

UMOWA Nr ZI.272.2024

Bieżące utrzymanie i konserwacja punktów świetlnych oświetlenia dróg i iluminacji obiektów zabytkowych.

Zawarta w dniu roku, w Bolesławcu, pomiędzy Gminą Miejską Bolesławiec z siedzibą w Bolesławcu, Rynek 41 (NIP: 612-16-36-326), zwaną dalej „Zamawiającym”, reprezentowaną przez:

- Iwonę Mandżuk-Dudek – II Zastępcę Prezydenta Miasta Bolesławiec, przy kontrasygnacie Skarbnika Miasta,

a:

.....,
zwanym dalej **Wykonawcą**,

W wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie podstawowym nr ZI-II.271.50.2024.DW, zgodnie z art. 275 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2024 r. poz. 1320) – dalej „Pzp, strony zawierają umowę o następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia/umowy

1. Przedmiotem zamówienia są roboty (prace) konserwacyjne oświetlenia dróg, ulic i placów oraz iluminacji obiektów zabytkowych na terenie miasta Bolesławiec dla **CZĘŚCI 1 - Roboty konserwacyjne oświetlenia dróg, ulic, placów, iluminacji obiektów zabytkowych.**

1.1 Zakres robót (prac) w szczególności obejmuje:

- a) **Czynności konserwacyjne urządzeń oświetlenia zewnętrznego ulic, placów i dróg oraz obiektów zabytkowych na terenie miasta Bolesławiec, przewidzianych do wykonania usługi (I - Roboty ujęte w podstawowych czynnościach konserwacyjnych).** Ww. zadania Wykonawca realizował będzie zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami, a szczególnie z:

- ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1385 z późn. zm.),
- Instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. (wersja trzecia) IB-002/TB Obowiązuje od dnia 26 października 2020 r.,
- ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. (t.j. Dz.U.2021 r. poz. 2351, z 2022 r. poz. 88) – Prawo budowlane.

- b) **II - Inne przewidywane roboty, nie ujęte w podstawowych czynnościach konserwacyjnych.**

1.2 Szczegółowy zakres robót (prac) przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji służącej do opisu przedmiotu zamówienia, stanowiącej **Załącznik A** do specyfikacji (SIWZ), zawierający:

1.3 dla CZĘŚCI 1:

-**Załącznik 1** - Opis przedmiotu zamówienia (OPZ),

-**Załącznik 2** – **Wykaz lamp znajdujących się na zapleczach w Bolesławcu, wrzesień 2023 r.**

-**Załącznik 3** - Wykaz punktów świetlnych, przewidzianych do wykonania usługi, zasilanych liniami napowietrznymi nn na konstrukcjach wsporczych TAURON Dystrybucja S.A.,

-**Załącznik 4** – Mapa - szafki oświetlenia ulicznego, lokalizacja szafek zgodnie z mapą,

-**Załącznik 5** - Obiektów objętych iluminacją świetlną wraz z zainstalowanymi projektorami na okres 01.01.2024 r. – 31.12.2024 r.

-**Załącznik 6** - Roboty konserwacyjne oświetlenia ulicznego oraz iluminacji obiektów zabytkowych na terenie miasta Bolesławiec **PRZEDMIAR ROBÓT/KOSZTORYS OFERTOWY.**

1.4 W celu wykonania przedmiotu zamówienia wykonawca winien udokumentować **na wezwanie zamawiającego na każdym etapie**, że dysponuje/dostępne mu są w celu wykonania zamówienia, urządzenia techniczne takie jak:

- zalegalizowane przyrządy do wykonywania pomiarów elektrycznych wyszczególnionych w zamówieniu,

- sprzęt do wykrywania miejsc uszkodzeń linii kablowych (lokalizowanie miejsc uszkodzeń kabla należy w kalkulować w cenę ofertową wszystkich robót konserwacyjnych),
- podnośnik z koszem izolowanym o zasięgu minimum 27 m niezbędnym do bezpiecznej wymiany źródeł światła na masztach znajdujących się na rondach (użycie ww. sprzętu należy w kalkulować w cenę ofertową wszystkich robót konserwacyjnych).

1.5 Określony przez Wykonawcę koszt jednostkowy czynności eksploatacyjnych oświetlenia drogowego zawierać musi również opłaty za dopuszczenie do prac i wstęp do urządzeń, będących własnością TAURON Dystrybucja S.A. Oddział Dystrybucji w Jeleniej Górze Rejon Dystrybucji w Bolesławcu, oraz opłaty za niezbędne usługi dodatkowe związane z konserwacją oświetlenia, świadczone przez TAURON Dystrybucję S.A. na dodatkowe zlecenia. Wykonawca winien ująć w cenie ofertowej wszystkie koszty i opłaty związane również ze współpracą z TAURON Dystrybucja S.A. w zakresie eksploatacji oświetlenia.

1.6 Wykonawca winien posiadać uprawnienia TAURON Dystrybucja pkt. 1.4 w zakresie samodzielnego wstępu do pomieszczeń i na teren ruchu energetycznego, zgodnie z Instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. (wersja trzecia) IB-002/TB Obowiązuje od dnia 26 października 2020 r., **Zamawiający zastrzega sobie wezwać Wykonawcę, na każdym etapie**, do udokumentowania posiadania uprawnień TAURON Dystrybucja pkt. 1.4 W zakresie samodzielnego wstępu do pomieszczeń i na teren ruchu energetycznego, zatrudnionymi na umowę o pracę (min. trzy osoby). Zamawiający zastrzega sobie, wezwać wykonawcę, na każdym etapie, do udokumentowania posiadania tych uprawnień.

