
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
------------	--

NAZWA INWESTYCJI: Remont lokalu mieszkalnego - branża budowlana

ADRES INWESTYCJI: ul.Rajska 4 B m 3, Gdańsk

NAZWA INWESTORA: Gdańskie Nieruchomości - Samorządowy Zakład Budżetowy

ADRES INWESTORA: ul.Partyzantów 74, 80-254 Gdańsk

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Budowlana Wiesława Prasowska

SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:

Budowlana Wiesława Prasowska - inspektor nadzoru

DATA OPRACOWANIA: 20.02.2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

20.02.2020

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Remont lokalu mieszkalnego - branża budowlana					
1		ROBOTY ROZBIÓRKOWE			
1 d.1	KNR 4-01 0354-04	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 2 m2 z demontażem skrzydła- drzwi wewnętrzne	szt.		
		4	szt.	4,000	
				RAZEM	4,000
2 d.1	KNR 4-01 0354-07	Wykucie z muru ościeżnic stalowych lub krat okiennych o powierzchni do 2 m2 z demontażem skrzydła - drzwi wejściowe 2	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
3 d.1	KNR 4-01 0354-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2 - naświetle	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
4 d.1	KNR 2-02 1021-02 analiza indywidualna	Szafy wnękowe bez pawlaczy dwudrzwiowe o szer. 90 cm , r = 0,50 z uwagi na demontaż	m2		
		1,55 * 0,55 * 2,50 + 0,60 * 0,50 * 2,50	m2	2,881	
				RAZEM	2,881
5 d.1	KNR 4-01 0819-15	Rozebranie wykładziny ściiennej z płytek-	m2		
		(2,07 + 1,12) * 2 * 1,90 - 0,80 * 1,90 + (1,60 + 0,50) * 0,60 + 0,55 * 1,00	m2	12,412	
				RAZEM	12,412
6 d.1	KNR 4-01 0354-12	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m		
		1,45 * 3	m	4,350	
				RAZEM	4,350
7 d.1	KNR 4-01 0818-05	Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych z oblistwowaniem	m2		
		2,64 * 3,34	m2	8,818	
				RAZEM	8,818
8 d.1	KNR 4-01 0811-07	Rozebranie posadzki z płytek na zaprawie cementowej	m2		
		2,07 * 1,12	m2	2,318	
				RAZEM	2,318
9 d.1	KNR 0-19 0929-10	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno -rozwierane dwudzielne z PCV o pow. do 2.5 m2	m2		
		1,35 * 1,70 * 3	m2	6,885	
				RAZEM	6,885
10 d.1	KNR 0-19 0929-12	Wymiana drzwi balkonowych zespolonych na drzwi balkonowe z PCV	m2		
		0,90 * 2,50	m2	2,250	
				RAZEM	2,250
11 d.1	KNR 4-01 1205-01	Zerwanie starych tapet	m2		
		(2,64 + 3,34) * 2 * 2,74 - 1,81 + (1,24 + 4,60) * 2 * 2,74 - 0,80 * 2,05 * 2	m2	59,684	
				RAZEM	59,684
12 d.1		Wywóz gruzu z utylizacją - kontener na odpady budowlane zmieszane , cena obejmuje dostawę i odbiór wraz z utylizacją do 7 m3	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000

Remont lokalu mieszkalnego - branża budowlana

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2		ROBOTY BUDOWLANE			
13 d.2	KNR-W 2-02 0135-02	Obsadzenie prefabrykowanych podokienników długości ponad 1 m - 1,45*3 płyta MDF	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
14 d.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłóży - posadzki - powierzchnie poziome - łazienka+ kuchnia	m2		
	wc/Ł + K	2,318 + 8,818	m2	11,136	
				RAZEM	11,136
15 d.2	KNR 2-02 1115-01	Warstwa wyrównująca pod posadzki na podłożu trudne - grubości 20mm	m2		
	obm z poz 17	11,136	m2	11,136	
				RAZEM	11,136
16 d.2	KNR-W 2-02 1027-02	Drzwi wejściowe do lokalu , atestowane kl RC 3 z 2 zamkami patentowymi, kompletne z ościeżnicą stalowa , okuciami i wizjerem , wym 0,90*2,10	m2		
		0,90 * 2,10	m2	1,890	
				RAZEM	1,890