



Gmina i Miasto Przysucha

Plac Kolberga 11

26-400 Przysucha

e-mail: sekretariat@gminaprzysucha.pl, **fax :** 0486752106

Adres strony internetowej: <http://bip.gminaprzysucha.pl>

adres skrzynki EPUAP:/3669smskek

adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl>

NIP: 601-008-58-28; REGON: 670223379

Oznaczenie postępowania przez Zamawiającego: **WIRiFZ.271.90.2024.MF**

Specyfikacja warunków zamówienia publicznego /SWZ/

dla postępowania o udzielenie zamówienia w trybie

Podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.) na wykonanie usługi pod nazwą:

Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pod nazwą:

„Przebudowa kotłowni węglowych na gazowo-olejowe na terenie miasta Przysucha”

z podziałem na części:

Część I: Przebudowa kotłowni węglowej na gazowo-olejową na ul. Chopina w Przysusze

Część II: Przebudowa kotłowni węglowej na gazowo-olejową na ul. Hubala w Przysusze

Burmistrz
Gminy i Miasta Przysucha
mgr Adam Pałgan

Zatwierdzam 01 października 2024 r.

.....
/Podpis Kierownika jednostki zamawiającej/

1. Nazwa i adres Zamawiającego.

Gmina i Miasto Przysucha

Plac Kolberga 11; 26-400 Przysucha

fax : 0486752106

adres skrzynki EPUAP:/3669smskek

adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0400f4f7-2f5f-46cd-b1db-464f99cdfff4>

ID: ocds-148610-0400f4f7-2f5f-46cd-b1db-464f99cdfff4

Nr ref.: postępowania: WIRiFZ.271.90.2024.MF

NIP: 601-008-58-28; REGON: 670223379

2. Tryb udzielenia zamówienia.

2.1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego jest prowadzone w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.).

2.2. Wartość szacunkowa przedmiotowego zamówienia nie przekracza kwoty określonej w Obwieszczeniu Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 3 grudnia 2023 r. w sprawie aktualnych progów uniijnych, ich równowartości w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych lub konkursów (MP z 6 grudnia 2023 r. poz. 1344) wydanego na podstawie art. 3 ust. 3 Ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych a przekracza kwotę określoną w art. 2 ust. 1 pkt 1 tej ustawy.

2.3. Podstawa prawna opracowania Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ).

1) Ustawa z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych.

2) Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415 z p. zm.).

3) Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452).

4) Obwieszczeniu Prezesa Urzędu Zamówień Publicznych z dnia 3 grudnia 2023 r. w sprawie aktualnych progów uniijnych, ich równowartości w złotych, równowartości w złotych kwot wyrażonych w euro oraz średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczania wartości zamówień publicznych lub konkursów (MP z 6 grudnia 2023 r. poz. 1344).

3. Opis przedmiotu zamówienia.

3.1. Nazwa zamówienia nadana przez zamawiającego:

Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pod nazwą:

„Przebudowa kotłowni węglowych na gazowo-olejowe na terenie miasta Przysucha”

z podziałem na części:

Część I: Przebudowa kotłowni węglowej na gazowo-olejową na ul. Chopina w Przysusze

Część II: Przebudowa kotłowni węglowej na gazowo-olejową na ul. Hubala w Przysusze

3.2. Przedmiot zamówienia: Przedmiot zamówienia obejmuje pełnienie kompleksowego (wielobranżowego) nadzoru inwestorskiego nad realizacją robót budowlanych w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą:

„Przebudowa kotłowni węglowych na gazowo-olejowe na terenie miasta Przysucha”

z podziałem na części:

Część I: Przebudowa kotłowni węglowej na gazowo-olejową na ul. Chopina w Przysusze

Część II: Przebudowa kotłowni węglowej na gazowo-olejową na ul. Hubala w Przysusze
zlokalizowanych na ul. Chopina i ul. Hubala w Przysusze.

3.3. Charakterystyka robót budowlanych objętych nadzorem inwestycyjnym Część I: Przebudowa kotłowni węglowej na gazowo-olejową na ul. Chopina w Przysusze

1) Lokalizacja, stan prawny, stan istniejący: Teren inwestycji jest zlokalizowany na terenie gminy Przysucha, w miejscowości Przysucha, nr ewid. dz.: 4259/10 obręb Przysucha, nr 0001, jednostka ewidencyjna 142306_4 Przysucha miasto. Zadanie inwestycyjne nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco lub mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Obszar inwestycji nie znajduje się na obszarze chronionym przyrodniczo w tym obszarze Natura 2000, oraz nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej.

2) Roboty budowlane obejmują prace polegające na przebudowie kotłowni węglowej na kotłownię gazowo-olejową na ul. Chopina 6 w Przysusze a w szczególności:

- wykonanie robót rozbiórkowych wewnątrz i na zewnątrz budynku kotłowni,

-roboty murarskie i montażowe w tym: wykonanie łąw fundamentowych pod ściany wewnętrzne, wykonanie murowanych ścian wewnętrznych, wykonanie otworów technologicznych w istniejącym dachu, wykonanie konstrukcji dachu wraz z pokryciem i izolacją, obsadzenie stolarki i ślusarki w ścianach zewnętrznych budynku i jej zaizolowanie, wykonanie warstw posadzkowych i tynków w pomieszczeniach technicznych, obsadzenie drzwi do tych pomieszczeń, wykonanie warstw posadzkowej w pozostałej części obiektu (podkłady), położenie tynków wewnątrz obiektów, osadzenie stolarki i ślusarki wewnętrznej, wykonanie remontu szczytowej ściany budynku mieszkalnego, montaż grzejników

-wykonanie instalacji wod.-kan., wykonanie instalacji elektrycznej obiektu wraz z oświetleniem ewakuacyjnym, montaż osprzętu elektrycznego, montaż opraw oświetleniowych wewnątrz i na zewnątrz obiektu, montaż instalacji wentylacji mechanicznej wraz z osprzętem instalacji zasilającej system wentylacji, montaż instalacji do odprowadzenia spalin (kominy) wraz z osprzętem, montaż instalacji odgromowej, montaż balustrad klatek schodowych, rozbiórka komina.

-wykonanie instalacji technologicznej kotłowni w tym: np. dostawa i montaż nowych kotłów w miejsce zdemontowanych starych kotłów wraz z wyposażeniem, rurociągami pompami, naczyniami wzbiorczymi, osprzętem np. zworami itp., wykonanie instalacji gazu, instalacji oleju wraz ze zbiornikami do magazynowania oleju.

-wykonanie prób szczelności instalacji, rozruchy i pomiary.

3)Szczegółowy opis nadzorowanych robót, w tym: minimalne wymagania zamawiającego dotyczące parametrów technicznych, technologicznych, rozwiązań materiałowych, wymagań dotyczące warunków gwarancji itp. określają poniższe dokumenty:

a) Projekt zagospodarowania działki przebudowy kotłowni węglowej, lokalnej na kotłownię gazowo-olejową wraz z niezbędnymi instalacjami na działce o nr ew. 4259/10 położonej w Przysusze przy ul. Chopina, Gm. Przysucha.

b) Projekt architektoniczno-budowlany, przebudowy kotłowni węglowej, lokalnej na kotłownię gazowo-olejową wraz z niezbędnymi instalacjami na działce o nr ew. 4259/10 położonej w Przysusze przy ul. Chopina, Gm. Przysucha.

c)Projekt rozbiórki komina kotłowni węglowej oraz zagospodarowanie terenu na działce o nr ew. 4259/10 położonej w Przysusze przy ul. Chopina, Gm. Przysucha.

d) Projekt techniczny - branża architektoniczno-budowlana

e)Projekt techniczny – branża sanitarna

f)Projekt techniczny – branża elektryczna

g) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

h) Decyzja Starosty Przysuskiego Nr AB.6740.2.127.2023 z dnia 13.06.2023r. znak sprawy AB.6740.1.123.2023.AM zatwierdzająca projekt architektoniczno- budowlany oraz projekt zagospodarowania terenu i udzielająca pozwolenia na budowę.

i) Decyzja Starosty Przysuskiego Nr AB.6741.2.4.2023 z dnia 21.07.2023r. znak sprawy AB.6741.1.3.2023.DC zatwierdzająca projekt rozbiórki oraz zagospodarowanie terenu i udzielająca pozwolenia na rozbiórkę.