1.7 Wykonawca winien również dysponować osobami, a posiadającymi uprawnienia energetyczne uprawniające do czynności konserwacyjnych w przedmiocie zamówienia. Zamawiający zastrzega sobie wezwać wykonawcę, na każdym etapie, do udokumentowania posiadania tych uprawnień.

2. Dodatkowe wymagania stawiane Wykonawcy:

2.1 Wykonawca zobowiązany jest zagwarantować, że wszelkie prace związane z konserwacją, eksploatacją i bieżącym utrzymaniem oświetlenia ulicznego wykonywane będą zgodnie z wymogami aktualnie obowiązujących przepisów prawa i BHP oraz w oparciu o aktualne akty prawne dotyczące ich eksploatacji z zastosowaniem urządzeń posiadających certyfikaty jakości oraz zgodności z wymogami norm i bezpieczeństwa.

2.2 Wszelkie materiały użyte do wykonania usługi dostarcza Wykonawca na swój koszt.

3. Integralnymi częściami niniejszej umowy są:

- 3.1 SWZ wraz z załącznikami,
- 3.2 Oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.

§ 2

Zasady wykonania prac

1. Prace, o których mowa w § 1 ust. 1.1 punkt a, Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania na bieżąco, sukcesywnie, po stwierdzeniu przez Wykonawcę konieczności wykonania tych prac, w sposób zapewniający sprawność funkcjonalną systemu oświetlenia. Wykazana w Załączniku nr 6 SIWZ (część I - Roboty ujęte w podstawowych czynnościach konserwacyjnych) cena konserwacji oświetlenia ulicznego i iluminacji obiektów jest ceną ryczałtową. Wynagrodzenie Wykonawcy za konserwację oświetlenia ulicznego oraz iluminacji obiektów będzie realizowane przez Zamawiającego po wykonaniu przez Wykonawcę usługi, w formie miesięcznych przelewów w wysokości **1/6 kwoty umownej za tą usługę**.

1.1. Wykonawca zobowiązuje się do wymiany uszkodzonych źródeł światła w ciągu 2 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego.

1.2. Awarie urządzeń oświetlenia drogowego zgłaszane będą przez uprawnionego pracownika Urzędu Miasta Bolesławiec do Wykonawcy drogą e-mailową, telefonicznie lub w inny sposób ustalony przez Zamawiającego.

1.3. Wykonawca będzie ustalał z Zamawiającym godziny pracy oświetlenia ulicznego w zależności od pory roku.

1.4. Wykonawca zobowiązuje się:

- a) prowadzić całodobowy system przyjmowania zgłoszeń w sprawie nieprawidłowego funkcjonowania oświetlenia ulicznego,
 - b) prowadzić rejestr przyjętych zgłoszeń o nieprawidłowym funkcjonowaniu oświetlenia i jego naprawie.
- 1.5. Awaryjne obwodów oświetlenia drogowego Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie niezwłocznym, nie później, niż w ciągu 2 dni od przyjęcia zgłoszenia lub w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
- 1.6. Wykonawca w przypadku braku oświetlenia ulicznego z powodu awarii linii napowietrznej lub kablowej NN w terminie 2 dni ustali zakres, termin i przewidywany koszt usunięcia awarii, z równoczesnym przekazaniem tych informacji Zamawiającemu. Termin usunięcia awarii nie może być dłuższy, niż 2 dni od dnia przekazania Zamawiającemu informacji, o której mowa w zdaniu poprzednim lub w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
- 1.7. Wykonawca winien również utrzymywać sprawności urządzeń zabezpieczających i sterowania (regulacja zegarów sterujących CPA na bieżąco i wszystkich dwa razy w roku, w miesiącach: marzec - kwiecień i październik – listopad. Ustawienia będą obejmować aktualizację czasu i wprowadzanie niezbędnych poprawek załączania i wyłączania oświetlenia w czasie trwania umowy) - uszczegółowione w opisie przedmiotu zamówienia pkt. 2 lit. b). – załącznik nr 1 do SIWZ oraz wg wskazówek zamawiającego.
- 1.8. Wykonawca będzie ustalał z Zamawiającym godziny pracy oświetlenia ulicznego w zależności od pory roku.
- 1.9. Likwidacja zagrożeń dla osób postronnych, wynikłych ze zdarzeń losowych (wypadek drogowy, wichura, powódź, wandalizm, kradzież, itp.) uszkodzeń urządzeń oświetleniowych (np. złamany, pochylony czy rozbity słup, złamany wysięgnik, zwisający kłosz lub cała oprawa, rozbita lub skradziona oprawa, opadnięcie przewodów linii napowietrznej, wyrwane drzewiczki wnętrza słupa, zdemastowana wnęka słupowa, otwarta lub rozbita szafka oświetleniowa) w czasie nie dłuższym niż, do 2 godzin.
- 1.10. Zamawiający jest uprawniony żądać od Wykonawcy, aby zgłaszał Zamawiającemu usunięcie napraw oświetlenia ulicznego i awarii obwodów. Obowiązkiem Wykonawcy będzie przysyłanie zdjęć z wykonanych napraw, z charakterystycznym obiektem w tle na adres e-mail: lampy@um.boleslawiec.pl, na numer telefonu....., lub inny sposób ustalony przez Zamawiającego.
- 1.11. Termin naprawy będzie wynosił 2 dni tj. od momentu zgłoszenia do godziny 24 drugiego dnia od dnia zgłoszenia. W przypadku gdy termin ten przypada na dzień „ustawowo wolny od pracy” nie później niż w najbliższym dniu roboczym.
- 1.12. Przesłanie zdjęcia zgodnie z zapisem w pkt. 1.10 będzie potwierdzeniem wykonania naprawy w terminie.
- 1.13. Zamawiający ma prawo naliczyć kare umowną za każdy rozpoczęty dzień zwłoki wykonanej naprawy 1szt. lampy oświetlenia ulicznego lub iluminacji, a podstawą wyliczenia ilości dni jest pkt. 1.2., 1.5., 1.6., 1.10., 1.11. i 1.12., o których mowa § 7 ust. 1 lit. a). umowy.
- 1.14. Protokoły z oględzin i meldunki z wykonanych prac konserwacyjnych, awaryjnych i zgłoszonych usterek, a także wykaz odpadów – w przypadku wystąpienia odpadów - wytworzonych w wyniku prowadzonej konserwacji, Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu w celu rozliczenia się z wykonania planowych i zleconych prac. Na tej podstawie sporządzony zostanie protokół odbioru, który stanowić będzie podstawą do wystawienia faktury częściowej – miesięcznej oraz stanowić będzie załącznik do faktury.
- 1.15. Wykonawca zobowiązuje się w ramach § 1 ust. 1.1 lit. a). umowy do wykonania pomiarów elektrycznych – ochronnych (wskazanych przez Zamawiającego) na okres od 01.01.2023 r. do 30.06.2023 r., bez dodatkowo płatnych zleceń.
2. Prace o których mowa w § 1 ust. 1.1 lit. b), Wykonawca będzie wykonywał sukcesywnie w czasie trwania umowy w zależności od potrzeb Zamawiającego, określone w Załączniku nr 6SIWZ (część II - Inne przewidywane roboty, nie ujęte w podstawowych czynnościach które są szacunkowe, a ich ilości nie są zobowiązujące dla Zamawiającego do realizacji umowy. Tym samym wystawione przez Zamawiającego ilości na zleceniu lub suma ilości na zleceniach podczas realizacji umowy może być inna, niż dla poszczególnych pozycji w (Załącznik nr 6 – Kalkulacja ceny).
- 2.1. Prace o których mowa w § 1 ust. 1.1 lit. b). Wykonawca będzie wykonywać na odrębne zlecenia wystawiane przez Zamawiającego. Podstawą do wystawienia przez Zamawiającego ww. zleceń będą sporządzone przez Wykonawcę kosztorysy.

