

Projektowane postanowienia umowy

I. Informacje wstępne:

Zamawiający wyraża zgodę na zawarcie umowy leasingu i ogólnych warunków umowy leasingowej na wzorze stosowanym przez Wykonawcę z zastrzeżeniem, że postanowienia zawarte w SWZ zostaną uwzględnione w umowie leasingowej.

Treść zawieranej umowy o udzielenie zamówienia, którego przedmiotem jest leasing operacyjny z opcją wykupu samochodu osobowego, zwanej w dalszej części „Umową”, nie może naruszać istotnych dla stron postanowień podanych w niniejszej SWZ, przy czym na wskazane istotne postanowienia umowy składają się również Oferta Wykonawcy oraz Opis przedmiotu zamówienia.

Zamawiający dopuszcza również, aby na treść „Umowy” składały się przedłożone przez Wykonawcę wzorce umowy, w tym umowy leasingu czy ogólnych warunków leasingu (OWL), przy czym w „Umowie” będą one wiążące (będą miały zastosowanie) do Zamawiającego (jako strony „Umowy”) tylko w takim zakresie, w jakim nie będzie to naruszało projektowanych postanowień umowy podanych w niniejszej SWZ. Ponadto Zamawiający zastrzega sobie prawo uzgodnienia z Wykonawcą ostatecznej treści „Umowy”, przy czym uzgodnienia te mogą być prowadzone tylko w takim zakresie, w jakim nie naruszają treści oferty Wykonawcy, z którym „Umowa” ma zostać zawarta oraz postanowień SWZ. Zaleca się załączenie projektu umowy wraz z OWL do oferty.

II. Zawarta, w następstwie niniejszego postępowania „Umowa” musi uwzględniać następujące postanowienia (projektowane postanowienia umowy):

Warunki leasingu i nabycie przedmiotu leasingu

1. Przedmiotem zamówienia jest zakup i dostawa w formie leasingu operacyjnego z opcją wykupu ambulansu.
2. Istotne dane pojazdu:
 - a) marka
 - b) typ/model
 - c) rok produkcji
 - d) nr VIN
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 1 do SWZ, który będzie stanowić załącznik do umowy.
4. Leasing operacyjny z opcją wykupu na własność przy założeniach:
 - a) przedmiot leasingu: ambulans w ilości 1 sztuka,
 - b) okres obowiązywania umowy leasingu – 36 miesięcy, liczonych od dnia protokolarnego przekazania ambulansu,
 - c) opłata wstępna w wysokości 20% ceny nabycia przedmiotu leasingu – płatna w terminie do 7 dni od dnia protokolarnego przekazania ambulansu,
 - d) 35 rat leasingowych płatnych co miesiąc (1-35), począwszy od miesiąca następującego po przekazaniu pojazdu,
 - e) 36 -ta rata (opłata) leasingu to 1% wartość wykupu pojazdu,
 - f) płatność raty leasingowej będzie regulowana przez Zamawiającego każdorazowo na podstawie otrzymanej przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT, w terminie 21 dni od daty jej wystawienia, zgodnie z ustalonym harmonogramem spłaty. Faktura musi zawierać informację o wysokości raty leasingowej w podziale na część kapitałową i odsetkową i być dostarczona do Zamawiającego nie później niż na 14 dni przed ustalonym w harmonogramie terminie spłaty danej raty,

