

RiPG
17.09.2024

AB.6740.230.2024

wpl. 2024 -09- 17

Łowicz, 26.08.2024 r.

podpis. 26.08.2024

DECYZJA Nr 302/2024

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r., poz. 725) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę¹ z dnia 19.06.2024 r.

**zatwierdzam projekt architektoniczno-budowlany²
i udzielam pozwolenia na budowę¹**

dla:

**Ochotniczej Straży Pożarnej w Wojewodzy
Wojewoda 34, 99-423 Bielawy**

obejmujące:

przebudowę budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Wojewodzy,
na działce o nr ewid. 53, położonej w jednostce ewidencyjnej Bielawy, obręb Wojewodza,
według załączonego projektu architektoniczno-budowlanego, opracowanego przez:

- Pana Bogusława Kieliszka, posiadającego uprawnienia budowlane nr GT.II.a.8346/55/76 w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisanego na listę członków ŁOIIB pod numerem ŁOD/BO/0218/02,

z zachowaniem następujących warunków:

1. roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami bhp, z zatwierdzonym projektem zagospodarowania działki i projektem architektoniczno-budowlanym oraz pozwoleniem na budowę,
2. przed rozpoczęciem robót budowlanych Inwestor jest zobowiązany zapewnić sporządzenie projektu technicznego;
3. przed rozpoczęciem budowy Inwestor jest zobowiązany ustanowić kierownika budowy,
4. przed rozpoczęciem budowy Inwestor jest zobowiązany przekazać kierownikowi budowy projekt budowlany, w tym projekt techniczny, o ile jest wymagany,
5. przed rozpoczęciem robót budowlanych, Inwestor występuje do organu w celu ostemplowania przedłożonego dziennika budowy, albo wydania i ostemplowania dziennika budowy,
6. kierownik budowy jest odpowiedzialny za prowadzenie dziennika budowy,
7. przed rozpoczęciem budowy, kierownik budowy jest zobowiązany zabezpieczyć teren budowy, umieścić na terenie budowy, w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia,
8. należy spełnić wymagania określone w uzgodnieniach, opiniach branżowych, postanowieniach i decyzjach wynikających z przepisów szczególnych,
9. w czasie wykonywania robót budowlanych należy przestrzegać praw osób trzecich, wynikających z art. 36 ust. 1 – 4 oraz art. 42 ust. 1 pkt 2a, art. 42 ust. 1 pkt 4, art. 45, art. 45a ust. 1 pkt 1, art. 45a ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane.³

UZASADNIENIE

Inwestor do wniosku o pozwolenie na budowę dołączył trzy egzemplarze projektu architektoniczno-budowlanego oraz oświadczenie o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, przez co zostały spełnione wymagania art. 33 ust. 2 Prawa budowlanego.