

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY
na wykonanie roboty budowlanej polegającej
na zaprojektowaniu i wykonaniu przebudowy istniejącego zbiornika retencyjnego

Nazwa zadania:

„PRZEBUDOWA ISTNIEJĄCEGO ZBIORNIKA RETENCYJNEGO”

Adres:

województwo: lubelskie
21-515 Sławatycze, działka ewid. nr 1123/1
Jednostka ewidencyjna 060114_2 Sławatycze
Obręb ewidencyjny 0009 Sławatycze

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

45111200-0 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
74232000-4 Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

Zamawiający:

Gmina Sławatycze
21-515 Sławatycze,
Rynek 14
powiat: bialski
województwo: lubelskie

Opracował: Piotr Dawidziuk

Spis zawartości programu

- I. Część opisowa
- II. Część informacyjna
- III. Część rysunkowa

Spis zawartości programu

I. Część opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia
2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia
3. Wymagania dotyczące wykonania robót budowlanych

II. Część informacyjna

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymogami wynikającymi z innych przepisów.
2. Istotne przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

III. Część rysunkowa

Plan sytuacyjny - skala 1:1000 – rys.1

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia

Przedmiotem niniejszego Zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie roboty budowlanej polegającej na zaprojektowaniu i wykonaniu **przebudowy istniejącego zbiornika retencyjnego**

1.1 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu

Projekt będący przedmiotem opracowania obejmuje inwestycję dotyczącą magazynowania wody w okresach jej nadmiaru w celu wykorzystania jej w innym okresie. Zasadniczym celem przebudowy zbiornika będzie stworzenie optymalnych warunków dla gromadzenia wody.

Realizacja tego zadania polegać będzie na:

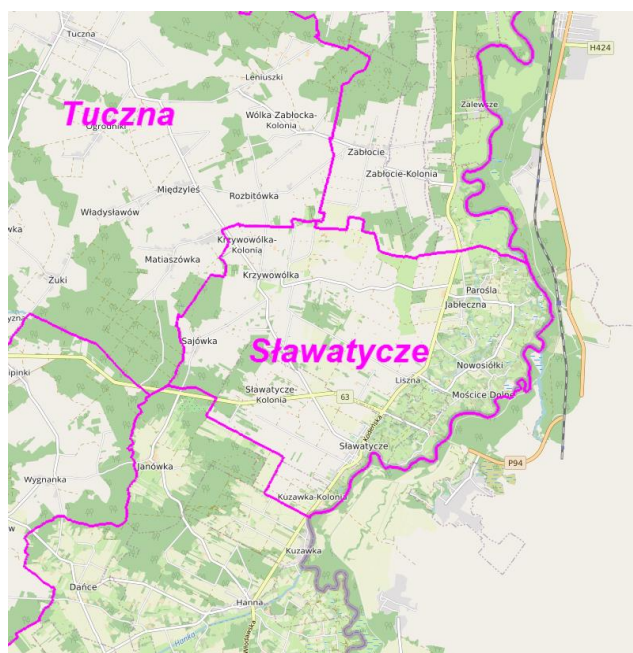
- 1) opracowaniu dokumentacji projektowej, w zakres której wchodzi minimum (o ile wymagane):
 - opracowanie karty informacyjnej przedsięwzięcia,
 - uzyskaniu aktualnych wypisów z rejestru gruntów na tereny objęte Umową,
 - wykonaniu niezbędnych inwentaryzacji, wizji lokalnych,
 - opracowaniu mapy do celów projektowych,
 - uzyskaniu decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia,
 - wykonanie zgłoszenia lub pozwolenia wodno-prawnego zgodnie z Ustawą Prawo Wodne
 - uzyskaniu innych wymaganych prawem uzgodnień, opinii i decyzji administracyjnych,
 - opracowaniu projektu budowlanego w zakresie zgodnym z wymaganiami Ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 (tj. Dz.U. 2023 poz. 682),
 - opracowaniu przedmiarów, kosztorysów, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót,
 - opracowanie dokumentacji powykonawczej,
- 2) wykonaniu na podstawie opracowanej dokumentacji:
 - a) wykonaniu na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej przebudowy zbiornika retencyjnego

