

PRZEDMIAR ROBÓT

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7	Roboty remontowe i renowacyjne
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45421130-4	Instalowanie drzwi i okien
45442100-8	Roboty malarskie
45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45421160-3	Instalowanie wyrobów metalowych
45320000-6	Roboty izolacyjne
45443000-4	Roboty elewacyjne
45262100-2	Roboty przy wznoszeniu rusztowań
45310000-3	Roboty instalacyjne elektryczne
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych

NAZWA INWESTYCJI : TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU SZKOŁY PODSTAWOWEJ W STARYM ŁOMIE - ROBOTY TERMOMODERNIZACYJNE BUDOWLANE I REMONTOWE
ADRES INWESTYCJI : SZKOŁA PODSTAWOWA W STARYM ŁOMIE, STARY ŁOM 42, 59-225 CHOJNÓW
INWESTOR : GMINA CHOJNÓW
ADRES INWESTORA : UL. FABRYCZNA 1, 59-225 CHOJNÓW
BRANŻA : budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jarosław Pierzchawka
DATA OPRACOWANIA : luty, 2024 r.

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT : zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
luty, 2024 r.

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
Roboty termomodernizacyjne i remontowe - budynek SP w Starym Łomie					
1		Budynek szkoły z przybudówką			
1.1		Docieplenie ścian zewnętrznych tynkiem ciepłochronnym			
1.1.	45262100-2	Rusztowania			
1.1.	1	Rusztowania ramowe zewnętrzne o wys. do 10 m	m ²		
1.1.	1.1	193.42<elewacja północno-wschodnia>	m ²	193.420	
		195.56<elewacja południowo-zachodnia>	m ²	195.560	
		177.04<elewacja północno-zachodnia>	m ²	177.040	
		182.78<elewacja południowo-wschodnia>	m ²	182.780	
				RAZEM	748.800
1.1.	1.2	Czas pracy rusztowań (poz.:1.1.4.1,1.1.4.2,1.1.7.1.1,1.1.7.1.2,1.1.7.1.3,1.1.7.1.4,1.1.7.1.5,1.1.7.1.6, 1.1.7.1.7,1.1.7.1.8,1.1.7.1.9,1.1.7.1.10,1.2.1.1,1.2.1.3,1.2.1.4,1.2.1.12, 1.2.1.13)			
1.1.	1.3	Oslony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych	m ²		
	analogia	poz.1.1.1.1	m ²	748.800	
				RAZEM	748.800
1.1.	1.4	Instalacje odgromowe rusztowań zewnętrznych przyściennych o wysokości do 20 m	m ²		
		poz.1.1.1.1	m ²	748.800	
				RAZEM	748.800
1.1.	45421000-4	Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej			
2					
1.1.	2.1	Wykucie z muru parapetów zewnętrznych	m		
		2<szt.><okno O1>*0.95	m	1.900	
		4<szt.><okno O2>*0.5	m	2.000	
		7<szt.><okno O3>*1.3	m	9.100	
		1<szt.><okno O4>*1.22	m	1.220	
		16<szt.><okno O5>*0.95	m	15.200	
		5<szt.><okno O6>*0.92	m	4.600	
		7<szt.><okno O8>*1.47	m	10.290	
		2<szt.><okno O9>*1.01	m	2.020	
		3<szt.><okno O10>*0.55	m	1.650	
				RAZEM	47.980
1.1.	2.2	Wykucie z muru ościeżnic okiennych o powierzchni do 2 m2	szt.		
