lub pisemnie na adres podany w pkt. 1.
3. Państwa dane osobowe są przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w zakresie niezbędnym do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze, wynikającego z Kodeksu Postępowania Administracyjnego oraz ustawy z dnia 23 lipca 2003 o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w celu zapewnienia warunków prawnych, organizacyjnych i finansowych umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie; zapobieganiu zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytków; udaremnianiu niszczenia i niewłaściwego korzystania z zabytków; przeciwdziałaniu kradzieży, zaginięciu lub nielegalnemu wywozowi zabytków za granicę; kontroli stanu zachowania i przeznaczenia zabytków; uwzględnianiu zadań ochronnych w planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz przy kształtowaniu środowiska a także w celu finansowania prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy zabytkach.
4. Dane osobowe mogą być również przetwarzane w sytuacji, gdy osoba, której dane dotyczą, wyraziła zgodę na przetwarzanie swoich danych osobowych na podstawie art. 6 ust. 1 lit. a lub art. 9 ust. 2 lit. a RODO. W tym przypadku podanie danych osobowych jest dobrowolne, jednakże ich przetwarzanie jest warunkiem załatwienia spraw wnoszonych lub zleczanych Administratorowi. W pozostałych przypadkach podanie danych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach.
5. Jeżeli Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Toruniu okaże się podmiotem niewłaściwym do rozpatrzenia otrzymanego wniosku/petycji Państwa dane zostaną przekazane do podmiotu właściwego do ich rozpatrzenia.
6. Dane będą udostępniane podmiotom i osobom trzecim w przypadku, gdy taki obowiązek wynika z przepisów prawa lub gdy będzie to konieczne do realizacji zadań/usług. W szczególności dotyczy to:
 - innych organów administracji państwowej, sądów i organy ochrony prawa – jeżeli na mocy przepisów szczególnych Administrator zobowiązany jest do przekazania im danych osobowych, bądź podmioty te uprawnione są do żądania udostępnienia takich danych.
 - stron bądź uczestników postępowań, którym na mocy przepisów prawa przysługuje wgląd w prowadzoną dokumentację;
 - dostawców usług, z których korzysta Administrator w celem zapewnienia możliwości wykonywania przez niego zadań (np. dostawcy specjalistycznego oprogramowania, usług teleinformatycznych, operatorzy pocztowi),
7. Dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa, w tym określony przez Jednolity Rzeczkowy Wykaz Akt obowiązujący u Administratora.
8. Posiadacie Państwa prawo do żądania od Administratora:
 - a) dostępu do danych osobowych – w granicach art. 15 RODO,
 - b) sprostowania danych osobowych – w granicach art. 16 RODO,
 - c) usunięcia danych osobowych – w granicach art. 17 RODO,
 - d) ograniczenia przetwarzania danych osobowych – w granicach art. 18 RODO,
 - e) cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, które zostało wykonane na podstawie zgody, przed jej cofnięciem, jeżeli Administrator na tej właśnie podstawie przetwarzał Państwa dane osobowe,
 - f) prawo do przenoszenia danych – w granicach art. 20 RODO.
9. Przysługuje Państwu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, w przypadku stwierdzenia naruszenia przetwarzania danych osobowych. Administrator nie planuje przekazywania Państwa danych osobowych do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej spoza Unii Europejskiej, chyba, że taki wymóg będzie wynikać z przepisów prawa lub decyzji właściwego organu.
10. Państwa dane nie podlegają zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust.1 i 4 RODO.