Zbiornik retencyjny

Główne parametry:

| | |
|-------------------------------------|---------------------------|
| Powierzchnia działki ewid nr 1123/1 | 73541,00 m ² , |
| • Powierzchnia zbiornika | 5000,00m ² , |
| • Głębokość zbiornika | do 3,00m, |

Inwestycja zlokalizowana będzie na nieruchomości położonej w miejscowości Sławatycze na działce o numerze geodezyjnym 1123/1. Nieruchomość stanowi własność Gminy Sławatycze, która położona jest we wschodniej części województwa lubelskiego. Powierzchnia gminy wynosi 71,71 km². Gmina sąsiaduje z gminami Hanna, Kodeń, Tuczną. Gmina sąsiaduje na Bugu z Białorusią. Teren inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego



Rysunek1. Gmina Sławatycze (źródło: www.google.pl)

1.2 Zakres robót

Zakres robót obejmuje:

- wykonanie niezbędnych inwentaryzacji, wizji lokalnych,
- wykonanie kompletnego projektu budowlanego,
- uzyskanie wszelkich opinii, uzgodnień, pozwoleń i innych dokumentów wymaganych przepisami szczególnymi,
- wykonanie ww. robót zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową,
- udzielenie gwarancji jakości i rękojmi za wady.

1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

Głównym celem Projektu jest magazynowanie wody w okresach jej nadmiaru w celu wykorzystania jej w innym okresie. Zasadniczym celem przebudowy zbiornika będzie

stworzenie optymalnych warunków dla gromadzenia wody. Poprawa parametrów technicznych oraz hydraulicznych przekroju poprzecznego i podłużnego koryta zbiorników jest niezbędna dla polepszenia dotychczasowych warunków odprowadzenia oraz przepływu maksymalnej ilości wód opadowych (powierzchniowych).

Remont zbiornika przyczyni się w znacznej mierze do poprawy czystości wody oraz stanu terenów bezpośrednio przyległych

Roboty budowlane będą zrealizowane i wykonane wg. dokumentacji projektowej opracowanej przez wykonawcę. Zamawiający uznaje, że na etapie przygotowania dokumentacji projektowej wykonawca uzyska wszelkie i dokładne informacje o dostępie do terenu budowy, oraz że wykona dokumentację projektową wykorzystując pozyskane informacje i dokonane uzgodnienia.

Położenie inwestycji:

Inwestycja swoim zakresem będzie obejmowała:

Działkę nr ewid 1123/1 w Sławatyczach

Jednostka ewidencyjna 060114_2 Sławatycze

Obręb ewidencyjny 0009 Sławatycze

2. Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

2.1 Szczegółowe właściwości funkcjonalno -użytkowe

2.1.1 Dokumentacja projektowa

Wykonawca opracuje i dostarczy w ramach niniejszego zamówienia dokumentację projektową zawierającą następujące elementy:

1. **5** egzemplarzy dokumentacji budowlanej opracowanej zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dn. 11 września 2020 r. „w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego” (tj. Dz.U. 2022 poz. 1679), zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi normami, zawierającej między innymi:

komplet niezbędnych opinii, uzgodnień i sprawdzeń rozwiązań projektowych z odpowiednimi instytucjami,

– informację projektanta o wymaganiach bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,

2. Powyższa dokumentacja powinna umożliwić uzyskanie pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia.

Przed wystąpieniem o wydanie Pozwolenia na budowę lub dokonanie zgłoszenia, Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu do opracowaną dokumentację.

Wszelkie opłaty administracyjne ponoszone w wyniku prowadzonych działań związanych z uzyskiwaniem uzgodnień, opinii i decyzji Wykonawca winien wliczyć do ceny opracowania dokumentacji projektowej.

3. Sporządzenie kosztorysu inwestorskiego, opracowanego zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego

zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz.2458) **w dwóch egzemplarzach w formie papierowej oraz w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej.**

4. Sporządzenie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz.2458). **w dwóch egzemplarzach w formie papierowej oraz w jednym egzemplarzu w formie elektronicznej.**

Całość opracowanej dokumentacji Wykonawca, dostarczy w wersji papierowej jak również w wersji elektronicznej na dysku CD lub DVD.

Wersja elektroniczna Dokumentacji projektowej wykonana zostanie z zastosowaniem następujących formatów elektronicznych:

- Rysunki, schematy, diagramy – PDF, lub format DWG
- Opisy, zestawienia, specyfikacje – format MS Word, lub PDF

Wykonawca - projektant jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego w trakcie realizacji inwestycji, aż do zakończenia okresu rękojmi i gwarancji za wady robót budowlanych.

Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację budowy oraz dokumentację powykonawczą.

Wykonawca jest zobowiązany we własnym zakresie do weryfikacji przekazanych przez Zamawiającego danych oraz informowania Zamawiającego o zauważonych w nich występujących istotnych rozbieżnościach w odniesieniu do stanu faktycznego.

2.1.2 Roboty budowlane

2.1.2.1 Informacje ogólne

Zamawiający wymaga, aby przy wykonywaniu robót budowlanych zostały zastosowane wyroby (urządzenia, materiały budowlane, odczynniki), które zostały dopuszczone do obrotu zgodnie z art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2023. poz. 682) oraz przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz.U. 2021 poz. 1213) oraz rozporządzeń wykonawczych do ww. ustawy. Wszystkie niezbędne elementy robót budowlanych powinny być wykonane w standardzie i zgodnie z obowiązującymi normami.

2.1.2.2 Informacje szczegółowe

2.1.2.2.1 Zakres prac

W ramach inwestycji polegającej na przebudowie zbiornika przewidziane zostały następujące prace:

- Zostanie nadany inny kształt zbiornikowi, zostanie zmieniona linia brzegowa zbiornika;

- Rekultywacja zbiorników wodnych polegająca na odmuleniu zbiorników, odkrzaczeniu linii brzegowych zbiorników;
- Eliminacja z terenu zbiornika roślin, zakrzaczeń i drzew;

Główne parametry zbiornika

| | |
|-------------------------------|--|
| - Powierzchnia zbiornika | 5000,00m ² , |
| - Głębokość zbiornika | 3,00m, |
| - Średnia warstwa pogłębienia | 1m, |
| - Nachylenie skarp | od 1:2 do 1:5 |
| - Umocnienie skarp | obsianie trawą |
| - Umocnienie podstawy skarpy | potrójna kieszka faszynowa ϕ 10cm |

2.1.2.2.2 Kolejność oraz wytyczne dotyczące prowadzenia robót

Prace istniejącego zbiornika wodnego związane są z koniecznością usunięcia z jego dna i skarp namulów oraz osadów, a także roślinności. Ciek wodny podczas prac ziemnych pozostanie cały czas drożny i nie będzie powodować podtopień na terenach położonych powyżej zbiornika.

Renowacja zbiornika będzie polegała na jego pogłębieniu oraz zmiany linii brzegowej. Zostanie nadany inny kształt zbiornikowi. Roboty prowadzone będą w istniejącej czaszy stawu oraz w obrębie działki należącej do wnioskującego. Renowacja zbiornika związana będzie z koniecznością odsłonięcia dna. Woda zostanie stopniowo spuszczone nie powodując podtopień na terenach znajdujących się w zasięgu jego oddziaływania.

Zbiornik retencyjny zostanie wyprofilowany w celu uniknięcia zapadania skarp na długości całego obwodu co pozwoli na utrzymanie go we właściwym stanie poprzez coroczne monitorowanie zamulenie dna i regularne koszenie skarp z traw.

W sytuacji, gdy poziomy wody w zbiorniku przekroczy wartość dopuszczalną należy niezwłocznie zabezpieczyć wszystkie wykonane prace, a następnie ewakuować ludzi z remontowanego obiektu. Należy bezzwłocznie przystąpić do obniżania poziomu wody w zbiorniku do poziomu umożliwiającego bezpieczne przeprowadzenie prac remontowych.

Całość prac remontowych należy przeprowadzić w ścisłym kontakcie z zarządcą obiektu.

W przypadku prognoz wystąpienia niekorzystnych zjawisk hydrologicznych (stany powodziowe) należy bezzwłocznie zabezpieczyć wszystkie wykonane prace, a następnie ewakuować ludzi z remontowanego obiektu. Należy zapewnić ekipę nurków odpowiedzialną za ewentualną likwidację (częściową lub całkowitą) tymczasowej grodziei celem przepuszczenia wód powodziowych. Brać czynny udział w akcji przeciwpowodziowej w zakresie dotyczącym wykonywanych prac na obiekcie.

Wykonawca przy realizacji zadania będzie przestrzegał przepisów w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy. W szczególności jest zobowiązany wykluczyć prace personelu w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia i nie spełniających odpowiednich wymagań. Wykonawca dostarczy na budowę i będzie utrzymywał wyposażenie konieczne dla zapewnienia bezpieczeństwa, a także zapewni wyposażenie w urządzenia socjalne oraz odzież wymaganą dla personelu zatrudnionego na placu budowy.

Przed przystąpieniem do prac ziemnych w ramach przebudowy zbiornika przewiduje się wycinkę drzew i krzaków w usytuowanych w granicy planowanej inwestycji.

W ramach kompensacji przyrodniczej przewidziano nasadzenia zastępcze w ilości równoważnej z wycinkami.

Wskazane jest, aby podczas prac przy zbiornikach wodnych, pomimo wskazania poszczególnych drzew lub grupy krzewów do wycinki, określić ponownie w terenie, czy zachodzi konieczność usunięcia drzewa lub krzewu ze wskazaniem na minimalizację wycięcia.

Zabezpieczenie drzew na okres prac ziemnych

Drzewa rosnące w zasięgu planowanych prac ziemnych i innych robót związanych z planowanym przedsięwzięciem, jako szczególnie narażone na uszkodzenia mechaniczne wymagają wykonania szeregu czynności ochronnych. Roboty prowadzone w pobliżu pni drzew i w odległość co najmniej 2 m na zewnątrz od obrysu korony drzewa, powinny być wykonywane wyłącznie ręcznie.

W tej strefie wokół nie powinno:

- wykonywać placów składowych i dróg dojazdowych;
- poruszania się sprzętu mechanicznego;
- składowania materiałów budowlanych i gruzu;
- zmian poziomu gruntu.

Roboty ziemne w obrębie korzeni drzewa nie powinny być prowadzone w okresie wegetacji roślin, najkorzystniejszym okresem do wykonania tych robót są miesiące od października do kwietnia. Ponadto wykopy nie należy prowadzić bliżej niż 2 m od pnia i tylko ręcznie. Przy głębokich wykopach należy wykonać ekrany zabezpieczające zgodnie z zasadami pielęgnacji drzew. Nie wolno również odcinać korzeni szkieletowych. Zabezpieczenie drzewa na okres przebudowy powinno obejmować:

- owinięcie pnia matami słomianymi (np. w ilości 4 m² na jeden pień) lub zużytymi oponami samochodowymi, a następnie oszalowanie ich deskami do wysokości pierwszych gałęzi.

Teren prowadzenia prac związanych remontem zbiorników wodnych należy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych. W tym celu należy pas prac wygrodzić taśmą do wysokości 1.10m i oznakować. Minimalna odległość zabezpieczeń od krawędzi wykopu wynosi 1m.

Zakres robót :

| | | | |
|---|--|----------|-----|
| 1 | Przebudowa zbiornika | | |
| 1 | <i>Roboty pomiarowe</i> | 1,00 | kpl |
| 2 | <i>Analogia - Oczyszczanie kęp z krzaków i starki, zniszczonej wikliny. Porost do wycięcia rzadki lub średni</i> | 1 600,00 | m2 |
| 3 | <i>Analogia - Oczyszczanie kęp z odziomków. Porost do wycięcia rzadki lub średni</i> | 1 600,00 | m2 |

