

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45421152-4	Instalowanie ścianek działowych
45421130-4	Instalowanie drzwi i okien
45432210-9	Wykładanie ścian
45432100-5	Kładzenie i wykładanie podłóg

NAZWA INWESTYCJI: REMONT WYBRANYCH POMIESZCZEŃ W BUDYNKACH CENTRUM
WSPARCIA SPOŁECZNEGO Budynek Mieszkalny Dwukondygnacyjny

ADRES INWESTYCJI: UL. PRZEDWIOŚNIE 1, 04-748 WARSZAWA

UL. PRZEDWIOŚNIE 1, 04-748 WARSZAWA
04-748 WARSZAWA, ul. Przedwiośnie 1

INWESTOR: Miasto Stołeczne Warszawa

ADRES INWESTORA: 00-950 Warszawa, Plac Bankowy 3/5

WYKONAWCA:

ADRES WYKONAWCY:

BRANŻE: Remontowo-budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Stanisław Rzepecki

DATA OPRACOWANIA: 09.2024

Kalkulację wykonano na podstawie:

1. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 24.05.2004 r. w sprawie metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego (Oz.U. Nr 18 poz 172).
2. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18.05.2004 r. w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Oz.U. Nr 130 poz. 1389).
3. Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 02.09.2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Oz.U. Nr 202 poz. 2072).

Podstawę do sporządzenia kosztorysu stanowią:

- katalogi nakładów rzeczowych i kalkulacje wymienione w "opisie podstawy wyceny"
- specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych
- przedmiar robót wykonany na podstawie projektu technicznego budowlano-wykonawczego oraz na podstawie obmiarów z natury
- założenia do kosztorysowania
- zastosowano ceny średnie krajowe wg. wydawnictwa SEKOCENBUD na kwartał sporządzania kosztorysu, uzupełnione o wartości z rynku lokalnego
- planowany zakres prac

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i Wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
KOSZTORYS:					
1		Dwukondygnacyjny budynek mieszkalny			
1 d.1	KNR 4-02 0235-07	Demontaż wanny	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
2 d.1	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii umywalkowej lub zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
3 d.1	KNR 4-01 0355-03 analogia	Demontaż skrzydeł drzwiowych (90/200)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
4 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 (90/200)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
5 d.1	KNR 0-19 1023-12 analogia	Montaż drzwi (90/200)	m2		
		3,6	m2	3,600	
				RAZEM	3,600
6 d.1	KNP 06 0219 -01.02 analogia	Demontaż uchwyty ściennego	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
7 d.1	KNNR 4 0230-02	Umywalki pojedyncze porcelanowe z syfonem gruszkowym	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
8 d.1	TZKNBK XVIII I A-129	Montaż baterii umywalkowych stojących	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
9 d.1	KNR 0-35 0124-03	Kabiny natryskowe do kąpeli, trzyścienne, kwadratowe, z szybami ze szkła hartowanego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
10 d.1	KNNR 4 0137-08	Baterie natryskowe z natryskiem przesuwным o śr.nominalnej 15 mm	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
11 d.1	KNR 19-01 0118-13	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odl. do 1 km	m3		
		33,20	m3	33,200	
				RAZEM	33,200
12 d.1	KNR 19-01 0118-14	Wywóz gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi - dodatek za każde dalsze 0,5 km ponad 1 km Krotność = 30	m3		
		33,20	m3	33,200	
				RAZEM	33,200

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		3
Przedmiar		4
1 Dwukondygnacyjny budynek mieszkalny		4
Spis treści		5