

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

A Informacje o projekcie

A1 Projekt

Tytuł projektu

Renowacja zwiększająca efektywność energetyczną budynku Centrum Kultury – Miejskiej Biblioteki Publicznej w Głuszycy

Opis projektu

Projekt polega na gruntownej termomodernizacji budynku użyteczności publicznej należącego do Centrum Kultury – Miejskiej Biblioteki Publicznej w Głuszycy: budynku przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy.

Projekt został podzielony na zadania:

ZADANIE 1 WYDATKI AUDYTOWE

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZY UL. GRUNWALDZKIEJ 26 W GŁUSZYCY – obejmująca wydatki audytowe:

- obligatoryjne prace termomodernizacyjne: modernizację przegród ścian zewnętrznych, modernizację przegrody dachu, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej
- fakultatywne prace termomodernizacyjne: modernizacja instalacji grzewczej obejmuje montaż pomp ciepła 2 x 60 kW, modernizacja instalacji CO i modernizacja C.O. w kotłowni.
- dodatkowe prace termomodernizacyjne: wykonanie mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy 20,00 kW (istniejące 10kW, projektowane 10kW). Konieczna wymiana elementów rozdzielni elektrycznej i przebudowa WLZ w celu dostosowania zwiększonej produkcji energii elektrycznej. Konieczna modernizacja instalacji elektrycznej w poziomie parteru.
- nadzór inwestorski

ZADANIE 2. POZOSTAŁE ROBOTY BUDOWLANE

Koszty obejmują roboty remontowe w obrębie piwnicy - zgodnie z kosztorysem są to pozycje 33, 34, 35, 36, 40, 41, 42. Pozostałe pozycje nie ujęte w wydatkach audytowych, ani w pozostałych robotach budowlanych w kwocie 939 456,48 zł brutto to wydatki poza projektem. Zadanie obejmuje nadzór inwestorski.

ZADANIE 3. PRACE PRZYGOTOWAWCZE – ekspertyza ornitologiczna i chiropterologiczna, audyt energetyczny i dokumentacja techniczna wraz z kosztorysem.

Projektem objęty jest 1 budynek o powierzchni netto 1719,16 m².

Projekt dotyczy termomodernizacji budynku w Gminie Głuszyca wykorzystywanego na potrzeby w obszarze działalności kulturalnej.

Projekt uwzględnia też jako odbiorców osoby niepełnosprawne.

Wnioskodawcą, Inwestorem, Beneficjentem i operatorem będzie samorządowa instytucja kultury – Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy.

Cel: gruntowna termomodernizacja budynku użyteczności publicznej wykorzystywanego na cele działalności kulturalnej w Głuszycy.

Podjęcie inwestycji przyniesie korzyści ekologiczne oraz finansowe. W długoterminowej perspektywie projekt przyczynia się do poprawy warunków społeczno-ekonomicznych szerszej grupy społecznej realizując cele ogólne projektu:

1) EKOLOGICZNE:

- poprawa jakości powietrza w Gminie Głuszyca poprzez redukcję emisji gazów cieplarnianych
- wykorzystanie OZE do produkcji energii elektrycznej i ciepłej

2) EKONOMICZNE:

- zmniejszenie strat ciepła dzięki kompleksowym działaniom termomodernizacyjnym
- zmniejszenie zużycia energii w eksploatacji budynku publicznego
- ograniczenie wydatków eksploatacyjnych na utrzymanie budynku publicznego

3) SPOŁECZNE:

- zwiększenie komfortu użytkowania budynku użyteczności publicznej
- poprawa stanu technicznego i estetyki budynku użyteczności publicznej
- poprawa stanu zdrowia mieszkańców Gminy Głuszyca poprzez ograniczanie wprowadzanych do powietrza substancji zanieczyszczających
- poprawa jakości życia mieszkańców dzięki podejmowaniu inwestycji związanych z budynkiem na cele działalności kulturalnej, istotnym dla rozwoju społeczeństwa i jego kolejnych pokoleń
- wzrost atrakcyjności Gminy Głuszyca zarówno pod kątem inwestycyjnym, jak i turystycznym

Beneficjent będzie prowadził działania informacyjne i promocyjne dla projektu zgodnie z wytycznymi FEDS 2021-2027, których celem jest poinformowanie opinii publicznej i uczestników projektu o uzyskanym dofinansowaniu. Przewiduje się tablicę informacyjną, informację na stronie internetowej gminy, oznaczanie

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

dokumentów związanych z realizacją projektu zgodnie z wytycznymi FEDS 2021-2027.

Data rozpoczęcia realizacji projektu 2023-10-03	Data zakończenia realizacji projektu 2025-10-31
Grupy docelowe Projekt dotyczy termomodernizacji budynku w Gminie Głuszycy wykorzystywanego na potrzeby w obszarze działalności kulturalnej. Z ww. dofinansowanej infrastruktury korzystać będą wszyscy mieszkańcy Gminy Głuszycy oraz osoby przyjezdne, w szczególności: - mieszkańcy Gminy Głuszycy - użytkownicy budynku przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy, będącego własnością Centrum Kultury – Miejskiej Biblioteki Publicznej w Głuszycy, które prowadzi szeroką działalność kulturalną na terenie Gminy, m.in. działania animacyjne, edukacyjne, artystyczne i upowszechniające różne dziedziny kultury i sztuki profesjonalnej i amatorskiej na terenie Gminy. 2) turyści z Dolnego Śląska - korzystać będą czasowo z oferty kulturalnej oferowanej w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy, uczestnicząc w organizowanych w nim wydarzeniach kulturalnych. Projekt adresowany jest także do odbiorców pośrednich, czyli do mieszkańców Gminy Głuszycy, którzy w wyniku realizacji prac termomodernizacyjnych będą odczuwać poprawę stanu zdrowia, dzięki ograniczeniu wprowadzanych do powietrza substancji zanieczyszczających oraz będą odczuwać poprawę standardu życia w Gminie Głuszycy, dzięki zapewnieniu dostępu do budynku samorządowej instytucji kultury o właściwym standardzie technicznym. Pośrednimi odbiorcami projektu będą także osoby przebywające czasowo w pobliżu termomodernizowanego budynku, którzy dzięki poprawie estetyki budynku będą postrzegać Gminę jako atrakcyjną turystycznie i inwestycyjnie. Projekt uwzględnia też jako odbiorców osoby niepełnosprawne. W przyjętych rozwiązaniach projektowych uwzględniono standardy dostępności stanowiące zał. 2 do Wytycznych w zakresie realizacji zasad równościowych w ramach funduszy unijnych na lata 2021-2027.	
Dziedzina projektu Renowacja zwiększająca efektywność energetyczną lub działania w zakresie efektywności energetycznej w odniesieniu do infrastruktury publicznej, projekty demonstracyjne i działania wspierające zgodne z kryteriami efektywności energetycznej	
Obszar realizacji projektu <div>Cały kraj <input type="checkbox"/></div> <div>Region <input checked="" type="checkbox"/></div>	

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

A2 Miejsca realizacji

Województwo	Powiat	Gmina
DOLNOŚLĄSKIE	wałbrzyski	Głuszyca

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

B Wnioskodawca i realizatorzy

B1 Informacja o wnioskodawcy

Dane o wnioskodawcy

Nazwa Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszyca	
Forma prawna gminne samorządowe jednostki organizacyjne	Wielkość przedsiębiorstwa Nie dotyczy
Forma własności Jednostki samorządu terytorialnego lub samorządowe osoby prawne	Możliwość odzyskania VAT Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/> Częściowo <input type="checkbox"/> Nie dotyczy <input type="checkbox"/>

Dane teleadresowe

Kraj Polska	Miejscowość Głuszyca (DOLNOŚLĄSKIE, wałbrzyski, Głuszyca)
Kod pocztowy 58-340	Ulica Grunwaldzka
Numer Budynku 26	Numer lokalu
Email sabina.jelewska@gluszyca.pl	Telefon 748456334
Strona www www.ckmbp-gluszyca.pl	

Dane identyfikacyjne

Rodzaj identyfikatora NIP <input checked="" type="checkbox"/> PESEL <input type="checkbox"/> Numer zagraniczny <input type="checkbox"/>	Identyfikator 8862575464
---	------------------------------------

Czy wnioskodawca przewiduje udział innych podmiotów w realizacji projektu

Tak ☐ Nie ☒

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Osoby do kontaktu			
Imię	Nazwisko	Email	Numer telefonu
Sabina	Jelewska	sabina.jelewska@gluszyca. pl	748456334

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

C Wskaźniki projektu

C1 Wskaźnik produktu

Lp.	Wskaźnik realizacji projektu	Jednostka pomiaru	Podział na płeć
1	Liczba zmodernizowanych energetycznie budynków	szt.	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>

Wartość docelowa wskaźnika			Typ wskaźnika
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	Obowiązkowy
1,0000			

Sposób pomiaru wskaźnika			
Źródło: protokół odbioru. Za monitorowanie postępu wskaźnika realizacji projektu odpowiadać będzie Dyrektor. Wprowadzony zostanie monitoring przebiegu projektu oraz zaplanowana zostanie cykliczna weryfikacja stopnia osiągnięcia wskaźnika. Osiągnięcie zakładanych wartości docelowych wskaźnika produktu będzie weryfikowane w roku 2025.			

Lp.	Wskaźnik realizacji projektu	Jednostka pomiaru	Podział na płeć
2	Budynki publiczne o udoskonalonej charakterystyce energetycznej	m2	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>

Wartość docelowa wskaźnika			Typ wskaźnika
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	Obowiązkowy
1 719,1600			

Sposób pomiaru wskaźnika			
Źródło: protokół odbioru, świadectwo charakterystyki energetycznej. Za monitorowanie postępu wskaźnika realizacji projektu odpowiadać będzie Dyrektor. Wprowadzony zostanie monitoring przebiegu projektu oraz zaplanowana zostanie cykliczna weryfikacja stopnia osiągnięcia wskaźnika. Osiągnięcie zakładanych wartości docelowych wskaźnika produktu będzie weryfikowane w roku 2025.			

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Lp.	Wskaźnik realizacji projektu	Jednostka pomiaru	Podział na płeć
3	Dodatkowa zdolność wytwarzania energii cieplnej ze źródeł OZE	MW	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>
Wartość docelowa wskaźnika		Typ wskaźnika	
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	Obowiązkowy
0,1200			
Sposób pomiaru wskaźnika			
Źródło: protokół odbioru. Za monitorowanie postępu wskaźnika realizacji projektu odpowiadać będzie Dyrektor. Wprowadzony zostanie monitoring przebiegu projektu oraz zaplanowana zostanie cykliczna weryfikacja stopnia osiągnięcia wskaźnika. Osiągnięcie zakładanych wartości docelowych wskaźnika produktu będzie weryfikowane w roku 2025.			

Lp.	Wskaźnik realizacji projektu	Jednostka pomiaru	Podział na płeć
4	Dodatkowa zdolność wytwarzania energii elektrycznej ze źródeł OZE	MW	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>
Wartość docelowa wskaźnika		Typ wskaźnika	
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	Obowiązkowy
0,0100			
Sposób pomiaru wskaźnika			
Źródło: protokół odbioru. Za monitorowanie postępu wskaźnika realizacji projektu odpowiadać będzie Dyrektor. Wprowadzony zostanie monitoring przebiegu projektu oraz zaplanowana zostanie cykliczna weryfikacja stopnia osiągnięcia wskaźnika. Osiągnięcie zakładanych wartości docelowych wskaźnika produktu będzie weryfikowane w roku 2025.			

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Lp.	Wskaźnik realizacji projektu	Jednostka pomiaru	Podział na płeć
5	Liczba wybudowanych jednostek wytwarzania energii cieplnej z OZE	szt.	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>
Wartość docelowa wskaźnika		Typ wskaźnika	
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	Obowiązkowy
1,0000			
Sposób pomiaru wskaźnika			
Źródło: protokół odbioru. Za monitorowanie postępu wskaźnika realizacji projektu odpowiadać będzie Dyrektor. Wprowadzony zostanie monitoring przebiegu projektu oraz zaplanowana zostanie cykliczna weryfikacja stopnia osiągnięcia wskaźnika. Osiągnięcie zakładanych wartości docelowych wskaźnika produktu będzie weryfikowane w roku 2025.			

Lp.	Wskaźnik realizacji projektu	Jednostka pomiaru	Podział na płeć
6	Liczba wybudowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej z OZE	szt.	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>
Wartość docelowa wskaźnika		Typ wskaźnika	
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	Obowiązkowy
1,0000			
Sposób pomiaru wskaźnika			
Źródło: protokół odbioru. Za monitorowanie postępu wskaźnika realizacji projektu odpowiadać będzie Dyrektor. Wprowadzony zostanie monitoring przebiegu projektu oraz zaplanowana zostanie cykliczna weryfikacja stopnia osiągnięcia wskaźnika. Osiągnięcie zakładanych wartości docelowych wskaźnika produktu będzie weryfikowane w roku 2025.			

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Lp.	Wskaźnik realizacji projektu	Jednostka pomiaru	Podział na płeć
7	Liczba zmodernizowanych źródeł ciepła (innych niż indywidualne)	szt.	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>
Wartość docelowa wskaźnika		Typ wskaźnika	
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	Obowiązkowy
1,0000			
Sposób pomiaru wskaźnika			
Źródło: protokół odbioru. Za monitorowanie postępu wskaźnika realizacji projektu odpowiadać będzie Dyrektor. Wprowadzony zostanie monitoring przebiegu projektu oraz zaplanowana zostanie cykliczna weryfikacja stopnia osiągnięcia wskaźnika. Osiągnięcie zakładanych wartości docelowych wskaźnika produktu będzie weryfikowane w roku 2025.			

Lp.	Wskaźnik realizacji projektu	Jednostka pomiaru	Podział na płeć
8	Liczba zmodernizowanych jednostek wytwarzania energii elektrycznej z OZE	szt.	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>
Wartość docelowa wskaźnika		Typ wskaźnika	
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	Obowiązkowy
1,0000			
Sposób pomiaru wskaźnika			
Źródło: protokół odbioru. Za monitorowanie postępu wskaźnika realizacji projektu odpowiadać będzie Dyrektor. Wprowadzony zostanie monitoring przebiegu projektu oraz zaplanowana zostanie cykliczna weryfikacja stopnia osiągnięcia wskaźnika. Osiągnięcie zakładanych wartości docelowych wskaźnika produktu będzie weryfikowane w roku 2025.			

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

C2 Wskaźniki rezultatu				
Lp.	Wskaźnik realizacji projektu		Jednostka pomiaru	Podział na płeć
1	Roczne zużycie energii pierwotnej w: budynkach publicznych		MWh/rok	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>
Wartość bazowa wskaźnika			Typ wskaźnika	
Ogółem		Kobiety	Mężczyźni	Obowiązkowy
857,3600				
Wartość docelowa wskaźnika				
Ogółem		Kobiety	Mężczyźni	
466,4900				
Sposób pomiaru wskaźnika				
Źródło: świadectwo charakterystyki energetycznej budynku Za monitorowanie postępu wskaźnika realizacji projektu odpowiadać będzie Dyrektor. Wprowadzony zostanie monitoring przebiegu projektu oraz zaplanowana zostanie cykliczna weryfikacja stopnia osiągnięcia wskaźnika. Osiągnięcie zakładanych wartości docelowych wskaźnika rezultatu będzie weryfikowane w roku 2026. Wskaźnik wskazano w informacji dodatkowej do audytu.				
Lp.	Wskaźnik realizacji projektu		Jednostka pomiaru	Podział na płeć
2	Szacowana emisja gazów cieplarnianych		tona ekwiwalentu CO2/rok	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>
Wartość bazowa wskaźnika			Typ wskaźnika	
Ogółem		Kobiety	Mężczyźni	Obowiązkowy
139,0000				
Wartość docelowa wskaźnika				
Ogółem		Kobiety	Mężczyźni	
34,0000				
Sposób pomiaru wskaźnika				
Źródło: świadectwo charakterystyki energetycznej budynku Za monitorowanie postępu wskaźnika realizacji projektu odpowiadać będzie Dyrektor. Wprowadzony zostanie monitoring przebiegu projektu oraz zaplanowana zostanie cykliczna weryfikacja stopnia osiągnięcia wskaźnika. Osiągnięcie zakładanych wartości docelowych wskaźnika rezultatu będzie weryfikowane w roku 2026.				

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Lp.	Wskaźnik realizacji projektu	Jednostka pomiaru	Podział na płeć
3	Ilość wytworzonej energii cieplnej ze źródeł OZE	MWh/rok	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>
Wartość bazowa wskaźnika		Typ wskaźnika	
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	Obowiązkowy
0,00			
Wartość docelowa wskaźnika			
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	
120,0000			
Sposób pomiaru wskaźnika			
Źródło: audyt energetyczny porealizacyjny, odczyty z liczników Za monitorowanie postępu wskaźnika realizacji projektu odpowiadać będzie Dyrektor. Wprowadzony zostanie monitoring przebiegu projektu oraz zaplanowana zostanie cykliczna weryfikacja stopnia osiągnięcia wskaźnika. Osiągnięcie zakładanych wartości docelowych wskaźnika rezultatu będzie weryfikowane w roku 2026. Wskaźnik wskazano w informacji dodatkowej do audytu.			

Lp.	Wskaźnik realizacji projektu	Jednostka pomiaru	Podział na płeć
4	Ilość wytworzonej energii elektrycznej ze źródeł OZE	MWh/rok	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>
Wartość bazowa wskaźnika		Typ wskaźnika	
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	Obowiązkowy
0,00			
Wartość docelowa wskaźnika			
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	
13,0000			
Sposób pomiaru wskaźnika			
Źródło: audyt energetyczny porealizacyjny, odczyty z liczników Za monitorowanie postępu wskaźnika realizacji projektu odpowiadać będzie Dyrektor. Wprowadzony zostanie monitoring przebiegu projektu oraz zaplanowana zostanie cykliczna weryfikacja stopnia osiągnięcia wskaźnika. Osiągnięcie zakładanych wartości docelowych wskaźnika rezultatu będzie weryfikowane w roku 2026. Wskaźnik wskazano w informacji dodatkowej do audytu.			

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Lp.	Wskaźnik realizacji projektu	Jednostka pomiaru	Podział na płeć
5	Dodatkowa moc zainstalowana odnawialnych źródeł energii	MW	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>
Wartość bazowa wskaźnika		Typ wskaźnika	
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	Obowiązkowy
0,00			
Wartość docelowa wskaźnika			
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	
0,1300			
Sposób pomiaru wskaźnika			
Źródło: audyt energetyczny porealizacyjny, odczyty z liczników Za monitorowanie postępu wskaźnika realizacji projektu odpowiadać będzie Dyrektor. Wprowadzony zostanie monitoring przebiegu projektu oraz zaplanowana zostanie cykliczna weryfikacja stopnia osiągnięcia wskaźnika. Osiągnięcie zakładanych wartości docelowych wskaźnika rezultatu będzie weryfikowane w roku 2026.			

Lp.	Wskaźnik realizacji projektu	Jednostka pomiaru	Podział na płeć
6	Ilość zaoszczędzonej energii elektrycznej	MWh/rok	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>
Wartość bazowa wskaźnika		Typ wskaźnika	
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	Obowiązkowy
0,00			
Wartość docelowa wskaźnika			
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	
13,0000			
Sposób pomiaru wskaźnika			
Źródło: świadectwo charakterystyki energetycznej budynku Za monitorowanie postępu wskaźnika realizacji projektu odpowiadać będzie Dyrektor. Wprowadzony zostanie monitoring przebiegu projektu oraz zaplanowana zostanie cykliczna weryfikacja stopnia osiągnięcia wskaźnika. Osiągnięcie zakładanych wartości docelowych wskaźnika rezultatu będzie weryfikowane w roku 2026. Wskaźnik wskazano w informacji dodatkowej do audytu.			

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Lp.	Wskaźnik realizacji projektu	Jednostka pomiaru	Podział na płeć
7	Ilość zaoszczędzonej energii cieplnej	MWh/rok	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>
Wartość bazowa wskaźnika		Typ wskaźnika	
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	Obowiązkowy
0,00			
Wartość docelowa wskaźnika			
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	
200,0000			
Sposób pomiaru wskaźnika			
Źródło: świadectwo charakterystyki energetycznej budynku Za monitorowanie postępu wskaźnika realizacji projektu odpowiadać będzie Dyrektor. Wprowadzony zostanie monitoring przebiegu projektu oraz zaplanowana zostanie cykliczna weryfikacja stopnia osiągnięcia wskaźnika. Osiągnięcie zakładanych wartości docelowych wskaźnika rezultatu będzie weryfikowane w roku 2026. Wskaźnik wskazano w informacji dodatkowej do audytu.			
Lp.	Wskaźnik realizacji projektu	Jednostka pomiaru	Podział na płeć
8	Miejsca pracy utworzone we wspieranych jednostkach	EPC	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>
Wartość bazowa wskaźnika		Typ wskaźnika	
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	Obowiązkowy
0,00			
Wartość docelowa wskaźnika			
Ogółem	Kobiety	Mężczyźni	
0,0000			
Sposób pomiaru wskaźnika			
Źródło weryfikacji wskaźnika: umowa o pracę, deklaracje ZUS. W wyniku wdrożenia projektu nie zostaną stworzone nowe stanowiska pracy.			

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

D Zadanie

D1 Zadania

Lp	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
1	2024-06-01	2025-10-31
Nazwa zadania Wydatki audytowe		
Opis i uzasadnienie zadania TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZY UL. GRUNWALDZKIEJ 26 W GŁUSZYCY Nadzór inwestorski od wydatków audytowych		

Lp	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
2	2024-06-01	2025-10-31
Nazwa zadania Pozostałe roboty budowlane		
Opis i uzasadnienie zadania Roboty remontowe w obrębie piwnicy Nadzór inwestorski od robót budowlanych pozostałych		

Lp	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
3	2023-10-03	2025-10-31
Nazwa zadania Prace przygotowawcze		
Opis i uzasadnienie zadania Ekspertyza ornitologiczna i chiropterologiczna Audyt energetyczny wraz z dokumentacją techniczną i kosztorysową		

Lp	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
4	2023-10-03	2025-10-31
Nazwa zadania Działania edukacyjne / doradcze		
Opis i uzasadnienie zadania Nie dotyczy		

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Lp	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
5	2023-10-03	2025-10-31
Nazwa zadania Wkład niepieniężny (nieruchomości)		
Opis i uzasadnienie zadania Nie dotyczy		
D2 Zadanie - koszty pośrednie		

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Lp	Data rozpoczęcia	Data zakończenia
6	2023-10-03	2025-10-31
Nazwa zadania Koszty pośrednie		
Opis i uzasadnienie zadania <ul style="list-style-type: none">- koszty koordynatora/ menadżera/ kierownika projektu oraz innego personelu bezpośrednio zaangażowanego w zarządzanie projektem, monitorowanie i jego rozliczanie lub prowadzenie innych działań administracyjnych w projekcie, o ile ich zatrudnienie jest niezbędne dla realizacji projektu, w tym w szczególności koszty wynagrodzenia tych osób, ich delegacji służbowych i szkoleń oraz koszty związane z wdrażaniem polityki równych szans przez te osoby, a także koszty usług zewnętrznych w zakresie opisanym w tym punkcie;- koszty zarządu (wynagrodzenia osób uprawnionych do reprezentowania jednostki, których zakresy czynności nie są przypisane wyłącznie do projektu, np. kierownika jednostki);- koszty personelu obsługowego (obsługa kadrowa, finansowa, administracyjna, sekretariat, kancelaria, obsługa prawna w tym dotycząca zamówień) zatrudnionego na potrzeby funkcjonowania jednostki;- koszty obsługi księgowej (wynagrodzenia osób księgujących wydatki w projekcie, koszty związane ze zleceniem prowadzenia obsługi księgowej projektu biuru rachunkowemu);- koszty utrzymania powierzchni biurowych, magazynowych oraz archiwów (czynsz, najem, dzierżawa, użyczenie, opłaty administracyjne, media);- wydatki związane z otwarciem lub prowadzeniem wyodrębnionego na rzecz projektu subkonta na rachunku płatniczym lub odrębnego rachunku płatniczego;- amortyzacja, najem lub zakup aktywów (środków trwałych i wartości niematerialnych i prawnych) używanych na potrzeby osób, o których mowa w tiretach 1-4 oraz inne nie przeznaczone w 100% do realizacji działań bezpośrednich;- opłaty za energię elektryczną, ciepłą, gazową i wodę, opłaty przesyłowe, opłaty za odprowadzanie ścieków, opłaty za wywóz odpadów komunalnych;- koszty usług pocztowych, telefonicznych, internetowych, kurierskich;- koszty usług powielania dokumentów;- koszty materiałów biurowych i artykułów;- koszty ochrony mienia związanego z projektem;- koszty sprzątania pomieszczeń, w tym środków do utrzymania ich czystości, dezynsekcji, dezynfekcji, deratyzacji tych pomieszczeń;- opłaty pobierane od dokonywanych transakcji płatniczych (krajowych lub zagranicznych);- koszty obsługi technicznej/ personelu technicznego (np. informatyka) nie stanowiące wydatków bezpośrednich/ kosztów osobowych kadry merytorycznej;- koszty ubezpieczeń majątkowych związanych z projektem i innych;- koszty związane z konserwacją i naprawą urządzeń biurowych/ koszt zakupu urządzeń i sprzętu biurowego niebędących środkiem trwałym, na potrzeby zarządzania projektem;- koszty utylizacji odpadów powstałych w związku z zarządzaniem projektem;- hosting na potrzeby funkcjonowania projektu;- koszty opłat skarbowych i notarialnych związanych z realizacją projektu;- koszty usług tłumaczenia dokumentów niezbędnych do przedłożenia instytucji zarządzającej na potrzeby rozliczenia i kontroli prawidłowej realizacji projektu;- koszty ustanowienia zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy o dofinansowanie projektu;- koszty związane z ustanowieniem elektronicznego podpisu kwalifikowanego do podpisywania dokumentów w projekcie oraz koszty związane z odnowieniem w okresie realizacji projektu - kwalifikowanego certyfikatu;- działania informacyjno-promocyjne projektu (np. zakup materiałów promocyjnych i informacyjnych, zakup ogłoszeń prasowych, utworzenie i prowadzenie strony internetowej o projekcie, oznakowanie projektu, plakat/ tablice promocyjne/tablice informacyjne, elektroniczne wyświetlacze, ulotki) wynikające z obowiązków kreślonych w umowie o dofinansowanie projektu, z wyłączeniem działań, o których mowa w art. 50 ust. 1 lit. e rozporządzenia ogólnego.		

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

E Budżet projektu

E1 Zadania

Lp.	Nazwa zadania	Wydatki ogółem	Wydatki kwalifikowalne	Dofinansowanie
1	Wydatki audytowe	2 634 565,10	2 369 365,72	1 895 492,57

Pozycje budżetu zadania

Lp.	Uproszczona metoda rozliczania	Nazwa kosztu		
1.1	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>	TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZY UL. GRUNWALDZKIEJ 26 W GŁUSZYCY		
Kategoria kosztu		Wartość ogółem	Wydatki kwalifikowalne	Dofinansowanie
Roboty budowlane		2 549 091,97	2 292 498,89	1 833 999,11
Limity			Realizator	
			Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy	

Lp.	Uproszczona metoda rozliczania	Nazwa kosztu		
1.2	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>	Nadzór inwestorski od wydatków audytowych		
Kategoria kosztu		Wartość ogółem	Wydatki kwalifikowalne	Dofinansowanie
Usługi zewnętrzne		85 473,13	76 866,83	61 493,46
Limity			Realizator	
			Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy	

Lp.	Nazwa zadania	Wydatki ogółem	Wydatki kwalifikowalne	Dofinansowanie
2	Pozostałe roboty budowlane	346 144,73	346 144,73	276 915,79

Pozycje budżetu zadania

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Lp.	Uproszczona metoda rozliczania	Nazwa kosztu		
2.1	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>	Roboty remontowe w obrębie piwnicy		
Kategoria kosztu		Wartość ogółem	Wydatki kwalifikowalne	Dofinansowanie
Roboty budowlane		334 917,86	334 917,86	267 934,29
Limity			Realizator	
			Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy	

Lp.	Uproszczona metoda rozliczania	Nazwa kosztu		
2.2	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>	Nadzór inwestorski od robót budowlanych pozostałych		
Kategoria kosztu		Wartość ogółem	Wydatki kwalifikowalne	Dofinansowanie
Usługi zewnętrzne		11 226,87	11 226,87	8 981,50
Limity			Realizator	
			Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy	

Lp.	Nazwa zadania	Wydatki ogółem	Wydatki kwalifikowalne	Dofinansowanie
3	Prace przygotowawcze	25 000,00	25 000,00	20 000,00

Pozycje budżetu zadania

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Lp.	Uproszczona metoda rozliczania	Nazwa kosztu		
3.1	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>	Ekspertyza ornitologiczna i chiropterologiczna		
Kategoria kosztu		Wartość ogółem	Wydatki kwalifikowalne	Dofinansowanie
Usługi zewnętrzne		6 000,00	6 000,00	4 800,00
Limity			Realizator	
			Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy	

Lp.	Uproszczona metoda rozliczania	Nazwa kosztu		
3.2	Tak <input type="checkbox"/> Nie <input checked="" type="checkbox"/>	Audyt energetyczny wraz z dokumentacją techniczną i kosztorysową		
Kategoria kosztu		Wartość ogółem	Wydatki kwalifikowalne	Dofinansowanie
Usługi zewnętrzne		19 000,00	19 000,00	15 200,00
Limity			Realizator	
			Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy	

Lp.	Nazwa zadania	Wydatki ogółem	Wydatki kwalifikowalne	Dofinansowanie
4	Działania edukacyjne / doradcze	0,00	0,00	0,00

Brak pozycji budżetu dla zadania

Lp.	Nazwa zadania	Wydatki ogółem	Wydatki kwalifikowalne	Dofinansowanie
5	Wkład niepieniężny (nieruchomości)	0,00	0,00	0,00

Brak pozycji budżetu dla zadania

Lp.	Nazwa zadania	Wydatki ogółem	Wydatki kwalifikowalne	Dofinansowanie
6	Koszty pośrednie	210 399,69	191 835,73	153 468,58

Pozycje budżetu zadania

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Lp. 6.1	Uproszczona metoda rozliczania Tak <input checked="" type="checkbox"/> Nie <input type="checkbox"/>	Nazwa kosztu Koszty pośrednie - 7% od kwalifikowalnych kosztów bezpośrednich		
Rodzaj ryczału stawka ryczałtowa		Stawka ryczałtowa 0,07	Wysokość stawek	Ilość stawek
Kategoria kosztu		Wartość ogółem 210 399,69	Wydatki kwalifikowalne 191 835,73	Dofinansowanie 153 468,58
Limity			Realizator Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy	

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

F Podsumowanie budżetu			
F1 Podsumowanie budżetu			
	Wydatki ogółem	Wydatki kwalifikowalne	Dofinansowanie
Razem w projekcie	3 216 109,52	2 932 346,18	2 345 876,94
Razem rzeczywiście poniesione	3 005 709,83	2 740 510,45	2 192 408,36
Razem ryczałt	210 399,69	191 835,73	153 468,58
Koszty bezpośrednie - Razem	3 005 709,83	2 740 510,45	2 192 408,36
Koszty bezpośrednie - Udział	93,46%	93,46%	93,46%
Koszty pośrednie razem	210 399,69	191 835,73	153 468,58
Koszty pośrednie udział	6,54%	6,54%	6,54%

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

F2 Kategorie kosztów

	Wydatki ogółem	Wydatki kwalifikowalne	Dofinansowanie
Nazwa Roboty budowlane			
Razem	2 884 009,83	2 627 416,75	2 101 933,40
Udział	89,67%	89,60%	89,60%

Nazwa Usługi zewnętrzne			
Razem	121 700,00	113 093,70	90 474,96
Udział	3,78%	3,86%	3,86%

F3 Limity

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

G Źródła finansowania		
	Wydatki ogółem	Wydatki kwalifikowalne
Dofinansowanie	2 345 876,94	2 345 876,94
Razem wkład własny	870 232,58	586 469,24
Budżet państwa	0,00	0,00
Budżet jednostek samorządu terytorialnego	0,00	0,00
Inne publiczne	870 232,58	586 469,24
Prywatne	0,00	0,00
Suma	3 216 109,52	2 932 346,18

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

H Analiza ryzyka

H1 Potencjał do realizacji projektu

Doświadczenie

Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy posiada bogate doświadczenie związane z realizacją projektów współfinansowanych ze środków zewnętrznych. Centrum zrealizowało m.in. projekt pt. „Nowoczesna przestrzeń Centrum Kultury – Miejskiej Biblioteki Publicznej w Głuszycy”. Zakres prac remontowych obejmował: remont i modernizację pomieszczeń i korytarzy w części budynku CK-MBP wraz z remontem i modernizacją pomieszczeń sanitarnych oraz z przebudową strefy wejścia i z budową podjazdu dla osób niepełnosprawnych. Wymianie i renowacji poddane zostały także stolarka okienna i drzwiowa. Przeprowadzono również wymiany instalacji: C.O., elektrycznej i teleinformatycznej. Środki na remont i modernizację głuszyckiego Centrum Kultury pozyskane zostały w ramach programu „Infrastruktura Domów Kultury” Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, który przyznał dotację dla Centrum Kultury-Miejskiej Biblioteki Publicznej w Głuszycy w wysokości 285.000 zł.” Realizację projektu wsparła Gmina Głuszycą wkładem własnym, wynoszącym 71.250 zł. Celem programu, którym zarządza Narodowe Centrum Kultury, jest zapewnienie optymalnych warunków dla działalności domów i ośrodków kultury oraz centrów kultury i sztuki w zakresie edukacji kulturalnej i animacji kultury poprzez modernizację i rozbudowę ich infrastruktury.

Opis sposobu zarządzania projektem

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Wnioskodawcą i realizatorem projektu będzie samorządowa instytucja kultury – Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy. W projekcie nie przewiduje się udziału partnerów. Centrum odpowiada za realizację projektu na wszystkich jego etapach: przygotowania, realizacji, rozliczenia oraz trwałości. Faza przygotowawcza/planistyczna przedsięwzięcia została ukończona. Wykonano niezębną analizę pilnych potrzeb, audyt energetyczny dla zamierzenia budowlanego, kosztorys inwestorski, opracowano dokumentację aplikacyjną o dofinansowanie projektu w ramach FEDS. Na tym etapie prac przy projekcie zaangażowana była Dyrektor i Główna Księgowa. Osoby te posiadają doświadczenie w przygotowywaniu i realizacji projektów inwestycyjnych.

Projekt nie jest jeszcze na etapie realizacji. Kolejnym etapem jest wykonanie ekspertyz ornitologicznej i chiropterologicznej, przeprowadzenie zamówień publicznych, a następnie wykonanie wszystkich zaplanowanych robót budowlanych, rozliczenie projektu, utrzymanie wytworzonej infrastruktury. Wnioskodawca dysponuje zespołem osób ds. realizacji projektów, będącym w stanie zapewnić dalszą sprawną realizację projektu. Do prac przy projekcie zaangażowane zostaną następujące osoby:

1) Dyrektor - odpowiedzialna za strategiczne kierowanie projektem oraz reprezentowanie Centrum na zewnątrz, jako strona kontraktów podpisywanych z wykonawcami, koordynowanie i nadzorowanie działalności tej instytucji.

2) Główna Księgowa - odpowiadać będzie za wykonywanie określonych przepisami prawa obowiązków w zakresie rachunkowości; zapewnianie obsługi finansowo-księgowej i kasowej projektu.

Osoby te odpowiadają za zarządzanie projektem i kontrolę jego zgodności z przyjętym harmonogramem i wytycznymi FEDS, za prowadzenie zamówień publicznych, współpracę z podmiotem zewnętrznym w przygotowaniu wniosków o płatność i sprawozdawczych, prowadzenie, kompletowanie i archiwizację wszelkich dokumentów związanych z realizacją projektu, koordynowanie robót budowlanych, odpowiedzialność za jakość wykonywanego projektu pod względem technicznym i budżetowym, przegląd i wnoszenie uwag w uzgodnieniach projektu będących po stronie wykonawcy, udział w odbiorach, testach, badaniach, rozruchach, kontrolach, audytach itp., monitorowanie usuwania wad, opiniowanie wniosków i protokołów zmian, kontrolowanie przestrzegania przez wykonawcę przepisów BHP, ppoż. i ochrony środowiska, monitoring projektu w okresie jego trwałości, koordynacja działań promocyjnych. Współpraca z podmiotem zewnętrznym, któremu powierzy się zarządzanie projektem.

Dyrektorka będzie pełniła funkcje koordynatora projektu, będzie do niej należało w szczególności:

- dbałość o dokumentację projektową,
- koordynacja robót budowlanych,
- sprawozdawczość, monitoring postępów rzeczowych i finansowych,
- koordynacja działań promocji,
- sporządzanie wniosków o płatność w części merytorycznej przy współpracy z podmiotem zewnętrznym zarządzającym projektem,
- kontakt z DIP.

Zakres obowiązków oraz zwierzchnictwo są uregulowane w statucie Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy.

Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy wyposażone jest w odpowiednie zaplecze techniczne umożliwiające zarządzanie niniejszym projektem na każdym etapie jego realizacji. Dysponuje odpowiednim miejscem umożliwiającym prace przy projekcie (budynek w Głuszycy przy ul. Grunwaldzkiej 26) oraz odpowiednio wyposażonymi stanowiskami pracy (sprzęt biurowy i komputerowy, Internet). Wsparciem dla ww. zespołu będzie powołany nadzór inwestorski celem sprawnej realizacji inwestycji zgodnie z założeniami i oczekiwaniami Wnioskodawcy.

Opis wkładu rzeczowego

W projekcie nie przewiduje się wkładu rzeczowego.

Opis własnych środków finansowych

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

MONTAŻ PROJEKTU

Łączne koszty całkowite projektu to 3 216 109,52 PLN. Łączne koszty kwalifikowalne projektu to 2 932 346,18 PLN. Dotacja wynosi 2 345 876,94 PLN. Wkład własny gminy do wydatków kwalifikowalnych wynosi 586 469,24 PLN. Koszty niekwalifikowane wynoszą 283 763,34 PLN.

Ww. wkład do wydatków kwalifikowalnych oraz koszty niekwalifikowane zostaną pokryte w 100 % ze środków własnych Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy.

ZABEZPIECZENIE ŚRODKÓW FINANSOWYCH

Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy zgodnie z załączonym do wniosku o dofinansowanie oświadczeniem zabezpieczy, przed podpisaniem umowy o dofinansowanie projektu, w swoim planie finansowym środki finansowe na całość projektu 3 216 109,52 PLN.

- koszty kwalifikowalne bezpośrednie: 2 740 510,45 PLN,
- koszty kwalifikowalne pośrednie: 191 835,73 PLN,
- koszty niekwalifikowalne: 283 763,34 PLN.

H2 Analiza ryzyka w projekcie

Nie dotyczy ☐

Lp.	Prawdopodobieństwo wystąpienia	Skutek wystąpienia
1	Małe	Konieczność wprowadzenia zmian w projekcie

Opis zidentyfikowanego ryzyka

Ryzyko wystąpienia zmian przepisów prawa

Mechanizmy zapobiegania

Uzyskanie wszelkich wymaganych odbiorów zgodnie z prawem i odpowiednio zaplanowanym harmonogramem. Stałe monitorowanie aspektów prawnych projektu, szybkie działania zaradcze w przypadku ich wystąpienia.

Lp.	Prawdopodobieństwo wystąpienia	Skutek wystąpienia
2	Średnie	Brak możliwości realizacji projektu

Opis zidentyfikowanego ryzyka

Ryzyko braku odpowiednich środków finansowych niezbędnych do realizacji inwestycji

Mechanizmy zapobiegania

Zabezpieczenie odpowiednich środków w budżecie Centrum Kultury – Miejskiej Biblioteki Publicznej w Głuszycy. W razie wystąpienia ryzyka skorzystanie z finansowania zewnętrznego np. kredyt, dokonanie zmian w budżecie Centrum Kultury – Miejskiej Biblioteki Publicznej w Głuszycy.

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Lp.	Prawdopodobieństwo wystąpienia	Skutek wystąpienia
3	Średnie	Zwiększenie kosztów realizacji projektu
Opis zidentyfikowanego ryzyka Ryzyko związane ze wzrostem nakładów inwestycyjnych		
Mechanizmy zapobiegania Opracowanie kosztorysu inwestorskiego z należytą starannością w oparciu o ceny rynkowe, przygotowanie prawidłowego i dokładnego SIWZ na potrzeby zamówień publicznych, zastosowanie głównego kryterium wyboru wykonawców w postaci ceny. W przypadku planowanych zamówień możliwe zabezpieczenie wyższych środków niż wynika z kosztorysu inwestorskiego.		
Lp.	Prawdopodobieństwo wystąpienia	Skutek wystąpienia
4	Średnie	Zwiększenie kosztów realizacji projektu
Opis zidentyfikowanego ryzyka Ryzyko wystąpienia robót dodatkowych/zamiennych		
Mechanizmy zapobiegania Na etapie opracowania wniosku zachowano najwyższą staranność, by jak najdokładniej oszacować potrzeby inwestycyjne. W przypadku planowanych zamówień możliwe zabezpieczenie wyższych środków niż wynika z kosztorysu inwestorskiego.		
Lp.	Prawdopodobieństwo wystąpienia	Skutek wystąpienia
5	Średnie	Realizacja projektu niezgodnie z założeniami
Opis zidentyfikowanego ryzyka Ryzyko wykonania robót niezgodnie z zamówieniem		
Mechanizmy zapobiegania W ramach projektu przewidziano usługę nadzoru inwestorskiego. Współpraca z wykonawcą w celu eliminacji występujących odstępstw od audytu, wysunięcie roszczeń wobec wykonawcy dotyczących skorygowania jakości prowadzonych prac oraz stosowanie sankcji przewidzianych w umowie.		
Lp.	Prawdopodobieństwo wystąpienia	Skutek wystąpienia
6	Średnie	Opóźnienie realizacji projektu
Opis zidentyfikowanego ryzyka Ryzyko związane z przekroczeniem terminów realizacji inwestycji		
Mechanizmy zapobiegania Opracowanie racjonalnego harmonogramu, z zapasem czasowym dla realizacji poszczególnych zadań. Przyjęty harmonogram wynika z doświadczenia w realizacji projektów inwestycyjnych. Ponadto wprowadzenie stosownych kar umownych w umowie z wykonawcą, w przypadku opóźnień wynikających z winy wykonawcy. Wnioskowanie do DIP o zmianę harmonogramu projektu bądź przedłużenie terminu jego realizacji.		

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Lp.	Prawdopodobieństwo wystąpienia	Skutek wystąpienia
7	Średnie	Zwiększenie kosztów realizacji projektu
Opis zidentyfikowanego ryzyka Ryzyko zmiany źródeł finansowania		
Mechanizmy zapobiegania Brak zgodności odpowiednich procedur zamówień publicznych z prawem grozi nałożeniem na Wnioskodawcę korekt finansowych (potencjalny wzrost udziału własnego w finansowaniu inwestycji). Ryzyko to zostanie zminimalizowane poprzez skonstruowanie dokumentacji przetargowej z największą starannością oraz przeprowadzenie zamówień publicznych przez doświadczonego pracownika.		