- 2.2. Każdy kosztorys będzie zawierać: opis niezbędnych do wykonania zlecenia robót według cen jednostkowych, podanych w ofercie Wykonawcy (Załącznik nr 6 – Kalkulacja ceny).
- 2.3. Zlecenia częściowe wystawione przez Zamawiającego obejmować będą zakres, opis przedmiotu, miejsce i termin rozpoczęcia i zakończenia prac.
- 2.4. Kosztorysy o które będzie wnioskować Zamawiający, Wykonawca będzie przekazywać w terminie:
 - a) do 2 dni – kosztorysy na wykonanie podstawowych prac (np. wymiana słupa lub oprawy),
 - b) do 7 dni lub w terminie ustalonym z Zamawiającym na prace złożone (wymiana uszkodzonego kabla) lub kosztorysy, co do których nie ma pozycji w (Załącznik nr 6 – Kalkulacja ceny).
- 2.5. Podstawą płatności będą faktury VAT wystawione przez Wykonawcę na podstawie odbiorów z wykonanych prac i spisaniu przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego protokołów odbioru bez zastrzeżeń (roboty zanikowe należy zgłaszać Zamawiającemu przed zasypaniem).
- 2.6. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kar umownych za odmowę przyjęcia zlecenia, wystawionego na podstawie (Załącznik nr 6 – Kalkulacja ceny).
3. Odpady powstałe w wyniku wykonania prac, o których mowa w § 2 stanowią własność Wykonawcy. Koszt usunięcia, składowania i utylizacji odpadów pokryje Wykonawca.
4. Potwierdzeniem wykonania prac będą potwierdzenia zgodnie ppkt. 1.10 i 1.12 oraz protokoły odbioru prac podpisane przez obie strony.

§ 3

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca jest odpowiedzialny za należyte zabezpieczenie terenu podczas prowadzenia prac, za prawidłową organizację i zabezpieczenie ruchu w czasie trwania prac oraz za zapewnienie warunków bezpieczeństwa i higieny przy wykonywaniu usługi.
2. Wykonawca zobowiązany jest zagwarantować, że wszelkie prace związane z bieżącym utrzymaniem oświetlenia ulicznego wykonywane będą zgodnie z wymogami przepisów budowy urządzeń elektrycznych i w oparciu o aktualne akty prawne dotyczące ich eksploatacji z zastosowaniem urządzeń posiadających certyfikaty jakości oraz zgodności z wymogami norm i bezpieczeństwa.
3. Wykonawca zapewni organizację pracy w oparciu o ustalenia ustawy „Prawo Energetyczne” w sprawie BHP w zakładach energetycznych oraz innych zakładach pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych.
4. Wykonawca odpowiada za własne działania, uchybienia i zaniechania przy wykonywaniu zobowiązań, określonych niniejszą umową.
5. Wykonawca odpowiada za szkody i straty powstałe w pracach, materiałach i sprzęcie spowodowane działaniem lub zaniechaniem Wykonawcy podczas wykonywania zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.
6. Wykonawca ponosi wszelkie koszty z tytułu strat materialnych powstałych w wyniku zdarzeń losowych w czasie realizacji prac objętych umową oraz z tytułu odpowiedzialności cywilnej.
7. Wykonawca będzie utrzymywał teren prac w stanie uporządkowanym i przeznaczy go wyłącznie na cel związany z realizacją umowy. Po zakończeniu prac Wykonawca pozostawi cały teren prac w stanie czystym i nadającym się do użytkowania.
8. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności konserwacyjnych i naprawczych w zakresie konserwacji oświetlenia ulicznego zgodnie z zapisami:
 - a) Instrukcji Eksploatacji Urządzeń Oświetlenia Zewnętrznego opracowanej przez Polskie Towarzystwo Przesyłu i Rozdziału Energii Elektrycznej (PTPiREE).
 - b) IB-002/TD Instrukcja organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach energetycznych TAURON Dystrybucja S.A. (wersja trzecia). Obowiązuje od dnia 26 października 2020 r.

§ 4

Płatności

1. Wynagrodzenie za wykonane prace będzie regulowane w oparciu prawidłowo wystawioną przez Wykonawcę fakturę VAT, którą Wykonawca będzie przedkładał z dołu do 10 – go dnia każdego miesiąca.

2. Wykonawca oświadcza, że jest płatnikiem podatku VAT.
3. Rozliczanie prac następować będzie według cen netto plus podatek VAT.
- 3.1. Podstawą do wypłaty wynagrodzenia za prace o których mowa w § 1 ust. 1.1 lit. a), będzie faktura Wykonawcy wystawiona na podstawie: protokołów z oględzin i meldunków z wykonanych prac konserwacyjnych, awaryjnych i zgłoszonych usterek, a także wykazu odpadów wytworzonych w wyniku prowadzonej konserwacji. Wykonawca będzie przedkładał Zamawiającemu w celu rozliczenia się z wykonania planowych i zleconych prac. Na tej podstawie sporządzony zostanie protokół odbioru, który to będzie podstawą do wystawienia faktury częściowej – miesięcznej oraz stanowić będzie załącznik do faktury.
- 3.2. Podstawą płatności za prace o których mowa w § 1 ust. 1.1 lit. b), będą faktury VAT poprawnie wystawione przez Wykonawcę na podstawie odbiorów z wykonanych prac i spisaniu przez przedstawicieli Wykonawcy i Zamawiającego protokołów odbioru bez zastrzeżeń (roboty zanikowe należy zgłaszać Zamawiającemu przed zasypaniem).
4. Zamawiający wypłaci Wykonawcy wynagrodzenie w ciągu do 30 dni od daty otrzymania poprawnie wystawionej faktury, przelewem, na konto Wykonawcy nr
5. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy z tytułu wykonania niniejszej umowy wynosi:
- **NETTO:**zł (słownie:złotych igroszy),
- **VAT 23%:**..... zł (słownie: złotych i groszy),
- **BRUTTO:**.....zł (słownie:.....złotych i groszy),
- w tym:
- 5.1.Wynagrodzenie za konserwację oświetlenia ulicznego oraz iluminacji obiektów**, jest wynagrodzeniem ryczałtowym, zawiera koszty realizacji przedmiotu umowy (**Formularz cenowy/ KALKULACJA CENY, cz. I.- Roboty ujęte w podstawowych czynnościach konserwacyjnych**)i wynosi:
- **NETTO:**zł (słownie:złotych i groszy),
- **VAT 23%:**zł (słownie:złotych i groszy),
- **BRUTTO:** zł (słownie: złotych i groszy).
- 5.2.Wynagrodzenie za roboty nie ujęte w podstawowych czynnościach konserwacyjnych**, jest wynagrodzeniem kosztorysowym, (**Formularz cenowy/ KALKULACJA CENY, cz. II.- Inne, przewidywane roboty, nie ujęte w podstawowych czynnościach konserwacyjnych**) wynosi:
- **NETTO:**.....zł (słownie: złotych i groszy),
- **VAT 23%:** zł (słownie: złotych i groszy),
- **BRUTTO:**zł (słownie: złotych i groszy).
6. Wynagrodzenie Wykonawcy **za konserwację oświetlenia ulicznego oraz iluminacji obiektów (Formularz cenowy/ KALKULACJA CENY, cz. I.- Roboty ujęte w podstawowych czynnościach konserwacyjnych)** będzie realizowane przez Zamawiającego po wykonaniu przez Wykonawcę usługi, **w formie miesięcznych przelewów w wysokości 1/12 kwoty umownej, o której mowa w ust. 5.1 za tą usługę i wynosi:**
- **BRUTTO:**..... zł brutto (słownie: złotych igroszy).
7. Kserokopia formularza oferty wraz z kserokopią Formularza cenowego/KALKULACJI CENY stanowi załącznik do niniejszej umowy.

