

STAROSTA ŻYWIECKI
ul. Krasieńskiego 13
34-300 ŻYWIEC

.....
(oznaczenie organu wydającego decyzję)

WB.6740.758.2023

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

GKI.7011.10.22.2022

DECYZJA NR 758/2023



Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego oraz upoważnienia Starosty Żywieckiego nr ZP.077.7.2021 do wydawania decyzji administracyjnych przez głównego specjalistę Wydziału Budownictwa Panią Dorotę Tomiczek, po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę ¹⁾ z dnia **16.06.2023r.** (data wpływu)

zatwierdzam projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia

dla:

Miasta Żywiec,

34-300 Żywiec, Rynek 2

(imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres)

obejmującego:

budowę z przebudową boiska z bieżnią lekkoatletyczną, budowę urządzeń budowlanych i obiektów małej architektury (budowę ogrodzenia, montaż ławek parkowych, koszu na śmieci, wykonanie instalacji drenażu boiska do piłki nożnej i odwodnienia bieżni lekkoatletycznej, wykonanie przyłącza kanalizacji deszczowej, wykonanie instalacji elektrycznych) na terenie parku zamkowego w m. Żywiec na dz. o nr ewid. 1476/10, wg projektu zagospodarowania terenu i architektoniczno - budowlanego sporządzonego przez mgr inż. arch. Wojciecha Łodzińskiego posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej nr ewid. MPOIA/041/2007, członka Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów nr ewid. MP-1340, sprawdzonego przez mgr inż. arch. Joannę Gorgoń posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr ewid. MPOIA/053/2021, członka Śląskiej Okręgowej Rady Izby Architektów RP nr ewid. SL-2129, w zakresie konstrukcji przez mgr inż. Macieja Cendry posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. BB-58/76, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/BO/0049/01, sprawdzonego przez mgr inż. Wojciecha Andrzejczak posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. SLK/8796/PWBKb/19, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/BO/1046/19, w zakresie instalacji sieci i urządzeń kanalizacyjnych przez mgr inż. Roberta Jeż posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, wodociągowych i kanalizacyjnych nr ewid. SLK/0672/PWOS/04, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/IS/2992/05, sprawdzonego przez mgr inż. Jerzego Olearczyka posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń nr ewid. SLK/3231/PWOS/10, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/IS/6981/11, w zakresie instalacji sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych przez Pana Ryszarda Szot, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania instalacji elektroenergetycznych nr ewid. GP.IV-63/80/76, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/IE/0928/02, sprawdzonego

przez mgr inż. Filipa Majdak, posiadającego uprawnienia budowlane do projektowania instalacji elektroenergetycznych nr ewid. 53/78/B-B, członka Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa nr ewid. SLK/IE/9855/03,

(nazwa i rodzaj oraz adres całego zamierzenia budowlanego, rodzaj(-e) obiektu(-ów) bądź robót budowlanych funkcja i rodzaj zabudowy, imię i nazwisko projektanta oraz specjalność, zakres i numer jego uprawnień budowlanych oraz informacja o wpisie na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego)

z zachowaniem następujących warunków:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych: **roboty budowlane prowadzić zgodnie z projektem budowlanym oraz warunkami określonymi przez jednostki opiniujące w tym pozwoleniu Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Delegatura w Bielsku – Białej z dn. 24.03.2023r. znak: B-ZZ.5142.2.2023.IM**
2. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych: **na czas trwania budowy**
3. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nie przewidzianych do dalszego użytkowania: **nie dotyczy**
 - 2) tymczasowych obiektów budowlanych: **po zakończeniu budowy**
4. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie: **budowę prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej, prowadzić dziennik budowy, ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego,**

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1-4 oraz art. 42 ust. 1 pkt. 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Inwestor wystąpił do tut. Starostwa z wnioskiem o wydanie pozwolenia na budowę jw. załączając wymagane przepisami prawa budowlanego dokumenty.

Przedłożono pozwolenie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Delegatura w Bielsku – Białej z dn. 24.03.2023r. znak: B-ZZ.5142.2.2023.IM obejmujące przedmiotową inwestycję.

Przedmiotowe zamierzenie inwestycyjne zgodne jest z zapisami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Żywiec zatwierdzonego uchwałą Rady Miejskiej nr IX/64/2019 z dnia 30.04.2019r. opublikowaną w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego poz. 3731 dnia 14.05.2019r.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Adnotacja dotycząca opłaty skarbowej:

Na podstawie art. 4 ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o Opłacie skarbowej oraz zgodnie z częścią III załącznika ww. ustawy wydanie decyzji w przedmiotowej sprawie nie podlega opłacie skarbowej.

Zgodnie z art. 127a § 1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.



pieczęć okrągła

z up. STAROSTY
[Signature]
mgr inż. Dorota Tomiczek
GŁÓWNY SPECJALISTA
WYDZIAŁU BUDOWNICTWA

pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydawania decyzji
- upoważnienie Starosty Żywieckiego Nr ZP.077.7.2021

Otrzymują:

1. Inwestor – na ręce pełnomocnika: P. Urszula Łodzińska
2. WB a/a DT

Do wiadomości:

1. Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Żywcu, ul. Bracka 30 – kopia ostatecznej decyzji o pozwoleniu na budowę wraz z zatwierdzonym projektem budowlanym – 1 egz.

Pouczenie:

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest uzyskanie decyzji o pozwoleniu na budowę, dołączając na piśmie:
 - 1) informację wskazującą imiona i nazwiska osób, które będą sprawować funkcję:
 - a) kierownika budowy,
 - b) inspektora nadzoru inwestorskiego - jeżeli został on ustanowiony
 - oraz w odniesieniu do tych osób dołącza kopie zaświadczeń, o których mowa w art. 12 ust. 7, wraz z kopiami decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności;
 - 2) oświadczenie lub kopię oświadczenia projektanta i projektanta sprawdzającego o sporządzeniu projektu technicznego, dotyczącego zamierzenia budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej, projektem zagospodarowania działki lub terenu oraz projektem architektoniczno-budowlanym oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na którego budowę wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX–XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywnie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII–XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

KLAUZULA INFORMACYJNA DLA KLIENTÓW STAROSTWA POWIATOWEGO W ŻYWCU

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) pragniemy poinformować iż:

1. Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Starosta Żywiecki – Starostwo Powiatowe w Żywcu, z siedzibą w Żywcu, ul. Krasińskiego 13, 34-300 Żywiec.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych, z którym można się kontaktować w sprawach związanych z danymi osobowymi, którym jest Helena Miodońska, dane kontaktowe: Starostwo Powiatowe w Żywcu, ul. Krasińskiego 13, adres e-mail: iod@zywiec.powiat.pl, nr tel. 33 860 50 18.
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wykonywania zadań publicznych realizowanych przez Administratora na podstawie art. 6, 9 oraz 10 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych w ramach kompetencji nadanych na podstawie przepisów prawa.
4. Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą wyłącznie podmioty uprawnione do uzyskania danych osobowych na podstawie przepisów prawa.
5. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą do momentu wygaśnięcia podstawy prawnej przetwarzania z wyłączeniem celów statystycznych, archiwalnych i zabezpieczenia przyszłych roszczeń administratora. Dane będą przetwarzane w szczególności przez czas określony Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 roku w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych. W przypadku danych przetwarzanych na podstawie zgody dane będą przetwarzane przez okres jej obowiązywania, tj. do czasu odwołania zgody.
6. Posiada Pani/Pan, w przypadkach określonych przepisami prawa, prawo dostępu do treści swoich danych osobowych, prawo do ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, prawo do przenoszenia danych. Jeżeli przetwarzanie danych odbywa się na podstawie zgody ma Pani/Pan prawo do odwołania zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem.
7. Posiada Pani/Pan prawo wniesienia skargi do Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
8. Podanie przez Panią/Pana danych osobowych w zakresie wymaganym przez obowiązujące przepisy prawa jest obowiązkowe. W pozostałym zakresie podanie danych ma charakter dobrowolny.
9. Pani/Pana dane nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.