

# PROJEKT REMONTU WĘZŁÓW SANITARNYCH W BUDYNKU B PRZY UL. KRZYWICKIEGO 9

Data	Warszawa 2017 10 20
Inwestor	Najwyższa Izba Kontroli Warszawa, ul. Filtrowa 57 00-950 Warszawa
Wykonawca	Marabud Sp.j. Zakład Remontowo Budowlany M.Chmielewski M.Dąbrowski Ul. Kajetańska 9,02-495 Warszawa
Projektant:	arch. Monika Chomińska nr. upr. MA/039/10

## Zmiany

Rewizja	Data	Punkty	Opis

## **SPIS TREŚCI**

1.	Informacje ogólne	3
2.	Podstawa opracowania	3
3.	Stan istniejący	3
4.	Stan techniczny	3
5.	Forma architektoniczna i funkcja obiektu	3
6.	Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano - instalacyjnego	3
6.1.	Okna i elewacja	3
6.2.	Parapety	3
6.3.	Drzwi wewnętrzne.	4
6.4.	Ściany	4
6.5.	Wykończenie ścian	4
6.1.	Posadzki	5
6.2.	Sufity	5
6.3.	oświetlenie	6
7.	Warunki ochrony przeciwpożarowej	6
8.	Spis rysunków	6
9.	Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia BIOZ	6
10.	Oświadczenia projektantów	12

### 1. **INFORMACJE OGÓLNE**

Przedmiotem opracowania jest projekt robót budowlanych remontu istniejących toalet w budynku - siedzibie NIK na piętrze 4 i 5 budynku B. Zakres opracowania obejmuje toaletę męską, damską oraz pomieszczenia socjalne. Całkowita powierzchnia objęta zakresem opracowania to ok. 54,04 m<sup>2</sup>

### 2. **PODSTAWA OPRACOWANIA**

Zlecenie klienta.

Wizja lokalna i inwentaryzacja stanu istniejącego.

Obowiązujące przepisy i normy z zakresu prawa budowlanego, ochrony pożarowej oraz ochrony pracy.

Zasady Sztuki budowlanej.

### 3. **STAN ISTNIEJĄCY**

Lokal objęty opracowaniem znajduje się w na piętrze 4 i 5 budynku B Centrali położonego w Warszawie przy ul. Krzywickiego 9. W chwili obecnej pomieszczenia stanowią toalety męską, damską oraz małe pomieszczenia z meblami kuchennymi. Funkcja pomieszczeń nie ulegnie zmianie. Pomieszczenia toalet wentylowane są za pomocą systemu istniejącej wentylacji mechanicznej - ten układ zostanie zachowany - przewidziano wymianę obudowy kanału.

### 4. **STAN TECHNICZNY**

Budynek został zrealizowany w latach 70 XX wieku w tradycyjnej technologii ramy H. Budynek w stanie bardzo dobrym, nie wykryto widocznych pęknięć lub zarysowań konstrukcji. Istniejące pionowe instalacyjne do częściowej wymiany w obrębie lokalu. Na ścianach nie uwidoczniło śladów podmycia lub zawilgocenia. Widoczne ślady dawnych awarii systemu wod-kan. Okna są w stanie dobrym. Nie wymagają wymiany. Grzejniki oraz instalacja C.O. nowe w stanie dobrym - do zachowania.

### 5. **FORMA ARCHITEKTONICZNA I FUNKCJA OBIEKTU**

Projekt nie przewiduje robót budowlanych, w wyniku których nastąpiłaby zmiana parametrów użytkowych lub technicznych istniejącego obiektu budowlanego, ani charakterystycznych parametrów, jak: kubatura, powierzchnia zabudowy, wysokość, długość, szerokość bądź liczba kondygnacji.

Przewiduje się wymianę okładzin ściennych toalet oraz wyposażenia sanitarnego.

Na każdym piętrze przewidziano zgodnie z przepisami BHP po 2 oczka w toalecie damskiej ( 40 kobiet) oraz 1 oczko w toalecie męskiej ( 30 mężczyzn). Dodatkowa miska ustępowa w toalecie męskiej nie jest wliczana do bilansu jednak stanowi podwyższenie komfortu.

### 6. **ROZWIĄZANIA ZASADNICZYCH ELEMENTÓW WYPOSAŻENIA BUDOWLANO - INSTALACYJNEGO**

Wszelkie stosowane materiały, rozwiązania muszą spełniać wymagania określone obowiązującymi przepisami i powinny posiadać wymagane Aprobaty, Certyfikaty, Świadectwa dopuszczenia. Uzyskanie odpowiednich atestów leży w zakresie obowiązków Wykonawcy. W przypadku, jeśli produkt, wskazany przez biuro projektów jako „marka referencyjna” nie posiada atestów, Wykonawca powiadomi o tym nadzór budowy. Zabrania się dokonywania niezgodzonych zmian stosowanych materiałów i wyrobów.

- Wszelkie roboty będą prowadzone zgodnie z instrukcjami producentów materiałów i wyrobów.

#### 6.1. **OKNA I ELEWACJA**

Istniejące okna i witryna fasadowa są w stanie dobrym i nie wymagają wymiany.

#### 6.2. **PARAPETY**

Zaprojektowano nowy parapet wykonany z płyty mel. w kolorze ścianek giszetowych.

### 6.3. DRZWI WEWNĘTRZNE.

Zaprojektowano następujące nowe drzwi :

Drzwi do ustępów - Pol-skone typ Impuls , kolor: Lamistone 276 - dąb Polski. Dokładne informacje na rys nr 500.

### 6.4. ŚCIANY

Nowe ściany wewnętrzne zostały zaprojektowane w technologii zabudowy lekkiej suchej z wypełnieniem przestrzeni wewnętrznych z wełny mineralnej.

**Materiały:** płyta gipsowo-kartonowa - GK ze spłaszczoną krawędzią o grubości 12.5 mm przeznaczone do nałożenia taśmy zbrojącej w miejscu styku płyt i zaszpachlowania, wyrównującego do lica płyt. profile narożnikowe - NIDA GIPS lub równorzędne

**Konstrukcja:** Systemowe ocynkowane profile stalowe gr 0.6 mm. szerokość rusztu konstrukcyjnego lub jeśli odległość okładziny od podłoża jest mniejsza niż 5 cm - placki cementowe

**Wypełnienie:** 5 cm wełna mineralna w płytach o gęstości min. 45kg/m<sup>3</sup>, przy konstrukcji na profilach systemowych. Elementy mocujące: Śruby mocujące płyty gipsowe powinny być powlekane cynkiem lub kadmem (tak by nie reagowały z gipsem), samogwintujące z wpuszczanym łbem, rozmieszczone wzdłuż osi rusztu i krawędzi sufitu w odstępach zalecanych przez producenta.

**Uwaga:** należy stosować kompletny atestowany system.

Przewidziano następujące typy ścian wewnętrznych:

S1- Istniejące ściany gk wykończone gresem oraz (powyżej) farbą lateksową do pom. mokrych. Sprawdzić stabilność. Powierzchnię oczyścić , z poprzednich powłok , wyrównać i przygotować lub zastosować W01

S2- Ściany działowe gipsowo- kartonowe gr. 10 cm (1x płyta 1.25 obustronnie na profilu szer. 7,5 cm) wykończone gresem oraz farbą lateksową.

S3- obudowa z płyt GK - (płyta GK na profilach systemowych gr. 2.8, 5 lub 7.5cm) - w razie konieczności wzmocnić podkonstrukcję np.: ściankę giszetową, wykończone gresem oraz farbą lateksową.

S4- Ścianki giszetowe : Z.P.U.H Paweł Łukasiak i s-ka ; KABINA WC STANDARD TYP LC Okucia Lakierowane. Ścianki i drzwi płyta HPL + dekor **Kronospan K021 Dąb Barley** , nóżki -stal, okucia stalowe, reling górny RAL 9007

#### **Uwagi wykonawcze:**

Należy wzmocnić konstrukcję ściany lub zabudowy w miejscu montażu takich elementów jak : wiszące szafki kuchenne

### 6.5. WYKOŃCZENIE ŚCIAN

Ściany wewnętrzne należy przygotować pod nałożenie powłoki malarskiej.

Kolorystyka według rys wyk. jakiegokolwiek zamienniki należy przedstawić do akceptacji architekta.

Jako wykończenie ścian toalet przewidziano

- Farba akrylowa kolor - biały - farba o powierzchni zmywalnej, ( lateksowa)
- Farba zmywalna ( lateksowa) w kolorze jasno szarym np.: NCS S2000N
- **Tynk dekoracyjny**, wodoodporny - strukturalny wzmocniony żywicą silikonową w kolorze kawy z mlekiem - powierzchnia zmywalna, barwiony w masie - ziarno 0,2mm zacierane
- **płytki gresowe**, podłogowe, szare, barwione w masie, antypoślizgowość min R9 - np.: format 60x60cm, Cerrad Concrete Graphite. Układane wg. wskazań producenta, z fugą 1,5 mm .

Fuga- kwaso- i wodoodporna; kolor trwały, jednorodny - w kolorze zbliżonym do gresu (np.: Ceresit 13 antracyt lub równoważny). Jakiegokolwiek zamienniki należy przedstawić do akceptacji architekta.

- płytki gresowe, podłogowe, szare, barwione w masie, antypoślizgowość min R9 - np.: format 60x60cm, Cerrad Tacoma Sand . Układane wg. wskazań producenta, z fugą 1,5 mm .

Fuga- kwaso- i wodoodporna; ; kolor trwały, jednorodny - w kolorze zbliżonym do gresu. (np.: Ceresit 13 antracite lub równoważny) Jakiegokolwiek zamienniki należy przedstawić do akceptacji architekta.

Malowanie farbami do pomieszczeń mokrych - 2x a farba lateksowa System: zmywalna;

Powierzchnia: Półpołysk Zmywalność: Ponad 15 000 cykli.

Podkład: wodorozcieńczalną farbą podkładową na bazie żywicy kopolimerowej - przeznaczoną do gruntowania ścian i sufitów w tzw. pomieszczeniach "mokrych".

Uwagi wykonawcze - Postępować ściśle według zaleceń i instrukcji producenta. Przy malowaniu ścian niedopuszczalne jest malowanie stykających się z malowaną powierzchnią futryn drzwiowych, ślusarki okiennej, sufitów podwieszonych itp.; konieczne jest zabezpieczanie tych krawędzi taśmą klejącą.

#### 6.1. POSADZKI

Podbudowa. Przed przystąpieniem do wykonania posadzki należy usunąć istniejące płytki, wykładziny itp. (chyba że na rysunkach opisano inaczej) oraz ocenić stan szlichty. W przypadku znacznego uszkodzenia lub ubytków, należy naprawić miejscowo warstwę szlichty, wypoziomować i wykonać nacięcia dylatacyjne co ok. 5 m (pola max. 6x6m). Poziom szlichty powinien uwzględniać docelowy poziom posadzki, który nie powinien być wyższy niż poziom istniejącej płyty podestu przed wejściem do lokalu od strony ulicy (witryna). Należy uwzględnić w grubości szlichty lub warstwy poniżej elementy nośne pod bankomaty i sejf- tak aby nie wystawały ponad nią.

Zaprawa klejowa - gr. ok 5 mm wodoodporna dostosowana do wielkości płyt i rodzaju podłoża. Klejenie i przygotowanie podłoży - wg instrukcji producenta.

Gres. Płytki gresowe układane z fugą 1 mm; powierzchnia matowa; tolerancja wymiarowa -  $\pm 0,3\%$ ; nasiąkliwość -  $< 0,3\%$ ; kwaso i wodoodporne; odporne na szok termiczny;

- płytki gresowe, podłogowe, szare, barwione w masie, antypoślizgowość min R9 - np.: format 60x60cm, Cerrad Concrete Graphite . Układane wg. wskazań producenta, z fugą 1,5 mm . Fuga- kwaso- i wodoodporna; ; kolor trwały, jednorodny - w kolorze zbliżonym do gresu. (np.: Ceresit 13 antracite lub równoważny) Jakiegokolwiek zamienniki należy przedstawić do akceptacji architekta.

Należy stosować materiał sortowany, niezależnie od tego Wykonawca zobowiązany jest do oceny przydatności płytek do wbudowania poprzez sprawdzenie ich jakości, kształtu i tolerancji wymiarowych;

Spoiny wykonywać szerokości takiej, aby połączenia spoin ścian i podłogi pokrywały się ze sobą z tolerancją  $\pm 0,2$  szerokości spoiny;

#### 6.2. SUFITY

W lokalu przewidziano następujące rodzaje sufitów podwieszanych.

C1 - sufit podwieszany z płyt GK, malowany na kolor biały

- **sufit podwieszany, gładki z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie malowany na kolor biały.**

**System podwieszania:** kompletny system podwieszenia równoważny do Knauf D112.

System podwieszenia ze stali ocynkowanej i obramienia powinny obejmować wszystkie wieszaki, mocowania, łączniki, wsporniki, listwy główne i poprzeczne, profile ścienne, zaciski, opaski, elementy dylatujące, itd., jakie są konieczne do właściwego wykonania robót.

**Płyty gipsowo-kartonowe:** Płyty gipsowo-kartonowe GKB ze spłaszczoną krawędzią o grubości 12.5 mm przeznaczone do nałożenia taśmy zbrojącej w miejscu styku płyt i zaszpachlowania, wyrównującego do lica płyt, przy uskokach sufitu stosować odpowiednie rozwiązania wg rysunków detali -rys nr.200

**Wykończenie powierzchni:** Malować po uprzednim zagruntowaniu takim samym typem farby i na kolor biały.

**Uwagi wykonawcze:** sufity GK wykonywać ściśle wg instrukcji producentów atestowanych wyrobów i systemów.

**Oświetlenie:** Przy doborze systemu uwzględnić konieczność montażu oświetlenia. Patrz projekty branżowe.

**Oświetlenie i kratki wentylacyjne:** Przy doborze systemu uwzględnić konieczność montażu oświetlenia i kratki instalacyjnych. Patrz projekty branżowe.

**Uwagi wykonawcze:** sufity mineralne wykonywać ściśle wg instrukcji producentów atestowanych wyrobów i systemów.

### 6.3. OŚWIETLENIE

Szczegółowe informacje na temat oświetlenia ujęto na rysunku rzuty sufitów.

Przewidziano oprawy oświetleniowe wbudowane

oprawa oświetleniowa liniowa LED, nastropowa kolor biały L=ok 120 i 60 cm Modena LINE SSL N IP44 oprawa oświetleniowa awaryjna LED, ścienna , Modena Ew - CRYSTAL SGN LED 0000-PL - AT-1h-M-9003-FT- W4-Plxx

W przypadku zmiany opraw oświetleniowych w stosunku do podanych powyżej, wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia obliczeń natężenia światła.

Pomieszczenie wyposażone w zestaw mebli kuchennych

### 7. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

Projekt nie przewiduje ingerencji w istniejące uwarunkowania p.poż.

W pomieszczeniu znajdują się istniejące elementy systemu SAP i DSO = do zachowania i przeniesienia

### 8. SPIS RYSUNKÓW

numer rysunku	tytuł rysunku	skala
178_100	piętro 6 - rzut zespołu toalet - aranżacja	1:25@A3
178_101	piętro 6 - rzut zespołu toalet - rozbiórki	1:25@A3
178_102	piętro 6 - rzut zespołu toalet - dyspozycje budowlane	1:25@A3
178_103	piętro 6 - rzut zespołu toalet - posadzki	1:25@A3
178_104	piętro 6 - rzut zespołu toalet - sufit	1:25@A3
178_110	piętro 6 - Toaleta damska - widoki ścian	1:30@A2
178_111	piętro 6 - Toaleta męska - widoki ścian	1:30@A2
178_112	piętro 6 -pomieszczenie socjalne	1:25@A3
178_200	piętro 7 - rzut zespołu toalet - aranżacja	1:25@A3
178_201	piętro 7 - rzut zespołu toalet - rozbiórki	1:25@A3
178_202	piętro 7 - rzut zespołu toalet - dyspozycje budowlane	1:25@A3
178_203	piętro 7 - rzut zespołu toalet - posadzki	1:25@A3
178_204	piętro 7 - rzut zespołu toalet - sufit	1:25@A3
178_212	piętro 7 -pomieszczenie socjalne	1:25@A3
178_210	piętro 7 - Toaleta damska - widoki ścian	1:30@A2
178_211	piętro 7 - Toaleta męska - widoki ścian	1:30@A2
178_500	zestawienie stolarki	nta@A4

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA BIOZ

# **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

(na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.) dla obiektu:

## **WĘZŁY SANITARNE W SIEDZIBIE NIK**

adres: Warszawa u. Krzywickiego 9

Data	Warszawa 2020 06 20
Inwestor	Najwyższa Izba Kontroli Warszawa, ul. Filtrowa 57 00-950 Warszawa
Sporządził:	arch. Monika Chomińska MA/039/10

**PRZEDMIOT I ZAKRES ROBÓT**

Przedmiotem opracowania jest wykonanie projektu budowlanego remontu wnętrza toalet w tym również: instalacji wodnej i elektrycznej.

**ZAGROŻENIA BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA ORAZ MIEJSCA ICH WYSTĘPOWANIA**

Elementami, które mogą wpłynąć na bezpieczeństwo i zdrowie ludzi to:

- praca na wysokości,
- prace rozbiórkowe istniejących ścian i elementów instalacji
- prace pod napięciem,
- kable światłowodowe (szklane włókna światłowodowe oraz niewidzialne promieniowanie laserowe). W

ramach budowy obiektów będą występować następujące roboty stwarzające zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

- roboty przy wykonywaniu, których występuje szczególne ryzyko upadku z wysokości,
- roboty instalacyjne elektryczne.

Zagrożenia mogące wpłynąć na bezpieczeństwo i zdrowie ludzi w fazie robót przygotowawczych to porażenia prądem przy pracach w pobliżu linii elektroenergetycznych, możliwość doznania uszkodzeń fizycznych i obrażeń w trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych i załadunku gruzu.

Zagrożenia i miejsca ich lokalizacji przy prowadzeniu robót zasadniczych to praca na wysokości i roboty elektryczne.

**ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM**

Dla prowadzonych robót Kierownik budowy jest zobowiązany sporządzić lub zapewnić sporządzenie, przed rozpoczęciem budowy, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniający specyfikę realizacji i warunki prowadzenia robót budowlanych.

W obiekcie oraz na terenie przyległym do niego zabronione jest wykonywanie czynności, które mogą spowodować pożar, jego rozprzestrzenianie się, utrudnienie prowadzenia działania ratowniczego, a w szczególności:

- przechowywanie materiałów palnych w odległości mniejszej niż 0,5m od:
- urządzeń i instalacji, których powierzchnie zewnętrzne mogą nagrzewać się do temperatury przekraczającej 100°C
- linii kablowych o napięciu powyżej 1 kV, przewodów uziemiających oraz przewodów odprowadzających instalacji odgromowej
- użytkowanie elektrycznych urządzeń grzewczych ustawionych bezpośrednio na podłożu palnym, z wyjątkiem urządzeń eksploatowanych zgodnie z warunkami określonymi przez producenta
- stosowanie na osłony punktów świetlnych materiałów palnych, z wyjątkiem materiałów trudno zapalnych, jeśli zostaną umieszczone w odległości co najmniej 0,05m od żarówki
- uniemożliwianie lub ograniczanie dostępu do:
  - a) urządzeń uruchamiających instalacje gaśnicze i sterujących takimi instalacjami oraz innymi instalacjami wpływającymi na stan bezpieczeństwa pożarowego obiektu
  - b) wyłączników i tablic rozdzielczych prądu elektrycznego oraz głównych zaworów gazu

**ZABEZPIECZENIE TERENU BUDOWY**

Teren budowy lub robót powinien być w miarę potrzeby zabezpieczony ogrodzeniem i właściwie oznakowany. Drogi i ciągi piesze na placu budowy powinny być utrzymane we właściwym stanie technicznym. Nie wolno na nich składować materiałów, sprzętu lub innych przedmiotów.

Szerokość dróg komunikacyjnych na placu budowy powinna być dostosowana do używanych środków transportowych i nasilenia ruchu.

**OCHRONA ŚRODOWISKA W CZASIE WYKONYWANIA ROBÓT**

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

W okresie trwania budowy i wykańczania robót wykonawca będzie podejmować wszelkie uzasadnione kroki mające na celu stosowanie się do przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na terenie i wokół terenu budowy oraz będzie unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób lub dóbr publicznych i innych, a wynikających ze skażenia, hałasu,

wibracji, zanieczyszczenia lub innych przyczyn powstałych w następstwie jego sposobu działania.

### **OCHRONA PRZECIWOPOŻAROWA**

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany przez odpowiednie przepisy, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynach oraz w maszynach i pojazdach. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji Robót albo przez personel Wykonawcy.

### **MATERIAŁY SZKODLIWE DLA OTOCZENIA**

Materiały, które w sposób trwały są szkodliwe dla otoczenia, nie będą dopuszczone do użycia. Nie dopuszcza się użycia materiałów wywołujących szkodliwe promieniowanie o stężeniu większym od dopuszczalnego, określonego odpowiednimi przepisami.

Wszelkie materiały odpadowe użyte do robót będą miały aprobaty techniczne, wydane przez uprawnioną jednostkę, jednoznacznie określające brak szkodliwego oddziaływania tych materiałów na środowisko. Materiały, które są szkodliwe dla otoczenia tylko w czasie robót, a po zakończeniu robót ich szkodliwość zanika (np. materiały pyliste) mogą być użyte pod warunkiem przestrzegania wymagań technologicznych wbudowania. Jeżeli wymagają tego odpowiednie przepisy Wykonawca powinien otrzymać zgodę na użycie tych materiałów od właściwych organów administracji.

### **SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

Szkolenie powinno być zorganizowane w formie kursu lub instruktażu - na podstawie szczegółowego programu. Koniecznym jest w szczególności omówienie sposobów zachowania się pracownika na stanowisku pracy podczas wykonywania robót szczególnie niebezpiecznych.

Zakres instruktażu powinien w szczególności obejmować:

- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczającej przed skutkami zagrożeń,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

Celem szkolenia (instruktażu) jest uzyskanie przez pracownika wiedzy i umiejętności w zakresie:

- kształtowania warunków pracy w sposób zgodny z przepisami oraz zasadami bezpieczeństwa i higieny pracy,
- identyfikacji i oceny zagrożeń związanych z wykonywaną pracą,
- metody ochrony przed zagrożeniami dla zdrowia i życia pracownika,
- postępowanie w razie wypadku oraz w sytuacjach zagrożeń.
- wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Podczas realizacji Robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz opracuje Plan Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia („Plan BiOZ”).

W szczególności Wykonawca ma obowiązek zadbać, aby personel nie wykonywał pracy w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz nie spełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

Wykonawca zapewni i będzie utrzymywał wszelkie urządzenia zabezpieczające, socjalne oraz sprzęt i odpowiednią odzież dla ochrony życia i zdrowia osób zatrudnionych na budowie oraz dla zapewnienia bezpieczeństwa publicznego.

Aby budowa była bezpieczna należy w szczególności zwrócić uwagę, aby:

- operatorzy ciężkiego sprzętu budowlanego muszą posiadać specjalistyczne uprawnienia,
- należy opracować projekt organizacji robót,
- teren budowy, w miarę możliwości, powinien być zabezpieczony ogrodzeniem,
- zabronione jest urządzenie stanowisk pracy pod liniami napowietrznymi prądu elektrycznego,
- skrzynki rozdzielcze prądu elektrycznego winny być zabezpieczone przed dostępem osób niepowołanych,
- haki do przemieszczania ciężarów oraz liny winny być atestowane,
- wykopy i rusztowania o wysokości powyżej 1m winny być zabezpieczone,
- pracownicy na budowie winni być wyposażeni w kamizelki odblaskowe oraz kaski ochronne,
- na terenie budowy winna być przenośna apteczka oraz węzeł sanitarny z toaletą,
- na każdym odcinku robót powinna być zapewniona łączność telefoniczna z kierownictwem budowy oraz służbami ratowniczymi.

#### **ZASADY POSTĘPOWANIA W RAZIE AWARII, POŻARU LUB INNYCH NIENORMALNYCH OBIAWÓW PRACY SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ**

- Elementy instalacji i urządzeń elektrycznych, których stan stwarza zagrożenia dla bezpieczeństwa publicznego i pożarowego lub ciągłości ruchu urządzeń należy niezwłocznie naprawić lub wymienić.
- Przystępując do usuwania uszkodzeń należy:
  - ustalić rodzaj uszkodzenia i poinformować o nim osoby dozoru w celu wydania niezbędnych decyzji,
  - jeśli to możliwe zapewnić zasilanie odbiorników przez stworzenie zastępczego układu zasilania,
  - miejsce i zakres uszkodzeń (zakłóceń)
  - dokonać naprawy lub wymiany uszkodzonych elementów,
  - przywrócić normalny układ zasilania
- W okresie od stwierdzenia zagrożenia, aż do chwili jego usunięcia należy miejsce zagrożenia zabezpieczyć w taki sposób, aby nie zagrażało w taki sposób, aby nie zagrażało załodze ani nie powodowało powiększenia się szkód.
- W szczegółowych instrukcjach stanowiskowych poszczególnych urządzeń należy omówić sposób usuwania uszkodzeń przez właściwe osoby obsługi.
- Instalacje i linie kablowe objęte pożarem lub zagrożone przez pożar należy wyłączyć. W czasie akcji gaśniczej w miarę możliwości chronić urządzenia przed zalaniem wodą, w zasadzie gasić za pomocą piasku lub gaśnicy proszkowej.
- Wszystkie czynności podczas awarii i pożaru muszą być wykonywane przy zachowaniu przepisów bezpieczeństwa pracy i instrukcji przeciwpożarowej.

#### **WYMAGANIA DOTYCZĄCE ORGANIZACJI PRACY PRZY URZĄDZENIACH ENERGETYCZNYCH, OCHRONY PRZED POŻAREM I PORAŻENIEM**

Prace przy urządzeniach elektroenergetycznych muszą być wykonywane z zachowaniem maksimum ostrożności i przestrzeganiem zasad organizacji pracy i przepisów BHP. Prace przy urządzeniach elektroenergetycznych należy wykonywać po wyłączeniu urządzeń spod napięcia.

Bez wyłączenia napięcia zezwala się na wykonanie prac:

- polegających na wymianie w obwodach oświetleniowych wkładek bezpiecznikowych i żarówek (światłówek) o nie uszkodzonej obudowie i oprawie,
- przy wykonaniu prób i pomiarów w sposób określony w instrukcjach o eksploatacji,
- w innych przypadkach przy zastosowaniu specjalnych środków przewidzianych w instrukcjach o eksploatacji, które zapewniają bezpieczne wykonanie pracy.
- Wyłączenie urządzeń spod napięcia należy wykonać w taki sposób, aby uzyskać widoczną przerwę w obwodach zasilających urządzenia. Nie jest konieczne, aby przerwa ta była widoczna z miejsca wykonania prac. Przed rozpoczęciem prac przy urządzeniach wyłączonych spod napięcia należy:
  - zastosować odpowiednie zabezpieczenie przed przypadkowym załączeniem napięciem,
  - sprawdzić brak napięcia w wyłączonym obwodzie,

- uziemić wyłączone urządzenia,
- wywiesić odpowiednie tablice ostrzegawcze.

Prace przy instalacjach elektrycznych i liniach kablowych mogą być wykonane:

- bez polecenia,
- na polecenie ustne,
- na polecenie pisemne.

Bez polecenia wykonuje się:

- czynności związane z ratowaniem życia lub zdrowia ludzkiego oraz mienia,
- czynności eksploatacyjne określone i przewidziane w instrukcji o eksploatacji danej instalacji lub urządzenia i jeżeli nie są wykonane w warunkach nie powodujących szczególnego zagrożenia dla zdrowia i życia,
- czynności związane z likwidacją przerwy w dostarczaniu energii elektrycznej, jeśli nie są one wykonywane w warunkach szczególnego zagrożenia dla zdrowia i życia.
- Prace wykonywane bez polecenia nie wymagają uzyskania zgody na ich rozpoczęcie do osoby sprawującej kierownictwo lub dozór.
- Na polecenie ustne mogą być wykonywane wszystkie prace z wyjątkiem prac, dla których wymagane jest polecenie pisemne.
- Za polecenie ustne przyjmuje się polecenie wydane bezpośrednio lub telefonicznie.
- Polecenie pisemne należy wystawić na prace:
- wykonywane w ramach szczególnego zagrożenia dla zdrowia i życia ludzkiego jak:
  - a) prace przy instalacjach lub kablach znajdujących się całkowicie lub częściowo pod napięciem z wyjątkiem prac polegających na wymianie w obwodach o napięciu do 1kV bezpieczników i lamp o nieuszkodzonej obudowie i oprawie.

Za urządzenia elektroenergetyczne znajdujące się częściowo pod napięciem przyjmuje się takie urządzenie, które zostało wyłączone w taki sposób, że nie uzyskano widocznej przerwy izolacyjnej w obwodzie od strony zasilania w tym takie urządzenie, które zostało wyłączone spod napięcia, ale nie jest uziemione lub takie urządzenie, które zostało wyłączone spod napięcia, ale nie zastosowano odpowiedniego zabezpieczenia przed przypadkowym załączeniem napięcia. Za obwód do 1kV, w którym wymienienie bezpieczników i lamp bez wyłączenia napięcia nie jest zaliczane do prac w warunkach szczególnego zagrożenia dla zdrowia i życia ludzkiego, należy przyjmować każdy obwód do 1 kV, łącznie z tablicami i rozdzielnicami, jeżeli wykonywane czynności nie należą do prac w pobliżu nie osłoniętych urządzeń elektroenergetycznych będących pod napięciem.

- b) prace wykonywane w pobliżu nie osłoniętych urządzeń elektroenergetycznych lub ich części znajdujących się pod napięciem. W szczególności na prace wykonywane w pobliżu nie osłoniętych urządzeń elektroenergetycznych stanowiących szczególnych zagrożenie dla zdrowia i życia (prace w rozdzielnicy),
- c) pomiary ruchowe - jak obciążenia kabli cęgami Dietza w pomieszczeniach ruchu elektrycznego,
- d) prace konserwacyjne lub remontowe przy urządzeniach elektroenergetycznych znajdujących się w pobliżu urządzeń technologicznych, których nie można włączyć z ruchu na czas wykonywania prac.

Polecenia ustne mogą wydawać osoby kierownictwa lub dozoru w odniesieniu do urządzeń elektroenergetycznych nad którymi sprawują nadzór w czasie eksploatacji i posiadają aktualne zaświadczenie kwalifikacyjne dla osób „dozoru”. Polecenia pisemne mogą wydawać osoby kierownictwa lub dozoru upoważnione imiennie przez kierownika zakładu do wydawania poleceń pisemnych w odniesieniu do urządzeń określonych przez kierownika przy upoważnieniu.

sporządziła: arch. Monika Chomińska

## 9. OŚWIADCZENIA PROJEKTANTÓW

Oświadczenie

Ja niżej podpisany po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (jednolity tekst z 2003 r. Dz. U. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.) zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy) oświadczam, że :  
Projekt remontu węzłów sanitarnych na piętrze 6 i 7 w budynku B przy ul Krzywickiego 9

Inwestor : NIK - Najwyższa Izba Kontroli

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej. Jest kompletny z punktu widzenia celu któremu ma służyć i nadaje się do realizacji. Projekt posiada wymagane opinie, uzgodnienia, zgody i pozwolenia w zakresie wynikającym z przepisów.

Projektant

Mgr inż. arch. Monika Chomińska

Uprawnienia budowlane nr MA/039/10

Jestem członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów (zaświadczenie izby ważne na dzień sporządzenia projektu w załączeniu).



Warszawa, dnia 13 grudnia 2010 r.

Znak sprawy: KK/341/2010 Nr upr. MA/039/10

#### DECYZJA 097/Ma()KK/2010

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt I i ust. 2. art. 13 ust. 1 pkt I i art. 14 ust. 1 pkt I ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156. po/ 1118; z późn zmianami), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2(8)0 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5. poz. 42; z późn. zmianami). §11 ust.1 pkt I rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2<)06r w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006r. Nr 83. poz. 578 z późn. zmianami), oraz art.104 i 107 § I i 4 ustawy z. dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz.U. z 2000r.. Nr 98 poz. 1071 z późn. zmianami)

stwierdza się, że

**Pani**

magister inżynier architekt **Monika Anna Chomińska**

(tytuł zawodowy)

(imię lub imiona i nazwisko)

ur. dnia 28.05.1975 r.

(data urodzenia)

Marian  
(imię ojca)

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i  
otrzymuje**

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

**Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w' całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.**

**Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów.**

**Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów, w' terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.**



IZBA ARCHITEKTÓW

RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAZOWIECKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Przewodniczący OKK MaOlA RP arch. Janusz Pachowski

Zastępca Przewodniczącego OKK MaOlA RP arch. Andrzej Sowa

Sekretarz. OKK MaOlA RP arch. Elżbieta Dziubak

Członek OKK MaOlA RP arch. Radosław Kowalewski

Członek OKK MaOlA RP arch. Andrzej Nasft

Członek OKK MaOlA RP arch. Stanisław Stefanowicz

Członek OKK MaOlA RP arch. Jolanta Ukleja

Członek OKK MaOlA RP arch. Anna Wojterska - Tatarczyk

Otrzymują:

(T) Strona (wnioskodawca): Monika Anna Chomińska Adres : ul. Okocimska 9 m. 43 01-114 Warszawa

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

- 1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane,
- 2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. aa

  
**RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**  
Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP  
  
**IZBA ARCHITEKTÓW**  
**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Mazowiecka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:  
posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie  
**mgr inż. arch. Monika Anna CHOMINSKA**  
w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MA/039/10**,  
jest wpisana na listę członków Mazowieckiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MA-2282**.

Członek czynny od: 05-04-2011 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 31-12-2019 r. Warszawa.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2020 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez  
Anatol Kuczyński, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MA-2282-B722-F9FA-66C4-163D**

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.