| | | | |
|----|--|----------|----------------|
| 4 | <i>Analogia - Odwodnienie zbiornika przy użyciu pomp</i> | 6,00 | szt |
| 5 | <i>Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 1,20 m³, głębokość wykopu do 4,00m. Grunt kategorii I-II</i> | 2 752,00 | m ³ |
| 6 | <i>Przemieszczanie spycharkami 110 kW mas ziemnych uprzednio odspojonych na odległość do 10 m - nakłady podstawowe. Grunt kategorii I-III</i> | 2 752,00 | m ³ |
| 7 | <i>Nakłady dodat.za każde rozpoczęte 10m przemieszczenia gruntu kat.I-III spycharkami 110kW,do nakładów podstaw.dodawać nakłady dodat.w przedziałach pon.10 do 30m</i> | 2 752,00 | m ³ |
| 8 | <i>Nakłady dodat.za każde rozpoczęte 10m przemieszczenia gruntu kat.I-III spycharkami 110kW,do nakładów podstaw.dodawać nakłady dodat.w przedziałach ponad 60m</i> | 2 752,00 | m ³ |
| 9 | <i>Wykopy oraz przekopy wykonywane na odkład koparkami podsiębiernymi o pojemności łyżki 1,20 m³, głębokość wykopu do 4,00m. Grunt kategorii I-II</i> | 4 128,00 | m ³ |
| 10 | <i>Roboty ziemne wykonywane ładowarkami kołowymi o poj.łyżki 1,25 m³ z transportem urobku samochodami samowyladowczymi 10-15 t na odl.do 1 km. Grunt kat.III</i> | 4 128,00 | m ³ |
| 11 | <i>Roboty ziemne wykonywane koparkami podsiębiernymi o poj.łyżki 1,20 m³ z transportem urobku samochodami samowyladowczymi10-15 t na odl.do 1 km.Grunt kat.I-II</i> | 4 128,00 | m ³ |
| 12 | <i>Plantowanie (obrobienie na czysto) powierzchni skarp i dna wykopów wykonywanych ręcznie. Grunt kategorii I-III</i> | 1 029,60 | m ² |
| 13 | <i>Mechaniczne plantowanie równiarką powierzchni gruntu rodzimego kategorii I-III</i> | 3 540,00 | m ² |
| 14 | <i>Wyrównanie terenu w czaszy zbiornika po karczowaniu spycharką gąsienicową 74 kW (100 KM). Grunt kategorii I-II</i> | 0,35 | ha |
| 15 | <i>Formowanie i zagęszczanie nasypów spycharkami 110 kW (150 KM). Nasyp o wysokości do 3,0 m. Grunt kategorii I-II</i> | 75,00 | m ³ |
| 16 | <i>Analogia - Skarpy zbiorników - Formowanie i zagęszczanie nasypów wałów przeciwpowodz.ponad 3-6m z ziemi dostarczonej samoch.samowyl.5-10t z wykopu wyk.koparką gąsien.1,20m³.Kat.gruntu I-II</i> | 75,00 | m ³ |
| 17 | <i>Wykonanie z brzegu pojedynczych opasek z kieszek faszynowych o średnicy 10 cm</i> | 295,00 | m |
| 18 | <i>Wbijanie palisady z kołków faszynowych o średnicy 10-12 cm, długości 1,5 m, młotem pneumatycznym w grunt kat.I-III</i> | 344,17 | m |

| | | | |
|----|---|----------|------|
| 19 | <i>Wbijanie palisady z kołków faszynowych o średnicy 10-12 cm, długości 1,5 m, młotem pneumatycznym w grunt kat.I-III. Transport technologiczny</i> | 295,00 | m |
| 20 | <i>Humusowanie skarp z obsianiem, przy grubości warstwy humusu 5 cm</i> | 1 032,50 | m2 |
| 21 | <i>Mechaniczne plantowanie i wyrównanie terenu spycharkami gąsienicowymi o mocy 55 kW / 75 KM/: grunt kat. III</i> | 2 773,00 | m2 |
| 22 | <i>Analogia - Wykonanie trawników siewem na terenie płaskim, przy uprawie mechanicznej, z nawożeniem gruntu : kat.III</i> | 0,26 | ha |
| 23 | <i>Opracowanie dokumentacji projektowej</i> | 1,0 | Kpl. |

2.1.2.2.3 Konserwacja i eksploatacja bieżąca:

Zalecenia dotyczące bieżącej eksploatacji i konserwacji zbiornika wodnego dotyczą odmulniania dna, utrzymania w należytym stanie umocnień na skarpach, naprawy uszkodzeń przewodów rurociągów i przepustów, uszkodzeń umocnień, a także usuwaniu z koryta cieków większych zanieczyszczeń, zagrażających drożności budowli wodnych. Podstawowe zalecane zabiegi konserwacyjne to:

- usuwanie roślinności z dna i skarp kanału, szczególnie w bezpośrednim sąsiedztwie budowli wodnych i przepustów,
- usuwanie lokalnych zamuleń i zanieczyszczeń dna - naprawa umocnień dna i skarp na całej długości,
- okresowe przeglądy,
- konserwacja umocnień trawiastych i darni na skarpach kanału szczególnie w początkowym okresie eksploatacji – uzupełnianie ubytków umocnień.