3.4. Charakterystyka robót budowlanych objętych nadzorem inwestycyjnym Część II: Przebudowa kotłowni węglowej na gazowo-olejową na ul. Hubala w Przysusze

1) Lokalizacja, stan prawny, stan istniejący: Teren inwestycji jest zlokalizowany na terenie gminy Przysucha, w miejscowości Przysucha, nr ewid. dz.: 4225/241 i 4379/17 obręb Przysucha, nr 0001, jednostka ewidencyjna 142306_4 Przysucha miasto. Zadanie inwestycyjne nie zalicza się do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco lub mogących znacząco oddziaływać na środowisko. Obszar inwestycji nie znajduje się na obszarze chronionym przyrodniczo w tym obszarze Natura 2000, oraz nie leży w strefie ochrony konserwatorskiej.

2) Roboty budowlane obejmują prace polegające na przebudowie kotłowni węglowej na kotłownię gazowo-olejową na ul. Hubala 27 w Przysusze wraz z budową węzła ciepłowniczego w budynku kotłowni na ul. Hubala 19 w Przysusze a w szczególności:

- na ul. Hubala 27: demontaż instalacji elementów po kotłowni na węgiel (rurociągi), demontaż instalacji elektrycznej, przebudowę instalacji wodociągowej, przebudowę instalacji kanalizacji sanitarnej, budowę instalacji kotłowni gazowej, budowę instalacji gazowej, budowę instalacji olejowej, przebudowę instalacji wentylacji, budowę kominów, budowę instalacji elektrycznej, budowę instalacji oświetlenia, wydzielanie pomieszczenia magazynu oleju, próby szczelności instalacji, rozruchy i pomiary

-na ul. Hubala 19: przebudowę instalacji wodociągowej, przebudowę instalacji kanalizacji sanitarnej, przebudowę instalacji kotłowni węglowej, budowę instalacji węzła ciepłowniczego, przebudowę lub budowę instalacji elektrycznej w tym: rozdzielnice elektryczne, kable i przewody, instalację oświetlenia podstawowego, instalację oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego, instalację gniazd wtykowych ogólnych, osprzęt elektryczny, instalację ochrony od porażeń, ochronę od przepięć, połączenia wyrównawcze, próby szczelności instalacji, rozruchy i pomiary

3)Szczegółowy opis nadzorowanych robót, w tym: minimalne wymagania zamawiającego dotyczące parametrów technicznych, technologicznych, rozwiązań materiałowych, wymagań dotyczące warunków gwarancji itp. określają poniższe dokumenty:

- a)Projekt zagospodarowania terenu budowa kotłowni gazowo-olejowej wraz z instalacją gazu oraz magazynem oleju w budynku kotłowni w Przysusze na ul. Hubala 27
- b)Projekt architektoniczno–budowlany budowa kotłowni gazowo-olejowej wraz z instalacją gazu oraz magazynem oleju w budynku kotłowni w Przysusze na ul. Hubala 27
- c)Projekt techniczny – branża architektoniczno-budowlana budowa kotłowni gazowo-olejowej wraz z instalacją gazu oraz magazynem oleju w budynku kotłowni w Przysusze na ul. Hubala 27
- d)Projekt techniczny – branża sanitarna budowa kotłowni gazowo-olejowej wraz z instalacją gazu oraz magazynem oleju w budynku kotłowni w Przysusze na ul. Hubala 27
- e)Projekt techniczny – branża elektryczna budowa kotłowni gazowo-olejowej wraz z instalacją gazu oraz magazynem oleju w budynku kotłowni w Przysusze na ul. Hubala 27
- f)Projekt zagospodarowania terenu budowa węzła ciepłowniczego w budynku kotłowni w Przysusze na ul. Hubala 19
- g)Projekt techniczny – branża sanitarna budowa węzła ciepłowniczego w budynku kotłowni w Przysusze na ul. Hubala 19
- h)Projekt techniczny – branża elektryczna budowa węzła ciepłowniczego w budynku kotłowni w Przysusze na ul. Hubala 19
- i)Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (branża architektoniczno-budowlana, branża sanitarna, branża elektryczna)
- j)Zgłoszenie budowy lub innych robót budowlanych z dnia 25.06.2024r. wraz z zaświadczeniem o przyjęciu zgłoszenia i nie wniesieniu sprzeciwu odnośnie zamiaru wykonywania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę inwestycji Budowy kotłowni gazowo-olejowej wraz z instalacją gazu oraz magazynem oleju w budynku kotłowni na ul. Hubala 27 .

3.5.Zadania inspektora nadzoru inwestorskiego obejmują pełny zakres czynności wynikający z przepisów art. 25 i 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane. Szczegółowy zakres obowiązków inspektora nadzoru oraz wymagania zamawiającego określa załącznik Nr 1 do niniejszej SWZ pod nazwą: Wzór umowy.

3.6.Zamówienie obejmuje również nadzór nad robotami towarzyszącymi oraz tymczasowymi nie objętymi dokumentacją projektową oraz wymaganiami zamawiającego a koniecznymi do uwzględnienia ze względu na przepisy prawa budowlanego oraz do ich prawidłowego ukończenia.

Roboty te obejmują w szczególności:

- 1)Organizację, zabezpieczenie i odpowiednie oznakowanie placu budowy.
- 2)Przygotowanie dokumentacji budowy do odbioru końcowego przedmiotu zamówienia.
- 3)Likwidację placu budowy i jego uporządkowanie.

3.7. Nomenklatura wg Wspólnego Słownika Zamówień CPV:

Główny przedmiot zamówienia (CPV) – 71520000-9 – Usługi nadzoru budowlanego,

Dodatkowy przedmiot zamówienia (CPV) – 71247000-1 – Nadzór nad robotami budowlanymi,

3.8.Miejsce wykonania przedmiotu zamówienia: Gmina Przysucha, miejscowość Przysucha, nr ewid. dz.: 4259/10 obręb Przysucha, nr 0001, jednostka ewidencyjna 142306_4 Przysucha miasto (część I) oraz Gmina Przysucha, miejscowość Przysucha, nr ewid. dz.: 4225/241 i 4379/17 obręb Przysucha, nr 0001, jednostka ewidencyjna 142306_4 Przysucha miasto (część II)

3.9.Termin realizacji zamówienia.

- 1)Przedmiot zamówienia należy wykonać **w terminie do 13 miesięcy od dnia zawarcia umowy.**
- 2)Faktyczny termin zakończenia pełnienia obowiązku inspektora nadzoru inwestorskiego kończy się z dniem całkowitego odbioru przez zamawiającego robót budowlanych na zadaniu: **„Przebudowa kotłowni węglowych na gazowo-olejowe na terenie miasta Przysucha”** z podziałem na części:

Część I: Przebudowa kotłowni węglowej na gazowo-olejową na ul. Chopina w Przysusze

Część II: Przebudowa kotłowni węglowej na gazowo-olejową na ul. Hubala w Przysusze

3.10.Wymagania w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy: Zamawiający nie stawia w tym zakresie wymagań.

3.11.Uwagi i uzupełnienia do opisu przedmiotu zamówienia.

