

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszenia pracy geodezyjnej		GK.6640.198.2021
Nazwa miejscowości		Złotoryja
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	022602_1
	nazwa	Złotoryja
Obręb ewidencyjny	identyfikator	0003
	nazwa	-
Skala mapy		1: 500
Sekcja mapy		5.149.29.21.1.1, 5.149.28.25.2.2, 5.149.29.21.1.3
Nazwa układu współrzędnych	prostokątnych płaskich	2000
	układ wysokości	Kronsztadt 86
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		-----
Mapa została wykonana bez ustalenia obciążeń służebnościami gruntowymi.		Nie ustalano
Data opracowania mapy		20.04.2021r
<div><div><div>PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUG GEODEZYJNYCH I KARTOGRAFICZNYCH "GEO - INWEST" Kozakiewicz, Szymański Sp.j. 59-220 Łęgnica, ul.Kawalerska 2A/14 NIP 691-21-91-085, Regon 390988621 tel. (76) 852 40 60</div><div>mgr inż. Sylwester Szymański geodeta uprawniony do wykonywania samodzielnych funkcji w dziedzinie geodezji i kartografii. Świadectwo nr 18238</div></div><div><div>(nazwa wykonawcy)</div><div>(imię i nazwisko geodety uprawnionego, nr uprawnień i podpis geodety)</div></div></div>		

W zakresie opracowania mapy uwzględniono projektowane przyłącze teletechniczne GN.6630.73.2020

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego prowadzonego przez Starostę Złotoryjskiego. Operat został pozytywnie zweryfikowany w dniu 18.05.2021r i zaewidencjonowany pod nr P.0226.2021.305

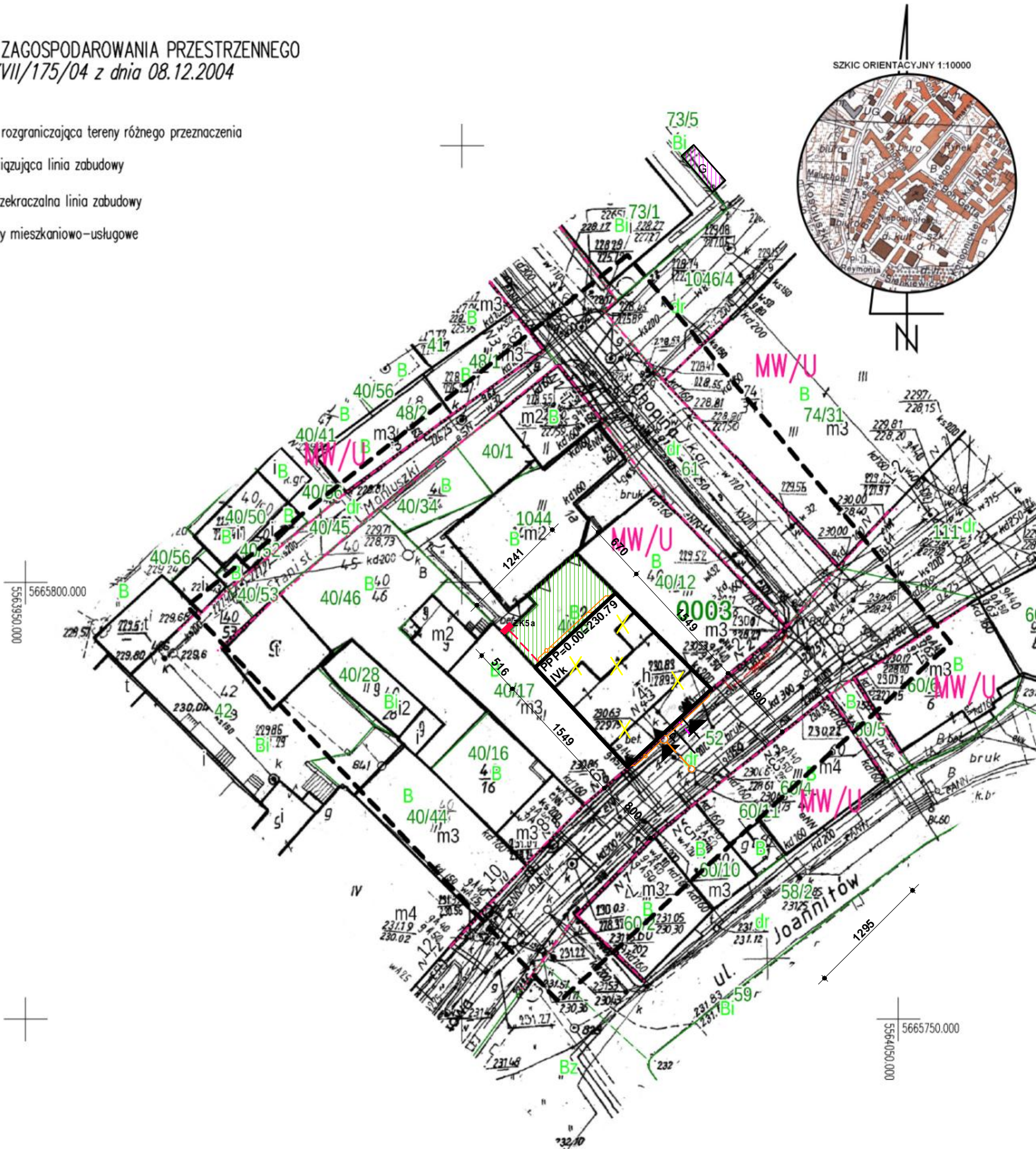
Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

mgr inż. Sylwester Szymański
geodeta uprawniony do wykonywania
samodzielnych funkcji w dziedzinie
geodezji i kartografii.
Świadectwo nr 18238

