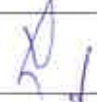







PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY techniczny

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej w miejscowości Zarównie – przebudowa więźby dachowej oraz ścian zewnętrznych w ramach zadania pn.: „Remont wraz z termomodernizacją budynku po byłej szkole w miejscowości Zarównie”
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IX
ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Zarównie 43 39-340 Padew Narodowa
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA NUMER I NAZWA OBRĘBU, NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI/EK	PADEW NARODOWA 0060 ZARÓWNIE 966
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	181106_2.0060.966
INWESTOR	Gmina Padew Narodowa, 39-340 Padew Narodowa, ul. Grunwaldzka 2

Imię i nazwisko	Branża, specjalność, nr uprawnień	Zakres opracowania	Data	Podpis
mgr inż. arch. Kamil Dworaczyk	Upr. w specj. architektonicznej bez ograniczeń: Nr upr. 6/PKOKK/2014	Architektura Projektant	05.2024	
mgr inż. arch. Ada Dworaczyk	Upr. w specj. architektonicznej bez ograniczeń: Nr upr. 41/DSOKK/2013	Architektura Sprawdzający	05.2024	
mgr inż. Sebastian Pikor	Upr. w specj. konstrukcyjnej bez ograniczeń: Nr upr. PDK/0218/PWOK/19	Konstrukcja Projektant	05.2024	
mgr inż. Szczepan Stachowicz	Upr. w specj. konstrukcyjnej bez ograniczeń: Nr upr. B-224/82	Konstrukcja Sprawdzający	05.2024	
inż. Paweł Piwowar	Upr. w specj. elektrycznej bez ograniczeń: E-117/02	Elektryka Projektant	05.2024	
mgr inż. Bartosz Budzik	Upr. w specj. elektrycznej bez ograniczeń: E-217/02	Elektryka Sprawdzający	05.2024	

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO technicznego

Dokumenty dołączone do projektu:

1. Oświadczenie projektantów o sporządzeniu projektu architektoniczno - budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.
2. Kopia decyzji o nadaniu projektantom wszystkich specjalności, uprawnień budowlanych w odpowiedniej specjalności, kopia zaświadczenia o przynależności projektantów wszystkich specjalności do właściwej izby samorządu zawodowego.

Część opisowa:

- A.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego.....
- A.2. Sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.....
- A.3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna obiektu budowlanego.....
- A.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.....
- A.5. Opinia geotechniczna.....
- A.6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych.....
- A.7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.....
- A.8. Zapewnienie niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne.....
- A.9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.....
- A.10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zde-centralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe.....
- A.11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.....
- A.12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.....
- A.13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.....

Część rysunkowa:

I1	Rzut parteru	skala	1:100
I2	Elewacje	skala	1:100
I3	Elewacje	skala	1:100
I4	Przekrój A - A	skala	1:100
A1	Rzut parteru	skala	1:100
A2	Elewacje	skala	1:100
A3	Elewacje	skala	1:100
A4	Przekrój A - A	skala	1:100

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2020 r., poz. 1333 z późn. zm.) niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno – budowlany techniczny

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej w miejscowości Zarównie – przebudowa więźby dachowej oraz ścian zewnętrznych w ramach zadania pn.: „Remont wraz z termomodernizacją budynku po byłej szkole w miejscowości Zarównie”
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IX
ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Zarównie 43 39-340 Padew Narodowa
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA NUMER I NAZWA OBRĘBU, NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI/EK	PADEW NARODOWA 0060 ZARÓWNIE 966
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	181106_2.0060.966
INWESTOR	Gmina Padew Narodowa, 39-340 Padew Narodowa, ul. Grunwaldzka 2

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Imię i nazwisko	Branża, specjalność, nr uprawnień	Zakres opracowania	Data	Podpis
mgr inż. arch. Kamil Dworaczyk	Upr. w specj. architektonicznej bez ograniczeń: Nr upr. 6/PKOKK/2014	Architektura Projektant	05.2024	
mgr inż. arch. Ada Dworaczyk	Upr. w specj. architektonicznej bez ograniczeń: Nr upr. 41/DSOKK/2013	Architektura Sprawdzający	05.2024	
mgr inż. Sebastian Pikor	Upr. w specj. konstrukcyjnej bez ograniczeń: Nr upr. PDK/0218/PWOK/19	Konstrukcja Projektant	05.2024	
mgr inż. Szczepan Stachowicz	Upr. w specj. konstrukcyjnej bez ograniczeń: Nr upr. B-224/82	Konstrukcja Sprawdzający	05.2024	
inż. Paweł Piwowar	Upr. w specj. elektrycznej bez ograniczeń: E-117/02	Elektryka Projektant	05.2024	
mgr inż. Bartosz Budzik	Upr. w specj. elektrycznej bez ograniczeń: E-217/02	Elektryka Sprawdzający	05.2024	

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY techniczny

A.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Istniejący budynek szkoły, kategoria obiektu budowlanego X

A.2. Sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego.

Przedmiotowy obiekt jest budynkiem szkoły. Obecnie w budynku brak działalności szkolnej, aczkolwiek funkcjonuje lokalna biblioteka.

A.3. Układ przestrzenny i forma architektoniczna obiektu budowlanego

A.3.1. Układ przestrzenny i forma architektoniczna budynku

Istniejąca forma budynku oparta na rzucie prostokąta, zwieńczona dwuspadowym dachem. Poza formą prostokąta rzutuje przedsionek oraz zadaszone wejście do piwnicy z murkiem oporowym. Budynek w kolorystyce żółtej z cokołem w kolorystyce ceglanej oraz nadprożami z cegły ceramicznej. Projektuje się zmianę formy dachu z dwuspadowego na czterospadowy oraz rozbiórkę przedsionka.

A.3.2. Roboty budowlane zewnętrzne - teren

- Rozbiórka schodów zewnętrznych, pochylni wraz z balustradą
- Rozbiórka kostki betonowej wraz z obrzeżami
- Budowa schodów z kostki betonowej z palisadą 3 szt.,
- Budowa pochylni z kostki betonowej z palisadą wraz z barierkami
- Budowa opaski z kostki betonowej, z obrzeżem betonowym

A.3.3. Roboty rozbiórkowe

Prac rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie przy użyciu lekkiego sprzętu.

a) Rozbiórka wiatrołapu

- demontaż instalacji wewnętrznych, zabezpieczenie przyłączy.
- rozebranie pokrycia dachu i elementów konstrukcyjnych dachu,
- demontaż drzwi i okien drewnianych,
- rozbiórka ścian zewnętrznych wiatrołapu, którą należy przeprowadzić ręcznie przy użyciu lekkiego sprzętu.
- rozbiórka ścian fundamentowych
- rozbiórka posadzki i podmurówki, elementy te można rozkuwać przy pomocy młotów pneumatycznych.

b) Demontaż okien, drzwi

c) Demontaż przekrycia dachowego (wraz z: rynny, rury spustowe, obróbki blacharskie)

d) Rozbiórka części konstrukcji dachu

e) Rozbiórka daszku nad wejściem do piwnicy

f) Demontaż schodów do piwnicy

A.3.4. Zakres prac remontowo – budowlanych dla budynku szkoły.

- a) Zmiana kształtu dachu poprzez zmianę konstrukcji z dwuspadowego na czterospadowy
- b) Iniekcja (izolacja pozioma)
- c) Poszerzenie z wydłużeniem dwóch okien wraz z wstawieniem nadproża
- d) Zamurowanie dwóch otworów okiennych
- e) Wykucie otworu okiennego wraz z wstawieniem nadproża
- f) Poszerzenie i wydłużenie otworu drzwiowego wraz z wstawieniem nadproża

- g) Montaż okien PCV
- h) Montaż drzwi PCV
- i) Montaż przekrycia dachowego
- j) Budowa Wieżby dachowej (wejście do piwnicy), (membrana dachowa, łąty, kontrłaty, blachodachówka)
- k) Montaż (rynny, rury spustowe, obróbki blacharskie, parapety, śniegołapy, obróbki kominów)
- l) Ocieplenie kominów styropianem 2cm, (siatka, klej, tynk)
- ł) Docieplenie ścian fundamentowych styropian 5 cm od poziomu parteru w dół 100 cm (siatka, klej, tynk)
- m) Docieplenie ścian zewnętrznych styropian 15 cm od poziomu parteru w górę siatka, klej, tynk
- n) Montaż cegły elewacyjnej zewnętrznej (płytki nad i pod oknami, nad drzwiami)
- o) Docieplenie stropodachu wełną twardą 30cm wraz z montażem podestu
- p) Montaż instalacji odgromowej
- r) Montaż oświetlenia zewnętrznego

A.3.5. Wykończenie zewnętrzne

A.3.5.1. Elewacje tynkować tynkiem cienkowarstwowym silikonowym w odcieniach bieli w tonacji szarości - NCS S 0500-N, cokół tynkować tynkiem mozaikowym w odcieniach szarości -NCS S 2500-N

A.3.5.2. Drzwi zewnętrzne

– drzwi zewnętrzne pełne PVC z górnym naświetlem, w odcieniach naturalnego drewna Woodec Turner Oak Malt, $U=1,3 \text{ W/m}^2\text{K}$,

A.3.5.3. Stolarka okienna

– okna PVC, w odcieniach naturalnego drewna Woodec Turner Oak Malt, $U=0,9 \text{ W/m}^2\text{K}$.

A.3.5.4. Obróbki blacharskie, parapety zewnętrzne, rynny, rury spustowe z blachy stalowej powlekanej w odcieniach szarości – kolor pokrycia dachowego

A.3.5.5. Przykrycie dachu – blachodachówka w odcieniach szarości, kolor: szary mat RAL 9007, Producent: Blachotrapez, wzór: estima

A.3.6. Zgodność z Uchwałą w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego lub Decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Na przedmiotowym terenie brak Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego, Przebudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej w miejscowości Zarównie – przebudowa wieżby dachowej oraz ścian zewnętrznych w ramach zadania pn.: „Remont wraz z termomodernizacją budynku po byłej szkole w miejscowości Zarównie”, nie wymagają uzyskania Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

A.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego.

- Kubatura	- 1 146,16 m ³
- Powierzchnia użytkowa	- 325,90 m ²
- Wysokość budynku	
(od terenu przy najniższym położonym wejściu do kalenicy)	- 8,83 m – istniejąca bez zmian
- Wym. zewnętrzne obiektu	30,10m x 13,90m
- Ilość kondygnacji	1 nadziemna,
1 podziemna (część budynku podpiwniczona)	
- Kąt nachylenia głównej połaci dachu	- 28°

A.4.1. Sposób prowadzenia robót rozbiórkowych wiatrołapu

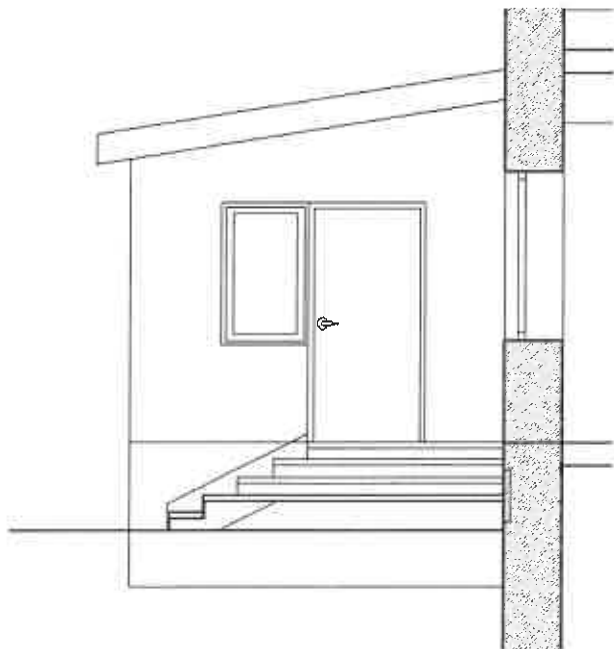
Prac rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie przy użyciu lekkiego sprzętu.

- demontaż instalacji wewnętrznych, zabezpieczenie przyłączy.
- rozebranie pokrycia dachu i elementów konstrukcyjnych dachu,
- demontaż drzwi i okien drewnianych,
- rozbiórka ścian zewnętrznych wiatrołapu, którą należy przeprowadzić ręcznie przy użyciu lekkiego sprzętu.
- rozbiórka ścian fundamentowych
- rozbiórka posadzki i podmurówki, elementy te można rozkuwać przy pomocy młotów pneumatycznych.

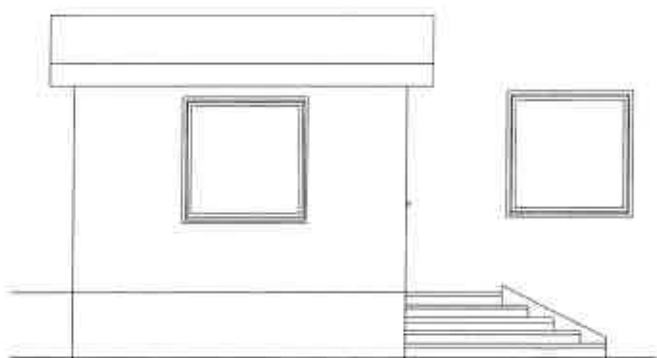
Gruz z rozbieranych konstrukcji należy wywieźć w miejsce do tego przeznaczone.

A.4.2. Opis zabezpieczenia robót rozbiórkowych

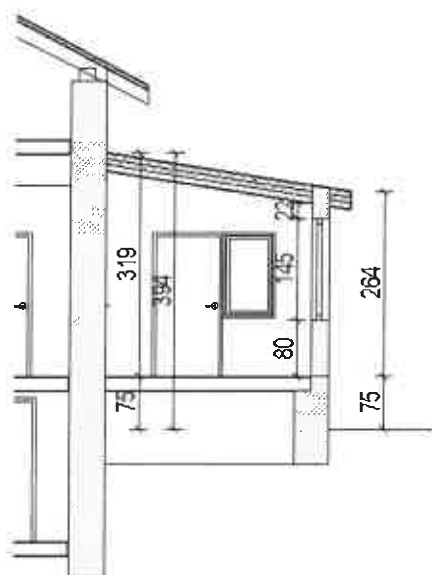
- Roboty rozbiórkowe winne być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej do wykonywania robót budowlano – montażowych i rozbiórkowych.
- Pracownicy zatrudnieni przy rozbiórce powinni być zapoznani z kolejnością robót i przeszkoleni w zakresie bezpiecznych metod rozbiórki.
- Pracowników zatrudnionych przy rozbiórce należy wyposażyć w indywidualne środki ochrony BHP (kaski, rękawice, okulary ochronne itp.)



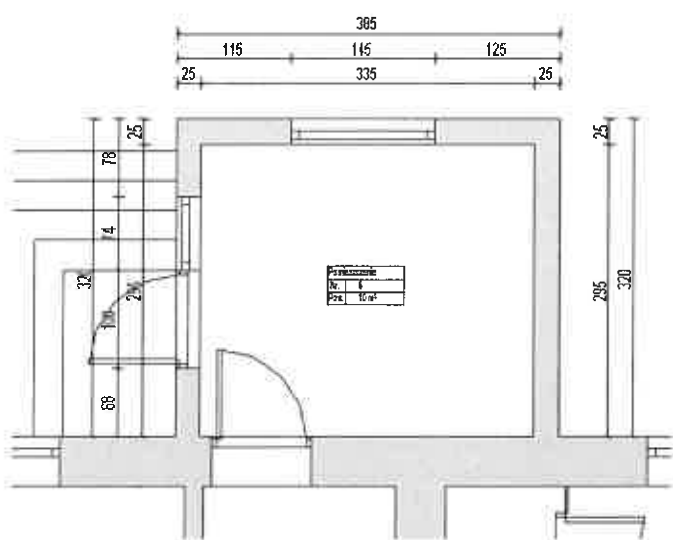
elewacja południowa



elewacja zachodnia



przekrój



rzut

A.5. Opinia geotechniczna

Zgodnie z rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych przedmiotowy obszar charakteryzują proste warunki gruntowe, a istniejący i projektowany obiekt zalicza się do drugiej kategorii geotechnicznej.

Nie przewiduje się zmian objętych niniejszym opracowaniem, w tym zakresie. Stan istniejący pozostaje bez zmian.

A.6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych

Liczba lokali użytkowych	- 1
Liczba lokali mieszkalnych	- 0

A.7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych.

Nie dotyczy

A.8. Zapewnienie niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne.

Projektuje się pochylnie dla osób niepełnosprawnych.

A.9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem.

A.9.1. Zapotrzebowanie i jakości wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.

Odprowadzenie wód opadowych z połaci dachowych i utwardzonych placów na własny nieutwardzony teren na warunkach istniejących – bez zmian z zapewnieniem pełnej ochrony wód podziemnych i powierzchniowych przed zanieczyszczeniem.

A.9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

Brak emisji zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.

A.9.3. Rodzaj i ilości wytwarzanych odpadów

Obiekt nie emituje odpadów bytowych.

A.9.4. Właściwości akustyczne oraz emisja drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektro - magnetycznego

Brak właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania.

A.9.5. Wpływu obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

Brak wpływu obiektu budowlanego na powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

A.10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych,

kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe.

Nie dotyczy, niniejsze opracowanie obejmuje termomodernizację ze zmianą kształtu dachu, wymianą warstw przekrycia dachu, wyburzeniem wiatrołapu w budynku, bez zmiany rodzaju źródła ciepła.

A.11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

Nie dotyczy, niniejsze opracowanie obejmuje termomodernizację ze zmianą kształtu dachu, wymianą warstw przekrycia dachu, wyburzeniem wiatrołapu w budynku, bez zmiany urządzeń regulujących temperaturę.

A.12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem.

A.12.1. Przegrody budowlane:

Sf Ściana fundamentowa

- ściana fundamentowa istniejąca
- polistyren ekstrudowany XPS 5 cm.
- izolacja pionowa
- folia kubełkowa

Sz Ściana zewnętrzna

- ściana istniejąca 28 cm.
- styropian fasadowy 15 cm.
- zaprawa klejowa na siatce elewacyjnej
- tynk silikonowy

D Dach

- blachodachówka 0,7 mm.
- łąta 32x100 mm. w rostawie osiowym 400 mm.
- kontrłąta 25x50 mm.
- folia paroprzepuszczalna(hydroizolacja)
- istniejąca więźba krokwiowo – jętkowa

A. 12.2. Instalacja C.O. i C.W.U.

Istniejąca kotłownia gazowa, zlokalizowana w pomieszczeniu piwnicy.

A. 12.3. Instalacja odgromowa

- kompleksowy remont instalacji odgromowej na całym budynku szkoły wg projektu technicznego branży elektrycznej

A. 12.4. Instalacja oświetlenia zewnętrznego

- kompleksowy remont instalacji oświetlenia zewnętrznego wg projektu technicznego branży elektrycznej

A.13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej.

Budynek nie podlega przebudowie, rozbudowie, nadbudowie, zmianie sposobu użytkowania. Planowany termomodernizacja ze zmianą kształtu dachu, wymianą warstw przekrycia dachu, wyburzeniem wiatrołapu w budynku nie zmienia dotychczasowych warunków bezpieczeństwa przeciwpożarowego. Do termomodernizacji i zewnętrznego remontu zaprojektowano użycie materiałów o nie gorszych parametrach od istniejących.

A.13.1 Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.

powierzchnia zabudowy (m ²)	400,00 m ²
powierzchnia użytkowa (m ²)	325,90 m ²
Powierzchnia wewnętrzna (m ²)	362,88 m ²
kubatura budynku (m ³)	1 146,16 m ³
Wysokość	8,83 m
Ilość kondygnacji	1 nadziemna, 1 podziemna (część budynku podpiwniczona)

A.13.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych materiałów niebezpiecznych pożarowo oraz zagrożeniach wynikających z procesów technologicznych, a także w zależności od potrzeb - charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych,

Zakres prac projektowych nie wpływa na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej w tym zakresie – na warunkach istniejących – bez zmian, po za zakresem opracowania.

A.13.3. Informacje o klasyfikacji pożarowej z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania.

Budynek Szkoły przeznaczony na cele oświaty, wraz z pomieszczeniami technicznymi. Zaliczony do ZL – na warunkach istniejących – bez zmian.

A.13.4. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji, a także w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń,

Zakres prac projektowych nie wpływa na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej w tym zakresie – na warunkach istniejących – bez zmian, po za zakresem opracowania.

A.13.5 Informacje o podziale na strefy pożarowe,

Zakres prac projektowych nie wpływa na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej w tym zakresie – na warunkach istniejących – bez zmian, po za zakresem opracowania.

A.13.6 Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM wraz z warunkami przyjętymi do jej określenia,

Zakres prac projektowych nie wpływa na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej w tym zakresie – na warunkach istniejących – bez zmian, po za zakresem opracowania.

A.13.7 Informacje o klasie odporności pożarowej oraz odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane,

Dla budynku ZLIII, niskich o jednej kondygnacji nadziemnej, wymagana jest klasa odporności pożarowej to „D,,

Dla klasy odporności pożarowej „D,, wymagana klasa odporności ogniowej elementów budynku jest następująca:

Klasa	Klasa odporności ogniowej elementów budynku ^{5) *)}
-------	--

odporności pożarowej budynku	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop ¹⁾	ściana zewnątrzna ^{1), 2)}	ściana wewnętrzna ¹⁾	przekrycie dachu ³⁾
"A"	R 240	R 30	REI 120	EI 120(o↔i)	EI 60	RE 30
"B"	R 120	R 30	REI 60	EI 60 (o↔i)	EI 30 ⁴⁾	RE 30
"C"	R 60	R 15	REI 60	EI 30 (o↔i)	EI 15 ⁴⁾	RE 15
"D"	R 30	(-)	REI 30	EI 30 (o↔i)	(-)	(-)
"E"	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)	(-)

Oznaczenia w tabeli:

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

(-) – nie stawia się wymagań.

*) Z zastrzeżeniem § 219 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie – tekst jednolity (Dz. U. 2015 nr 0 poz. 1422)

¹⁾ Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

²⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

³⁾ Wymagania nie dotyczą naswietli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem § 218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni, nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

⁴⁾ Dla ścian komór zsypu wymaga się EI 60, a dla drzwi komór zsypu - EI 30.

⁵⁾ Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

* Remontowane elementy zaprojektowano z materiałów o nie gorszych parametrach od istniejących..

A.13.8. Informacje o występowaniu materiałów wybuchowych oraz zagrożenia wybuchem, w tym pomieszczeń zagrożonych wybuchem,

W obiekcie i na terenie przyległym nie występują strefy lub pomieszczenia zagrożone wybuchem – warunki istniejące bez zmian.

A.13.9. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób, uwzględniające liczbę i stan sprawności osób przebywających w obiekcie.

Zakres prac projektowych nie wpływa na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej w tym zakresie – na warunkach istniejących – bez zmian, po za zakresem opracowania.

A.13.10 Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych oraz innych instalacji i urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu wraz z określeniem zakresu i celu ich stosowania,

Zakres prac projektowych nie wpływa na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej w tym zakresie – na warunkach istniejących – bez zmian, po za zakresem opracowania.

Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych:

Zakres prac projektowych nie wpływa na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej w tym zakresie – na warunkach istniejących – bez zmian, po za zakresem opracowania.

Wyposażenie w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy lub ratowniczy;

Zakres prac projektowych nie wpływa na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej w tym

zakresie – na warunkach istniejących – bez zmian, po za zakresem opracowania.

A.13.11 Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru;

Zakres prac projektowych nie wpływa na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej –

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru - istniejące bez zmian, po za zakresem opracowania.

Drogi pożarowe.

Zakres prac projektowych nie wpływa na zmianę warunków ochrony przeciwpożarowej – Drogi pożarowe - istniejące bez zmian, po za zakresem opracowania.

A.13.12 Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne,

Przebudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej w miejscowości Zarównie – przebudowa więźby dachowej oraz ścian zewnętrznych w ramach zadania pn.: „Remont wraz z termomodernizacją budynku po byłej szkole w miejscowości Zarównie”, nie wpływa na zmianę lokalizacji szkoły, wszystkie odległości – istniejące bez zmian.

A.13.13 Informacje o rozwiązaniach zamiennych

Nie dotyczy.

A.14. Ocena stanu technicznego budynku istniejącego

A.14.1 Ogólna ocena stanu istniejącego

Budynek posadowiony jest na gruncie rodzimym poniżej granicy przemarzania gruntu. Ściany konstrukcyjne zewnętrzne i wewnętrzne oraz stropy, stropodachy nie wykazują spękań ani uszkodzeń. Ich stan ocenia się jako dobry. Tynki zewnętrzne w stanie technicznym złym, ze znakami użytkowania obiektu związanych z warunkami atmosferycznymi. Stolarka okienna w stanie technicznym złym. Budynek wyposażony jest w instalację wodociągową, kanalizacyjną sanitarną, telekomunikacyjną, gazową i elektryczną.

Na podstawie przeprowadzonej wizji lokalnej, stwierdza się, że stan techniczny istniejącego budynku na dzień przeprowadzonej wizji lokalnej nie wykazuje oznak uszkodzenia, jak również ponadnormatywnego zużycia.

A.14.2 Istniejące i przewidywane obciążenie

Konstrukcja budynku przenosi obciążenie pochodzące z jej ciężaru własnego, obciążenia śniegiem, obciążeń użytkowych, parciem i ssaniem wiatru.

Budynek ma nadal pełnić swą dotychczasową funkcję, w związku z czym nie zwiększą się obciążenia użytkowe budynku.

Projektowana termomodernizacja ze zmianą kształtu dachu, wymianą warstw przekrycia dachu, wyburzeniem wiatrołapu w budynku, nie stwarza żadnych zagrożeń dla bezpieczeństwa konstrukcji i funkcjonowania obiektu.

A.14.3 Wnioski i zalecenia

Dokonane oględziny i ocena techniczna poszczególnych elementów konstrukcyjnych budynku pozwalają na stwierdzenie, że obiekt znajduje się w dobrym stanie technicznym i nadaje się w pełni do remontu.

W trakcie oględzin istniejącej konstrukcji nie stwierdzono niekorzystnych zjawisk w postaci odkształceń, ugięć, zniszczeń mechanicznych, czy objawów intensywnej korozji.
Dla przyjętych schematów i założeń projektowych, konstrukcja budynku spełnia warunki zapewniające nie przekroczenie stanów granicznych nośności i użytkowania dla wszystkich elementów istniejącej konstrukcji.

Informację opracował:

mgr inż. arch. Kamil Dworaczyk

Upr. w specj. architektonicznej bez ograniczeń:

Nr upr. 6/PKOKK/2014

Informację sprawdził:

mgr inż. arch. Ada Dworaczyk

Upr. w specj. architektonicznej bez ograniczeń:

Nr upr. 41/DSOKK/2013

Informację opracował:

mgr inż. Sebastian Pikor

Upr. w specj. konstrukcyjnej bez ograniczeń:

Nr upr. PDK/0218/PWOK/19

Informację sprawdził:

mgr inż. Szczepan Stachowicz

Upr. w specj. konstrukcyjnej bez ograniczeń:

Nr upr. B-224/82

Informację opracował:

inż. Paweł Piwowar

Upr. w specj. proj. instalacji i sieci elektr.

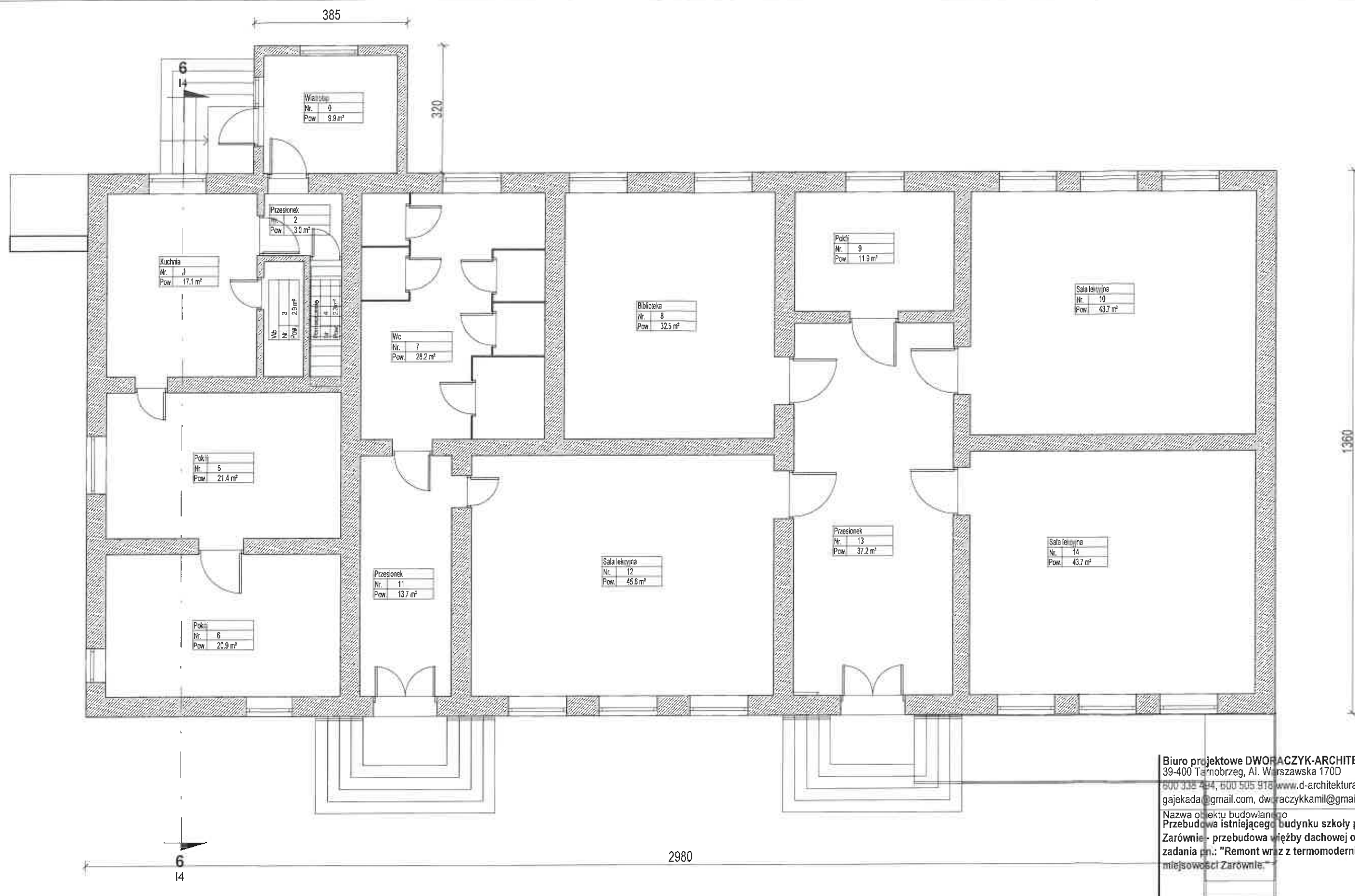
Nr upr. E - 117/02

Informację sprawdził:

mgr inż. Bartosz Budzik

Upr. w specj. proj. instalacji i sieci elektr.:

Nr upr. E - 217/02



1

Rzut parteru
1 : 100

Biurowie projektowe DWORACZYK-ARCHITEKTURA
39-400 Tarnobrzeg, Al. Warszawska 170D
600 338 494, 600 505 918 www.d-architektura.com.pl
gajekada@gmail.com, dworaczykkamil@gmail.com
Nazwa obiektu budowlanego
Przebudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej w miejscowości
Zarównie - przebudowa więźby dachowej oraz ścian zewnętrznych w ramach
zadania pn.: "Remont wraz z termomodernizacją budynku po byłej szkole w
miejscowości Zarównie."

Adres inwestycji

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA

PADEW NARODOWA

NUMER I NAZWA OBRĘBU

0060 ZARÓWNIE

NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI/EK

966

Inwestor

Zarównie 43, 39-340 Padew Narodowa

Projektant

mgr inż. arch. Kamil Dworaczyk

Podpis

Specjalność

architektura

Nr. upr.

6/PKOKK/2014

Projektant sprawdzający

mgr inż. arch. Ada Dworaczyk

Podpis

Specjalność

architektura

Nr. upr.

41/DSOKK/2013

Tytuł rysunku

Rzut parteru

Stadium

IN

Data

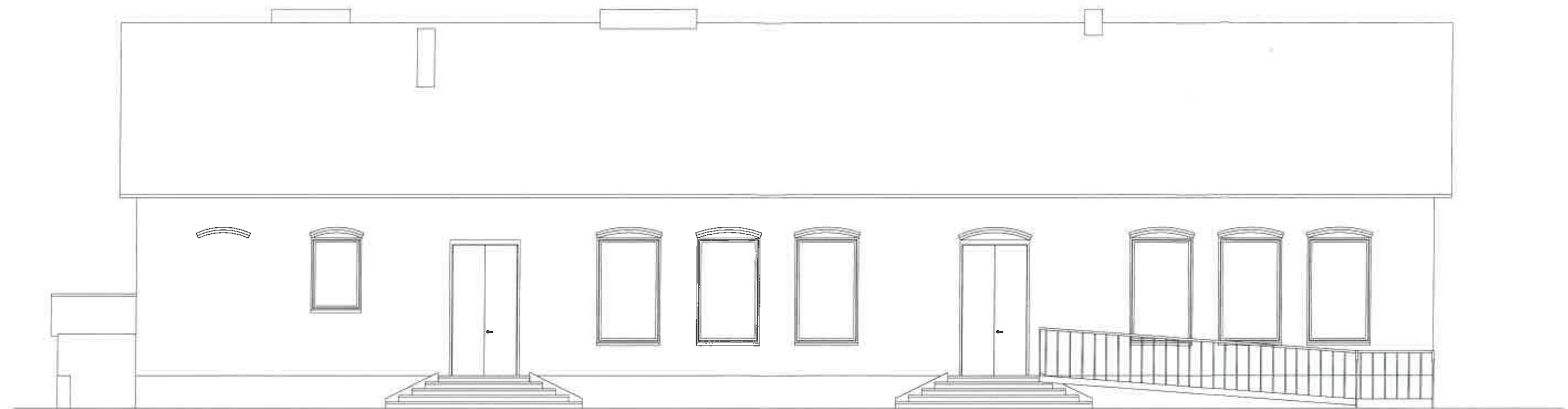
05.2024

Skala

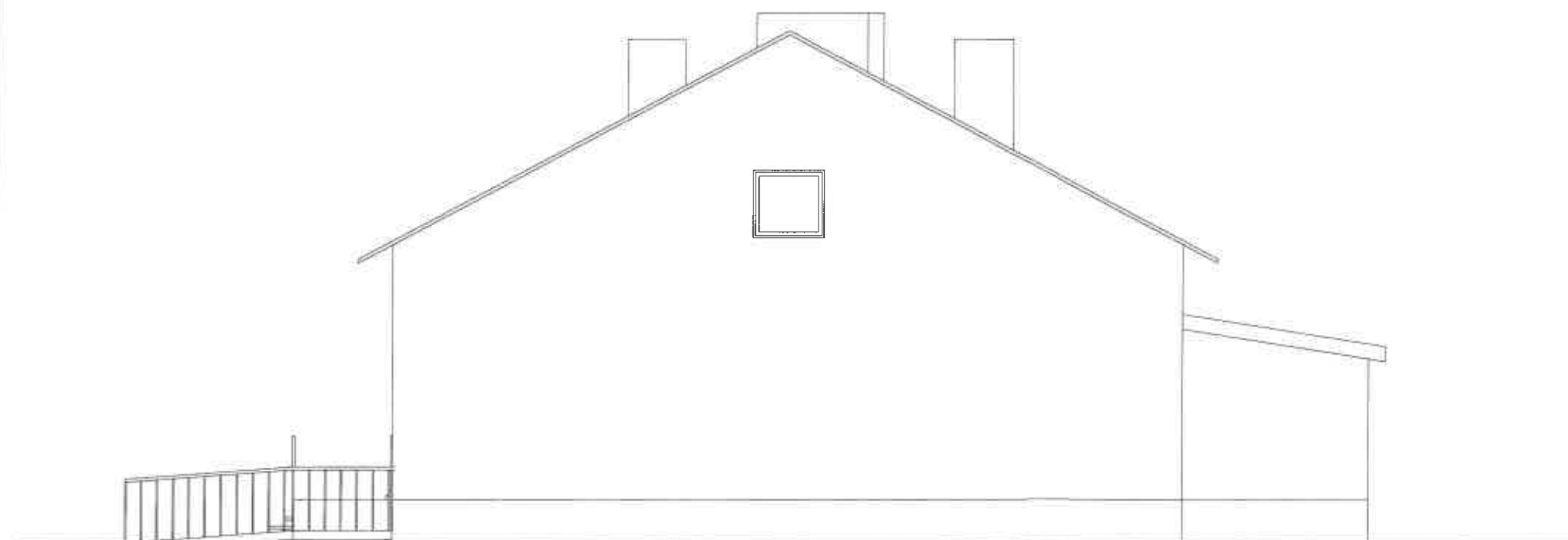
1 : 100

Dworaczyk

architektura



2 Północno wschodnia
1 : 100



3 Zachodnio północna
1 : 100

Biuro projektowe DWORACZYK-ARCHITEKTURA
39-400 Tarnobrzeg, Al. Warszawska 170D
600 338 494, 600 505 918 www.d-architektura.com.pl
gajekada@gmail.com, dworaczykkamil@gmail.com
Nazwa obiektu budowlanego
Przebudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej w miejscowości
Zarównie - przebudowa więźby dachowej oraz ścian zewnętrznych w ramach
zadania pn.: "Remont wraz z termomodernizacją budynku po byłej szkole w
miejscowości Zarównie."

Adres inwestycji
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA PADEW NARODOWA
NUMER I NAZWA OBRĘBU 0060 ZARÓWNIE
NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI/EK 966

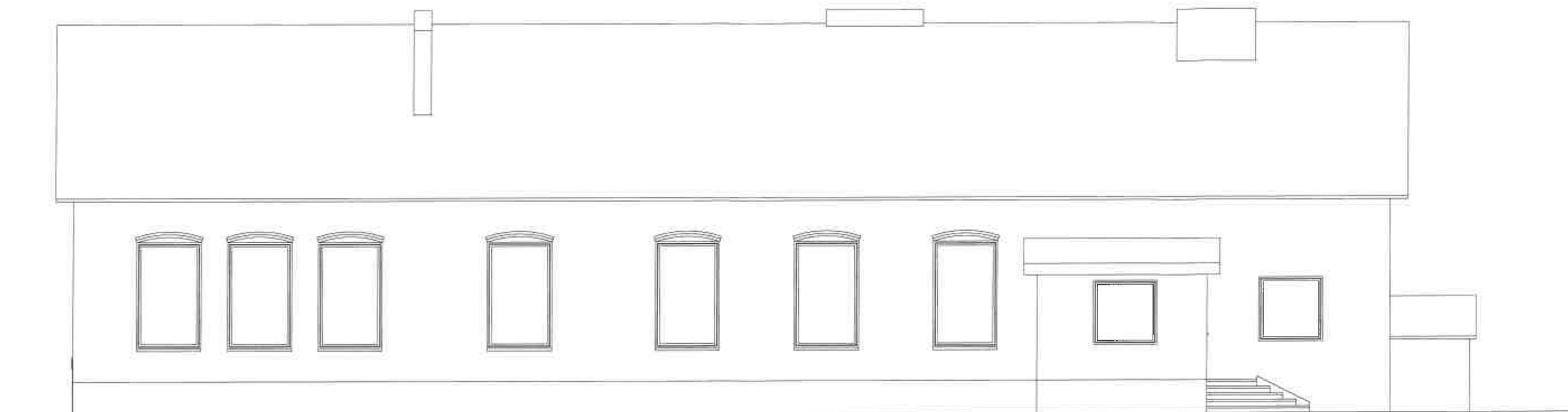
Inwestor
Zarównie 43, 39-340 Padew Narodowa

Projektant mgr inż. arch. Kamil Dworaczyk	Podpis	Specjalność architektura	Nr. upr. 6/PKOKK/2014
Projektant sprawdzający mgr inż. arch. Ada Dworaczyk	Podpis	Specjalność architektura	Nr. upr. 41/DSOKK/2013
Tytuł rysunku Elewacje			
Stadium IN	Data 05.2024	Skala 1 : 100	

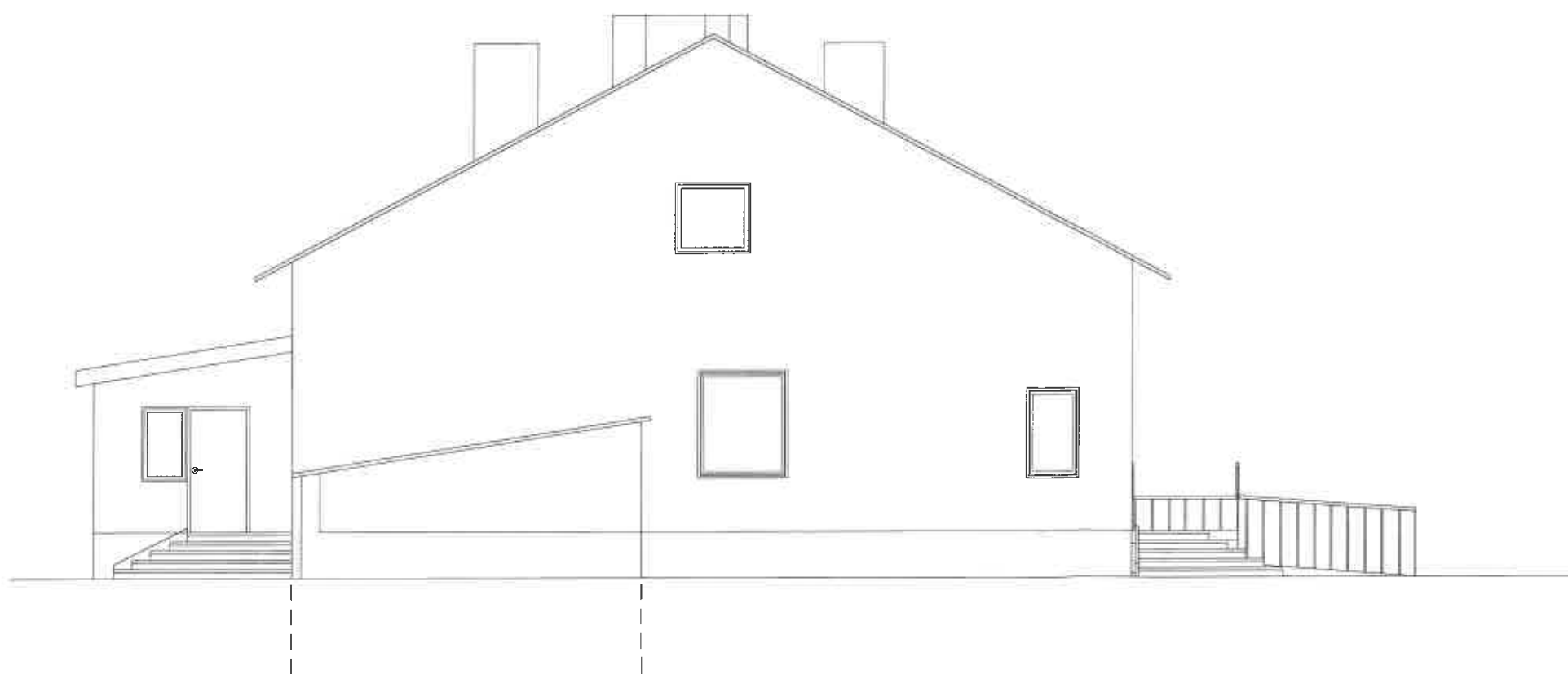
Dworaczyk

architektura

Nr rysunku 12



4 Południowo zachodnia
1 : 100



5 Wschodnio południowa
1 : 100

Biurowie projektowe DWORACZYK-ARCHITEKTURA
39-400 Tarnobrzeg, Al. Warszawska 170D
600 338 494, 600 505 918 www.d-architektura.com.pl
gajekada@gmail.com, dworaczykkamil@gmail.com

Nazwa obiektu budowlanego
Przebudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej w miejscowości
Zarównie - przebudowa więźby dachowej oraz ścian zewnętrznych w ramach
zadania pn.: "Remont wraz z termomodernizacją budynku po byłej szkole w
miejscowości Zarównie."

Adres inwestycji
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA PADEW NARODOWA
NUMER I NAZWA OBRĘBU 0060 ZARÓWNIE
NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI/EK 966

Inwestor
Zarównie 43, 39-340 Padew Narodowa

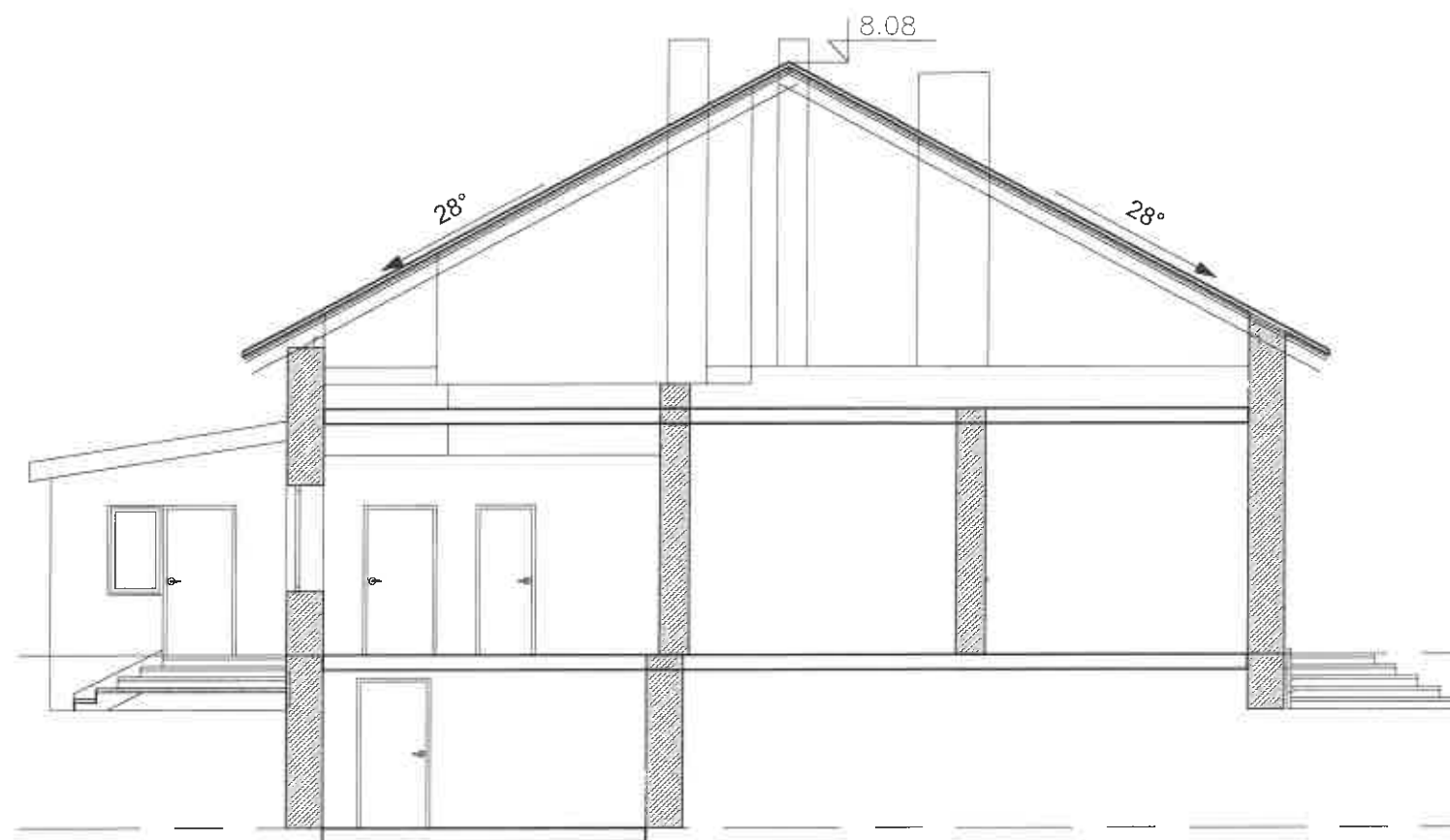
Projektant mgr inż. arch. Kamil Dworaczyk	Podpis	Specjalność architektura	Nr. upr. 6/PSOKK/2014
Projektant sprawdzający mgr inż. arch. Ada Dworaczyk	Podpis	Specjalność architektura	Nr. upr. 41/DSOKK/2013

Tytuł rysunku Elewacja	Data 05.2024	Skala 1 : 100
---------------------------	-----------------	------------------

Dworaczyk

architektura

Nr rysunku 13



6 Przekrój 1
1 : 100

Rzut parteru
0

Piwnica
-236

Biurowy projekt DWORACZYK-ARCHITEKTURA

39-400 Tarnobrzeg, Al. Warszawska 170D

600 338 494, 600 505 918 www.d-architektura.com.pl

gajekada@gmail.com, dworaczykkamil@gmail.com

Nazwa obiektu budowlanego
Przebudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej w miejscowości
Zarównie - przebudowa więźby dachowej oraz ścian zewnętrznych w ramach
zadania pn.: "Remont wraz z termomodernizacją budynku po byłej szkole w
miejscowości Zarównie."

Adres inwestycji
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA PADEW NARODOWA
NUMER I NAZWA OBRĘBU 0060 ZARÓWNIE
NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI/EK 966

Inwestor
Zarównie 43, 39-340 Padew Narodowa

Projektant mgr inż. arch. Kamil Dworaczyk	Podpis	Specjalność architektura	Nr. upr. 6/POKK/2014
Projektant sprawdzający mgr inż. arch. Ada Dworaczyk	Podpis	Specjalność architektura	Nr. upr. 41/DSOKK/2013

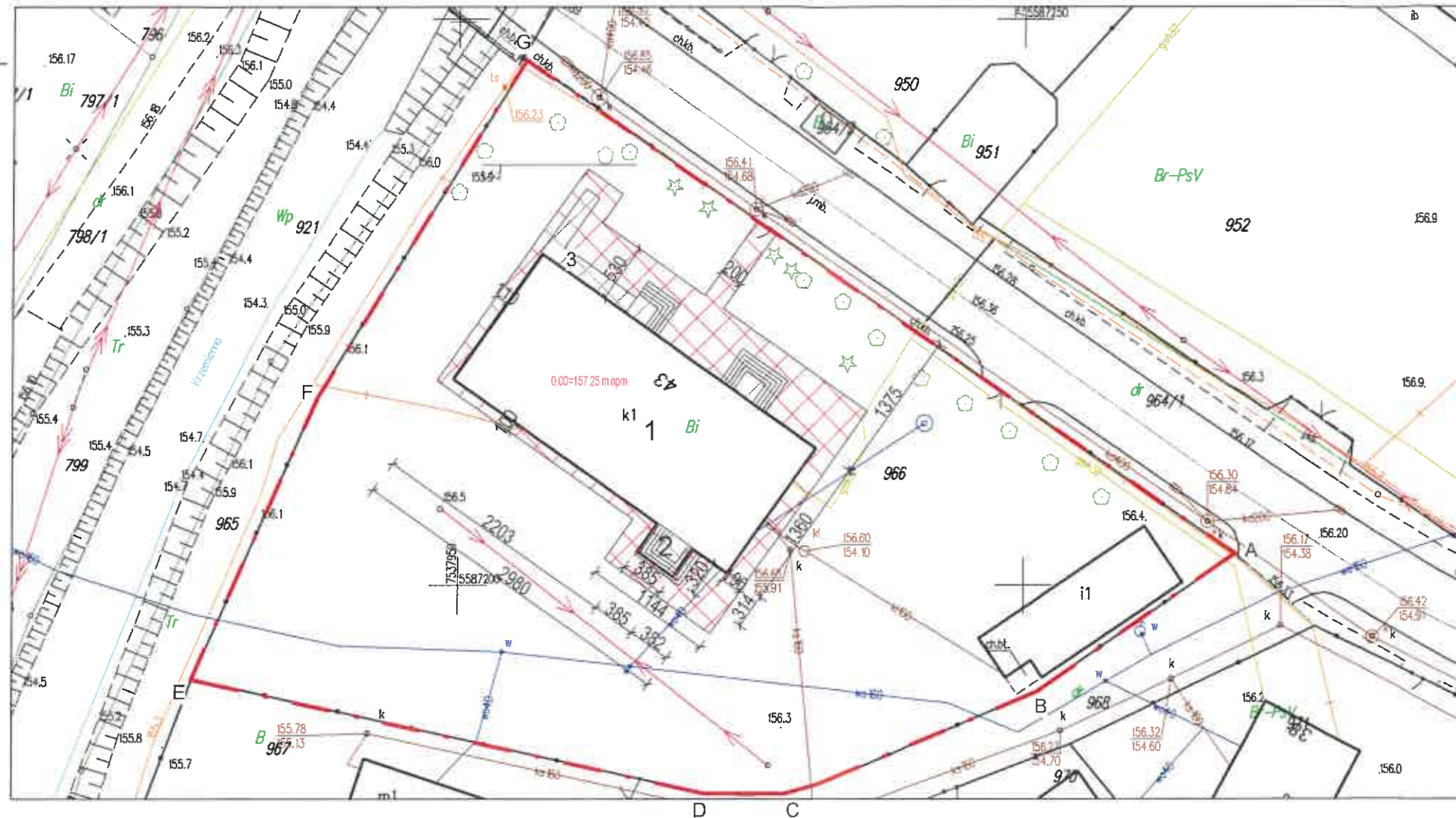
Tytuł rysunku Przekrój	Data 05.2024	Skala 1 : 100
---------------------------	-----------------	------------------

Dworaczyk

architektura

Mapa zasadnicza
Skala 1:500

Województwo: podkarpackie
Powiat: mielecki
Jednostka ewidencyjna: PADEW NARODOWA
Obręb: Zarównie



ID weryfikacji: 226957-28508e5c (na stronie: <https://mielec.geoportal2.pl/map/osrodek/weryfikacja.php>)
Dokument wygenerowany automatycznie dnia: 05.03.2024 r. Wniosek: GO.6642.2.176.2024
Niniejsza mapa nie może służyć do celów projektowych.

LEGENDA

- 1 Budynek istniejący szkoły podstawowej w miejscowości Zarównie
2 Wiarołap do rozbiórki
3 Pochylnia dla osób z niepełnosprawnościami nie objęta wnioskiem na pozwolenie na budowę oraz na zgłoszenie

A — — — G Granica działki nr ewid. 966



Kostka betonowa jasno szara

× Rozbiórka wiarołapu



Kostka betonowa czerwona

Biurowisko projektowe DWORACZYK-ARCHITEKTURA
39-400 Tarnobrzeg, Al. Warszawska 170D
600 338 494, 600 505 918 www.d-architektura.com.pl
gajekada@gmail.com, dworaczykkamil@gmail.com

Nazwa obiektu budowlanego
Przebudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej w miejscowości
Zarównie - przebudowa więźby dachowej oraz ścian zewnętrznych w ramach
zadania pn.: "Remont wraz z termomodernizacją budynku po byłej szkole w
miejscowości Zarównie."

Adres inwestycji
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA PADEW NARODOWA
NUMER I NAZWA OBRĘBU 0060 ZARÓWNIE
NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI/EK 966

Inwestor
Zarównie 43, 39-340 Padew Narodowa

Projektant mgr inż. arch. Kamil Dworaczek	Podpis	Specjalność architektura	Nr. upr. 6/POKK/2014
Projektant sprawdzający mgr inż. arch. Ada Dworaczek	Podpis	Specjalność architektura	Nr. upr. 41/DSOKK/2013
Projektant mgr inż. Sebastian Pikor	Podpis	Specjalność konstrukcja	Nr. upr. PDK0218/PWOK/19
Projektant sprawdzający mgr inż. Szczepan Stachowicz	Podpis	Specjalność konstrukcja	Nr. upr. Nr upr. B-224/8
Projektant inż. Paweł Piwowar	Podpis	Specjalność elektryka	Nr. upr. E-117/02
Projektant sprawdzający mgr inż. Bartosz Budzik	Podpis	Specjalność elektryka	Nr. upr. E-217/02

Tytuł rysunku
Szkielet sytuacyjny terenu

Stadium
Projekt techniczny

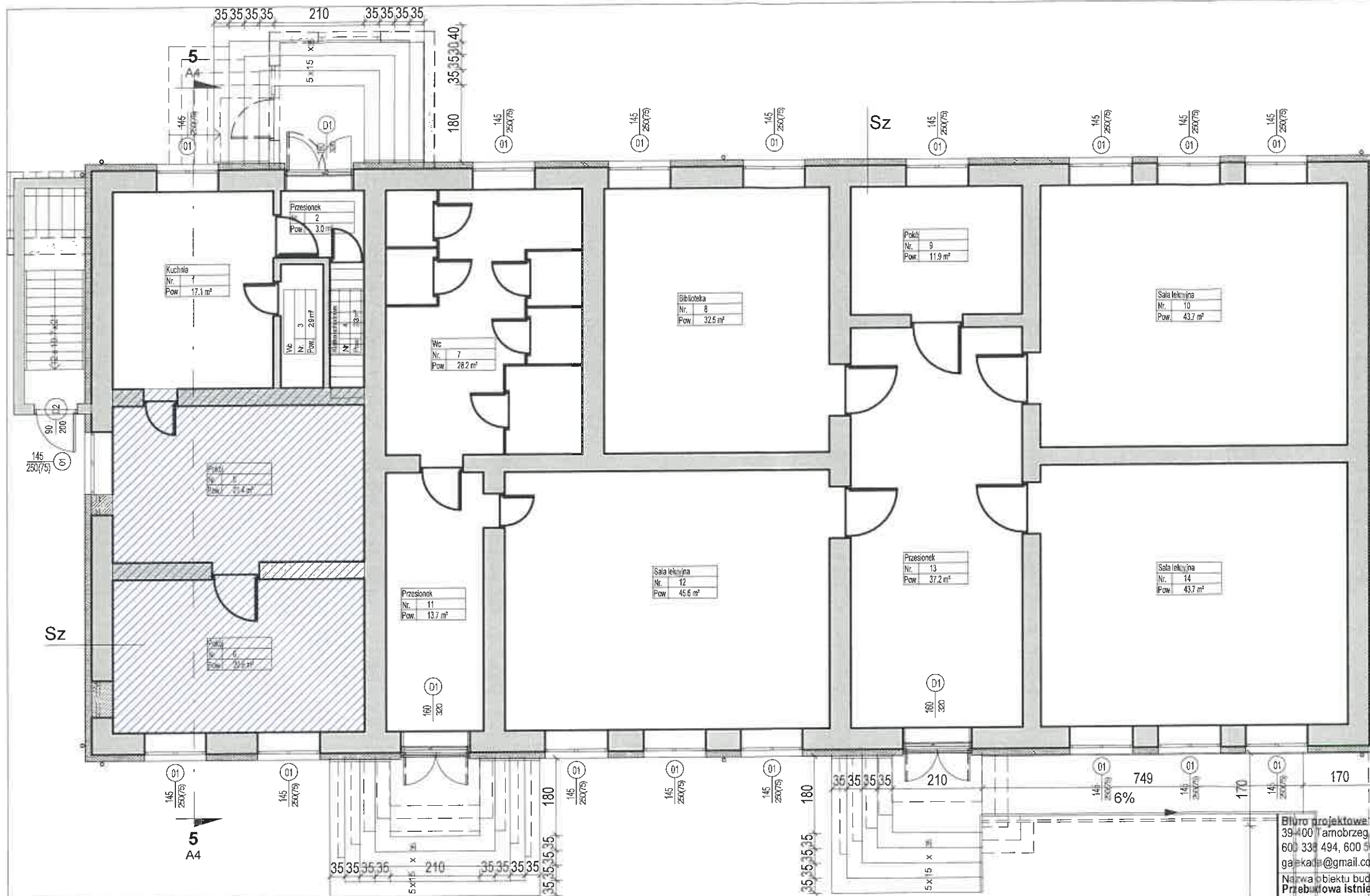
Data
05.2024

Skala
1 : 500

Dworaczek

Architektura

Nr rysunku
A0



Zakres prac PZT:

Rozbiórka schodów zewnętrznych, pochylni wraz z balustradą
Rozbiórka kostki betonowej wraz z obrzeżami
Budowa schodów z kostki betonowej z palisadą, pochylni z kostki betonowej z palisadą wraz z barierkami
Budowa opaski z kostki betonowej, z obrzeżem betonowym

Zakres prac budynek:

Rozbiórka wiatrołapu
Demontaż okien, drzwi
Demontaż przekrycia dachowego z łatami, rynnami (całość)
Zmiana kształtu dachu poprzez zmianę konstrukcji z dwuspadowego na czterospadowy
Iniekcja (izolacja pozioma)
Poszerzenie z wydłużeniem dwóch okien wraz z wstawieniem nadproża
Zamurowanie dwóch otworów okiennych
Wycucie otworu okiennego wraz z wstawieniem nadproża
Poszerzenie i wydłużenie otworu drzwiowego wraz z wstawieniem nadproża
Montaż okien PCV
Montaż drzwi PCV
Rozbiórka daszku nad wejściem do piwnicy
Demontaż schodów do piwnicy
Montaż przekrycia dachowego
Budowa Wieżby dachowej (wejście do piwnicy), (membrana dachowa, łaty, kontrłaty, blachodachówka śniegołapy)
Montaż (rynny, rury spustowe, obróbki blacharskie, parapety, śniegołapy, obróbki kominów)
Ocieplenie kominów styropianem 2cm, (siatka, klej, tynk)
Docieplenie ścian fundamentowych styropian 5 cm od poziomu parteru w dół 100 cm (siatka, klej, tynk)
Docieplenie ścian zewnętrznych styropian 15 cm od poziomu parteru w górę siatka, klej, tynk
Montaż cegły elewacyjnej zewnętrznej (płytki nad i pod oknami, nad drzwiami)
Docieplenie stropodachu wełną twardą 30cm wraz z montażem podestu
Montaż instalacji odgromowej
Montaż oświetlenia zewnętrznego

Biurowisko DWORACZYK-ARCHITEKTURA
39-400 Tarnobrzeg, ul. Warszawska 170D
600 333 494, 600 505 918 www.d-architektura.com.pl
gaekade@gmail.com, dworaczykkamil@gmail.com

Nazwa obiektu budowlanego
Przebudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej w miejscowości Zarów
Zarównie - przebudowa wieżby dachowej oraz ścian zewnętrznych w ramach zadania pn.: "Remont wraz z termomodernizacją budynku po byłej szkole w miejscowości Zarów".

Adres inwestycji
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA PADEW NARODOWA
NUMER I NAZWA OBRĘBU 0060 ZARÓWNIE
NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI/EK 966

Inwestor
Zarównie 43, 39-340 Padew Narodowa

Projektant mgr inż. arch. Kamil Dworaczek	Podpis	Specjalność architektura	Nr. upr. 6/PSOKK/2014
Projektant sprawdzający mgr inż. arch. Ada Dworaczek	Podpis	Specjalność architektura	Nr. upr. 41/DSOKK/2013

Tytuł rysunku Rzut parteru	Data 05.2024	Skala 1 : 100
Stadium Projekt techniczny		

Dworaczek

architektura

Nr rysunku A1

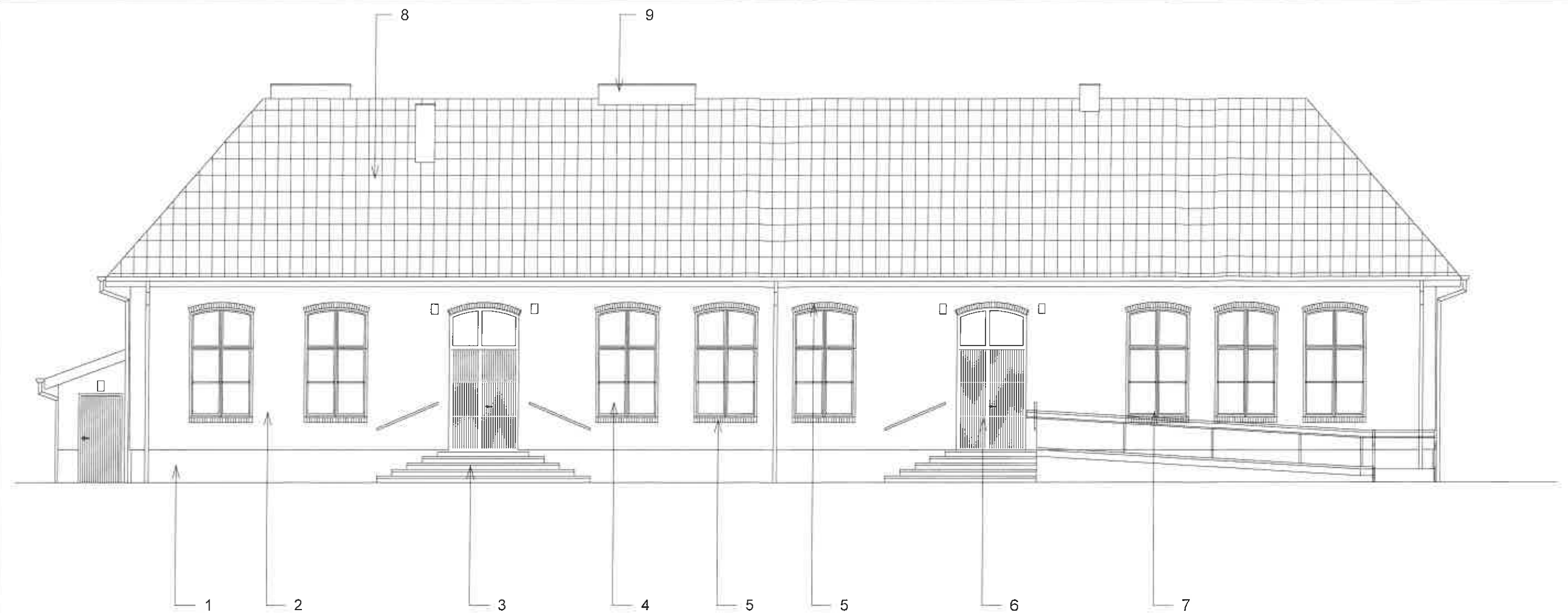
Sf	ŚCIANA FUNDAMENTOWA
5 cm	Ściana fundamentowa istniejąca Polistyren ekstrudowany XPS Izolacja pionowa Folia kubełkowa
Sz	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA
28 cm	Ściana istniejąca
15 cm	Styropian fasadowy λ 0,038 Zaprawa klejowa na siatce elewacyjnej Tynk silikonowy

D	DACH
0,70 mm	Blachodachówka, rynny, rury spustowe Łata 32 x 100 mm w rozstawie osiowym 400mm Kontrłaty 25 x 50mm Folia paroprzepuszczalna (hydroizolacyjna) Istniejąca więźba krokwiowo-jętkowa, impregnacja drewna konstrukcyjnego
Demontaż	Blachodachówka
Demontaż	Łata

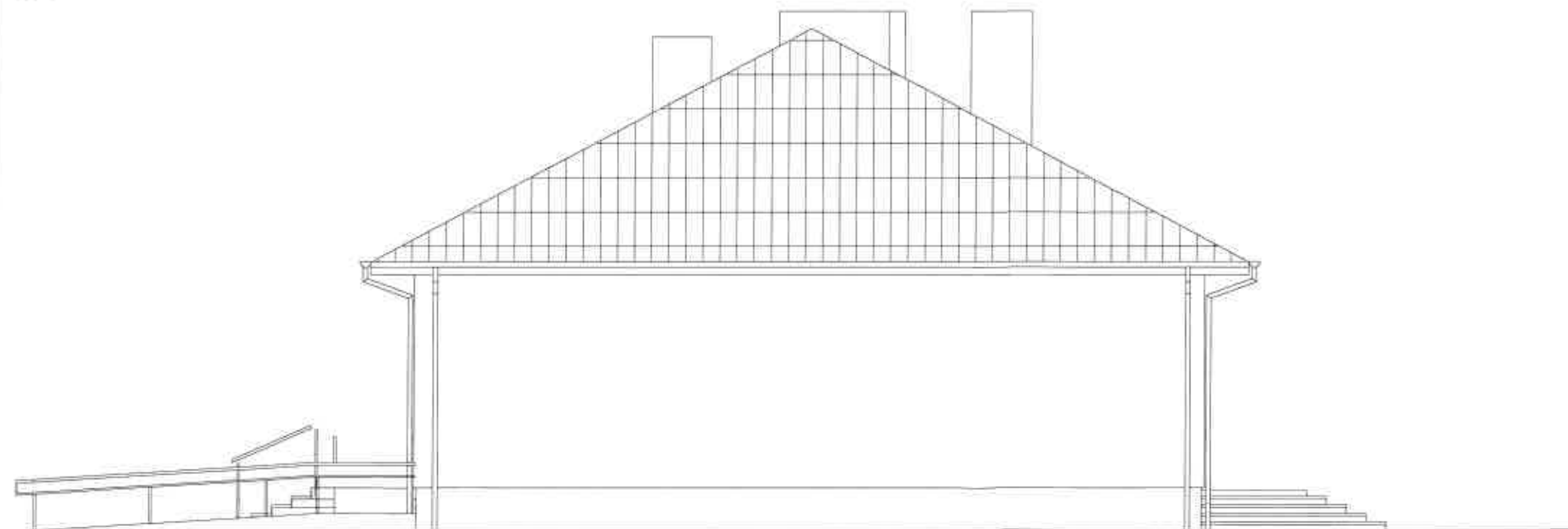
Montaż podestu płyta OSB na podkonstrukcji drewnianej
Poddasze

K	CHODNIK
8 cm	Kostka betonowa
5 cm	Podsypka cementowo-piaskowa 1:3
15 cm	Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 4 - 31,5 mm
10 cm	Warstwa odsączająca z piasku
	Grunt rodzimy

2 Rzut parteru
1 : 100

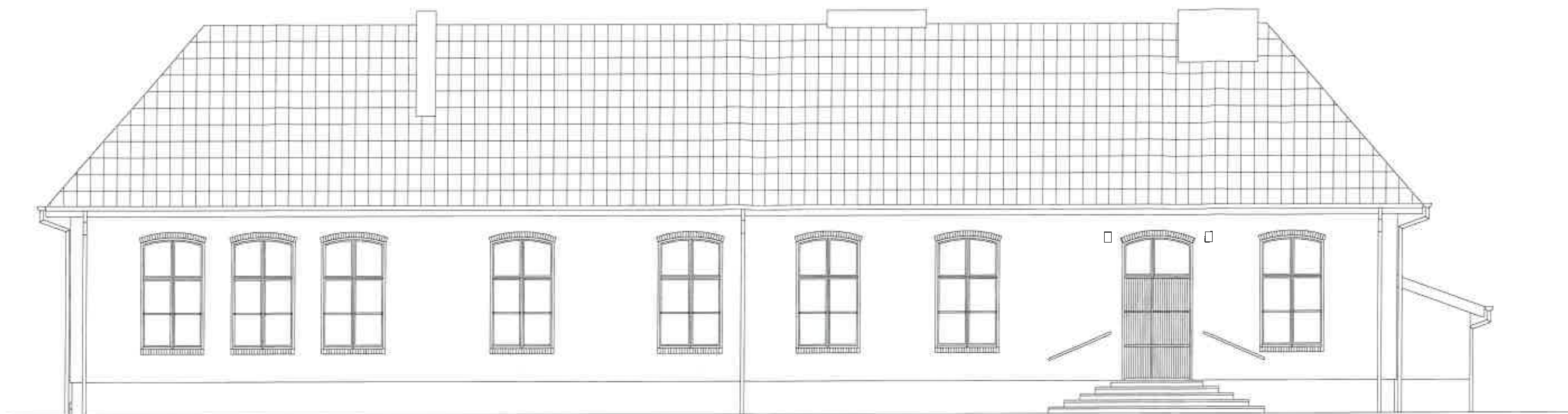


3 Północno wschodnia
1 : 100



4 Zachodnio północna
1 : 100

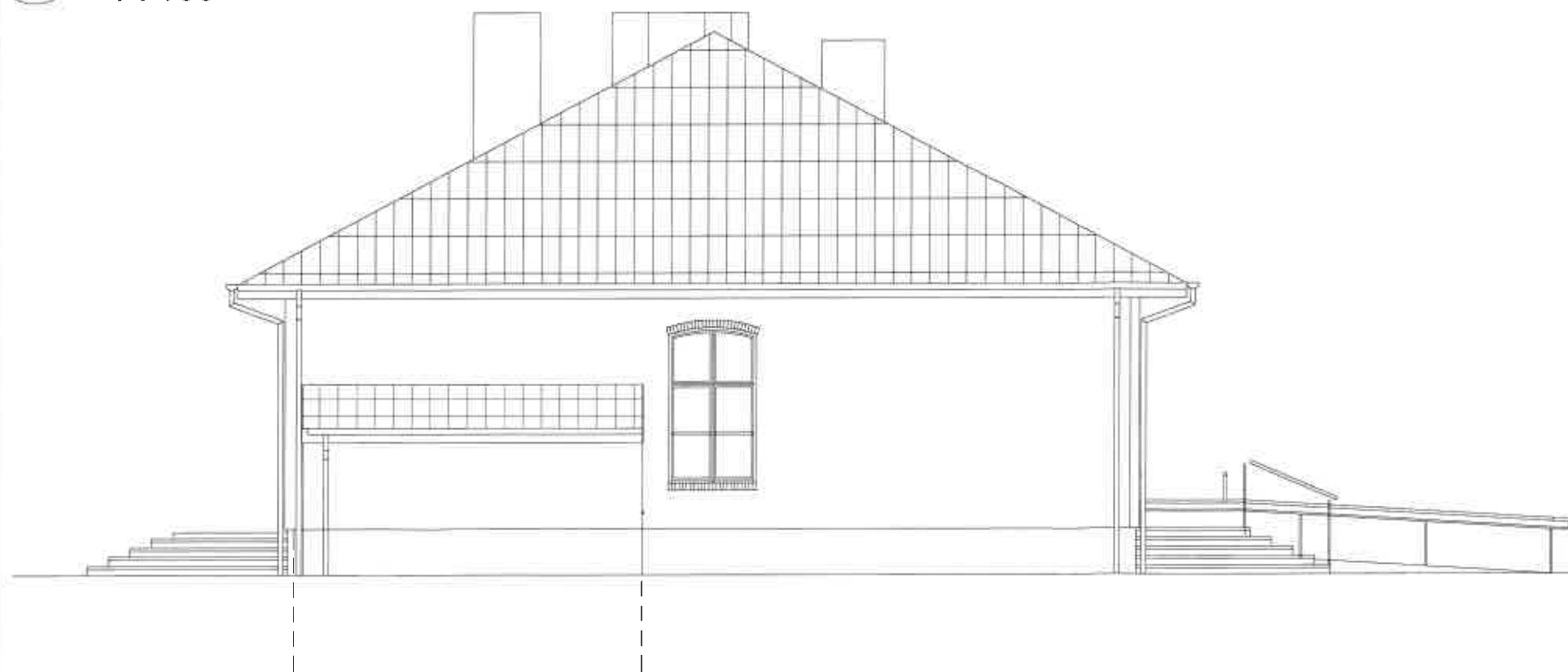
Biuro projektowe DWORACZYK-ARCHITEKTURA 39-400 Tarnobrzeg, Al. Warszawska 170D 600 338 494, 600 505 918 www.d-architektura.com.pl gajekada@gmail.com, dworaczykkamil@gmail.com			
Nazwa obiektu budowlanego Przebudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej w miejscowości Zarównie - przebudowa więźby dachowej oraz ścian zewnętrznych w ramach zadania pn.: "Remont wraz z termomodernizacją budynku po byłej szkole w miejscowości Zarównie."			
Adres inwestycji JEDNOSTKA EWIDENCYJNA PADEW NARODOWA		NUMER I NAZWA OBRĘBU 0060 ZARÓWNIE	
NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI/EK 966		Inwestor Zarównie 43, 39-340 Padew Narodowa	
Projektant mgr inż. arch. Kamil Dworaczyk	Podpis	Specjalność architektura	Nr. upr. 6/PKOKK/2014
Projektant sprawdzający mgr inż. arch. Ada Dworaczyk	Podpis	Specjalność architektura	Nr. upr. 41/DSOKK/2013
Tytuł rysunku Elewacje			
Stadium Projekt techniczny		Data 05.2024	Skala 1 : 100
Architektura		Nr rysunku A2	



5

Południowo zachodnia

1 : 100



6

Wschodnio południowa

1 : 100

Biuro projektowe DWORACZYK-ARCHITEKTURA

39-400 Tambrzeg, Al. Warszawska 170D

600 338 494, 600 505 918 www.d-architektura.com.pl

gajekada@gmail.com, dworaczykkamil@gmail.com

Nazwa obiektu budowlanego
Przebudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej w miejscowości
Zarównie - przebudowa więźby dachowej oraz ścian zewnętrznych w ramach
zadania pn.: "Remont wraz z termomodernizacją budynku po byłej szkole w
miejscowości Zarównie."

Adres inwestycji

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA

PADEW NARODOWA

NUMER I NAZWA OBRĘBU

0060 ZARÓWNIE

NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI/EK . 966

Inwestor

Zarównie 43, 39-340 Padew Narodowa

Projektant
mgr inż. arch. Kamil Dworczyk

Podpis

Specjalność
architekturaNr. upr.
6/PKOKK/2014Projektant sprawdzający
mgr inż. arch. Ada Dworczyk

Podpis

Specjalność
architekturaNr. upr.
41/DSOKK/2013Tytuł rysunku
ElewacjaStadium
Projekt technicznyData
05.2024Skala
1 : 100

Dworczyk

architektura

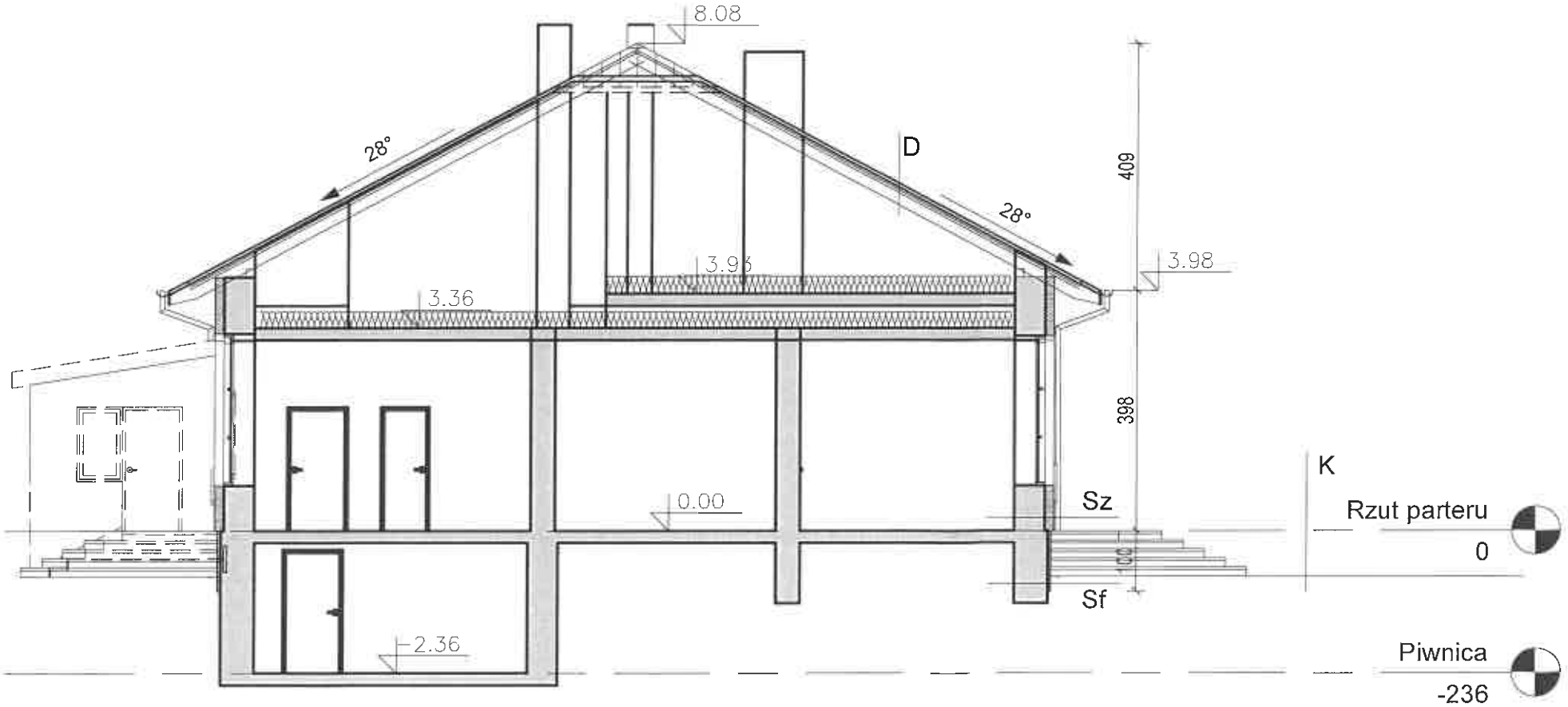
Nr rysunku A3

Sf	ŚCIANA FUNDAMENTOWA
	Ściana fundamentowa istniejąca
5 cm	Polistyren ekstrudowany XPS
	Izolacja pionowa
	Folia kubelkowa

Sz	ŚCIANA ZEWNĘTRZNA
	Ściana istniejąca
28 cm	Styropian fasadowy λ 0,038
	Zaprawa klejowa na siatce elewacyjnej
	Tynk silikonowy

D	DACH
0,70 mm	Blachodachówka, rynny, rury spustowe
	Łata 32 x 100 mm w rozstawie osiowym 400mm
	Kontrłata 25 x 50mm
	Folia paroprzepuszczalna (hydroizolacyjna)
	Istniejąca więźba krokwiowo-jętkowa, impregnacja drewna konstrukcyjnego
Demontaż	Blachodachówka
Demontaż	Łata

K	CHODNIK
8 cm	Kostka betonowa
5 cm	Podsypka cementowo-piaskowa 1:3
15 cm	Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie 4 - 31,5 mm
10 cm	Warstwa odsączająca z piasku
	Grunt rodzimy



K
Rzut parteru
0

Piwnica
-236

Biuro projektowe DWORACZYK-ARCHITEKTURA
39-400 Tarnobrzeg, Al. Warszawska 170D
600 338 494, 600 505 918 www.d-architektura.com.pl
gajekada@gmail.com, dworaczykkamil@gmail.com

Nazwa obiektu budowlanego
Przebudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej w miejscowości
Zarównie - przebudowa więźby dachowej oraz ścian zewnętrznych w ramach
zadania pn.: "Remont wraz z termomodernizacją budynku po byłej szkole w
miejscowości Zarównie."

Adres inwestycji
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA
NUMER I NAZWA OBRĘBU
NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI/EK

PADEW NARODOWA
0060 ZARÓWNIE
966

Inwestor
Zarównie 43, 39-340 Padew Narodowa

Projektant
mgr inż. arch. Kamil Dworaczyk

Podpis

Specjalność
architektura

Nr. upr.
6/POKK/2014

Projektant sprawdzający
mgr inż. arch. Ada Dworaczyk

Podpis

Specjalność
architektura

Nr. upr.
41/DSOKK/2013

Tytuł rysunku
Przekrój

Stadium
Projekt techniczny

Data
05.2024

Skala
1 : 100

Architektura

Nr rysunku
A4

5 Przekrój 2
1 : 100



BIURO PROJEKTOWE
DWORACZYK-ARCHITEKTURA
mgr inż. arch. Kamil Dworaczyk

STRONA TYTUŁOWA ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU TECHNICZNEGO


NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej w miejscowości Zarównie – przebudowa więźby dachowej oraz ścian zewnętrznych w ramach zadania pn.: „Remont wraz z termomodernizacją budynku po byłej szkole w miejscowości Zarównie”
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IX
ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Zarównie 43 39-340 Padew Narodowa
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA NUMER I NAZWA OBRĘBU, NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI/EK	PADEW NARODOWA 0060 ZARÓWNIE 966
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	181106_2.0060.966
INWESTOR	Gmina Padew Narodowa, 39-340 Padew Narodowa, ul. Grunwaldzka 2

SPIS ZAWARTOŚCI ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU TECHNICZNEGO

1. Informacja dotycząca planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.....
2. Postanowienie nr 105/24 z dnia 21.05.2024, Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków, Delegatura w Tarnobrzegu

INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Przebudowa istniejącego budynku szkoły podstawowej w miejscowości Zarównie – przebudowa więźby dachowej oraz ścian zewnętrznych w ramach zadania pn.: „Remont wraz z termomodernizacją budynku po byłej szkole w miejscowości Zarównie”
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	IX
ADRES ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	Zarównie 43 39-340 Padew Narodowa
JEDNOSTKA EWIDENCYJNA NUMER I NAZWA OBRĘBU, NUMER EWIDENCYJNY DZIAŁKI/EK	PADEW NARODOWA 0060 ZARÓWNIE 966
IDENTYFIKATOR DZIAŁKI	181106_2.0060.966
INWESTOR	Gmina Padew Narodowa, 39-340 Padew Narodowa, ul. Grunwaldzka 2

Imię i nazwisko	Branża, specjalność, nr uprawnień	Zakres opracowania	Data	Podpis
mgr inż. arch. Kamil Dworaczyk	Upr. w specj. architektonicznej bez ograniczeń: Nr upr. 6/PKOKK/2014	Architektura Projektant	05.2024	

INFORMACJA DOTYCZĄCA PLANU BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zawartość części opisowej:

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych;
3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

1.1. Roboty budowlane zewnętrzne

- Rozbiórka schodów zewnętrznych, pochylni wraz z balustradą
- Rozbiórka kostki betonowej wraz z obrzeżami
- Budowa schodów z kostki betonowej z palisadą 3 szt.,
- Budowa pochylni z kostki betonowej z palisadą wraz z barierkami
- Budowa opaski z kostki betonowej, z obrzeżem betonowym

1.2. Roboty rozbiórkowe

Prac rozbiórkowe należy prowadzić ręcznie przy użyciu lekkiego sprzętu.

a) Rozbiórka wiatrolapu

- demontaż instalacji wewnętrznych, zabezpieczenie przyłączy.
- rozebranie pokrycia dachu i elementów konstrukcyjnych dachu,
- demontaż drzwi i okien drewnianych,
- rozbiórka ścian zewnętrznych wiatrolapu, którą należy przeprowadzić ręcznie przy użyciu lekkiego sprzętu.
- rozbiórka ścian fundamentowych
- rozbiórka posadzki i podmurówki, elementy te można rozkuwać przy pomocy młotów pneumatycznych.

b) Demontaż okien, drzwi

c) Demontaż przekrycia dachowego (wraz z: rynny, rury spustowe, obróbki blacharskie)

d) Rozbiórka części konstrukcji dachu

e) Rozbiórka daszku nad wejściem do piwnicy

f) Demontaż schodów do piwnicy

1.3. Zakres prac remontowo – budowlanych dla budynku szkoły.

- a) Zmiana kształtu dachu poprzez zmianę konstrukcji z dwuspadowego na czterospadowy
- b) Iniekcja (izolacja pozioma)
- c) Poszerzenie z wydłużeniem dwóch okien wraz z wstawieniem nadproża
- d) Zamurowanie dwóch otworów okiennych
- e) Wykucie otworu okiennego wraz z wstawieniem nadproża
- f) Poszerzenie i wydłużenie otworu drzwiowego wraz z wstawieniem nadproża
- g) Montaż okien PCV
- h) Montaż drzwi PCV
- i) Montaż przekrycia dachowego
- j) Budowa Więźby dachowej (wejście do piwnicy), (membrana dachowa, łąty, kontrłaty, blachodachówka)
- k) Montaż (rynny, rury spustowe, obróbki blacharskie, parapety, śniegołapy, obróbki kominów)
- l) Ocieplenie kominów styropianem 2cm, (siatka, klej, tynk)
- ł) Docieplenie ścian fundamentowych styropian 5 cm od poziomu parteru w dół 100 cm (siatka, klej, tynk)
- m) Docieplenie ścian zewnętrznych styropian 15 cm od poziomu parteru w górę siatka, klej, tynk
- n) Montaż cegły elewacyjnej zewnętrznej (płytki nad i pod oknami, nad drzwiami)
- o) Docieplenie stropodachu wełną twardą 30cm wraz z montażem podestu
- p) Montaż instalacji odgromowej
- r) Montaż oświetlenia zewnętrznego

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na przedmiotowym terenie dz. nr ewid. gr. 966, znajduje się istniejąca budynek szkoły oraz

budynek garażowy

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:

Szczególnej uwagi podczas prowadzenia prac na budynku będą wymagały prace związane wykonaniem głębokich wykopów, ścian konstrukcyjnych, montowanych za pomocą dźwigu samochodowego.

Wszyscy pracownicy przed przystąpieniem do pracy muszą zostać zaznajomieni z planem prowadzenia prac budowlanych na budynku oraz planem prac prowadzonych na poszczególnych stanowiskach pracy.

Zgodnie z rozporządzeniem ministra infrastruktury z 6 lutego 2003r. (Dz.U. Nr 47, poz.401), które ustala zasady bezpieczeństwa i ochrony zdrowia wykonawca robót ma obowiązek opracowania instrukcji bezpieczeństwa wykonywania robót budowlanych i zaznajomienia z nią pracowników przed dopuszczeniem ich do wykonania robót.

Wszyscy uczestnicy procesu budowlanego mają obowiązek współdziałania ze sobą w zakresie bhp zarówno w procesie przygotowawczym jak i w procesie realizacji budowy. Wszystkie osoby przebywające na terenie budowy obowiązują stosowanie niezbędnych środków ochrony indywidualnej (ŚOI). Bezpośredni nadzór nad przestrzeganiem bhp na stanowiskach pracy sprawują kierownik robót i mistrz budowlany. Do zabezpieczeń stanowisk pracy na wysokości należy stosować balustrady lub siatki ochronne, względnie siatki bezpieczeństwa, natomiast szelki bezpieczeństwa należy używać wówczas gdy nie ma możliwości zastosowania środków ochrony zbiorowej. Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zagospodarować teren budowy. Podstawowe czynności to:

- ogrodzenie stref (wysokość 1,5m) i wyznaczenie stref niebezpiecznych (0,1 wysokości, nie mniej niż 6m),
- wykonanie dróg dla ruchu pieszego (0,75 m lub 1,20 m dla ruchu dwukierunkowego),
- doprowadzenie energii elektrycznej i wody,
- urządzenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych i socjalnych,
- zapewnienie oświetlenia naturalnego i sztucznego,
- urządzenie składowisk materiałów i wyrobów,

Jeżeli terenu budowy nie można ogrodzić należy wyznaczyć jego granice za pomocą tablic ostrzegawczych, a w razie potrzeby zapewnić stały nadzór.

Dla pojazdów wykonawcy należy wyznaczyć parkingi na terenie budowy.

Wszystkie fazy robót budowlanych tzn: roboty przygotowawcze, roboty stanu surowego, roboty wykończeniowe i rozbiórkowe reguluje rozporządzenie ministra infrastruktury z 6 lutego 2003 r. (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia:

- wykonywanie robót dachowych,
- wykonywanie robót elewacyjnych z rusztowań,
- wykonywanie robót ziemnych przy ścianach oporowych

W trakcie budowy będą wykonywane następujące roboty budowlane wymagające sporządzenia przed rozpoczęciem budowy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (planu bioz):

- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0 m,
- Szczegółowy zakres i formę planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

Plan bioz powinien zawierać:

zagospodarowanie terenu budowy:

- ogrodzenie terenu budowy,
- drogi komunikacyjne,
- ciągi piesze,

- miejsca postojowe na terenie budowy,
- strefy niebezpieczne,
- składowiska materiałów, wyrobów i urządzeń technicznych,
- lokalizacja pomieszczeń higieniczno – sanitarnych,
- ochronę przeciwpożarową,
- nadzór nad bezpieczeństwem i ochroną zdrowia.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia,
- konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń,
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń:

- roboty należy wykonywać zgodnie z warunkami określonymi w decyzji o pozwoleniu na budowę i wymaganiami Prawa Budowlanego,
- roboty należy wykonywać zgodnie z warunkami zawartymi w projekcie budowlanym,
- w czasie prowadzenia robót należy przestrzegać przepisów dotyczące ochrony środowiska, przeciwpożarowe, bhp, ochrony interesów osób trzecich, oraz przepisy związane z wykonywanymi robotami (wymagania szczegółowe regulują zapisy specyfikacji technicznych),
- w czasie prowadzenia robót należy przestrzegać ustaleń zawarte w planie bioz.

Informację opracował:

mgr inż. arch. Kamil Dworaczyk

Upr. w specj. architektonicznej bez ograniczeń:

Nr upr. 6/PKOKK/2014

Tarnobrzeg, 2024-05-21

T-IRN.5152.67.2024.AD

POSTANOWIENIE 105 / 24

Na podstawie art.6, ust. 1, pkt 1c, art. 7, pkt 1, art. 21, art.89, pkt 2, art. 92, ust.6, art. 93 ust.1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022, poz. 840 z późn. zm.) a także Upoważnienia Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 28.02.2022 roku oraz art. 106 KPA w związku z art. 39 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn. Dz. U. z 2023 r., poz. 682 z późn. zm.) po rozpatrzeniu wniosku **Gminy Padew Narodowa, ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa** z dn. 11.04.2024 r., (data wpływu: 30.04.2024 r.) w sprawie uzgodnienia zamierzenia inwestycyjnego polegającego na **wykonaniu termomodernizacji wraz ze zmianą kształtu dachu, wymianą warstw przekrycia dachu, wyburzeniem wiatrolapu w budynku Szkoły Podstawowej w Zarówniu, zlokalizowanym na działce nr ew. 966, obręb: 4 Zarównie**

Inwestor: **Gmina Padew Narodowa, ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa**

u z g a d n i a m

zamierzenie inwestycyjne polegające na **wykonaniu termomodernizacji wraz ze zmianą kształtu dachu, wymianą warstw przekrycia dachu, wyburzeniem wiatrolapu w budynku Szkoły Podstawowej w Zarówniu, zlokalizowanym na działce nr ew. 966, obręb: 4 Zarównie**, zgodnie z przedłożonym i uzgodnionym ze stanowiska konserwatorskiego projektem architektoniczno-budowlanym opracowanym przez Biuro projektowe DWORACZYK-ARCHITEKTURA, Al. Warszawska 170D, 39-400 Tarnobrzeg. Projektowali: mgr inż. arch. Kamil Dworaczek nr upr. 6/PKOKK/2014 – architektura, mgr inż. Sebastian Pikor nr upr. PDK/0218/PWOK/19 – konstrukcja, inż. Paweł Piwowar nr upr. E-117/02 – elektryka.

UZASADNIENIE

Przedmiotowa inwestycja polegająca na wykonaniu termomodernizacji wraz ze zmianą kształtu dachu, wymianą warstw przekrycia dachu, wyburzeniem wiatrolapu w budynku Szkoły Podstawowej w Zarówniu, zlokalizowanym na działce nr ew. 966, prowadzona będzie przy obiekcie ujętym w gminnej ewidencji zabytków gminy Padew Narodowa.

Planowane zamierzenie dotyczy murowanego budynku dawnej Szkoły Powszechnej, obecnie Filii Publicznej Szkoły Podstawowej, pochodzącego z 1908 roku. Ze względu na zakres przewidzianych prac zachowane zostaną walory architektoniczne w/w obiektu. Ponadto w wyniku przedmiotowej inwestycji poprawie ulegnie stan techniczny i estetyczny wspomnianego zabytkowego budynku.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

Przywołanie art. 6 ust. 1, pkt 1c i art. 7, pkt 1, art. 21 ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. 2022, poz. 840 z późn. zm.) wskazuje na

przedmiotowy zakres ochrony konserwatorskiej, zaś art. 89 pkt. 2, art. 92 ust. 6, art. 93 ust. 1 tejże ustawy znajduje podstawę we właściwości miejscowej; rzeczowej i instancyjnej Podkarpackiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków do rozpatrzenia niniejszej sprawy, który uprawnienie swoje przekazał na podstawie upoważnienia z dnia 28.02.2022 r. Kierownikowi Delegatury w Tarnobrzegu Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków z/s w Przemyśle.

Art. 106 Kpa powołano, ponieważ postanowienie niniejsze załatwia sprawę.

Od niniejszego postanowienia przysługuje stronom – na podstawie art. 106 § 5, art. 125 § 1 oraz art. 141 § 1 Kpa – prawo zażalenia do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego w Warszawie, za moim pośrednictwem, w terminie 7 dni od daty jego otrzymania.

Z up. Podkarpackiego Wojewódzkiego
Konserwatora Zabytków

mgr Sławomir Stępa,
Kierownik Delegatury

Otrzymują:

1. Gmina Padew Narodowa, ul. Grunwaldzka 2, 39-340 Padew Narodowa

Do wiadomości:

1. Starostwo Powiatowe w Mielcu, ul. Wyspiańskiego 6, 39-300 Mielec
2. Pow. Insp. Nadz. Budowl. w Mielcu, ul. Wyspiańskiego 6, 39-300 Mielec
3. T. O.
4. a/a - Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków z/s w Przemyśle,
Delegatura w Tarnobrzegu, ul. 1 Maja 4a, 39-400 Tarnobrzeg-