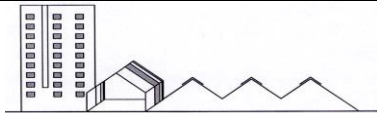


**USŁUGI PROJEKTOWE I KOSZTORYSOWE W BUDOWNICTWIE**

**Inż. Dorota Chrzanowska-Siwek**  
**07- 407 Czerwin**  
**ul. Piastowska 29**  
**NIP: 758-184-71-89 , tel. 602 125 441**

**EGZEMPLARZ NR 1****STRONA TYTUŁOWA**

**Nazwa elementu projektu budowlanego:**

**DOKUMENTY DO ZGŁOSZENIA**

**Nazwa zamierzenia budowlanego:**

**BUDOWA PLACU ZABAW**

Adres inwestycji i kategoria obiektu budowlanego:

**Nagoszewka Druga, gm. Ostrów Mazowiecka.**

Nazwa jednostki ewidencyjnej: **jednostka ewid. 141607\_2 Ostrów Mazowiecka.**

Nazwa i nr obrębu ewidencyjnego: **0017 Nagoszewka Druga.**

Numery działek ewidencyjnych: **dz. ozn. nr geod. 104.**

Inwestor: **Gmina Ostrów Mazowiecka, ul. gen. Władysława Sikorskiego 5,**

**07-300 Ostrów Mazowiecka.**

| <b>Branża</b>             | <b>architektoniczno - budowlana</b>                    | <b>Specjalność</b>  | <b>Podpis</b> |
|---------------------------|--|---|---------------|
| <b>Zespół projektowy:</b> | <b>mgr inż. arch. Marta Magdalena Mierzejewska</b>     | <b>Specjalność architektoniczna nr upr 38/PDOKK/2021</b>                |               |
|                           | <b>Opracowała:<br/>inż. Dorota Chrzanowska – Siwek</b> | <b>specjalność konstr. – bud.<br/>Nr upr. Bud.<br/>MAZ/0532/WBKb/21</b> |               |
| <b>Miejscowość, data:</b> |  | <b>Czerwin, dn. 10.09.2024 r.</b>                                       |               |

## SPIS TREŚCI

|                                | Nr str.      |
|--------------------------------|--------------|
| <b>Strona tytułowa</b>         | <b>1</b>     |
| <b>Spis treści</b>             | <b>2</b>     |
| <b>Opis techniczny</b>         | <b>3 -26</b> |
| Rys. nr A-1 – PZT              | 27           |
| Rys. nr A-2 – Rzut placu zabaw | 28           |
| Oświadczenie projektanta       | 29           |
| BIOZ                           | 34           |

## **OPIS TECHNICZNY**

### **Do projektu zagospodarowania**

#### **1.1. Podstawy formalne opracowania**

- Wizja lokalna autora opracowania (wrzesień 2024 r.),
- Mapa zasadnicza w skali 1:500,
- Zlecenie Inwestora,

#### **1.2. Przedmiot i zakres opracowania**

Projekt zagospodarowania dotyczy projektowanych obiektów stanowiących uzupełnienie istniejącego zagospodarowania, zlokalizowanego na terenie żłobka gminnego w msc. Nagoszewka Druga, gm. Ostrów Mazowiecka, dz. ozn. nr geod. 104.

W projekcie uwzględniono sugestie Inwestora.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt placu zabaw wraz z wykonaniem nawierzchni bezpiecznej (poliuretanowej) pod urządzeniami placu zabaw,

#### **1.3. Przeznaczenie i program użytkowy.**

Na terenie działki ozn. nr geod. 104, położonej w msc. Nagoszewka Druga, gm. Ostrów Mazowiecka istnieje budynek żłobka. W północno – zachodniej części działki zlokalizowany jest budynek gospodarczy – przeznaczony do remontu oraz projektowana wiata gospodarcza – realizowane na podstawie odrębnej dokumentacji projektowej.

Poza tym na terenie działki znajdują się:

1. Plac zabaw nr 1 – przystosowany dla dzieci młodszych, uczęszczających do żłobka.
2. Plac zabaw nr 2 – przystosowany dla dzieci starszych – powyżej 3 roku życia.
3. Zjazd z drogi gminnej.
4. Przystanek autobusowy – wydzielony z terenu ogrodzeniem.
5. Boisko sportowe o nawierzchni asfaltowej.
6. Tężnie
7. Ogrodzenie
8. Dojścia i dojazdy, place manewrowe, parking samochodowy.

#### **1.4. Zestawienie powierzchni i gabarytów nawierzchni**

Projektowane zamierzenie inwestycyjne dotyczące zagospodarowania terenu obejmuje:

1. Montaż urządzeń na nowo wydzielonym placu zabaw wraz z wykonaniem nawierzchni bezpiecznej (poliuretanowej) o powierzchni: 379,50 m<sup>2</sup> wykończonej obrzeżami bezpiecznymi – dł.79,00 m. Nawierzchni bezpieczna może być wykonana jako trawiasta

jednak ten wybór musi być uzgodniony z Inwestorem przed przystąpieniem do budowy placu zabaw.

### **1.5. Stan istniejący**

Istniejący plac zabaw nr 1 o wym. 23,00 m x 16,50 m znajduje się za budynkiem żłobka. Zlokalizowane są na nim urządzenia przystosowane dla dzieci małych (uczęszczających do żłobka). Istniejący plac zabaw nr 2 o nieregularnym kształcie usytuowany jest w południowo – zachodnim narożniku działki (w sąsiedztwie zjazdu z drogi gminnej) znajdują się na nim urządzenia zabawowe dla dzieci starszych, tj. powyżej 3 roku życia - plac ten jest ogólnodostępny.

Place zabaw mają konfigurację płaską, naturalne spadki nie przekraczają 1,0 %. Rozmieszczenie urządzeń wskazano na rys. nr A-1 – Projekt zagospodarowania terenu. Urządzenia pozostają na placach zabaw jako istniejące.

Obecnie oba place są o nawierzchni trawiastej z urządzeniami w dobrym stanie technicznym. Teren żłobka wraz z placami jest ogrodzony.

Przed budynkiem żłobka, od trony południowo – wschodniej zlokalizowana jest tężnia.

Budynek gospodarczy, przeznaczony do przebudowy i remontu, znajduje się W północno – zachodniej części działki istnieje budynek gospodarczy przeznaczony do remontu, przy nim planuje się budowę wiaty gospodarczej dla potrzeb żłobka – obie inwestycje realizowane będą wg. odrębnego opracowania projektowego.

Teren żłobka posiada parking, dojścia i dojazdy. W sąsiedztwie (w kierunku wschodnim) istnieje boisko sportowe.

### **1.6. Rozwiązania architektoniczno – budowlane:**

#### **1.6.1. Forma i funkcja planowanego zamierzenia inwestycyjnego. Dane konstrukcyjno - materiałowe.**

#### **1. Projektowany plac zabaw wraz z nową nawierzchnią bezpieczną**

Plac zabaw projektuje się jako interaktywny oraz integracyjny pobudzający kreatywność i wyobraźnię najmłodszych. Będzie zlokalizowany w kierunku północno – zachodnim od istniejącego placu nr 1.

Jego dłuższy bok będzie przylegał w całości do placu istniejącego.

Zamontowane zostaną na nim figury z gumy, które wyglądają bardzo atrakcyjne, przyciągają dzieci i zapraszają do wspinania, interakcji i innych rodzajów zabawy. Figury budzą fantazję i umiejętności motoryczne. Wykonane z mocnej kolorowej warstwy z EPDM, które jest zarówno miękkie jak i trwałe.

Poza tym na placu znajdować się będą karuzele i inne urządzenia integracyjne, przystosowane dla osób niepełnosprawnych, tablice aktywności, trampolina.

Tablice aktywności to bardzo fajne elementy zabawowe na place zabaw na terenie żłobków, przedszkoli.

Bawiąc się na tej tablicy aktywności dzieci muszą dopasować ruchome, kolorowe kształty na ich miejsce. Poprzez taką zabawę najmłodszy uczą się koncentracji, wspierają swój rozwój koordynacji wzrokowo-ruchowej.

Urządzenia oraz figury mogą być zamontowane na różnych rodzajach nawierzchni, np. na trawie, na powierzchni gumowej, lub na piasku. W projekcie jako nawierzchnię bezpieczną przewidziano wykonanie jej z materiałów przepuszczalnych, wylewanych amortyzujących upadek – zgodnie z wymogami normy PN-EN 1177.

Grubość nawierzchni bezpiecznej uzależniona jest od wysokości zamontowanych urządzeń oraz związanej z tym wysokości swobodnego upadku. Planuje się urządzenia o wysokości swobodnego upadku z max. wysokości 1,00m, dla którego należy zastosować bezpieczną nawierzchnię uwzględniającą w/w HIC. W przeprowadzonych badaniach dla danej nawierzchni ustalona powinna być krytyczna wysokość upadku, która stanowi górną granicę skuteczności w zmniejszeniu urazów głowy podczas użytkowania wyposażenia placu zabaw zgodnego z normą EN 1176.

Nawierzchnia nie powinna mieć żadnych ostrych krawędzi ani niebezpiecznych nierówności.

Powinna być tak zbudowana, aby nie stwarzała możliwości zakleszczeń oraz być umieszczona na całym obszarze upadku, pod każdym urządzeniem do zabaw. Dostawca nawierzchni powinien dostarczyć instrukcję dotyczącą prawidłowego instalowania, konserwacji oraz procedur kontroli. Nawierzchnia powinna być oznakowana etykietami producenta i dostawcy, albo należy dostarczyć informacje, które pozwolą ją zidentyfikować i użytkować.

Zakres robót objętych wykonaniem nawierzchni bezpiecznych obejmuje wykonanie korytowania pod warstwy żwirowe, a następnie ułożenie konstrukcji z kruszyw pod nawierzchnię bezpieczną placów zabaw z materiałów przepuszczalnych.

Dopuszcza się wykonanie nawierzchni bezpiecznej jako trawiastej – po wcześniejszym uzgodnieniu z Inwestorem.

**Konstrukcja pod nawierzchnię bezpieczną i roboty budowlane stanowić będą:**

- wykonanie korytowania pod warstwę żwirową,
  - ułożenie warstwy wzmacniającej grunt z geowłókniny o parametrach nie mniejszych niż:
    - \* wytrzymałość na rozciąganie - 8 (-1) kN/m,
    - \* siła przebicia – 1,4 (-0,1) kN,
    - \* wielkość porów – 142 (+-15)  $\mu\text{m}$ ,
    - \* odporność na przebicie dynamiczne – 20 (+2) mm,
    - \* wodoprzepuszczalność w kierunku prostop. do płaszczyzny włók  
–  $9,47 \cdot 10^{-2} \text{ m} \cdot \text{s}^{-1}$ .
  - ułożenie warstwy odsączającej z piasku lub pospółki - wykonana i zagęszczona mechanicznie o grubości 10 cm,
  - ułożenie warstwy luźnej żwiru fr. 2-4 mm – grubości min. 25 cm,
- Równość wierzchniej warstwy podbudowy powinna mieścić się w tolerancji  $\pm 10 \text{ mm}$  na łacie 3,0 m (zgodnie z PN-EN 15330). Pochylenie powinno mieścić się w granicach 0,5 – 0,8% z możliwością odpływu wód opadowych w głąb kruszywa odsączającego pod całą powierzchnią placu. Na powierzchni placu należy wyprofilować spadki zgodnie z opracowaniem graficznym – rys. nr A-2.

**Nawierzchnia bezpieczna****Nawierzchnia bezpieczna z płyt SBR i EPDM wydzielona z przestrzeni obrzeżami gumowymi SBR.**

- Płyty gumowe o bezpiecznej nawierzchni na place zabaw, odporne na działanie czynników zewnętrznych i na uszkodzenia mechaniczne, miękkie i bezpieczne w razie upadku. Bezpieczne nawierzchnie - wibroizolacyjne, wodoprzepuszczalne, antypoślizgowe, odznaczające się wyjątkową estetyką. W kolorze zielonym o wymiarach uzgodnionych z Inwestorem przed wbudowaniem, tak pod względem długości, szerokości, jak i grubości (w zależności od wysokości upadku). Nawierzchnie z płyt SBR i EPDM muszą spełniać najnowszą unijną normę PN-EN 1177:2019, chroniąc dzieci przed upadkami i zapewniając im bezpieczną strefę zabaw. Nawierzchnie muszą posiadać certyfikat HIC od 1,1m do 2,8m oraz atest PZH i klasę antypoślizgowości R11.
- Obrzeża gumowe SBR ograniczające place zabaw z nawierzchnią gumową. W dolnej części z rowkami, w celu lepszego utrzymania w ławie betonowej. Obrzeża gumowe można zginać pod dowolnym kątem, aby perfekcyjnie dopasować je do płyt gumowych EPDM i SBR.
- Wymiary: 100cm x 25cm x 5cm. Kolor zielony.

## 5. Urządzenia placu zabaw

Szczegółowy wykaz i lokalizację elementów małej architektury wskazano na Projekcie zagospodarowania terenu - rys. nr A-1 i Rzucie placu zabaw – rys. nr A-2.

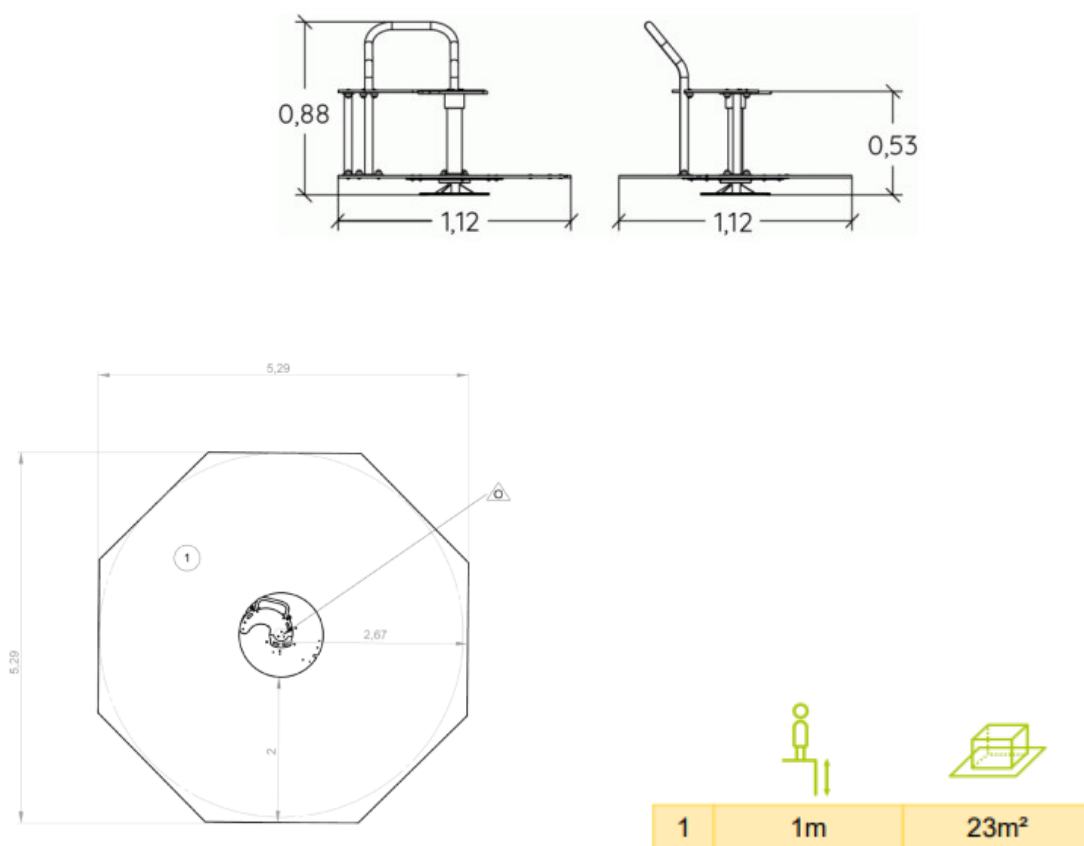
Planowane elementy małej architektury:

1. Karuzela integracyjna,
  2. Huśtawka dla wózków inwalidzkich,
  3. Stolik aktywności- łączenie zwierząt w pary
  4. Tablica aktywności- dopasowanie
  5. Tablica aktywności- co on robi?
  6. Lustro śmiechu – fala
  7. Układanka motyl
  8. Gumowa figurka Biedronka
  9. Hipopotam- tunel PCV
  10. Gumowa figurka mini krówka- tunel PCV
  11. Gumowa figurka mini ślimaczek – tunel PCV
  12. Trampolina prostokątna 2,0x2,0m
  13. Zwierzęta gumowe – słoń, nosorożec, konik, wielbłąd
- na placu zabaw nr 3 zostanie zamontowana tablica z regulaminem określającym zasady i warunki korzystania z placu i numery telefonów alarmowych.
- Urządzenia montować zgodnie z wytycznymi producenta zabawek.

### 1. Karuzela integracyjna- 1 szt



Wymiary modułu to: 1,12 m długość, szerokość: 1,12 m, wysokość: 0,88 m. Wysokość swobodnego upadku wynosi 1,00 m..



## **2. Huśtawka dla wózków inwalidzkich- 1szt.**

Huśtawki integracyjne, które są przeznaczone do użytkowania przez osoby poruszające się na wózkach inwalidzkich. Mają one platformę, na którą wjeżdża użytkownik, ewentualnie razem z opiekunem.

Huśtawki te nie są w pełni zgodne z wieloczęściową normą PN-EN 1176, a w szczególności z częścią 2. tej normy „Dodatkowe wymagania bezpieczeństwa i metody badań huśtawek” i z tego powodu stanowią ogromne niebezpieczeństwo dla pełnosprawnych dzieci, które chętnie z nich korzystają tak samo, jak z tych tradycyjnych.

Decyduje o tym między innymi:

1. zawieszenie platformy na sztywnych cięgnach;
2. twarda konstrukcja platformy;
3. nieprawidłowy prześwit pod platformą.

Wymienione powyżej wady stanowią poważne zagrożenie zarówno dla użytkowników tego typu huśtawek, jak również osób postronnych, stąd konieczność ogrodzenia takiej huśtawki i użytkowania pod nadzorem opiekunów osób niepełnosprawnych, które poruszają się na wózkach inwalidzkich.

Informacja ta musi znaleźć się na tablicy przed wejściem na teren zamontowanej huśtawki.



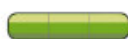


Wymiary: 2,94m x 1,93m x 2,61 m, 42m<sup>2</sup>



#### INTEGRACYJNOŚĆ:

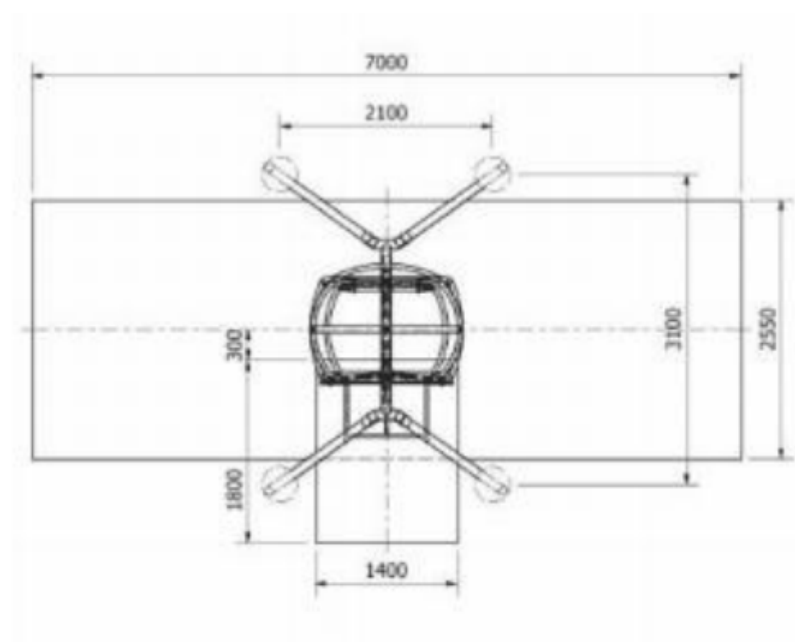
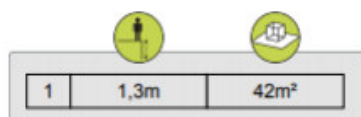
niepełnosprawność motoryczna



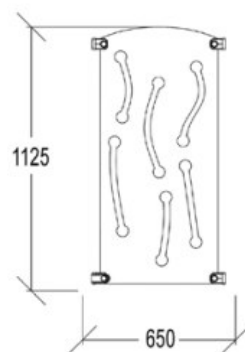
niepełnosprawność sensoryczna



niepełnosprawność intelektualna



## Ogrodzenie panelowe huśtawki dla wózków inwalidzkich – 18,18 m



- wymiary: dł. 0,65m, wys. 1,125m, gr. 0,013m

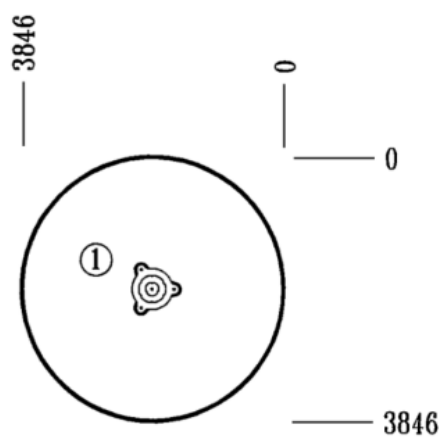
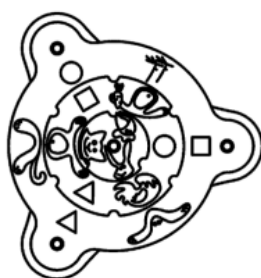
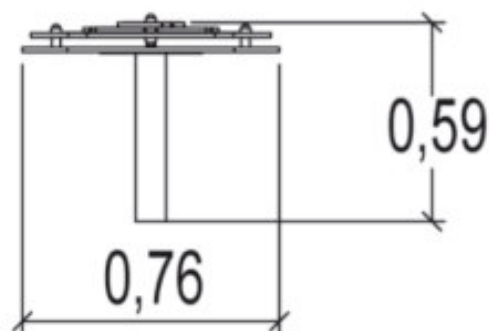
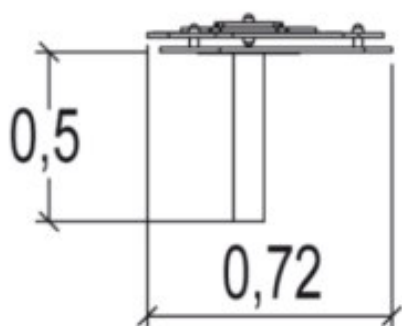
Materiał wykonania: Panele wykonane zostały z płyt kompozytowych o grubości 13mm. Łączy się je ze słupkami za pomocą poliamidowych końcówek i śrub ze stali nierdzewnej.

Produkt do zabawy został projektowany zgodnie z normami europejskimi EN 1176:2008 (PN-EN 1176:2009).


**3. Stolik aktywności- łączenie zwierząt w pary- 1 szt.**



Wymiary: 0,76m x 0,72m x 0,59 m



**Integracyjność**

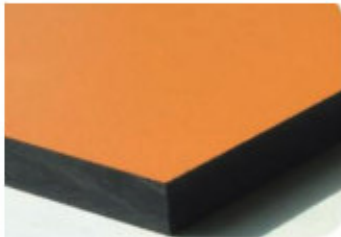


niepełnosprawność motoryczna ☐

niepełnosprawność sensoryczna ☐

trudności w uczeniu się ☐

#### **Materiał wykonania:**



Kolorowe panele są wykonane z materiału HPL o grubości 13 mm. Materiał jest odporny na uszkodzenia i wandalizm.

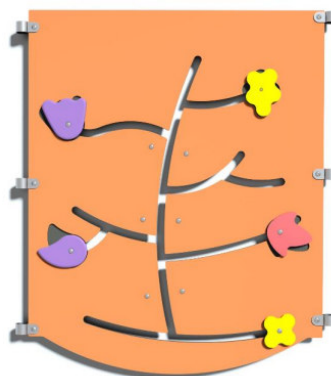


Słup nośny, średnica 90mm, wykonany ze stali galwanizowanej.

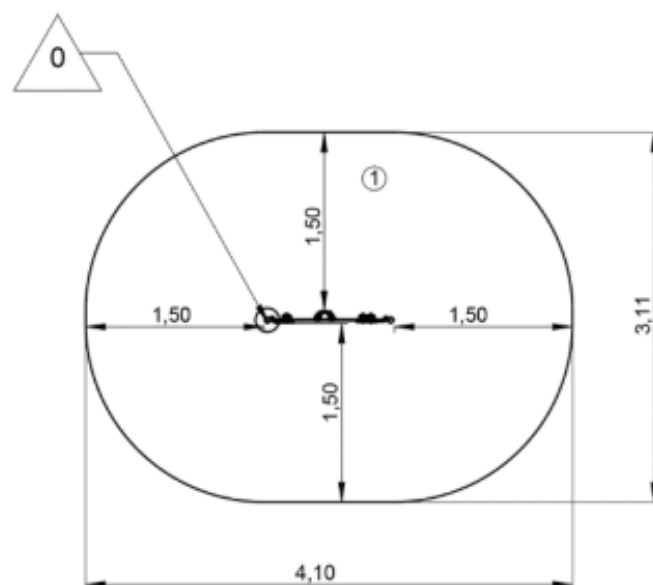
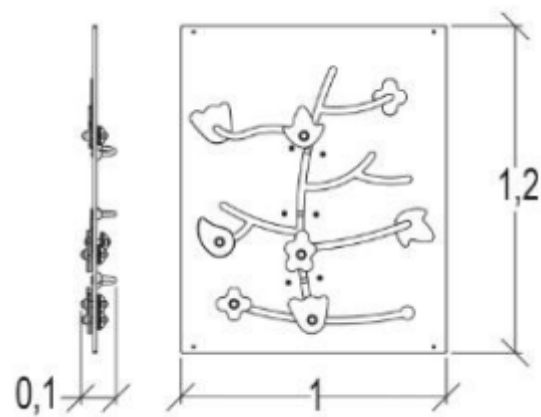


Wszystko montowane jest za pomocą śrub ze stali nierdzewnej osłoniętymi poliamidowymi nasadkami.


#### **4. Tablica aktywności- dopasowanie -1 szt**



Wymiary: 1,08m x 0,11m x 1,22m



**Integracyjność**

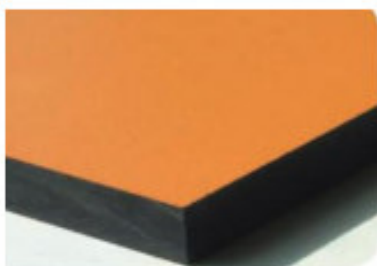


niepełnosprawność motoryczna ☐

niepełnosprawność sensoryczna ☐

trudności w uczeniu się ☐

### **Materiał wykonania:**



Kolorowe panele są wykonane z materiału HPL o grubości 13 mm. Materiał jest odporny na uszkodzenia i wandalizm.



Wszystko montowane jest za pomocą śrub ze stali nierdzewnej osłoniętymi poliamidowymi nasadkami.

**Montaż tablicy na słupach metalowych G3423 – zamawianych osobno.**

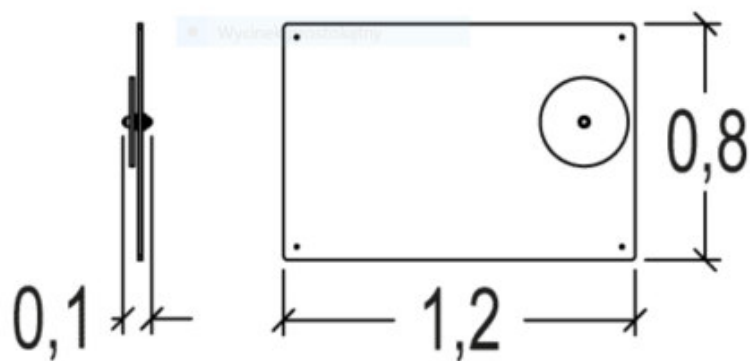
1=0m 2=0m 3=1.42m




## 5. Tablica aktywności- co on robi?



Wymiary: 1,2m x 0,1m x 0,8m



**Integracyjność**

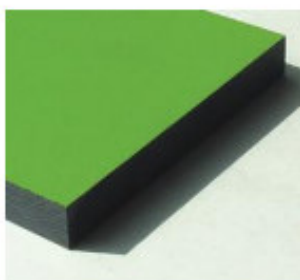


niepełnosprawność motoryczna ☐

niepełnosprawność sensoryczna ☐

trudności w uczeniu się ☐

### **Materiał wykonania:**




Kolorowe panele z kompaktowego materiału o grubości 13 mm. (70% włókien z drewna iglastego i 30% żywicy termoutwardzalnej. Zabarwione powierzchnie są poddawane obróbce z produktami na bazie barwnych akrylowych żywic poliuretanowych. Materiał jest odporny na uszkodzenia i wandalizm.



Wszystko montowane jest za pomocą śrub ze stali nierdzewnej osłoniętymi poliamidowymi nasadkami.

Tablicę można montować na plastikowych lub stalowych słupach G3422 – zamawianych osobno.

 1=0m 2=0m 3=1.15m



### **6. Lustro śmiechu – fala**



Wymiary: 0,6m x 0,12m x 1,2m

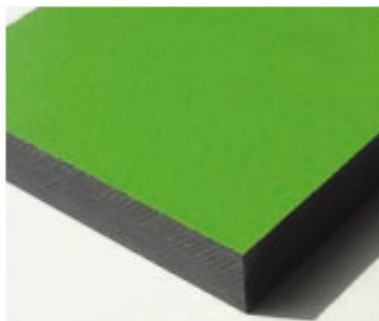


## **7. Układanka motyli**



Wymiary: 1,2m x 0,043m x 0,8m

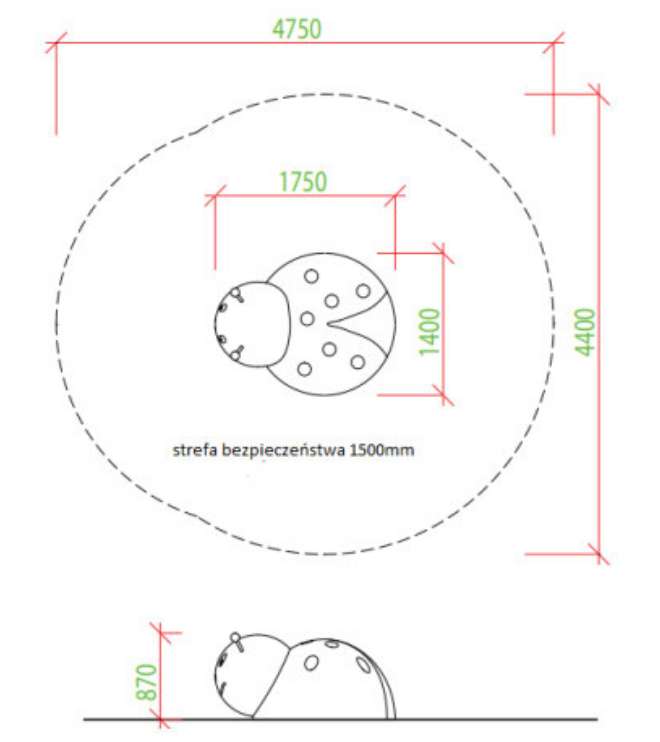
### **Materiał wykonania:**



Panele wykonane zostały z polietylenu o wysokiej gęstości (HDPE).

**Tablicę należy zamontować na słupach z tworzywa recyklingowego – zamawianych osobno.**

## **8. Gumowa figurka Biedronka**



### **Materiał wykonania:**

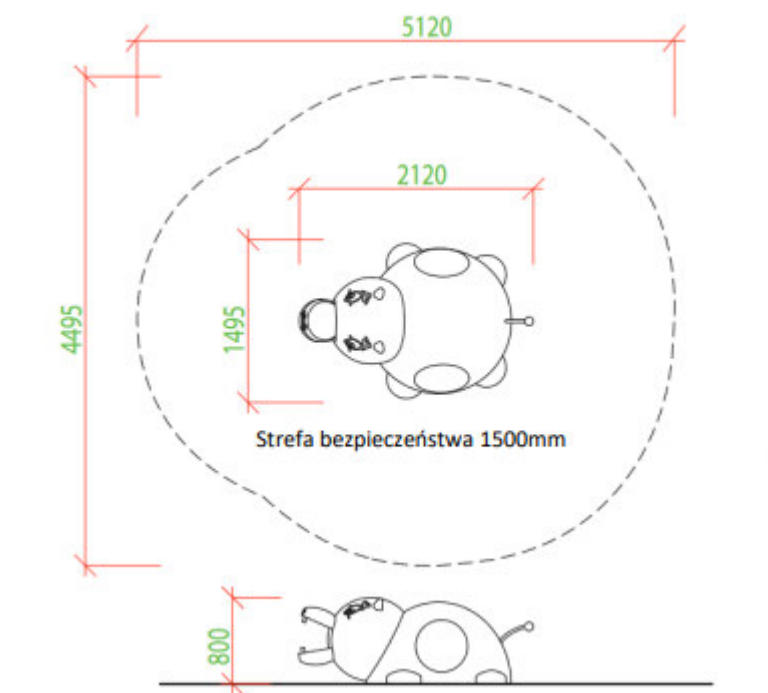


Każdy element jest wyprodukowany ręcznie z wysokiej jakości granulatu gumowego (EPDM). Na ramię z laminatu jest nakładana amortyzująca warstwa wykonana z mieszanki granulatu gumowego SBR (granulat pochodzący z recyklingu) oraz kleju poliuretanowego. Górna, kolorowa warstwa wykonana jest z EPDM.  
Waga 110kg

## **9. Hipopotam- tunel PCV**



Wymiary: 1,49m x 2,12m x 0,8m



### **Materiał wykonania:**

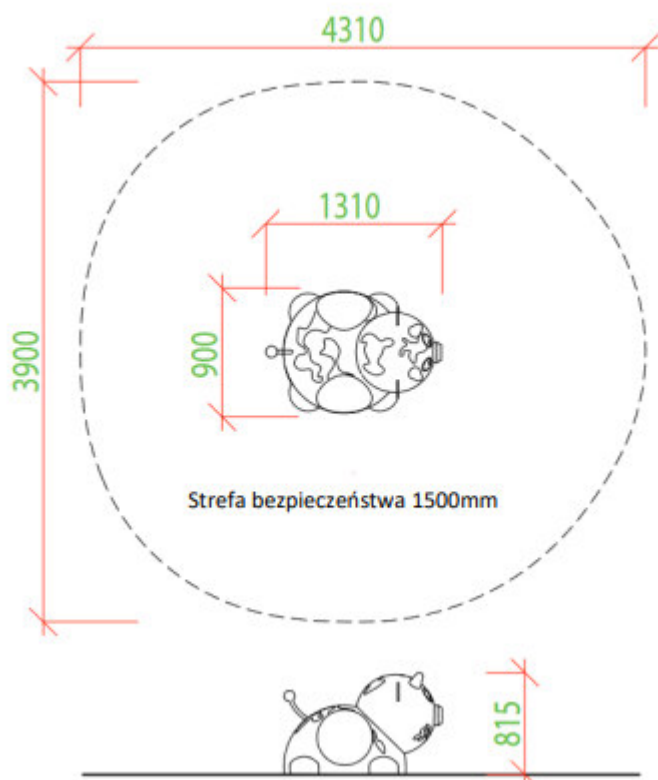


Każdy element jest wyprodukowany ręcznie z wysokiej jakości granulatu gumowego (EPDM). Na ramię z laminatu jest nakładana amortyzująca warstwa wykonana z mieszanki granulatu gumowego SBR (granulat pochodzący z recyklingu) oraz kleju poliuretanowego. Górna, kolorowa warstwa wykonana jest z EPDM.  
Waga 200kg

## 10. Gumowa figurka mini krówka- tunel PCV



Wymiary: 0,90m x 1,31m x 0,81m



### **Materiał wykonania:**

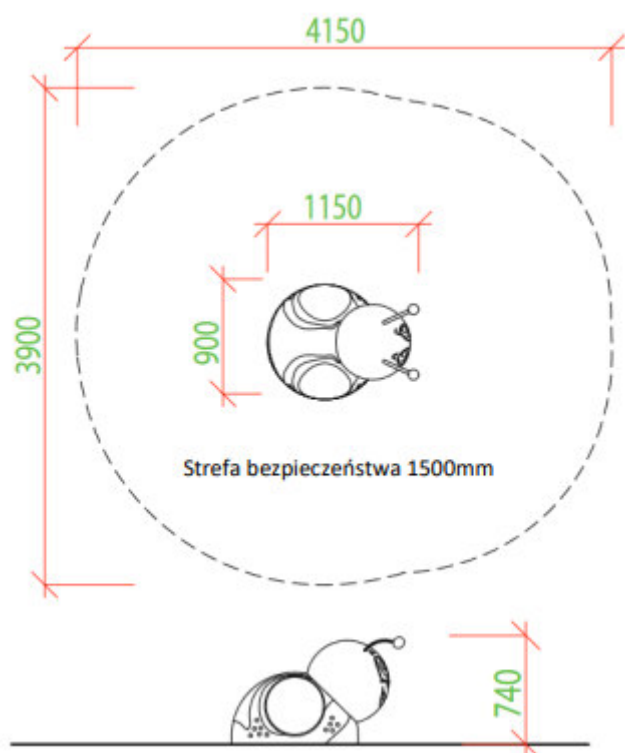


Każdy element jest wyprodukowany ręcznie z wysokiej jakości granulatu gumowego (EPDM). Na ramię z laminatu jest nakładana amortyzująca warstwa wykonana z mieszanki granulatu gumowego SBR (granulat pochodzący z recyklingu) oraz kleju poliuretanowego. Górna, kolorowa warstwa wykonana jest z EPDM.  
Waga 70kg

## **11. Gumowa figurka mini ślimaczek – tunel PCV**



Wymiary: 0,9m x 1,15m x 0,74m



### **Materiał wykonania:**



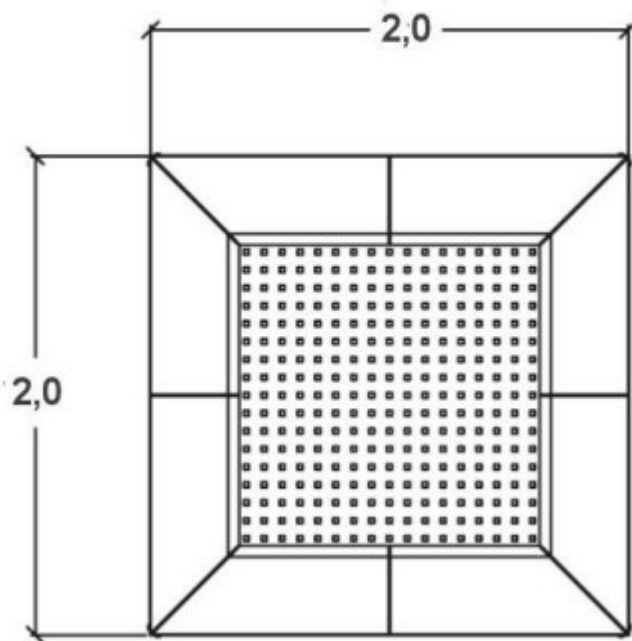
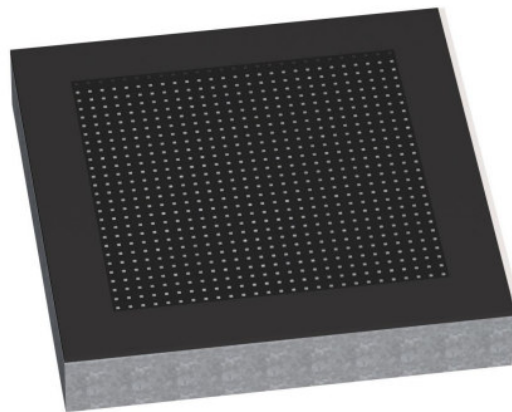
Każdy element jest wyprodukowany ręcznie z wysokiej jakości granulatu gumowego (EPDM). Na ramię z laminatu jest nakładana amortyzująca warstwa wykonana z mieszanki granulatu gumowego SBR (granulat pochodzący z recyklingu) oraz kleju poliuretanowego. Górna, kolorowa warstwa wykonana jest z EPDM.  
Waga 70kg

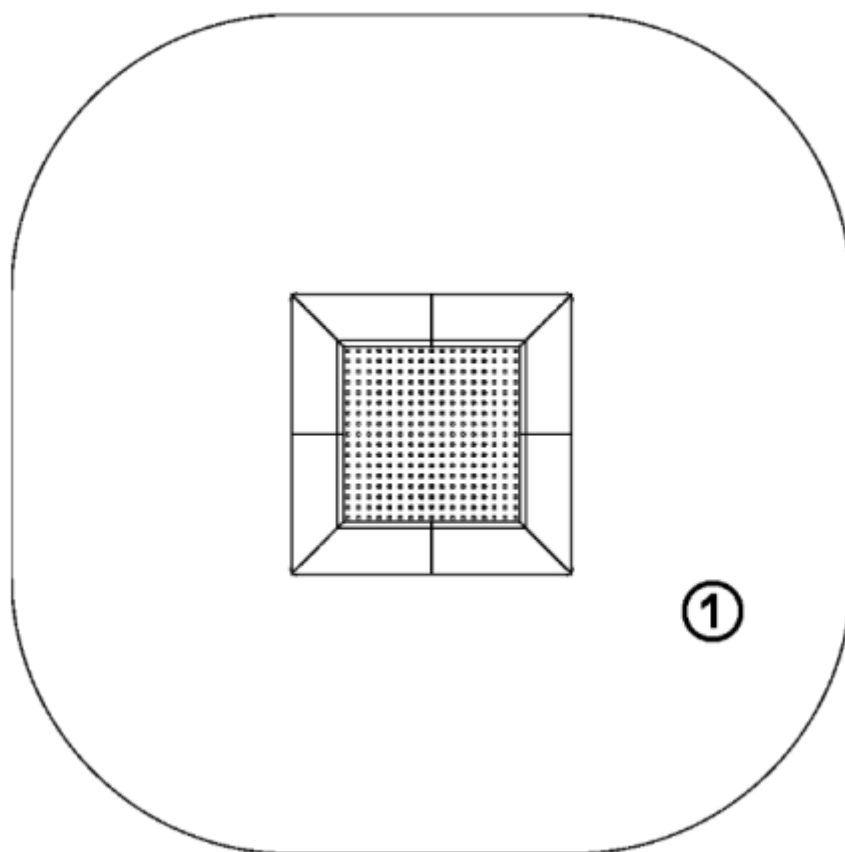
## **12. Trampolina prostokątna 2,0x2,0m**

Trampolina - prosta w użyciu i dostępna dla wszystkich dzieci. Rozwija umiejętności motoryczne, siłę mięśni, koordynację i równowagę.

W powietrzu dzieci poznają jak ich ciało zachowuje się w przestrzeni, co korzystnie wpływa na ich sylwetkę.

Na trampolinie na poziomie gruntu dzieci na wózkach inwalidzkich mogą ustawiać się na środku i - z pomocą towarzyszącej osoby – delikatnie odczuwać przyjemność podskakiwania.

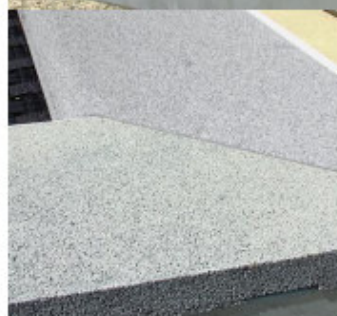




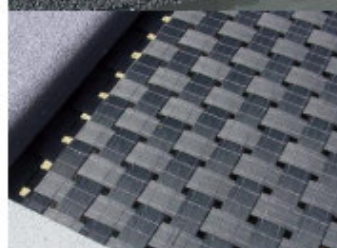
**Materiał wykonania:**



Rama wykonana ze stali galwanizowanej.



Obramowania z nawierzchni syntetycznej o grubości 30mm.



Powierzchnia trampoliny wykonana z pasów wzmocnionych stalowymi linami. Pasy połączone z ramą za pomocą stalowych sprężyn o długości 185mm i średnicy 20mm.

### **13. Zwierzęta gumowe – słoń, nosorożec, konik, wielbłąd**

Słoń, dromader, nosorożec i konik pony - urocze zwierzęta o szerokim wachlarzu zastosowań, mogą być używane jako zabawki, czy małe wysepki na placach zabaw. Zwierzęta z dżungli wnoszą urozmaicenie do projektowania placów zabaw zewnętrznych i wewnętrznych. Łatwe i proste w instalacji i obsłudze. Zwierzęta są wytwarzane w procesie przyjaznym dla środowiska, a po zakończeniu okresu użytkowania podlegają recyklingowi. Można bawić się na nich niemal w każdych warunkach pogodowych.



Wymiary:

Słoń: 560 x 190 x 395 mm, waga 30kg

Konik: 580 x 200 x 470 mm, waga 33kg

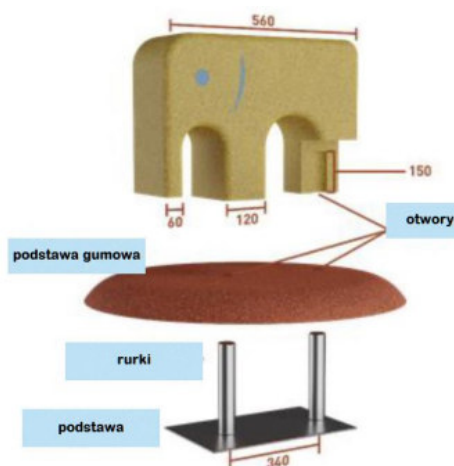
Nosorożec: 700 x 250 x 400 mm, waga 30kg

Wielbłąd: 750 x 200 x 510 mm, waga 32kg

Podstawa gumowa: 700mm, waga 21kg

Tolerancja: +/- 0,8%

EN 1176-1:2017 Ognioodporność :E(DIN EN 13501-1, 2002



Materiał – zwierzęta gumowe

Konstrukcja: pochodzący z recyklingu granulat gumowy SBR wysoko zagęszczony

Pokrycie: granulat gumowy EPDM wysoko zagęszczony, środek wiążący: MDI Poliuretan



#### **14. tablica z regulaminem**



#### **3.0. Szata roślinna**

Na terenie należy przewidzieć wyrównanie terenu po robotach budowlanych i obsianie trawą.

#### **4.0. Charakterystyka energetyczna obiektu :** Nie dotyczy.

#### **5.0. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu:**

Nie wykonywano otworów kontrolnych wykazujących warstwy istniejące. Należy wykonać korytowanie pod warstwy wbudowane, które będą tworzyć nową konstrukcję nawierzchni bezpiecznej i utwardzonej.

#### **6.0. Rozwiązania zasadniczych elementów wyposażenia budowlano – instalacyjnego – nie dotyczy.**

#### **7.0. Charakterystyka ekologiczna:**

Projektowane prace nie mają wpływu na funkcjonowanie ekosystemu.

Planowana inwestycja nie wpłynie znacząco, ani potencjalnie znacząco na środowisko oraz zdrowie ludzi i sąsiednie obiekty. Nie przewiduje się wycinki drzew oraz zmiany spływu wód powierzchniowych.

#### **8.0. Instalacje budowlane – nie dotyczy**

#### **9.0. Przystosowanie obiektu dla osób niepełnosprawnych – nie dotyczy**

**10.0. Ochrona przeciwpożarowa** – nie dotyczy

**11.0. Analiza możliwości racjonalnego wykorzystania pod względem technicznym, ekonomicznym i środowiskowym odnawialnych źródeł energii** – nie dotyczy.

**12.0. Gromadzenie odpadów stałych (śmieci)** – do koszy na odpadki, znajdujących się na terenie działki inwestora, a następnie wywóz na legalne wysypisko śmieci lub zawarcie umowy z wyspecjalizowaną firmą posiadającą koncesję.

**13.0.Woda deszczowa** – odprowadzanie wody deszczowej powierzchniowo, na teren inwestora.

**14.0. Uwagi końcowe:**

1. Materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny odpowiadać atestom technicznym oraz ustaleniom odpowiednich norm.
2. Roboty budowlane i rzemieślnicze winny być prowadzone pod nadzorem osoby uprawnionej do kierowania budową oraz być wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej, obowiązującymi normami i przepisami.
3. W przypadku podanych dokładnych materiałów i producentów dopuszcza się zastosowanie innych produktów o właściwościach nie gorszych niż zaprojektowane i dopuszczone do obrotu i powszechnego stosowania w budownictwie.
4. Inne opisy robót budowlanych zgodnie z rysunkami.
5. Zabrania się dokonywania zmian bez wiedzy i zgody autora projektu.

**Projektant:**

Nie aktualizowano

Powiat ostrowski

Gmina *Ostrów Mazowiecka*

Obręb *gospodarki Druga*

Wycinek mapy *zastawki*

Skala *1:1000*

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

## SKALA 1:500

|   |                    |
|---|--------------------|
| Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny | STAROSTA OSTROWSKI |
| Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu                            | P.1416.2013.421    |
| Nazwa materiału zasobu  | mapa zasadnicza    |
| Data wykonania kopii materiału zasobu                                 | 04.09.2024         |
| Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ                   |                    |

**Starosta**  
*Paweł Majewski*  
Inspektor w Ośrodku Dokumentacji  
Geodezyjnej i Kartograficznej

### LEGENDA:

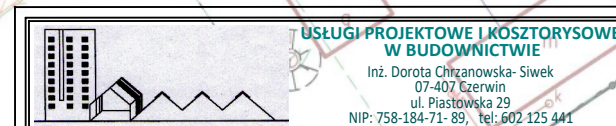
- Granica działki nr 104
- a, b, c, d, a - Granica opracowania/obszar oddziaływania obiektu
- (A) - Istn. budynek gospodarczy przeznaczony do przebudowy i remontu - wg. odrębnego opracowania projektowego
- (B) - Projektowana wiatła gospodarcza o pow. zab. do 25 m<sup>2</sup> - wg. odrębnego opracowania projektowego
- (C) - Istn. budynek żłobka gminnego
- (D) - Istn. parking
- (E) - Istn. zjazd publiczny z drogi
- (F) - Istn. przystanek autobusowy
- (G) - Istn. boisko sportowe o naw. utwardzonej
- (H) - Istniejący plac zabaw nr 2
- (I) - Istniejący plac zabaw nr 1
- (J) - Projektowany plac zabaw nr 3

PROJEKTOWANA WIATŁA GOSPODARCZA  
O POWIERZCHNI ZABUDOWY DO 25 M<sup>2</sup> - WG.  
ODRĘBNEGO OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO

BUDYNEK GOSPODARCZY PRZEZNACZONY  
DO PRZEBUDOWY I REMONTU - WG. ODRĘBNEGO  
OPRACOWANIA PROJEKTOWEGO

### Urządzenia placu zabaw nr 3:

- 1 - Tablica aktywności- dopasowanie kształtów
- 2 - Karuzela integracyjna
- 3 - Hipopotam- tunel
- 4 - Ślimaczek- tunel
- 5 - Huśtaka dla wózków inwalidzkich
- 6 - Trampolina prostokątna 2,0x2,0 m
- 7 - Gumowa figurka Biedronka
- 8 - Gumowa figurka mini krówka- tunel
- 9 - Zwierzęta gumowe- śłoń, nosorożec, wielbłąd, konik
- 10 - Stolik aktywności- łączenie zwierząt w pary
- 11 - Panel zabawowy- układanka motyli
- 12 - Tablica aktywności - co on robi?
- 13 - Lustro śmiechu



Inż. Dorota Chrzanowska- Siwek  
07-407 Czerwin  
ul. Piastowska 29  
NIP: 758-184-71-89, tel. 602 125 441

Investor : Gmina Ostrów Mazowiecka, ul. gen. Władysława Sikorskiego 5, 07-300 Ostrów Mazowiecka

Lokalizacja : m. Nagoszewka Druga, gm. Ostrów Mazowiecka  
dz. ozn. nr geod. 104,

Temat : **PROJEKT PLACU ZABAW**

Nazwa rysunku : **PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU** Skala : 1:500 Nr rysunku : **A-1**

Autorzy projektu : Specjalność : Nr uprawnień : Podpis :  
BRANŻA OGÓLNOBUDOWLANA

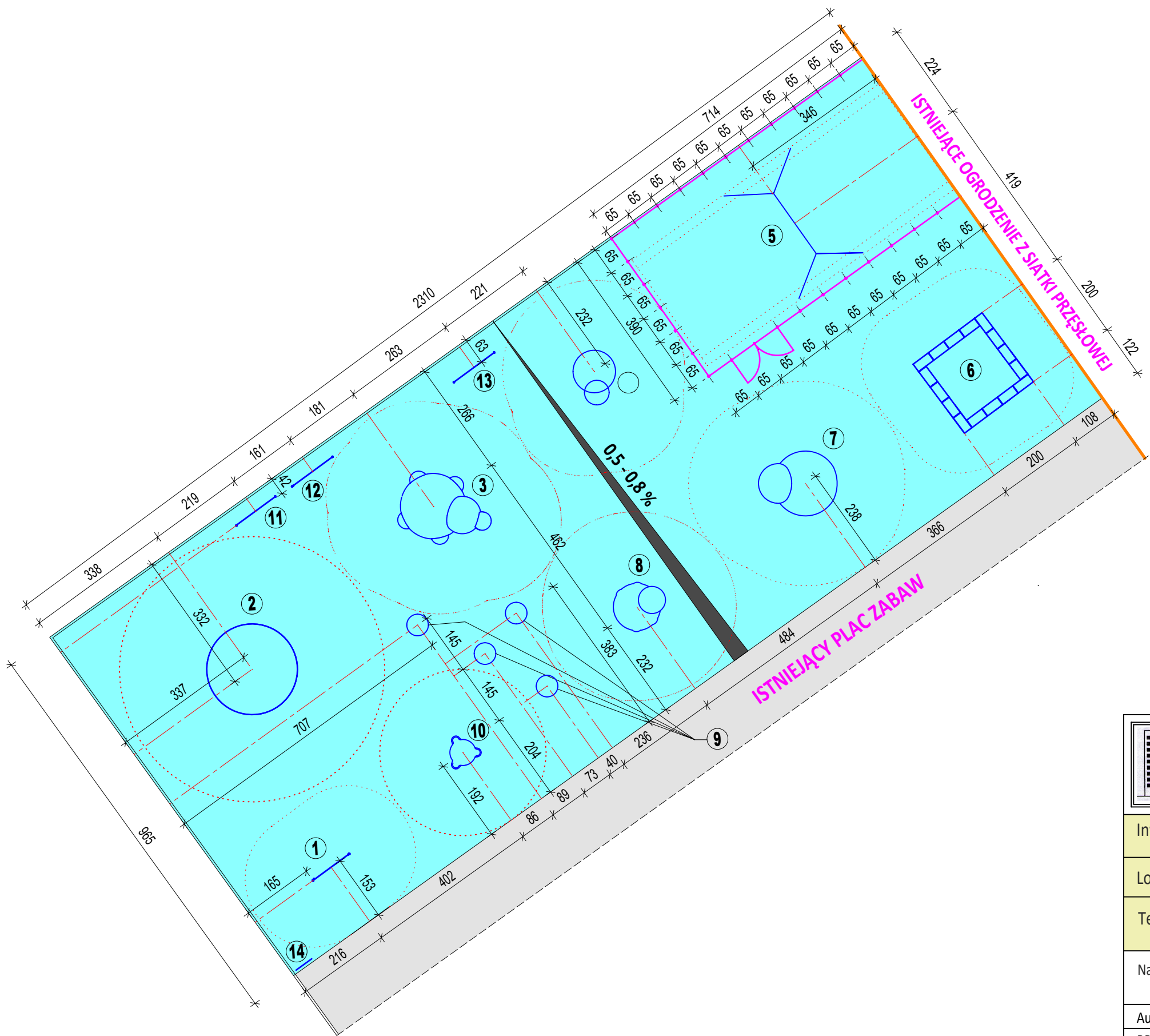
Projektant: mgr inż. arch. Marta Mierzejewska architektoniczna 38/PDOKK/2021

Opracowała: inż. Dorota Chrzanowska- Siwek konstrukcyjno - budowlana upr. bud. nr MAZ/0532/WBKb/21

Faza: materiały do zgłoszenia Miejscowość, data: Czerwin, wrzesień 2024 r.



RZUT PLACU ZABAW  
SKALA 1:100



- Urządzenia placu zabaw nr 3:
- 1 - Tablica aktywności- dopasowanie kształtów
  - 2 - Karuzela integracyjna
  - 3 - Hipopotam- tunel
  - 4 - Ślimaczek- tunel
  - 5 - Huśtaka dla wózków inwalidzkich
  - 6 -Trampolina prostokątna 2,0x2,0 m
  - 7 - Gumowa figurka Biedronka
  - 8 - Gumowa figurka mini krowka- tunel
  - 9 - Zwierzęta gumowe- śłoń, nosorożec, wielbłąd, konik
  - 10 - Stolik aktywności- łączenie zwierząt w pary
  - 11 - Panel zabawowy- układanka motyl
  - 12 - Tablica aktywności - co on robi?
  - 13 - Lustro śmiechu
  - 14 - tablica z regulaminem

- - Nawierzchnia poliuretanowa
- - Projektowane ogrodzenie huśtawki dla niepełnosprawnych (poliuretanowe) - 18,18 m

**USŁUGI PROJEKTOWE I KOSZTORYSOWE  
W BUDOWNICTWIE**

Inż. Dorota Chrzanowska- Siwek  
07-407 Czerwin  
ul. Piastowska 29  
NIP: 758-184-71- 89, tel: 602 125 441

Inwestor : Gmina Ostrów Mazowiecka, ul. gen. Władysława Sikorskiego 5, 07-300 Ostrów Mazowiecka

Lokalizacja : m. Nagoszewka Druga, gm. Ostrów Mazowiecka  
dz. ozn. nr geod. 104,

Temat : **PROJEKT PLACU ZABAW**

|                 |                         |                  |                            |
|-----------------|-------------------------|------------------|----------------------------|
| Nazwa rysunku : | <b>RZUT PLACU ZABAW</b> | Skala :<br>1:100 | Nr rysunku :<br><b>A-2</b> |
|-----------------|-------------------------|------------------|----------------------------|

|                    |               |                |          |
|--------------------|---------------|----------------|----------|
| Autorzy projektu : | Specjalność : | Nr uprawnień : | Podpis : |
|--------------------|---------------|----------------|----------|

BRANŻA OGÓLNOBUDOWLANA

|  |                              |                                  |  |
|--|------------------------------|----------------------------------|--|
| Projektant:<br>mgr inż. arch. Marta Mierzejewska | architektoniczna             | 38/PDOKK/2021                    |  |
| Opracowała:<br>inż. Dorota Chrzanowska- Siwek    | konstrukcyjno -<br>budowlana | upr. bud. nr<br>MAZ/0532/WBkb/21 |  |

Faza: materiały do zgłoszenia      Miejscowość, data: Czerwin, wrzesień 2024 r.

Ostrołęka, dn. 10.09.2024 r.

---

O Ś W I A D C Z E N I E

---

Na podstawie art. 34 ust.3d ppkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. – Prawo Budowlane, oświadczam, że: **Projekt dla zadania pn.: BUDOWA PLACU ZABAW”, zlokalizowanego na terenie działki ozn. nr geod. 104 w obrębie ewidencyjnym 0017 Nagoszewka Druga, obręb 141607\_2 Ostrów Mazowiecka** został opracowany w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:.....

mgr inż. arch. Marta Magdalena Mierzejewska

# **INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA NA PLACU BUDOWY**

Zgodnie z art. 21 a ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane

## **Nazwa obiektu budowlanego :**

***BUDOWA PLACU ZABAW***

## **Adres obiektu budowlanego :**

*Nagoszewka Druga, gm. Ostrów Mazowiecka, dz. nr geod. 104*

## **Inwestor:**

*Gmina Ostrów Mazowiecka, ul. gen. Władysława Sikorskiego 5,  
07-300 Ostrów Mazowiecka.*

## **Projektant sporządzający informacje:**

mgr inż. arch. Marta Magdalena Mierzejewska  
upr.bud.nr 38/PDOKK/2021  
specjalność architektoniczna

*Ostrołęka 10.09.2024 r.*

## **II. Część opisowa**

Zgodnie z Art. 20 ust. 1 Ustawy Prawo Budowlane wymagane jest opracowanie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia w związku ze specyfiką projektowanego obiektu budowlanego, która (na podstawie DZ.U.2003.120.1126 § 6 ust. 1 b) stanowi wytyczną do opracowania przez kierownika budowy, przed rozpoczęciem robót, planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia uwzględniającą specyfikę obiektu budowlanego i warunki prowadzenia robót budowlanych (poz. 1a pkt. 8).

### **USTALENIA DOTYCZĄCE CZASU TRWANIA BUDOWY I ILOŚCI ZATRUDNIONYCH PRACOWNIKÓW.**

- czas trwania budowy: powyżej 30 dni
- jednoczesne zatrudnienie: powyżej 2 pracowników
- zakres robót: powyżej 100 osobodni

W związku z powyższym należy na budowie umieścić tablicę informacyjną.

### **1. ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW**

Przedmiotem inwestycji jest budowa trzeciego placu zabaw na terenie żłobka gminnego w msc. Nagoszewka Druga z nawierzchnią bezpieczną.

Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego obejmuje prace z zakresu budowlanych, oraz prace specjalistyczne z układaniem nawierzchni syntetycznej w obszarze urządzeń placu zabaw..

Prace te wykonywane będą przez wykonawców specjalizujących się w danych branżach.

### **2. WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH**

1. Przewidziane w projekcie prace dotyczyć będą działek zabudowanej budynkiem żłobka, boiskami sportowymi i placami zabaw, a także dojściami i dojazdami oraz elementami małej architektury.

### **3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI**

Nie stwierdza się żadnych elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogłyby stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### **– WYKAZ SPECYFICZNYCH RODZAJÓW ROBÓT BUDOWLANYCH MAJĄCYCH WYSTĄPIĆ NA BUDOWACH WG WYKAZU USTAWY I OCENA MOŻLIWOŚCI ICH WYSTĄPIENIA**

Prace, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypania ziemią lub upadku z wysokości – nie będą występować.

1. Roboty ziemne związane z wykopami i fundamentowaniem – nie występują
2. Ryzyko upadku pracowników z wysokości ponad 5m – nie występuje
3. Robotnicy będą wyposażeni w odzież ochronną, rękawice, okulary ochronne

w zależności od potrzeb.

4. Urządzenia elektryczne na budowie podłączy uprawniony elektryk.
5. Działka, na której będą prowadzone roboty budowlane jest położona w terenie z dojazdem dla służb technicznych na wypadek pożaru, awarii lub innego zagrożenia. Drogi ewakuacyjne określi kierownik budowy.
6. Przed przystąpieniem do robót z udziałem dźwigu – nie występują
7. Przygotować zaplecze socjalne dla pracowników: kontener, toaleta.
8. Wszystkie roboty przeprowadzać pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie kwalifikacje.

Prace przy prowadzeniu, których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi nie występują.

Prace stwarzające zagrożenie promieniowaniem jonizującym - nie występują.

**Prace prowadzone w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych – występują.**

- prowadzić ze szczególną ostrożnością. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, nie mniejszej niż:

- a) 3,0 m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1 kV;
- b) 5,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1 kV, lecz nieprzekraczającym 15 kV;
- c) 10,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15 kV, lecz nieprzekraczającym 30 kV;
- d) 15,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30 kV, lecz nieprzekraczającym 110 kV;
- e) 30,0 m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110 kV;

Żurawie samojezdne, koparki i inne urządzenia ruchome, które mogą zbliżyć się na niebezpieczną odległość do w/w napowietrznych lub kablowych linii energetycznych, powinny być wyposażone w sygnalizatory napięcia.

Prace stwarzające ryzyko utonięcia pracowników - nie występują.

Prace prowadzone w studniach, pod ziemią, w tunelach - nie występują.

Prace wykonywane przez kierujących pojazdami zasilanymi z linii napowietrznych -  
- nie występują.

Prace wykonywane w kesonach, z atmosferą wytwarzaną ze sprężonego powietrza -  
- nie występują.

Prace wymagające użycia materiałów wybuchowych - nie występują.

Prace prowadzone przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych -  
- występują. Zaleca się szczególną ostrożność przy wykonywaniu tego typu zakresu prac.

## **5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH**

Wszystkie przewidziane w w/w projekcie prace powinny być wykonywane przez pracowników posiadających odpowiednie kwalifikacje.

Instruktaż na stanowisku pracy przeprowadzony przez kierownika danej grupy robót pod nadzorem pracownika odpowiedzialnego za sprawy bhp i ppoż. w przedsiębiorstwie.

## **6. ZAKRES PRZEPISÓW BHP MAJĄCYCH ZASTOSOWANIE PRZY ROBOTACH BUDOWLANO-INSTALACYJNYCH NA PROJEKTOWANEJ BUDOWIE**



Na projektowanej budowie należy stosować się do przepisów związanych z obsługą urządzeń budowlanych.

Wykaz przepisów bhp dotyczących prowadzenia prac budowlano – montażowo-  
- instalacyjnych i przepisów związanych:

I. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06.02.2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych Dz.U. Nr 47 poz. 401.

II. Rozporządzenie Ministrów Pracy i Opieki Społecznej oraz Zdrowia z dnia 20 marca 1954 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy obsłudze żurawi.

III. Rozporządzenie Ministrów Komunikacji oraz Administracji, Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 10 lutego 1977 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót drogowych i mostowych.

## **7. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE**

Nie przewiduje się robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie.

Teren budowy będzie wygradzony przed dostępem osób nie zaangażowanych w procesy budowlane oraz oznakowany tablicami informacyjnymi. Prace prowadzone będą pod stałym nadzorem osób posiadających odpowiednie przygotowanie zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji na budowie.

Opracowała: