

**Ogłoszenie o zamówieniu**  
**Roboty budowlane**  
**„Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Placówek Oświatowych Szkoła Podstawowa w Kozubowie”**

**SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** Gmina Pińczów

**1.3.) Oddział zamawiającego:** Gmina Pińczów

**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 291009840

**1.5) Adres zamawiającego**

**1.5.1.) Ulica:** 3 Maja 10

**1.5.2.) Miejscowość:** Pińczów

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 28-400

**1.5.4.) Województwo:** świętokrzyskie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

**1.5.7.) Numer telefonu:** 412345100

**1.5.8.) Numer faksu:** 412345101

**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** sekretariat@pinczow.com.pl

**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.pinczow.com.pl

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

**2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług:** Nie

**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

„Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Placówek Oświatowych Szkoła Podstawowa w Kozubowie”

**2.4.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-86df71d6-c9bd-4809-862f-fae5def7dfe8

**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00525448

**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.7.) Data ogłoszenia:** 2024-10-02

**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2024/BZP 00018456/12/P

**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.10 „ Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Placówek Oświatowych Szkoła Podstawowa w Kozubowie”

**2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy:** Nie

**2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie

**2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną**

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

**SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA****3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-86df71d6-c9bd-4809-862f-fae5def7dfe8>

**3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie****3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://ezamowienia.gov.pl>****3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).****3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie****3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

**3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): zgodnie z SWZ****3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): zgodnie z SWZ****SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie****4.1.2.) Numer referencyjny: ZP.271.81.2024.P.F****4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane****4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie****4.1.5.) Wartość zamówienia: 3271300,00 PLN****4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie****4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie****4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Opracowanie dokumentacji projektowej oraz wykonanie robót budowlanych polegających na budowie boiska wielofunkcyjnego obejmujących co najmniej:

- uzyskanie warunków zabudowy dla przedmiotowej inwestycji,
- opracowanie koncepcji, a następnie dokumentacji projektowej zawierającej projekty budowlane oraz techniczne i wykonawcze z podziałem na branże wraz z uzyskaniem wymaganych przepisami prawa uzgodnień i zatwierdzeń opracowanego projektu budowlanego oraz uzyskanie pozwolenia na budowę dla planowanej inwestycji,
- specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót,
- harmonogram rzeczowo – finansowy na realizację robót budowlanych,
- wykonanie kompleksowych robót budowlanych na podstawie opracowanej dokumentacji projektowej,
- wykonanie dokumentacji powykonawczej,
- uzyskanie wszelkich wymaganych badań, uzgodnień, pozwoleń, certyfikatów wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie.

**3.2 Zakres zamierzenia inwestycyjnego obejmował będzie:**

Przedmiotem zamówienia jest :

**Dane ogólne:**Powierzchnia zagospodarowania: 6 238,00 m<sup>2</sup>

Ilość kondygnacji nadziemnych: 1

Ilość kondygnacji podziemnych: 0

Wymiary budynku (bryła główna: 24,4 x 50,9 m

Wymiary zaplecza szatniowo – sanitarnego 17,15 x 7,45 m

Powierzchnia zabudowy: ok. 1 369,70 m<sup>2</sup>Powierzchnia użytkowa: ok. 1 175,00 m<sup>2</sup>

Dostępność dla osób niepełnosprawnych: tak

Zaplecze szatniowo socjalne: tak

Strzelnica laserowa: tak

Scena przenośna: tak

Napis „HALA SPORTOWA OLIMPIA” i logo Programu Ministerstwa: tak, zalecane blokowe litery przestrzenne 3D LED

Oświetlenie zewnętrzne: tak

Zagospodarowanie terenu przyległego: tak

Wysokość zadaszenia nad polem gry: min 6 m w najniższym punkcie \* (zmiana w stosunku do programu funkcjonalno-użytkowego- wprowadzona Uchwałą nr 91 Rady Ministrów z dnia 20 sierpnia 2024 roku (Monitor Polski z 2024 roku poz. 800))

Hala sportowa powinna być architektonicznie dostosowane do architektury do istniejącej w sąsiedztwie zabudowy oraz powinna być integralnie połączona układem komunikacyjnym z istniejącym budynkiem szkoły.

Konstrukcja hali (bryła główna): żelbetowo (słupy) – drewniana (drewno klejone -konstrukcja dachu) \* (zmiana w stosunku do programu funkcjonalno-użytkowego- wprowadzona Uchwałą nr 91 Rady Ministrów z dnia 20 sierpnia 2024 roku (Monitor Polski z 2024 roku poz. 800)).

Konstrukcja dachu z drewna klejonego malowanego bezbarwnie tak, by widoczny był rysunek drewna Konstrukcja z drewna klejonego winna być odsłonięta, stanowiąc element wystroju wnętrza. Elementy, stanowiące konstrukcję dachu winny posiadać naturalny kolor i usłojenie drewna. Dźwigary należy zabezpieczyć odpowiednimi środkami przeciw grzybom oraz pomalować farbami bezbarwnymi, aby pozostawić naturalny rysunek drewna.

Dach: dwuspadowy\* (zmiana w stosunku do programu funkcjonalno-użytkowego- wprowadzona Uchwałą nr 91 Rady Ministrów z dnia 20 sierpnia 2024 roku (Monitor Polski z 2024 roku poz. 800))

Elewacje: winny być przeszklone, w tym od strony północnej, w takim stopniu żeby hala była dobrze doświetlona oraz dzięki przeszkleniom winna być „otwarta” na otoczenie. Wykończenie elewacji zewnętrznej tynkiem silikonowym, na fragmencie elewacji wkomponować panele elewacyjne, w tym ażurowe oraz przypominające naturalne materiały, celem nadania obiektowi estetycznego wyglądu.

Wykonawca przy projektowaniu i wykonaniu wykończenia obiektu oraz przy zagospodarowaniu terenu– wzór i kolorystykę winien uzgodnić z Zamawiającym:

Prace budowlane prowadzone będą w bliskim sąsiedztwie czynnej szkoły podstawowej, dlatego wszelkie czynności niezbędne do wykonania i wykończenia robót oraz usunięcia wad powinny być przeprowadzone w taki sposób, aby nie zakłócać w okolicy placu budowy ładu, porządku i spokoju bardziej niż to jest konieczne.

Wykonawca zobowiązany jest nie później niż na 7 dni przed datą prac skutkujących ograniczeniem/zakłóceniem pracy placówki poinformować Zamawiającego o takiej możliwości. Strony wówczas ustalą termin/sposób prowadzenia prac mając na uwadze konieczność zapewnienia możliwości funkcjonowania placówki.

Wykonawca na bieżąco winien usuwać wszelkie uszkodzenia i zanieczyszczenia chodników i dróg dojazdowych powstałych w wyniku prowadzenia robót budowlanych.

**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

**4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje:** Nie**4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:** 3 miesiące**4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia:** Nie**4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** Tak**4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane:** zgodnie z Ustawą**4.3.) Kryteria oceny ofert****4.3.1.) Sposób oceny ofert:** według kryteriów ceny i wydłużonego okresu udzielonej gwarancji jakości**4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert:** Procentowo**4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert:** Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe**Kryterium 1**

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena

**4.3.6.) Waga:** 60

## Kryterium 2

**4.3.4.) Rodzaj kryterium:**

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu realizacji.

**4.3.5.) Nazwa kryterium:** Wydłużony okres udzielonej gwarancji jakości

**4.3.6.) Waga:** 40

**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie

## SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

**5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia:** Tak

**5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:**

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

**5.3.) Warunki udziału w postępowaniu:** Tak

**5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.**

zgodnie z SWZ

**5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy:** Tak

**5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** zgodnie z SWZ

**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** zgodnie z SWZ

**5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:**

zgodnie z SWZ

**5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych:** Tak

**5.10.) Przedmiotowe środki dowodowe podlegające uzupełnieniu po złożeniu oferty:**

zgodnie z SWZ

**5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:**

zgodnie z SWZ

## SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

**6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe:** Nie

**6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną:** Nie

**6.4.) Zamawiający wymaga wadium:** Tak

**6.4.1) Informacje dotyczące wadium:**

17.1. Wykonawca przystępujący do postępowania jest zobowiązany, przed upływem terminu składania ofert, wnieść wadium w kwocie: 30 000,00 zł PLN.( słownie : trzydzieści tysięcy złotych 00/100)

17.2. Wadium musi obejmować pełen okres związania ofertą.

17.3. Wadium może być wniesione w jednej lub kilku formach wskazanych w art. 97 ust. 7 ustawy Pzp.

17.4. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na rachunek bankowy w banku PKO Bank Polski S.A, numer rachunku 65 1020 2629 0000 9502 0365 9810. W tytule przelewu należy podać: Wadium do postępowania p.n.: „ Budowa boiska wielofunkcyjnego przy Zespole Placówek Oświatowych Szkoła Podstawowa w Kozubowie”

17.5. Wadium wniesione w pieniądzu musi wpływać na wskazany rachunek bankowy zamawiającego najpóźniej przed upływem terminu składania ofert (decyduje data wpływu na rachunek bankowy zamawiającego).

17.6. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu i powinno zawierać następujące elementy:

17.6.1) nazwę dającego gwarancję wykonawcy, beneficjenta gwarancji - zamawiającego, gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib. Beneficjentem wskazanym w gwarancji lub poręczeniu musi być Gmina Pińczów, ul. 3 Maja 10; 28-

400 Pińczów

17.6.2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,

17.6.3) kwotę gwarancji/poręczenia,

17.6.4) termin ważności gwarancji/poręczenia,

17.6.5) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp. 7.

W przypadku, gdy wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium, w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.

**6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy:** Tak

**6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:** zgodnie z SWZ

**6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane:** Tak

## **SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY**

**7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek:** Nie

**7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy:** Tak

**7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:** zgodnie z SWZ oraz wzór Umowy

**7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia:** Nie

## **SEKCJA VIII – PROCEDURA**

**8.1.) Termin składania ofert:** 2024-10-18 09:00

**8.2.) Miejsce składania ofert:** <https://ezamowienia.gov.pl/pl/>

**8.3.) Termin otwarcia ofert:** 2024-10-18 10:00

**8.4.) Termin związania ofertą:** do 2024-11-16