

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45223800-4	Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
45262300-4	Betonowanie
45262500-6	Roboty murarskie i murowe

NAZWA INWESTYCJI:	ROZBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
ADRES INWESTYCJI:	MSC.TROJANOWICE, NR DZIAŁKI - 173, 213, 214, 217, 218/1, OBR. TROJANOWICE, GM. ŻARNÓW
NAZWA INWESTORA:	GMINA ŻARNÓW
ADRES INWESTORA:	UL. OPOCZYŃSKA 5, 26-330 ŻARNÓW

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	
Budowlana	Tomasz Różycki

DATA OPRACOWANIA:	2024-08-22
-------------------	------------

## CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

### I. PRZEDMIOT OPRACOWANIA:

Obiekt objęty opracowaniem zlokalizowany jest na działce nr ewid. 173, 213, 214, 217, 218/1 położonej w miejscowości Trojanowice, gmina Żarnów i dotyczy realizacji: rozbudowy budynku świetlicy wiejskiej wraz z wewnętrznymi i zewnętrznymi instalacjami wod-kan, c.o., elektryczną, gazową.

#### *1. Opis elementów konstrukcyjnych :*

Fundamenty – budynek zalicza się do pierwszej kategorii geotechnicznej, a maksymalne obciążenie jednostkowe podłoża pod fundamentem nie będzie przekraczać 150 kN/m<sup>2</sup>. Zaprojektowano łąwy fundamentowe z betonu żwirowego kl. B-25. Głębokość posadowienia łąw fundamentowych – 1,0 m poniżej poziomu terenu, zgodnie z rys. przekroju. Szerokość łąw fundamentowych jak na rys. rzutu fundamentów.

Ściany fundamentowe wykonać należy z bloczków betonowych.

Ściany zewnętrzne nadziemna budynku jako mur warstwowy – grubości 45 cm na zaprawie cem.-wap. marki 5. Warstwa nośna gr. 24 cm z pustaka ceramicznego lub gazobetonu + 20 cm styropian FS-15.

Ściany działowe – gr. 12 cm z cegły ceramicznej pełnej, kratówki lub gazobetonu gr. 12 cm na zaprawie cem.-wap. Marki 3.

Strop – prefabrykowany Teriva. Szczegóły wg rysunków konstrukcyjnych stropów.

Nadproża – prefabrykowane, żelbetowe typu L 19, po dwa na każdy otwór, wypełnienie betonem B-15 lub żelbetowe monolityczne.

Wieniec – w poziomie stropów oraz pod murlatami zastosować wieniec żelbetowy o wymiarach  $b \times h = 24 \text{ cm} \times 25 \text{ cm}$ , beton B-20, zbrojenie 4 pręty  $\varnothing 12 \text{ mm}$  (stal 34GS), strzemiona  $\varnothing 6 \text{ mm}$  (stal St0S) co 25 cm.

Więźba dachowa – krokwiowo - płatwiowa, z drewna C-30 nasyczonego środkami przeciwogniowymi i zabezpieczającymi przed korozją biologiczną. Elementy konstrukcyjne jak na rys. rzutu więźby dachowej i przekroju pionowym. Elementy drewniane oddzielić od muru warstwą papy. Murlaty zamocować do belek stropowych, zgodnie z ich rozstawem.

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>STAN SUROWY</b>			
<b>1.1</b>	<b>45262300-4</b>	<b>Słupy, belki żelbetowe</b>			
1 d.1.1	KNR-W 4-01 0602-06 kalk. własna	Izolacje poziome murów dwuwarstwowe z warstwy wyrównawczej z zaprawy oraz z papy termozgrzewalnej	m2		
		(46 + 7,6 + 3 * 2,3 + 29 + 4,8 + 1,9 + 1,8) * 0,5	m2	49,000	
				<b>RAZEM</b>	<b>49,000</b>
2 d.1.1	KNR 0-20 0269-05 analogia	Słupy żelbetowe o wys. do 4 m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 12 w deskowaniu PERI "TRIO" wariant I (transport betonu żurawiem)	m3		
		<R1> 0,25 * 0,25 * 3,30 * 8	m3	1,650	
		<R2> 0,30 * 0,25 * 3,30 * 2	m3	0,495	
		<R3> 0,30 * 0,30 * 3,30 * 1	m3	0,297	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,442</b>
3 d.1.1	KNR 0-20 0271-01	Belki, podciąg i wieńce o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 w deskowaniu PERI wariant I (transport betonu żurawiem)	m3		
		<poz P1> 0,3 * 0,40 * 9,51 * 1	m3	1,141	
		<poz P2> 0,25 * 0,40 * 3,66 * 1	m3	0,366	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,507</b>
4 d.1.1	KNR 0-20 0271-01	Belki, podciąg i wieńce o stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 8 w deskowaniu PERI wariant I (transport betonu żurawiem)	m3		
		<W1> 0,25 * 0,25 * 46	m3	2,875	
		<W1> 0,25 * 0,25 * 18,55	m3	1,159	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,034</b>
5 d.1.1	NNRNKB 202 0291-02	(z.II) Zbrojenie konstrukcji żelbetowych elementów budynków i budowli prętami stalowymi okrągłymi żebrowanymi	t		
		<R1> 8 * 23,58 * 1,2 / 1000	t	0,226	
		<R2> 2 * 23,58 * 1,2 / 1000	t	0,057	
		<R3> 2 * 23,58 * 1,2 / 1000	t	0,057	
		<poz P1> 1 * 208,44 * 1,2 / 1000	t	0,250	
		<poz P2> 1 * 20,59 * 1,2 / 1000	t	0,025	
		<W1> 46 * 5 * 1,2 / 1000	t	0,276	
		<W1> 18,55 * 5 * 1,2 / 1000	t	0,111	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,002</b>
<b>1.2</b>	<b>45223800-4</b>	<b>Strop</b>			
6 d.1.2	NNRNKB 202 0230e-02	(z.III) Strop żelbetowy gęstożebrowy na belkach kratownicowych TERIVA o rozstawie 60 cm o rozpiętości 3.9-7.0 m - transport materiałów wyciągiem.	m2		
		13,5 * 9,5	m2	128,250	
		29,40	m2	29,400	
				<b>RAZEM</b>	<b>157,650</b>
<b>1.3</b>	<b>45262500-6</b>	<b>Prace murarskie</b>			
7 d.1.3	KNR-W 2-02 0108-03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4.5 m grubości 24 cm z pustaków ceramicznych	m2		
		Parter Ściany zewnętrzne			
		46 * 3,30	m2	151,800	
		18,72 * 2	m2	37,440	
		-1,80 * 1,50 * 6	m2	-16,200	
		-1,80 * 2,15 * 3	m2	-11,610	
		-1,40 * 2,10 * 1	m2	-2,940	
		-0,60 * 0,9 * 2	m2	-1,080	
		-1,50 * 0,60	m2	-0,900	
		-2,1 * 2,10 * 1	m2	-4,410	
		"in minus" powierzchnia otworów okiennych i drzwiowych			
		21,7 * 3,30	m2	71,610	
		8,3 * 2	m2	16,600	
		-1,50 * 1,50 * 2	m2	-4,500	
		-0,8 * 2,00 * 1	m2	-1,600	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		-3,80 * 3,1 * 1	m2	-11,780	
		-2 * 1,0 * 2	m2	-4,000	
				RAZEM	218,430
8 d.1.3	KNR-W 2-02 0127-03	Ścianki działowe z płytek piano- lub gazobetonowych grubości 12 cm	m2		
		Duża sala 8,73 * 3,3	m2	28,809	
		2,3 * 3,3 * 3	m2	22,770	
		-1,00 * 2,00 * 4	m2	-8,000	
		Mała sala 4,8 * 3,3	m2	15,840	
		1,9 * 3,3	m2	6,270	
		1,8 * 3,3	m2	5,940	
		-1,00 * 2,00 * 2	m2	-4,000	
				RAZEM	67,629
9 d.1.3	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		Ściany zewnętrzne 13 + 2 + 2	szt	17,000	
		Ściany wewnętrzne 2 + 2	szt	4,000	
				RAZEM	21,000
10 d.1.3	KNR 2-02 0126-01	Otwory na okna w ścianach murowanych grubości do 1 cegły z cegieł pojedynczych, bloczków i pustaków	szt		
		Ścianki działowe 4 + 2	szt	6,000	
				RAZEM	6,000
11 d.1.3	KNR AT-44 0301-02	Nadproża KONBET strunobetonowe 72x115 mm	m belki		
		2 * 2,1 * 6	m belki	25,200	
		2 * 2,1 * 3	m belki	12,600	
		2 * 1,7 * 1	m belki	3,400	
		2 * 1,2 * 2	m belki	4,800	
		2 * 1,8 * 1	m belki	3,600	
		2 * 2,4 * 1	m belki	4,800	
		2 * 1,8 * 2	m belki	7,200	
		2 * 1,2 * 4	m belki	9,600	
		1 * 1,2 * 6	m belki	7,200	
				RAZEM	78,400
12 d.1.3	KNR 2-02 0122-07	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych	m		
		11 * 1,8	m	19,800	
				RAZEM	19,800
13 d.1.3	KNR 0-19 1022-03	Zabezpieczenie okien po wymurowaniu poprzez montaż deskowania w otworach. Zabezpieczenie przed dostępem osób trzecich.	m2		
		1,80 * 1,50 * 6	m2	16,200	
		1,80 * 2,15 * 3	m2	11,610	
		1,40 * 2,10 * 1	m2	2,940	
		0,60 * 0,9 * 2	m2	1,080	
		1,50 * 0,60	m2	0,900	
		2,1 * 2,10 * 1	m2	4,410	
		1,50 * 1,50 * 2	m2	4,500	

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		0,8 * 2,00 * 1	m2	1,600	
		3,80 * 3,1 * 1	m2	11,780	
				RAZEM	55,020