- 1)Ewentualne użycie w SWZ przy opisie przedmiotu zamówienia nazwy producenta, znaku towarowego, patentu lub pochodzenia w odniesieniu do określonych materiałów, urządzeń, itp. ma za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych, technologicznych Zamawiającego. Zamawiający wymaga, aby traktować takie wskazania jako przykładowe i dopuszczalne przy realizacji zamówienia. Dobrane przez projektanta materiały konkretnych producentów Zamawiający traktuje jako określenie parametrów przedmiotów za pomocą podanego standardu, dopuszczając do stosowania inne odpowiedniki rynkowe z zastrzeżeniem, że będą spełniać ten sam poziom technologiczny i jakościowy oraz będą posiadać wymagane odrębnymi przepisami atesty, certyfikaty, świadectwa bezpieczeństwa i dopuszczenie do stosowania zgodnie z wymogami prawa budowlanego oraz innymi aktami prawnymi.

Zamawiający anuluje wszelkie nazwy producenta, znaków towarowych, patentów itp. jeżeli występują w rysunkach lub opisach w dokumentacji projektowo – budowlanej, SWZ - nie są one obowiązujące dla Wykonawcy.

4. Podział zamówienia na części, oferty częściowe, aukcja elektroniczna, umowy ramowe.

4.1. Zamawiający podzielił zamówienie na dwie części i dopuszcza składanie ofert na poszczególne części to jest :

Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pod nazwą: „Przebudowa kotłowni węglowych na gazowo-olejowe na terenie miasta Przysucha”

Część I: Przebudowa kotłowni węglowej na gazowo-olejową na ul. Chopina w Przysusze i Część II: Przebudowa kotłowni węglowej na gazowo-olejową na ul. Hubala w Przysusze. Podział na części spowodowany jest lokalizacją przebudowywanych kotłowni będących przedmiotem nadzoru w dwóch niezależnych miejscach w Przysusze. Podział na części umożliwi realizację poszczególnych części przez różnych wykonawców i umożliwi lepsze skoordynowanie działań a także terminowe wykonanie zamówienia. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

4.2. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej przy wyborze najkorzystniejszej oferty.

4.3. Zamawiający nie wymaga składania ofert w postaci katalogów elektronicznych i dołączania katalogów elektronicznych.

5. Informacja o podwykonawcach. Zamawiający wyraża zgodę na zlecenie części będących przedmiotem zamówienia podwykonawcom.

5.1. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia, innej firmie (podwykonawcy) jest zobowiązany do:

1) określenia w złożonej ofercie informacji jaki zakres przedmiotu zamówienia będzie realizowany przez podwykonawców. W przeciwnym wypadku Zamawiający uzna, że Wykonawca będzie realizował przedmiot zamówienia samodzielnie,

2) wraz z fakturą Wykonawca dostarczy oświadczenia podwykonawców potwierdzające, że otrzymali oni od Wykonawcy całe należne im wynagrodzenie na podstawie odpowiednich umów zaakceptowanych przez Zamawiającego. Do przedmiotowego oświadczenia Wykonawca załączy kopię faktury potwierdzonej za zgodność z oryginałem wystawioną przez Podwykonawcę dla Wykonawcy za wykonanie całości zakresu prac przewidzianych w rozliczonej części zadania. Jeżeli rozliczenia z podwykonawcami nie będą ostateczne np. z tytułu naliczania kar umownych, Zamawiający zatrzyma część wynagrodzenia określonego w umowie z wykonawcą robót budowlanych, równą podwójnej wysokości spornej kwoty, do czasu ostatecznego wyjaśnienia rozliczeń z podwykonawcami, np. akceptujące oświadczenie podwykonawcy lub prawomocny wyrok sądu i oświadczenie podwykonawcy o zapłacie wynagrodzenia umownego.

3) Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za realizację przedmiotu zamówienia przez podwykonawcę.

5.2. Wykonawca w przypadku wyboru jego oferty przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu wykaz podwykonawców zgodnie z załącznikiem nr 1 do Umowy oraz kopie umów z podwykonawcami, w zakresie usług jakie wskazał w ofercie, a które ci podwykonawcy będą wykonywać.

5.3. W przypadku konsorcjum, Wykonawca przed podpisaniem umowy, zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu umowę regulującą wzajemną współpracę i zobowiązania członków konsorcjum.

6. Zwrot kosztów udziału w postępowaniu. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu o udzieleniu zamówienia publicznego.

7. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści tej umowy. Możliwości dokonania zmian tej umowy.

7.1. Zamawiający wymaga, aby wybrany Wykonawca zawarł z nim umowę na warunkach określonych w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ.

7.2. Zakazuje się zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy, z wyjątkiem zmian wynikających z okoliczności opisanych w poniższych punktach,

7.3. Warunki dokonania zmian:

7.3.1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu stron, wyrażoną na piśmie, pod rygorem nieważności.

7.3.2. Strona występująca o zmianę postanowień zawartej umowy opisze zaistniałe okoliczności i uzasadni ich zaistnienie.

7.3.3. Wniosek o dokonanie zmian postanowień zawartej umowy musi być sporządzony na piśmie. Zamawiający zastrzega sobie prawo wezwania Wykonawcy do przedłożenia dodatkowych dokumentów lub wyliczeń sporządzonych przez Wykonawcę w zakresie objętym wnioskowaną zmianą..

7.4. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień umowy w następujących przypadkach:

1) Zmiany do umowy mogą dotyczyć terminu wykonania zamówienia wyłącznie w przypadkach:

a) Konieczności wykonania robót zamiennych przez wykonawcę robót budowlanych na nadzorowanym zadaniu inwestycyjnym ze względu na zasady wiedzy technicznej i sztuki budowlanej lub konieczność sporządzenia przez niego i uzgodnienia dodatkowej dokumentacji, która wymaga dodatkowego czasu ponad termin wynikający z umowy na roboty budowlane,

b) Prac lub badań archeologicznych, powodujących konieczność wstrzymania robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim,

c) Okoliczności wynikających z tzw. „siły wyższej” w rozumieniu kodeksu cywilnego.

7.5 Zamawiający dopuszcza zmianę osoby pełniącej funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego, w sytuacji zdarzeń losowych uniemożliwiających mu pełnienie jego funkcji. Zmiana taka może nastąpić tylko na osoby, które spełniają warunki w SWZ. Zmiana wymaga zgłoszenia w formie pisemnej w ciągu 3 dni wraz z dołączeniem określonych w SWZ dokumentów potwierdzających wymagane kwalifikacje zawodowe danej osoby.

7.6. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania istotnej zmiany umowy w następujących przypadkach:

a) W zakresie wynagrodzenia umownego: w przypadku wystąpienia w czasie trwania niniejszej umowy zmian mających wpływ na koszty wykonania zamówienia przez Wykonawcę w postaci zmiany:

- stawki podatku od towarów i usług oraz podatku akcyzowego,
- wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
- zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub ubezpieczenie zdrowotne,
- zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2020 r. poz. 1342) (zmianie może ulec wysokość wynagrodzenia należnego wykonawcy, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania zamówienia przez wykonawcę, co Wykonawca zobowiązany jest wykazać).

b) W zakresie zmian wynagrodzenia na podstawie art. 439 ust. 1 ustawy Pzp, Strony wprowadzają zasady zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w przypadku zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia.

c) Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku, o którym mowa wyżej będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku ze zmianą kosztów związanych z realizacją umowy,

d) Przez zmianę kosztów rozumie się wzrost kosztów, jak i ich obniżenie, względem kosztu przyjętego w celu ustalenia wynagrodzenia wykonawcy zawartego w ofercie,

e) Waloryzacja będzie odbywać się w oparciu o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, w Biuletynie Statystycznym. W przypadku, gdyby wskaźnik przestał być dostępny, zastosowanie znajdzie wskazany przez Zamawiającego inny, najbardziej zbliżony, wskaźnik publikowany przez Prezesa GUS,

f) Za początkowy termin ustalania zmiany wynagrodzenia przyjmuje się poziom cen w II kwartale 2024 roku,

g) Poziom zmiany kosztów uprawniający strony do żądania zmiany wynagrodzenia przyjmuje się na poziomie 2% w stosunku do II kwartału 2024 r,

h) Strona umowy wnioskująca o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy na powyższej podstawie, będzie zobowiązana wykazać zasadność tej zmiany: po przez przedstawienie pisemnej kalkulacji uzasadniającej wpływ zaistniałej zmiany kosztów związanych z realizacją zamówienia na odpowiednio wzrost albo obniżenie faktycznych kosztów realizacji przedmiotu umowy; wskazać datę, od której nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania zamówienia uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy,

i) Łączna wartość zmian wynagrodzenia Wykonawcy na powyższej podstawie nie może przekroczyć 5 % wynagrodzenia, o którym mowa w § 5 ust. 1 umowy,

j) Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione na powyższej podstawie, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczącym zobowiązania Podwykonawcy.

k) Pod rygorem nieważności wszelkie zmiany umowy dokonywane są na piśmie w formie aneksu do umowy.

7.7. Ewentualne spory w relacjach z wykonawcą o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne będą poddane mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.

7.8. Ewentualne spory mogące wynikać z wykonania niniejszej umowy strony poddadzą pod rozstrzygnięcie sądu właściwego dla siedziby Zamawiającego

7.9.W sprawach nieuregulowanych umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeks Cywilny, Prawo budowlane oraz inne przepisy prawne właściwe w przedmiocie umowy.

8.Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami i sposobie komunikowania się z wykonawcami.

8.1.Postępowanie prowadzone jest w języku polskim w formie elektronicznej na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl>. Identyfikator postępowania (ID):ocds-148610-0400f4f7-2f5f-46cd-b1db-464f99cdfff4.Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-0400f4f7-2f5f-46cd-b1db-464f99cdfff4>

8.2.Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych na stronie prowadzonego postępowania.

8.3.Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Posiadanie konta umożliwia korzystanie w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa **Regulamin Platformy e-Zamówienia**, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl>.

8.4.Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych.

8.5.Dokumenty elektroniczne, o których mowa w § 2 ust. 1 wyżej przywołanego rozporządzenia, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Interoperacyjności, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się jako załączniki. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 tego rozporządzenia, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej: w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia w sprawie Krajowych Interoperacyjności (i przekazuje jako załącznik), lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.

8.6.Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za ich pośrednictwem odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze te umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”). W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem zewnętrznym lub wewnętrznym. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się do przesyłanej wiadomości uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).

8.7.Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).

8.8.Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia.

8.9.W szczególnie uzasadnionych przypadkach uniemożliwiających komunikację wykonawcy i Zamawiającego za pośrednictwem Platformy e-Zamówienia, Zamawiający dopuszcza komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres e-mail: inwestycje@gminaprzysucha.pl (nie dotyczy składania ofert/wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu).

9.Wyjaśnienie treści SWZ.

9.1.Wykonawca może zwrócić się do zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ.

9.2.Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem że wniosek o wyjaśnienie treści SWZ wpłynął do zamawiającego nie później niż na 4 dni przed upływem terminu składania ofert.

9.3.Jeżeli zamawiający nie udzieli wyjaśnień w terminie, o którym mowa wyżej, przedłuży termin składania ofert o czas niezbędny do zapoznania się wszystkich zainteresowanych wykonawców z wyjaśnieniami niezbędnymi do należytego przygotowania i złożenia ofert.

9.4.W przypadku gdy wniosek o wyjaśnienie treści SWZ nie wpłynął w terminie, o którym mowa wyżej, zamawiający nie ma obowiązku udzielania wyjaśnień SWZ oraz obowiązku przedłużenia terminu składania ofert.

9.5. Przedłużenie terminu składania ofert, o których mowa wyżej, nie wpływa na bieg terminu składania wniosku o wyjaśnienie treści SWZ.

9.6. Treść zapytań wraz z wyjaśnieniami zamawiający udostępnia, bez ujawniania źródła zapytania, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

10. Osoby uprawnione do komunikowania się z wykonawcami.

10.1. Do komunikowania się z wykonawcami w imieniu zamawiającego uprawnieni są:

1) Monika Nowak – Kierownik Wydziału Inwestycji, Rozwoju i Funduszy Zewnętrznych
- tel. 48 675 28 23, lub 48 675 00 26

11. Termin związania ofertą.

11.1. Termin związania ofertą wynosi 30 dni to jest **do dnia: 7 listopad 2024 r.**

11.2. W przypadku gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w dokumentach zamówienia, zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

11.3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa wyżej, wymaga złożenia przez wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

11.4. Przedłużenie terminu związania ofertą, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

12. Opis sposobu przygotowania i składania oferty.

12.1. Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę dla każdej części. Złożenie większej liczby ofert lub oferty wariantowej, spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę. Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert.

12.2. Wykonawca przygotowuje ofertę przy pomocy interaktywnego „**Formularza ofertowego**” udostępnionego przez Zamawiającego na stronie prowadzonego postępowania.

12.3. Zalogowany wykonawca używając przycisku „Wypełnij” widocznego pod „Formularzem ofertowym” zobowiązany jest do zweryfikowania poprawności danych pobranych przez system z jego konta i uzupełnienia pozostałych informacji dotyczących wykonawcy/wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

12.4. Pobrany „Formularz ofertowy”, należy zapisać na dysku komputera użytkownika, uzupełnić pozostałymi danymi wymaganymi przez Zamawiającego i ponownie zapisać na dysku komputera użytkownika oraz podpisać odpowiednim rodzajem podpisu elektronicznego. **Uwaga!** Nie należy zmieniać nazwy pliku nadanej przez Platformę e-Zamówienia. Zapisany „Formularz ofertowy” należy zawsze otwierać w programie Adobe Acrobat Reader DC.

12.5. Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”. Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola „przeciągnij” i „upuść” służące do dodawania plików.

12.6. Wykonawca dodaje uprzednio podpisany „Formularz oferty” w pierwszym polu („Wypełniony formularz oferty”). W kolejnym polu („Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”) wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą zgodnie z wymaganiami zamawiającego.

12.7. Jeżeli wraz z ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji wykonawca, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku, wraz z jednoczesnym zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zarówno załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa jak i uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.

12.8. Formularz ofertowy podpisuje się kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Rekomendowanym wariantem podpisu jest typ wewnętrzny. Podpis formularza ofertowego wariantem podpisu w typie zewnętrznym również jest możliwy, tylko w tym przypadku, gdy powstał oddzielny plik podpisu dla tego formularza należy załączyć w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.

12.9. Pozostałe dokumenty wchodzące w skład oferty lub składane wraz z ofertą, opatrzone wymaganym podpisem elektronicznym, mogą być zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby opatrzone podpisem typu zewnętrznego lub wewnętrznego. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę” dodaje się uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny). W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty wymaganym podpisem elektronicznym, jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku odpowiednio kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

12.10. System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, informując o tym wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO).

12.11. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”.

12.12. Dokumenty składane wraz z ofertą.

1) Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych o niepodleganiu wykluczeniu, oraz oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert – **Załącznik nr 3 i 3a** (w przypadku polegania na zasobach podmiotu trzeciego) należy złożyć w postaci dokumentu elektronicznego pod rygorem nieważności, podpisanego podpisem elektronicznym weryfikowalnym za pomocą ważnego kwalifikowalnego certyfikatu lub równoważnego środka, spełniającego wymagania dla tego rodzaju podpisu.

2) W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, Oświadczenie, o którym mowa wyżej składa każdy wykonawca.

3) Zobowiązanie innego podmiotu do oddania wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia - w przypadku polegania wykonawcy na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu (należy złożyć w postaci elektronicznej i opatrzyć kwalifikowanym podpisem elektronicznym, lub podpisem zaufanym lub osobistym) - **Załącznik nr 4**.

4) Pełnomocnictwo (upoważnienie) osób podpisujących ofertę - jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z odpisu z właściwego rejestru wykonawcy, to do oferty należy dołączyć dokument ustanawiający Pełnomocnika. W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich wykonawców ubiegających się o zamówienie, ewentualnie umowę o współdziałaniu, z której będzie wynikać takie pełnomocnictwo. Pełnomocnik może być ustanowiony do reprezentowania wykonawców w postępowaniu albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy.

5) Dowód wniesienia wadium, oryginał w przypadku wnoszenia wadium w innej formie niż pieniądź.

13. Termin składania i otwarcia ofert.

13.1. Termin składania ofert – **9 października 2024 r. godz. 10⁰⁰.**

13.2. Termin otwarcia ofert – **9 października 2024 r. godz. 10³⁰.**

13.3. Przed otwarciem ofert zamawiający zamieści na stronie internetowej postępowania Informację o kwocie jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

13.4. Zamawiający, niezwłocznie po otwarciu ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania wykonawców, których oferty zostały otwarte;

2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

14. Podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 108 ust.1 i w art. 109 ust.1 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 r., poz. 835 z p. zm.).

14.1. Z postępowania o udzielenie zamówienia wyklucza się wykonawcę:

1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 Kodeksu karnego,

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a Kodeksu karnego,

c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a Kodeksu karnego lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o sporcie,

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a Kodeksu karnego, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 Kodeksu karnego,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 Kodeksu karnego, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) pracy małoletnich cudzoziemców powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (j. t. Dz. U. z 2021 r. poz. 1745),

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 Kodeksu karnego, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 Kodeksu karnego, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d Kodeksu karnego, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z dnia 15 czerwca 2012 r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej - lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego,

2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;

3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5) jeżeli zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego wykonawcy lub podmiotu, który należy z wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

14.2. Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego (Dz.U. 2022 r., poz. 835), zwana dalej „ustawą sankcyjną”, w celu przeciwdziałania wspieraniu agresji Federacji Rosyjskiej na Ukrainę rozpoczętej w dniu 24 lutego 2022 r., **z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:**

1) Wykonawcę wymienionego w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisanego na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej;

2) Wykonawcę, którego beneficjentem rzeczywistym w rozumieniu ustawy z dnia 1 marca 2018 r. o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu (Dz. U. z 2022 r. poz. 593 i 655) jest osoba wymieniona w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisana na listę lub będąca takim beneficjentem rzeczywistym od dnia 24 lutego 2022 r., o ile została wpisana na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej;

3) Wykonawcę, którego jednostką dominującą w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt 37 ustawy z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (Dz. U. z 2021 r. poz. 217, 2105 i 2106), jest podmiot wymieniony w wykazach określonych w rozporządzeniu 765/2006 i rozporządzeniu 269/2014 albo wpisany na listę lub będący taką jednostką dominującą od dnia 24 lutego 2022 r., o ile został wpisany na listę na podstawie decyzji w sprawie wpisu na listę rozstrzygającej o zastosowaniu środka, o którym mowa w art. 1 pkt 3 ustawy sankcyjnej.

14.3. W celu potwierdzenia braku istnienia okoliczności, o których mowa w pkt 15.2 Zamawiający zastrzega możliwość samodzielnego badania ogólnodostępnych rejestrów, w tym Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, Krajowego Rejestru Sądowego oraz Centralnego Rejestru Beneficjentów Rzeczywistych. W uzasadnionych przypadkach (o ile nie można uzyskać odpowiednich dokumentów za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych) Zamawiający będzie żądał innych koniecznych dokumentów i oświadczeń.

14.4. W celu potwierdzenia istnienia okoliczności, o których mowa w pkt 15.2 Wykonawca, który ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej będzie zobowiązany do przedłożenia dokumentów z odpowiedniego rejestru, takiego jak np. rejestr sądowy, albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania wraz z tłumaczeniem na język polski.

14.5. Wykonawca może zostać wykluczony na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.

14.6. Zamawiający nie przewiduje wykluczenia, o których mowa w art. 109 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

15. Warunki udziału w postępowaniu oraz opis sposobu dokonywania oceny spełniania tych warunków.

15.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, o których mowa w art. 112 ustawy Prawo zamówień publicznych i którzy wykażą ich spełnienie na poziomie wymaganym przez zamawiającego zgodnie z opisem zamieszczonym poniżej.

15.2. Warunki w zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie i nie będzie dokonywał oceny jego spełniania.

15.3. Posiadać uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej. Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie i nie będzie dokonywał oceny jego spełniania.

15.4. Warunki dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający odstępuje od opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków w tym zakresie i nie będzie dokonywał oceny jego spełniania

15.5. Warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

1) Posiadają niezbędną wiedzę i doświadczenie – to znaczy w zakresie każdej z części zamówienia wykazać, że w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie pełnili funkcję Inspektora Nadzoru Inwestorskiego w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. "Prawo budowlane" (t. j.: Dz. U. z 2024 r. poz. 725 z późn. zm.) polegającą na budowie, rozbudowie, przebudowie, lub remoncie kotłowni o wartości robót brutto co najmniej **2 500 000,00 PLN** i udokumentują, że robota ta została wykonana w sposób należyty.

2) Dysponują osobami zdolnymi do realizacji zamówienia - Zamawiający uzna spełnienie tego warunku w oparciu o wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia pełniąc funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego i posiadają uprawnienia budowlane do nadzorowania robót budowlanych **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń** w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie wystarczającym do sprawowania nadzoru inwestorskiego nad robotami budowlanymi.

16. Informacja dla wykonawców polegających na zasobach innych podmiotów udostępnianie - zasobów.

16.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

16.2. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

16.3. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, składa wraz z ofertą, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że wykonawca realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów.

16.4. Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby potwierdza, że stosunek łączący wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

1) zakres dostępnych wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;

2) sposób i okres udostępnienia wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;

3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

16.5. Zamawiający ocenia, czy udostępniane wykonawcy przez podmioty udostępniające zasoby zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 112 ust. 2 pkt 3 i 4, a także bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem wykonawcy.

16.6. Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, odpowiada solidarnie z wykonawcą, który polega na jego sytuacji finansowej lub ekonomicznej, za szkodę poniesioną przez zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów podmiot ten nie ponosi winy.

16.7. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe, sytuacja ekonomiczna lub finansowa podmiotu udostępniającego zasoby nie potwierdzają spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez zamawiającego zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami albo wykazał, że samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu.

16.8. Wykonawca nie może, po upływie terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert, powoływać się na zdolności lub sytuację podmiotów udostępniających zasoby, jeżeli na etapie składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo ofert nie polegał on w danym zakresie na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby.

17. Informacja dla wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

17.1. Zamawiający dopuszcza możliwość składania oferty przez dwóch lub więcej Wykonawców (w ramach tzw. wspólnej oferty w rozumieniu art. 58 ustawy Prawo zamówień publicznych) pod warunkiem spełnienia poniższych wymagań.

17.2. Wykonawcy występujący wspólnie są zobowiązani do ustanowienia Pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie przedmiotowego zamówienia publicznego.

1) Dokument pełnomocnictwa musi być podpisany przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia. Podpisy muszą być złożone przez osoby uprawnione do składania oświadczeń woli wymienione we właściwym rejestrze lub ewidencji Wykonawców.

2) Każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia musi udzielić pełnomocnictwa w tym samym zakresie.

3) Dokument pełnomocnictwa, z którego treści będzie wynikało umocowanie do reprezentowania w postępowaniu powinno zawierać w szczególności: wskazanie postępowania, którego dotyczy, wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia, wymienionych z nazwy z określeniem adresu siedziby oraz numeru identyfikacyjnego, ustanowionego pełnomocnika oraz zakresu jego umocowania. Pełnomocnictwo powinno być złożone w formie elektronicznej.

17.3. Wykonawca składający ofertę wspólną nie może złożyć w jednym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego odrębnej oferty własnej lub drugiej oferty wspólnie z innymi Wykonawcami. Wszystkie oferty z udziałem tego Wykonawcy zostaną odrzucone.

17.4. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy i wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Dla Zamawiającego nie są wiążące w tym zakresie wzajemne uregulowania umowne pomiędzy Wykonawcami. Zamawiający może żądać wykonania zamówienia w całości od któregośkolwiek z Wykonawców, od kilku lub od wszystkich łącznie.

17.5. Oświadczenia, formularze, dokumenty sporządzone wg załączonych do SWZ wzorach, składa i podpisuje w imieniu wszystkich Wykonawców, Pełnomocnik lub wszyscy Wykonawcy, wpisując w miejscu przeznaczonym na podanie nazwy i adresu Wykonawcy, nazwy i adresy wszystkich Wykonawców składających ofertę wspólną.

17.6. Kopie dokumentów załączone do oferty muszą być opisane „za zgodność z oryginałem” i podpisane przez Wykonawcę, Pełnomocnika lub wszystkich Wykonawców.

17.7. Wszelka korespondencja w sprawie postępowania przetargowego będzie prowadzona przez Zamawiającego wyłącznie z Pełnomocnikiem, którego adres należy wpisać na formularzu oferty.

17.8. Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana, Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie zamówienia publicznego, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców.

18. Wymagania dotyczące wadium.

18.1. Zamawiający wymaga od wykonawców wniesienia wadium w wysokości dla pełnienia kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad:

Część I: Przebudowa kotłowni węglowej na gazowo-olejową na ul. Chopina w Przysusze: 1 400,00 PLN (słownie złotych: jeden tysiąc czterysta złotych)

Część II: Przebudowa kotłowni węglowej na gazowo-olejową na ul. Hubala w Przysusze: 1 700,00 PLN (słownie złotych: jeden tysiąc siedemset złotych)

18.2. Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert i utrzymuje nieprzerwanie do dnia upływu terminu związania ofertą z wyjątkiem przypadków, o których mowa poniżej.

18.3. Przedłużenie terminu związania ofertą jest dopuszczalne tylko z jednoczesnym przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

18.4. Wadium może być wnoszone według wyboru wykonawcy w jednej lub kilku następujących formach.

1) pieniądzu;

2) gwarancjach bankowych;

3) gwarancjach ubezpieczeniowych;

4) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 299 z p. z.).

18.5. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się wyłącznie przelewem na rachunek bankowy zamawiającego: **Bank Spółdzielczy w Przysusze 75 9145 0001 2003 0000 1103 0005.**

18.6. Wadium wniesione w pieniądzu zamawiający przechowuje na rachunku bankowym.

18.7. Jeżeli wadium jest wnoszone w formie gwarancji lub poręczenia, o których mowa powyżej, wykonawca przekazuje zamawiającemu oryginał gwarancji lub poręczenia, w postaci elektronicznej.

18.8. Zamawiający zwraca wadium niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia wystąpienia jednej z poniższych okoliczności:

- 1) upływu terminu związania ofertą;
- 2) zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego;
- 3) unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia, z wyjątkiem sytuacji gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.

18.9. Zamawiający, niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie 7 dni od dnia złożenia wniosku zwraca wadium wykonawcy:

- 1) który wycofał ofertę przed upływem terminu składania ofert;
- 2) którego oferta została odrzucona;
- 3) po wyborze najkorzystniejszej oferty, z wyjątkiem wykonawcy, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza;
- 4) po unieważnieniu postępowania, w przypadku gdy nie zostało rozstrzygnięte odwołanie na czynność unieważnienia albo nie upłynął termin do jego wniesienia.

18.10. Złożenie wniosku o zwrot wadium, o którym mowa powyżej, powoduje rozwiązanie stosunku prawnego z wykonawcą wraz z utratą przez niego prawa do korzystania ze środków ochrony prawnej, o których mowa w dziale IX ustawy Prawo zamówień publicznych

18.11. Zamawiający zwraca wadium wniesione w pieniądzu wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku bankowego oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wskazany przez wykonawcę.

18.12. Zamawiający zwraca wadium wniesione w innej formie niż w pieniądzu poprzez złożenie gwarantowi lub poręczycielowi oświadczenia o zwolnieniu wadium:

18.3. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami, a w przypadku wadium wniesionego w formie gwarancji lub poręczenia, występuje odpowiednio do gwaranta lub poręczyciela z żądaniem zapłaty wadium, jeżeli:

1) wykonawca w odpowiedzi na wezwanie, o którym mowa w art. 107 ust. 2 lub art. 128 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, z przyczyn leżących po jego stronie, nie złożył podmiotowych środków dowodowych lub przedmiotowych środków dowodowych potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 57 lub art. 106 ust. 1, oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1, innych dokumentów lub oświadczeń lub nie wyraził zgody na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 223 ust. 2 pkt 3, co spowodowało brak możliwości wybrania oferty złożonej przez wykonawcę jako najkorzystniejszej;

2) wykonawca, którego oferta została wybrana:

a) odmówił podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego na warunkach określonych w ofercie;

b) nie wniósł wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy

3) zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie wykonawcy, którego oferta została wybrana.

19. Informacja o podmiotowych środkach dowodowych.

19.1. Zamawiający nie wymaga składania podmiotowych środków dowodowych potwierdzających brak podstaw do wykluczenia z udziału w postępowaniu na podstawie art. 108 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

19.2. Zamawiający wezwie wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym niż 5 dni od dnia wezwania, podmiotowych środków dowodowych w zakresie spełniania warunków w postępowaniu aktualnych na dzień złożenia podmiotowych środków dowodowych w zakresie:

1) Wykaz nadzorowanych robót budowlanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 3 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy w tym okresie. Wykaz należy sporządzić zgodnie ze wzorem **załącznika nr 6 do SWZ**. Do wykazu należy dołączyć dokumenty potwierdzające, że wykazane w załączonym wykazie nadzorowane roboty budowlane zostały wykonane należyście. Dokumentami tymi są: referencje lub inne dokumenty. Jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać poświadczenia wystawionego przez odbiorców na rzecz których realizował usługi składa oświadczenie.

2) Wykazu osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia pełniąc funkcję inspektora nadzoru **w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń** w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów w zakresie wystarczającym do nadzorowania robót budowlanych. Do sporządzenia wykazu kadry należy wykorzystać załączony do SWZ wzór – **Załącznika nr 5 i 5 a do SWZ**.

20. Opis sposobu obliczenia ceny.

20.1. Każdy z Wykonawców może zaproponować tylko jedną cenę i nie może jej zmienić.

20.2. Zaoferowana cena dotyczy całego przedmiotu zamówienia. Zaoferowana cena musi być podana liczbą oraz słownie.

21. Opis kryteriów, którymi Zamawiający będzie się kierował przy wyborze oferty wraz z podaniem znaczenia tych kryteriów oraz sposobu oceny ofert.

21.1. Zamawiający dokona wyboru najkorzystniejszej oferty na podstawie poniższych kryteriów oceny ofert (nazwa kryterium, waga, sposób punktowania).

1) Kryterium cena (brutto) oferty podana w PLN – waga 60 %.

a) najwyższą liczbę punktów (60) otrzyma oferta zawierająca najniższą cenę brutto, a każda następna odpowiednio zgodnie ze wzorem: $Liczba\ punktów\ (K_c) = (cena\ brutto\ najniższej\ oferty / cena\ brutto\ ocenianej\ oferty) \times 60$;

b) UWAGA: Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 685, z p. zm.), dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.

2) Kryterium Doświadczenie inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej K_D – waga 40 %.

Ocena przeprowadzona zostanie na podstawie podanego na druku oferty doświadczenia dla spełniania warunków udziału w postępowaniu polegającego na pełnieniu funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad budową, rozbudową, przebudową, lub remontem kotłowni o wartości robót brutto co najmniej 2 500 000,00 PLN i udokumentują, że robota ta została wykonana w sposób należyty.

Ocena przeprowadzona zostanie wg poniższego zestawienia:

Wykonawca, który przedstawi w swojej ofercie:

1 nadzór - otrzyma 40 punktów.

0 nadzorów - otrzyma 0 punktów.

Maksymalna liczba punktów do uzyskania – 40,00 pkt.