Oprócz konserwacji bieżącej, należy przeprowadzać cyklicznie konserwację gruntowną, obejmującą ewentualne poważniejsze naprawy i remonty kapitalne budowli i urządzeń wodnych, których zakres powinien wynikać z bieżącego stanu budowli, potwierdzonego w trakcie komisyjnych przeglądów technicznych zbiorników oraz każdorazowo po ew. przejściu wielkich wód powodziowych. Przynajmniej raz w roku należy wykonać rutynowo przegląd stanu technicznego budowli i umocnień koryta cieków (w okresie wiosennym).

3. Wymagania dotyczące wykonania robót

3.1. Wymagania ogólne

Wykonawca Robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z Programem Funkcjonalno - Użytkowym. Wykonawca jest zobowiązany do zaprojektowania, zrealizowania i ukończenia Robót określonych zgodnie z PFU oraz poleceniami Zamawiającego oraz do usunięcia wszelkich wad. Wykonawca dostarczy na Teren Budowy Materiały, Urządzenia i Dokumenty Wykonawcy wyspecyfikowane w PFU oraz niezbędny Personel Wykonawcy oraz inne rzeczy, dobra i usługi (tymczasowe lub stałe)

konieczne do wykonania Robót. Wykonawca będzie odpowiedzialny za stosowność, stabilność i bezpieczeństwo wszystkich działań prowadzonych na Terenie Budowy i wszystkich metod budowy oraz będzie odpowiedzialny za wszystkie Dokumenty Wykonawcy, Roboty Tymczasowe oraz także projekty jakie są wymagane zgodnie z PFU. Wykonawca ograniczy prowadzenie swoich działań do Terenu Budowy i do wszelkich dodatkowych obszarów, jakie mogą być uzyskane przez Wykonawcę i uzgodnione z Zamawiającym jako obszary robocze.

Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie utrzymywał Teren Budowy w stanie wolnym od wszelkich niepotrzebnych przeszkód oraz będzie przechowywał w magazynie lub odpowiednio rozmieści wszelki sprzęt i nadmiar materiałów. Wykonawca będzie uprzątał i usuwał z Terenu Budowy wszelki złom (stanowi własność Inwestora/właściciela działki), odpady i niepotrzebne dłużej roboty tymczasowe. Wykonawca powinien stosować jednolite i spójne rozwiązania materiałowe oraz techniczne przy projektowaniu i wykonaniu Robót objętych PFU.

Warunkiem rozpoczęcia robót budowlano - montażowych jest uzyskanie prawomocnego pozwolenia lub zgłoszenia robót. Wszelkie koszty będące następstwem niedopełnienia tego wymogu spoczywają na Wykonawcy.

Wykonawca nie może wykorzystywać błędów lub opuszczeń w PFU, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Zamawiającego, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

Wszystkie wykonane Roboty i dostarczone materiały powinny być zgodne z opracowaną na podstawie PFU dokumentacją projektową.

3.2. Wymagania szczegółowe

3.2.1. Obsługa geodezyjna

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za dokładne wytyczenie w terenie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót, zostaną poprawione przez Wykonawcę na jego koszt. Wykonawca winien na bieżąco wykonywać prace pomiarowe oraz opracuje geodezyjną dokumentację powykonawczą. Koszty prac geodezyjnych w całości ponosi Wykonawca.

3.2.2. Zabezpieczenie terenu budowy

Wykonawca jest zobowiązany do zapewnienia i utrzymania bezpieczeństwa Terenu Budowy i poza nim, w okresie realizacji przedmiotu zamówienia, aż do zakończenia i odbioru robót.

3.2.3. Ochrona środowiska w czasie wykonywania robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące środowiska naturalnego.

W okresie budowy Wykonawca będzie:

- utrzymywać Teren Budowy i wykopy w stanie bez wody stojącej,
- podejmować wszelkie uzasadnione kroki, mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy.

Wykonawca stosując się do tych wymagań będzie miał szczególny wzgląd na lokalizację baz, składowisk i dróg dojazdowych, stosując środki ostrożności i zabezpieczenia przed: zanieczyszczeniem powietrza pyłami, gazami oraz możliwości powstania pożaru.

3.2.4. Ochrona przeciwpożarowa

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony p.poż. Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt, ppoż., wymagany odpowiednimi przepisami. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

3.2.5. Materiały szkodliwe dla otoczenia

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia.

3.2.6. Ochrona własności publicznej i prywatnej

Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi oraz za urządzenia podziemne takie jak: rurociągi, kable, itp. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniami w czasie prowadzenia robót, zgodnie z warunkami stawianymi przez zarządców infrastruktury. O fakcie przypadkowego uszkodzenia instalacji Wykonawca bezzwłocznie powiadomi Inspektora Nadzoru i zainteresowane władze oraz będzie z nimi współpracować przy dokonywaniu napraw. Koszt zaistniałych napraw będzie stanowił koszt Wykonawcy.

Jeżeli w związku z zaniedbaniem, niewłaściwym prowadzeniem robót lub brakiem koniecznych działań ze strony Wykonawcy nastąpi uszkodzenie lub zniszczenie własności publicznej i prywatnej, Wykonawca na własny koszt odtworzy lub naprawi uszkodzoną własność. Stan odtworzonej lub naprawionej własności powinien być nie gorszy niż przed powstaniem uszkodzenia.

3.2.7. Bezpieczeństwo i higiena pracy

Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegał przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy.

3.2.8. Organizacja ruchu zastępczego

Wykonawca zobowiązany jest do zorganizowania ruchu zastępczego i oznakowania robót podczas wykonywania prac.

3.2.9. Wymagania dotyczące materiałów

Wszystkie materiały stosowane przez Wykonawcę, powinny być nowe i nieużywane, odpowiadać wymaganiom norm i obowiązujących przepisów. Materiały, powinny mieć wymagane przepisami świadectwa, dopuszczenia do obrotu, atesty i aprobaty. Materiały powinny być zaakceptowane przez Zamawiającego przed ich wbudowaniem. Składowanie materiałów powinno być zgodne z zaleceniami producentów tych materiałów.

3.2.10. Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu winna gwarantować wykonanie robót zgodnie z zasadami określonymi w Dokumentacji Projektowej i wskazaniach Zamawiającego w terminie przewidzianym Umową. Sprzęt winien być utrzymywany w dobrym w stanie technicznym i gotowości do pracy.

3.2.11. Transport

Transport materiałów powinien odbywać się zgodnie z przepisami ruchu drogowego, przepisami bhp i zaleceniami producentów materiałów oraz środków transportu.

II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymogami wynikającymi z innych przepisów.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonania robót powinien uzyskać wszystkie wymagane przepisami prawa uzgodnienia. Należy uzyskać zgłoszenie lub pozwolenie na budowę zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.

