Opis przedmiotu zamówienia:

- remont elewacji z dociepleniem ścian zewnętrznych, dachu oraz stropu nad piwnicą. Projektowane docieplenie ułożone zostanie po rozebraniu ozdobnego deskowania, zbiciu zniszczonego tynku   
i naprawieniu zarysowań i uszkodzeń murów zewnętrznych. Ułożona zostanie ponownie okładzina   
z ozdobnego deskowania jak przed remontem. Wymienione zostaną drewniane okna na 3-szybowe okna pcv w kolorze białym. Wymienione zostaną wejściowe drzwi zewnętrzne do piwnicy od strony północnej. Wykonane zostaną ozdobne gzymsy i opaski okienne. Istniejące pomieszczenie składu opału zostanie rozebrane. Wykonane zostanie ocieplenie połaci dachowej styropapą z przemurowaniem kominów powyżej połaci dachu i wykonaniem instalacji odgromowej oraz docieplenie stropu nad piwnicą.

Szczegółowy zakres robót budowlanych obejmuje:

• rozebranie obróbek blacharskich, rur spustowych i rynien,

• rozbiórka drewnianego deskowania ozdobnego ścian zewnętrznych,

• odbicie tynków zewnętrznych,

• naprawa zarysowań i uszkodzeń w ścianach zewnętrznych,

• rozebranie dobudowanego składu na opał,

• zamurowanie wejścia, w ścianie zewnętrznej, z piwnicy do składu opału,

• docieplenie ścian zewnętrznych elewacji,

• montaż ozdobnych profili gzymsów z twardego styropianu,

• montaż ozdobnego deskowania,

• przemurowanie kominów powyżej połaci dachu,

• docieplenie połaci dachu z wymianą pokrycia i wykonaniem instalacji odgromowej,

• montaż rur spustowych po wykonaniu remontu elewacji.

• docieplenie stropu parteru od strony piwnicy.

- wykonanie nowego pionu gazowego od szafki gazowej na ścianie zewnętrznej budynku do gazomierzy na parterze na klatce schodowej, wykonanie instalacji gazowej dla czterech lokali oraz montaż kotłów gazowych, wykonanie przewodów spalinowo - powietrznych do kotłów gazowych oraz wentylacji   
do pomieszczeń z odbiornikami gazowymi.

- wykonanie w czterech lokalach instalacji c.o – montaż rur oraz kaloryferów, wykonanie instalacji elektrycznej do podłączenia kotła c.o.