

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45330000-9	Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
NAZWA INWESTYCJI:	Remont lokalu mieszkalnego - instalacje sanitarne
ADRES INWESTYCJI:	ul. Nowiny 23 m 5, Gdańsk
NAZWA INWESTORA:	Gdańskie Nieruchomości - Samorządowy Zakład Budżetowy
ADRES INWESTORA:	ul.Partyzantów 74, 80-254 Gdańsk
BRANŻE:	Budowlana; Instalacje wod-kan; instalacja wentylacji; instalacja C.O
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	Andrzej Czerepski
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR:	
Instalacje wod-kan, instalacja wentylacji, instalacja C.O	Anna Jeżowska
DATA OPRACOWANIA:	01.03.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
01.03.2024

Data zatwierdzenia

## Remont lokalu mieszkalnego - instalacje sanitarne

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR: Remont lokalu mieszkalnego - instalacje sanitarne</b>					
1		<b>Instalacja wod-kan gaz-co-went. demontaże</b>			
1 d.1	KNR-W 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską porcelanową	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
2 d.1	KNR 4-02 0233-08	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 110 mm	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
3 d.1	KNR 4-07 0114-03 z.o.3.1. 9903 -1	Demontaż podejścia do pionu wodociągowego o śr. zewnętrznej 15-18 mm - całkowita pracochłonność zadania do 25 roboczogodzin - demontaż podejścia instalacji wod. R*1,35; S*1,35	szt.		
		3	szt.	3,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>3,00</b>
4 d.1	KNR 4-02 0114-01	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 15-20 mm	m		
		10	m	10,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>10,00</b>
5 d.1	KNR 4-02 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 110 mm na ścianach budynku	m		
		4 {pion}	m	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
6 d.1	KNR 4-02 0230-08	Demontaż rurociągu z PCW o śr. 75 mm na ścianach budynku	m		
		4 {pion}	m	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
7 d.1	KNR-W 4-02 0120-02	Demontaż rurociągu stalowego ocynkowanego o śr. 25-32 mm	m		
		4 {pion wody}	m	4,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>4,00</b>
8 d.1	KNR 4-02 0233-05	Demontaż podejścia odpływowego z rur z PCW o śr. 40 mm-50mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>2,00</b>
9 d.1	KNR 4-02 0230-07	Demontaż rurociągu z PCW o śr. do 50 mm na ścianach budynku	m		
		6 {DN40/50}	m	6,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>6,00</b>
10 d.1	KNR-W 4-02 0141-03	Demontaż baterii wannowej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
11 d.1	KNR-W 4-02 0235-07	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - wanna	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
12 d.1	KNR-W 4-02 0141-01	Demontaż baterii zmywakowej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
13 d.1	KNR-W 4-02 0235-04	Demontaż urządzeń sanitarnych bez korkowania podejść dopływowych i odpływowych - zlewozmywak blaszany, ze stali nierdzewnej lub z tworzyw sztucznych	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1,00</b>
14 d.1	KNR-W 4-02 0142-01	Demontaż zaworu przelotowego lub zwrotnego o śr. 15-20 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	2,00
15 d.1	KNR-W 4-01 0338-01	Wykucie bruzd poziomych 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		12	m	12,00	
				RAZEM	12,00
16 d.1	KNR-W 4-01 0326-02	Zamurowanie bruzd poziomych o przekroju 1/4 x 1/2 ceg. w ścianach z cegieł	m		
		12	m	12,00	
				RAZEM	12,00
17 d.1	KNR-W 4-01 0335-09 analogia	Przebicie otworów w ścianach z cegieł gr 1/2	szt.		
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
18 d.1	KNR 4-01 0323-02	Zamurowanie przebić w ścianach z cegieł o grubości 1/2 ceg.	szt.		
		8	szt.	8,00	
				RAZEM	8,00
19 d.1	KNR-W 4-02 0144-06	Demontaż wodomierza skrzydełkowego o śr. 15-20 mm	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
20 d.1	KNR-W 4-02 0312-02	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach spawanych o śr. 15-25 mm	m		
		52 {CO}	m	52,00	
				RAZEM	52,00
21 d.1	KNR-W 4-02 0520-01	Demontaż grzejnika żeliwnego członowego - wielkość 0 - typ ST - ilość elementów do 10	kpl.		
		3	kpl.	3,00	
				RAZEM	3,00
22 d.1	KNR-W 4-01 1011-02	Rozbiórka pieców i trzonów licowanych kaflami - piec etażowy	m3		
		1	m3	1,00	
				RAZEM	1,00
23 d.1	KNR-W 4-02 0311-02	Demontaż rurociągów stalowych o połączeniach gwintowanych o śr. 20-25 mm	m		
		6	m	6,00	
				RAZEM	6,00
24 d.1	KNR 4-02 0314-03	Demontaż kuchni gazowej 3-4 - palnikowej z piekarnikiem	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
25 d.1	KNR-W 4-01 0353-13	Wykucie z muru krtek wentylacyjnych	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
26 d.1	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość 18 km	m3		
		1	m3	1,00	
				RAZEM	1,00
27 d.1		Koszt utylizacji gruz (kod odpadu: 170101)	t		
		1 * 1,7 {przyjęto 1m3 gruzu = 1,7t}	t	1,70	
				RAZEM	1,70

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>2</b>		<b>Instalacja wod-kan</b>			
28 d.2	KNR 0-13 0127-01	Ułożenie rury wodnej wielowarstwowej PEX/Al./PEX o śr. zewn. 16 (zw i cwu), w pozycji uwzględniono kształtki	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
29 d.2	KNR 0-34 0101-01	Izolacja rurociągów śr. 12-22 mm otulinami gr. 6 mm	m		
		poz.28	m	20,00	
				RAZEM	20,00
30 d.2	KNR-W 2-15 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 16 mm - bateria umywalki	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
31 d.2	KNR-W 2-15 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 16 mm - bateria zlewozmywaka	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
32 d.2	KNR-W 2-15 0116-01	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. zewnętrznej 16 mm - podejścia wody (Z+C) do wanny	szt.		
		2	szt.	2,00	
				RAZEM	2,00
33 d.2	KNR-W 2-15 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 16 mm - podejście do miski ustępowej	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
34 d.2	KNR-W 2-15 0132-02 analogia	Filtr siatkowy instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm - wz	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
35 d.2	KNR-W 2-15 0140-06	Wodomierze skrzydełkowe mieszkaniowe o śr. nominalnej 15 mm - wodomierz skrzydełkowy klasy C + śrubunki wodomierza, zimna woda - typ wodomierza w uzgodnieniu ze wspólnotą mieszkaniową BIZAN	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
36 d.2	KNR-W 2-15 0132-01	Zawory przelotowe instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych o śr. nominalnej 15 mm	szt.		
		7	szt.	7,00	
				RAZEM	7,00
37 d.2	KNR-W 2-15 0116-08	Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach z tworzyw sztucznych do zaworów czepalnych, baterii, płuczek o połączeniu elastycznym metalowym o śr. zewnętrznej 16 mm - podejście do pralki	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
38 d.2	KNR-W 2-15 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		4 {pion}	m	4,00	
				RAZEM	4,00
39 d.2	KNR-W 2-15 0207-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		4 {pion}	m	4,00	
				RAZEM	4,00

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
40 d.2	KNR-W 2-15 0105-03	Rurociągi stalowe ocynkowane o śr. nominalnej 25 mm o połączeniach gwintowanych, na ścianach w budynkach mieszkalnych	m		
		4 {pion wody}	m	4,00	
				RAZEM	4,00
41 d.2	KNR-W 4-02 0211-06	Wstawienie trójnika z PVC o śr. 110 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi - włączenie do pinou	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
42 d.2	KNR-W 4-02 0211-04	Wstawienie trójnika z PVC o śr. 50 mm z uszczelnieniem uszczelkami gumowymi - włączenie do pionu	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
43 d.2	KNR-W 2-15 0211-03	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 110 mm o połączeniach wciskowych	pode j.		
		1	pode j.	1,00	
				RAZEM	1,00
44 d.2	KNR-W 2-15 0211-01	Dodatki za wykonanie podejść odpływowych z PVC o śr. 50 mm o połączeniach wciskowych	pode j.		
		4	pode j.	4,00	
				RAZEM	4,00
45 d.2	KNR-W 2-15 0207-01	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 50 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		7	m	7,00	
				RAZEM	7,00
46 d.2	KNR-W 2-15 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		1	m	1,00	
				RAZEM	1,00
47 d.2	KNR-W 4-01 0324-02	Obsadzenie drzwiczek do wodomierza w ścianach z cegieł	szt.		
		1	szt.	1,00	
				RAZEM	1,00
48 d.2	KNR-W 2-15 0128-01	Płukanie instalacji wodociągowej w budynkach mieszkalnych	m		
		20	m	20,00	
				RAZEM	20,00
49 d.2	KNR-W 2-15 0127-01	Próba szczelności instalacji wodociągowych z rur z tworzyw sztucznych w budynkach mieszkalnych (rurociąg o śr. do 63 mm)	m		
		20	m	20,00	
		Obmiar dodatkowy: ilość prób szczelności	m prób		
		1	prób	1,00	
		łączna długość rurociągu		RAZEM	20,00
		ilość prób szczelności		RAZEM	1,00
50 d.2	analiza indywidualna	Próba szczelności instalacji kanalizacyjnej	szt		
		1	szt	1,00	
				RAZEM	1,00