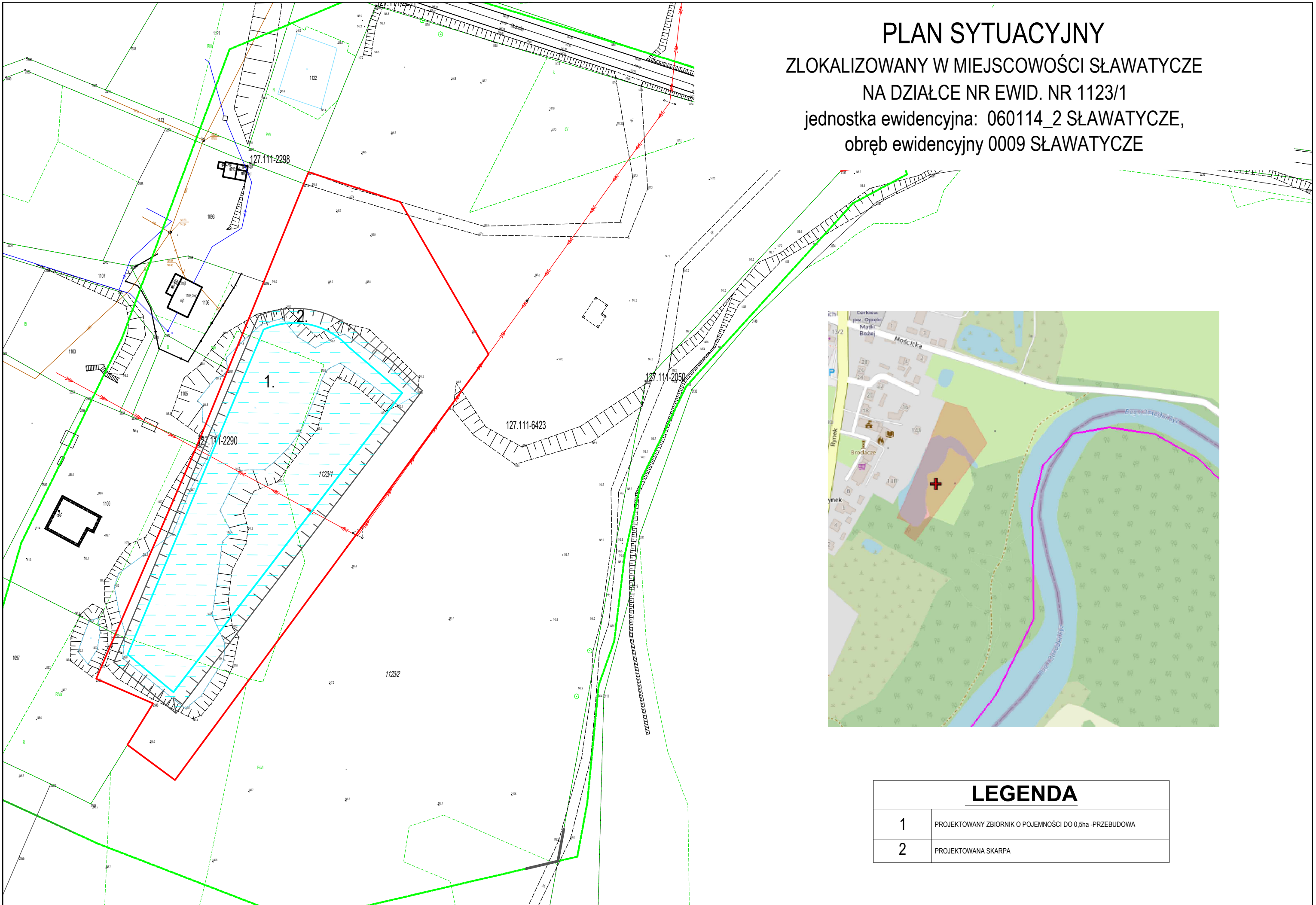
2. Istotne przepisy prawne i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego:

- 1) Ustawa z dn. 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. 2023 poz. 682);
- 2) Ustawa z dn. 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. 2023 poz. 1605);
- 3) Ustawa z dn. 16 kwietnia 2004r. o wyrobach budowlanych (tj. Dz. U. z 2021r. poz. 1213);
- 4) Ustawa z dnia 30 sierpnia 2002 r. o systemie oceny zgodności (tj. Dz.U.2023 poz. 215);
- 5) Ustawa z dn. 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (tj. Dz.U. 2024 poz. 54);
- 6) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz.2454);

- 7) Ustawa z dnia 13 czerwca 2013 r. o zmianie ustawy o wyrobach budowlanych oraz ustawy o systemie oceny zgodności (Dz.U. 2015 poz.1165);
- 8) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 1 grudnia 2021r. zmieniające rozporządzenie w sprawie sposobów deklarowania zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobi znakowania ich znakiem budowlanym (Dz.U. 2021 poz. 2260);
- 9) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz.U. 2003 nr 47 poz. 401);
- 10) Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dn. 29 lipca 2020r. zmieniające rozporządzenie w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas eksploatacji maszyn i innych urządzeń do robót ziemnych, budowlanych i drogowych (tj. Dz.U. 2020 poz. 1461);
- 11) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych (Dz.U. 2016 poz.1968)

III. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

PLAN SYTUACYJNY
ZLOKALIZOWANY W MIEJSCOWOŚCI SŁAWATYCZE
NA DZIAŁCE NR EWID. NR 1123/1
jednostka ewidencyjna: 060114_2 SŁAWATYCZE,
obręb ewidencyjny 0009 SŁAWATYCZE



| LEGENDA | |
|---------|---|
| 1 | PROJEKTOWANY ZBIORNIK O POJEMNOŚCI DO 0,5ha -PRZEBUDOWA |
| 2 | PROJEKTOWANA SKARPA |