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

I Dodatkowe informacje

Typ projektu - FEDS.9.5.B Renowacja zwiększająca efektywność energetyczną budynków infrastruktury publicznej (subregion wałbrzyski)

- ☒ Typ projektu FEDS.9.5.B Renowacja zwiększająca efektywność energetyczną budynków infrastruktury publicznej (subregion wałbrzyski)
- ☐ Badania i rozwój
- ☐ Biznes i przedsiębiorczość
- ☐ Gospodarka odpadami i wodno-ściekowa
- ☐ Informatyzacja i e-społeczeństwo
- ☐ Ochrona środowiska
- ☐ Ochrona zdrowia
- ☐ Otoczenie biznesu
- ☐ Rynek pracy i osoby bezrobotne
- ☐ Transport
- ☐ Turystyka
- ☐ Rozwój zawodowy
- ☐ Aktywizacja społeczna i zwalczanie ubóstwa
- ☐ Energetyka
- ☐ Kultura i dziedzictwo
- ☐ Nauka i szkolnictwo wyższe
- ☐ Edukacja
- ☐ Adaptacja do zmian klimatu, przeciwdziałanie i usuwanie skutków klęsk żywiołowych i katastrof
- ☐ Rewitalizacja i zagospodarowanie terenu
- ☐ Usługi publiczne
- ☐ Dialog społeczny i obywatelski
- ☐ Wsparcie systemu wdrażania dla administracji
- ☐ Ochrona powietrza
- ☐ Mitygacja zmian klimatu
- ☐ Innowacje społeczne

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Rodzaj działalności gospodarczej - Nabór 9.5B

- ☐ Rolnictwo i leśnictwo
- ☐ Budownictwo
- ☐ Górnictwo i wydobywanie
- ☐ Energia elektryczna, gaz, para wodna, gorąca woda i powietrze do układów klimatyzacyjnych
- ☐ Dostawa wody, gospodarowanie ściekami i odpadami oraz działalność związana z rekultywacją
- ☐ Transport i magazynowanie
- ☐ Działalność informacyjno-komunikacyjna, w tym telekomunikacja
- ☐ Handel hurtowy i detaliczny
- ☐ Turystyka, działalność związana z zakwaterowaniem i z usługami gastronomicznymi
- ☐ Działalność finansowa i ubezpieczeniowa
- ☐ Działalność związana z obsługą rynku nieruchomości, wynajmem i usługami dla przedsiębiorstw
- ☐ Rybołówstwo
- ☐ Administracja publiczna
- ☐ Edukacja
- ☐ Opieka zdrowotna
- ☐ Działalność w zakresie opieki społecznej, usługi komunalne, społeczne i usługi na rzecz osób
- ☒ Działalność związana ze środowiskiem
- ☐ Sztuka, rozrywka, sektor kreatywny i rekreacja
- ☐ Inne niewyszczególnione usługi
- ☐ Akwakultura
- ☐ Inne sektory niebieskiej gospodarki
- ☐ Produkcja artykułów spożywczych i napojów
- ☐ Produkcja tekstyliów i wyrobów tekstylnych
- ☐ Produkcja sprzętu transportowego
- ☐ Produkcja komputerów, wyrobów elektronicznych i optycznych
- ☐ Pozostałe niewyszczególnione branże przemysłu wytwórczego

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Realizacja instrumentów terytorialnych

- ☐ Dzielnice miejskie
- ☐ Miasta, małe miasta i przedmieścia
- ☐ Miejskie obszary funkcjonalne
- ☐ Obszary wiejskie
- ☐ Obszary górskie
- ☐ Wyspy i obszary przybrzeżne
- ☐ Obszary słabo zaludnione
- ☐ Inne rodzaje terytoriów objętych wsparciem
- ☒ Brak ukierunkowania terytorialnego

Powiązanie ze strategiami

- ☒ Brak powiązania
- ☐ Strategia UE dla regionu Morza Bałtyckiego
- ☐ Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego Polski Wschodniej do roku 2027
- ☐ Strategia rozwoju Polski Południowej do roku 2027
- ☐ Strategia rozwoju Polski Zachodniej do roku 2027
- ☐ Strategia rozwoju Polski Centralnej do roku 2027
- ☐ COVID-19

Pomoc publiczna - Pole wyboru.

- ☐ pomoc publiczna
- ☐ pomoc de minimis
- ☐ pomoc de minimis udzielana przez beneficjenta
- ☒ bez pomocy publicznej/pomocy de minimis

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Test pomocy publicznej

Pierwsze 3 przesłanki występowania pomocy publicznej są spełnione ponieważ: środki dotacji są środkami publicznymi, dotacja stanowi przysporzenie dla Wnioskodawcy na warunkach korzystniejszych od oferowanych na rynku (są to środki bezzwrotne), transfer jest selektywny (środki finansowe są przekazywane w drodze konkursu). Projekt nie jest objęty pomocą publiczną, ponieważ nie jest spełniona ostatnia przesłanka - w niniejszym przypadku transfer środków publicznych nie zakłada konkurencji oraz nie wpływa na wymianę handlową pomiędzy państwami członkowskimi Unii Europejskiej.

Budynek termomodernizowany to budynek użyteczności publicznej wykorzystywany na cele instytucji kultury. Projektem objęty jest 1 budynek o powierzchni netto 1719,16 m². Dofinansowaniem objęta jest wyłącznie część budynku wykorzystywana na cele kulturalne w Gminie Głuszycy. W projekcie jako koszty niekwalifikowane wyłączono udziałem 10,44% powierzchnię 179,40 m² wynajmowaną na cele prowadzenia działalności gospodarczej innym podmiotom. Z kolei działalność gospodarcza w budynku Centrum Kultury związana z kulturą nie przekracza 20% całkowitej rocznej wydajności powierzchni objętej dofinansowaniem i jest uznawana jako działalność pomocnicza. W załączniku przedłożono wyliczenie potwierdzające te założenia.

Zgodnie z pkt 207 Zawiadomienia Komisji w sprawie pojęcia pomocy państwa w rozumieniu art. 107 ust. 1 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej (2016/C 262/01) w przypadkach infrastruktury podwójnego wykorzystania, jeżeli jest ona prawie wyłącznie wykorzystywana do celów działalności niegospodarczej finansowanie takiej infrastruktury może w całości wykraczać poza zakres zasad pomocy publicznej, pod warunkiem że użytkowanie do celów działalności gospodarczej ma charakter czysto pomocniczy, tj. działalności bezpośrednio powiązanej z eksploatacją infrastruktury, koniecznej do eksploatacji infrastruktury lub nieodłącznie związanej z podstawowym wykorzystaniem o charakterze niegospodarczym. Uznaje się, że taka sytuacja ma miejsce, gdy działalność gospodarcza pochłania takie same nakłady jak podstawowa działalność o charakterze niegospodarczym, takie jak materiały, sprzęt, siła robocza lub aktywa trwałe. Działalność gospodarcza o charakterze pomocniczym musi mieć ograniczony zakres, w odniesieniu do wydajności infrastruktury. Działalność gospodarcza o charakterze pomocniczym musi więc mieć ograniczony zakres w odniesieniu do wydajności infrastruktury. Użytkowanie infrastruktury do celów gospodarczych można uznać za działalność pomocniczą, jeżeli taka działalność nie przekracza 20% całkowitej rocznej wydajności infrastruktury. W opisanym wypadku prowadzenie działalności gospodarczej wyłącznie o charakterze pomocniczym względem działalności podstawowej (niegospodarczej) stanowi wyjątek od obowiązku stosowania przepisów z zakresu pomocy publicznej.

Projekt nie będzie objęty pomocą publiczną, ponieważ Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy prowadzi w budynku dla lokalnej społeczności działalność z zakresu kultury. Kultura jest wyrazem tożsamości, wartości i znaczeń odzwierciedlających i kształtujących społeczeństwo Gminy Głuszycy. Biorąc pod uwagę szczególny charakter działań, niektóre działania związane z kulturą, zachowaniem dziedzictwa kulturowego są organizowane w budynku w sposób niekomercyjny i nie mają charakteru gospodarczego. Ich finansowanie ze środków publicznych nie stanowi pomocy państwa. Komisja uważa, że finansowanie publiczne kultury lub działań służących zachowaniu dziedzictwa kulturowego, których wyniki są dostępne dla ogółu społeczeństwa nieodpłatnie, spełnia czysto społeczny i kulturowy cel o charakterze niegospodarczym. Podobnie fakt, że odwiedzający instytucje kultury lub uczestnicy wydarzeń kulturalnych lub działań służących zachowaniu dziedzictwa kulturowego, w tym ochronie przyrody, otwartych dla ogółu społeczeństwa są zobowiązani do wniesienia świadczenia pieniężnego, które pokrywa jedynie ułamek kosztów rzeczywistych, nie zmienia niegospodarczego charakteru tej działalności, ponieważ takiego świadczenia nie można uznać za rzeczywiste wynagrodzenie za świadczoną usługę.

Ponadto wiele wydarzeń kulturalnych lub działań służących zachowaniu dziedzictwa kulturowego organizowanych w budynku ma charakter wyłącznie lokalny, mający na celu zachowanie dziedzictwa kulturowego Gminy Głuszycy.

Zapewnienie dostępu do kultury należy do zadań własnych Gminy Głuszycy. Operatorem budynku będzie samorządowa instytucja kultury – Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy.

Gmina Głuszycy zapewni finansowanie bieżącej działalności operatora jako swojej samorządowej instytucji kultury (w tym na pokrycie wydatków związanych z eksploatacją budynku, ewentualnymi pracami remontowymi itp.).

Ponadto w projekcie wybór wykonawców w ramach realizowanej inwestycji odbywał się będzie zgodnie z zapisami ustawy pzp, a w przypadku zamówień o wartości zamówienia poniżej progu 130 tys. PLN, które obejmują swoim zakresem wydatki kwalifikowalne, także zgodnie z obowiązującymi zasadami konkurencyjności.

Instalacja fotowoltaiczna wdrożona w projekcie nie poprawi pozycji konkurencyjnej Wnioskodawcy. Wytworzona energia z instalacji fotowoltaicznej będzie używana na potrzeby własne Wnioskodawcy, rozmiar (zdolność wytwórcza instalacji nie będzie przekraczała realnego zapotrzebowania na energię danego prosumenta). Prosumencka instalacja do wytwarzania energii elektrycznej z OZE – zgodnie z audytem energetycznym – nie ma mocy większej niż pozwalająca na zaspokojenie potrzeb własnych w budynku. Za potrzeby własne nie uznaje się energii wykorzystywanej na cele związane z działalnością gospodarczą. W projekcie zakłada się możliwość wystąpienia działalności gospodarczej pomocniczej – Wnioskodawca zobowiązuje się do monitorowania sposobu wykorzystania infrastruktury, by zakres działalności gospodarczej pomocniczej nie przekroczył poziomu 20% wydajności danej infrastruktury.

Wszystkie powyżej przytoczone argumenty jednoznacznie potwierdzają, że przyznane wsparcie nie wpłynie na wymianę handlową pomiędzy państwami członkowskimi UE. Tym samym projekt nie jest objęty pomocą publiczną.

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Wymiar równości płci

- ☐ Projekty ukierunkowane na kwestię równouprawnienia płci
- ☒ Projekty uwzględniające kwestię równouprawnienia płci
- ☐ Projekty neutralne w kwestii równouprawnienia płci

Realizacja polityk horyzontalnych

ZASADA RÓWNOŚCI KOBIET I MĘŻCZYZN
Projekt ze względu na swój przedmiot wpływa pozytywnie na promowanie równości mężczyzn i kobiet. Projekt obejmuje swoim zakresem termomodernizację budynku wykorzystywanego w obszarze działalności kulturalnej. Z przedmiotowej infrastruktury budynku będą mogli korzystać na równych, niedyskryminacyjnych zasadach wszystkie zainteresowane osoby i grupy społeczne, w tym kobiety i mężczyźni. Projekt ma pozytywny wpływ na ww. politykę horyzontalną, gdyż uwzględnia perspektywę płci, co przekłada się bezpośrednio na dostęp przestrzeni publicznej dla osób (głównie kobiet) przemieszczających się z dzieckiem lub osobą na wózku. Zaprojektowano zatem obiekt na cele działalności kulturalnych z zastosowaniem rozwiązań wrażliwych na płeć, na które m.in. składają się kwestie dotyczące płci, takie jak: gabaryty wymienianych drzwi w ciągach komunikacyjnych posiadają wymagane pola manewrowe dla wózków dziecięcych.

KARTA PRAW PODSTAWOWYCH UE
Projekt jest zgodny z Kartą Praw Podstawowych UE. Realizacja projektu i jego funkcjonowanie opierać się będzie na niepodzielnych, powszechnych wartościach godności osoby ludzkiej, wolności, równości i solidarności, na zasadach demokracji i państwa prawnego. Wszystkim użytkownikom budynku Centrum Kultury zagwarantowane zostanie prawo do integralności fizycznej i psychicznej, w szczególności zapewniona zostanie swobodna i świadoma zgoda osoby zainteresowanej przebywaniem w budynku, wyrażona zgodnie z procedurami określonymi przez ustawę, a ciało ludzkie i jego poszczególne części nie będą wykorzystywane jako źródła zysku. W odniesieniu do osób zaangażowanych w funkcjonowanie Centrum Kultury zagwarantowana będzie ochrona ich danych osobowych (dane te będą przetwarzane rzetelnie w określonych celach i za zgodą osoby zainteresowanej lub na innej uzasadnionej podstawie przewidzianej ustawą, każdy będzie posiadać prawo dostępu do zebranych danych, które go dotyczą, i prawo do dokonania ich sprostowania), nie będą podejmowane ich względem żadne działania dyskryminacyjne w szczególności ze względu na płeć, rasę, kolor skóry, pochodzenie etniczne lub społeczne, cechy genetyczne, język, religię lub przekonania, poglądy polityczne lub wszelkie inne poglądy, przynależność do mniejszości narodowej, przynależność państwową, majątek, urodzenie, niepełnosprawność, wiek lub orientację seksualną, szanowana będzie ich różnorodność kulturowa, religijna i językowa.
Ciąg dalszy - Pozostałe informacje.

-Zgodność projektu z zasadą równości szans i niedyskryminacji w tym dostępności dla osób z niepełnosprawnościami

- Zgodność projektu z Kartą Praw Podstawowych Unii Europejskiej

- Zgodność projektu z Konwencją o Prawach Osób Niepełnosprawnych

- Zgodność projektu z zasadą równości kobiet i mężczyzn

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Analiza instytucjonalna (charakterystyka wnioskodawcy, potencjał wnioskodawcy, powiązania prawno-własnościowe oraz finansowe pomiędzy uczestnikami projektu; trwałość projektu)

1.CHARAKTERYSTYKA WNIOSKODAWCY/PARTNERA

Wnioskodawcą projektu będzie samorządowa instytucja kultury - Centrum Kultury - Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy. Instytucja ta będzie odpowiadała za projekt na wszystkich etapach jego realizacji: przygotowania, realizacji oraz rozliczenia projektu.

Podstawowym celem Centrum jest prowadzenie działalności kulturalnej. Organizatorem Centrum jest Gmina Głuszycy. Terenem działania jest Gmina Głuszycy. Centrum jest wpisane do gminnego rejestru instytucji kultury prowadzonego przez Gminę Głuszycy i posiada osobowość prawną. Centrum otrzymuje dotację podmiotową na dofinansowanie działalności bieżącej i remonty obiektów oraz dotacje celowe na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji zadań, programów, inwestycji z budżetu Gminy.

Projekt dotyczy termomodernizacji budynku w Gminie Głuszycy wykorzystywanego na potrzeby w obszarze działalności kulturalnej. Z ww. dofinansowanej infrastruktury korzystać będą wszyscy mieszkańcy Gminy Głuszycy oraz osoby przyjezdne, w szczególności:

- mieszkańcy Gminy Głuszycy - użytkownicy budynku przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy, będącego własnością Centrum Kultury - Miejskiej Biblioteki Publicznej w Głuszycy, które prowadzi szeroką działalność kulturalną na terenie Gminy, m.in. działania animacyjne, edukacyjne, artystyczne i upowszechniające różne dziedziny kultury i sztuki profesjonalnej i amatorskiej na terenie Gminy.

- 2) turyści z Dolnego Śląska - korzystać będą czasowo z oferty kulturalnej oferowanej w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy, uczestnicząc w organizowanych w nim wydarzeniach kulturalnych.

Projekt uwzględni też jako odbiorców osoby niepełnosprawne.

Odbiorcy usług kulturalnych oczekują skorzystania z budynku o odpowiednim standardzie, również pod względem efektywności technicznych - zapewniającej właściwy komfort cieplny oraz bezpieczeństwo w użytkowaniu infrastruktury, gdyż w obiekcie przebywają też dzieci i seniorzy. Ponadto z uwagi na potrzeby osób niepełnosprawnych wymagane jest również uwzględnienie potrzeb osób niepełnosprawnych w przy wdrażanych rozwiązaniach w projekcie. Odpowiadając z wskazane potrzeby odbiorców zaplanowano kompleksową termomodernizację budynku oraz uwzględniono niwelowanie barier dla osób niepełnosprawnych, co opisano w zakresie rzeczowym projektu.

Usługi kulturalne w przedmiotowym budynku oferowane są na rynek lokalny. Głównymi odbiorcami są mieszkańcy Gminy Głuszycy.

Biorąc pod uwagę fakt, że Centrum działa zgodnie z zapisami ustawy z dnia 25 października 1995 r. o organizowaniu i prowadzeniu działalności kulturalnej oraz zapewnienie dostępu do kultury należy do zadań własnych Gminy Głuszycy, w przypadku tego typu usług publicznych nie istnieje działalność konkurencyjna.

2. POTENCJAŁ ORGANIZACYJNY, ADMINISTRACYJNY I INSTYTUCJONALNY

Wnioskodawca posiada zasoby ludzkie umożliwiające realizację projektu, które są wystarczające do jego wdrożenia.

Sabina Jelewska - Zatrudnienie na stanowisku Dyrektor. Wchodzi w skład Zespołu zarządzającego projektem. Funkcja w projekcie: Koordynator projektu. W trakcie realizacji projektu odpowiada za zarządzanie projektem i kontrolę jego zgodności z przyjętym harmonogramem i wytycznymi FEDS, przeprowadzenie w projekcie zamówień publicznych zgodnie z ustawą pzp oraz wytycznymi FEDS, współpracę z podmiotem zewnętrznym w przygotowaniu wniosków o płatność, prowadzenie, kompletowanie i archiwizację wszelkich dokumentów związanych z realizacją projektu, koordynowanie robót budowlanych, odpowiedzialność za jakość wykonywanego projektu pod względem technicznym i budżetowym, przegląd i wnoszenie uwag w uzgodnieniach projektu będących po stronie wykonawcy, udział w odbiorach, testach, badaniach, rozruchach, kontrolach, audytach itp., monitorowanie usuwania wad, opiniowanie wniosków i protokołów zmian, kontrolowanie przestrzegania przez wykonawcę przepisów BHP, ppoż. i ochrony środowiska, promocję, monitoring projektu w okresie jego trwałości. Wymiar zaangażowania w projekcie: 1/4 etatu. Posiada wieloletnie doświadczenie w pracy w instytucji kultury oraz doświadczenie w realizacji projektów infrastrukturalnych. Wykształcenie wyższe.

Armanda Maciejczak - Zatrudnienie na stanowisku Główna Księgowa. Wchodzi w skład Zespołu zarządzającego projektem. W ramach projektu odpowiada za prowadzenie rachunkowości, realizację i kontrolę budżetu projektu zgodnie z harmonogramem, kontrasygnowanie czynności prawnych mogących spowodować powstanie zobowiązań pieniężnych, sporządzanie sprawozdawczości, przygotowywanie analiz, sprawozdań, ocen i bieżących informacji o kwestiach finansowych związanych z projektem, odpowiada za rozliczenie projektu pod względem finansowym. Wymiar zaangażowania w projekcie: 1/4 etatu. Wykształcenie wyższe. Wiele lat pracy w administracji publicznej.

Wnioskodawca wyposażony jest w odpowiednie zaplecze techniczne umożliwiające zarządzanie niniejszym projektem na każdym etapie jego realizacji. Dysponuje odpowiednim miejscem umożliwiającym prace przy projekcie (budynek przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy) oraz odpowiednio wyposażonymi stanowiskami pracy (sprzęt biurowy i komputerowy, Internet). Wsparciem dla ww. zespołu będzie powołany nadzór inwestorski celem sprawnej realizacji inwestycji zgodnie z założeniami i oczekiwaniami Wnioskodawcy.

3.ZAKRES ODPOWIEDZIALNOŚCI I OBOWIĄZKÓW REALIZATORÓW PROJEKTU

W projekcie nie występują realizatorzy projektu. Za całość inwestycji odpowiada Centrum Kultury - Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy.

4. PARTNERSTWO.

W projekcie nie występują partnerzy.

5. TRWAŁOŚĆ PROJEKTU

Wnioskodawca gwarantuje, że w okresie 5 lat od dnia dokonania płatności końcowej na jego rzecz nie nastąpi żadna z poniższych okoliczności:

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

a) zaprzestanie lub przeniesienie działalności produkcyjnej poza region na poziomie NUTS 2, w którym dana operacja otrzymała wsparcie (Jednym z elementów zaspokajania zbiorowych potrzeb społeczeństwa jest zapewnienie usług kulturalnych. Powyższe gwarantuje, że przedmiotowy budynek przez cały okres trwałości projektu będzie wykorzystywany do celów związanych z kulturą prowadzoną przez samorządową instytucję kultury – Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy).

b) zmiana własności elementu infrastruktury, która daje przedsiębiorstwu lub podmiotowi publicznemu nienależną korzyść (Tworzona w ramach projektu infrastruktura budynku stanowiła będzie mienie Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy. Wnioskodawca w okresie od początku realizacji do dnia zakończenia trwałości projektu określonego przepisami FEDS będzie właścicielem niniejszej infrastruktury. W związku z tym nie planuje się zmiany własności elementów infrastruktury).

c) istotna zmiana wpływająca na charakter operacji, jej cele lub warunki wdrażania, mogąca doprowadzić do naruszenia pierwotnych celów operacji (Tworzona w ramach projektu infrastruktura budynku przez cały okres trwałości projektu będzie wykorzystywana do celów związanych z kulturą prowadzoną przez samorządową instytucję kultury – Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy. Przemawiają za tym argumenty przytoczone w pkt a)).

Tym samym Wnioskodawca gwarantuje, że wszystkie wykazane we wniosku o dof. wskaźniki utrzymane zostaną w wymaganym okresie.

Operatorem budynku będzie Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy. Personel Centrum stanowią osoby posiadające odpowiednie wykształcenie oraz pożądane umiejętności i doświadczenie, które zapewniają wysoki poziom działalności kulturalnej oraz sprawne funkcjonowanie instytucji kultury.

Operator w strukturach organizacyjnych posiada też stanowiska pracy obsługi technicznej niezbędne do zapewnienia kontroli eksploatacji instalacji, sprawdzania i odczytywania wskazań aparatury kontrolno-pomiarowej i nadzoru przebiegu procesu technologicznego. Operator jest wyposażony w niezbędny sprzęt, który zapewnia jego sprawne funkcjonowanie zgodnie z celami statutowymi. Osoby korzystające z budynku w ramach prowadzonych w nim zajęć kulturalnych czy wydarzeń posiadają wiedzę z zasad wietrzenia, używania zaworów termostatycznych czy świadomego oszczędzania energii np. podczas wietrzenia pomieszczeń.

Centrum otrzymuje dotację podmiotową na dofinansowanie działalności bieżącej i remonty obiektów oraz dotacje celowe na finansowanie lub dofinansowanie kosztów realizacji zadań, programów, inwestycji z budżetu Gminy.

Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy nie jest podmiotem powiązanym z DIP w rozumieniu art. 3 ust. 3 załącznika I do rozporządzenia Komisji (KE) nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1, z późn. zm.).

1) charakterystyka wnioskodawcy /partnera(działalność wnioskodawcy, produkty, usługi, charakterystyka klientów, konkurencji)

2) potencjał organizacyjny, administracyjny i instytucjonalny

3) zakres odpowiedzialności i obowiązków realizatorów projektu

4) partnerstwo (partner wiodący (lider projektu)

-partnerzy projektu (-udział lidera i partnerów projektu

-zadania realizowane przez poszczególnych partnerów w ramach projektu partnerskiego_

5) trwałość projektu (- zdolność organizacyjną do utrzymania projektu

-zarządzenie projektem w okresie trwałości).

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Analiza przedsięwzięcia

1.UZASADNIENIE POTRZEBY REALIZACJI PROJEKTU

O konieczności realizacji projektu i jego istotnym znaczeniu dla Dolnego Śląska przemawiają problemy w sferze ochrony środowiska. W celu przybliżenia tych zagadnień warto przytoczyć opracowanie „Diagnoza sytuacji społecznej gospodarczej i ekologicznej w województwie dolnośląskim”, Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027. Projekt jest odpowiedzią na problemy ŚRODOWISKA. Poniżej przedstawiono diagnozę tych problemów, bazując na danych z tego opracowania.

Raport Światowej Organizacji Zdrowia (WHO) z grudnia 2016 r. przedstawia najbardziej zanieczyszczone miasta w Europie – w pierwszej pięćdziesiątce znalazły się 33 miasta z Polski, a w pierwszej dziesiątce aż siedem polskich miejscowości. Według Europejskiej Agencji Środowiska w Polsce z powodu ponadnormatywnego zanieczyszczenia powietrza umiera przedwcześnie ponad 51 000 osób rocznie, a na samym Dolnym Śląsku ok. 3 000 osób rocznie. Jakość powietrza w województwie dolnośląskim badana jest przez Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska we Wrocławiu. Testy potwierdzają występowanie w ostatnich latach wysokich poziomów szkodliwych substancji w powietrzu na terenie całego województwa. Najbardziej uciążliwe są emisje pyłów i benzo(a)pirenu, które powstają głównie w wyniku niewłaściwego spalania paliw niskiej jakości oraz odpadów, a także w wyniku korzystania z przestarzałych i niesprawnych kotłów i pieców. Skutkiem tego zjawiska jest obserwowana w sezonie grzewczym tzw. niska emisja. Problem ten występuje w ośrodkach różnej wielkości, zarówno w dużych miastach (Wrocław), jak i mniejszych ośrodkach miejskich i wsiach m.in. przedgórze sudeckiego. Niekorzystnym zjawiskiem na Dolnym Śląsku jest występowanie ponadnormatywnych zanieczyszczeń w obszarach uzdrowiskowych, które są ważnym elementem wizerunkowym, turystycznym i gospodarczym regionu. Przekroczenia i znaczny wzrost zanieczyszczeń powietrza szczególnie w okresie zimowym wskazują, że przyczyna złego stanu powietrza leży w emisji z systemów indywidualnego ogrzewania budynków. Szczególnie trudną sytuację można zaobserwować w miejscowościach zlokalizowanych w kotlinach górskich, ale również Wrocławia i Wrocławskiego Obszaru Funkcjonalnego gdzie często występuje znaczny odsetek budynków o dużych stratach ciepła, wraz z przestarzałymi systemami grzewczymi.

Ograniczenie niskiej emisji możliwe jest przez sukcesywne zastępowanie pieców i kotłów opalanych węglem przez systemy opalane bardziej ekologicznym paliwem (np. gazem ziemnym) lub generowanie ciepła z innych źródeł (np. ciepło odpadowe lub wykorzystujące odnawialne źródła energii) oraz wykorzystywanie paliw alternatywnych w transporcie miejskim. Osiągnięcie tego celu jest możliwe dzięki wspieraniu licznych działań termomodernizacyjnych.

Obszar oddziaływania projektu koncentruje się na terenie Gminy Głuszyca, w szczególności na mieście: Głuszyca. Projekt jest konsekwencją działań podejmowanych przez Wnioskodawcę, mających doprowadzić do termomodernizację wszystkich budynków użyteczności publicznej, którymi dysponuje. Wybór do projektu przedmiotowego projektu podyktowany był faktem, że budynek ten ma ważne znaczenie dla rozwoju Gminy Głuszyca i jest niezbędny do celów kulturalnych mieszkańców, a także jest w niezadowalającym stanie technicznym pod względem efektywności energetycznej. Projekt w znaczącym stopniu przyczyni się do poprawy jakości powietrza na obszarze Gminy Głuszyca. Realizacja inwestycji, pomoże rozwiązać następujące zdiagnozowane problemy:

1) Przestarzała i nieefektywna pod kątem energetycznym infrastruktura budynku instytucji kultury

Obecny stan techniczny budynku przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy wymaga ingerencji budowlanej, która przyczyni się do poprawy jego efektywności energetycznej. Wnioskodawca w celu zidentyfikowania problemów technicznych przeprowadził audyt energetyczny dla budynku.

2) Wysokie koszty eksploatacji budynku publicznego

Przestarzała i nieefektywna pod kątem energetycznym infrastruktura budynku instytucji kultury wpływa na niedostateczną szczelność i na duże straty ciepła. Obecny stan techniczny budynku powoduje bardzo wysokie koszty utrzymania i ogrzewania, a jednocześnie stawia mieszkańców Gminy Głuszyca na gorszej pozycji w dostępie do nowoczesnej infrastruktury kulturalnej. Mimo wysokich kosztów eksploatacyjnych, budynek w stanie obecnym byłby niedograny, a jego użytkownicy odczuliby dyskomfort cieplny, szczególnie w okresie zimowym. Ma to istotne znaczenie z uwagi na takich użytkowników tych budynków, którymi są małe dzieci i seniorzy. Projekt zmniejsza koszty ogrzewania budynku użyteczności publicznej oraz podnosi jego standard techniczny.

3) Emisja zanieczyszczeń do atmosfery

Problemy techniczne budynku skutkują zwiększoną emisją zanieczyszczeń do atmosfery, powodując pogorszenie jakości powietrza atmosferycznego. Problemem jest niska emisja. Zanieczyszczenia absorbowane są w górnych drogach oddechowych i oskrzelach, inhalowane do płuc mogą powodować różne reakcje ze strony ustroju, np. kaszel, trudności z oddychaniem i zadyszkę. Przyczyniają się do zwiększenia zagrożenia infekcjami układu oddechowego i chorobami alergicznymi (np. astma, katar sienny, zapalenie spojówek), niekiedy prowadzić mogą nawet do chorób serca (nadciśnienie, zawał) lub zwiększać ryzyko zachorowania na choroby nowotworowe. Projekt wpływa na poprawę środowiska naturalnego – powietrza atmosferycznego i poprawę zdrowia społeczeństwa.

4) Niski stopień wykorzystania OZE w budownictwie

Wciąż istnieje też niski stopień wykorzystania odnawialnych źródeł energii w budownictwie. Projekt zakłada wdrożenie OZE w postaci pompy ciepła i instalacji fotowoltaicznej i promowanie czystej energii.

2.STAN ISTNIEJĄCY

Projekt dotyczy budynku przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy. Centrum Kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Głuszycy jest właścicielem gruntu oraz budynku na mocy Aktu Notarialnego repertorium A 7884/2021 z dnia 21.10.2021 r.

Wnioskodawca przeprowadził audyt energetyczny dla budynku przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy, w którym wskazano

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

stan istniejący, wymagający pilnej termomodernizacji. W budynku problemem jest stan techniczny ścian zewnętrznych i dachu pod względem izolacyjności cieplnej. Mało efektywne energetycznie ściany zewnętrzne i dach wymagają docieplenia i zastosowania bardziej nowoczesnych rozwiązań technologicznych. W budynku należy także wymienić stolarkę okienną i drzwiową, która jest stara, wypatrzona, w złym stanie technicznym, posiada wysoki współczynnik przenikania ciepła i znaczne nieszczelności. Modernizacji wymaga system grzewczy - system nie był modernizowany po 1984 r. Istniejący system grzewczy oparty na kotły na paliwo gazowe lub ciekłe z otwartą komorą spalania (palnikami atmosferycznymi) i dwustawną regulacją procesu spalania $\eta_{H,g} = 0,860$, paliwo - gaz ziemny. Dodatkowo budynek posiada instalację fotowoltaiczną o zbyt małej mocy (istniejące 10kW, projektowane 10kW). Konieczna wymiana elementów rozdzielni elektrycznej i przebudowa WLZ w celu dostosowania zwiększonej produkcji energii elektrycznej. Konieczna modernizacja instalacji elektrycznej w poziomie parteru. Jednocześnie w chwili obecnej nie wykorzystuje się w budynku instalacji OZE do produkcji energii cieplnej.

Projekt nie jest rodzajem przedsięwzięcia objętym Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Projekt jest gotowy do realizacji w 100%. Do wniosku załączono Zaświadczenie Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu z dnia 23.10.2023 r. o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia z dnia 19.10.2023 r. do zamiaru wykonania robót budowlanych w przedmiotowym budynku.

3. CELE REALIZACJI PROJEKTU

Celem projektu jest gruntowna termomodernizacja budynku użyteczności publicznej wykorzystywanego na cele działalności kulturalnej w Głuszyca.

Podjęcie inwestycji przyniesie korzyści ekologiczne oraz finansowe. W długoterminowej perspektywie projekt przyczynia się do poprawy warunków społeczno-ekonomicznych szerszej grupy społecznej realizując cele ogólne projektu:

1) EKOLOGICZNE:

- poprawa jakości powietrza w Gminie Głuszyca poprzez redukcję emisji gazów cieplarnianych
- wykorzystanie OZE do produkcji energii elektrycznej i cieplnej

2) EKONOMICZNE:

- zmniejszenie strat ciepła dzięki kompleksowym działaniom termomodernizacyjnym
- zmniejszenie zużycia energii w eksploatacji budynku publicznego
- ograniczenie wydatków eksploatacyjnych na utrzymanie budynku publicznego

3) SPOŁECZNE:

- zwiększenie komfortu użytkowania budynku użyteczności publicznej
- poprawa stanu technicznego i estetyki budynku użyteczności publicznej
- poprawa stanu zdrowia mieszkańców Gminy Głuszyca poprzez ograniczanie wprowadzanych do powietrza substancji zanieczyszczających
- poprawa jakości życia mieszkańców dzięki podejmowaniu inwestycji związanych z budynkiem na cele działalności kulturalnej, istotnym dla rozwoju społeczeństwa i jego kolejnych pokoleń
- wzrost atrakcyjności Gminy Głuszyca zarówno pod kątem inwestycyjnym, jak i turystycznym

4. ZAKRES RZECZOWY PRZEDSIĘWZIĘCIA

Projekt polega na gruntownej termomodernizacji budynku użyteczności publicznej należącego do Centrum Kultury - Miejskiej Biblioteki Publicznej w Głuszyca: budynku przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszyca.

Dla przedmiotowego budynku opracowano audyt energetyczny. Audyt sporządzono w sierpniu 2023 r.

Projektem objęty jest 1 budynek o powierzchni netto 1719,16 m². Dofinansowaniem objęta jest wyłącznie część budynku wykorzystywana na cele kulturalne w Gminie Głuszyca. W projekcie jako koszty niekwalifikowane wyłączono udziałem 10,44% powierzchnię 179,40 m² wynajmowaną na cele prowadzenia działalności gospodarczej innym podmiotom. Z kolei działalność gospodarcza w budynku Centrum Kultury związana z kulturą nie przekracza 20% całkowitej rocznej wydajności powierzchni objętej dofinansowaniem i jest uznawana jako działalność pomocnicza.

Projekt został podzielony na zadania:

ZADANIE 1 WYDATKI AUDYTOWE

TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU PRZY UL. GRUNWALDZKIEJ 26 W GŁUSZYCY - obejmująca wydatki audytowe:

- obligatoryjne prace termomodernizacyjne: modernizację przegród ścian zewnętrznych, modernizację przegrody dachu, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej
- fakultatywne prace termomodernizacyjne: modernizacja instalacji grzewczej obejmuje montaż pomp ciepła 2 x 60 kW, modernizacja instalacji CO i modernizacja C.O. w kotłowni.
- dodatkowe prace termomodernizacyjne: wykonanie mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy 20,00 kW (istniejące 10kW, projektowane 10kW). Konieczna wymiana elementów rozdzielni elektrycznej i przebudowa WLZ w celu dostosowania zwiększonej produkcji energii elektrycznej. Konieczna modernizacja instalacji elektrycznej w poziomie parteru.

Termomodernizacja w kosztorysie: w całości dział 1, 2, 3, 6, 7, 9, 10 i z działu 4 pozycje: 37, 38, 39, 60, 63, 162, 166, 167, 168 / instalacja fotowoltaiczna i elektryka związana z instalacją w kosztorysie: w całości dział 10 + poz. 81 z działu 4.

Budynek termomodernizowany to budynek użyteczności publicznej wykorzystywany na cele instytucji kultury. Projektem objęty jest 1 budynek o powierzchni netto 1719,16 m². Dofinansowaniem objęta jest wyłącznie część budynku wykorzystywana na cele kulturalne w Gminie Głuszyca. W projekcie jako koszty niekwalifikowane wyłączono udziałem 10,44% powierzchnię 179,40 m² wynajmowaną na cele prowadzenia działalności gospodarczej innym podmiotom. Z kolei działalność gospodarcza w budynku Centrum Kultury związana z kulturą nie przekracza 20% całkowitej rocznej wydajności powierzchni objętej dofinansowaniem i jest uznawana jako działalność pomocnicza.

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Prace termomodernizacyjne kwalifikowane w kwocie 2 292 498,89 zł brutto:

- 89,56% kosztów dla celów kultury (2457788,10 zł brutto x 89,56%) = 2 201 195,02 zł dotyczy wydatków audytowych (bez instalacji fotowoltaicznej elektryki związanej z instalacją)

- 100% kosztów (dla instalacji fotowoltaicznej elektryki związana z instalacją) = 91 303,87 zł brutto - instalacja nie jest przeznaczona na działalność gospodarczą nie związaną z kulturą.

Przewidziano nadzór inwestorski od wydatków audytowych.

ZADANIE 2. POZOSTAŁE ROBOTY BUDOWLANE

Koszty obejmują roboty remontowe w obrębie piwnicy - zgodnie z kosztorysem są to pozycje 33, 34, 35, 36, 40, 41, 42. Pozostałe pozycje z kosztorysu nie ujęte w wydatkach audytowych, ani w pozostałych robotach budowlanych w kwocie 939 456,48 zł brutto to wydatki poza projektem.

Przewidziano nadzór inwestorski dla tych robót.

ZADANIE 3. PRACE PRZYGOTOWAWCZE - ekspertyza ornitologiczna i chiropterologiczna, audyt energetyczny i dokumentacja techniczna wraz z kosztorysem.

Projektem objęty jest 1 budynek o powierzchni netto 1719,16 m².

W przyjętych rozwiązaniach projektowych zaproponowano elementy, które zwiększą dostępność budynku dla osób niepełnosprawnych, w tym poruszających się na wózkach (drzwi do stref wejściowych oraz wymieniane okna w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych spełniać będą standardy dostępności).

Z opisu powyżej wynika, iż projekt jest zgodny z typem projektów wskazanym w przedmiotowym konkursie.

5.ZASADY DEINSTYTUCJONALIZACJI

Nie dotyczy. W budynku nie jest świadczona całodobowa opieka długoterminowa.

Budynek przy Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy wykorzystywany jest w głównej mierze na funkcje samorządowej instytucji kultury.

W projekcie jako koszty niekwalifikowane wyłączono udziałem 10,44% powierzchnię 179,40 m² wynajmowana na cele prowadzenia działalności gospodarczej innym podmiotom:

- biura LGD "Partnerstwo Sowiogórskie"
- usługi ksero, laminowanie
- wypożyczalnia rowerów elektrycznych
- wynajem sprzętu (np. namioty, ławy, nagłośnienie itp.,)
- sprzedaż makulatury.

Jako działalność pomocniczą (do 20% wydajności infrastruktury) związaną z działalnością kulturalną uznano:

- zajęcia ruchowe (np. joga, pilates, zumba, taekwondo, taniec),
- usługi kulturalne (gra na gitarze, lekcje śpiewu, warsztaty rękodzielnicze) - (art. 113 ust. 2 ustawy o - - organizacja wycieczek letniego i zimowego dla dzieci (w formie pobytu kilak godzin w ciągu dnia)

1) uzasadnienie potrzeby realizacji projektu - geneza projektu

2) stan istniejący

3) Cele realizacji projektu

4) Zakres rzeczowy przedsięwzięcia

5) Zasady deinstytucjonalizacji

Analiza wykonalności i analiza opcji (rozwiązań alternatywnych) realizacji projektu

Dla przedmiotowego projektu nie można przeprowadzić analizy strategicznej, gdyż prace termomodernizacyjne dotyczą infrastruktury budynku już istniejącego. Jedynym możliwym rozwiązaniem o charakterze strategicznym jest termomodernizacja budynku użyteczności publicznej

przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy należącego do Centrum Kultury - Miejskiej Biblioteki Publicznej w Głuszycy. Ponadto dla określenia ostatecznego optymalnego wariantu prac termomodernizacyjnych w przypadku budynku Centrum Kultury w audycie energetycznym przeprowadzono analizę rozwiązań

technologicznych. Analiza ta została oparta o wyniki przedstawione w audycie energetycznym -

analizę wariantów termomodernizacyjnych i wybór optymalnego przedsięwzięcia termomodernizacyjnego. Dokonano tam analizy oceny opłacalności i wyboru spośród wariantów technologicznych, efektów energetycznych, oceny opłacalności i wyboru wariantu optymalnego.

Wyniki przeprowadzonych analiz dla poszczególnych wariantów realizacji zadań przedstawiono w audycie w postaci tabel zbiorczych. Wyniki wskazują na najbardziej efektywny wariant realizacji inwestycji wskazany w audycie. Pozostałe warianty przedstawione w audycie nie spełniają wymagań

Wnioskodawcy, a także nie realizują w pełni celów projektu przez to, że nie realizują kompleksowo zadania termomodernizacji, które w swej specyfice przynosi największe korzyści oszczędności energii, jak również wizualne i użytkowe budynku. Warianty te zostały zatem odrzucone.

W audycie ostatecznie wskazano wariant rekomendowany do wdrożenia. Ponadto zakłada się wykorzystanie walorów użytkowych i wizualnych budynku użyteczności publicznej w dłuższej perspektywie, co dodatkowo zwiększa osiągnięte w przyszłości korzyści.

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Sytuacja finansowa wnioskodawcy/partnera oraz źródła finansowania projektu

Źródła finansowania projektu przedstawiono szczegółowo w punkcie G Źródła finansowania. Środki na realizację inwestycji będą pochodzić z bieżących środków Wnioskodawcy. Nie planuje się finansowania zewnętrznymi środkami w postaci kredytów, pożyczek. Wnioskodawca będzie korzystał z prawa do zaliczkowania kwoty dofinansowania. Wnioskodawca otrzymuje finansowanie od Gminy Głuszycy na zapewnienie wkładu własnego oraz trwałości projektu. Wartość tego wsparcia jest precyzyjnie określana w corocznym planie finansowym instytucji kultury, będącej jednostką Gminy Głuszycy. Gmina Głuszycy angażuje się w finansowanie Wnioskodawcy poprzez przyznawanie dotacji celowych, które są niezbędne dla funkcjonowania oraz rozwoju Wnioskodawcy. Dotacje celowe stanowią istotny element finansowania Wnioskodawcy.

W Wieloletniej Prognozie Finansowej Gmina Głuszycy określa zakres wsparcia finansowego dla jednostek kultury, w tym Wnioskodawcy. Przydzielanie środków z Gminy Głuszycy na wkład własny oraz trwałość projektów umożliwia zrealizowanie i utrzymanie Projektu.

Analiza finansowa

Założenia do analizy finansowej:
Rok obrotowy jest rokiem kalendarzowym.
Rok bazowy n-3, n-2 oraz n-1 to pełne zamknięte okresy obrotowe poprzedzające bieżący rok obrotowy.
Okres bieżący czerwiec 2023.
Wszystkie dane finansowe podano w tysiącach złotych z dokładnością do jednego miejsca po przecinku.
Miejscowy organ podatkowy, tj. Dolnośląski Urząd Skarbowy we Wrocławiu.
Podatek VAT uwzględniono w analizie finansowej.
Założenia wariant bez PROJEKTU:
Przychody operacyjne scenariusz bez projektu oszacowano na podstawie historycznych sprawozdań finansowych. Dla celów estymacji przychodów w kolejnych latach przyjęto założenie 3% wzrostu przychodów rok do roku. Natomiast koszty operacyjne oszacowano proporcjonalnie do planowanych przychodów na podstawie sprawozdań historycznych. Nie przewiduje się zmian w prowadzonej działalności w okresie projekcji finansowej.
Założenia przychody PROJEKT:
Z uwagi na charakter projektu inwestycja nie będzie generowała jakichkolwiek przychodów operacyjnych, nie będą pobierane żadne opłaty wynikające bezpośrednio z projektu od użytkowników korzystających z infrastruktury powstałej w wyniku realizacji inwestycji. Realizacja projektu nie wpłynie bezpośrednio na zmianę przychodów operacyjnych ani zmianę polityki cenowej. Wskutek realizacji projektu nie przewiduje się zmiany popytu na usługi świadczone przez jednostkę. Przedmiotowy projekt nie przyczynia się do oszczędności kosztów operacyjnych. W związku z tym przychody dla projektu będą równe zero.
Założenia koszty operacyjne PROJEKT:
Przyjęto zmniejszenie zużycie materiałów i energii zgodnie z audytem.
Amortyzacja liniowa. Stawka dla wydatków objętych robotami budowlanymi 2,5% w skali roku.

- I PROJEKT PONIŻEJ 50 MLN PLN WYDATKÓW KWALIFIKOWALNYCH
- 1) pole opisowe
 - 2) plik analiza ekonomiczna pełna księgowość
 - 3) plik analiza ekonomiczna uproszczona Księgowość
- II PROJEKT OD 50 MLN PLN WYDATKÓW KWALIFIKOWALNYCH
- 1) pole opisowe - zgodnie z instrukcją
 - nakłady na realizację projektu
 - przychody operacyjne
 - koszty operacyjne
 - rachunek zysków i strat, bilans, przepływy pieniężne
 - źródła finansowania projektu
 - ustalenie wartości wskaźników finansowej efektywności
 - analiza ryzyka (zagrożenia realizacji projektu) i analiza wrażliwości
 - 2) plik analiza finansowa dokument własny wnioskodawcy

Trwałość finansowa

Jak wynika z dołączonej analizy Wnioskodawca z Projektem generuje dodatnie skumulowane saldo przepływów pieniężnych w każdym roku analizy. Oznacza to, że Wnioskodawca posiada środki na realizację projektu a następnie utrzymanie jego efektów w okresie trwałości.