	analogia	2<szt.><okno O1>	szt.	2.000	
		4<szt.><okno O2>	szt.	4.000	
		1<szt.><okno O4>	szt.	1.000	
		16<szt.><okno O5>	szt.	16.000	
		5<szt.><okno O6>	szt.	5.000	
		2<szt.><okno O7>	szt.	2.000	
		2<szt.><okno O9>	szt.	2.000	
		3<szt.><okno O10>	szt.	3.000	
				RAZEM	35.000
1.1.	2.3	Wykucie z muru ościeżnic o powierzchni ponad 2 m2	m ²		
	analogia	7<szt.>*(1.26*2.16)<okno O3>	m ²	19.051	
		7<szt.>*(1.42*1.45)<okno O8>	m ²	14.413	
				RAZEM	33.464
1.1.	2.4	Montaż okien uchylnych jednodzielnych drewnianych z obróbką obsadzenia o pow. ponad 1.0 m2, z nawiewnikiem higrosterowanym	m ²		
		2<szt.>*(0.9*1.35)<okno O1>	m ²	2.430	
		4<szt.>*(0.45*0.73)<okno O2>	m ²	1.314	
		7<szt.>*(1.26*2.16)<okno O3>	m ²	19.051	
		1<szt.>*(1.17*1.57)<okno O4>	m ²	1.837	
		16<szt.>*(0.9*1.57)<okno O5>	m ²	22.608	
		5<szt.>*(0.86*0.36)<okno O6>	m ²	1.548	
		2<szt.>*(0.58)<okno O7>	m ²	1.160	
		7<szt.>*(1.42*1.45)<okno O8>	m ²	14.413	
		2<szt.>*(0.96*1.2)<okno O9>	m ²	2.304	
		3<szt.>*(0.5*0.76)<okno O10>	m ²	1.140	
				RAZEM	67.805
1.1.	2.5	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi zewnętrznych aluminiowych, szklenie szkłem bezpiecznym od wewnątrz dla drzwi częściowo przeszklonych	m ²		
	analogia	(1<m>*2.15<m>)*1 <drzwi D1><drzwi przeszklone> <klasa RC4>	m ²	2.150	
		(0.9<m>*2<m>)*1 <drzwi D2><drzwi pełne><klasa RC4>	m ²	1.800	
				RAZEM	3.950
1.1.	2.6	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 10 km	m ³		
		2<szt.>*(0.9*2+1.35*2)<okno O1>*(0.06*0.08)	m ³	0.043	
		4<szt.>*(0.45*2+0.73*2)<okno O2>*(0.06*0.08)	m ³	0.045	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		7<szt.>*(1.26*2+2.16*2)<okno O3>*(0.06*0.08)	m ³	0.230	
		1<szt.>*(1.17*2+1.57*2)<okno O4>*(0.06*0.08)	m ³	0.026	
		16<szt.>*(0.9*2+1.57*2)<okno O5>*(0.06*0.08)	m ³	0.379	
		5<szt.>*(0.86*2+0.36*2)<okno O6>*(0.06*0.08)	m ³	0.059	
		2<szt.>*(0.58)<okno O7>*(0.08)	m ³	0.093	
		7<szt.>*(1.42*2+1.45*2)<okno O8>*(0.06*0.08)	m ³	0.193	
		2<szt.>*(0.96*2+1.2*2)<okno O9>*(0.06*0.08)	m ³	0.041	
		3<szt.>*(0.5*2+0.76*2)<okno O10>*(0.06*0.08)	m ³	0.036	
		(1<m>*2.15<m>)*1 <drzwi D1><drzwi przeszkłone> <klasa RC4>*(0.06)	m ³	0.129	
		(0.9<m>*2<m>)*1 <drzwi D2><drzwi pełne><klasa RC4>*(0.06)	m ³	0.108	
				RAZEM	1.383
1.1.		Składowanie gruzu - utylizacja	kg		
2.7	kalk. własna	(650)*poz.1.1.2.6	kg	898.950	
				RAZEM	898.950
1.1.		Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - dotyczy parapetów z blachy stalowej ocynkowanej powlekaniej (przybudówka)	m ²		
2.8	analogia	poz.1.1.2.1*0.45	m ²	21.591	
				RAZEM	21.591
1.1.		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m2 w 1 miejscu)	m ²		
2.9		2<szt.>*(0.9*2+1.35*2)<okno O1>*0.3	m ²	2.700	
		4<szt.>*(0.45*2+0.73*2)<okno O2>*0.3	m ²	2.832	
		7<szt.>*(1.26*2+2.16*2)<okno O3>*0.3	m ²	14.364	
		1<szt.>*(1.17*2+1.57*2)<okno O4>*0.3	m ²	1.644	
		16<szt.>*(0.9*2+1.57*2)<okno O5>*0.3	m ²	23.712	
		5<szt.>*(0.86*2+0.36*2)<okno O6>*0.3	m ²	3.660	
		2<szt.>*(0.58)<okno O7>*0.3	m ²	0.348	
		7<szt.>*(1.42*2+1.45*2)<okno O8>*0.3	m ²	12.054	
		2<szt.>*(0.96*2+1.2*2)<okno O9>*0.3	m ²	2.592	
		3<szt.>*(0.5*2+0.76*2)<okno O10>*0.3	m ²	2.268	
		(1<m>+2.15*2<m>)*1 <drzwi D1><drzwi przeszkłone> <klasa RC4>*0.3	m ²	1.590	
		(0.9<m>+2<m>)*1 <drzwi D2><drzwi pełne><klasa RC4>*0.3	m ²	1.470	
				RAZEM	69.234
1.1.		Dwukrotne malowanie zwykłą farbą emulsyjną tynków wewnętrznych na ścianach z gruntowaniem.	m ²		
2.10	analogia	poz.1.1.2.9	m ²	69.234	
				RAZEM	69.234
1.1.	45421000-4	Wymiana parapetów wewnętrznych i częściowe odmalowanie ścian			
3					
1.1.		Wykucie z muru parapetów wewnętrznych	m		
3.1	analogia	2<szt.><okno O1>*0.95	m	1.900	
		4<szt.><okno O2>*0.5	m	2.000	
		7<szt.><okno O3>*1.3	m	9.100	
		1<szt.><okno O4>*1.22	m	1.220	
		16<szt.><okno O5>*0.95	m	15.200	
		5<szt.><okno O6>*0.92	m	4.600	
		7<szt.><okno O8>*1.47	m	10.290	
		2<szt.><okno O9>*1.01	m	2.020	
		3<szt.><okno O10>*0.55	m	1.650	
				RAZEM	47.980
1.1.		Montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu	m		
3.2	analogia	poz.1.1.3.1	m	47.980	
				RAZEM	47.980
1.1.		Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły i pustaków (do 1 m2 w 1 miejscu)	m ²		
3.3		poz.1.1.3.1*1.05*0.3	m ²	15.114	
				RAZEM	15.114
1.1.		Dwukrotne malowanie zwykłą farbą emulsyjną tynków wewnętrznych na ścianach z gruntowaniem.	m ²		
3.4	analogia	poz.1.1.3.3	m ²	15.114	
				RAZEM	15.114
1.1.		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 20 km	m ³		
3.5		poz.1.1.3.1*0.3*0.04	m ³	0.576	
				RAZEM	0.576
1.1.		Składowanie gruzu - utylizacja	kg		
3.6	kalk. własna	poz.1.1.3.5*2	kg	1.152	
				RAZEM	1.152

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.1. 4	45262100-2	Demontaż opraw oświetlenia zewnętrznego			
1.1. 4.1	analogia	Demontaż opraw oświetleniowych elewacyjnych	szt.		