UWAGA: Na potwierdzenie spełniania tego warunku zamawiający będzie wymagał udokumentowania, że usługi te zostały wykonane w sposób należyty

21.2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyska najwyższą łączną liczbę punktów obliczona wg wzoru: $L_P = K_C + K_D$; gdzie: L_P – całkowita ilość punktów; K_C – ilość punktów za kryterium cena; K_D – ilość punktów za kryterium doświadczenie inspektora nadzoru w specjalności instalacyjnej.

1) Jeżeli dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i terminu płatności, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium cena.

2) Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w wyżej określony sposób, zamawiający wezwie wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę. Wykonawcy, składając oferty dodatkowe, nie mogą oferować cen lub kosztów wyższych niż zaoferowane w uprzednio złożonych przez nich ofertach.

21.3. W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz przedmiotowych środków dowodowych lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń.

21.4. Zamawiający poprawia w ofercie:

1) oczywiste omyłki pisarskie,

2) oczywiste omyłki rachunkowe, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek,

3) inne omyłki polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty - niezwłocznie zawiadamiając o tym wykonawcę, którego oferta została poprawiona,

a) w tym przypadku, zamawiający wyznaczy wykonawcy odpowiedni termin na wyrażenie zgody na poprawienie w ofercie omyłki lub zakwestionowanie sposobu jej poprawienia. Brak odpowiedzi w wyznaczonym terminie uznaje się za wyrażenie zgody na poprawienie omyłki.

21.5. Wyjaśnienia dotyczące rażąco niskiej ceny lub kosztu.

1) Jeżeli zaoferowana cena lub koszt, lub ich istotne części składowe, wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentach zamówienia lub wynikającymi z odrębnych przepisów, zamawiający żąda od wykonawcy wyjaśnień, w tym złożenia dowodów w zakresie wyliczenia ceny lub kosztu, lub ich istotnych części składowych.

a) W przypadku gdy cena całkowita oferty złożonej w terminie jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert niepodlegających odrzuceniu, zamawiający zwróci się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa powyżej, chyba że rozbieżność ta wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia.

b) W przypadku gdy cena całkowita oferty złożonej w terminie jest niższa o co najmniej 30% od wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych, zamawiający może zwrócić się o udzielenie wyjaśnień, o których mowa powyżej,

2) Obowiązek wykazania, że oferta nie zawiera rażąco niskiej ceny lub kosztu spoczywa na wykonawcy.
3) Oferta wykonawcy, który nie udzielił wyjaśnień w wyznaczonym terminie, lub jeżeli złożone wyjaśnienia wraz z dowodami nie uzasadniają podanej w ofercie ceny lub kosztu podlega odrzuceniu, jako oferta z rażąco niską ceną lub kosztem.

22. Informacje o formalnościach jakie zostaną dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

22.1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający informuje równocześnie wykonawców, którzy złożyli oferty, o:

1) wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację,

2) wykonawcach, których oferty zostały odrzucone – podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

22.2. Zamawiający udostępni informacje, o których mowa powyżej na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

22.3. Zawarcie umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1) umowa w sprawie zamówienia publicznego zostanie zawarta w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób;

2) Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu jeżeli w postępowaniu o udzielenie zamówienia złożono tylko jedną ofertę;

3) W przypadku wniesienia odwołania do Krajowej Izby Odwoławczej zamawiający nie może zawrzeć umowy do czasu ogłoszenia przez Izbę wyroku lub postanowienia kończącego postępowanie odwoławcze.

22.4. Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie poinformowany przez zamawiającego o terminie i miejscu podpisania umowy.

22.5. Przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć:

1) Wykaz podwykonawców – jeżeli dotyczy;

2) Dowód wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, oryginał w przypadku wnoszenia zabezpieczenia w innej formie niż pieniądź,

3) Wykaz pracowników zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, wykonujących czynności wchodzące w skład przedmiotu zamówienia.

22.6. Jeżeli wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wnosi wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu wykonawców oraz wybrać najkorzystniejszą ofertę albo unieważnić postępowanie.

23. Wymagania zamawiającego dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

23.1. Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, zostanie zobowiązany do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie wykonawcy.

23.2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.

23.3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnosi się przed zawarciem umowy.

23.4. Zabezpieczenie może być wnoszone, według wyboru wykonawcy, w jednej lub w kilku następujących formach:

1) Pieniądzu;

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;

3) gwarancjach bankowych;

4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (j. t. Dz. U. z 2023 r. poz. 4620).

23.5. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy zamawiającego **Bank Spółdzielczy w Przysusze 75 9145 0001 2003 0000 1103 0005**.

23.6. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy wykonawcy.

23.7. W trakcie realizacji umowy wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa powyżej.

23.8. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

23.9. Zwrot zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

1) Zamawiający zwróci 70 % wysokości zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane (odbior końcowy);

2) 30 % wysokości zabezpieczenia Zamawiający pozostawi na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji jakości. Kwota ta zostanie zwrócona wykonawcy nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady i gwarancji jakości.

24. Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących.

24.1. Środki ochrony prawnej przysługują wykonawcy, uczestnikowi oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.

24.2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub ogłoszenia oraz dokumentów zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 469 pkt 15 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Rzecznikowi Małych i Średnich Przedsiębiorców.

24.3. Odwołanie przysługuje na:

1) niezgodną z przepisami ustawy czynność zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy;

3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy, mimo że zamawiający był do tego obowiązany.

24.4. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej.

24.5. Odwołujący przekazuje zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej albo postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

24.6. Odwołanie wnosi się w terminie:

1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej,

2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w punkcie 1.

24.7. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub konkursu lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.

24.8. Odwołanie w przypadkach innych niż określone wyżej wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.

24.9. Jeżeli zamawiający nie opublikował ogłoszenia o zamiarze zawarcia umowy lub mimo takiego obowiązku nie przesłał wykonawcy zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, odwołanie wnosi się nie później niż w terminie:

1) 15 dni od dnia zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania;

2) miesiąca od dnia zawarcia umowy, jeżeli zamawiający nie zamieścił w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o wyniku postępowania.

24.10. Odwołanie zawiera:

1) imię i nazwisko albo nazwę, miejsce zamieszkania albo siedzibę, numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej odwołującego oraz imię i nazwisko przedstawiciela (przedstawicieli);

2) nazwę i siedzibę zamawiającego, numer telefonu oraz adres poczty elektronicznej zamawiającego;

3) numer Powszechnego Elektronicznego Systemu Ewidencji Ludności (PESEL) lub NIP odwołującego będącego osobą fizyczną, jeżeli jest on obowiązany do jego posiadania albo posiada go nie mając takiego obowiązku;

4) numer w Krajowym Rejestrze Sądowym, a w przypadku jego braku – numer w innym właściwym rejestrze, ewidencji lub NIP odwołującego niebędącego osobą fizyczną, który nie ma obowiązku wpisu we właściwym rejestrze lub ewidencji, jeżeli jest on obowiązany do jego posiadania;

5) określenie przedmiotu zamówienia;

6) wskazanie numeru ogłoszenia w przypadku zamieszczenia w Biuletynie Zamówień Publicznych;

7) wskazanie czynności lub zaniechania czynności zamawiającego, której zarzuca się niezgodność z przepisami ustawy, lub wskazanie zaniechania przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia lub zorganizowania konkursu na podstawie ustawy;

8) zwięzłe przedstawienie zarzutów;

- 9)żądanie co do sposobu rozstrzygnięcia odwołania;
- 10)wskazanie okoliczności faktycznych i prawnych uzasadniających wniesienie odwołania oraz dowodów na poparcie przytoczonych okoliczności;
- 11)podpis odwołującego albo jego przedstawiciela lub przedstawicieli;
- 12)wykaz załączników.

24.11.Do odwołania dołącza się:

- 1)dowód uiszczenia wpisu od odwołania w wymaganej wysokości;
- 2)dowód przekazania odpowiednio odwołania albo jego kopii zamawiającemu;
- 3)dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania odwołującego.

24.12.Odwołanie podlega rozpoznaniu, jeżeli:

- 1)nie zawiera braków formalnych;
- 2)uiszczono wpis w wymaganej wysokości - wpis uiszcza się najpóźniej do dnia upływu terminu do wniesienia odwołania.

24.13.Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej oraz postanowienie Prezesa Izby, o którym mowa w art. 519 ust. 1, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Skargę wnosi się do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych, zwanego dalej „sądem zamówień publicznych”.

24.14.Szczegółowy opis procedury odwoławczej zawarty jest w Dziale IX Środki ochrony prawnej ustawy Prawo zamówień publicznych.

25.Klauzula informacyjna z art. 13 RODO do zastosowania przez zamawiających w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego.

25.1.Zamawiający Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE)2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchyleniadyrektywy95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z04.05.2016, str.1), dalej „RODO”, informuję, że:

1)Administratorem Pani/Pana danych osobowych przetwarzanych w Urzędzie Gminy i Miasta Przysucha jest: Burmistrz Gminy i Miasta Przysucha; ul. Plac Kolberga 11, 26 – 400 Przysucha.

2)Inspektorem ochrony danych osobowych w Gminie Przysucha jest Pani Paula Słowik, email: inspektor@cbi24.pl, pocztą tradycyjną na adres: Gmina i Miasto Przysucha, Plac Kolberga 11, 26-400 Przysucha.

3)Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego:

Pełnienie kompleksowego nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pod nazwą:

„Przebudowa kotłowni węglowych na gazowo-olejowe na terenie miasta Przysucha”

z podziałem na części:

Część I: Przebudowa kotłowni węglowej na gazowo-olejową na ul. Chopina w Przysusze

Część II: Przebudowa kotłowni węglowej na gazowo-olejową na ul. Hubala w Przysusze

numer referencyjny postępowania: **WIRiFZ.271.90.2024.MF** prowadzonym w trybie: podstawowym art. 275 pkt. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych.

4)Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 18 ustawy Prawo zamówień publicznych.

5)Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy.

6)Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

7)W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO.

8)Posiada Pani/Pan:– na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;– na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych;– na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18ust. 2 RODO; – prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO.

9)Nie przysługuje Pani/Panu:• w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;• prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art.20RODO;• na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.1.2.Wykonawca zobowiązany jest wypełnić obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 lub art.14RODO wobec osób fizycznych,

od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskał w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu, a także w trakcie realizacji umowy.

25.2.RODO (ograniczenia stosowania): nie dotyczy.

26.W sprawach nie uregulowanych niniejszą specyfikacją obowiązują przepisy zawarte w ustawie z dnia 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 z późn. zm.), a w sprawach nie uregulowanych niniejszą ustawą będą stosowane przepisy Kodeksu Cywilnego

27.Załączniki do Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ):

1)WIRiFZ.271.90.2024.MF. Załącznik nr 1 do SWZ. Wzór umowy.

2)Dokumenty dotyczące nadzorowanych robót budowlanych:

Część I: Przebudowa kotłowni węglowej na gazowo-olejową na ul. Chopina w Przysusze.

a)Dokumentacja pod nazwą: Projekt zagospodarowania działki przebudowy kotłowni węglowej, lokalnej na kotłownię gazowo-olejową wraz z niezbędnymi instalacjami na działce o nr ew. 4259/10 położonej w Przysusze przy ul. Chopina, Gm. Przysucha.

b)Dokumentacja pod nazwą: Projekt architektoniczno-budowlany, przebudowy kotłowni węglowej, lokalnej na kotłownię gazowo-olejową wraz z niezbędnymi instalacjami na działce o nr ew. 4259/10 położonej w Przysusze przy ul. Chopina, Gm. Przysucha.

c)Dokumentacja pod nazwą: Projekt rozbiórki komina kotłowni węglowej oraz zagospodarowanie terenu na działce o nr ew. 4259/10 położonej w Przysusze przy ul. Chopina, Gm. Przysucha.

d)Dokumentacja pod nazwą: Projekt techniczny - branża architektoniczno-budowlana.

e)Dokumentacja pod nazwą: Projekt techniczny – branża sanitarna.

f)Dokumentacja pod nazwą: Projekt techniczny – branża elektryczna.

g) Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych.

h)Decyzja Starosty Przysuskiego Nr AB.6740.2.127.2023 z dnia 13.06.2023r. znak sprawy AB.6740.1.123.2023.AM zatwierdzająca projekt architektoniczno- budowlany oraz projekt zagospodarowania terenu i udzielająca pozwolenia na budowę.

i)Decyzja Starosty Przysuskiego Nr AB.6741.2.4.2023 z dnia 21.07.2023r. znak sprawy AB.6741.1.3.2023.DC zatwierdzająca projekt rozbiórki oraz zagospodarowanie terenu i udzielająca pozwolenia na rozbiórkę.

Część II: Przebudowa kotłowni węglowej na gazowo-olejową na ul. Hubala w Przysusze.

a)Projekt zagospodarowania terenu budowa kotłowni gazowo-olejowej wraz z instalacją gazu oraz magazynem oleju w budynku kotłowni w Przysusze na ul. Hubala 27.

b)Projekt architektoniczno-budowlany budowa kotłowni gazowo-olejowej wraz z instalacją gazu oraz magazynem oleju w budynku kotłowni w Przysusze na ul. Hubala 27.

c)Projekt techniczny – branża architektoniczno-budowlana budowa kotłowni gazowo- olejowej wraz z instalacją gazu oraz magazynem oleju w budynku kotłowni w Przysusze na ul. Hubala 27.

d)Projekt techniczny – branża sanitarna budowa kotłowni gazowo-olejowej wraz z instalacją gazu oraz magazynem oleju w budynku kotłowni w Przysusze na ul. Hubala 27.

e)Projekt techniczny – branża elektryczna budowa kotłowni gazowo-olejowej wraz z instalacją gazu oraz magazynem oleju w budynku kotłowni w Przysusze na ul. Hubala 27. f) Projekt zagospodarowania terenu budowa węzła ciepłowniczego w budynku kotłowni w Przysusze na ul. Hubala 19.

g)Projekt techniczny – branża sanitarna budowa węzła ciepłowniczego w budynku kotłowni w Przysusze na ul. Hubala 19.

h)Projekt techniczny – branża elektryczna budowa węzła ciepłowniczego w budynku kotłowni w Przysusze na ul. Hubala 19.

i)Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (branża architektoniczno-budowlana, branża sanitarna, branża elektryczna)

j)Zgłoszenie budowy lub innych robót budowlanych z dnia 25.06.2024.r. wraz z zaświadczeniem o przyjęciu zgłoszenia i nie wniesieniu sprzeciwu odnośnie zamiaru wykonywania robót budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę inwestycji Budowy kotłowni gazowo-olejowej wraz z instalacją gazu oraz magazynem oleju w budynku kotłowni na ul. Hubala 27.

3)WIRiFZ.271.90.2024.MF.Załącznik nr 3 do SWZ. Oświadczenie o spełnianiu warunków w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu.

4)WIRiFZ.271.90.2024.MF.Załącznik nr 3a do SWZ. Oświadczenie podmiotu trzeciego o spełnianiu warunków w postępowaniu i niepodleganiu wykluczeniu.

5)WIRiFZ.271.90.2024.MF.Załącznik nr 4 do SWZ. Zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

6)WIRiFZ.271.90.2024.MF.Załączniki nr 5 i 5a do SWZ. Wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia.

7)WIRiFZ.271.90.2024.MF.Załącznik nr 6 do SWZ. Wykaz wykonanych usług.
8)WIRiFZ.271.90.2024.MF. Załącznik nr 1 do umowy. Wykaz podwykonawców.

Sporządził: Mariusz Ferenc

Sprawdziła: Monika Nowak

Właściwe podpisy na oryginale Specyfikacji Warunków Zamówienia