8. Wykonawca zobowiązany jest powiadomić na piśmie Zamawiającego o każdej zmianie rachunku na który dokonywana jest wpłata wynagrodzenia pod rygorem ponoszenia wszelkiej odpowiedzialności za szkody wynikłe na skutek zaniechania zawiadomienia. Zmiana w tym zakresie nie będzie traktowana jako zmiana niniejszej umowy i nie będzie wymagała zawierania aneksu do umowy.
9. Strony ustalają, że wynagrodzenie określone w ust. 5 może ulec zmianie w przypadku ustawowej zmiany stawki VAT. Zmiana zapisu w umowie wprowadzona zostanie aneksem do niniejszej umowy na wniosek Wykonawcy.
10. Podane w pozycjach Formularza cenowego/KALKULACJI CENY ilości są wartościami założonymi do wykonania, mogą ulec zmianom, a ich realizacja będzie następowała na podstawie bieżących potrzeb Zamawiającego i według cen podanych w Formularzu cenowym/KALKULACJI CENY, które są niezmiennie przez cały okres obowiązywania umowy.
11. Wykonawcy nie przysługuje wobec Zamawiającego roszczenie odszkodowawcze z tytułu wykonania mniejszej ilości prac, w stosunku do tego, co zostało określone w pozycjach Formularza cenowego/KALKULACJI CENY stanowiącego załącznik do umowy, określającego zakres prac oraz ceny.
12. Strony ustalają jednostkowy koszt konserwacji punktu świetlnego. co zostało określone w pozycjach Formularza cenowego/KALKULACJI CENY stanowiącego załącznik do umowy.
13. Koszt konserwacji punktu świetlnego nie podlega zmianie przez cały okres trwania umowy.
14. Wykaz punktów oświetlenia drogowego stanowi do umowy.
15. Zmianę ilości eksploatowanych punktów świetlnych, strony będą wspólnie uzgadniać w formie aneksów do niniejszej umowy.
16. Wynagrodzenie stanowić będzie iloczyn jednostkowego kosztu eksploatacji punktu świetlnego i ilości punktów świetlnych zgodnie z załącznikiem objętych umową pomniejszonych o punkty, których awaria została usunięta w terminie dłuższym niż w ciągu 48 godzin od przyjęcia zgłoszenia lub w terminie uzgodnionym z Zamawiającym.
17. Płatność, o której mowa w niniejszym paragrafie, będzie dokonana z budżetu miasta: dział 900 rozdział 90015, § 4270 w ramach zadania p.n. „Zakup usług remontowych – bieżące utrzymanie i konserwacja punktów świetlnych oświetlenia dróg i iluminacji obiektów zabytkowych”.
17.1 Ewentualna zmiana klasyfikacji budżetowej nie wymaga zmiany umowy, a Wykonawca wyraża zgodę, aby Zamawiający dokonywał tego we własnym zakresie bez konieczności informowania Wykonawcy.
18. Wykonawca uprawniony jest również do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych (tj. zawierających informacje dotyczące odbiorcy płatności i wskazanie numeru umowy o zamówienie publiczne) do Zamawiającego za pośrednictwem Platformy Elektronicznego Fakturowania (PEF) zgodnie z Ustawą z dnia 9 listopada 2018 roku o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 1666 z późn. zm.), pod adresem <https://efaktura.gov.pl/>.
19. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesłanych za pośrednictwem PEF. W przypadku kiedy Wykonawca skorzysta z przysługującego mu uprawnienia, o którym mowa powyżej, Zamawiający zobowiązany jest do podania Wykonawcy numeru PEPPOL. Przepisu art. 106n ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług nie stosuje się (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.).
20. Każda faktura wystawiana w formie elektronicznej, udostępniana jest przez okres obowiązywania Umowy.
21. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o przesłaniu ustrukturyzowanej faktury elektronicznej na PEF. Powyższe powiadomienie zostanie przesłane pocztą elektroniczną na adres Zamawiającego: faktury@um.boleslawiec.pl.

§ 5 Nadzór nad wykonaniem prac

1. Zamawiający wyznacza do pełnienia nadzoru nad zleconymi pracami i do koordynacji realizacji prac swego przedstawiciela–, **tel., tel. kom.**

2. Wykonawca ustanawia kierownika prac w osobie:....., tel. kom.
- 2.1. Wyznaczamy osobę upoważnioną do kontaktu z zamawiającym w sprawach dotyczących dyżuru całodobowego:adres/siedziba: tel. kom.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby, o której mowa w ust.1 bez potrzeby wprowadzania zmian w treści umowy.
4. Zamawiający ma prawo żądać zmian kierownika prac, pracowników zatrudnionych przez Wykonawcę oraz czynników produkcji – tj.: sprzętu, materiałów, organizacji prac, itp., o ile będzie to związane z potrzebą zabezpieczenia prawidłowej realizacji umowy.
5. Wykonawca jest zobowiązany do realizacji tych żądań. Nie zastosowanie się do tych żądań może stanowić podstawę do rozwiązania umowy, jako zawinioną przez Wykonawcę.
6. Osoba upoważniona ze strony Wykonawcy do kontaktu z Zamawiającym w sprawach dotyczących dyżuru całodobowego:
7. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o zmianach osób, o których mowa w ust. 2 oraz w ust. 6, poprzez pisemne upoważnienie dla osoby pełniącej zastępstwo, bez potrzeby wprowadzania zmian w treści umowy.
8. Wykonawca może powierzyć wykonanie przedmiotu umowy osobom trzecim (podwykonawcom) w przypadku złożenia takiego oświadczenia w Formularzu oferty.
- 8.1 W przypadku, gdy przedmiot zamówienia/umowy lub część przedmiotu zamówienia/umowy realizowany jest przy pomocy podwykonawców Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za prace przez nich wykonane.
- 8.2 Wykonawca jest odpowiedzialny za działania, uchybienia i zaniedbania podwykonawców i jego pracowników w takim samym stopniu, jakby to były działania, uchybienia jego własne i jego pracowników (art. 474 KC.).
- 8.3 Wykonawca zapewni ustalenie w umowach z Podwykonawcami taki okres odpowiedzialności za wady, aby nie był on krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Wykonawcy wobec Zamawiającego.
- 8.4 Taka sama procedura postępowania opisana powyżej będzie obowiązywała w przypadku chęci zaangażowania Podwykonawcy przez Podwykonawcę.

§ 6

Odbiór prac

1. Zamawiający zobowiązuje się dokonać odbioru wykonanych prac w ramach zleceń częściowych w terminie 3 dni od dnia otrzymania dokumentacji odbiorowej i zgłoszenia gotowości do odbioru.
2. Dokumentem potwierdzającym odbiór wykonanych prac jest „Protokół odbioru prac” sporządzany przez Zamawiającego w obecności Wykonawcy, na podstawie dokumentacji odbiorowej, złożonej przez Wykonawcę.
3. Koszty usunięcia wad jakościowych ponosi Wykonawca, a okres ich usuwania nie przedłuża umownego terminu zakończenia prac.