		1	szt.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.1. 4.2	analogia	Montaż zdemontowanych doświetlaczy po wykonanych robotach	kpl.		
		1	kpl.	1.000	
				RAZEM	1.000
1.1. 5	45262100-2	Demontaż urządzeń SSWIN i ponowny montaż			
1.1. 5.1		Demontaż do ponownego montażu sygnalizatora optyczno- akustycznego ze- wnętrznego z zasilaniem awaryjnym	szt.		
		2	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
1.1. 5.2	kalk. własna	Montaż wypustu kabla sygnałowego	szt.		
		poz.1.1.5.1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
1.1. 5.3	analogia	Przedłużenie kabla sygnałowego	m		
		poz.1.1.5.1*1	m	2.000	
				RAZEM	2.000
1.1. 5.4		Montaż zdemontowanego sygnalizatora optyczno- akustycznego zewnętrzne- go z zasilaniem awaryjnym	szt.		
		poz.1.1.5.1	szt.	2.000	
				RAZEM	2.000
1.1. 6	45317000-2	Instalacja odgromowa - demontaż i odtworzenie (przybudówka)			
1.1. 6.1		Demontaż przewodów uziemiających i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm2 mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym	m		
		5*8	m	40.000	
				RAZEM	40.000
1.1. 6.2		Demontaż wsporników instalacji odgromowej i uziemiającej ze ściany betono- wej - roboty w budowlach na wys. 4-12 m	szt.		
		(poz.1.1.6.1)*16	szt.	640.000	
				RAZEM	640.000
1.1. 6.3	analogia	Montaż przewodów odprowadzających instalacji odgromowej na budynkach na cegłe z wykonaniem otworu ręcznie - pręt o śr. do 10 mm	m		
		poz.1.1.6.1	m	40.000	
				RAZEM	40.000
1.1. 6.4	analogia	Skrzynka probiercza gruntowa wraz z drzwiczkami rewizyjnymi - osadzona w gruncie - połączenie zejścia pionowego z uziomem otokowym + zacisk kontrol- ny.	kpl		
		5	kpl	5.000	
				RAZEM	5.000
1.1. 6.5	analogia	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 200 mm2 - spaw wykonany w wykopie	szt.		
		5	szt.	5.000	
				RAZEM	5.000
1.1. 6.6		Pierwszy pomiar instalacji odgromowej	pomiar		
		1<pomiar>	pomiar	1.000	
				RAZEM	1.000
1.1. 6.7		Następny pomiar instalacji odgromowej	pomiar		
		4<pomiar>	pomiar	4.000	
				RAZEM	4.000
1.1. 7	45421000-4	Roboty remontowe w zakresie ścian zewnętrznych budynku szkoły (z wyłączeniem przybudówki)			
1.1. 7.1		Roboty w zakresie elewacji			
1.1. 7.1. 1		Skucie tynków cementowo-wapiennych i cementowych	m ²		
		(91.3)<elewacja wschodnia, budynek szkoły>	m ²	91.300	
		(80.8)<elewacja północna, budynek szkoły>	m ²	80.800	
		(84.9)<elewacja zachodnia, budynek szkoły>	m ²	84.900	
		(76.7)<elewacja południowa, budynek szkoły>	m ²	76.700	
				RAZEM	333.700

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.1. 7.1. 2	analogia	Czyszczenie chemiczne elewacji	m ²		
		poz.1.1.7.1.1	m ²	333.700	
				RAZEM	333.700
1.1. 7.1. 3	analogia	Dezynfekcja elewacji środkiem bakterio, grzybo i glonobójczym	m ²		
		poz.1.1.7.1.1	m ²	333.700	
				RAZEM	333.700
1.1. 7.1. 4		Spoinowanie murów i sklepień z cegły zabytkowej - mury z wystrojem architektonicznym - przyjęto 20%	m ²		
		poz.1.1.7.1.1*0.2	m ²	66.740	
				RAZEM	66.740
1.1. 7.1. 5	analogia	Uzupełnienie ubytków w cegle kitami - przyjęto 3%	dm ²		
		(poz.1.1.7.1.1*100)*0.01	dm ²	333.700	
				RAZEM	333.700
1.1. 7.1. 6		Gruntowanie podłoża preparatami gruntującymi - powierzchnie pionowe	m ²		
		poz.1.1.7.1.1	m ²	333.700	
				RAZEM	333.700
1.1. 7.1. 7	analogia	Tynk ciepłochronny kładziony na elewacjach i ościeżach - gr. 30 mm	m ²		
		poz.1.1.7.1.1 <elewacje>	m ²	333.700	
		poz.1.1.3.1*1.05*0.3	m ²	15.114	
				RAZEM	348.814
1.1. 7.1. 8	analogia	Wyprawy tynkarskie z zaprawy szpachlowej do renowacji fasad grubości 4 mm wykonywane sposobem ręcznym z zatopioną siatką zbrojeniową - dotyczy wykonania warstwy pośredniej z zaprawy klejowo-szpachlowej z zatopioną siatką zbrojącą, gr. 10 mm Krotność = 2.5 346.341 <elewacje>	m ²		
			m ²	346.341	
				RAZEM	346.341
1.1. 7.1. 9	analogia	Tynki zewnętrzne na ścianach płaskich i pow. poziomych barwione III kategorii - dotyczy kładzenia tynku o strukturze i recepturze wynikającej z badań laboratoryjnych skutych tynków, tynk barwiony w masie	m ²		
		poz.1.1.7.1.1	m ²	333.700	
				RAZEM	333.700
1.1. 7.1. 10	analogia	Malowanie tynków zewnętrznych gładkich farbami silikonowymi - dotyczy odmalowania gzymsów i detali elewacyjnych, wokółokiennych i parapetów	m ²		
		poz.1.1.7.1.7	m ²	348.814	
				RAZEM	348.814
1.1. 7.1. 11		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 20 km	m ³		
		poz.1.1.7.1.1<m2>*0.03	m ³	10.011	
				RAZEM	10.011
1.1. 7.1. 12	kalk. własna	Składowanie gruzu - utylizacja	m ³		
		poz.1.1.7.1.11	m ³	10.011	
				RAZEM	10.011
1.1. 7.2		Naprawa gzymsów i podokienników			
1.1. 7.2. 1	analogia	Oczyszczenie i zmycie podłoża parą wodną	m ²		
		PODOKIENNIKI:			
		(1.8*8)*0.45 <podokienniki><elewacja zachodnia>	m ²	6.480	
		(1.7*7)*0.45 +(1.6*1)*0.45 <podokienniki><elewacja zachodnia>	m ²	6.075	
		(1.4*6)*0.45+(0.75*2)*0.45+(1.35*2)*0.45<podokienniki><elewacja południowa>	m ²	5.670	
		(1.3*2)*0.45<podokienniki><elewacja północna>	m ²	1.170	
		(1.3*5)*0.45+(1.3*7)*0.45<podokienniki><elewacja wschodnia>	m ²	7.020	
		GZYMSY:			
		(61.95)*0.4*1.05 <wszystkie elewacje, pośredni>	m ²	26.019	
		(61.95)*0.35*1.05 <wszystkie elewacje, podokapowy>	m ²	22.767	
		OPASKI OKIENNE:			
		(6.3*6)*0.25+(4.8*7)*0.25+(5.1*1)*0.25 <opaska okienna><elewacja zachodnia>	m ²	19.125	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
		(4.8*6)*0.25+(4.3*2)*0.25+(2.4*2)*0.35 <opaska okienna><elewacja południowa>	m ²	11.030	
				RAZEM	105.356
1.1. 7.2. 2	analogia	Usunięcie starej farby olejnej - zeszkrobanie farby z elementów pełnych o pow. ponad 0,5 m2 PODOKIENNIKI: (1.8*8)*0.45 <podokienniki><elewacja zachodnia> (1.7*7)*0.45 +(1.6*1)*0.45 <podokienniki><elewacja zachodnia> (1.4*6)*0.45+(0.75*2)*0.45+(1.35*2)*0.45<podokienniki><elewacja południowa> (1.3*2)*0.45<podokienniki><elewacja północna> (1.3*5)*0.45+(1.3*7)*0.45<podokienniki><elewacja wschodnia> GZYMSY: (61.95)*0.4*1.05 <wszystkie elewacje, pośredni> (61.95)*0.35*1.05 <wszystkie elewacje, podokapowy> OPASKI OKIENNE: (6.3*6)*0.25+(4.8*7)*0.25+(5.1*1)*0.25 <opaska okienna><elewacja zachodnia> (4.8*6)*0.25+(4.3*2)*0.25+(2.4*2)*0.35 <opaska okienna><elewacja południowa>	m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ² m ²	 6.480 6.075 5.670 1.170 7.020 26.019 22.767 19.125 11.030	
				RAZEM	105.356
1.1. 7.2. 3	analogia	Wzmocnienie profili ciągłych preparatem oparty na estrach krzemowych - przyjęto 30% powierzchni profili poz.1.1.7.2.2*0.3	m ² m ²	 31.607	
				RAZEM	31.607
1.1. 7.2. 4		Dezynfekcja powierzchni betonowych, murowych, kamiennych powyżej 10 m2 metodą natrysku poz.1.1.7.2.1	m ² m ²	 105.356	
				RAZEM	105.356
1.1. 7.2. 5	analogia	Tynki renowacyjne na ścianach nakładane natryskowo - obrzutka całościowa profili uszkodzonych - przyjęto 30% poz.1.1.7.2.1*0.3	m ² m ²	 31.607	
				RAZEM	31.607
1.1. 7.2. 6	analogia	Naprawa ubytków w profilach ciągnionych - szerokość profilu 15-20 cm - przyjęto 30% napraw poz.1.1.7.2.1*0.3	m ² m ²	 31.607	
				RAZEM	31.607
1.1. 7.2. 7	analogia	Naprawa profili ciągnionych przez szpachlowanie (do 5 mm); szerokość profilu 15-20 cm - naprawa powierzchniowa - przyjęto 30% naprawy poz.1.1.7.2.2*0.3	m ² m ²	 31.607	
				RAZEM	31.607
1.1. 7.3		Czyszczenie i konserwacja cokołu wraz z gzymsem			
1.1. 7.3. 1		Cokół kamienny			
1.1. 7.3. 1.1	analogia	Wstępne odczyszczczenie powierzchni - kamień nieporowaty - granit i podobne (5.75)*1.1<elewacja wschodnia> (8.1)*1.1<elewacja północna> (4.23+4.6)*1.1<elewacja zachodnia>	m ² m ² m ² m ²	 6.325 8.910 9.713	
				RAZEM	24.948
1.1. 7.3. 1.2	analogia	Piaskowanie powierzchni muru poz.1.1.7.3.1.1	m ² m ²	 24.948	
				RAZEM	24.948
1.1. 7.3. 1.3		Naprawa powierzchni murów z kamienia bez wykucia o gł. do 15 cm i pow. do 0,15 m2 30	msc msc	 30.000	
				RAZEM	30.000
1.1. 7.3. 1.4		Spoinowanie murów z kamienia obrobionego bez wykucia spoin - przyjęto 40% poz.1.1.7.3.1.1*0.4	m ² m ²	 9.979	
				RAZEM	9.979

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.1. 7.3. 1.5		Impregnacja natryskowa cokołu kamiennego	m ²		
		poz.1.1.7.3.1.1	m ²	24.948	
				RAZEM	24.948
1.1. 7.3. 1.6		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 20 km	m ³		
		poz.1.1.7.3.1.2<m2>*0.01	m ³	0.249	
				RAZEM	0.249
1.1. 7.3. 1.7	kalk. własna	Składowanie gruzu - utylizacja	m ³		
		poz.1.1.7.3.1.6	m ³	0.249	
				RAZEM	0.249
1.1. 8	45421000-4	Roboty dociepleniowe w zakresie połaci dachowych i stropów			
1.1. 8.1		Strop nad pomieszczeniami poddasza			
1.1. 8.1. 1		Oczyszczenie i zmycie podłoża	m ²		
		53.15*1.05	m ²	55.808	
				RAZEM	55.808
1.1. 8.1. 2	analogia	Ułożenie folii paroizolacyjnej	m ²		
		poz.1.1.8.1.1	m ²	55.808	
				RAZEM	55.808
1.1. 8.1. 3		Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 15 cm (wsp. 0,033 W/mK) poziome z płyt układanych na sucho	m ²		
		poz.1.1.8.1.1	m ²	55.808	
				RAZEM	55.808
1.1. 8.1. 4	analogia	Ułożenie folii paroprzepuszczalnej	m ²		
		poz.1.1.8.1.1	m ²	55.808	
				RAZEM	55.808
1.1. 8.1. 5		Izolacje cieplne z wełny mineralnej gr. 10 cm (wsp. 0,033 W/mK) poziome z płyt układanych na sucho	m ²		
		poz.1.1.8.1.1	m ²	55.808	
				RAZEM	55.808
1.1. 8.2	45320000-6	Ocieplenie skosów dachu od wewnątrz budynku			
1.1. 8.2. 1	KNR 4-01 0429-04 analogia	Rozebranie elementów stropów drewnianych - podsufitek z desek otynkowanych	m ²		
		32.4*1.5	m ²	48.600	
				RAZEM	48.600
1.1. 8.2. 2	KNR 2 0604-02 analogia	Ułożenie wiatroizolacji.	m ²		
		poz.1.1.8.2.1<m2>	m ²	48.600	
				RAZEM	48.600
1.1. 8.2. 3	KNR-W 2-02 0612-06 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho gr. 20 cm - ułożenie między krokiewiami	m ²		
		poz.1.1.8.2.1<m2>	m ²	48.600	
				RAZEM	48.600
1.1. 8.2. 4	KNR-W 2-02 0612-06 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej pionowe z płyt układanych na sucho gr. 5 cm - ułożenie na krokwiach	m ²		
		poz.1.1.8.2.1<m2>	m ²	48.600	
				RAZEM	48.600
1.1. 8.2. 5	KNR 2 0604-02	Izolacja z folii polietylenowej przymocowana do rusztu aluminiowego - ułożenie folii paroizolacyjnej.	m ²		
		poz.1.1.8.2.1<m2>	m ²	48.600	
				RAZEM	48.600
1.1. 8.2. 6	KNR-W 2-02 2006-02	Okładziny gipsowo-kartonowe, pojedyncze, na stropach, na rusztach metalowych pojedynczych mocowanych do podłoża - płyta Fire+	m ²		
		poz.1.1.8.2.1<m2>	m ²	48.600	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
				RAZEM	48.600
1.1. 8.2. 7	KNR 2-02 1501-07 analogia	Dwukrotne malowanie zwykłe farbą emulsyjną tynków wewnętrznych na ścianach z gruntowaniem poz.1.1.8.2.6	m ² m ²		48.600
				RAZEM	48.600
1.1. 8.2. 8	KNR 4-04 1101-02 1101-05	Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 20 km poz.1.1.8.2.1<m2>*0.02<m>*1.4 <podsufitka>	m ³ m ³		1.361
				RAZEM	1.361
1.1. 8.2. 9	kalk. własna	Składowanie gruzu - utylizacja poz.1.1.8.2.1<m2>*0.02<m>*1.2<t/m3> <podsufitka>	t t		1.166
				RAZEM	1.166
1.2	45260000-7	Roboty w zakresie przybudówki			
1.2.		Roboty remontowe i dociepleniowe w zakresie stropodachu przybudówki			
1.2. 1.1	analogia	Demontaż kominków wywiewnych 3	szt. szt.		3.000
				RAZEM	3.000
1.2. 1.2		Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku 2.9	m m		2.900
				RAZEM	2.900
1.2. 1.3		Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku 5.3	m m		5.300
				RAZEM	5.300
1.2. 1.4		Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku. (4.3*0.45)*2 <attyka> (5.4)*0.45 <pas podrynnowy> (5.4)*0.35 <pas nadrynnowy>	m ² m ² m ² m ²		3.870 2.430 1.890
				RAZEM	8.190
1.2. 1.5		Rozebranie pokrycia dachowego z papy na betonie na zakład - Usytuowanie budynku uniemożliwia dostęp osobom postronnym 21.3*1.03	m ² m ²		21.939
				RAZEM	21.939
1.2. 1.6	kalk. własna	Oczyszczenie podłoża dachowego poz.1.2.1.5	m ² m ²		21.939
				RAZEM	21.939
1.2. 1.7	analogia	Ułożenie izoklinów styropianowych z okleiną z papy asfaltowej. 13.5	m m		13.500
				RAZEM	13.500
1.2. 1.8	analogia	Izolacja cieplna dachu z styropapy na kleju bitumicznym z zagruntowaniem podłoża, gr. 25 cm poz.1.2.1.6	m ² m ²		21.939
				RAZEM	21.939
1.2. 1.9	analogia	Mocowanie mechaniczne styropapy oraz pokrycia łącznikami teleskopowymi. 9<szt/m2>*poz.1.2.1.6	szt. szt.		197.451
				RAZEM	197.451
1.2. 1.10	analogia	Montaż płyty o ukierunkowanych wiórach płaskich gr. 18 mm pod montaż obróbki blacharskiej. (4.3*0.4)*2	m ² m ²		3.440
				RAZEM	3.440
1.2. 1.11	analogia	Konstrukcje dachowe z tarcicy nasyczonej - belka krawędziowa wzdłuż okapów. Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów 4.199 5.5	m m ³ m		4.199 5.500
				RAZEM	5.500
1.2. 1.12	analogia	Deska osłonowa okapowa, gr. 32 mm x 240 mm (wys.), impregnowana Przedmiar dodatkowy - łączna objętość elementów 4.199 poz.1.2.1.11	m m ³ m		4.199 5.500
				RAZEM	5.500

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.2. 1.13		Obróbki blacharskie z blachy stalowej ocynkowanej i powlekanej przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm. poz.1.2.1.4	m ² m ²	 8.190	
				RAZEM	8.190
1.2. 1.14	analogia	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną dwuwarstwowe poz.1.2.1.8	m ² m ²	 21.939	
				RAZEM	21.939
1.2. 1.15	analogia	Osadzenie kominków wentylacyjnych na dachu - kominek wentylacyjny z tworzywa sztucznego 2	szt. szt.	 2.000	
				RAZEM	2.000
1.2. 1.16	analogia	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy ocynkowanej i cynkowej - rynny dachowe półokrągłe poz.1.2.1.3	m m	 5.300	
				RAZEM	5.300
1.2. 1.17	analogia	Montaż obróbek blacharskich z gotowych elementów prefabrykowanych z blachy miedzianej - rury spustowe okrągłe poz.1.2.1.1	m m	 3.000	
				RAZEM	3.000
1.2. 1.18	analogia	Kominki wentylacyjne grawitacyjne - montaż zdemontowanych urządzeń 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
1.2. 2	45453000-7	Docieplenie od zewnątrz elewacji budynku			
1.2. 2.1		Zabezpieczenie okien i drzwi folią - na czas prowadzenia robót dociepleniowych 3<szt><okna O10>*(0.5*0.76)	m ² m ²	 1.140	
				RAZEM	1.140
1.2. 2.2	analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - oczyszczenie mechaniczne i zmycie 36.15	m ² m ²	 36.150	
				RAZEM	36.150
1.2. 2.3	analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - jednokrotne gruntowanie 36.15	m ² m ²	 36.150	
				RAZEM	36.150
1.2. 2.4	analogia	Przygotowanie starego podłoża pod docieplenie metodą lekką-mokrą - sprawdzenie przyczepności zaprawy klejącej do podłoża poz.1.2.2.2	m ² m ²	 36.150	
				RAZEM	36.150
1.2. 2.5	analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - zamocowanie listwy startowej Listwa startowa: 14.3	m m	 14.300	
				RAZEM	14.300
1.2. 2.6	analogia	Docieplenie ścian z cegły płytami styropianowymi (lambda=0,031 W/mK, gr. 15 cm) - przy użyciu gotowych zapraw klejących wraz z przygotowaniem podłoża i ręczne wykonanie wyprawy elewacyjnej (tynek barwiony w masie) 36.15	m ² m ²	 36.150	
				RAZEM	36.150
1.2. 2.7	analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie dodatkowej warstwy siatki na ścianach (poz.1.2.2.6)	m ² m ²	 36.150	
				RAZEM	36.150
1.2. 2.8	analogia	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły (poz.1.2.2.6)<m2>*8<szt/m2>	szt. szt.	 289.200	
				RAZEM	289.200
1.2. 2.9	analogia	Docieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przy użyciu got. zapraw klejących wraz z przyg. podłoża i ręczne wyk. wyprawy elew. z got. suchej mieszanki - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym. 3.2*4	m m	 12.800	
				RAZEM	12.800
1.2. 3	45233200-1	Docieplenie ścian fundamentowych, cokołu i odtworzenie nawierzchni			
1.2. 3.1		Roboty rozbiórkowe w zakresie nawierzchni terenu i roboty ziemne			
1.2. 3.1. 1	analogia	Ręczne rozebranie nawierzchni z kostki betonowej o wysokości 8 cm na podsypce piaskowej 4.5*1.4	m ² m ²	 6.300	
				RAZEM	6.300

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.2. 3.1. 2	analogia	Ręczne rozebranie podbudowy z kruszywa kamiennego o grubości 15 cm	m ²		
		poz.1.2.3.1. 3226	m ²	0.000	
		poz.1.2.3.1. 3227	m ²	0.000	
		poz.1.2.3.1.1	m ²	6.300	
				RAZEM	6.300
1.2. 3.1. 3		Transport gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku samochodem skrzyniowym na odległość 20 km	m ³		
		poz.1.2.3.1.1<m2>*0.08<m><kostka betonowa>	m ³	0.504	
				RAZEM	0.504
1.2. 3.1. 4	kalk. własna	Składowanie gruzu - utylizacja	t		
		poz.1.2.3.1.1<m2>*0.08<m>*1.61<t/m3><kostka betonowa>	t	0.811	
				RAZEM	0.811
1.2. 3.1. 5	analogia	Wykopy przy odkrywaniu istniejących fundamentów na zewnątrz budynku w gruncie kat.III	m ³		
		(5.8)*1.5*1<ELEWACJA WSCHODNIA><poniżej poziomu terenu>	m ³	8.700	
		(4.3)*1.5*1<ELEWACJA PÓŁNOCNA><poniżej poziomu terenu>	m ³	6.450	
		(4.3)*1.5*1<ELEWACJA PÓŁUDNIOWA><poniżej poziomu terenu>	m ³	6.450	
				RAZEM	21.600
1.2. 3.2		Roboty w zakresie ścian fundamentowych i cokołu			
1.2. 3.2. 1	analogia	Oczyszczenie murów fundamentowych i cokołu.	m ²		
		(5.8)*1<ELEWACJA WSCHODNIA><poniżej poziomu terenu>	m ²	5.800	
		(4.3)*1<ELEWACJA PÓŁNOCNA><poniżej poziomu terenu>	m ²	4.300	
		(4.3)*1<ELEWACJA PÓŁUDNIOWA><poniżej poziomu terenu>	m ²	4.300	
		(2.9)<ELEWACJA WSCHODNIA><powyżej poziomu terenu - cokół>	m ²	2.900	
		(2.15)<ELEWACJA PÓŁNOCNA><powyżej poziomu terenu - cokół>	m ²	2.150	
		(2.15)<ELEWACJA PÓŁUDNIOWA><powyżej poziomu terenu - cokół>	m ²	2.150	
				RAZEM	21.600
1.2. 3.2. 2	analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - pierwsza warstwa - dot. izolacji poniżej terenu	m ²		
		(5.8)*1<ELEWACJA WSCHODNIA><poniżej poziomu terenu>	m ²	5.800	
		(4.3)*1<ELEWACJA PÓŁNOCNA><poniżej poziomu terenu>	m ²	4.300	
		(4.3)*1<ELEWACJA PÓŁUDNIOWA><poniżej poziomu terenu>	m ²	4.300	
				RAZEM	14.400
1.2. 3.2. 3	analogia	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z lepiku asfaltowego - druga i następna warstwa	m ²		
		poz.1.2.3.2.2	m ²	14.400	
				RAZEM	14.400
1.2. 3.2. 4	analogia	Docieplenie ścian płytami polistyrenowymi (polistyren ekstrudowany XPS, gr. 15 cm) mocowanymi całopowierzchniowo	m ²		
		poz.1.2.3.2.1	m ²	21.600	
				RAZEM	21.600
1.2. 3.2. 5	analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach.	m ²		
		(2.9)<ELEWACJA WSCHODNIA><powyżej poziomu terenu - cokół>	m ²	2.900	
		(2.15)<ELEWACJA PÓŁNOCNA><powyżej poziomu terenu - cokół>	m ²	2.150	
		(2.15)<ELEWACJA PÓŁUDNIOWA><powyżej poziomu terenu - cokół>	m ²	2.150	
				RAZEM	7.200
1.2. 3.2. 6	analogia	Izolacja wykonywana folią kubelkową	m ²		
		poz.1.2.3.2.2	m ²	14.400	
				RAZEM	14.400
1.2. 3.2. 7	analogia	Tynk mozaikowy na cokole - ściany płaskie.	m ²		
		(2.9)<ELEWACJA WSCHODNIA><powyżej poziomu terenu - cokół>	m ²	2.900	
		(2.15)<ELEWACJA PÓŁNOCNA><powyżej poziomu terenu - cokół>	m ²	2.150	
		(2.15)<ELEWACJA PÓŁUDNIOWA><powyżej poziomu terenu - cokół>	m ²	2.150	
				RAZEM	7.200
1.2. 3.3		Roboty wykończeniowe i odtworzeniowe			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1.2. 3.3. 1		Zасыpywanie wykopów o ścianach pionowych o szerokości 0.8-2.5 m i głęb.do 3.0 m w gr.kat. I-III - współczynnik zagęszczenia Js=1.00)	m ³		
		poz.1.2.3.1.5	m ³	21.600	
				RAZEM	21.600
1.2. 3.3. 2	analogia	Koryta gł. 30 cm wykonywane w gruntach kat. II-IV na poszerzeniach jezdni lub chodników	m ²		
		poz.1.2.3.1.1	m ²	6.300	
				RAZEM	6.300
1.2. 3.3. 3		Warstwa górna podbudowy z kruszyw naturalnych gr. 15 cm	m ²		
		poz.1.2.3.3.2	m ²	6.300	
				RAZEM	6.300
1.2. 3.3. 4		Wykonanie podsypki cementowo piaskowej o grubości 5 cm	m ²		
	chodnik	poz.1.2.3.3.3	m ²	6.300	
				RAZEM	6.300
1.2. 3.3. 5	analogia	Zagęszczanie nasypów o gr.warstwy 20 cm gruntu kat. III-IV ubijakami ręcznymi	m ³		
		poz.1.2.3.3.4	m ³	6.300	
				RAZEM	6.300
1.2. 3.3. 6		Nawierzchnie z kostki betonowej grubości 80 mm typu 60/8 na podsypce piaskowej grubości 50 mm z wypełnieniem spoin piaskiem - dotyczy odtworzenia nawierzchni i wykonania opaski wokół budynków	m ²		
		poz.1.2.3.3.3	m ²	6.300	
				RAZEM	6.300