

PROJEKT BUDOWLANY

Opinie, uzgodnienia, pozwolenia i inne dokumenty

INWESTOR:

GMINA ŻARNÓW
ul. Opoczyńska 5
26-330 Żarnów

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**ROZBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY WIEJSKIEJ
W MIEJSCOWOŚCI TROJANOWICE WRAZ
Z ZAGOSPODAROWANIEM TERENU ORAZ
Z NIEZBĘDNĄ INFRASTRUKTURĄ TECHNICZNĄ**

ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:

Dz. nr ew. 173, 213, 214, 217, 218/1
Obręb: Trojanowice
gm. Żarnów

BRANŻA:

Budowlana

KATEGORIA OBIEKTU: IX

ZESPÓŁ AUTORSKI	IMIĘ I NAZWISKO	SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	ZAKRES OPRACOWANIA	DATA OPRACOWANIA
Projektant	Anna Malawko-Olejek Domiechowice 49D 97-400 Domiechowice	w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr upr. 16/LOOKK/2017	Architektura	Listopad 2022r.

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA
I OCHRONY ZDROWIA**

dla projektowanych obiektów budowlanych, ze względu na specyfikę do
uwzględnienia w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
w procesie realizacji inwestycji

I NAZWA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

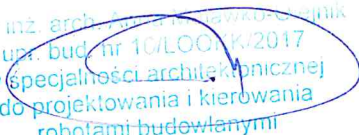
ROZBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY
WIEJSKIEJ WRAZ Z WEWNĘTRZNYMI
I ZEWNĘTRZNYMI INSTALACJAMI

**II ADRES REALIZACJI
INWESTYCJI**

: msc. Trojanowice 56
26-330 Żarnów
gm. Żarnów
Działka nr ewid. 173, 213, 214, 217, 218/1
Obręb Trojanowice

III INWESTOR

: Gmina Żarnów
ul. Opoczyńska 5
26-330 Żarnów

mgr inż. arch. 
upr. bud. nr 10/LOCN/K/2017
w specjalności architektonicznej
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi
bez ograniczeń

Listopad 2022 r.

CZĘŚĆ OPISOWA

I-ZAKRES ROBÓT:

Inwestor planuje wykonanie rozbudowy budynku świetlicy wiejskiej wraz z wewnętrznymi i zewnętrznymi instalacjami wod-kan, elektryczną.

Warunki lokalizacyjne:

Miejsce realizacji inwestycji – Trojanowice 56, działka nr 173, 213, 214, 217, 218/1 obręb Trojanowice, gmina Żarnów.

- Warunki gruntowe: w miejscu realizacji inwestycji występują proste warunki gruntowe, podłoże mineralne.
- W rejonie posadowienia projektowanego obiektu nie stwierdzono występowania niekorzystnych zjawisk geologicznych.
- Poziom wód gruntowych znajduje się poniżej spodu fundamentów.
- Wody gruntowe nie agresywne w stosunku do betonu.
- W obrębie planowanej zabudowy nie występują urządzenia melioracyjne.
- Teren nie jest wpisany do rejestru zabytków, ochrony środowiska, nie zostały też dla niego ustanowione strefy ochronne np.: górnicza pożarowa, sanitarna.
- Projektowanie obiektu nie stwarza zagrożenia dla środowiska.
- Nie stwierdzono też zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników.

Warunki przygotowania i prowadzenia robót budowlanych:

Uczestnicy procesu inwestycyjnego mają obowiązek współdziałania ze sobą w zakresie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w procesie przygotowania i realizacji budowy.

Wszystkie osoby przebywające na terenie budowy obowiązują stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej.

Bezpośredni nadzór nad przestrzeganiem bioz na stanowiskach pracy sprawuje Kierownik budowy. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości założono stosowanie balustrad. Do prac wykończeniowych na połaciach dachowych budynku używać szelek bezpieczeństwa.

Zagospodarowanie terenu budowy:

- Oznaczenie terenu obejmuje opracowaniem za pomocą tablic ostrzegawczych,
- Energia elektryczna w ramach placu budowy z istniejącego przyłącza,
- Woda w ramach placu budowy z projektowanego przyłącza.

- W związku z realizacją zamierzenia budowlanego sposobem gospodarczym inwestor planuje zlokalizowanie pomieszczenia socjalno – bytowego w kontenerze budowlanym, ustawionym na czas trwania budowy.
- Prace budowlano - montażowe prowadzone będą jedynie z wykorzystaniem oświetlenia naturalnego (dziennego)
- Prace budowlane - montażowe prowadzone będą w naturalnych warunkach,
- Łączność telefoniczna w czasie prowadzenia robót budowlano - montażowych - bezprzewodowa.

Składowiska materiałów budowlanych zlokalizowane w południowo-zachodniej części działki poza rejonem lokalizacji projektowanego obiektu.

Warunki socjalne i higieniczne:

W związku z prowadzeniem robót budowlanych przez inwestora we własnym zakresie – sposobem gospodarczym – udoskonalonym, roboty rzemieślnicze i specjalistyczne realizowane będą na zasadzie zlecenia osobom posiadającym stosowne uprawnienia.

W jadalni zastosowano ławki jako miejsce na siedzenie trwale przytwierdzone do podłoża.

SZCZEGÓŁOWY ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH

o którym mowa w art. 21 a ust. 2 ustawy z 7 lipca 1994 r - Prawo Budowlane obejmuje:

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności upadku z wysokości:

- a) roboty, przy których wykonaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m.- roboty murarskie, ciesielskie i pokryciowe,
- b) roboty ziemne o głębokości wykopu ponad 1,5 m – brak

Informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia ze względu na specyfikę projektowanego obiektu budowlanego, uwzględnianej w planie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z art. 20 ust. 1 pkt 1b ustawy - Prawo Budowlane należy do projektanta.

Kierownik budowy jest obowiązany, w oparciu o niniejszą informację bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, przed rozpoczęciem budowy sporządzić lub zapewnić sporządzenie „planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,, uwzględniając specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych - art. 21 a ust. 1 ustawy Prawo Budowlane.

Zgodnie z art. 21a ust. 3 ustawy Prawo Budowlane wymagania dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia przy wykonywaniu robót budowlanych określają przepisy w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, - Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 roku.

W oparciu o powyższe przepisy cały proces budowlany możemy podzielić na trzy fazy robót:

- 1 - Roboty przygotowawcze i regulacje ogólne,*
- 2 - Roboty stanu surowego wznoszonych budynków i obiektów,*
- 3 - Roboty wykończeniowe, rozbiórkowe i końcowe*

Ad.1. Roboty przygotowawcze i regulacje ogólne:

Roboty przygotowawcze i regulacje ogólne przedstawione były w 1-szej części zakresu robót dla całego zamierzenia inwestycyjnego.

Ad.2. Roboty stanu surowego wznoszonych budynków i obiektów :

- roboty ziemne (wykopy pod fundamenty budynku),
- roboty zbrojarskie i betoniarskie,
- roboty murarskie i tynkarskie,
- roboty ciesielskie,
- roboty impregnacyjne

Ad. 3 Roboty wykończeniowe i końcowe:

- roboty dekarские, izolacyjne i porządkowe,

II - ISTNIEJĄCY STAN ZAINWESTOWANIA NA DZIAŁCE INWESTORA, STANOWIĄCEJ PRZEDMIOT NINIEJSZEGO OPRACOWANIA:

Działka posiada dostęp do drogi publicznej. Teren objęty opracowaniem nieogrodzony.

III - Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi .

W rejonie lokalizacji projektowanej budowy budynku nie stwierdzono instalacji i urządzeń podziemnych, mogących znaleźć się w zasięgu prowadzonych robót.

IV - Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych:

Zagrożenie upadkiem z wysokości w czasie prowadzenie prac murowych, ciesielskich i dekarских prowadzonych na wysokości ponad 5,0 m. Porażenie prądem.

V - Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych kierownik budowy każdorazowo przeprowadza indywidualny instruktaż stanowiskowy.

Wykaz robót budowlanych szczególnie niebezpiecznych:

- montaż konstrukcji więźby dachowej,
- roboty pokryciowe.

VI - Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń:

Istniejąca droga wewnętrzna w czasie realizacji robót bud. pełni rolę drogi pożarowej.

Roboty budowlano - montażowe nie będą prowadzone w okresie zimowym. Strefa niebezpieczna wygradzona i oznakowana w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym.

Każdorazowo po zakończeniu robót inwestor zamyka teren budowy na klucz, który znajduje się na posesji.

EKSPERTYZA TECHNICZNA WRAZ Z ORZECZENIEM

stanu konstrukcji i elementów budynku

na podstawie § 206 ust.2

Po szczegółowych oględzinach istniejącej konstrukcji budynku przewidzianego do rozbudowy stwierdzono, że fundamenty wykonane są w technologii betonowej oraz żelbetowej nie stwierdzono pęknięć ław i ścian fundamentowych budynku, wychylenia z pionu oraz rozwarstwienia konstrukcji, ścian parteru oraz szczyty budynku murowane z cegły pełnej oraz pustaków nie stwierdzono pęknięć ścian, wychylenia z pionu lub rozwarstwiania, stropy brak oznak pęknięć, przebieg oraz niedopuszczalnych ugięć. Reasumując nie stwierdzono w konstrukcji budynku uszkodzeń, które wpływałyby ujemnie na przydatność użytkową, trwałość i wygląd konstrukcji. Elementy konstrukcyjne obiektów nie wykazują odkształcenia i ugięcia.

Biorąc pod uwagę stwierdza się, iż budynek znajduje się w dobrym stanie, nie wskazującym na nadmierne zużycie.

Orzeczenie

Planowana rozbudowa budynku nie spowoduje dodatkowego nadmiernego obciążenia istniejących elementów konstrukcyjnych i całej konstrukcji, które przeniosą te obciążenia użytkowe bez przekroczenia stanów granicznych nośności i stanów granicznych przydatności do użytkowania.

PROJEKTANT	<i>mgr inż. Tomasz Różycki</i> <i>specj. konstr. budowlanej</i> <i>LOD/3250/PWBkb/17</i>
------------	--