§ 7

Kary umowne

1. Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kar umownych w następujących przypadkach i wymiarze:
 - a) każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu naprawy oświetlenia ulicznego lub iluminacji za każdą 1 sztukę w wysokości 300 złotych netto, za każdy rozpoczęty dzień o którym mowa § 2 pkt. 1.13 umowy,

- b) każdy rozpoczęty dzień zwłoki w dostarczeniu kosztorysu w wysokości 10 % wartości kosztorysu netto, lecz nie mniej niż 300 złotych netto mowa § 2 pkt. 2 pkt. 2.4 lit. a) i b) umowy,
 - c) odmowę wykonania zlecenia zgodnie z (Załącznik nr 6 – Kalkulacja ceny) w wysokości 10% wartości o której mowa w § 4 ust. 5 umowy,
 - d) odstąpienia od umowy lub jej rozwiązania przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20% wartości umowy brutto, o której mowa w § 4 ust. 5 umowy,
 - e) każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu zlecenia częściowego w wysokości 5% wartości zlecenia częściowego brutto, liczony od dnia w którym zlecenie miało być zrealizowane do dnia odbioru prawidłowo wykonanego zlecenia, lecz nie mniej niż 500 złotych netto,
 - f) każdy rozpoczęty dzień zwłoki w wykonaniu prac objętych wynagrodzeniem ryczałtowym, o którym mowa w § 4 ust. 5.1, oraz obowiązków określonych w § 3 ust. 8 i 9 w wysokości 1% wartości umowy, o której mowa w § 4 ust. 5 umowy, za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, liczoną od dnia, w którym Wykonawca powinien dokonać naprawy, do dnia w którym Wykonawca dokonał naprawy.
 - g) każdy rozpoczęty dzień zwłoki w usuwaniu wad ujawnionych przy odbiorze wykonanego zlecenia częściowego w wysokości 5% wartości zlecenia brutto, za każdy dzień zwłoki, liczony od dnia w którym wada miała być usunięta do dnia jej usunięcia.
 - h) Wysokości 5% wartości o której mowa w § 4 ust. 5 umowy, w przypadku stwierdzenia, że zgłoszona ilość lamp do naprawy w danym miesiącu stanowi co najmniej 30% napraw powtórnych, zgodnie z protokołem sporządzonym przez Zamawiającego z wykonanych napraw za dany miesiąc. Wliczając w to również naprawy lamp naprawianych w miesiącu poprzednim.
2. Kary umowne za zwłoki, o których mowa w ust. 1 lit. c), d), f) i h) nie mogą przekroczyć 80% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 5 niniejszej umowy.
 3. Jeżeli kary umowne nie pokryją szkody poniesionej przez Zamawiającego powstałej w wyniku nie wykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może dochodzić od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych wynikających z kodeksu cywilnego.
 4. Kary umowne, o których mowa w niniejszej umowie będą potrącane z faktur Wykonawcy. Kary będą potrącane automatycznie bez uzyskiwania zgody Wykonawcy.
 5. Płatność lub potrącenie kar umownych z tytułu opóźnienia i niezwalnia Wykonawcy z obowiązku ukończenia usług objętych umową.

§ 8

Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności, której nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie miesiąca od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie także prawo rozwiązania umowy w trybie natychmiastowym:
3. W przypadku udokumentowanego opóźnienia wykonania prac będących przedmiotem umowy o 5 dni względem terminu określonego w umowie lub w zleceniu częściowym,
4. W przypadku udokumentowanego opóźnienia usunięcia wad przedmiotów zlecenia o 5 dni względem terminu ustalonego przez strony, zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym.
5. jeśli Wykonawca złoży wniosek o swoją upadłość lub wniosek o postępowanie naprawcze albo wniosek taki został złożony przez dowolną osobę trzecią.
6. W przypadku rażącego naruszenia przez Wykonawcę postanowień niniejszej umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie natychmiastowym. Wykonawcy przysługuje w takim wypadku wynagrodzenie za prace już wykonane i odebrane przez Zamawiającego. Przez rażące naruszenie postanowień umowy strony uznają czterokrotne na liczenie na Wykonawcę kary umownej.
7. Zamawiający ma prawo odstąpienia od umowy na warunkach określonych w art. 456 Pzp. Dotyczy to zwłaszcza przypadku gdy Rada Miasta ograniczy wielkość środków finansowych na realizację przedmiotu umowy w okresie objętym umową w zakresie wykonywania czynności eksploatacyjnych urządzeń oświetlenia drogowego.

8. W przypadku rażącego naruszenia warunków umowy przez jedną ze stron, drugiej stronie przysługuje prawo rozwiązania umowy z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia.
9. Umowa może być również rozwiązana przez każdą ze stron bez podawania przyczyn z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia.

§ 9

Okres obowiązywania umowy

Umowa obowiązuje od dnia zawarcia umowy, jednak nie wcześniej niż od dnia **01.01.2025 r. do dnia 31.12.2025 r.**

§ 10

Gwarancja i rękojmia

1. Na usługę będącą przedmiotem niniejszej umowy, **ustala się okres gwarancji i rękojmi, który wynosi 36 miesięcy** (adekwatnie do okresu podanego w ofercie).
2. Okres gwarancji i rękojmi zaczyna się w dzień po odbiorze przedmiotu umowy. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się w szczególności do:
 - wymiany uszkodzonych kloszy,
 - wymiany przewróconego słupa,
 - malowania słupów, wysięgników, drzwiczek, szafek oświetleniowych,
 - wymiany oberwanych daszków do opraw,
 - wymiany opraw na nowe.

§ 11

Zmiana umowy

1. W przypadku wystąpienia zmian umowy, Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień Umowy - zgodnie z art. 454 i art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych, za zgodą obu stron, a w szczególności:

- 1.1 konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było wcześniej przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
- 1.2 zajdzie konieczność wprowadzenia zmian w sposobie wykonania przedmiotu umowy;
- 1.3 przy zawieraniu umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów prac;
- 1.4 zmiany ilości prac przewidzianych w przedmiocie umowy wynikających z rzeczywistych potrzeb, które powodują zmianę wynagrodzenia;
- 1.5 zajdzie konieczność zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia na skutek:
 - 1.5.1 zmiany ilości prac,
 - 1.5.2 przedłużającego się oczekiwania na uzgodnienia, zgody, decyzje administracyjne, itp.,
 - 1.5.3 działania siły wyższej,
 - 1.5.4 zmiana zasad finansowania zamówienia;
 - 1.5.5 przedłużania się postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
- 1.6 Zamawiający przewiduje również możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 5, 5.1 i 5.2 Umowy w następujących przypadkach:
 - 1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - 2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 –5 ustawy z dnia 10 października 2002r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
 - 3) w przypadku zmian zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub zmiany wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - 4) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych

- jeżeli zmiany określone w pkt. 1), 2), 3) i 4) będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.

1.7 Zmiana sposobu spełnienia świadczenia - zmiany technologiczne:

- 1.7.1 niedostępność na rynku materiałów lub urządzeń wskazanych w dokumentacji spowodowana zaprzestaniem produkcji lub wycofaniem z rynku tych materiałów lub urządzeń,

- 1.7.2 pojawienie się na rynku materiałów lub urządzeń nowej generacji albo nowych technologii wykonania zaprojektowanych robót pozwalających na zaoszczędzenie kosztów realizacji przedmiotu zamówienia lub kosztów eksploatacji wykonanego przedmiotu zamówienia,
- 1.7.3 konieczność zrealizowania prac przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych, technologicznych lub materiałowych niż wskazane w dokumentacji, w sytuacji gdyby zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziło niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem robót,
- 1.7.4 konieczność zrealizowania prac dodatkowych przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych lub materiałowych ze względu na zmiany obowiązującego prawa.

1.8 Zmiany osobowe:

- 1.8.1 zmiana osób, przy pomocy, których Wykonawca realizuje przedmiot zamówienia na inne legitymujące się, co najmniej równoważnymi uprawnieniami,
- 1.8.2 zmian osób do nadzorowania,
- 1.8.3 zmiana podwykonawcy, przy pomocy, którego Wykonawca wykonuje przedmiot zamówienia na innego dysponującego, co najmniej porównywalnym doświadczeniem, potencjałem technicznym i osobowym,
- 1.8.4 rozszerzenie zakresu podwykonawstwa w porównaniu do wskazanego w ofercie Wykonawcy, o ile posłużenie się Podwykonawcą doprowadzi do skrócenia terminu wykonania przedmiotu zamówienia, zmniejszenia należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub zastosowania przy wykonaniu przedmiotu zamówienia bardziej zaawansowanych rozwiązań technologicznych, w porównaniu do wskazanych w ofercie Wykonawcy. Zmiana ta może dotyczyć czynności, które zgodnie z ofertą muszą być wykonane przez Wykonawcę osobiście.

1.9 Pozostałe zmiany:

- 1.9.1 nie stanowi zmiany Umowy w rozumieniu art. 454 i art. 455 ustawy Pzp, zmiana danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną Umowy (np. zmiana nr rachunku bankowego, zmiana dokumentów potwierdzających uregulowanie płatności wobec Podwykonawców) oraz zmiany danych teleadresowych i zmiany osób wskazanych do kontaktów między Stronami,
- 1.9.2 konieczność zmiany wartości umowy, wynagrodzenia wykonawcy – w przypadku uzasadnionego wystąpienia,
- 1.9.3 konieczności wykonania dodatkowych badań, ekspertyz, analiz itp.,
- 1.9.4 pozostałe zmiany, o których mowa w art. 454 i art. 455 ustawy Pzp.

1.10 Konieczność zmiany terminu wykonania przedmiotu zamówienia niezależnie od okoliczności wymienionych powyżej.

- 2. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1.6 pkt. 1 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych zmiany stawki podatku od towarów i usług oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy.
- 3. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1.6 pkt. 2 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia należnego Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany minimalnego wynagrodzenia za pracę na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek powinien obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku z podwyższeniem wysokości płacy minimalnej. Zamawiający oświadcza, iż nie będzie akceptował, kosztów wynikających z podwyższenia wynagrodzeń pracownikom Wykonawcy, które nie są konieczne w celu ich dostosowania do wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, w szczególności koszty podwyższenia wynagrodzenia w kwocie przewyższającej wysokość płacy minimalnej.
- 4. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1.6 pkt. 3 niniejszego paragrafu, Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po zmianie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub

ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1.6 pkt. 3 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1.6 pkt. 3 niniejszego paragrafu.

