

# **BIURO PROJEKTÓW 99 Małgorzata Wałęga EGZ.3**

20-218 Lublin ul. Hutnicza 7/6, tel. 502-61-88-91, mail.: biuroprojektow99@gmail.com

## **PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY** **REMONTU**

**WSCHODNIEGO SKRZYDŁA PAŁACU POTOCKICH W RADZYNIU PODLASKIM**

### **ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA**

Dz. nr 1660/7, 061501\_1.0001.1

KAT. IX

Inwestor: Archiwum Państwowe w Lublinie  
ul. Jezuicka 13, 20-950 Lublin

Projektant:

mgr inż. arch. Małgorzata Wałęga  
nr upr. proj. 1478/Lb/91 do proj.  
bez ograniczeń w branży architektonicznej

mgr inż. Tomasz Iżycki  
nr upr. proj. 1412/Lb/91 do proj.  
bez ograniczeń w branży konstrukcyjnej

mgr inż. Janusz Smyk  
nr upr. proj. 325/Lb/00 do proj.  
bez ograniczeń w branży sanitarnej

mgr inż. Tomasz Kopec  
nr upr. proj. LUB/0132/PWOE/10 do  
proj. bez ograniczeń w branży elektrycznej

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Jacek Begiełło  
nr upr. proj. 2249/Lb/93 do proj.  
bez ograniczeń w branży arch.

mgr inż. Marcin Strózik  
nr upr. proj. 1087/ Lb/90 do proj.  
bez ograniczeń w branży konstr.

mgr inż. Hanna Marczuk  
nr upr. proj. 61/Lb/97 do proj.  
bez ograniczeń w branży sanitarnej

mgr inż. Krzysztof A. Kędzierski  
nr upr. proj. LUB/0146/POOE/10  
do proj. bez ograniczeń w branży  
elektrycznej

Lublin, lipiec 2023 r

## SPIS TREŚCI

1. Strona tytułowa
2. Spis treści i oświadczenie projektantów
3. Uprawnienia projektantów i sprawdzających i ich zaświadczenia z Izby Inżynierów
4. Opis techniczny
5. Opracowanie graficzne:

A1 Rzut piwnic	1:100
A2 Rzut parteru	1:100
A3 Rzut piętra i więźby dachowej	1:100
A4 Rzut więźby dachowej nad pawilonem	1:100
A5 Przekrój A-A	1:100
A6 Przekrój B-B	1:100
A7 Zestawienie drzwi i okien	1:100
A8 Inwentaryzacja fotograficzna	
A9 Magazyn główny – ustawienie regałów	1:100
A10 Fundamenty pod regały jezdne	1:100
A11 Kanał technologiczny	1:10
K1 Schemat konstrukcyjny parteru	1:100
K2 Schemat konstrukcyjny piętra	1:100
K3 Konstrukcja stalowa pochylni, nadproża	1:20

## OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW I SPRAWDZAJĄCYCH

My, niżej podpisani projektanci i sprawdzający oświadczamy, iż projekt remontu wschodniego skrzydła Pałacu Potockich w Radzynie Podlaskim został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej – na podstawie art. 34 ust. 3d pkt 3, zgodnego z art. 34 ust. 3e Prawa budowlanego.

*Lublin, lipiec 2023 r*

### Projektant:

mgr inż. arch. Małgorzata Wałęga  
nr upr. proj. 1478/Lb/91 do proj.  
bez ograniczeń w branży architektonicznej

mgr inż. Tomasz Iżycki  
nr upr. proj. 1412/Lb/91 do proj.  
bez ograniczeń w branży konstrukcyjnej

mgr inż. Janusz Smyk  
nr upr. proj. 325/Lb/00 do proj.  
bez ograniczeń w branży sanitarnej

mgr inż. Tomasz Kopeć  
nr upr. proj. LUB/0132/PWOE/10 do  
proj. bez ograniczeń w branży elektrycznej

### Sprawdzający:

mgr inż. arch. Jacek Begiełło  
nr upr. proj. 2249/Lb/93 do proj.  
bez ograniczeń w branży architektonicznej

mgr inż. Marcin Strózik  
nr upr. proj. 1087/ Lb/90 do proj.  
bez ograniczeń w branży konstr.

mgr inż. Hanna Marczuk  
nr upr. proj. 61/Lb/97 do proj.  
bez ograniczeń w branży sanitarnej

mgr inż. Krzysztof A. Kędzierski  
nr upr. proj. LUB/0146/POOE/10  
do proj. bez ograniczeń w branży  
elektrycznej

## OPIS

**W ramach *remontu* będą wykonane następujące prace budowlane:**

### ***W I ETAPIE:***

**1. demontaż sceny jako elementu wtórnego**

Scena wykonana jest z drewna. Przepierzenie sceny wykonane jest również w konstrukcji drewnianej obitej płytą g-k (informacja od użytkownika).

**2. Należy wymienić drzwi oznaczone jako przeciwpożarowe**

Drzwi przewidziane do wymiany to drzwi przeciwpożarowe. Będą to drzwi aluminiowe w kolorze białym. W drzwiach symetrycznych, wysokości 220 cm, należy zamontować listwy ozdobne na wzór drzwi historycznych oraz zamknięcia umożliwiające jednocześnie otwarcie obydwu skrzydeł. Drzwi na parterze prowadzące na klatkę schodową i do pomieszczenia 0.6 należy wykonać jako antywłamaniowe w klasie „C”. Wszystkie drzwi przeciwpożarowe na parterze w pawilonie należy wyposażyć w przycisk elektryczny umożliwiający ich otwarcie przez osoby niepełnosprawne.

**3. wstawienie okien przeciwpożarowych w wypożyczalni na parterze (na granicy stref pożarowych) EI 120 oraz w piwnicy na granicy dwóch stref.**

Wszystkie okna w pałacu zostały już wymienione. Wskazane okna, które mają być przeciwpożarowe, należy przerobić w taki sposób, iż wewnętrzne skrzydło istniejącego okna skrzynkowego należy wymienić na okno stałe przeciwpożarowe, wcześniej zmieniając zamknięcie skrzydeł zewnętrznych, tak by można było je otworzyć z zewnątrz do mycia.

**4. wydzielenie pożarowe klatki schodowej (ściany REI 60 – ściany spełniają wymóg, drzwi EI 30 – drzwi należy wymienić na nowe, aluminiowe, przeciwpożarowe białe - zgodnie z projektem). Korekta stopni klatki schodowej.**

Dwa pierwsze stopnie klatki schodowej na parterze należy skorygować nadając im kształt prostokątny (zgodnie z ekspertyzą pożarową). Schody mają nawierzchnię lastrykową. Odnawiając schody należy minimalnie skorygować parametry niektórych schodków, by zminimalizować różnice między nimi. Korekta polegać będzie na zeszlifowaniu, ewentualnie nadlaniu niektórych schodków. W przypadku gdy projektowana różnica wysokości jest mniejsza niż 1 cm, należy skuć istniejącą warstwę lastryka i wykonać nową o odpowiedniej grubości. Korekta schodów dotyczy tylko biegu z parteru na I piętro.

**5. Strop nad klatką schodową** powinien mieć odporność ogniową 60 min. Jest to płyta Kleina na belkach stalowych dwuteowych 180, rozstaw ok. 122÷144. Belki stalowe wystają ponad poziom płyty stropowej i nie są obetonowane. Należy obudować je płytą ognioodporną gr. 15 mm. Przestrzeń między środkiem belki dwuteowej a płytą wypełnić wełną mineralną. Stalowe belki stropowe od strony wnętrza praktycznie nie mają otuliny. Strop od strony wnętrza należy zabezpieczyć płytą ognioodporną grubości 12 mm na pasmach zgodnie z instrukcją producenta.

**6. Wymiana awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego na drodze ewakuacyjnej w części biurowej.**

7. poszerzenie dwóch otworów drzwiowych do wymiarów wymaganych przepisami bez ingerencji w nadproża drzwiowe,

8. wymiana drewnianych schodów w magazynie głównym archiwum na stalowe, montaż ruchomej barierki w pom. nr 0.13. Na etapie realizacji ruchomą barierkę należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

9. montaż pochylni stalowej w magazynie głównym

W miejscach, w których następuje zmiana poziomu podłogi, należy zastosować rozwiązania techniczne, plastyczne lub inne sygnalizujące tę różnicę. Powierzchnie spoczników schodów i pochylni powinny mieć wykończenie wyróżniające je odcieniem, barwą bądź fakturą, co najmniej w pasie 30 cm od krawędzi rozpoczynającej i kończącej bieg schodów lub pochylni.

Zaprojektowano konstrukcję stalową pochylni z kształtowników walcowanych. Rama główna i słupki podpierające z ceowników C100. Pochylnia, podest i schody pokryte blachą ryflowaną gr. 6mm. Dodatkowe elementy podpierające blachę z kątowników L50x50x4. Stopnie schodów obramowane kątownikami L40x40x4. Konstrukcja mocowana do podłoża za pomocą kotew wklejanych M12. Na całej długości pochylni oraz na fragmencie podestu zastosowano odbój wysokości 7cm z blachy gr. 6mm. Wszystkie elementy łączone metoda spawania łukowego, spoinami pachwinowymi lub czołowymi na całej długości styku elementów. Spoiny pachwinowe grubości  $a=0.7$  cieńszego elementu, spoiny czołowe na pełny przetop. Blachy mocowane spoinami odcinkowymi.

Wszystkie elementy konstrukcji pochylni zabezpieczyć antykorozyjnie powłokami malarskimi do klasy C1 zgodnie z wytycznymi podanymi w PN-EN-ISO12944 -1 do 8. Wskazane jest dobranie kompletnego zestawu farb i wykonanie powłok zgodnie z instrukcją producenta.

10. odtworzenie dwóch otworów drzwiowych

Odtworzenie dwóch otworów drzwiowych dotyczy pom. nr 0.15 na parterze w pawilonie. Ich lokalizację naniesiono na podstawie dokumentacji archiwalnej znajdującej się w zasobach Archiwum Państwowego w Lublinie. Ze względu na brak informacji, na jakim poziomie znajdują się nadproża odtwarzanych otworów drzwiowych, dołączono rysunki wykonania nadproża, w przypadku gdyby ich poziom nie zgadzał się z poziomem projektowanym.

11. wykonanie nowej posadzki w dawnej toalecie na parterze (obecnie pom. 0.5 – klatka schodowa), odnowienie schodów klatki schodowej.

W pomieszczeniu 0.5 należy skuć istniejącą posadzkę z terakoty i wykonać nową posadzkę lastrykową analogiczną jak na pozostałej powierzchni klatki schodowej.

#### Klatka schodowa

Klatka schodowa ma nawierzchnię lastrykową w kolorze brązowym. Należy zmienić kształt dwóch pierwszych schodków klatki schodowej na parterze (zgodnie z zaleceniami ekspertyzy pożarowej), nadając im kształt prostokątny w miejsce trapezu. Ponieważ schody mają różną wysokość, należy poprzez szlifowanie i nadłanie skorygować minimalnie ich wymiary, tak by różnice nie były znaczne. Korektę schodków zaznaczono na poszczególnych rzutach. Balustrada klatki schodowej, mimo, że nienormatywna, pozostaje bez zmian.

12. wykonanie nowych podłóg w pomieszczeniach magazynowych przyległych do pawilonu (wymiana podłogi drewnianej na posadzkę betonową)

Wykonanie tych prac remontowych związane jest z usunięciem istniejącej podłogi drewnianej i jej drewnianej konstrukcji. Obecny poziom podłogi jest równy poziomowi sceny w przyległej sali wielofunkcyjnej, która to scena przewidziana jest do demontażu. Nawierzchnię odsłoniętej posadzki oczyścić. Wykonać wylewkę samopoziomującą na poziomie + 0.405. W przypadku, gdyby poziom pierwotnej podłogi był niższy od zakładanego, poziom można wyrównać szlichtą cementową, lub ewentualnie pod szlichtą można wykonać warstwę izolacji termicznej ze styropianu twardego. W przypadku, gdyby posadzka była wykonywana ze szlichty cementowej na właściwym poziomie, powierzchnię jej należy jedynie zabezpieczyć preparatem przeciwko pyleniu.

13. Instalacja wod.-kan.

Należy zdemonstrować instalację wod.-kan. łącznie z urządzeniami i wykonać nową instalację wod.-kan. wraz z instalacją hydrantową. Zaprojektowano hydranty wewnętrzne  $\phi 52$  z węzłem płasko składanym obejmujące swoim zasięgiem całą powierzchnię strefy pożarowej PM, a w pawilonie hydranty  $\phi 25$  z węzłem półsztywnym o długości 30 mb na zwijadle z prądownicą zamykaną. Zasięg hydrantów będzie obejmować całą powierzchnię użytkową części biurowej budynku oraz część poddasza nieużytkowego dostępną z pawilonu.

**W KOLEJNYM ETAPIE:**

14. Wykonanie warstw podłogowych pod regały jezdne w głównym magazynie archiwum

Wykonując te prace remontowe, będzie jednocześnie wykonane docieplenie posadzki oraz wykonanie izolacji przeciwwilgociowej. Do wykonania izolacji przeciwwilgociowej można użyć papy asfaltowej na lepiku.

W związku z koniecznością wykonania fundamentów pod regały jezdne należy usunąć istniejące warstwy posadzkowe (do wymaganej głębokości pod nowe warstwy posadzkowe). Przypuszcza się, iż posadzka istniejąca nie posiada izolacji termicznej, a ma izolację przeciwwilgociową (ale nie wiadomo w jakim stanie).

Wykończona jest ona parkietem dębowym. W miejscach oznaczonych w projekcie należy wykonać fundamenty żelbetowe pod regały jezdne o wymiarach 30x30 cm na warstwie chudego betonu grubości 8 cm. Na powierzchni ław, za pomocą kantówki, należy wykonać rowki szerokości 15 cm i głębokości 1,8 cm na osadzenie szyn regałów jezdnych. Poza ławami układ warstw będzie przedstawiał się następująco (od góry):

- wylewka samopoziomująca
- podłoże betonowe grubości 12 cm zbrojone siatką z prętów  $\phi 10$  co 15 cm
- folia Pe grubości 0.2 mm
- styropian twardy EPS 120 grubości 18 cm
- izolacja przeciwwilgociowa (również pod ławami pod szyny regałów jezdnych)
- chudy beton grubości 8 cm
- podsypka piaskowa grubości 10 cm

Z uwagi na fakt, iż remontowany poziom dziedzińca został podniesiony, a wejście z zewnątrz do głównej sali magazynowej było na poziomie ówczesnego terenu, różnicę poziomów należy pokonać wykonując niewielką pochylnię w glifie

drzwiowym. Poziom progu drzwiowego powinien być o max. 2 cm wyżej niż poziom dziedzińca przed wejściem do sali.

#### Wymiana krat zabezpieczających kanał technologiczny w posadzce magazynu

Należy wykonać nowe kraty osłaniające istniejące kanały technologiczne. Przekrycie należy wykonać przez całą długość pomieszczenia magazynowego z płaskowników stalowych 20x5 mm wg rysunku. Istniejące przestrzenie kanału technologicznego znajdujące się we wnękach okiennych, należy zasypać, wykonując warstwy posadzkowe wg opisu na rys. A11. Brakujące odcinki ścianki kanału technologicznego należy wymurować z cegły ceramicznej pełnej grubości 12 cm. Na wymurowanych ściankach należy uzupełnić brakujący kątownik 25x25x4 stanowiący oparcie dla osłon kanału.

#### 15. naprawa podłóg z parkietu

W wielu pomieszczeniach parkiet przykryty jest wykładziną PCV lub dywanową. Warstwy te należy usunąć odsłaniając parkiet. Należy również usunąć niestarannie wykonaną nawierzchnię parkietową w miejscach po dawnych piecach, oraz parkiet zniszczony przez długotrwałe zawilgocenie. Do wymiany parkietu można użyć materiał z rozbiórki podłogi parkietowej w głównym pomieszczeniu magazynowym. Istniejącą podłogę należy przeszlifować, szczeliny wypełnić stosując odpowiedni preparat, który należy wymieszać z powstałym w czasie szlifowania pyłem drzewnym. Po dokładnym wypolerowaniu i odpyleniu, podłogę należy polakierować. Najlepszy efekt daje położenie 3 warstw lakieru, przy czym aplikację każdej z nich poprzedzić musi szlifowanie powierzchni. Przyjęto lakier półmat. Podłogę należy wykończyć nowymi, drewnianymi listwami cokołowymi.

#### 16. ocieplenie stropu nad magazynem głównym, nad ostatnią kondygnacją w pawilonie i nad klatką schodową

##### Strych nad magazynem głównym

Na oczyszczony ze śmieci strop należy wyłożyć folię paroizolacyjną (o współczynniku  $S_d$  na poziomie 100 m). Arkusze folii należy skleić między sobą. Rozłożyć arkusze wełny skalnej 10 +10 cm ( $\lambda=0,035$ ) w dwóch warstwach. Współczynnik  $U$  dla stropu  $=0,15$  W/m<sup>2</sup>K. Drugą warstwę przesunąć względem pierwszej, tak aby złącza nie występowały w tych samych miejscach. Warstwę termoizolacyjną zabezpieczyć folią wiatroizolacyjną sklejąc taśmą położone na zakład arkusze folii. Konstrukcyjne żebra żelbetowe należy ocieplić wełną skalną grubości 10 cm. Całość zabezpieczyć wiatroizolacją o wysokiej paroprzepuszczalności ( $S_d$  nie większe niż 0,02) i wysokiej wodoszczelności. Skośny odcinek stropu, biegnący wzdłuż krokwi, należy ocieplić wdmuchiwanym granulem z wełny skalnej (współczynnik  $\lambda=0,037$ ). Niestety, nie ma możliwości zabezpieczenia tego odcinka termoizolacji od skroplin z dachu. Wiatroizolację, która będzie zabezpieczała cały płaski strop, należy tak przymocować do krokwi, aby skropliny z jak największej powierzchni dachu mogły skapywać na strop płaski i tam w naturalny sposób odparowywać. Wysoka paroprzepuszczalność wiatroizolacji daje możliwość odparowania wody ze skośnych powierzchni dachu.

##### Strych nad pawilonem

Ocieplając strop nad ostatnią kondygnacją należy wykonać podkonstrukcję pod montaż podłogi z płyty OSB grubości 18 cm. W celu zminimalizowania mostków termicznych, legary należy układać krzyżowo (legary 6x10 i 6x13), a między nimi wełnę mineralną 2x10 cm. Nad wełną mineralną powinna być szczelina wentylacyjna grubości 3 cm. Podłogę z płyty OSB wykończyć wykładziną PCV, która powinna być wywinięta na cokolik. Wykładzina PCV ma za zadanie zatrzymanie skroplin skapujących z blaszanego pokrycia dachu, by nie następowało zamakanie wełny mineralnej ocieplającej strop. Skropliny powinny w naturalny sposób odparowywać. Wykładzina PCV powinna być wywinięta na cokolik, a ten z kolei powinien być tak zbudowany, by przez niego była możliwość wentylacji wełny mineralnej ocieplającej strop (detal „A” na rys. A6).

Podłoga strychu przy drzwiach powinna być zaniżona umożliwiając montaż standardowej wysokości drzwi. Ocieplenie stropu w tej części będzie składało się z pojedynczej warstwy wełny mineralnej grubości 10 cm. Nad wełną powinna być min. 3 cm grubości szczelina wentylacyjna, a powyżej podłoga z płyty OSB grubości 18 mm z wykładziną PCV. Należy zwrócić uwagę na detal schodka, który powinien mieć perforację w górnej części, w celu wentylacji przestrzeni nad wełną mineralną (detal „B” na rys. A6). Wykładzina obniżonej części podłogi powinna być w innym kolorze niż pozostała część.

Strop nad klatką schodową należy ocieplić wełną skalną grubości 20 cm w dwóch warstwach. Wcześniej należy wykonać zabezpieczenie p-poż. stropu wg punktu 2. Na zabezpieczonym stropie ułożyć paroizolację, a następnie warstwę termoizolacyjną. Na ociepleniu ułożyć wiatroizolację o wysokiej paroprzepuszczalności ( $S_d$  nie większe niż 0,02) i wysokiej wodoszczelności). Wiatroizolację, przy zbliżeniu z konstrukcją dachu, ułożyć w taki sposób, aby ewentualne skropliny z blaszanego pokrycia dachowego, nie spływały na warstwę termoizolacyjną lecz zatrzymały się na wiatroizolacji lub spłynęły na podłogę strychu i tam w naturalny sposób odparowały.

#### 17. ocieplenie ścian klatki schodowej w przestrzeni strychowej i ścian pomieszczeń 1.5, 1.4, 1.3 od strony strychu

Ocieplenie ścian klatki schodowej w przestrzeni strychowej oraz ściany pomieszczeń nr 1.3, 1.4, 1.5 od strony strychu należy wykonać z płyt wełny mineralnej grubości 10 cm. Wełnę zabezpieczyć warstwą kleju z wtopioną siatką zbrojącą. Po ociepleniu ściany klatki schodowej będą miały współczynnik  $U=0,28 < 0,30 \text{ W/m}^2\text{K}$ , ściana pomieszczenia 1.3 będzie miała współczynnik  $U=0,24 \text{ W/m}^2\text{K}$ , ściana pomieszczenia 1.4 - współczynnik  $U=0,27 \text{ W/m}^2\text{K}$ , a pomieszczenia nr 1.5 - współczynnik  $U=0,25 \text{ W/m}^2\text{K}$  (przy zastosowaniu wełny mineralnej o współczynniku  $\lambda=0,034$ ).

#### 18. przeciwwilgociowe zabezpieczenie ścian piwnic

W pomieszczeniach -1.13 do -1.15 należy wykonać przeciwwilgociowe zabezpieczenie ścian piwnic. W miejscach oznaczonych kolorem należy wykonać iniekcje powierzchniowe, na pozostałych ścianach – jedynie iniekcje odcinające od wpływu wilgoci z gruntu, w strefie posadzek. Istniejący tynk należy skuć do wysokości min. 80 cm powyżej linii zawilgocenia ściany. Cementem szybkowiążącym należy przesklepić wszelkie ubytki w celu zapobiegnięcia wpływu materiału iniekcyjnego podczas przeprowadzania prac. Do wykonania iniekcji należy użyć



preparatów silikonowych, które można stosować do zawilgoconego podłoża (do 95%). Ponieważ nie ma możliwości na wykonanie iniekcji z obu stron muru, należy wykonać iniekcje jednostronne na głębokość 70-80 cm.

#### **a) Przepona pozioma**

Do wykonania przepony poziomej metodą iniekcji ciśnieniowej należy wykonać siatkę odwiertów zgodne z poniższym schematem:

- odwierty  $\phi 10$  wykonać dwurzędowo w rozstawie co 25 cm w ten sposób, aby otwory rzędu górnego były przesunięte o 12,5 cm względem otworów rzędu dolnego. Rzędy powinny być oddalone od siebie na odległość 15 cm. Kąt odwiertu należy dobrać w ten sposób, aby zostały przecięte minimum 2 spoiny poziome (najlepiej więcej). Kąt powinien zawierać się pomiędzy 30 a 45°. Ze względu na długość odwiertów, po wykonaniu odwiertu wiertłem  $\phi 10$ , początkowy odcinek odwiertu należy rozwiertć wiertłem  $\phi 14$  i zastosować iniektory  $\phi 13$ .

#### **b) Iniekcja strukturalna**

Pierwszy rząd odwiertów powinien zaczynać się bezpośrednio nad posadzką. Odwierty należy wykonać na głębokość  $\frac{3}{4}$  grubości ściany. W jednym rzędzie odwierty powinny być oddalone od siebie o 20 cm. Odległość pomiędzy rzędami powinna wynosić 20 cm (należy obrać siatkę 20x20cm). Odwierty powinny być skierowane w dół i sięgać na głębokość  $\frac{3}{4}$  grubości ściany. Pierwszy rząd odwiertów powinien kończyć się poniżej poziomu posadzki.

Przygotowane odwierty powinny zostać oczyszczone z pyłu za pomocą sprężonego powietrza. Sposób wykonania odwiertów analogiczny jak w przypadku przepony poziomej. W przypadku występowania wody, po pierwszym tłoczeniu sugeruje się wtórną iniekcję celem uzyskania trwałej szczelności. Po wykonaniu iniekcji iniektory należy zdemontować, a otwory zaszpachlować. Po wykonaniu iniekcji, na powierzchniach tych należy położyć tynk renowacyjny.

### **19. osuszanie ścian**

Istnieje zawilgocone miejsce na ścianie klatki schodowej przy biegu na I piętro, w miejscu kanału z zaworem odpowietrzającym. Kanał ten przewidziany jest do zamurowania. Istniejący tynk, w miejscu zawilgocenia, należy skuć. Zawilgocone miejsce można osuszyć osuszaczem, a następnie położyć tynk renowacyjny grubości 1,5 cm. Jeśli grubość tynku istniejącego jest większa, przed położeniem tynku renowacyjnego należy różnicę grubości uzupełnić tynkiem podkładowym.

### **20. zabezpieczenie rys i spękań w murach budynku**

Do zabezpieczenia rys i spękań w murach budynku należy użyć suspensji cementowej, jakiej używa się m.in. do zaślepiania otworów po iniekcji. Uziarnienie suspensji należy dobrać do szerokości szczelin i rys (musi być mniejsze), aby móc wtłoczyć ją w rysę. Obecnie stosuje się mikrocementy, które pozwalają na wypełnienie rys od 0,1 do 3 mm. Korzystne cechy tych materiałów to: czas przerobu dłuższy niż żywic, są mniej wrażliwe na temperaturę, nieszkodliwe dla środowiska i mają dobrą tolerancję na wilgoć oraz konkurencyjną cenę. Wadą jest brak możliwości stosowania w obecności wody pod ciśnieniem.



## 21. malowanie

Ściany i sufity pomieszczeń należy malować farbą silikatową na kolor biały. W pawilonie można stosować kolorystykę w uzgodnieniu z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków. Przed malowaniem powierzchnie przeznaczone do malowania odpowiednio przygotować; usunąć tapetę (w pom. 0.6) i lamperię olejną na klatce schodowej i w pom. 0.1.

Wszystkie elementy konstrukcji pochylni, schodów metalowych w magazynie głównym zabezpieczyć antykorozyjnie powłokami malarskimi do klasy C1 zgodnie z wytycznymi podanymi w PN-EN-ISO12944 -1 do 8. Wskazane jest dobranie kompletnego zestawu farb i wykonanie powłok zgodnie z instrukcją producenta. Należy odnowić przez malowanie elementy stalowe balustrady klatki schodowej i schodów prowadzących do piwnicy w pom. 0.10.

## 22. malowanie drzwi

Drzwi wewnątrzlokalowe, drewniane, które pozostają, należy odnowić. W tym celu należy je oczyścić z łuszczącej się farby, elementy drewniane zabezpieczyć do stanu NRO, wykonać 2-krotne szpachlowanie szpachlówką celulozową i z przetarciem papierem ściernym. Miejsca szpachlowane przemaalować farbą podkładową. Następnie wykonać 2-krotne malowanie farbą w kolorze białym. Odnowienie dotyczy sześciu drzwi wewnątrzlokalowych.

Istniejącą kratę drzwiową zdemontować (szt. 1, przy wejściu na strych).

## 23. wymiana drewnianych parapetów w pawilonie na parterze w pomieszczeniu 0.3 – szt. 2

Wymienić 2 parapety drewniane w pomieszczeniu 0.3 wg rysunku i analogicznie do parapetów istniejących.

## 24. wykonanie schowka porządkowego na I piętrze w miejscu dawnej toalety

Istniejącą posadzkę z terakoty należy skuć. Istniejącą glazurę należy skuć i położyć nową do wysokości 220 cm. Zamontować zlew na wysokości 50 cm nad posadzką. Dobór glazury i terakoty uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków.

## 25. naprawa uszkodzonych parapetów lastrykowych, wymiana dwóch parapetów drewnianych

Uszkodzone dwa parapety lastrykowe w głównym pomieszczeniu magazynowym (0.12) i w pomieszczeniu 0.10 należy naprawić lastrykiem o takim samym zabarwieniu i uziarnieniu (kolor brązowy).

Wykonać i wymienić drewniane parapety w pom. 0.3 i pomalować je na kolor biały. Odnowić przez szpachlowanie i malowanie pozostałe parapety drewniane.

## 26. Naprawa – uzupełnienie balustrady schodowej w pom. 0.10

Brakującą część balustrady uzupełnić. Wykonać odkos stabilizujący położenie balustrady. Części metalowe pomalować farbą do metalu na kolor czarny. Odświeżyć pochwyt drewniany przez szlifowanie i malowanie.

## 27. Instalacje sanitarne

### Instalacja c.o.

Istniejące grzejniki żeliwne i Fawiey pozostawia się bez zmian. Wymienione będą rury c.o. na nowe. Ogrzewanie głównej sali magazynowej (pom. 0.12) jest obecnie w postaci

kanałów podłogowych biegnących wzdłuż ścian zewnętrznych pomieszczenia z grzejnikami typu Favier.

Instalacja hydrantowa

Należy zastosować szafki hydrantowe wkute w ściany. Drzwiczki szafek należy pomalować na kolor ściany, pozostawiając oznaczenie hydrantu.

Projektant:

mgr inż. arch. Małgorzata Wałęga  
nr upr. proj. 1478/Lb/91 do proj.  
bez ograniczeń w branży architektonicznej

Sprawdzający:

mgr inż. arch. Jacek Begiełło  
nr upr. proj. 2249/Lb/93 do proj.  
bez ograniczeń w branży arch.

# **ZAŁĄCZNIKI**

do projektu **REMONTU**

**WSCHODNIEGO SKRZYDŁA PAŁACU POTOCKICH W RADZYNIU PODLASKIM**

## Spis zawartości:

1. BIOZ

**INFORMACJA**  
**BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

dla

**prac remontowych pomieszczeń Archiwum Państwowego w Lublinie  
znajdujących się w Pałacu Potockich w Radzynie Podlaskim**

Inwestor: Archiwum Państwowe w Lublinie ul. Jezuicka 13

Opracowała:

mgr inż. arch. Małgorzata Wałęga

nr upr. proj. 1478/Lb/ 91

20-258 Lublin, ul. Sobianowice 82 D, tel. 502-61-88-91

Lublin lipiec 2023 r

## **SPIS TREŚCI:**

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych elementów.
2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.
3. Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.
4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.
5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych zapobiegających niebezpieczeństwom (w tym zapewniających bezpieczną i sprawną ewakuację).
7. Charakterystyka ekologiczna inwestycji.

### **ZAKRES ROBÓT**

- demontaż sceny
- wymiana drzwi i dwóch okien, malowanie drzwi istniejących. Poszerzenie dwóch otworów drzwiowych
- korekta stopni klatki schodowej
- wzmocnienie pod względem odporności ogniowej stropu nad klatką schodową
- naprawa tynków
- wykonanie posadzki lastrykowej, odnowienie schodów lastrykowych i wskazanych parapetów lastrykowych
- odnowienie posadzki betonowej w pomieszczeniach magazynowych przyległych do pawilonu
- wykonanie posadzki betonowej z szynami pod regały jezdne
- naprawa podłóg z parkietu
- ocieplenie stropu nad magazynem głównym, w pawilonie nad ostatnią kondygnacją i nad klatką schodową
- ocieplenie ścian klatki schodowej w przestrzeni strychowej i ścian pomieszczeń 1.5, 1.4, 1.3 od strony strychu
- przeciwwilgociowe zabezpieczenie ścian piwnic, osuszanie ścian
- naprawa rys i spękań w murach budynku
- kładzenie glazury
- malowanie pomieszczeń
- wymiana awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego
- montaż schodów stalowych i stalowej pochylni w głównym magazynie archiwum. Montaż ruchomej barierki w pom. 0.13
- naprawa – uzupełnienie balustrady schodowej w pom. 0.10.
- wymiana krat zabezpieczających kanał technologiczny w magazynie głównym archiwum
- wymiana drewnianych parapetów w pawilonie, na parterze w pom. 0.3
- wymiana instalacji wodociągowej i wykonanie instalacji hydrantowej  $\phi 52$  z wężem płasko składanym w magazynach, oraz hydrantów  $\phi 25$  z wężem półsztywnym w pawilonie
- demontaż i wykonanie nowej instalacji kanalizacyjnej
- demontaż i montaż nowej instalacji centralnego ogrzewania z zachowaniem istniejących grzejników
- demontaż starych i montaż nowych podgrzewaczy ciepłej wody
- demontaż układu do przepompowania ścieków.

#### **Instalacje elektryczne wewnętrzne**

- Wymiana opraw oświetlenia podstawowego
- Wymiana okablowania
- Wymiana instalacji gniazd wtykowych ogólnych,
- Montaż przepustów pożarowych na granicach stref pożarowych przy przejściach okablowania,
- Ochrona przeciwpożarowa
- Ochrona przeciwporażeniowa
- Ochrona przeciwprzepięciowa

## **WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

Przedmiotowy budynek

## **WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI.**

Nie dotyczy

## **WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH.**

- praca na rusztowaniach, praca na wysokościach
- praca pomiędzy regałami jezdny

## **WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH.**

Pracownicy fizyczni powinni być przeszkoleni w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy I stopnia, natomiast pracownicy kadry technicznej (kierownik budowy, majster, inspektor nadzoru) w zakresie BHP III stopnia.

Przed przystąpieniem do realizowania robót szczególnie niebezpiecznych należy zwrócić uwagę pracownikom na prawidłowe, zgodne z instrukcją wykonanie powyższych prac (np. bezwzględna praca w obuwii i ubraniu ochronnym, przy pracach na wysokościach należy zabezpieczyć się linką ochronną).

Celem instruktażu jest teoretyczne i praktyczne zapoznanie pracowników z warunkami bezpieczeństwa i higieny pracy w przebiegu robót. Polega on na praktycznym i poglądowym omówieniu istniejących lub mogących wystąpić zagrożeń, a także wskazaniu metod i środków zapobiegawczych.

W czasie instruktażu należy:

- zapoznać robotników z bezpiecznymi metodami pracy (teoretycznie i praktycznie),
- przeanalizować wspólnie z pracownikami istniejące warunki i zagrożenia na stanowisku pracy,
- omówić najczęściej spotykane przypadki nieprzestrzegania przepisów i zasad BHP przez pracowników i ich związek z wypadkami przy pracy,
- rodzaj, sposób użycia i przechowywania sprzętu ochrony osobistej, odzieży ochronnej i roboczej,
- obowiązek zgłoszenia uszkodzeń ciała i korzystania z pierwszej pomocy,
- zawiadomienie kierownictwa o każdym wypadku przy pracy i awarii,
- ochrona przeciwpożarowa
- prawa i obowiązki pracowników, szczególnie prawo odmowy wykonywania pracy, gdy zagraża ona życiu lub zdrowiu pracownika.

## **PODSTAWOWE ZASADY BEZPIECZEŃSTWA PRACY PRZY URZĄDZENIACH ELEKTROENERGETYCZNYCH**

Pracownicy wykonujący prace przy urządzeniach elektroenergetycznych muszą posiadać odpowiednie kwalifikacje i powinni być przeszkoleni w zakresie ratowania osób porażonych prądem elektrycznym.

Prace przy urządzeniach elektrycznych należy wykonywać *po wyłączeniu spod napięcia* zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy przy urządzeniach elektroenergetycznych.

## **WSKAZANIE ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM (W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ EWAKUACJE).**



Przy wykonywaniu robót na wysokościach korzystać z rusztowań stacjonarnych. Robotnicy powinni pracować w ubraniach ochronnych i obuwiu roboczym, w kaskach ochronnych na głowach. Robotnicy pracujący na wysokościach powinni być zabezpieczeni szelkami ochronnymi z linką. W miejscu ogólnie dostępnym powinna znajdować się apteczka pierwszej pomocy oraz sprzęt gaśniczy, powinny być wypisane numery telefonów alarmowych. Należy tak składować materiały budowlane, aby komunikacja była bezkolizyjna i nie było zagrożenia dla osób tam przebywających.

Wszystkie prace niebezpieczne powinny być wykonywane pod nadzorem kierownika budowy lub majstra.

Kierownik budowy zobowiązany jest do:

- zapewnienia własnego bezpośredniego nadzoru nad bezpieczeństwem i higieną pracy na stanowisku pracy
- środków ochrony osobistej pracowników,
- przenośnego sprzętu gaśniczego,
- apteczki pierwszej pomocy,
- zapewnienie łączności telefonicznej z Pogotowiem Ratunkowym i Państwową Strażą Pożarną
- odpowiedniego zabezpieczenia strefy budowy przed osobami nieupoważnionymi
- dopilnowanie używania maszyn i innych urządzeń technicznych zgodnie z ich przeznaczeniem,
- zapewnić na stanowisku pracy odpowiednie oświetlenie.

Przed rozpoczęciem prac pod napięciem lub w pobliżu napięcia należy zapewnić opracowanie i udostępnienie osobom skierowanym do tych prac instrukcji określających technologię, wymagane narzędzia oraz środki ochronne, które należy stosować podczas prowadzenia tych prac. Przed przystąpieniem do wykonywania prac przy urządzeniach i instalacjach elektrycznych odłączonych od napięcia należy:

- 1) zastosować odpowiednie zabezpieczenie przed przypadkowym załączeniem napięcia;
- 2) oznaczyć miejsce wyłączenia;
- 3) sprawdzić, czy nie występuje napięcie na odłączonych urządzeniach i instalacjach elektrycznych;
- 4) uziemić wyłączone urządzenia i instalacje elektryczne;
- 5) oznaczyć strefę pracy znakami lub tablicami bezpieczeństwa.

Uziemienie urządzeń i instalacji elektrycznych należy tak zlokalizować, aby praca wykonywana była w strefie ograniczonej uziemieniami i co najmniej jedno uziemienie było widoczne z miejsca wykonywania pracy. Jeżeli nie jest możliwe uziemienie urządzeń i instalacji w sposób określony powyżej należy zastosować inne środki techniczne lub organizacyjne zapewniające bezpieczeństwo prowadzenia prac zawarte w instrukcjach ich wykonywania.

Wyłączenie urządzeń i instalacji elektroenergetycznych spod napięcia powinno być dokonane w taki sposób, aby uzyskać przerwę izolacyjną w obwodach zasilających urządzenia i instalacje. Za przerwę izolacyjną uważa się:

- 1) otwarte styki łącznika w odległości określonej w Polskiej Normie lub w dokumentacji producenta,
- 2) wyjęte wkładki bezpiecznikowe,
- 3) zdemontowanie części obwodu zasilającego,
- 4) przerwanie ciągłości połączenia obwodu zasilającego w łącznikach o budowie zamkniętej, stwierdzone w sposób jednoznaczny w oparciu o położenie wskaźnika odwzorowującego otwarcie łącznika.

Przed przystąpieniem do wykonywania prac przy urządzeniach i instalacjach elektroenergetycznych wyłączonych spod napięcia należy:

- 1) zastosować odpowiednie zabezpieczenie przed przypadkowym załączeniem napięcia,
- 2) oznaczyć miejsce wyłączenia
- 3) wywiesić tablicę ostrzegawczą w miejscu wyłączenia obwodu o treści: „Nie załączać!”,
- 4) sprawdzić brak napięcia w wyłączonym obwodzie, urządzeniach i instalacjach elektrycznych,
- 5) uziemić wyłączone urządzenia i instalacje elektryczne,

6) oznaczyć strefę, zabezpieczyć i oznaczyć miejsce pracy odpowiednimi znakami ostrzegawczymi i tablicami bezpieczeństwa. Odpowiednim zabezpieczeniem przed przypadkowym załączeniem napięcia, o którym mowa powyżej jest:

1) w urządzeniach o napięciu znamionowym do 1 kV – wyjęcie wkładek bezpiecznikowych w obwodzie zasilającym lub zablokowanie napędu otwartego łącznika,

2) w urządzeniach o napięciu znamionowym powyżej 1 kV – unieruchomienie i zablokowanie napędów łączników lub wstawienie wkładek izolacyjnych między otwarte styki łączników.

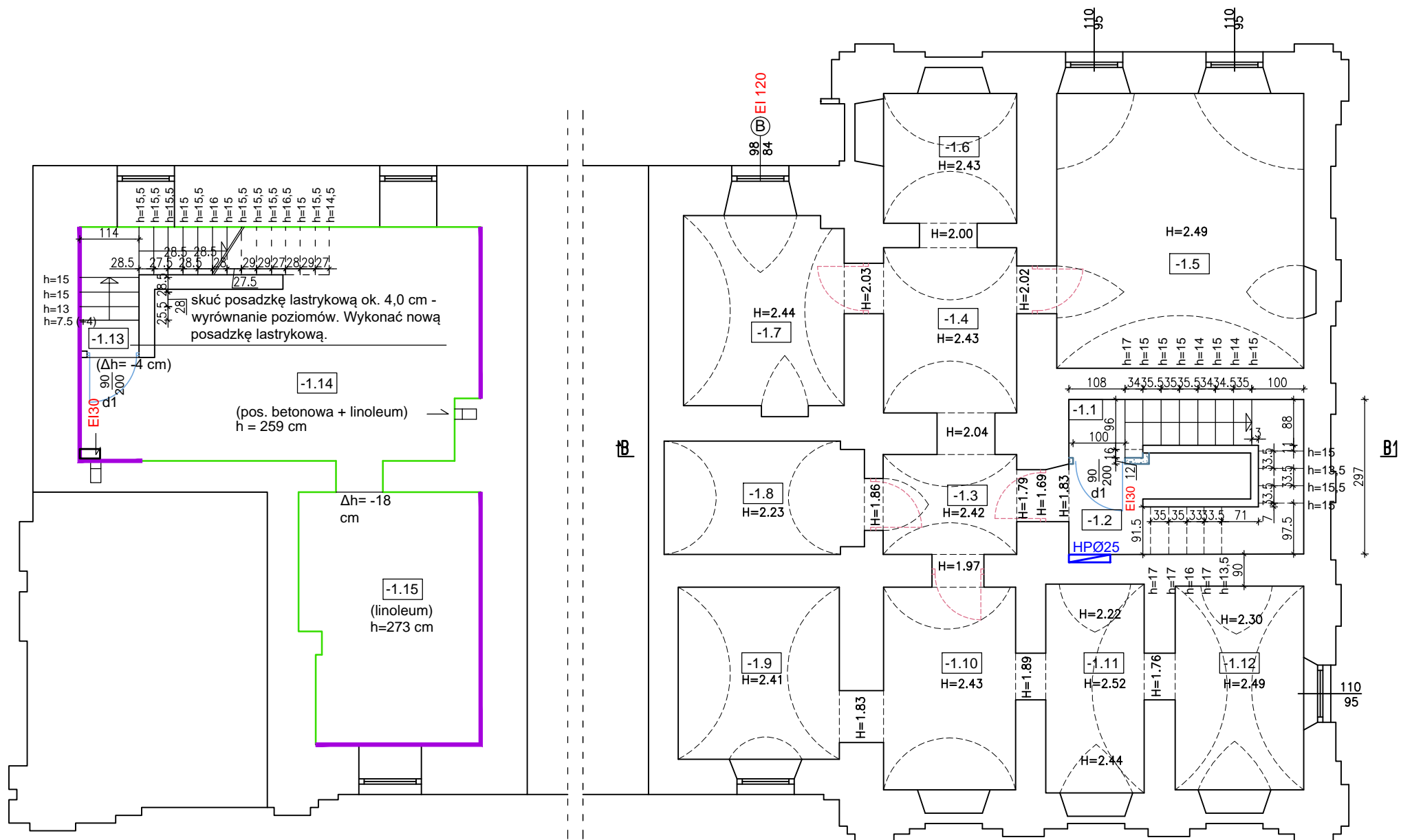
zablokowanie łączników polega na wykonaniu jednej z niżej wymienionych czynności:

- a.) zakręcenie zaworu na zasilaniu sprężonego powietrza do napędu odłącznika dla obwodu z zablokowanymi odłącznikami z napędem pneumatycznym, lub
- b.) wyjęcie wkładek bezpiecznikowych w obwodach sterowania napędu odłącznika dla obwodów z zainstalowanymi odłącznikami z napędem elektrycznym, lub
- c.) zaryglowaniu członu ruchomego w pozycji „próba” dla odbiorników zasilanych z rozdzielni dwuczłonowych, lub
- d.) zdemonstrowanie dźwigni odłącznika dla obwodów wyposażonych tylko w odłączniki typu OZK lub LO, lub
- e.) zamknięcie na kłódkę dźwigni napędu łącznika dla obwodów wyposażonych w łączniki przystosowane do takich zamknięć, lub
- f.) wypięcie przewodów fazowych na listwie przyłącza za łącznikiem o budowie zamkniętej dla obwodów o małej mocy zasilane przewodami o przekroju do 6 – 10 mm<sup>2</sup>,

Wszelkie prace powinny być wykonywane zgodnie z Dz. U. Nr 47 poz. 401 z 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych oraz z Dz. U. Nr 129, poz. 844; zmiana Dz. U. z 2002 r. Nr 91 poz. 811.

Projektowała: mgr inż. arch. Małgorzata Wałęga  
nr upr. proj. 1478/Lb/91

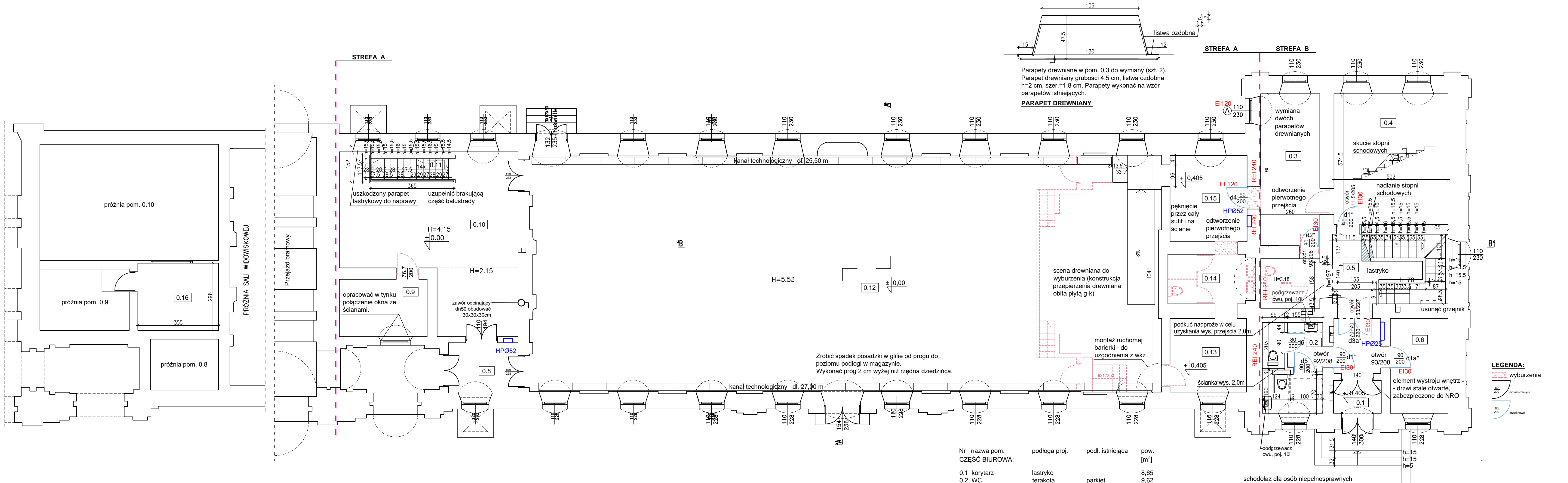




- oznaczenie ścian, na których należy wykonać iniekcję na całej powierzchni
- wykonać iniekcję odcinającą.

Nr	nazwa pom.	podłoga	pow.[m²]
-1.1	schody	lastryko	3,43
-1.2	pom. piwniczne	betonowa	9,01
-1.3	pom. piwniczne	betonowa	4,93
-1.4	pom. piwniczne	betonowa	8,14
-1.5	pom. piwniczne	betonowa	25,12
-1.6	pom. piwniczne	betonowa	6,40
-1.7	pom. piwniczne	betonowa	11,38
-1.8	pom. piwniczne	betonowa	8,25
-1.9	pom. piwniczne	betonowa	10,26
-1.10	pom. piwniczne	betonowa	9,90
-1.11	pom. piwniczne	betonowa	7,60
-1.12	pom. piwniczne	betonowa	9,68
-1.13	schody	lastryko	3,04
-1.14	pom. piwniczne	linoleum	29,75
-1.15	pom. piwniczne	linoleum	16,23
RAZEM			163,12m²

BIURO PROJEKTÓW 99 Małgorzata Wałęga 20-218 Lublin, ul. Hutnicza 7 lok. 6, tel. 502-61-88-91			
Temat:	Remont pomieszczeń w skrzydle wschodnim Pałacu Potockich w Radzynie Podlaskim, dz. nr 1660/7, 061501_1.0001.1660/7, ul. Jana Pawła II 2		
Inwestor:	Archiwum Państwowe w Lublinie, 20-950 Lublin ul. Jezuicka 13		
Temat rys.	RZUT PIWNIC		
Projektowała:	mgr inż. arch. Małgorzata Wałęga nr upr. proj. 1478/Lb/91		
Sprawił:	mgr inż. arch. Jacek Begietło nr upr. proj. 2249/Lb/93		
Data opr.: 07.2023r	Proj. arch.-bud.	Skala: 1:100	nr rys. A1



Nr	nazwa pom.	podłoga proj.	podł. istniejąca	pow. [m <sup>2</sup> ]
CZĘŚĆ BIUROWA:				
0.1	korytarz	lastryko		8,65
0.2	WC	terakota	parkiet	9,62
0.3	wypożyczalnia	parkiet	parkiet i PCV	17,36
0.4	czytelnia	parkiet	parkiet i wykładzina dywanowa	28,84
0.5	klatka schodowa	lastryko	lastryko	22,04
0.6	punkt obsługi klienta	parkiet	parkiet	10,56
			RAZEM	97,07

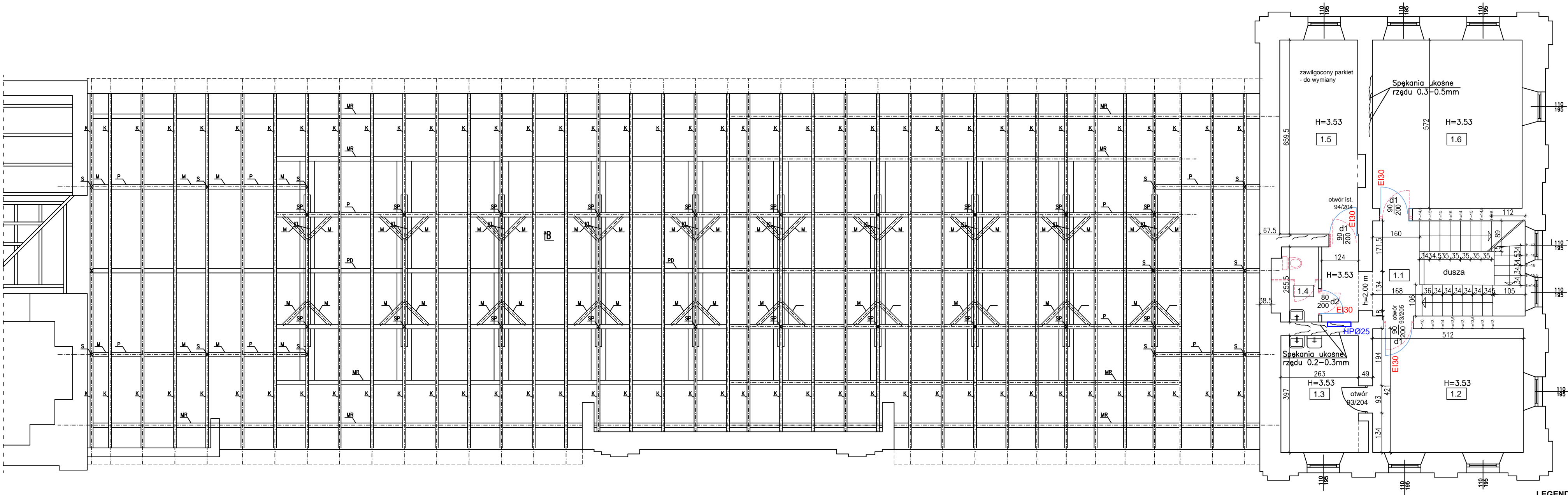
CZĘŚĆ MAGAZYNOWA:				
0.8	sień	lastryko	lastryko	6,76
0.9	magazyn archiwum	lastryko	lastryko	9,73
0.10	mag. archiwum	lastryko	lastryko	47,78
0.11	schody	lastryko	lastryko	3,05
0.12	mag. główny archiwum		parkiet	289,19
0.13	mag. archiwum	pos. betonowa	deski podłogowe	10,91
0.14	mag. archiwum	pos. betonowa	deski podłogowe	8,26
0.15	mag. archiwum	pos. betonowa	deski podłogowe	12,84
0.16	pom. na antresoli	pos. betonowa	pos. betonowa	9,58
			RAZEM	398,10

schodolaz dla osób niepełnosprawnych znajduje się w punkcie obsługi klienta (przyzywanie za pomocą dzwonka)

Hydranty wewnętrzne wkute w ściany. Drzwiczki pomalowane na kolor ściany z pozostawieniem oznaczenia hydrantu - "H"

Kolorystyka ścian, glazura i terakota do uzgodnienia z wkz.

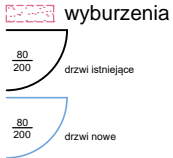
BIURO PROJEKTÓW 99 Małgorzata Wałęga 20-218 Lublin, ul. Hutnicza 7 lok. 6, tel. 502-61-88-91	
Temat:	Remont pomieszczeń w skrzydle wschodnim Pałacu Potockich w Radzynie Podlaskim, dz. nr 1660/7, 061501_1.0001.1660/7, ul. Jana Pawła II 2
Inwestor:	Archiwum Państwowe w Lublinie, 20-950 Lublin ul. Jezuitska 13
Temat rys.	<b>RZUT PARTERU</b>
Projektowała:	mgr inż. arch. Małgorzata Wałęga nr upr. proj. 1478/Lb/91
Sprawił:	mgr inż. arch. Jacek Begietto nr upr. proj. 2249/Lb/93
Data opr.:	07.2023r
Proj. arch.-bud.	Skala: 1:100
nr rys.	<b>A2</b>



SKRZYDŁO WSCHODNIE – RZUT PIĘTRA I WIĘŻBY DACHOWEJ 1:100

Nr	nazwa pom.	podłoga proj.	podł. istniejąca	pow. [m <sup>2</sup> ]
CZĘŚĆ BIUROWA:				
1.1	klatka schodowa	lastryko	lastryko/terakota	
1.2	pokój biurowy	parkiet	parkiet	21,55
1.3	pom. socjalne	parkiet	parkiet	10,43
1.4	schowek porządkowy	terakota	terakota	3,83
1.5	pokój biurowy	parkiet	parkiet	17,47
1.6	pokój biurowy	parkiet	parkiet	29,11
RAZEM				102,96

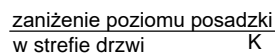
LEGENDA:



BIURO PROJEKTÓW 99 Małgorzata Wałęga 20–218 Lublin, ul. Hutnicza 7 lok. 6, tel. 502–61–88–91	
Temat:	Remont pomieszczeń w skrzydle wschodnim Pałacu Potockich w Radzynie Podlaskim, dz. nr 1660/7, 061501_1.0001.1660/7, ul. Jana Pawła II 2
Inwestor:	Archiwum Państwowe w Lublinie, 20–950 Lublin ul. Jezuicka 13
Temat rys.	<b>RZUT PIĘTRA I WIĘŻBY DACH.</b>
Projektowała:	mgr inż. arch. Małgorzata Wałęga nr upr. proj. 1478/Lb/91
Sprawił:	mgr inż. arch. Jacek Begietto nr upr. proj. 2249/Lb/93
Data opr.: 07.2023r	Proj. arch.–bud. Skala: 1:100 nr rys. <b>A3</b>



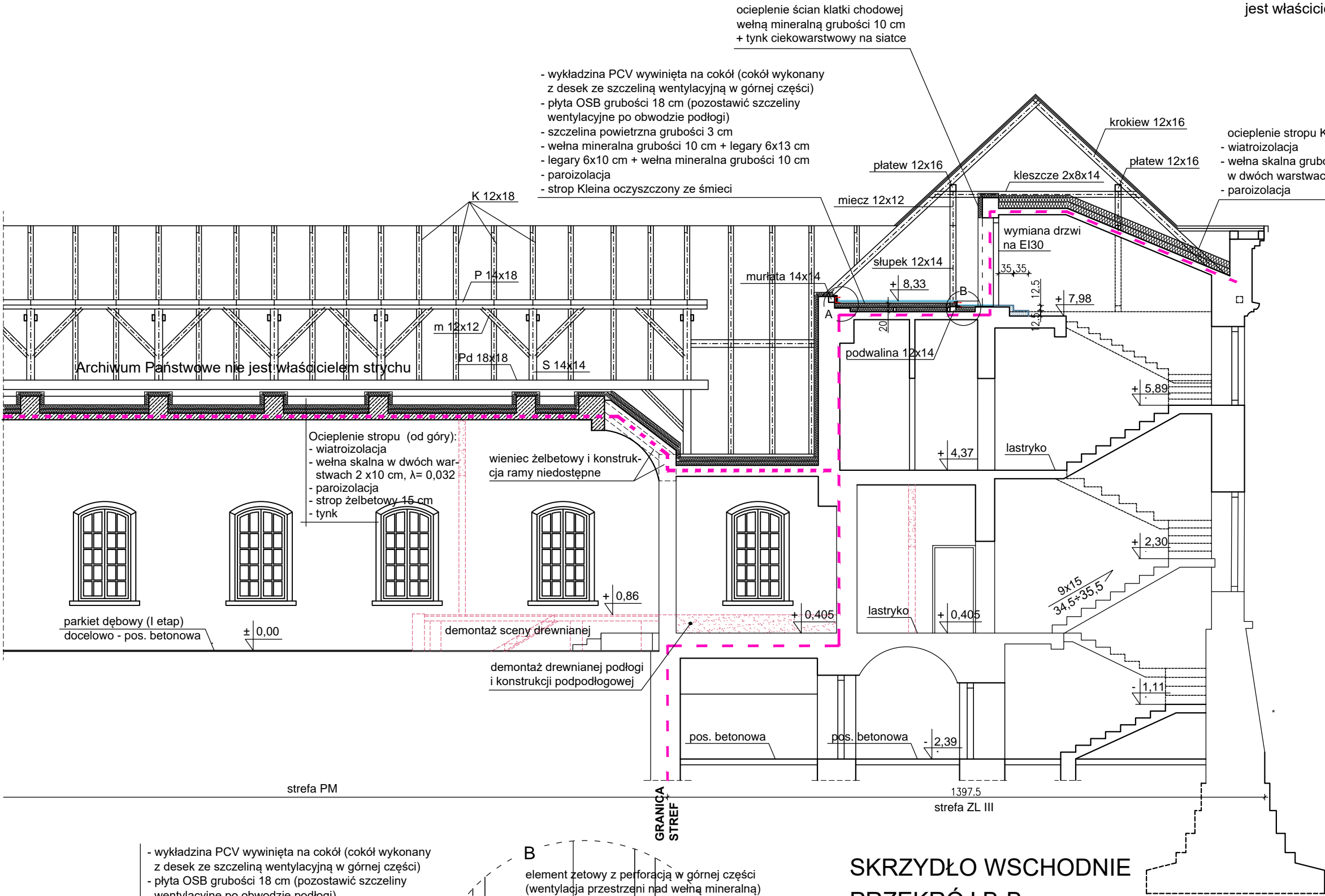
lukarny do wykorzystania jako  
czernie i wyrzutnie powietrza



Data opr.: 07.2023r	Proj. arch.–bud.	Skala: <b>1:100</b>	nr rys. <b>A4</b>
---------------------	------------------	---------------------	-------------------

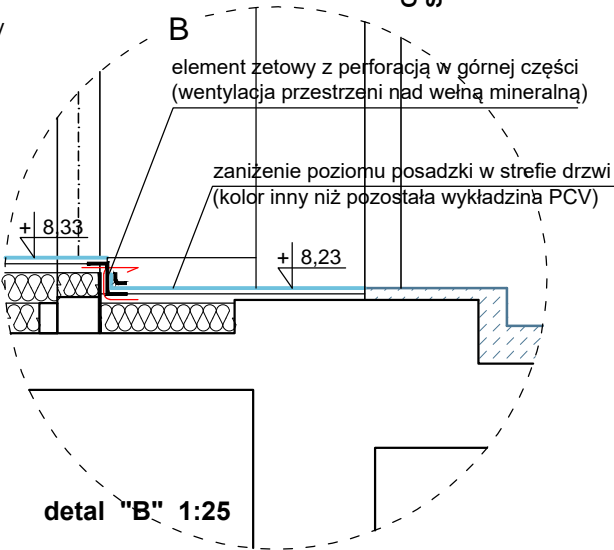
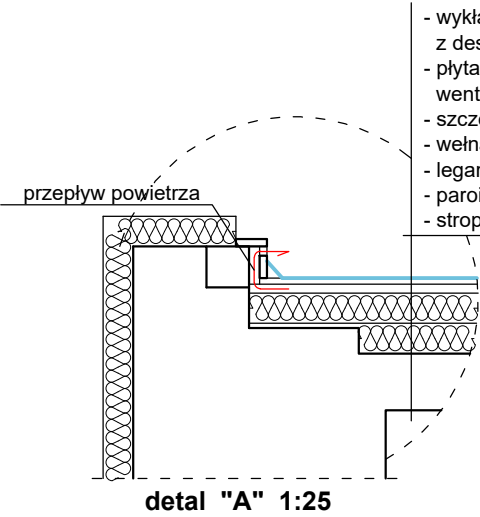


BIURO PROJEKTÓW 99 Małgorzata Wałęga 20-218 Lublin, ul. Hutnicza 7 lok. 6, tel. 502-61-88-91			
Temat:		Remont pomieszczeń w skrzydle wschodnim Pałacu Potockich w Radzynie Podlaskim, dz. nr 1660/7, 061501_1.0001.1660/7, ul. Jana Pawła II 2	
Inwestor:		Archiwum Państwowe w Lublinie, 20-950 Lublin ul. Jezuicka 13	
Temat rys.		<b>PRZEKRÓJ A-A</b>	
* Projektowała:		mgr inż. arch. Małgorzata Wałęga nr upr. proj. 1478/Lb/91	
Sprawdził:		mgr inż. arch. Jacek Begiełło nr upr. proj. 2249/Lb/93	
Data opr.: 07.2023r		Proj. arch.-bud.	Skala: <b>1:100</b> nr rys. <b>A5</b>



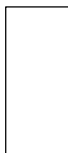
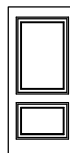

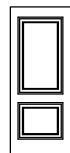
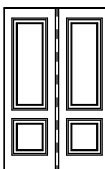
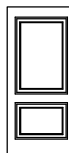


## SKRZYDŁO WSCHODNIE PRZEKRÓJ B-B

- wyburzenia  
elementy proj.

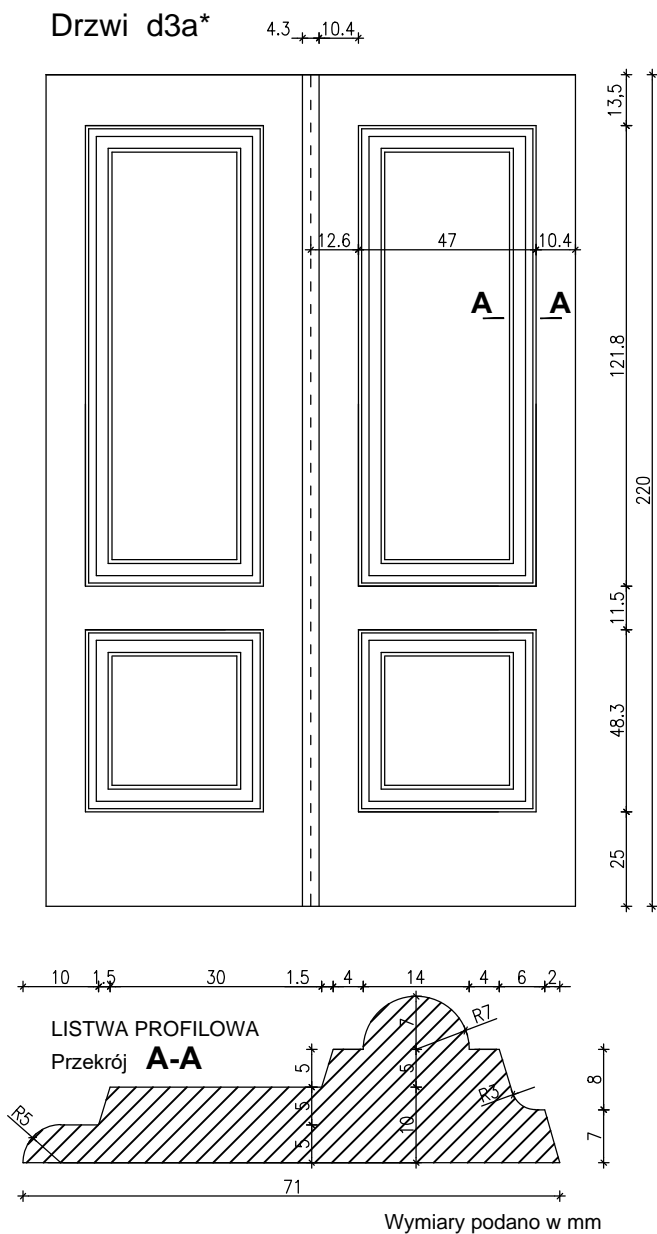


BIURO PROJEKTÓW 99 Małgorzata Wałęga 20-218 Lublin, ul. Hutnicza 7 lok. 6, tel. 502-61-88-91			
Temat:	Remont pomieszczeń w skrzydle wschodnim Pałacu Potockich w Radzynie Podlaskim, dz. nr 1660/7, 061501_1.0001.1660/7, ul. Jana Pawła II 2		
Inwestor:	Archiwum Państwowe w Lublinie, 20-950 Lublin ul. Jezuicka 13		
Temat rys.	PRZEKRÓJ B-B		
Projektowała:	mgr inż. arch. Małgorzata Wałęga nr upr. proj. 1478/Lb/91		
Sprawdził:	mgr inż. arch. Jacek Begietło nr upr. proj. 2249/Lb/93		
Data opr.: 07.2023r	Proj. arch.-bud.	Skala: 1:100	nr rys. A6

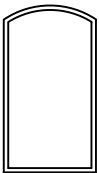

## ZESTAWIENIE DRZWI

drzwi aluminiowe EI 30						aluminium EI120		wewnętrzne								
oznaczenie	d1		d1*		d1a*		d2*		d3a*		d4		d5		d6	
schemat																
wymiary	90x200		90x200		90x200		80x200		(70+70)x220		90x200		90x200		80x200	
kierunek otw.	L	P	L	P	L	P	L	P			L	P	L	P	L	P
piwnica	2	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
parter	-	-	2*	-	1*	-	1*	-	1*		1	-	-	1	-	1
I piętro	2	1	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
strych	1	-	-	-	-	-	-	-	-		-	-	-	-	-	-
RAZEM	5	1	2*	-	1*	-	1*	-	1*		1	-	-	1	-	1
Uwagi	Drzwi przeciwpożarowe aluminiowe z samozamykaczem z ramieniem ślizgowym. Drzwi oznaczone dodatkowo literką "a" - to drzwi antywłamaniowe w klasie "C". Drzwi w kolorze białym. Wymiary drzwi to minimalny wymiar otworu w świetle ościeżnicy po otwarciu skrzydła drzwiowego. Wymiar otworu w murze powinien uwzględniać rodzaj ościeżnicy. Drzwi oznaczone " * " należy wykonać na wzór drzwi istniejących poprzez naklejenie listew profilowanych. Detale stolarki (profilowania, klamki, okucia) na etapie realizacji do uzgodnienia z WKZ. W drzwiach dwuskrzydłowych d3a* oba skrzydła powinny otwierać się jednocześnie. Wykonać pomiary z natury.											Drzwi wewnętrzne w kolorze białym				

Drzwi d3a\*



## ZESTAWIENIE OKIEN

OKNA drewniane EI120		
oznaczenie	A	B
schemat		
wymiary otworu w murze	110x230	98x84
piwnica	-	1
parter	1	-
I piętro	-	-
RAZEM	1	1
Uwagi	<p>Współczynnik U  <math>\leq 0,9\text{W/m}^2\text{K}</math>. Wymiary  otworów w murze należy  sprawdzić na budowie.</p>	

BIURO PROJEKTÓW 99 Małgorzata Wałęga  
20-218 Lublin, ul. Hutnicza 7 lok. 6, tel. 502-61-88-91

Temat:	Remont pomieszczeń w skrzydle wschodnim Pałacu Potockich w Radzynie Podlaskim, dz. nr 1660/7, 061501_1.0001.1660/7, ul. Jana Pawła II 2
--------	---

Inwestor:	Archiwum Państwowe w Lublinie, 20-950 Lublin ul. Jezuicka 13
-----------	---

Temat rys.	<b>ZESTAWIENIE DRZWI I OKIEN</b>
------------	----------------------------------

Projektowała:	mgr inż. arch. Małgorzata Wałęga nr upr. proj. 1478/Lb/91
---------------	--

Sprawdził:	mgr inż. arch. Jacek Begietto nr upr. proj. 2249/Lb/93
------------	---

Data opr.: 07.2023r	Proj. arch.-bud.	Skala: <b>1:100</b>	nr rys. <b>A7</b>
---------------------	------------------	---------------------	-------------------





Drzwi historyczne drewniane



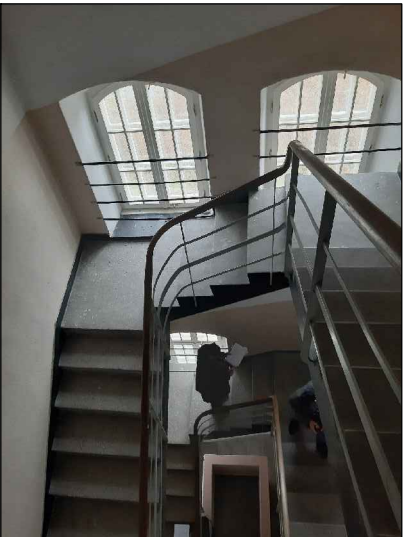
Parapet drewniany



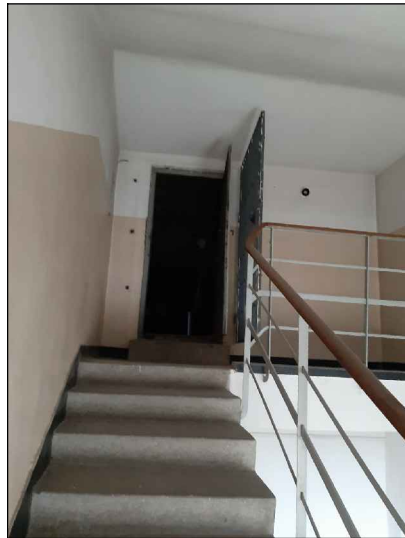
Parapet lastrykowy



Strych nad pawilonem



Klatka schodowa



Wejście na strych. Krata drzwiowa do demontażu



Sala przeznaczona na główny magazyn archiwum. Widok na scenę przeznaczoną do demontażu.



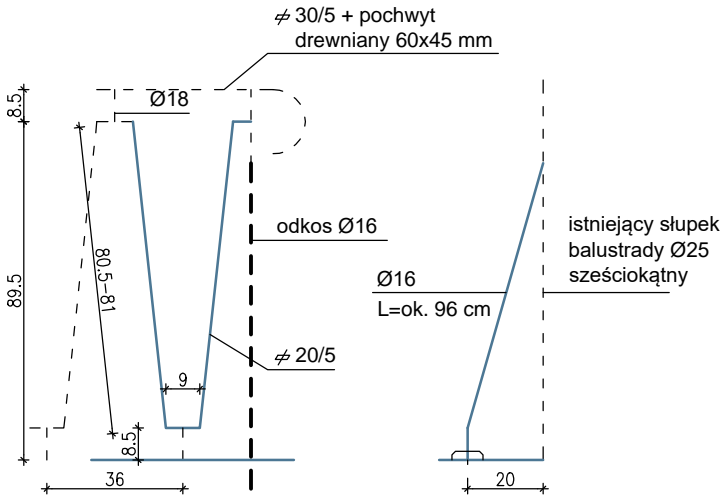
Kanał z zaworem odpowietrzającym na klatce schodowej do likwidacji. Osuszenie ściany.



Sala przeznaczona na główny magazyn archiwum.



Zawilgocony parkiet w pomieszczeniu 1.5



Brakujący element balustrady  
Odświeżyć pochwyty drewniane (dl.  
balustrady p.

Wykonać odkos przy słupku początkowym. Koniec  
wkleić w podłoże na głębokość 10-12 cm i osłonić  
rozetą maskującą. Odkos przyspawać do słupka.  
Pomalować balustradę.

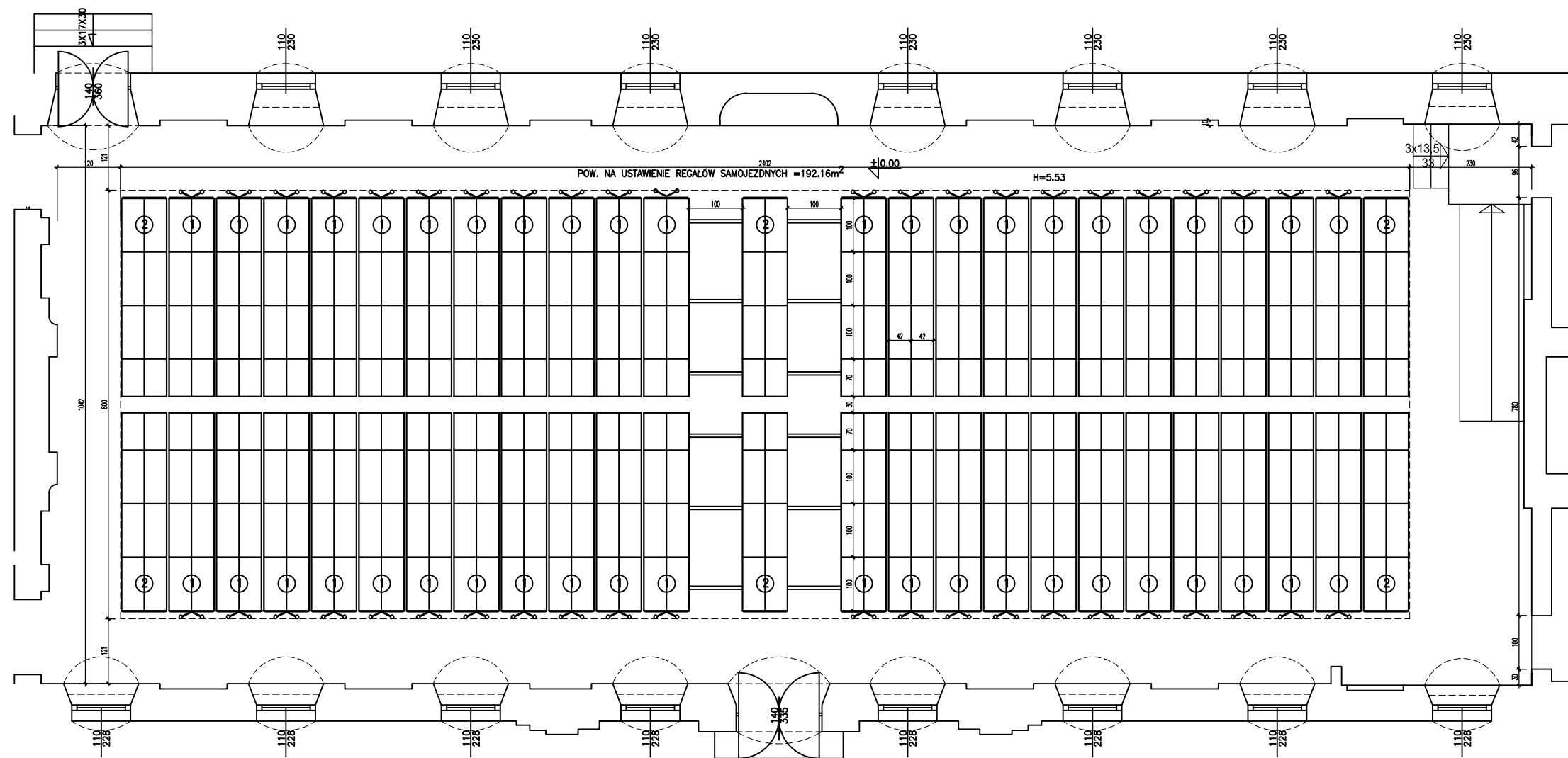


Zejsźcie do piwnic w pom. 0.10. Balustrada do naprawy.



Strych. Widok na ścianę klatki schodowej.

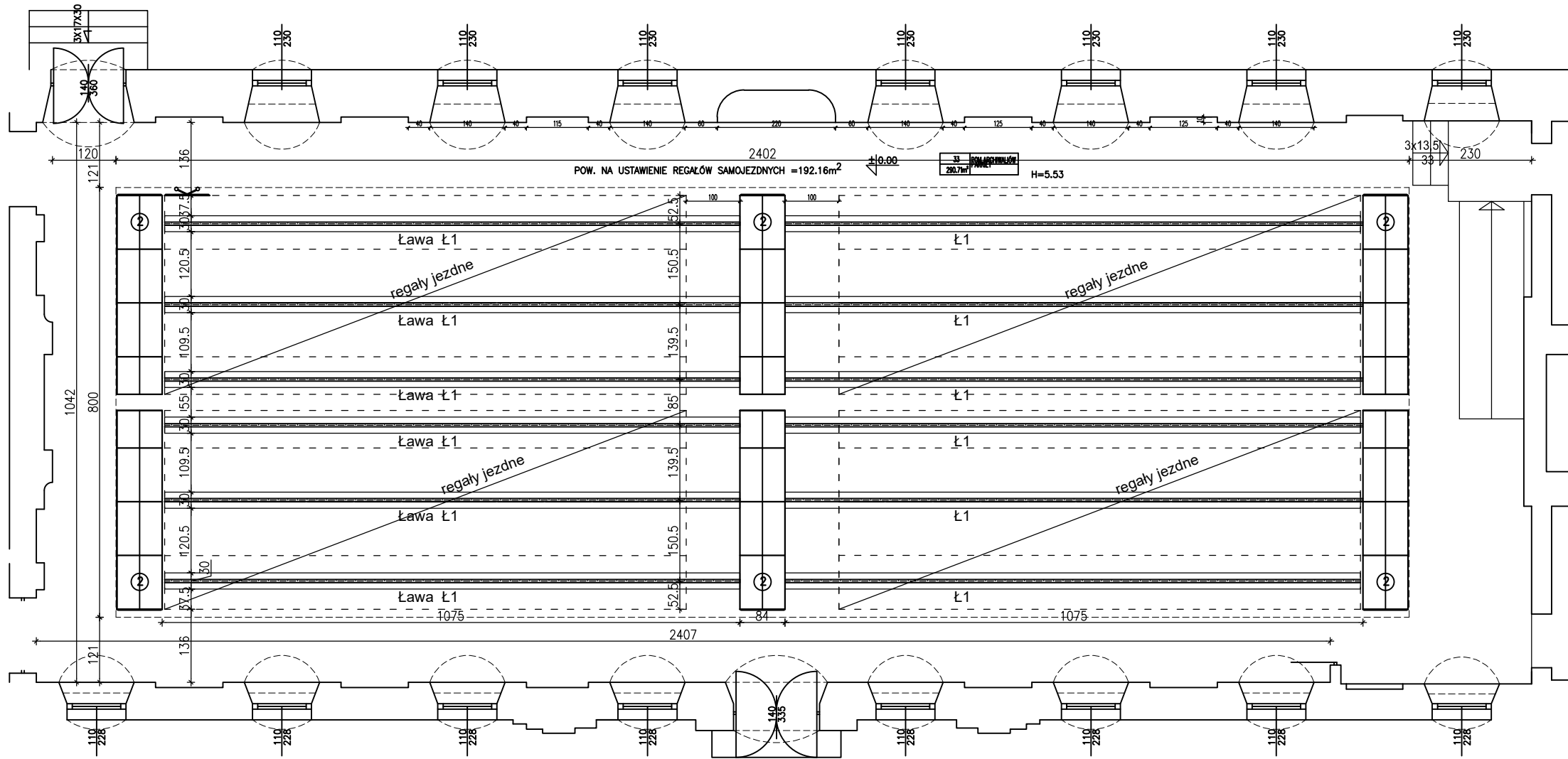
BIURO PROJEKTÓW 99 Małgorzata Wałęga 20-218 Lublin, ul. Hutnicza 7 lok. 6, tel. 502-61-88-91			
Temat:	Remont pomieszczeń w skrzydle wschodnim Pałacu Potockich w Radzynie Podlaskim, dz. nr 1660/7, 061501_1.0001.1660/7, ul. Jana Pawła II 2		
Inwestor:	Archiwum Państwowe w Lublinie, 20-950 Lublin ul. Jezuitska 13		
Temat rys.	INWENTARYZACJA FOTOGRAFICZNA		
Projektowała:	mgr inż. arch. Małgorzata Wałęga nr upr. proj. 1478/Lb/91		
Sprawił:	mgr inż. arch. Jacek Begiełło nr upr. proj. 2249/Lb/93		
Data opr.: 07.2023r	Proj. arch.-bud.	Skala:	nr rys. <b>A8</b>



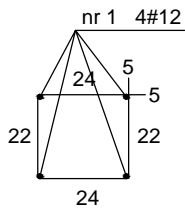
USYTUOWANIE REGAŁÓW PRZESUWNYCH I STACJONARNYCH

BIURO PROJEKTÓW 99 Małgorzata Wałęga 20-218 Lublin, ul. Hutnicza 7 lok. 6, tel. 502-61-88-91			
Temat:	Remont pomieszczeń w skrzydle wschodnim Pałacu Potockich w Radzynie Podlaskim, dz. nr 1660/7, 061501_1.0001.1660/7, ul. Jana Pawła II 2		
Inwestor:	Archiwum Państwowe w Lublinie, 20-950 Lublin ul. Jezuicka 13		
Temat rys.	Mag. główny - ustawienie regałów		
Projektowała:	mgr inż. arch. Małgorzata Wałęga nr upr. proj. 1478/Lb/91		
Sprawdził:	mgr inż. arch. Jacek Begiełto nr upr. proj. 2249/Lb/93		
Data opr.:	07.2023r	Proj. arch.-bud.	Skala: 1:100 nr rys. A9

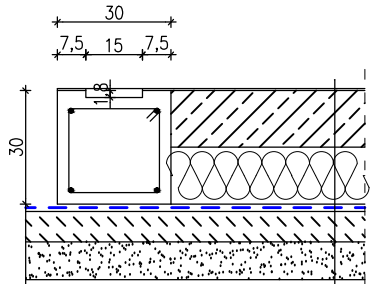




Ława Ł1 L=10,75m x 12 szt.



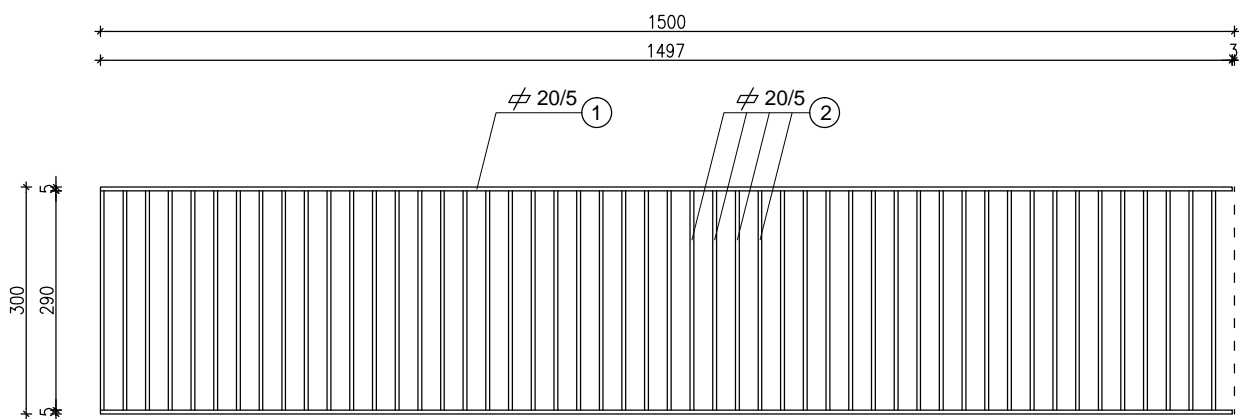
Nr 2  
strzemiona Ø6 cm 25 cm  
L=102 cm  
beton C25/30



- Warstwy posadzkowe:**
- farba do betonu
  - wylewka samopoziomująca ok. 0,5 cm
  - podłoże betonowe grubości 15 cm  
zbrojone siatką z prętów #10 co 15 cm,  
beton C25/30
  - styropian twardy grubości 15 cm
  - izolacja przeciwwilgociowa
  - chudy beton grubości 8 cm
  - podsypka piaskowa grubości 10 cm

2 regał stacjonarny

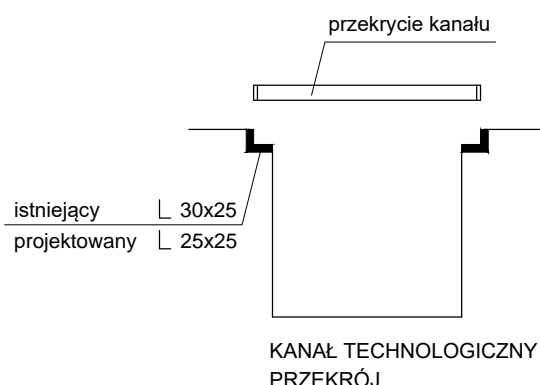
BIURO PROJEKTÓW 99 Małgorzata Wałęga 20-218 Lublin, ul. Hutnicza 7 lok. 6, tel. 502-61-88-91			
Temat:	Remont pomieszczeń w skrzydle wschodnim Pałacu Potockich w Radzynie Podlaskim, dz. nr 1660/7, 061501_1.0001.1660/7, ul. Jana Pawła II 2		
Inwestor:	Archiwum Państwowe w Lublinie, 20-950 Lublin ul. Jezuicka 13		
Temat rys.	Fundamenty pod regały jezdne		
Projektowała:	mgr inż. arch. Małgorzata Wałęga nr upr. proj. 1478/Lb/91		
Sprawdził:	mgr inż. arch. Jacek Begietło nr upr. proj. 2249/Lb/93		
Data opr.: 07.2023r	Proj. arch.-bud.	Skala: 1:100	nr rys. A10



SEGMENT PRZEKRYCIA KANAŁU TECHNOLOGICZNEGO szt. 17+18=35



Główny magazyn - kanał technologiczny



Nr	profil	dł. [cm]	szt.	Σdł.[m]	masa[kg/m]	ciężar[kg]	Liczba osłon
1	20/5	149,7	2	2,994	0,79	2,365	
2	20/5	29	50	14,50	0,79	11,455	
					Suma	13,82	35
RAZEM						483,7 kg	

Wykonać osłony kanału technologicznego z płaskowników stalowych 20x5 mm. Osłony pomalować farbą do metalu na kolor czarny. istniejące odcinki kanału technologicznego we wnętkach okiennych zlikwidować. W tym celu należy wymurować z cegły ceramicznej pełnej 12 cm brakujące odcinki ścianki kanału technologicznego. Przestrzeń za ścianką zasypać wykonując warstwy posadzki wg schematu:

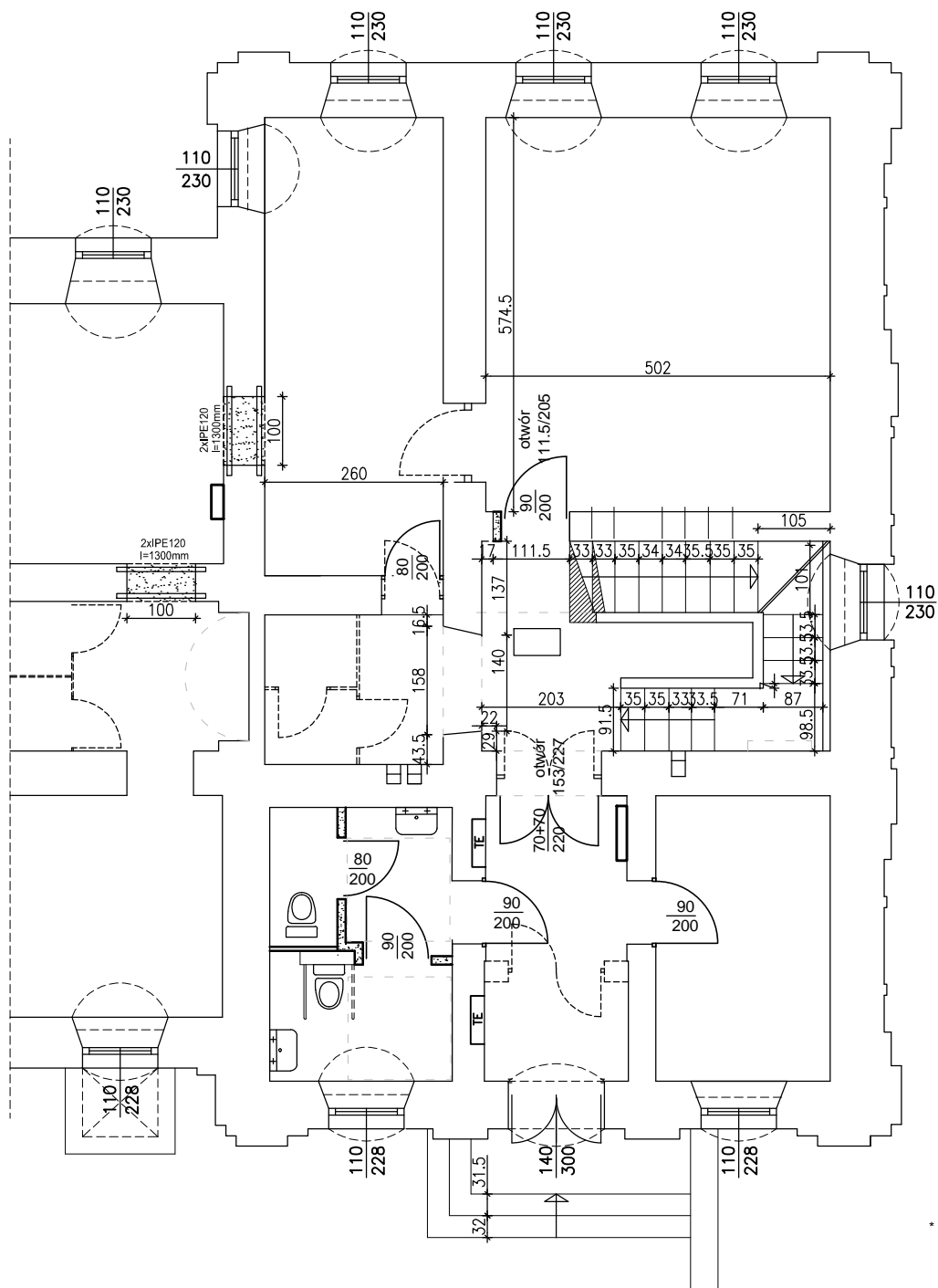
**Warstwy posadzkowe:**

- farba do betonu
- wylewka samopoziomująca ok. 0,5 cm
- podłoże betonowe grubości 15 cm  
beton C25/30
- styropian twardy grubości 15 cm
- izolacja przeciwwilgociowa
- chudy beton grubości 8 cm
- podsypka piaszkowa grubości 10 cm

Na nowych ściankach kanału od strony zasypywanej wykonać izolację przeciwwilgociową pionową. Również na odsłoniętych ścianach zewnętrznych budynku, od strony wnętrza, wykonać izolację przeciwwilgociową powłokową. Na nowych odcinkach ścianek kanału osadzić kątownik stalowy 25x25x4 mm stanowiący oparcie dla osłon kanału. Kątownik ten powinien być również pomalowany farbą do metalu na kolor czarny.

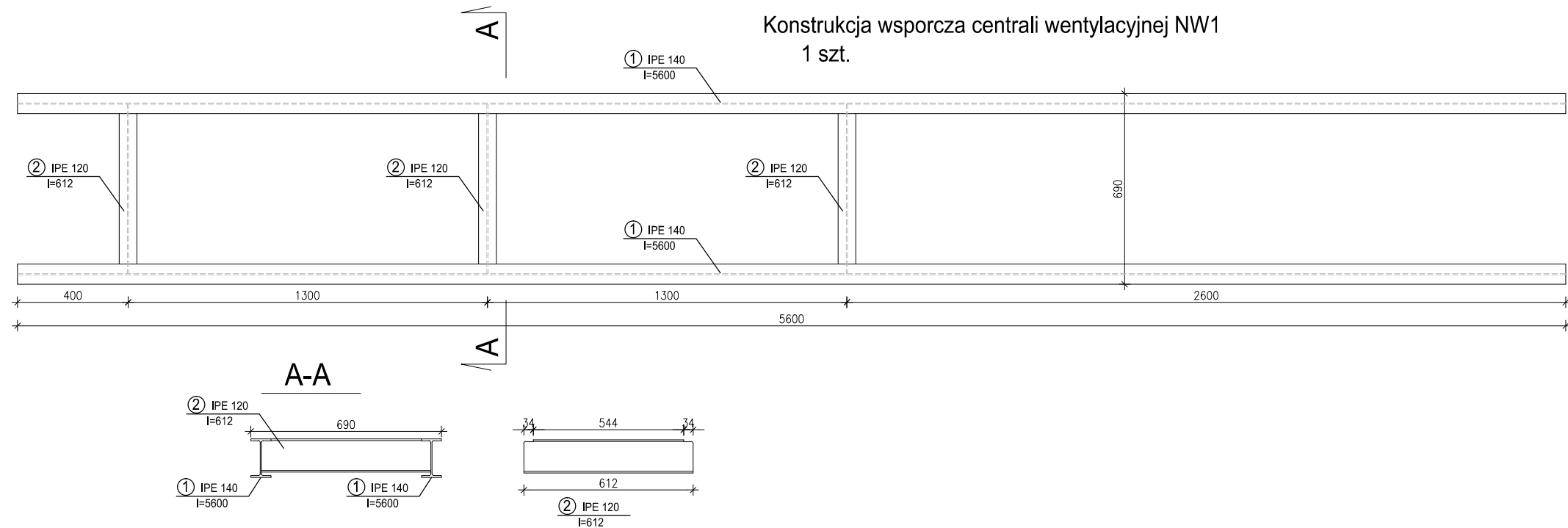
BIURO PROJEKTÓW 99 Małgorzata Wałęga  
20-218 Lublin, ul. Hutnicza 7 lok. 6, tel. 502-61-88-91

Temat:	Remont pomieszczeń w skrzydle wschodnim Pałacu Potockich w Radzynie Podlaskim, dz. nr 1660/7, 061501_1.0001.1660/7, ul. Jana Pawła II 2		
Inwestor:	Archiwum Państwowe w Lublinie, 20-950 Lublin ul. Jezuitska 13		
Temat rys.	<b>KANAŁ TECHNOLOGICZNY</b>		
Projektowała:	mgr inż. arch. Małgorzata Wałęga nr upr. proj. 1478/Lb/91		
Sprawił:	mgr inż. arch. Jacek Begietto nr upr. proj. 2249/Lb/93		
Data opr.: 07.2023r	Proj. arch.-bud.	Skala: 1:10	nr rys. A11



BIURO PROJEKTÓW 99 Małgorzata Wałęga  
20-218 Lublin, ul. Hutnicza 7 lok. 6, tel. 502-61-88-91

Temat:	Remont pomieszczeń w skrzydle wschodnim Pałacu Potockich w Radzynie Podlaskim, dz. nr 1660/7, 061501_1.0001.1660/7, ul. Jana Pawła II 2		
Inwestor:	Archiwum Państwowe w Lublinie, 20–950 Lublin ul. Jezuicka 13		
Temat rys.	SCHEMAT KONSTRUKCYJNY PARTERU		
Projektowała:	mgr inż. Tomasz Łżycki nr upr. proj. 1412/Lb/91		
Sprawdził:	mgr inż. Marcin Strózik nr upr. proj. 1087/Lb/90		
Data opr.: 07. 2023 r	Proj. techniczny	Skala: 1:100	nr rys. K1



STAL PROFILOWA S235JR

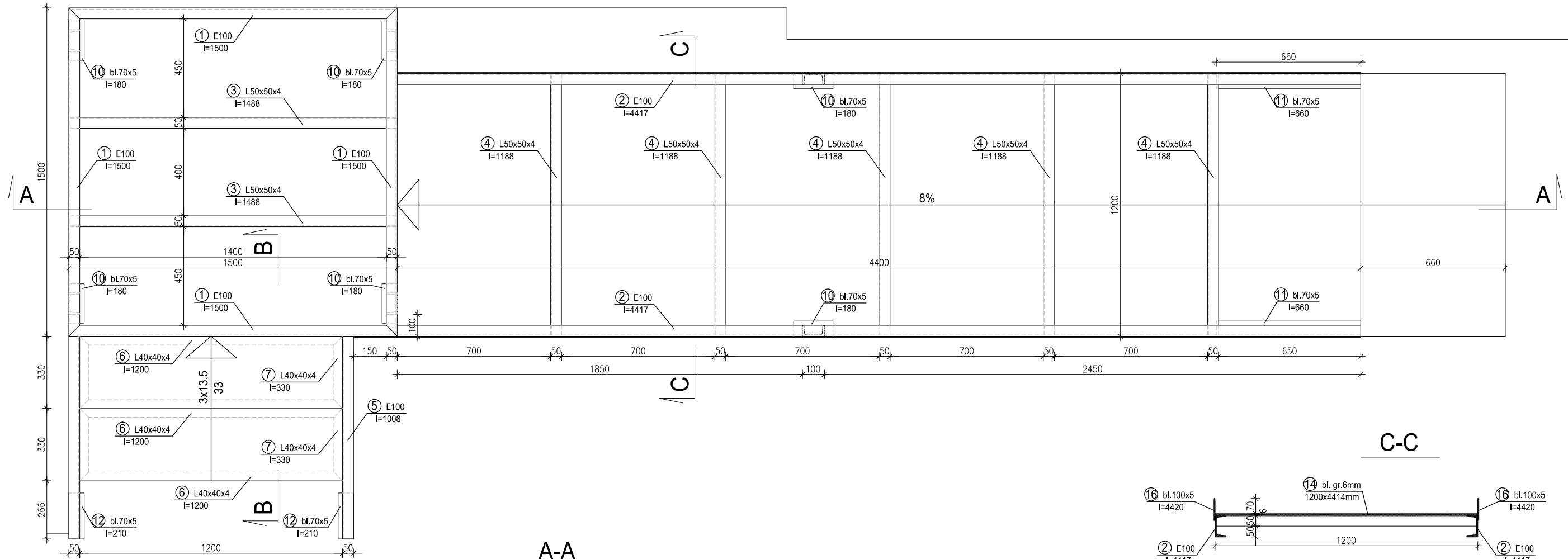
ZESTAWIENIE STALI PROFILOWEJ  
WG ZAŁĄCZNIKA

Elementy konstrukcji łączyć spoinami pachwinowymi  
a=0.7 grubości łączonych elementów oraz spoinami czołowymi  
na pełny przetop, na całej długości styku łączonych elementów

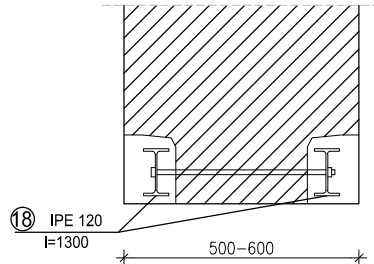
Zabezpieczenie antykorozyjne powłokami malarskimi do klasy C1  
zgodnie z wytycznymi podanymi w PN-EN-ISO 12944-1do8

BIURO PROJEKTÓW 99 Małgorzata Wałęga 20-218 Lublin, ul. Hutnicza 7 lok. 6, tel. 502-61-88-91			
Temat:	Przebudowa pomieszczeń w skrzydle wschodnim Pałacu Potockich w Radzynie Podlaskim, dz. nr 1660/7, 061501_1.0001.1660/7, ul. Jana Pawła II 2		
Inwestor:	Archiwum Państwowe w Lublinie, 20-950 Lublin ul. Jezuicka 13		
Temat rys.	KONSTR. WSPORCZA POD CENTRAŁĘ		
Projektowała:	mgr inż. Tomasz Iżycki nr upr. proj. 1412/Lb/91		
Sprawdził:	mgr inż. Marcin Stróżik nr upr. proj. 1087/Lb/90		
Data opr.: 07. 2023 r	Proj. techniczny	Skala: 1:20	nr rys. K1





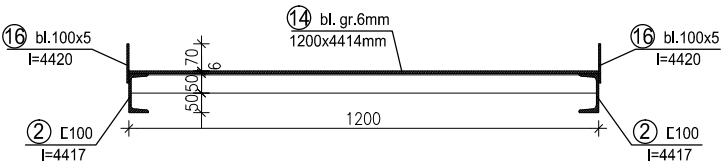
Nadproże stalowe  
3 szt.



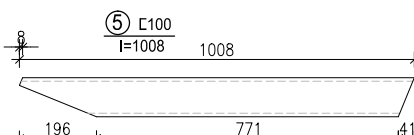
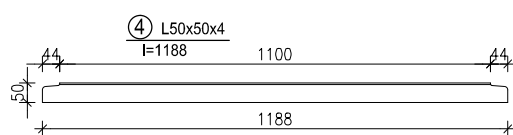
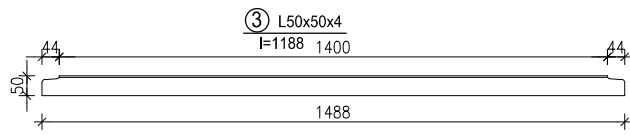
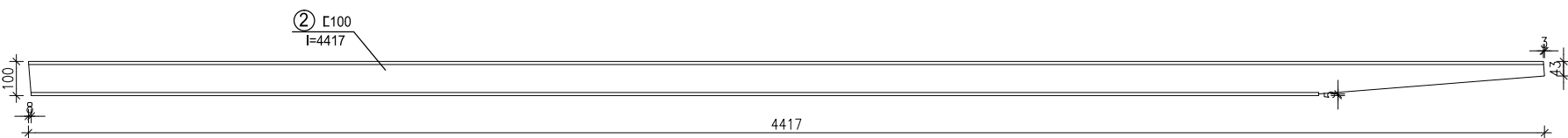
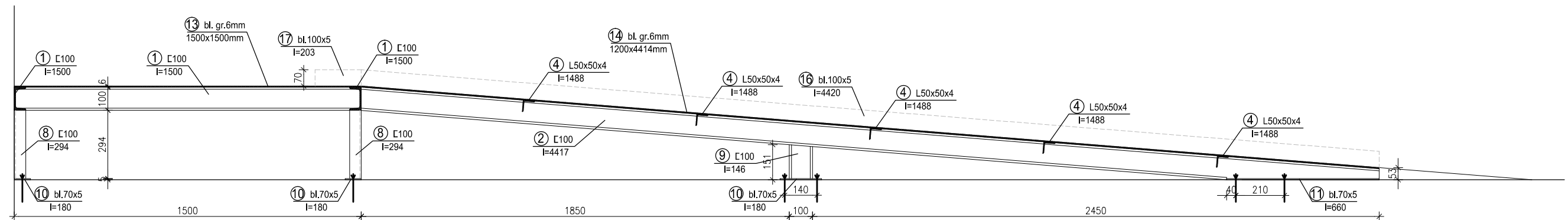
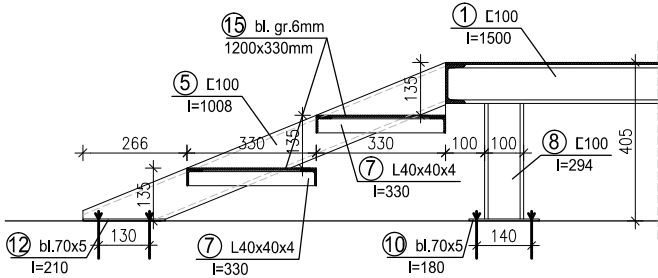
STAŁ PROFILOWA S235JR

ZESTAWIENIE STAŁI PROFILOWEJ  
WG ZAŁĄCZNIKA

C-C



B-B



Do mocowania konstrukcji do podłoża  
stosować kotwy systemowe M12 z atestem,  
osadzone ściśle wg instrukcji producenta,

Elementy konstrukcji łączyć spoinami pachwinowymi  
a=0.7 grubości łączonych elementów oraz spoinami czołowymi  
na pełny przetop, na całej długości styku łączonych elementów

Zabezpieczenie antykorozyjne powłokami malarskimi do klasy C1  
zgodnie z wytycznymi podanymi w PN-EN-ISO 12944-1do8

BIURO PROJEKTÓW 99 Małgorzata Wałęga 20-218 Lublin, ul. Hutnicza 7 lok. 6, tel. 502-61-88-91			
Temat:	Remont pomieszczeń w skrzydle wschodnim Pałacu Potockich w Radzynie Podlaskim, dz. nr 1660/7, 061501_1.0001.1660/7, ul. Jana Pawła II 2		
Inwestor:	Archiwum Państwowe w Lublinie, 20-950 Lublin ul. Jezuicka 13		
Temat rys.	KONSTRUKCJA STAŁOWA POCHYLNI NADPROŻA STAŁOWE		
Projektowała:	mgr inż. Tomasz Izycki nr upr. proj. 1412/Lb/91		
Sprawdził:	mgr inż. Marcin Stróżik nr upr. proj. 1087/Lb/90		
Data opr.: 07. 2023 r	Proj. techniczny	Skala: 1:20	nr rys. K3