



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.  
ul. Bugno 2, 78-400 Szczecinek,  
tel. 94 37-401-39, fax 94 37- 533- 33  
www.pwik.szczecinek.pl

## WARUNKI NR 122/2024 PRZYŁĄCZENIA DO SIECI WODOCIĄGOWEJ I KANALIZACYJNEJ

TEK/7031-122/114/05/2024

Szczecinek, 07.05.2024r.

Inwestor:	Nadleśnictwo Czarnobór
Adres:	Ul. Czarnobór 1, 78-400 Szczecinek
Warunki przyłączenia dla:	
Obiekt:	Kancelaria
Adres:	Szczecinek, ul. Czarnobór 1, działka nr 29/7, obręb Szczecinek 0026

W odpowiedzi na wniosek o wydanie warunków przyłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej z dnia **04.04.2024 r.** (data wpływu do PWiK **08.04.2024 r.**) ustalamy co następuje:

### Warunki przyłączenia do sieci wodociągowej

1. Woda na cele:		(m <sup>3</sup> /dobę)
a.	Budynek mieszkalny jednorodzinny	-
b.	Zabudowa zagrodowa	-
c.	Inna zabudowa (jaka) <b>Kancelaria</b>	<b>0,12</b>
2. Miejsce włączenia:		
a.	Sieć wodociągowa	Średnica / materiał: <b>DN 125 mm / PE lub DN 80 mm / PCV</b> Nr działki: <b>29/12</b> Przy ulicy: <b>Czarnobór</b> Precyzyjne miejsce włączenia: <b>Sieć wodociągowa PE DN 125 mm w działce nr 29/12 (droga) lub alternatywnie sieć wodociągowa PCV DN 80 mm w tej samej działce.</b>
b.	Sposób włączenia do sieci	Włączenie do sieci poprzez opaskę lub siodło do nawiercania pod ciśnieniem (dla odpowiednich rur) z odejściem gwintowanym, konstrukcja z żeliwa sferoidalnego min. GGG-40-DIN1693 zabezpieczone powłoką z farby epoksydowej, skręcona śrubami ze stali nierdzewnej A2, za nią zasuwa do przyłącza domowego wykonana z żeliwa sferoidalnego, z powłoką z farby epoksydowej, nakładanej metodą proszkową o grubości min. 250 µm, Skrzynka uliczna DN min. 150 mm do zasuwy dla przyłącza domowego z odpowiednią obudową (sztycą). Włączenie do sieci wodociągowej wykonują służby techniczne PWiK sp. z o.o. w Szczecinku.



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.  
ul. Bugno 2, 78-400 Szczecinek,  
tel. 94 37-401-39, fax 94 37- 533- 33  
www.pwik.szczecinek.pl

3. Przyłącze wodociągowe:		
a.	Wymagania dotyczące budowy przyłącza:	Przyłącze budować z rur PE100RC SDR11 PN16 o średnicy adekwatnej do zadeklarowanego zapotrzebowania na wodę, rurę na całej długości przyłącza układać poniżej strefy przemarzania, przyłącze winno być z jednego rodzaju materiału. Po ułożeniu zasypać warstwą piasku 30 cm nad wierzch rury, na zasypce ułożyć taśmę ostrzegawczą, kolor taśmy niebieski z wprasowaną taśmą lokalizacyjną. Taśmę lokalizacyjną wprowadzić do skrzynki ulicznej i do konsoli wodomierzowej. Zagęszczenie gruntu (podsypki, obsypki i zasypki) zgodnie z wymogami producenta rur oraz zarządcy drogi.
b.	Wymagania dotyczące zestawu wodomierzowego	Przyłącze wyposażać w zawory przed i za wodomierzem oraz zawór antyskażeniowy zabezpieczający przyłącze przed cofnięciem się wody z instalacji wewnętrznej budynku. Podejście wodomierzowe usytuować w piwnicy budynku lub na parterze w wydzielonym, łatwo dostępnym miejscu, zabezpieczonym przed zalaniem wodą, zamrożeniem oraz dostępem osób niepowołanych. Dopuszcza się umieszczenie zestawu wodomierza głównego w studzience poza budynkiem, jeśli jest on niepodpiwniczony i nie ma możliwości wydzielenia na parterze budynku miejsca pod zabudowę zestawu wodomierzowego o wymiarach: długość – 60 cm, szerokość – 20 cm, wysokość – 20 cm.

### Warunki przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej

4. Ścieki:			(m <sup>3</sup> /dobę)
a.	Bytowe		0,12
b.	Przemysłowe		-
5. Miejsce włączenia:			
a.	Sieć kanalizacji sanitarnej	Średnica sieci kanalizacji sanitarnej: <b>DN 200 mm / PVC</b> Nr działki: <b>29/12</b> Przy ulicy: <b>Czarnobór</b> Precyzyjne miejsce włączenia: <ol style="list-style-type: none"><li>1. Istniejąca kłosa studni o rzędnej dna:</li><li>2. Podejście na granicy działki</li><li>3. Studnia o rzędnej dna: <b>144,08</b></li><li>4. Nastawić nową studnię na sieci kanalizacyjnej</li><li>5. Rurociąg tłoczny</li></ol> <b>Istnieje możliwość wykorzystania istniejącego przyłącza DN 160 mm na działce nr 29/7 i włączenia do studni o rzędnej dna 145,85 po dokonaniu sprawdzenia stanu technicznego przyłącza oraz spadków za pomocą inspekcji TV kanału.</b>	
b.	Sposób włączenia do sieci kanalizacji grawitacyjnej*	Włączenia przyłącza do sieci kanalizacji sanitarnego należy dokonać w wyżej wyznaczonym punkcie poprzez oryginalne, dopuszczone do stosowania w budownictwie, atestowane, szczelne połączenia. Przyłącze można włączyć do studni rewizyjnej pod kątem prostym lub pod kątem ostrym (czyli kątem pomiędzy kanałem dopływającym do studni, a włączeniem przyłącza) zgodnie z kierunkiem spływu ścieków. Włączenie do sieci kanalizacyjnej wykonują służby techniczne PWiK sp. z o.o. w Szczecinku.	





c.	Sposób włączenia do sieci kanalizacji tłocznej*	Przyłącze kanalizacji sanitarnej tłocznej wykonać z rur PE 100RC SDR11 PN10. Rurę kanalizacyjną układać z zachowaniem prostoliniowości (poziomej i pionowej). Montaż i układanie rur w wykopie wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Rurę układać na 15 cm podsypce piaskowej. Po ułożeniu zasypać warstwą piasku 30 cm nad wierzch rury. Zagęszczenie gruntu (podsypki, obsypki i zasypki) zgodnie z wymogami producenta rur oraz zarządcy drogi.
6. Przyłącze kanalizacji sanitarnej		
a.	Wymagania dotyczące budowy przyłącza kanalizacji grawitacyjnej*	Przyłącze wykonać z rur kielichowych PVC DN160x4,7 mm o jednolitej strukturze ścianki z uszczelką wargową. Rurę przyłączeniową układać ze spadkiem 2,0% ÷ 15% z zachowaniem prostoliniowości (poziomej i pionowej). Montaż i układanie rur w wykopie wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Rurę układać na 15 cm podsypce piaskowej. Po ułożeniu zasypać warstwą piasku 30 cm nad wierzch rury. Zagęszczenie gruntu (podsypki, obsypki i zasypki) zgodnie z wymogami producenta rur oraz zarządcy drogi. <b>Przyłącze należy zakończyć studzienką tworzywową o średnicy min. DN 400 mm lub betonową o średnicy min. DN 1000 mm na terenie posesji, w odległości 2,0÷3,0 m od linii rozgraniczającej działkę z ulicą.</b> Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U.2002 nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami) w celu skanalizowania piwnic należy zainstalować urządzenia przeciwzalewowe na instalacji wewnętrznej a piony instalacji kanalizacyjnej wentylować zgodnie z przepisami.
b.	Wymagania dotyczące budowy przyłącza kanalizacji tłocznej*	<del>Przyłącze kanalizacji sanitarnej tłocznej wykonać z rur PE 100RC SDR11 PN16. Rurę kanalizacyjną układać z zachowaniem prostoliniowości (poziomej i pionowej). Montaż i układanie rur w wykopie wykonać zgodnie z zaleceniami producenta. Rurę układać na 15 cm podsypce piaskowej. Po ułożeniu zasypać warstwą piasku 30 cm nad wierzch rury. Zagęszczenie gruntu (podsypki, obsypki i zasypki) zgodnie z wymogami producenta rur oraz zarządcy drogi.</del>
7. Sposób podczyszczenia ścieków:		
Rodzaj urządzeń podczyszczających:		

\*niepotrzebne skreślić

1. Na podstawie warunków wykonać dokumentację techniczną/plan sytuacyjny przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego i uzyskać wszelkie uzgodnienia oraz pozwolenia wymagane zgodnie z Prawem Budowlanym oraz Prawem Geodezyjnym i Kartograficznym.
2. Dokumentację techniczną/plan sytuacyjny sprawdzić branżowo w PWiK sp. z o.o. w Szczecinku.
3. Zgodnie z Prawem Budowlanym oraz Prawem Geodezyjnym i Kartograficznym zarówno Inwestor jak i PWiK sp. z o.o. z siedzibą w Szczecinku mają prawo wystąpić o objęcie naradą koordynacyjną projektowanych przyłączy.
4. Zgodnie z Prawem Budowlanym oraz Prawem Geodezyjnym i Kartograficznym w celu wyeliminowania zagrożeń wynikających z kolizji między sytuowanymi na tym samym terenie sieciami uzbrojenia terenu Inwestor zobowiązany jest wystąpić o objęcie naradą koordynacyjną projektu technicznego.
5. Wykonane odcinki przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego zgłosić w formie pisemnej do odbioru przez PWiK sp. z o.o. w stanie odkrytym (druk zgłoszenia na stronie PWiK ).
6. Na odbiorze w stanie odkrytym przedstawić pozytywne wyniki próby na ciśnienie przyłącza wodociągowego, pozytywny wynik próby na szczelność przyłącza kanalizacji sanitarnej grawitacyjnej i pozytywny wynik próby na ciśnienie przyłącza kanalizacji sanitarnej tłocznej oraz atesty stosowanych do budowy materiałów i urządzeń.
7. Zlecić wykonanie inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego.



Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o.  
ul. Bugno 2, 78-400 Szczecinek,  
tel. 94 37-401-39, fax 94 37- 533- 33  
www.pwik.szczecinek.pl

---

8. Zlecić wykonanie badań bakteriologicznych wody. Badanie powinno być wykonane przez laboratorium posiadające zatwierdzenie Powiatowego Inspektora Sanitarnego.
9. Kopię mapy geodezyjnej powykonawczej oraz pozytywny wynik badania wody dostarczyć do PWiK w terminie wyznaczonym w protokole odbioru.
10. Przedsiębiorstwo informuje, że zgodnie z art. 28 ust. 1 i 4 Ustawy z dnia 07.06.2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, karze grzywny 5 000 zł podlega ten, kto bez zawarcia umowy pobiera wodę z urządzeń wodociągowych oraz karze ograniczenia wolności albo grzywny do 10 000 zł podlega ten, kto bez uprzedniego zawarcia umowy wprowadza ścieki do urządzeń kanalizacyjnych.
11. Na podstawie art. 31 w związku z art. 2 pkt 14, 16 i art. 15 ust 2 Ustawy z dnia 7.06.2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków, przedsiębiorstwo wodociągowo – kanalizacyjne nie ma obowiązku przyjmować przyłączy wodociągowych i kanalizacyjnych, a ich realizacja odbywa się na koszt osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci.
12. W przypadku zmiany charakteru ścieków na inne niż bytowe należy ponownie wystąpić z wnioskiem o wydanie warunków.
13. Termin ważności warunków– 2 lata od ich wydania.

DYREKTOR  
ds. EKSPLOATACJI SIECI  
Piotr Jasionas

Otrzymują:

1. Adresat
2. A/a

TG