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Efektywność ekonomiczno-społeczna projektu

Efektywność ekonomiczno-społeczna projektu:

1) EKOLOGICZNE:

- poprawa jakości powietrza w Gminie Głuszycza poprzez redukcję emisji gazów cieplarnianych
- wykorzystanie OZE do produkcji energii elektrycznej i ciepłej

2) EKONOMICZNE:

- zmniejszenie strat ciepła dzięki kompleksowym działaniom termomodernizacyjnym
- zmniejszenie zużycia energii w eksploatacji budynku publicznego
- ograniczenie wydatków eksploatacyjnych na utrzymanie budynku publicznego

3) SPOŁECZNE:

- zwiększenie komfortu użytkowania budynku użyteczności publicznej
- poprawa stanu technicznego i estetyki budynku użyteczności publicznej
- poprawa stanu zdrowia mieszkańców Gminy Głuszycza poprzez ograniczanie wprowadzanych do powietrza substancji zanieczyszczających
- poprawa jakości życia mieszkańców dzięki podejmowaniu inwestycji związanych z budynkiem na cele działalności kulturalnej, istotnym dla rozwoju społeczeństwa i jego kolejnych pokoleń
- wzrost atrakcyjności Gminy Głuszycza zarówno pod kątem inwestycyjnym, jak i turystycznym

Możliwość odzyskania VAT

Wartość projektu nie przekracza 5 mln euro (włączając VAT) i jednocześnie projekt nie jest objęty pomocą publiczną/ de minimis (z wydatków kwalifikowalnych projektu wyłączono udziałem procentowym powierzchni tą część budynku, z którą związana jest działalność gospodarcza nie związana z kulturą, z kolei działalność gospodarcza w budynku Centrum Kultury związana z kulturą nie przekracza 20% całkowitej rocznej wydajności powierzchni objętej dofinansowaniem jest uznawana jako działalność pomocnicza). Wnioskodawca deklaruje równocześnie, że nie będzie ubiegać się o zwrot podatku VAT w Urzędzie Skarbowym od poniesionych wydatków projektowych (z racji, iż w budynku część powierzchni jest wynajmowana, Wnioskodawcy przysługuje prawo do częściowego odzyskania podatku VAT, jednakże Wnioskodawca/ Beneficjent z tego prawa nie skorzysta zarówno w okresie trwałości jak i w okresie przysługującym podatnikowi na mocy przepisów Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów, który w odniesieniu do wydatków poniesionych na nieruchomość, może być dłuższy od okresu trwałości). W związku z powyższym VAT od wydatków kwalifikowalnych netto uznano w projekcie za wydatek kwalifikowalny.

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Powiązanie projektu z celami transformacji subregionu

Projekt wpisuje się w cel szczegółowy 2. środowiskowy transformacji subregionu wałbrzyskiego zawarty w Programie FEDS 2021-2027 oraz w TPST (Terytorialny Plan Sprawiedliwej Transformacji dla Województwa Dolnośląskiego 2021-2030; Subregion Wałbrzyski), który brzmi: ZAPEWNIENIE SPÓJNEJ, ZINTEGROWANEJ TRANSPORTOWO, ATRAKCYJNEJ, WYSOKIEJ JAKOŚCI PRZESTRZENI DLA MIESZKAŃCÓW PRZY POSZANOWANIU ZASOBÓW ŚRODOWISKA.

Cel środowiskowy to zapewnienie mieszkańcom wysokiej jakości otoczenia w którym żyją, w tym przywrócenie pełnej wartości terenom zdegradowanym. Kluczowa jest termomodernizacja bud. publicznych i mieszkalnych wraz z wymianą źródeł ciepła i instalacją urządzeń OZE, wymianą/modernizacją instalacji CO i CWU czy podłączeniem do sieci ciepłowniczej/chłodniczej. Planowane jest tworzenie modelowych rozwiązań i repozytorium dobrych praktyk do wykorzystywania w obiektach użyt. publ., bud. mieszkalnych i bud. działalności gospodarczej. Planuje się wsparcie w zakresie inwestycji i doradztwa na rzecz budowy gmin/wspólnot samowystarczalnych energet. oraz rozwoju elektroprosumentyzmu.

Po pierwsze założeniem projektu jest gruntowna termomodernizacja budynku użyteczności publicznej przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy należącego do Centrum Kultury – Miejskiej Biblioteki Publicznej w Głuszycy. Obejmuje ona wydatki audytowe:

- obligatoryjne prace termomodernizacyjne: modernizację przegród ścian zewnętrznych, modernizację przegrody dachu, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej

- fakultatywne prace termomodernizacyjne: modernizacja instalacji grzewczej obejmuje montaż pomp ciepła 2 x 60 kW, modernizacja instalacji CO i modernizacja C.O. w kotłowni.

- dodatkowe prace termomodernizacyjne: wykonanie mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy 20,00 kW (istniejące 10kW, projektowane 10kW). Konieczna wymiana elementów rozdzielni elektrycznej i przebudowa WLZ w celu dostosowania zwiększonej produkcji energii elektrycznej. Konieczna modernizacja instalacji elektrycznej w poziomie parteru.

Po drugie w wyniku prac termomodernizacyjnych poprawi się estetyka przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy, a tym samym poprawiona zostanie jakość otoczenia, w którym żyją mieszkańcy Gminy Głuszyca. Dodatkowo nastąpi zwiększenie komfortu użytkowania budynku użyteczności publicznej dzięki termomodernizacji. Zastosowanie OZE wpłynie na poprawę stanu zdrowia mieszkańców Gminy Głuszyca poprzez ograniczanie wprowadzanych do powietrza substancji zanieczyszczających. W ten sposób nastąpi zapewnienie spójnej, atrakcyjnej, wysokiej jakości przestrzeni dla mieszkańców Gminy Głuszyca przy poszanowaniu zasobów środowiska. Spełnienie celu środowiskowego zostanie zapewnione przez cały okres realizacji projektu.

Biorąc powyższe pod uwagę należy stwierdzić, że projekt bezsprzecznie przyczynia się do realizacji w/w celu FEDS 2021-2027 i TPST.

Oceniane będzie, czy przedsięwzięcie wpisuje się w cel środowiskowy transformacji subregionu wałbrzyskiego zawarty w Programie FEDS 2021-2027 oraz w TPST, który brzmi: Zapewnienie spójnej, zintegrowanej transportowo, atrakcyjnej, wysokiej jakości przestrzeni dla mieszkańców przy poszanowaniu zasobów środowiska.

Terytorialny Plan Sprawiedliwej Transformacji dla Województwa Dolnośląskiego 2021-2030 dostępny jest na stronie internetowej:

<https://rpo.dolnyslask.pl/o-projekcie/feds-2021-2027/dokumenty-programowe/> jako załącznik nr 9 do programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027, przyjętego w dniu 27 grudnia 2022 r. uchwałą nr 6333/VI/22 przez Zarząd Województwa dolnośląskiego.

Budynek zabytkowy/wsparcie zabytków

Budynek przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy jest budynkiem wpisanym do wykazu budynków Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu – wykaz zabytków w powiecie wałbrzyskim:

- miejscowość: Głuszyca

- rodzaj obiektu: publiczny

- obiekt/zespół: dom ludowy, ob. Dom Kultury i Biblioteka

- ulica nr: Grunwaldzka 26

- nr rejestru/data – brak danych w tabeli

Link do rejestru: <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/?id=92696>

Należy wskazać czy projekt obejmuje swym zakresem budynki zabytkowe. Jeśli tak należy wykazać wszystkie budynki zabytkowe, ze wskazaniem podmiotu odpowiedzialnego za modernizację oraz czy budynek wpisany jest do rejestru /wykazu zabytków Wojewódzkiego konserwatora zabytków lub gminnej ewidencji zabytków. Wnioskodawca zobowiązany jest wskazać z nazwy ogólnie dostępny on-line rejestr/wykaz/ewidencję zabytków, w którym ujęty jest budynek lub dołączyć do wniosku dokument potwierdzający ten fakt jeśli rejestr/wykaz/ewidencja zabytków nie jest upubliczniona.

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Ochrona ptaków i/lub nietoperzy

W budżecie projektu przewidziano koszty wykonania ekspertyzy dotyczącej ochrony ptaków i/lub nietoperzy w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy. Projekt nie będzie powodować niszczenia siedlisk ptaków i/lub nietoperzy, np. przez zakres prowadzonych prac lub porę roku, uwzględniając gniazdowanie ptaków lub zimowanie nietoperzy. Wnioskodawca przed rozpoczęciem prac wykona stosowne ekspertyzy - we współpracy ze specjalistą ornitologiem i chiropterologiem dokona przeglądu budynku pod kątem występowania miejsc gniazdowania i schronień zwierząt (ptaków i nietoperzy). W przypadku stwierdzenia występowania obecności ptaków i/lub nietoperzy zastosuje się do zaleceń z niej wynikających. Mogą to być zalecenia np. dotyczące zaprzestania prac budowlanych w okresie lęgowym oraz prowadzenia ich w terminach wyznaczonych przez ww. specjalistów. Ponadto w przypadku, gdy konieczne będzie zniszczenie miejsc gniazdowania lub siedlisk ptaków, a także miejsc rozrodu nietoperzy, Gmina uzyska stosowne zezwolenie na czynności zakazane w stosunku do chronionych gatunków zwierząt - zgodnie z zapisami art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, oraz przewidzi właściwe działania kompensujące np. instalacja budek lęgowych dla ptaków lub schronień dla nietoperzy. Zakres i sposób wykonania kompensacji zostanie ustalony przez specjalistów wykonujący przegląd budynku pod kątem występowania miejsc gniazdowania i schronień zwierząt.

Gotowość projektu do realizacji

Projekt jest gotowy do realizacji w 100%. Do wniosku załączono Zaświadczenie Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu z dnia 23.10.2023 r. o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia z dnia 19.10.2023 r. do zamiaru wykonania robót budowlanych w przedmiotowym budynku. Dołączono też uzgodnienia z dnia 09.10.2023 r. z Dolnośląskim Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

Należy wskazać na jakim etapie przygotowania znajduje się projekt.

Wsparcie rewitalizacji

Projekt jest realizowany na obszarze objętym Gminnym Programem Rewitalizacji zgodnie z zapisami dokumentu: UCHWAŁA NR XXXIX/290/2021 RADY MIEJSKIEJ W GŁUSZYCY z dnia 28.09.2021 r.

W opisie należy wskazać numer właściwej uchwały przyjmującej Gminny Program Rewitalizacji z podaniem linka do elektronicznej wersji dokumentu. W przypadku braku elektronicznej wersji dokumentu do wniosku należy dołączyć kopię dokumentu potwierdzającego iż projekt realizowanych jest na obszarze objętym GPR (np. uchwała, wyciąg dokumentu)

Klauzule społeczne

Na moment składania pierwszej wersji wniosku o dofinansowanie zamówienie publiczne na roboty budowlane nie zostało co najmniej upublicznione dla całego projektu. Zamówienie publiczne na roboty budowlane planowane jest dopiero w 2024 r.

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Pozostałe informacje

KARTA PRAW PODSTAWOWYCH UE - ciąg dalszy

W odniesieniu do wykonawców/ dostawców szanowana będzie ich własność intelektualna.

W odniesieniu do osób podejmujących pracę w Centrum Kultury: nikt nie będzie zmuszony do świadczenia pracy przymusowej lub obowiązkowej, uznawane będzie prawo do odmowy działania sprzecznego z własnym sumieniem, zgodnie z ustawami krajowymi regulującymi korzystanie z tego prawa, respektowane będzie prawo obywateli UE do swobodnego poszukiwania zatrudnienia, wykonywania pracy, korzystania z prawa przedsiębiorczości oraz świadczenia usług w każdym państwie członkowskim (powyższe dotyczy również obywateli państw trzecich, którzy posiadają zezwolenie na pracę na terytorium państw członkowskich), zapewniona będzie równość kobiet i mężczyzn, w tym w zakresie wynagrodzenia, respektowane będzie prawo do warunków pracy szanujących ich zdrowie, bezpieczeństwo i godność, prawo do ograniczenia maksymalnego wymiaru czasu pracy, prawo do okresów dziennego i tygodniowego odpoczynku oraz do corocznego płatnego urlopu, prawo do godzenia życia rodzinnego z zawodowym (np. nie dojdzie do zwolnienia z pracy z powodów związanych z macierzyństwem), prawo do płatnego urlopu macierzyńskiego oraz do urlopu wychowawczego po urodzeniu lub przysposobieniu dziecka.

Wnioskodawca deklaruje równocześnie, że podczas realizacji projektu przestrzegane będą przepisy antydyskryminacyjne, o których mowa w art. 9 ust. 3 Rozporządzenia PE i Rady nr 2021/1060. Projekt jest również zgodny z Konwencją o Prawach Osób Niepełnosprawnych, sporządzoną w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169, z późn. zm.) – poprzez zgodność rozumie się brak sprzeczności pomiędzy zapisami projektu, a wymogami tego dokumentu.

ZASADA RÓWNOŚCI SZANS I NIEDYSKRYMINACJI, W TYM DOSTĘPNOŚCI DLA OSÓB Z NIEPEŁNOSPRAWNOŚCIAMI

Projekt wykazuje pozytywny wpływ na zasadę równości szans i niedyskryminacji. Z usług kulturalnych świadczonych w przedmiotowym budynku przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy będą mogli korzystać wszyscy zainteresowani, bez względu m. in. na płeć, wiek, rasę lub pochodzenie etniczne, wyznawaną religię lub światopogląd, orientację seksualną, tożsamość płciową, miejsce zamieszkania.

Dodatkowo realizacja projektu umożliwiła pełne uczestnictwo na równych, sprawiedliwych zasadach osób niepełnosprawnych. Powstała w ramach projektu infrastruktura dostosowana zostanie do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Większość produktów projektów termomodernizacyjnych co do zasady nie ma swoich bezpośrednich użytkowników. Wyjątek od powyższej reguły mogą stanowić niektóre wymieniane okna i drzwi zewnętrzne. Standardy dostępności stanowiące załącznik nr 2 do Wytycznych w zakresie realizacji zasad równościowych w ramach funduszy unijnych na lata 2021-2027 odnoszą się m. in. do drzwi w strefie wejściowej budynku oraz do okien w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych (przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych). W związku z powyższym w ramach realizacji inwestycji termomodernizacyjnej zapewnione zostanie spełnienie przez montowane okna w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych (przeznaczonych dla osób niepełnosprawnych) oraz montowane drzwi w głównych wejściach do budynku, standardów określonych w ww. dokumencie w części VI. Standard architektoniczny, rozdział 2. Budynek pkt Wiatrołap, drzwi wejściowe oraz Pomieszczenia i urządzenia higieniczno-sanitarne – okna. Dodatkowo jeżeli prace termomodernizacyjne będą wymagały prac budowlanych w powierzchniach ścian i podłóg, zostaną zastosowane standardy opisane w części VI. Standard architektoniczny, rozdział 2. Budynek pkt Oznaczenia nawierzchni - powierzchnie ścian i podłóg.

Ponadto na etapie przygotowania opisów przedmiotu zamówienia oraz realizacji dla tych robót będą przestrzegane szczegółowe wymagania określone w ww. dokumencie. Z kolei dla tych produktów projektu, które nie mają swoich bezpośrednich użytkowników/użytkowniczek (np. instalacje, ocieplane ściany zewnętrzne, dach), będą one miały charakter neutralny wobec zasady równości szans i niedyskryminacji. Strona internetowa www, na której prowadzone będą działania informacyjno-promocyjne o projekcie, dostosowana zostanie do potrzeb osób ze szczególnymi potrzebami.

KRYTERIA MERYTORYCZNE SPECYFICZNE

1.Minimalny poziom oszczędności energii

W wyniku przeprowadzonej termomodernizacji zostanie osiągnięty minimalny poziom oszczędności energii pierwotnej wynoszący co najmniej 30%.

Poziom oszczędności energii pierwotnej w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy wyniesie 45,59% zgodnie z danymi z audytu energetycznego.

2.Zgodność z wymogami programu

Dla budynku przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy wskazany w audycie energetycznym zakres obejmuje:

- obligatoryjne prace termomodernizacyjne: modernizację przegród ścian zewnętrznych, modernizację przegrody dachu, wymianę stolarki okiennej i drzwiowej
- fakultatywne prace termomodernizacyjne: modernizacja instalacji grzewczej obejmuje montaż pomp ciepła 2 x 60 kW, modernizacja instalacji CO i modernizacja C.O. w kotłowni.

- dodatkowe prace termomodernizacyjne: wykonanie mikroinstalacji fotowoltaicznej o mocy 20,00 kW (istniejące 10kW, projektowane 10kW). Konieczna wymiana elementów rozdzielni elektrycznej i przebudowa WLZ w celu dostosowania zwiększonej produkcji energii elektrycznej. Konieczna modernizacja instalacji elektrycznej w poziomie parteru.

Do 15% kosztów kwalifikowanych w budynku uwzględniono roboty remontowe w obrębie piwnicy - zgodnie z kosztorysem są to pozycje 33, 34, 35, 36, 40, 41, 42. Pozostałe pozycje nie ujęte w wydatkach audytowych, ani w pozostałych

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

robotach budowlanych w kwocie 939 456,48 zł brutto to wydatki poza projektem.

Nie planuje się działań edukacyjnych i doradczych.

3.Wymiana źródła ciepła

W budynku przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy wymiana źródła ciepła (z modernizacją całego systemu ogrzewania) nie stanowi jedyne elementu projektu oraz wynika z audytu energetycznego.

Planuje się modernizację instalacji grzewczej, która obejmuje montaż pomp ciepła 2 x 60 kW, modernizacja instalacji CO i modernizacja C.O. w kotłowni.

Pompy ciepła w wyniku realizacji projektu staną się głównym źródłem ciepła w budynku (jest to uzasadnione audytem energetycznym), pozostawiono istniejące źródło ciepła – kocioł gazowy jako źródło szczytowe wspomagające pompę ciepła w celu poprawy efektywności energetycznej budynku i zmniejszenia emisji gazów cieplarnianych.

Źródło ciepła OZE spełniać będzie aktualnie obowiązujące normy (wynikające z Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/WE z dnia 21 października 2009 r. ustanawiającej ogólne zasady ustalania wymogów dotyczących ekoprojektu dla produktów związanych z energią).

4.Odnawialne źródła ciepła

Planuje się modernizację fakultatywnej instalacji fotowoltaicznej o mocy 20kW (istniejące 10kW, projektowane 10kW) do wytwarzania energii elektrycznej z OZE (mikroinstalację prosumencką).

Wytworzona energia z instalacji fotowoltaicznej będzie używana na potrzeby własne, rozmiar (zdolność wytwórcza instalacji nie będzie przekraczała realnego zapotrzebowania na energię danego prosumenta).

Prosumencka instalacja do wytwarzania energii elektrycznej z OZE – zgodnie z audytem energetycznym – nie ma mocy większej niż pozwalająca na zaspokojenie potrzeb własnych w budynku. Za potrzeby własne nie uznaje się energii wykorzystywanej na cele związane z działalnością gospodarczą. W projekcie zakłada się możliwość wystąpienia działalności gospodarczej pomocniczej – Wnioskodawca zobowiązuje się do monitorowania sposobu wykorzystania infrastruktury, by zakres działalności gospodarczej pomocniczej nie przekroczył poziomu 20% wydajności danej infrastruktury.

Zgodnie z zapisami audytu doboru instalacji PV dokonano uwzględniając, że zapewnienie produkcji energii elektrycznej za pomocą paneli fotowoltaicznych nie przekracza zapotrzebowania na energię niezbędną do ogrzania części budynku, która jest wykorzystywana na potrzeby Centrum Kultury. W procesie doboru instalacji fotowoltaicznej, przeprowadzono szczegółową analizę przewidywanego zużycia energii, uwzględniając okresy największego zapotrzebowania, jak również potencjał produkcyjny instalacji fotowoltaicznej w zależności od lokalizacji, kąta nachylenia paneli i ekspozycji na słońce. Instalacja fotowoltaiczna będzie częściowo zapotrzebowanie na energię dla całego obiektu oraz w całości będzie wykorzystywana dla potrzeb Centrum Kultury. Projektowane rozwiązanie nie przewiduje nadprodukcji energii elektrycznej z elementów PV.

5.Ochrona ptaków i / lub nietoperzy

W budżecie projektu przewidziano koszty wykonania ekspertyzy dotyczącej ochrony ptaków i/lub nietoperzy w budynku przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy. Projekt nie będzie powodować niszczenia siedlisk ptaków i/lub nietoperzy, np. przez zakres prowadzonych prac lub porę roku, uwzględniając gniazdowanie ptaków lub zimowanie nietoperzy. Wnioskodawca przed rozpoczęciem prac wykona stosowne ekspertyzy - we współpracy ze specjalistą ornitologiem i chiropterologiem dokona przeglądu budynku pod kątem występowania miejsc gniazdowania i schronień zwierząt (ptaków i nietoperzy). W przypadku stwierdzenia występowania obecności ptaków i/lub nietoperzy zastosuje się do zaleceń z niej wynikających. Mogą to być zalecenia np. dotyczące zaprzestania prac budowlanych w okresie lęgowym oraz prowadzenia ich w terminach wyznaczonych przez ww. specjalistów. Ponadto w przypadku, gdy konieczne będzie zniszczenie miejsc gniazdowania lub siedlisk ptaków, a także miejsc rozrodu nietoperzy, Gmina uzyska stosowne zezwolenie na czynności zakazane w stosunku do chronionych gatunków zwierząt - zgodnie z zapisami art. 56 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, oraz przewidzi właściwe działania kompensujące np. instalacja budek lęgowych dla ptaków lub schronień dla nietoperzy. Zakres i sposób wykonania kompensacji zostanie ustalony przez specjalistów wykonujących przegląd budynku pod kątem występowania miejsc gniazdowania i schronień zwierząt.

6.Gotowość projektu do realizacji – decyzje budowlane

Projekt jest gotowy do realizacji w 100%. Do wniosku załączono Zaświadczenie Starostwa Powiatowego w Wałbrzychu z dnia 23.10.2023 r. o braku wniesienia sprzeciwu do zgłoszenia z dnia 19.10.2023 r. do zamiaru wykonania robót budowlanych w przedmiotowym budynku.

7.Efekt ekologiczny projektu

Projekt przyczynia się (względem stanu wyjściowego opisanego w audycie) do:

- 1) redukcji emisji CO₂ o: 75,54%
- 2) oszczędności energii pierwotnej o: 45,59%

8.Wsparcie zabytków

Budynek przy ul. Grunwaldzkiej 26 w Głuszycy jest budynkiem wpisanym do wykazu budynków Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków we Wrocławiu – wykaz zabytków w powiecie wałbrzyskim:

- miejscowość: Głuszycza
- rodzaj obiektu: publiczny
- obiekt/zespół: dom ludowy, ob. Dom Kultury i Biblioteka

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

- ulica nr: Grunwaldzka 26
- nr rejestru/data – brak danych w tabeli
Link do rejestru: <http://wosoz.ibip.wroc.pl/public/?id=92696>
9.Ochrona Powietrza
Zgodnie z rysunkiem 6. Zasięg podobszarów przekroczeń poziomu docelowego benzo(a)pirenu w pyle zawieszonym PM10 w województwie dolnośląskim w 2022 roku [źródło: GIOŚ] – w Gminie Głuszyca miało miejsce przekroczenie benzo(a)pirenu.
10.Wsparcie rewitalizacji
Projekt jest realizowany na obszarze objętym Gminnym Programem Rewitalizacji zgodnie z zapisami dokumentu: UCHWAŁA NR XXXIX/290/2021 RADY MIEJSKIEJ W GŁUSZYCY z dnia 28.09.2021 r.
11.Wsparcie OSI
Nie dotyczy Gminy Głuszyca.
12.Klauzule społeczne
Na moment składania pierwszej wersji wniosku o dofinansowanie zamówienie publiczne na roboty budowlane nie zostało co najmniej upublicznione dla całego projektu. Zamówienie publiczne na roboty budowlane planowane jest dopiero w 2024 r.

Adres skrytki na ePUAP

CKMBPGłuszyca

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

J Załączniki

Oświadczenia Wnioskodawcy /Partnera/Realizatora;

2-Oswiadczenie wnioskodawcy CK Głuszycza poprawa.zip

Budżet projektu -bez pomocy (plik w formacie Excel);

AKTUALNE-Załącznik-nr-2-Budzet-projektu-bez-pomocy-Głuszycza.xlsx

Budżet projektu - pomoc mieszana (plik w formacie Excel);

Analiza ekonomiczna - zgodnie z Instrukcją wypełniania wniosku.

2-GŁUSZYCA Załącznik nr 3a Analiza ekonomiczna pełna ksiegowosc poprawa.xlsx

Pismo przewodnie do uzupełnionego wniosku (jeśli dotyczy):

Dokument stanowiący podstawę prawną działalności Wnioskodawcy Partnera/Podmiotu upoważnionego do ponoszenia wydatków (np. statut, akt założycielski, umowa spółki) tj. dokument potwierdzający typ wnioskodawcy określony w Regulaminie naboru (np. statut organizacji pozarządowych, dokument potwierdzający iż podmiot świadczy usługi publiczne w ramach realizacji obowiązków własnych JST). Nie dotyczy podmiotów, których typ wnioskodawcy można zweryfikować na podstawie danych/rejestrów powszechnie dostęp

6 Statut ze zmianami 2020 r.pdf

Potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie dokumentów finansowych za okres 3 ostatnich lat obrotowych:

(dokumenty określono w instrukcji wypełniania wniosków);

7 Sprawozdania CK.zip

Potwierdzone za zgodność z oryginałem dokumenty potwierdzające zewnętrzne finansowanie projektu (kopia promesy kredytowej, kopia umowy kredytowej), zgodnie z informacjami podanymi w dokumentacji aplikacyjnej (jeśli dotyczy);

Dokumenty potwierdzające posiadanie środków na pokrycie wkładu własnego i wydatków niekwalifikowalnych (jeśli dotyczy)

2-Oswiadczenie dot. srodkow finansowych poprawa.pdf

Potwierdzone za zgodność z oryginałem dokumenty potwierdzające prowadzenie działalności gospodarczej na obszarze subregionu wałbrzyskiego tj. (jeśli dotyczy)

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Oświadczenie o spełnianiu kryteriów MSP;

załącznik - nie dotyczy projektu.docx

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc inną niż de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc inną niż pomoc de minimis lub pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie;

załącznik - nie dotyczy projektu.docx

Formularz informacji przedstawianych przy ubieganiu się o pomoc de minimis, zgodny ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (jeśli dotyczy);

załącznik - nie dotyczy projektu.docx

Potwierdzone za zgodność z oryginałem kopie otrzymanych Zaświadczeń o pomocy de minimis (wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie) (jeśli dotyczy).

Kopia umowy spółki cywilnej potwierdzona za zgodność z oryginałem wraz z aneksami (jeśli dotyczy).

Umowa partnerstwa (jeśli dotyczy).

Dokument potwierdzający prawidłowość dokonania wyboru partnerów do projektu przed datą złożenia wniosku o dofinansowanie (jeśli dotyczy).

Pełnomocnictwo do złożenia wniosku o dofinansowanie projektu oraz podpisania umowy o dofinansowanie w imieniu i na rzecz Partnerów, chyba że dołączona umowa o partnerstwie reguluje powyższe kwestie

Pełnomocnictwo (minimalny zakres pełnomocnictwa stanowi wzór umieszczony na stronie z ogłoszeniem o naborze (dla osoby upoważnionej do reprezentowania Wnioskodawcy) (jeżeli dotyczy);

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Analiza oddziaływania na środowisko z uwzględnieniem odporności na zmiany klimatu a także z uwzględnieniem zasady „nie czynić znaczącej szkody” (zasady DNSH);
20 Formularz OOS CK.pdf

Potwierdzona za zgodność z oryginałem kopia decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z dokumentacją z przeprowadzonego postępowania w sprawie wydania ww. decyzji (jeśli dotyczy).

Zaświadczenie organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000 (jeśli dotyczy).(jeśli dotyczy).

Operat szacunkowy sporządzony przez uprawnionego rzeczoznawcę zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Operat szacunkowy powinien być aktualny na dzień złożenia wniosku o dofinansowanie (nie starszy niż 6 miesięcy) (jeśli dotyczy).*
***przypadku wniesienia gruntu lub nieruchomości zabudowanej jako wkładu niepieniężnego**

Audyt energetyczny obejmujący informacje wymagane kryteriami wyboru
2-Audyt poprawa.zip

Dokumenty inwentaryzacyjne stanu istniejącego obiektu wraz z fotografiami/wykaz posiadanych środków trwałych (jeśli dotyczy);

Kosztorysy (np. inwestorskie, budowlane)/zestawienie zakupywanego sprzętu/wyposażenia (jeśli dotyczy)
26. Kosztorys CK.pdf

Oświadczenie dotyczące niedyskryminujących aktów prawa miejscowego wnioskodawcy/ partnera/ realizatora (jeśli dotyczy);
27 Oświadczenie dot. niedyskryminujących aktów prawa miejscowego CK.pdf

Inne 1 - jeśli dotyczy:
2-Załącznik wydajność infrastruktury CK poprawa.pdf

Inne 2 - jeśli dotyczy:
29 Decyzja budowlana.pdf

Inne 3 - jeśli dotyczy:
2-uzgodnienia konserwator CK.pdf

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

Inne 4 - jeśli dotyczy:

2-Pismo przewodnie OF CK Gluszyca.pdf

Inne 5 - jeśli dotyczy:

2-Metodologia wyliczenia kosztów w projekcie.pdf

Nabór:	FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku:	FEDS.09.05-IP.01-0054/23
Autor:	Sabina Jelewska
Suma kontrolna:	BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0

K Informacje o wniosku o dofinansowanie	
Program Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027	Priorytet Fundusze Europejskie na rzecz transformacji obszarów górniczych na Dolnym Śląsku
Działanie Transformacja środowiskowa	Numer naboru FEDS.09.05-IP.01-023/23
Numer wniosku FEDS.09.05-IP.01-0054/23	Status wniosku Wybrany
Data złożenia wniosku 2023-11-03 08:35:08	Data złożenia wersji
Suma kontrolna BAD30BF04824079C226A660A84CED7F0	