5. W sytuacji wystąpienia okoliczności wskazanych w ust. 1.6 pkt. 4 niniejszego paragrafu Wykonawca jest uprawniony złożyć Zamawiającemu pisemny wniosek o zmianę Umowy w zakresie płatności wynikających z faktur wystawionych po wejściu w życie przepisów zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. Wniosek powinien zawierać wyczerpujące uzasadnienie faktyczne i wskazanie podstaw prawnych oraz dokładne wyliczenie kwoty wynagrodzenia Wykonawcy po zmianie Umowy, w szczególności Wykonawca zobowiązuje się wykazać związek pomiędzy wnioskowaną kwotą podwyższenia wynagrodzenia, a wpływem zmiany zasad, o których mowa w ust. 1.6 pkt. 4 niniejszego paragrafu na kalkulację wynagrodzenia. Wniosek może obejmować jedynie dodatkowe koszty realizacji Umowy, które Wykonawca obowiązkowo ponosi w związku ze zmianą zasad, o których mowa w ust. 1.6 pkt. 4 niniejszego paragrafu.
6. Zmiana Umowy w zakresie zmiany wynagrodzenia z przyczyn określonych w ust. 1.6 pkt 1), 2) 3) i 4) obejmować będzie wyłącznie płatności za pracę, których w dniu zmiany odpowiednio stawki podatku Vat, wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę, składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych, których jeszcze nie wykonano.
7. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w ust. 1.6 niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 ust. 5, 5.1 i 5.2 Umowy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonania zmian we wnioskach Wykonawcy. W przypadku dokonania zmian wynikających z niniejszego paragrafu, zostaną one wprowadzone do umowy w formie aneksu, pod rygorem nieważności."
8. Stosownie do postanowień art. 439 ust. 1 pzp, Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia określonego w § 4 niniejszej umowy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, o którym mowa w niniejszej umowie, na następujących zasadach:
 - 1) poziom zmiany ceny materiałów lub kosztów, o których mowa w art. 439 ust. 1 Pzp uprawniający strony umowy do żądania zmiany wynagrodzenia wynosi minimum 15 % względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie,
 - 2) początkowy termin ustalenia zmiany wynagrodzenia przypada na dzień otwarcia ofert,
 - 3) zmiana wynagrodzenia dokonana zostanie z użyciem odesłania do wskaźnika zmiany cen materiałów lub kosztów ogłaszanego w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
 - 4) wysokość wynagrodzenia zmienia się o kwotę zmiany cen netto materiałów lub kosztów związanych z realizacją przedmiotu zamówienia, z zastrzeżeniem pkt 1 i 5 niniejszego ustępu,
 - 5) wniosek o zmianę wysokości wynagrodzenia należnego z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia nie może być złożony wcześniej niż po 180 dniach od dnia zawarcia umowy, a każdy kolejny nie może być złożony wcześniej niż po 180 dniach od daty ostatniej zmiany wysokości wynagrodzenia,
 - 6) maksymalna wartość zmiany wynagrodzenia, jaką dopuszcza Zamawiający w efekcie zastosowania postanowień o zasadach wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia wynosi 20 % względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.
9. Zmiana umowy na podstawie ust. 8 niniejszego paragrafu wymaga złożenia drugiej stronie pisemnego wniosku, o którym mowa w ust. 8 pkt 5 niniejszego paragrafu, w którym wykazany zostanie związek zmiany ceny materiałów lub kosztów z realizacją przedmiotu zamówienia z wysokością wynagrodzenia, o którym mowa w § 4 niniejszej umowy. W przypadku dokonania zmian wynikających z niniejszego paragrafu, zostaną one wprowadzone do umowy w formie aneksu, pod rygorem nieważności

10. W przypadku żądania wprowadzenia zmian do umowy zostanie przeprowadzona następująca procedura:
 - 10.1 Wykonawca prześle Zamawiającemu projekt zmian do umowy (aneks) wraz z pisemnym uzasadnieniem.
 - 10.2 Zamawiający udzieli pisemnej odpowiedzi lub odeśle podpisany aneks do umowy przed upływem terminu wykonania umowy.
 - 10.3 Zamawiający prześle Wykonawcy projekt zmian do umowy (aneks).
11. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.

§ 12 Umowy o pracę

1. Na podstawie art. 95 ustawy Pzp, zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wszelkie czynności (np. wchodzące w tzw. koszty bezpośrednie), których wykonanie polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1510 z późn. zm.) niezbędne do realizacji przedmiotu zamówienia, zgodnie z SIWZ wraz z załącznikami, przez cały okres wykonywania tych czynności w zakresie realizacji zamówienia. Tak więc wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem prac, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy, między innymi osób kierujących pracami, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów.
2. W trakcie realizacji zamówienia zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
3. W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca przedłoży zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności w trakcie realizacji zamówienia:
 - 3.1 **oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy** o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 3.2 poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię umowy/umów o pracę** osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności¹ bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3.3 **zaświadczenie właściwego oddziału ZUS**, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 3.4 poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę **kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń**, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie

¹ Wycięcie ma charakter przykładowy. Umowa o pracę może zawierać również inne dane, które podlegają anonimizacji. Każda umowa powinna zostać przeanalizowana przez składającego pod kątem przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o *ochronie danych osobowych*; zakres anonimizacji umowy musi być zgodny z przepisami ww. ustawy (tj. Dz. U. z 2016 r. poz. 922, z 2018 r. poz. 138, 723.)

z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1781).

4. Z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez wykonawcę kary umownej w wysokości 1 000,00 PLN za każdą osobę. Fakt z tytułu niespełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności zostanie potwierdzony pisemną notatką sporządzoną przez zamawiającego (personel). Notatka nie musi być podpisana przez wykonawcę lub jego przedstawicieli.
5. Niezłożenie przez wykonawcę w wyznaczonym przez zamawiającego terminie żądanych przez zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w punkcie 1 czynności, co skutkować może odstąpieniem od umowy z winy wykonawcy.
6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

§ 13

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego
3. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygać będzie sąd właściwy rzeczowo i miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
4. W razie gdyby któreś z postanowień niniejszej umowy było lub miało stać się nieważne, ważność całej umowy pozostaje przez to w pozostałej części nienaruszona. W takim przypadku strony umowy zastąpią nieważne postanowienie innym, niepodważalnym prawnie postanowieniem, które możliwie najwierniej oddaje zamierzony cel gospodarczy nieważnego postanowienia. Odpowiednio dotyczy to także ewentualnych luk w umowie.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

PODPISY

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: