



ul. Chałubińskiego 15^B/2
26-600 Radom
NIP 948-121-40-20

tel.: (+48 48) 36 38 157
tel. kom.: (+48) 605 222 259

STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU



Jednostka projektowa:

ADAMS ZAKŁAD USŁUG INWESTYCYJNYCH
BUDOWLANO-INSTALACYJNYCH
ul. Chałubińskiego 15B/2 26-600 Radom
NIP 948-121-40-20
tel.: (+48 48) 36 38 157 tel. kom.: (+48) 605 222 259

Zadanie inwestycyjne:

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ NA DZIAŁKACH NR 744, 875, 717, W MIEJSCOWOŚCI GUZÓW NA TERENIE GMINY OROŃSKO

Lokalizacja inwestycji:	Jedn. ewid.: 143004_2 Orońsko, obręb 0007 Guzów, działki nr ewid.: 744 dr. gm., 875 dr. gm., 717 dr. gm.
Kategoria obiektu budowlanego:	XXVI
Stadium opracowania:	PROJEKT BUDOWLANY
Inwestor:	Gmina Orońsko 26-505 Orońsko, ul. Szkolna 8
Data opracowania:	październik 2023

	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektował:	mgr inż. Andrzej Maj	upr. GP-III-7342/28/91 w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych	
Sprawdził:	inż. Marcin Maj	upr. MAZ/0318/PWOS/11 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod-kan	

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA			
PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU		Strona tytułowa dla projektu zagospodarowania terenu	str. 1
		Zawartość opracowania	str. 2
		Oświadczenie projektanta	str. 3
		Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych projektantów	str. 4 - 6
		Kopia zaświadczenia o przynależności projektantów do MOIIB	str. 7 - 8
	I	CZĘŚĆ OPISOWA	
		Projekt zagospodarowania terenu	str. 9 - 10
	II	CZĘŚĆ RYSUNKOWA	
		Orientacja	rys. 0
		Projekt zagospodarowania terenu	rys. 1
WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY		Strona tytułowa dla wymaganych przepisami dokumentów	str. 11
	1.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 12 - 14
	2.	Warunki techniczne dla projektowanej sieci wodociągowej z dnia 17.07.2023r. wydane przez Urząd Gminy w Orońsku	str. 15
	3.	Pismo znak WA.4.D.434.59.2023 z dn. 28.08.2023 r. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie	str. 16
	4.	Protokół znak GN.6630.37.2023 z dnia 26.10.2023 r. z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym w Szydłowcu	str. 17 - 23
	5.	Uzgodnienie z rzeczoznawcą do spraw p. pożarowych (pieczęć na rys. nr 1)	

Radom, październik 2023

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

Zgodnie z art. 34 ust. 3d. Prawo Budowlane (Dz.U.2021.2351) oświadczam, że projekt zagospodarowania terenu dla zadania:

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ NA DZIAŁKACH NR 744, 875, 717, W MIEJSCOWOŚCI GUZÓW NA TERENIE GMINY OROŃSKO

Jedn. ewid.: 143004_2 Orońsko, obręb 0007 Guzów, działki nr ewid.: 744 dr. gm., 875 dr. gm., 717 dr. gm.

sporządzono zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektował:	mgr inż. Andrzej Maj	upr. GP-III-7342/28/91 w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych	
Sprawdził:	inż. Marcin Maj	upr. MAZ/0318/PWOS/11 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod-kan	

I. CZĘŚĆ OPISOWA

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

1. PRZEDMIOT ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO

Zamierzeniem budowlanym jest budowa sieci wodociągowej na działkach nr 744, 875, 717, w miejscowości Guzów na terenie gminy Orońsko.

2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Teren pod projektowaną sieć jest nieutwardzony za wyjątkiem drogi gminnej gruntowej, drogi gminnej utwardzonej masą bitumiczną oraz zjazdów do posesji. W terenie projektowanej sieci występują przewody energetyczne podziemne, napowietrzne, sieć telekomunikacyjna.

3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Projektowana sieć wodociągowa zlokalizowana będzie w działkach gminnych. Inwestycja nie wymaga przebudowy istniejącego uzbrojenia, wyburzeń budynków i obiektów budowlanych oraz wycięcia drzew wymagających zezwolenia na ich usunięcie. Zagłębienie sieci pod terenem zgodnie z normami. Kategoria geotechniczna obiektu pierwsza. Dojazd do sieci wodociągowej w celu jej budowy, konserwacji i eksploatacji odbywał się będzie poprzez istniejące drogi gminne.

3.1 PODSTAWOWE DANE TECHNICZNE O SIECI WODOCIĄGOWEJ

Długość sieci wodociągowej PVC PN10 110mm – **490.7 m**

4. DANE DOTYCZĄCE WPISU DO REJESTRU ZABYTKÓW

Obszar oddziaływania inwestycji znajduje się poza obszarami wpisanymi do rejestru zabytków. W uwadze przedstawionej w protokole z narady koordynacyjnej, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków zaznacza, iż: „Szczegółowe warunki realizacji inwestycji organ rozpatrujący wniosek o wydanie pozwolenia na budowę ma obowiązek uzgodnić z WUOZ Del. Radom w trybie przewidzianym w art. 106 K.p.a.”.

5. DANE DOTYCZĄCE WPISU DO STREFY OCHRONY ARCHEOLOGICZNEJ

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest poza zasięgiem występowania rozpoznanych stanowisk archeologicznych. W przypadku odkrycia przedmiotu, co do którego istnieje przypuszczenie, iż jest on zabytkiem w trakcie prowadzenia robót, należy wstrzymać wszelkie roboty mogące uszkodzić lub zniszczyć odkryty przedmiot, zabezpieczyć przy użyciu dostępnych środków, ten przedmiot i miejsce jego odkrycia oraz niezwłocznie zawiadomić o tym właściwego wojewódzkiego konserwatora zabytków.

6. WPŁYW EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

Teren inwestycji nie znajduje się w granicach terenów górniczych.

7. UKŁAD FUNKCJONALNO – PRZESTRZENNY

Projektowana sieć wodociągowa wykonywana będzie jako dalsza rozbudowa sieci. Zadaniem sieci wodociągowej będzie dostawa wody pitnej dla 17 gospodarstw domowych oraz zabezpieczenie przeciwpożarowe budynków. Do celów przeciwpożarowych sieć wyposażona będzie w 5 hydrantów dn 80 mm typu nadziemnego.

8. CHARAKTERYSTYKA EKOLOGICZNA INWESTYCJI

Projektowana sieć wodociągowa nie będzie miała niekorzystnego wpływu na środowisko. Projektowana sieć zgodnie z RRM z dn. 21.08.2007 r – Dz. U. Nr 158 w nawiązaniu do Dz. U. Nr 257 poz. 2573 z dn. 9.11.2004 oraz z 10.05.2005r Nr 92, poz. 769 nie kwalifikuje się i nie wymaga sporządzania raportu o oddziaływaniu na środowisko.

9. INFORMACJA O OBSZARZE ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Ustalono obszar oddziaływania zarówno w fazie prac realizacyjnych jak i eksploatacji jako zamykający się w granicach działek inwestycyjnych. Obszar oddziaływania inwestycji obejmuje działki inwestycyjne: Jedn. ewid.: 143004_2 Orońsko, obręb 0007 Guzów, działki nr ewid.: 744 dr. gm., 875 dr. gm., 717 dr. gm. Obszar oddziaływania mieści się w granicach działek objętych wnioskiem. Obiekt liniowy, którym jest sieć wodociągowa nie ma ustalonej strefy kontrolowanej i zamyka się w obszarze 1,0 m (po 0,50 m w każdą stronę od osi przewodu). Określenie obszaru oddziaływania obiektu wskazano na podstawie art 3 pkt 3a i pkt 20 ustawy Prawo Budowlane (Dz. U z 2020 r poz. 1333) oraz §26.1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie tekst jednolity (Dz. U. z dnia 7 czerwca 2019 r poz. 1065). Zgodnie z Ustawą z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz.U. 2008 Nr 199 poz. 1227) oraz Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z dn. 12 listopada 2010r.) projektowana sieć nie oddziałuje zawsze znacząco i potencjalnie znacząco na środowisko, oddziaływanie na środowisko w granicach działek, na których został zaprojektowany przedmiotowy obiekt. Planowana inwestycja nie wprowadza ograniczeń w zagospodarowaniu działek sąsiednich.

Opracował:

STRONA TYTUŁOWA WYMAGANE PRZEPISAMI DOKUMENTY



Jednostka projektowa:

ADAMS ZAKŁAD USŁUG INWESTYCYJNYCH
BUDOWLANO-INSTALACYJNYCH
ul. Chałubińskiego 15B/2 26-600 Radom
NIP 948-121-40-20
tel.: (+48 48) 36 38 157 tel. kom.: (+48) 605 222 259

Zadanie inwestycyjne:

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ NA DZIAŁKACH NR 744, 875, 717, W MIEJSCOWOŚCI GUZÓW NA TERENIE GMINY OROŃSKO

Lokalizacja inwestycji:	Jedn. ewid.: 143004_2 Orońsko, obręb 0007 Guzów, działki nr ewid.: 744 dr. gm., 875 dr. gm., 717 dr. gm.
Kategoria obiektu budowlanego:	XXVI
Stadium opracowania:	PROJEKT BUDOWLANY
Inwestor:	Gmina Orońsko 26-505 Orońsko, ul. Szkolna 8
Data opracowania:	październik 2023

Spis zawartości:

1. Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia	str. 12 - 14
2. Warunki techniczne dla projektowanej sieci wodociągowej z dnia 17.07.2023r. wydane przez Urząd Gminy w Orońsku	str. 15
3. Pismo znak WA.4.D.434.59.2023 z dn. 28.08.2023 r. Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie	str. 16
4. Protokół znak GN.6630.37.2023 z dnia 26.10.2023 r. z narady koordynacyjnej przeprowadzonej w Starostwie Powiatowym w Szydłowcu	str. 17 - 23

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA



Jednostka projektowa:

ADAMS ZAKŁAD USŁUG INWESTYCYJNYCH
BUDOWLANO-INSTALACYJNYCH
ul. Chałubińskiego 15B/2 26-600 Radom
NIP 948-121-40-20
tel.: (+48 48) 36 38 157 tel. kom.: (+48) 605 222 259

Zadanie inwestycyjne:

BUDOWA SIECI WODOCIĄGOWEJ NA DZIAŁKACH NR 744, 875, 717, W MIEJSCOWOŚCI GUZÓW NA TERENIE GMINY OROŃSKO

Lokalizacja inwestycji:	Jedn. ewid.: 143004_2 Orońsko, obręb 0007 Guzów, działki nr ewid.: 744 dr. gm., 875 dr. gm., 717 dr. gm.
Kategoria obiektu budowlanego:	XXVI
Stadium opracowania:	PROJEKT BUDOWLANY
Inwestor:	Gmina Orońsko 26-505 Orońsko, ul. Szkolna 8
Data opracowania:	październik 2023

	Imię i nazwisko	Uprawnienia	Podpis
Projektował:	mgr inż. Andrzej Maj	upr. GP-III-7342/28/91 w specjalności instalacyjno- inżynieryjnej w zakresie sieci i instalacji sanitarnych	
Sprawdził:	inż. Marcin Maj	upr. MAZ/0318/PWOS/11 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń: ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wod-kan	

Elementy zagospodarowania terenu mogące stwarzać zagrożenie Bezpieczeństwa i zdrowia.

Wśród tych zagrożeń możemy wyróżnić:

- zasypanie w wykopie
- ruch samochodowy
- upadek do wykopu
- istniejące uzbrojenie podziemne

Przewidywane zagrożenia mogące wystąpić podczas prowadzenia robót:

- ruch pojazdów na budowie,
- praca narzędzi, elektronarzędzi
- uszkodzenie kabli elektrycznych podziemnych przy prowadzeniu robót
- zasypanie człowieka ziemią w wykopie, upadek do wykopu

Wydzielenie i oznakowanie miejsc prowadzenia robót

Miejsca prowadzenia robót z wykopami należy wygrodzić i oznakować tablicami „Uwaga głębokie wykopy”. W razie konieczności wykonać przejścia dla pieszych nad wykopami z barierkami. Wykopy nie zasypane zabezpieczyć barierkami, w nocy oświetlić. Roboty ziemne prowadzić z zachowaniem przepisów BHP, zgodnie z normą BN- 83/8836-02 „Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze” oraz normą PN-86/B-02480 „Grunty budowlane”.

Instruktaż pracowników

Zatrudnieni pracownicy powinni posiadać dopuszczenie lekarskie do wykonywania tego typu robót, kwalifikacje zawodowe, przeszkolenie w zakresie BHP. Instruktaż powinien obejmować:

- zasady organizacji budowy i pracy,
- zakres i miejsce robót,
- zasady bhp na stanowisku roboczym
- możliwe zagrożenia,
- tryb postępowania przy powstaniu zagrożenia.

Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

Zabezpieczenie przeciwpożarowe.

- Gaśnica proszkowa 6 kg - szt. 1
- Koc gaśniczy - szt. 1
- Obecny na budowie piasek lub ziemia.
- Zabezpieczenie medyczne.

- Apteczka pierwszej pomocy (w pomieszczeniu kierownika budowy).
- Środki łączności.
- Telefony stacjonarne lub komórkowe.

Środki ochrony indywidualnej

Pracownicy powinni być wyposażeni w środki ochrony indywidualnej tj. kaski, okulary ochronne, szelki i liny bezpieczeństwa posiadające certyfikaty oraz znak bezpieczeństwa. Odzież i obuwie pracowników musi spełniać wymogi Polskich norm w tym względzie.

Opracował: