

2024-05-24

Inwestor:

Gmina Siedlec
ul. Zbąszyńska 17
64-212 Siedlec

Wykonawca:

Przedmiar robót

Nazwa budowy: Remont budynku szkoły podstawowej w Siedlcu

Adres budowy: Siedlec dz. nr 498, 64-212 Siedlec

Obiekt: Pomieszczenia na poddaszu

Rodzaj robót: Roboty remontowe

CPV: 45214210-5, Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

Załączniki:

Podstawa opracowania: KNR 00-21, KNR 2-02, KNR 4-01, KNR 4-04I, AW, KNR 00-14, KNR 2-02W

Poziom cen kosztorysu: Bistyp I kw. 2024

Sporządził:

Przedmiar robót

| Lp. | Podstawa ustalenia | Opis robót | Jedn. miary | Obmiar |
|-----|-----------------------|------------|----------------|--------|
|-----|-----------------------|------------|----------------|--------|

1. Remont stropów

Kod CPV:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|---|--|----|--------|
| 1 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-010428-02-050 | Rozebranie podłóg krotność= 1,00 | m2 | 116,43 |
| | 1. 14,90*8,60 | 128,14 | | |
| | 2. | ----- | | |
| | 3. Przeniesienie + | 128,14 | | |
| | 4. 4,37*2,68 | 11,71 | | |
| | 5. | ----- | | |
| | 6. Przeniesienie - | -11,71 | | |
| | 7. | ----- | | |
| | 8. Przeniesienie + | | | 116,43 |
| 2 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-010609-01-050 | Rozebranie podsypki izolacyjnej z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem grubości do 10 cm krotność= 1,00 | m2 | 116,43 |
| | 1. 14,90*8,60 | 128,14 | | |
| | 2. | ----- | | |
| | 3. Przeniesienie + | 128,14 | | |
| | 4. 4,37*2,68 | 11,71 | | |
| | 5. | ----- | | |
| | 6. Przeniesienie - | -11,71 | | |
| | 7. | ----- | | |
| | 8. Przeniesienie + | | | 116,43 |
| 3 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-010609-02-050 | Rozebranie podsypki izolacyjnych z gliny z sieczką lub trocinami albo trocin zmieszanych z wapnem, za każdy następny 1 cm - kolejne 5 cm krotność= 5,00 | m2 | 116,43 |
| | 1. 14,90*8,60 | 128,14 | | |
| | 2. | ----- | | |
| | 3. Przeniesienie + | 128,14 | | |
| | 4. 4,37*2,68 | 11,71 | | |
| | 5. | ----- | | |
| | 6. Przeniesienie - | -11,71 | | |
| | 7. | ----- | | |
| | 8. Przeniesienie + | | | 116,43 |
| 4 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-010409-03-050 | Wymiana ślepego pałapu z wymiana łat z desek o grubości 25 mm - 30% wymiany desek ślepego pałapu - deski zaimpregnowane do NRO krotność= 1,00 | m2 | 34,93 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|---|--|---|----|--------|
| | 1. 14,90*8,60 | 128,14 | | |
| | 2. | ----- | | |
| | 3. Przeniesienie + | 128,14 | | |
| | 4. 4,37*2,68 | 11,71 | | |
| | 5. | ----- | | |
| | 6. Przeniesienie - | -11,71 | | |
| | 7. | ----- | | |
| | 8. Przeniesienie + | 116,43 | | |
| | 9. | ----- | | |
| | 10. Suma | 116,43 | | |
| | 11. Przeniesienie pomnożone | | | |
| | 12. 0,3 | | | 34,93 |
| 5 | wg nakładów rzeczowych KNR 2-02W0606-01-05 0 | <i>Izolacje poziome z membrany paroprzepuszczalnej - analogia krotność= 1,00</i> | m2 | 116,43 |
| | 1. 14,90*8,60 | 128,14 | | |
| | 2. | ----- | | |
| | 3. Przeniesienie + | 128,14 | | |
| | 4. 4,37*2,68 | 11,71 | | |
| | 5. | ----- | | |
| | 6. Przeniesienie - | -11,71 | | |
| | 7. | ----- | | |
| | 8. Przeniesienie + | 116,43 | | |
| 6 | wg nakładów rzeczowych KNR 2-02W0614-0101-050 | <i>Izolacje cieplne poziome z kruszywa lekkiego-keramzyt,warstwy o grubości 10 cm krotność= 1,00</i> | m2 | 116,43 |
| | 1. 14,90*8,60 | 128,14 | | |
| | 2. | ----- | | |
| | 3. Przeniesienie + | 128,14 | | |
| | 4. 4,37*2,68 | 11,71 | | |
| | 5. | ----- | | |
| | 6. Przeniesienie - | -11,71 | | |
| | 7. | ----- | | |
| | 8. Przeniesienie + | 116,43 | | |
| 7 | wg nakładów rzeczowych KNR 00-214007-0301-050 | <i>Ślepa podłoga z płyt wiórowych płasko prasowanych,zwykłych o grubości 22 mm - płyty wiórowo - cementowe o klasie REI 30 krotność= 1,00</i> | m2 | 216,56 |
| 8 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-010106-04-060 | <i>Usunięcie z parteru gruzu i ziemi bez względu na kategorię - wyniesienie z poddasza materiałów z rozbiórki krotność= 1,00</i> | m3 | 20,38 |
| | 1. 14,90*8,60 | 128,14 | | |
| | 2. | ----- | | |
| | 3. Przeniesienie + | 128,14 | | |
| | 4. 4,37*2,68 | 11,71 | | |
| | 5. | ----- | | |
| | 6. Przeniesienie - | -11,71 | | |
| | 7. | ----- | | |
| | 8. Suma | 116,43 | | |
| | 9. Przeniesienie pomnożone | | | |
| | 10. (0,15+0,025) | | | 20,38 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|---|--|----|-------|
| 9 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-010108-09-060 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1 km krotność= 1,00 | m3 | 20,38 |
| | 1. 14,90*8,60 | 128,14 | | |
| | 2. | ----- | | |
| | 3. Przeniesienie + | 128,14 | | |
| | 4. 4,37*2,68 | 11,71 | | |
| | 5. | ----- | | |
| | 6. Przeniesienie - | -11,71 | | |
| | 7. | ----- | | |
| | 8. Suma | 116,43 | | |
| | 9. Przeniesienie pomnożone | | | |
| | 10. (0,15+0,025) | | | 20,38 |
| 10 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-010108-10-060 | Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na każdy następny 1 km - dalsze 10 km krotność= 1,00 | m3 | 20,38 |
| | 1. 14,90*8,60 | 128,14 | | |
| | 2. | ----- | | |
| | 3. Przeniesienie + | 128,14 | | |
| | 4. 4,37*2,68 | 11,71 | | |
| | 5. | ----- | | |
| | 6. Przeniesienie - | -11,71 | | |
| | 7. | ----- | | |
| | 8. Suma | 116,43 | | |
| | 9. Przeniesienie pomnożone | | | |
| | 10. (0,15+0,025) | | | 20,38 |
| 11 | wg nakładów rzeczowych AW-060 | Oplata za wysypisko krotność= 1,00 | m3 | 37,90 |
| | 1. 14,90*8,60 | 128,14 | | |
| | 2. 10,21*8,66 | 88,42 | | |
| | 3. | ----- | | |
| | 4. Suma | 216,56 | | |
| | 5. Przeniesienie pomnożone | | | |
| | 6. (0,15+0,025) | | | 37,90 |

2. Podłoga z paneli winylowych

Kod CPV:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|---|--|----|--------|
| 12 | wg nakładów rzeczowych KNR 2-021112-0401-05 0 | Posadzki z wykładziny rulonowej winyleum na kleju winylowym osakrylowym, bez warstwy izolacyjnej - analogia - posadzka z paneli winylowych krotność= 1,00 | m2 | 107,29 |
| | 1. 3,84*5,93 | 22,77 | | |
| | 2. 3,80*5,93 | 22,53 | | |
| | 3. 26,91 | 26,91 | | |
| | 4. 23,98 | 23,98 | | |
| | 5. 4,44*2,50 | 11,10 | | |
| | 6. | ----- | | |
| | 7. Przeniesienie + | | | 107,29 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|---|--|---|-------|
| 13 | wg nakładów rzeczowych KNR 2-021113-08-040 | Listwy przyścienne z pcv krotność= 1,00 | m | 94,62 |
| | 1. 5,93*4+3,80*2+3,84*2 | 39,00 | | |
| | 2. 4,52*2+6,04*2 | 21,12 | | |
| | 3. 4,40*2+5,95*2 | 20,70 | | |
| | 4. 2,50*2+4,40*2 | 13,80 | | |
| | 5. | ----- | | |
| | 6. Przeniesienie + | | | 94,62 |

3. Remont klatki schodowej

Kod CPV:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|---|--|-----|-------|
| 14 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-010818-05-050 | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych - rozebranie wykładziny ze stopni schodowych krotność= 1,00 | m2 | 15,31 |
| | 1. 1,00*(0,18+0,26)*20 | 8,80 | | |
| | 2. 1,0*(0,18+0,21)*9 | 3,51 | | |
| | 3. 1,12*2,68 | 3,00 | | |
| | 4. | ----- | | |
| | 5. Przeniesienie + | | | 15,31 |
| 15 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-0410401-11-040 | Rozebranie listew przy schodach krotność= 1,00 | m | 29,00 |
| | 1. 1,0*20 | 20,00 | | |
| | 2. 1,0*9 | 9,00 | | |
| | 3. | ----- | | |
| | 4. Przeniesienie + | | | 29,00 |
| 16 | wg nakładów rzeczowych AW-020 | Naprawa stopnic schodowych krotność= 1,00 | szt | 10,00 |
| 17 | wg nakładów rzeczowych KNR 2-021114-0201-050 | Wykładziny stopni i podstopni schodowych z wykładziny pcv krotność= 1,00 | m2 | 15,31 |
| | 1. 1,00*(0,18+0,26)*20 | 8,80 | | |
| | 2. 1,0*(0,18+0,21)*9 | 3,51 | | |
| | 3. 1,12*2,68 | 3,00 | | |
| | 4. | ----- | | |
| | 5. Przeniesienie + | | | 15,31 |
| 18 | wg nakładów rzeczowych KNR 2-021114-09-040 | Okładziny krawędzi stopni schodowych krotność= 1,00 | m | 29,00 |
| | 1. 1,0*20 | 20,00 | | |
| | 2. 1,0*9 | 9,00 | | |
| | 3. | ----- | | |
| | 4. Przeniesienie + | | | 29,00 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----------------------------|---|--|-----|-------|
| 19 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-011212-0801-050 | Dwukrotne malowanie farbą pęczniącą (ognioodporną) balustrad - analogia krotność= 1,00 | m2 | 11,64 |
| 1. (2,60+0,44+2,25)*1,10*2 | | 11,64 | | |
| 2. ----- | | | | |
| 3. Przeniesienie + | | | | 11,64 |
| 20 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-011209-10-050 | Dwukrotne malowanie farbą pęczniącą (ognioodporną) elementów drewnianych klatki schodowej (z wyłączeniem balustrad) - analogia krotność= 1,00 | m2 | 25,60 |
| 21 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-011211-04-050 | Opalanie farby olejnej ze stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1,0 m2 krotność= 1,00 | m2 | 25,47 |
| 1. 2,08*2,45 | | 5,10 | | |
| 2. 2,0*1,15*2 | | 4,60 | | |
| 3. 0,90*1,90 | | 1,71 | | |
| 4. 2,08*2,45*2 | | 10,19 | | |
| 5. 0,90*2,15*2 | | 3,87 | | |
| 6. ----- | | | | |
| 7. Przeniesienie + | | | | 25,47 |
| 22 | wg nakładów rzeczowych AW-090 | Naprawa poprzez uzupełnienie ubytków szpachlą na bazie akrylu, wymiana zniszczonych elementów, wymiana szklenia krotność= 1,00 | kpl | 1,00 |
| 23 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-011209-10-050 | Dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej, ścianek o powierzchni ponad 1,0 m2, z uprzednio opalanej farby krotność= 1,00 | m2 | 25,47 |
| 24 | wg nakładów rzeczowych AW-090 | Demontaż elementów instalacyjnych krotność= 1,00 | kpl | 1,00 |
| 25 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-010701-08-050 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy o powierzchni do 5 m2 na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodowych krotność= 1,00 | m2 | 6,62 |
| 26 | wg nakładów rzeczowych KNR 00-142012-03-050 | Okladziny stropów płytami gipsowo - kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD podwójnym podwieszanym krotność= 1,00 | m2 | 6,62 |
| 1. 2,68*2,47 | | 6,62 | | |
| 2. ----- | | | | |
| 3. Przeniesienie + | | | | 6,62 |
| 27 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-010701-02-050 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach, filarach, pilastrach krotność= 1,00 | m2 | 8,60 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----------------------|---|--|----|-------|
| 28 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-010711-0101-050 | Uzupeł.tynków wewn.kat.III,zaprawa cem-wap./wap.suchogasz./na ścianach płaskich,śłupach prostokąt.podłóże z cegły pustak.ceram.gazo-I pianobet.jedno miej.-1m2 krotność= 1,00 | m2 | 8,60 |
| 29 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-011202-09-050 | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 krotność= 1,00 | m2 | 99,62 |
| 1. 2,47*2,50*2 12,35 | | | | |
| 2. 3,30*3,0*2 19,80 | | | | |
| 3. 2,68*2,5 6,70 | | | | |
| 4. 4,40*4,50*2 39,60 | | | | |
| 5. 2,68*3,50 9,38 | | | | |
| 6. 4,40*2,68 11,79 | | | | |
| 7. ----- | | | | |
| 8. Przeniesienie + | | | | 99,62 |
| 30 | wg nakładów rzeczowych KNR 2-020815-04-050 | Gładź gipsowa dwuwarstwowa,na ścianach i sufitach krotność= 1,00 | m2 | 99,62 |
| 31 | wg nakładów rzeczowych KNR 2-021505-09-050 | Zagruntowanie powierzchni wewnętrznych. krotność= 1,00 | m2 | 99,62 |
| 32 | wg nakładów rzeczowych KNR 2-021505-01-050 | Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych farbami lateksowymi odpornymi na szorowanie krotność= 1,00 | m2 | 28,50 |
| 33 | wg nakładów rzeczowych KNR 2-021505-01-050 | Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych farbami sislikonowymi krotność= 1,00 | m2 | 71,12 |