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
uchwała nr XXVII/175/04 z dnia 08.12.2004

Legenda:

- Linia rozgraniczająca tereny różnego przeznaczenia
- Obowiązująca linia zabudowy
- Nieprzekraczalna linia zabudowy
- MW/U
Tereny mieszkaniowo-usługowe



TEMAT : BUDOWA WIELORODZINNEGO BUDYNKU MIESZKALNO USŁUGOWEGO W ZŁOTORYI ,
UL.BASZTOWA 4 , DZ.NR 40/6

INWESTOR : TOWARZYSTWO BUDOWNICTWA SPOŁECZNEGO "TBS" SPÓŁKA Z O.O.
UL.SIENKIEWICZA 7 , 58-400 KAMIENNA GÓRA

PRACOWNIA : AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY 'ARC-HIT'
UL.RÓŻANA 10 , 53-226 WROCŁAW

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU -
OZNACZENIA GRAFICZNE - LEGENDA

ZA ZGODNOŚĆ Z MAPĄ DO
CELÓW PROJEKTOWYCH

	GEODEZYJNE GRANICE DZIAŁKI
	GRANICE OPRACOWANIA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA
	GRANICEAKTUALIZACJI MAPY
	OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
	NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
	OZNACZENIA POSZCZEGÓLNYCH TERENÓW ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYM MPZP
	PROJEKTOWANY BUDYNEK WIELORODZINNY MIESZKALNO USŁUGOWY
	PROJEKTOWANE WEJŚCIA DO BUDYNKU
	ISTNIEJĄCE PŁACE GOSPODARCZE WSKAZANA PRZEZ GMINĘ MIEJSKĄ ZŁOTORYJA
	ISTNIEJĄCY PARTEROWY BUDYNEK USŁUGOWY DO WYBURZENIA
	PROJEKTOWANA ZIELEŃ NISKA /TRAWNIK/
	ISTNIEJĄCY HYDRANT P.POŻ
	PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE WODOCIĄGOWE PEHD DN100
	PROJEKTOWANA PRZYŁĄCZE KANALIZACJI SANITARNEJ PVC 200
	PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE KANALIZACJI DESZCZOWEJ PVC 200
	PROJEKTOWANE STUDNIE KANALIZACJI DESZCZOWEJ
	PROJEKTOWANY PIASKOWNIK KANALIZACJI DESZCZOWEJ
	PROJEKTOWANE ZŁĄCZE ZK5a
	PROJEKTOWANA LINIA KABLOWA YKY 4x70m m2+ Fe/Zn30x4
	PRZYŁĄCZE TELEKOMUNIKACYJNE (WG ODRĘBNEGO OPRACOWANIA)

BILANS TERENU :

- POW. DZIAŁKI NR 40/6 = 272.00 m2
- POW. ZABUDOWY PROJEKTOWANEGO BUDYNKU /Pzi : 196.40 m2
- POW. ZIELENI W GRANICACH DZIAŁKI NR 40/6 : 75.60 m2
- WSP. POWIERZCHNI BIOLOGICZNIE CZYNNEJ : 28 %

	AUTORSKA PRACOWNIA ARCHITEKTURY 'ARC-HIT' UL.RÓŻANA 10 , 53-226 WROCŁAW PRACOWNIA:UL.KOŚCIUSZKI 76a , 50-442 WROCŁAW TEL./071/ 372 - 53 - 87 , FAX/071/ 342 - 38 - 95 EMAIL : BIURO@ARC-HIT.PL WWW.ARC-HIT.PL				
DATA:	11.2021	NUMER:	01	SKALA:	1:500
TEMAT:	BUDOWA WIELORODZINNEGO BUDYNKU MIESZKALNO USŁUGOWEGO W ZŁOTORYI , UL.BASZTOWA 4 , DZ.NR 40/6				
INWESTOR:	Towarzystwo Budownictwa Społecznego "TBS" Spółka Z O.O. ul.Sienkiewicza 7 , 58-400 Kamienna Góra				
STADIUM:	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO BUDOWLANY				
BRANŻA:	ARCHITEKTURA				
RYSUNEK:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU				
	Imię i nazwisko	nr uprawnień	podpis		
Projektant:	mgr inż. arch. Maciej Pałka	51/07/DOIA			
Sprawdził:	mgr inż. arch. Józef Pałka	460/77Wwm			
Asystent:	mgr inż. arch. Karolina Wilk - Pałka				

Konstrukcja i drogi	nr uprawnień	podpis
Projektant:	mgr inż.Tomasz Wizerkaniuk	247/99/DUW
Sprawdził:	mgr inż.Robert Piotr Wróblewski	DOŚ0012/PBkb16

Sanitarne	nr uprawnień	podpis
Projektant:	mgr inż.Jacek Krystek	7/98/JG
Sprawdził:	mgr inż.Roman Ladziński	332/DOŚ/13

Elektryczne	nr uprawnień	podpis
Projektant:	mgr inż.Krzysztof Zawadzki	173/DOŚ/13
Sprawdził:	mgr inż.Jakub Rożek	171/DOŚ/14