

Zestawienie pomieszczeń		
Nr	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia
A/0.1	Wiatrołap	5,9
A/0.2	Komunikacja	7,2
A/0.3	Pokój	9,0
A/0.4	Pokój II	10,4
A/0.5	Pokój III	9,8
A/0.6	Łazienka	5,7
A/0.7	Salon z kuchnią i jadalnią	21,1
A/0.8	Kotłownia	5,9
B/0.1	Wiatrołap	3,5
B/0.2	Kotłownia	5,1
B/0.3	Łazienka	3,9
B/0.4	Salon z kuchnią i jadalnią	16,6
B/0.5	Komunikacja	2,5
B/0.6	Sypialnia	11,2
		117,8 m²

UWAGI OGÓLNE:

- Niniejszy rysunek należy rozpatrywać z całym wielobranżowym projektem architektoniczno-budowlanym - konstrukcyjnym, którego jest integralną częścią.
- Wskazane produkty należy rozumieć jako komplet niezbędnych elementów dodatków do właściwego montażu oraz ich poprawnego funkcjonowania zgodnie z zaleceniami producentów.
- Wszystkie prace, przygotowawcze, podstawowe, wykończeniowe, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne, związane z zastosowaniem wskazanych produktów należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi przez producentów danych produktów i powinny być poprzedzone zapoznaniem przez wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.
- Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z właściwymi i aktualnymi regulacjami prawnymi oraz normami i wymaganiami bezpieczeństwa oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
- Wszystkie elementy konstrukcyjne oraz instalacyjne w pierwszej kolejności rozpatrywać wg. projektów branżowych. ewentualne uwagi koordynacyjne przedstawić nadzorowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót. nie jest dopuszczalne prowadzenie prac w oparciu o dokumentację jednej branży bez sprawdzenia ich odniesień do innych. sprawdzenie należy przeprowadzić na samym początku prac.
- Wszystkie elementy ruchome, elementy wyposażenia a w szczególności stolarkę okienną i drzwiową zamawiać na podstawie zweryfikowanych obmiarów z natury.
- Wymiary podano w cm.
- Wszystkie wymiary sprawdzić i zweryfikować przed przystąpieniem do prac. należy poinformować projektanta o istotnych różnicach wymiarowych.
- W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych w projektowanych rozwiązaniach technicznych należy skontaktować się z autorem opracowania dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego. w sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, a także instytutu techniki budowlanej.
- Wszystkie zmiany które wykonawca zdecyduje się wprowadzić, winny być przedstawione nadzorowi autorskiemu do akceptacji.
- Warunkiem koniecznym do zastosowania alternatywnych rozwiązań jest uzgodnienie ich z projektantem oraz przelecenie przez kierownika wszelkich parametrów tak aby nowe rozwiązania nie powodowały pogorszenia żadnych parametrów jakościowych. zmiany w warstwach wykończeniowych należy uwzględnić w świadectwie charakterystyki energetycznej.
- Dodatkowe uwagi zapisano w ostatnim punkcie opisu budowlanego Powierzchnię użytkową pomieszczeń obliczono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. ws. szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, tj.:
powierzchnia pomieszczeń o wysokości w świetle równej od 2,20 m zaliczana do obliczeń w 100 % powierzchnia o wysokości równej lub większej od 1,40 m lecz mniejszej niż 2,20 m uwzględniona w obliczeniach w 50 %
powierzchnia pomieszczeń o wysokości mniejszej od 1,40 m pominięta całkowicie w obliczeniu powierzchni użytkowej.

LEGENDA OZNACZEŃ:

- 1 oznaczenie okien
○2 oznaczenie drzwi
s1 oznaczenie ścian
hp

UWAGA:

Wymiary stolarki / ślusarki:
- zewnętrzna / okna - podano w świetle ościeży (otwór w stanie surowym)
- wewnętrzna / drzwi i zewnętrzna / drzwi - podano wymiary w świetle przejścia
- wymiary na linii wymiarowej podano w świetle ościeży

Poziomy okien:

podano wg. stanu wykończonego posadzki
Powierzchnie pomieszczeń: podano z wykończeniem
(z uwzględnieniem tynków i okładzin)
Wymiary podano w świetle muru (bez wykończenia)
Wymiary: podano w [cm]
Rzędne: podano w [m]

Inwestor:

Gmina Suchedniów z siedzibą
ul. Fabryczna 5, 26-130 Suchedniów
NIP: 663017 31 609

Nazwa inwestycji:

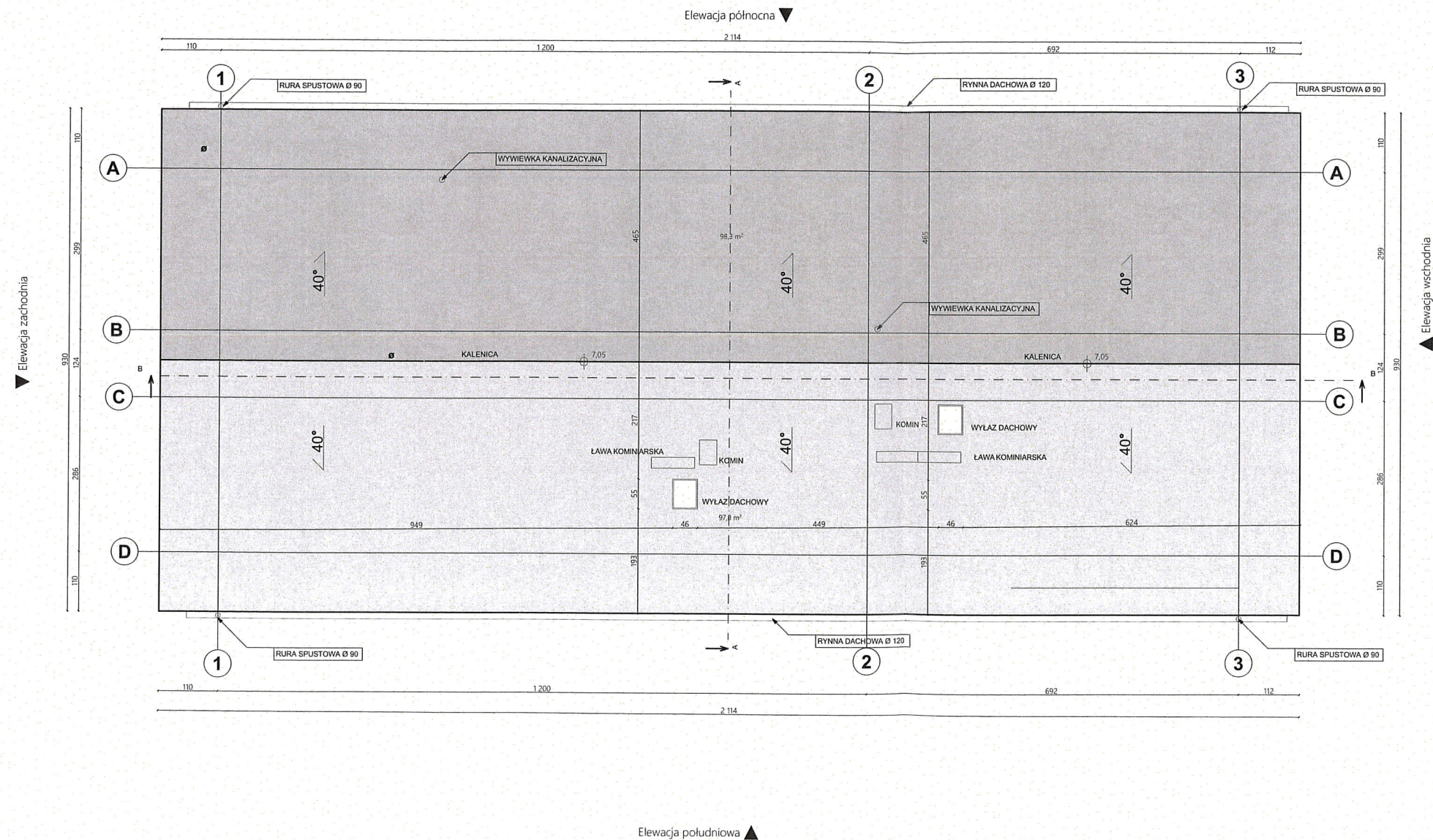
Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego dwulokalowego
wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu

Nazwa inwestycji:

Suchedniów, pow. Skarżyski, woj. Świętokrzyskie
dz. nr ewid.: 6636
Obręb: 0001 Suchedniów

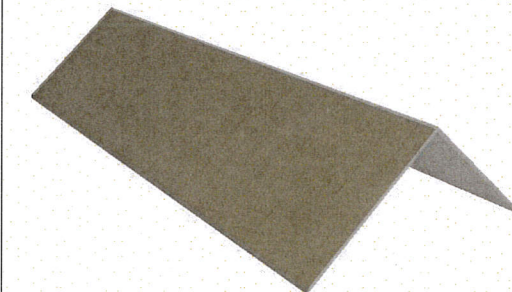
4idea BIURO PROJEKTOWE
ul. Złota 15/U5, 25-015 Kielce
tel.: 510-032-264
e-mail: 4idea@4idea.pl
Karol Sitarski

Faza projektu	Projekt budowlany			
Temat rysunku	Rzut parteru			
Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień bud.	Data	Podpis
Projektował/a:	mgr inż. arch. Karol Sitarski	182/SWOKK/2014	MARZEC 2024	
Opracował/a:	inż. arch. Klaudia Rudkiewicz		MARZEC 2024	
Revizja:	Skala:	Branża:	Nr rys.:	
		Architektura		A-01



UWAGI OGÓLNE: STAROSTWO POWIATOWE

1. Niniejszy rysunek należy rozpatrywać z całym wielobranżowym projektem architektoniczno-budowlanym - konstrukcyjnym którego jest integralną częścią.
2. Wskazane produkty należy rozumielić jako komplet niezbędnych elementów i dodatków do właściwego montażu oraz ich poprawnego funkcjonowania zgodnie z zaleceniami producentów.
3. Wszystkie prace, przygotowawcze, podstawowe, wykończeniowe, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne, związane z zastosowaniem wskazanych produktów należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi przez producentów danych produktów i powinny być poprzedzone zapoznaniem przez wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.
4. Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z właściwymi i aktualnymi regulacjami prawnymi oraz normami i wymaganiami bezpieczeństwa oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
5. Wszystkie elementy konstrukcyjne oraz instalacyjne w pierwszej kolejności rozpatrywać wg. projektów branżowych. ewentualne uwagi koordynacyjne przedstawić nadzorowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót. nie jest dopuszczalne prowadzenie prac w oparciu o dokumentację jednej branży bez sprawdzenia ich odniesień do innych. sprawdzenie należy przeprowadzić na samym początku prac.
6. wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia a w szczególności stolarce okienne i drzwiowe zamawiać na podstawie zweryfikowanych obmiarów z natury.
7. Wymiary podano w cm.
8. Wszystkie wymiary sprawdzić i zweryfikować przed przystąpieniem do prac. należy poinformować projektanta o istotnych różnicach wymiarowych.
9. W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych w projektowanych rozwiązaniach technicznych należy skontaktować się z autorem opracowania dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego. w sprawach nieokreślonych dokumentacja obowiązująca warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanomontażowych normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty instytutu techniki budowlanej.
10. Wszelkie zmiany które wykonawca zdecyduje się wprowadzić, winny być przedstawione nadzorowi autorskiemu do akceptacji.
11. Warunkiem koniecznym do zastosowania alternatywnych rozwiązań jest uzgodnienie ich z projektantem oraz przeliczenie przez kierownika wszelkich parametrów tak aby nowe rozwiązania nie powodowały pogorszenia żadnych parametrów jakościowych. zmiany w warstwach wykończeniowych należy uwzględnić w świadectwie charakterystyki energetycznej.
12. Dodatkowe uwagi zapisano w ostatnim punkcie opisu budowlanego Powierzchnię użytkową pomieszczeń obliczono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. ws. szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, tj.:
- powierzchnia pomieszczeń o wysokości w świetle równej od 2.20 m zaliczana do obliczeń w 100 % powierzchnia o wysokości równej lub większej od 1.40 m lecz mniejszej niż 2.20 m uwzględniona w obliczeniach w 50 % powierzchnia pomieszczeń o wysokości mniejszej od 1.40 m pominięta całkowicie w obliczeniach powierzchni użytkowej



Inwestor:

Gmina Suchedniów z siedzibą
ul. Fabryczna 5, 26-130 Suchedniów
NIP: 663017 31 609

Nazwa inwestycji:

Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego dwulokalowego
wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu

Nazwa inwestycji:

Suchedniów, pow. Skarżyski, woj. Świętokrzyskie
dz. nr ewid.: 6636
Obręb: 0001 Suchedniów

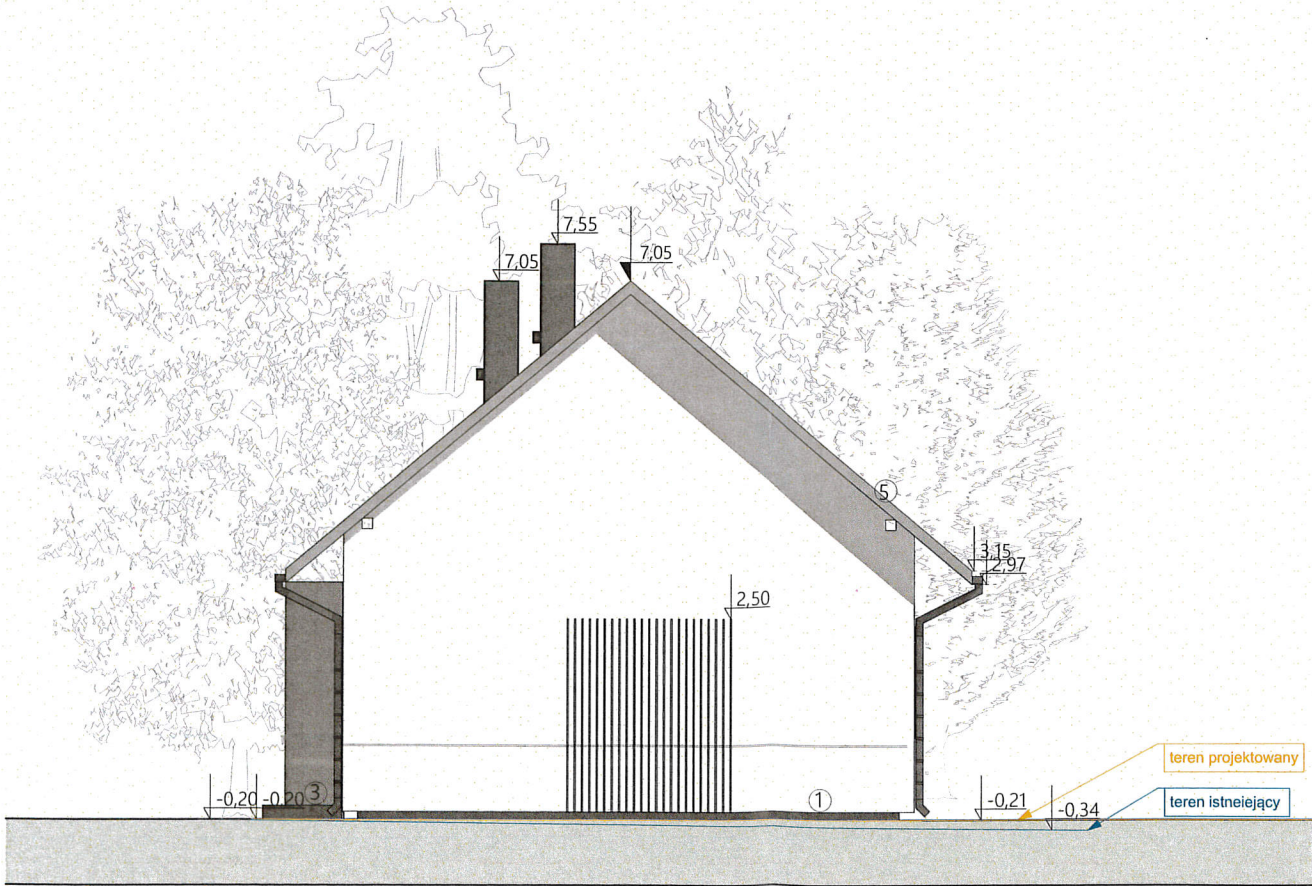
4idea BIURO PROJEKTOWE
Karol Sitarski
ul. Złota 15/U5, 25-015 Kielce
tel.: 510-032-264
e-mail: 4idea@4idea.pl

Faza projektu	Projekt budowlany				
Temat rysunku	Rzut dachu				
Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień bud.	Data	Podpis	
Projektował/a:	mgr inż. arch. Karol Sitarski	182/SWOKK/2014	MARZEC 2024		
Opracował/a:	inż. arch. Klaudia Rudkiewicz				
Rewizja:	Skala:	Branża:	Nr rys.:		
	1:500	Architektura	A.02		

Elewacja południowa(frontowa)



Elewacja zachodnia



UWAGI OGÓLNE:

1.Niniejszy rysunek należy rozpatrywać z całym wielobranżowym projektem architektoniczno - budowlanym - konstrukcyjnym którego jest integralną częścią.

2.Wskazane produkty należy rozumieć jako komplet niezbędnych elementów i dodatków do właściwego montażu oraz ich poprawnego funkcjonowania zgodnie z zaleceniami producentów

3.Wszystkie prace, przygotowawcze, podstawowe, wykończeniowe, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne, związane z zastosowaniem wskazanych produktów należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi przez producentów danych produktów i powinny być poprzedzone zapoznaniem przez wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.

4.Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z właściwymi i aktualnymi regulacjami prawnymi oraz normami i wymaganiami bezpieczeństwa oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej

5.Wszystkie elementy konstrukcyjne oraz instalacyjne w pierwszej kolejności rozpatrywać wg. projektów branżowych. ewentualne uwagi koordynacyjne przedstawić nadzorowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót. nie jest dopuszczalne prowadzenie prac w oparciu o dokumentację jednej branży bez sprawdzenia ich odniesień do innych. sprawdzenie należy przeprowadzić na samym początku prac

6.wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia a w szczególności stolarkę okienną i drzwiową zamawiać na podstawie zweryfikowanych obmiarów z natury

7.Wymiary podano w cm

8.Wszystkie wymiary sprawdzić i zweryfikować przed przystąpieniem do prac. należy poinformować projektanta o istotnych różnicach wymiarowych

9.W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych w projektowanych rozwiązaniach technicznych należy skontaktować się z autorem opracowania dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego. w sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanomontażowych normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty instytutu techniki budowlanej

10.Wszelkie zmiany które wykonawca zdecyduje się wprowadzić, winny być przedstawione nadzorowi autorskiemu do akceptacji

11.Warunkiem koniecznym do zastosowania alternatywnych rozwiązań jest uzgodnienie ich z projektantem oraz przeliczenie przez kierownika wszelkich parametrów tak aby nowe rozwiązania nie powodowały pogorszenia żadnych parametrów jakościowych. zmiany w warstwach wykończeniowych należy uwzględnić w świadectwie charakterystyki energetycznej

12.Dodatkowe uwagi zapisano w ostatnim punkcie opisu budowlanego Powierzchnię użytkową pomieszczeń obliczono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. ws. szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, tj.:


powierzchnia pomieszczeń o wysokości w świetle równej od 2.20 m zaliczana do obliczeń w 100 % powierzchnia o wysokości równej lub większej od 1.40 m lecz mniejszej niż 2.20 m uwzględniona w obliczeniach w 50 % powierzchnia pomieszczeń o wysokości mniejszej od 1.40 m pominięta całkowicie w obliczeniu powierzchni użytkowej

Inwestor:
Gmina Suchedniów z siedzibą
ul. Fabryczna 5, 26-130 Suchedniów
NIP: 663017 31 609

Nazwa inwestycji:
Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego dwulokalowego
wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu

Nazwa inwestycji:
Suchedniów, pow. Skarżyski, woj. Świętokrzyskie
dz. nr ewid.: 6636
Obręb: 0001 Suchedniów

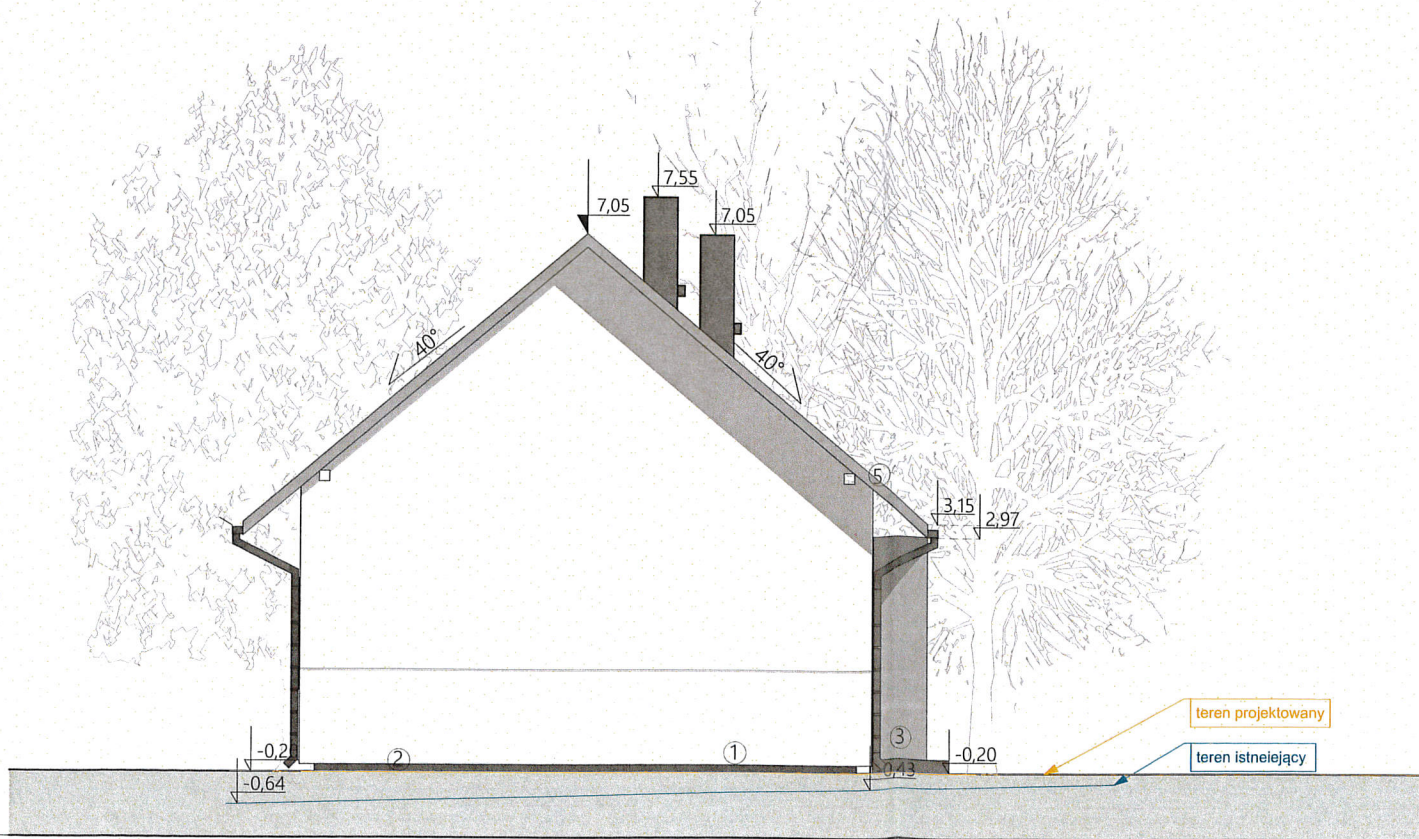
4idea BIURO PROJEKTOWE
ul. Złota 15/U5, 25-015 Kielce
tel.: 510-032-264
e-mail: 4idea@4idea.pl
Karol Sitarski

Faza projektu	Projekt budowlany				
Temat rysunku	Elewacja południowa (frontowa), elewacja zachodnia				
Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień bud.	Data	Podpis	
Projektował/a:	mgr inż. arch. Karol Sitarski	182/SWOKK/2014	MARZEC 2024		
Opracował/a:	inż. arch. Klaudia Rudkiewicz				
Rewizja:	Skala:	Branża:	Nr rys.:		
	1:500	Architektura			A.03

Elewacja północna



Elewacja wschodnia



- UWAGI OGÓLNE:** **STAROSTWO POWIATOWE**
w Skarżysku
- Niniejszy rysunek należy rozpatrywać z całym wielobranżowym projektem architektoniczno-budowlanym-konstrukcyjnym, którego jest integralną częścią.
 - Wskazane produkty należy rozumieć jako komplet niezbędnych elementów i dodatków do właściwego montażu oraz ich poprawnego funkcjonowania zgodnie z zaleceniami producentów.
 - Wszystkie prace, przygotowawcze, podstawowe, wykończeniowe, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne, związane z zastosowaniem wskazanych produktów, należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi przez producentów danych produktów i powinny być poprzedzone zapoznaniem przez wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.
 - Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z właściwymi i aktualnymi regulacjami prawnymi oraz normami i wymaganiami bezpieczeństwa oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
 - Wszystkie elementy konstrukcyjne oraz instalacyjne w pierwszej kolejności rozpatrywać wg. projektów branżowych. ewentualne uwagi koordynacyjne przedstawić nadzorowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót. nie jest dopuszczalne prowadzenie prac w oparciu o dokumentację jednej branży bez sprawdzenia ich odniesień do innych. sprawdzenie należy przeprowadzić na samym początku prac.
 - Wszystkie elementy ruchome, elementy wyposażenia a w szczególności stolarkę okienną i drzwiową zamawiać na podstawie zweryfikowanych obmiarów z natury.
 - Wymiary podano w cm.
 - Wszystkie wymiary sprawdzić i zweryfikować przed przystąpieniem do prac. należy poinformować projektanta o istotnych różnicach wymiarowych.
 - W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych w projektowanych rozwiązaniach technicznych należy skontaktować się z autorem opracowania dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego. w sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą: warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych, normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego, instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty instytutu techniki budowlanej.
 - Wszystkie zmiany, które wykonawca zdecyduje się wprowadzić, winny być przedstawione nadzorowi autorskiemu do akceptacji.
 - Warunkiem koniecznym do zastosowania alternatywnych rozwiązań jest uzgodnienie ich z projektantem oraz przeliczenie przez kierownika wszelkich parametrów tak aby nowe rozwiązania nie powodowały pogorszenia żadnych parametrów jakościowych. zmiany w warstwach wykończeniowych należy uwzględnić w świadectwie charakterystyki energetycznej.
 - Dodatkowe uwagi zapisano w ostatnim punkcie opisu budowlanego. Powierzchnię użytkową pomieszczeń obliczono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, tj.:
powierzchnia pomieszczeń o wysokości w świetle równej od 2.20 m zaliczana do obliczeń w 100 %
powierzchnia pomieszczeń o wysokości równej lub większej od 1.40 m lecz mniejszej niż 2.20 m uwzględniona w obliczeniach w 50 %
powierzchnia pomieszczeń o wysokości mniejszej od 1.40 m pominięta całkowicie w obliczeniu powierzchni użytkowej.

Kolorystyka elewacji	
①	Tynk biały
②	Tynk ciemnoszary
③	Beton architektoniczny
④	Stolarka okienna, PCV kolor drewnopodobny
⑤	Blachodachówka, kolor ciemnoszary

Inwestor:

Gmina Suchedniów z siedzibą
ul. Fabryczna 5, 26-130 Suchedniów
NIP: 663017 31 609

Nazwa inwestycji:

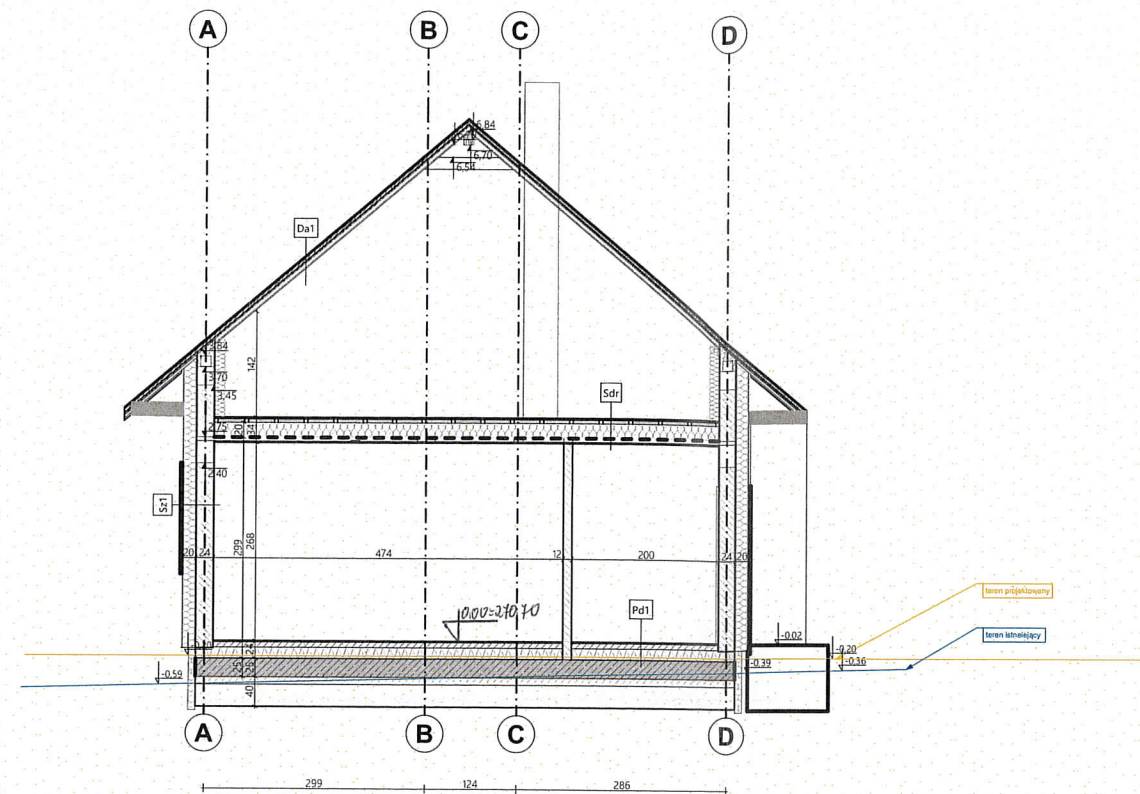
Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego dwukondygnacyjnego
wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu

Nazwa inwestycji:

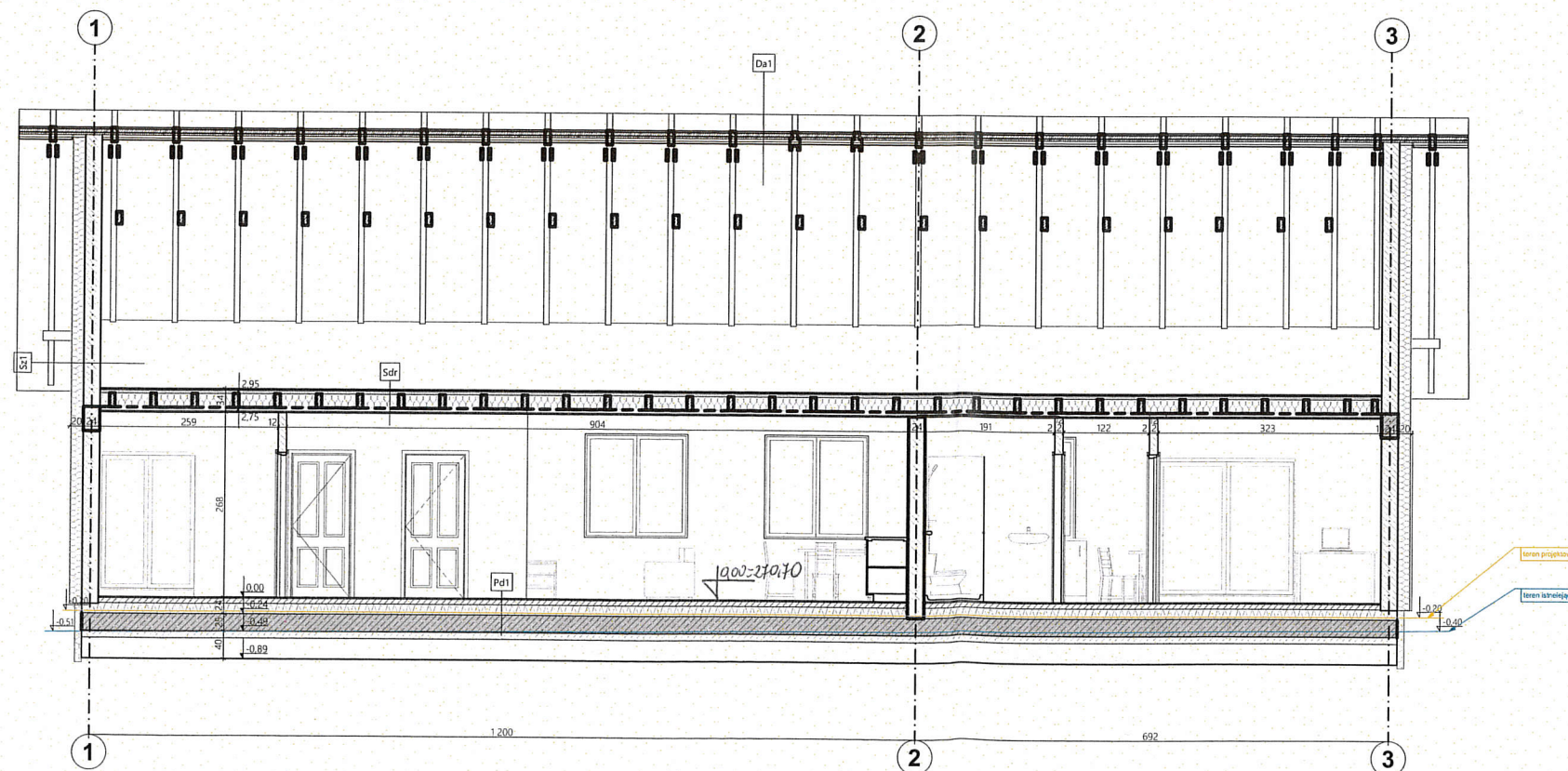
Suchedniów, pow. Skarżyski, woj. Świętokrzyskie
dz. nr ewid.: 6636
Obręb: 0001 Suchedniów

4idea BIURO PROJEKTOWE
ul. Złota 15/U5, 25-015 Kielce
tel.: 510-032-264
e-mail: 4idea@4idea.pl
Karol Sitarski

Faza projektu	Projekt budowlany			
Temat rysunku	Elewacja północna, elewacja wschodnia			
Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień bud.	Data	Podpis
Projektował/a:	mgr inż. arch. Karol Sitarski	182/SWOKK/2014	MARZEC 2024	
Opracował/a:	inż. arch. Klaudia Rudkiewicz			
Rewizja:	Skala:	Branża:	Nr rys.:	
	1:400	Architektura		



Pd1 - PODŁOGA NA GRUNCIE	
2,0 cm	Posadzka według aranżacji indywidualnych
7,0 cm	Wylewka cementowo-wapienna zbrojona włóknem polipropylenowym
15,00 cm	Styropian EPS 100 0,033
---	Folia PE refleksyjna
25,0 cm	Żelbetonowa płyta fundamentowa
0,5 cm	Folia PE
10,0 cm	Podkład z betonu C12/15
0,5 cm	Folia PE
30,0 cm	Piasek zagęszczony mechanicznie is=0,97
Sz1 - ściana zewnętrzna	
2,0cm	Tynk silikonowo-silikatowy na siatce PCV
18,0 cm	Styropian EPS 70 0,035
24,0 cm	Błoczek z betonu komórkowego H+H N24
1,5 cm	Tynk cementowo-wapienny
Sw1 - ŚCIANA WEWNĘTRZNA	
1,5 cm	Tynk cementowo-wapienny
24,0 cm	Błoczek z betonu komórkowego H+H
1,5 cm	Tynk cementowo-wapienny
Sd1 - ŚCIANA WEWNĘTRZNA działowa	
1,5 cm	Tynk cementowo-wapienny
12,0 cm	Błoczek z betonu komórkowego H+H
1,5 cm	Tynk cementowo-wapienny
Sdr- STROP NAD PARTEREM	
2,00 cm	Płyta OSB
5,00 cm	Membrana paroprzepuszczalna
20,00 cm	Wetna mineralna układana między belkami stropowymi
7,00 cm	Membrana paroprzepuszczalna
	Sufit podwieszany
Da1- Dach	
2,00 cm	Pokrycie dachowe
4,00 cm	Łaty 4x5
2,50 cm	Kontrłaty 2,5x5
	Membrana dachowa 160g/m2
	Krokwie wg projektu konstrukcji



- UWAGI OGÓLNE:**
1. Niniejszy rysunek należy rozpatrywać z całym wielobranżowym projektem architektoniczno-budowlanym - konstrukcyjnym którego jest integralną częścią.
2. Wskazane produkty należy rozumieć jako komplet niezbędnych elementów i dodatków do właściwego montażu oraz ich poprawnego funkcjonowania zgodnie z zaleceniami producentów.
3. Wszystkie prace, przygotowawcze, podstawowe, wykończeniowe, użytkowe, eksploatacyjne i konserwacyjne, związane z zastosowaniem wskazanych produktów należy wykonywać zgodnie z instrukcjami, procedurami i metodami wymaganymi przez producentów danych produktów i powinny być poprzedzone zapoznaniem przez wykonawcę z właściwymi kartami katalogowymi i instrukcjami producentów.
4. Wszystkie prace należy wykonywać zgodnie z właściwymi i aktualnymi regulacjami prawnymi oraz normami i wymaganiami bezpieczeństwa oraz zgodnie z zasadami sztuki budowlanej.
5. Wszystkie elementy konstrukcyjne oraz instalacyjne w pierwszej kolejności rozpatrywać wg. projektów branżowych. ewentualne uwagi koordynacyjne przedstawić nadzorowi autorskiemu przed przystąpieniem do robót. nie jest dopuszczalne prowadzenie prac w oparciu o dokumentację jednej branży bez sprawdzenia ich odniesień do innych. sprawdzenie należy przeprowadzić na samym początku prac.
6. wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia a w szczególności stolarkę okienną i drzwiową zamawiać na podstawie zweryfikowanych obmiarów z natury.
7. Wymiary podano w cm.
8. Wszystkie wymiary sprawdzić i zweryfikować przed przystąpieniem do prac. należy poinformować projektanta o istotnych różnicach wymiarowych.
9. W przypadku pojawienia się wątpliwości interpretacyjnych w projektowanych rozwiązaniach technicznych należy skontaktować się z autorem opracowania dla jednoznacznego ustalenia sposobu rozwiązania technicznego. w sprawach nieokreślonych dokumentacją obowiązującą warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanymontażowych normy Polskiego Komitetu Normalizacyjnego instrukcje, wytyczne, świadectwa dopuszczenia, atesty instytutu techniki budowlanej.
10. Wszelkie zmiany które wykonawca zdecyduje się wprowadzić, winny być przedstawione nadzorowi autorskiemu do akceptacji.
11. Warunkiem koniecznym do zastosowania alternatywnych rozwiązań jest uzgodnienie ich z projektantem oraz przeliczenie przez kierownika wszelkich parametrów tak aby nowe rozwiązania nie powodowały pogorszenia żadnych parametrów jakościowych. zmiany w warstwach wykończeniowych należy uwzględnić w świadectwie charakterystyki energetycznej.
12. Dodatkowe uwagi zapisano w ostatnim punkcie opisu budowlanego Powierzchnię użytkową pomieszczeń obliczono zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25 kwietnia 2012 r. ws. szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego, tj.:
powierzchnia pomieszczeń o wysokości w świetle równej od 2.20 m zaliczana do obliczeń w 100 % powierzchnia o wysokości równej lub większej od 1.40 m lecz mniejszej niż 2.20 m uwzględniona w obliczeniach w 50 %
powierzchnia pomieszczeń o wysokości mniejszej od 1.40 m pominięta całkowicie w obliczeniu powierzchni użytkowej

Inwestor:
Gmina Suchedniów z siedzibą
ul. Fabryczna 5, 26-130 Suchedniów
NIP: 663017 31 609

Nazwa inwestycji:
Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego dwulokalowego
wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu

Nazwa inwestycji:
Suchedniów, pow. Skarżyski, woj. Świętokrzyskie
dz. nr ewid.: 6636
Obręb: 0001 Suchedniów

4idea BIURO PROJEKTOWE
ul. Złota 15/U5, 25-015 Kielce
tel.: 510-032-264
e-mail: 4idea@4idea.pl

Karol Sitarski

Faza projektu	Projekt budowlany			
Temat rysunku	Przekrój A-A, przekrój B-B			
Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień bud.	Data	Podpis
Projektował/a:	mgr inż. arch. Karol Sitarski	182/SWOKK/2014	MARZEC 2024	
Opracował/a:	inż. arch. Klaudia Rudkiewicz			
Rewizja:	Skala:	Branża:	Nr rys.:	

Architektura A-05



STAROSTWO POWIATOWE
w Skarżysku-Kamiennej
ul. Konarskiego 20
26-110 Skarżysko-Kamienna

Inwestor:
Gmina Suchedniów z siedzibą
ul. Fabryczna 5, 26-130 Suchedniów
NIP: 663017 31 609

Nazwa inwestycji:
Budowa budynku mieszkalnego jednorodzinnego dwulokalowego
wraz z niezbędną infrastrukturą i zagospodarowaniem terenu

Nazwa inwestycji:
Suchedniów, pow. Skarżyski, woj. Świętokrzyskie
dz. nr ewid.: 6636
Obręb: 0001 Suchedniów

4ideaA BIURO PROJEKTOWE
Karol Sitarski
ul. Złota 15/U5, 25-015 Kielce
tel.: 510-032-264
e-mail: 4idea@4idea.pl

Faza projektu	Projekt budowlany			
Temat rysunku	Wizualizacje			
Funkcja	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień bud.	Data	Podpis
Projektował/a:	mgr inż. arch. Karol Sitarski	182/SWOKK/2014	MARZEC 2024	
Opracował/a:	inż. arch. Klaudia Rudkiewicz			
Rewizja:	Skala:	Branża: Architektura	Nr rys.:	A-06