4. Remont pomieszczeń na poddaszu

Kod CPV:

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|------------------------|---|--|-----|------|
| 34 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-010354-04-020 | Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 - drzwi krotność= 1,00 | szt | 2,00 |
| 1. 0,00 | | | | |
| 35 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-010329-05-060 | Wykucie otworów w ścianach o grubości ponad 1/2 cegły dla otworów drzwiowych krotność= 1,00 | m3 | 0,55 |
| 1. 2,10*1,05*0,25 0,55 | | | | |
| 2. ----- | | | | |
| 3. Przeniesienie + | | | | 0,55 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|--------------------------------|---|--|-----|--------|
| 36 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-010348-06-050 | Rozebranie ścianek z płyt k-g - analogia krotność= 1,00 | m2 | 11,46 |
| 1. (2,19+1,53)*3,08 | | 11,46 | | |
| 2. ----- | | | | |
| 3. Przeniesienie + | | | | 11,46 |
| 37 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-010708-01-040 | Wykonanie tynków zwykłych wewnętrznych kat.III z zaprawy cem-wap.z wapna gaszonego,na podłożu z cegiel,pustaków cer.,betonów,na ościeżach szerokości do 15 cm krotność= 1,00 | m | 10,00 |
| 38 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-010318-02-020 | Obsadzenie ościeżnic drewnianych w ścianach wewnętrznych z cegiel o powierzchni otworu do 2,0 m2 krotność= 1,00 | szt | 2,00 |
| 39 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-010903-01-020 | Dopasowanie skrzydeł drzwiowych wewnętrznych - dostawa i montaż nowych drzwi drewnianych krotność= 1,00 | szt | 2,00 |
| 40 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-011202-09-050 | Zeskrobanie i zmycie starej farby w pomieszczeniach o powierzchni podłogi ponad 5 m2 krotność= 1,00 | m2 | 384,79 |
| 1. (3,80*2+3,84*2+5,93*4)*3,08 | | 120,12 | | |
| 2. 3,80*5,93 | | 22,53 | | |
| 3. 3,84*5,93 | | 22,77 | | |
| 4. (4,52*2+4,40*2+5,50*4)*3,08 | | 122,71 | | |
| 5. 4,52*5,50 | | 24,86 | | |
| 6. 4,40*5,50 | | 24,20 | | |
| 7. (4,45*2+2,68)*3,08 | | 35,67 | | |
| 8. 4,45*2,68 | | 11,93 | | |
| 9. ----- | | | | |
| 10. Przeniesienie + | | | | 384,79 |
| 41 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-010701-02-050 | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej o powierzchni do 5 m2 na ścianach,filarach,pilastrach krotność= 1,00 | m2 | 15,80 |
| 42 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-010711-0101-050 | Uzupeł.tynków wewn.kat.III,zaprawa cem-wap./wap.suchogasz./na ścianach płaskich,słupach prostokąt.podłoże z cegły pustak.ceram.gazo-I pianobet.jedno miej.-1m2 krotność= 1,00 | m2 | 15,80 |
| 43 | wg nakładów rzeczowych KNR 2-020815-04-050 | Gładź gipsowa dwuwarstwowa,na ścianach i sufitach krotność= 1,00 | m2 | 384,79 |
| 44 | wg nakładów rzeczowych KNR 2-021505-09-050 | Zagruntowanie powierzchni wewnętrznych. krotność= 1,00 | m2 | 384,79 |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
|----|---|---|-------|--------|
| 45 | wg nakładów rzeczowych KNR 2-021505-01-050 | Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych farbami lateksowymi odpornymi na szorowanie krotność= 1,00 | m2 | 135,63 |
| | 1. | (3,80*2+3,84*2+5,93*4)*1,50 | 58,50 | |
| | 2. | (4,52*2+4,40*2+5,50*4)*1,50 | 59,76 | |
| | 3. | (4,45*2+2,68)*1,50 | 17,37 | |
| | 4. | ----- | | |
| | 5. | Przeniesienie + | | 135,63 |
| 46 | wg nakładów rzeczowych KNR 2-021505-01-050 | Dwukrotne malowanie bez gruntowania tynków wewnętrznych farbami sielukonowymi krotność= 1,00 | m2 | 249,16 |
| | 1. | (3,80*2+3,84*2+5,93*4)*1,58 | 61,62 | |
| | 2. | 3,80*5,93 | 22,53 | |
| | 3. | 3,84*5,93 | 22,77 | |
| | 4. | (4,52*2+4,40*2+5,50*4)*1,58 | 62,95 | |
| | 5. | 4,52*5,50 | 24,86 | |
| | 6. | 4,40*5,50 | 24,20 | |
| | 7. | (4,45*2+2,68)*1,58 | 18,30 | |
| | 8. | 4,45*2,68 | 11,93 | |
| | 9. | ----- | | |
| | 10. | Przeniesienie + | | 249,16 |
| 47 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-011211-04-050 | Opalenie farby olejnej ze stolarki drzwiowej o powierzchni ponad 1,0 m2 krotność= 1,00 | m2 | 11,62 |
| | 1. | 1,05*2,20*2 *2 | 9,24 | |
| | 2. | 0,70*1,70*2 | 2,38 | |
| | 3. | ----- | | |
| | 4. | Przeniesienie + | | 11,62 |
| 48 | wg nakładów rzeczowych AW-090 | Naprawa poprzez uzupełnienie ubytków szpachlą na bazie akrylu, wymiana zniszczonych elementów krotność= 1,00 | kpl | 1,00 |
| 49 | wg nakładów rzeczowych KNR 4-011209-10-050 | Dwukrotne malowanie farbą olejną stolarki drzwiowej, ścianek o powierzchni ponad 1,0 m2, z uprzednio opalanej farby krotność= 1,00 | m2 | 11,62 |