- g) Zamawiający opłaci pierwszą miesięczną ratę leasingową w miesiącu następującym po miesiącu odbioru ambulansu,
 - h) kwota raty netto (kapitał + odsetki) przez cały okres finansowania (36 miesięcy) zgodnie z harmonogramem płatności rat,
 - i) waluta leasingu – w złotych polskich PLN,
 - j) oprocentowanie leasingu – stałe.
5. Zamawiający nie będzie miał obowiązku wystawienia na rzecz leasingodawcy czy innej osoby/podmiotu weksla czy też ustanowionej innej formy (postaci) zabezpieczenia, w tym zapłaty kaucji z tytułu oddania pojazdu do korzystania w leasingu.
 6. Wynagrodzenie Wykonawcy stanowi cena określona w Formularzu ofertowym stanowiącym Załącznik nr 1 do umowy. Po przekazaniu pojazdu Wykonawca przedstawi szczegółowy harmonogram spłat rat leasingowych uwzględniających ich ilość, wysokość oraz terminy płatności. Aktualizacja harmonogramu nie wymaga aneksowania umowy.
 7. Leasingowane na podstawie niniejszej umowy pojazdy musi odpowiadać wymaganiom oraz parametrom technicznym szczegółowo określonym w Załączniku nr 2 do umowy.
 8. Zamawiający nie przewiduje wpłaty żadnych zaliczek.
 9. Opłata za wykup przedmiotu leasingu (opłata końcowa): 1% wartości netto przedmiotu leasingu (pojazdów) z dnia zakupu, powiększonej o należny podatek VAT wyliczonej zgodnie z obowiązującą w dniu wykupu stawką VAT.
 10. Po upływie okresu leasingu własność przedmiotu leasingu (pojazdu) przechodzi na Zamawiającego pod warunkiem zapłaty wszystkich przewidzianych w umowie leasingu opłat oraz opłaty za wykup przedmiotu leasingu (36 rata - opłata końcowa).
 11. Opłata za wykup przedmiotu leasingu (opłata końcowa) zostanie uiszczona wraz z ostatnią ratą leasingową na podstawie informacji wskazanej na fakturze. Zamawiający po uiszczeniu ostatniej raty otrzyma fakturę wykupową, opiewającą na kwotę wykupu, która jest potwierdzeniem przeniesienia na niego prawa własności leasingowego samochodu.
 12. Wynagrodzenie Wykonawcy pokrywa wszelkie koszty związane z dostarczeniem przedmiotu leasingu do siedziby Zamawiającego, między innymi:
 - 1) cło, podatki oraz inne opłaty celne wynikających z dokonania ostatecznej odprawy celnej (w przypadku pojazdu pochodzenia zagranicznego),
 - 2) koszty rejestracji pojazdów, transportu i ubezpieczenia pojazdu na czas transportu oraz koszty jego rozładunku na miejscu dostawy,
 - 3) wszystkie podatki obowiązujące w Polsce, w tym podatek VAT. W przypadku, gdy złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, podatek od towarów i usług rozlicza Zamawiający.
 13. Wykonawca nie może naliczać Zamawiającemu opłat i prowizji innych niż określonych w opisie przedmiotu zamówienia oraz w niniejszych istotnych postanowieniach umowy.
 14. Zamawiający przez okres trwania umowy leasingu będzie ponosił koszty ubezpieczenia przedmiotu leasingu. Zamawiający ubezpieczy przedmioty leasing we własnym zakresie i na własny koszt z zachowaniem wymogów umowy leasingu – zakres polisy zostanie uzgodniony z Wykonawcą.

Prawa i obowiązki Zamawiającego i Wykonawcy

1. Od chwili podpisania protokołu odbioru przedmiotu leasingu wszelkie koszty, opłaty i podatki związane z jego użytkowaniem ponosi Zamawiający z zastrzeżeniem wyjątków wynikających z umowy gwarancji i rękojmi.
2. Zamawiający jest zobowiązany do używania przedmiotu leasingu zgodnie z przepisami prawa oraz do wykonania wszelkich obowiązków niezbędnych do używania lub posiadania przedmiotu leasingu.

3. Wykonawca oświadcza, że :
- a) pojazd stanowi jego własność i jest wolny od wad fizycznych i prawnych, nie jest obciążony prawami osób trzecich, nie jest przedmiotem żadnego postępowania ani zabezpieczenia,
 - b) pojazd jest kompletny, w pełni sprawny i odpowiada oraz spełnia wszelkie wymogi jakościowe i techniczne oraz wynikające z funkcji i przeznaczenia stawiane w ogłoszeniu o zamówieniu,
 - c) stanowiący przedmiot leasingu nie był uszkodzony, nie jest pojazdem powypadkowym, popowodziowym, nie ma ukrytych wad fizycznych,
 - d) wszystkie urządzenia oraz wyposażenie dodatkowe wymagane przepisami ruchu drogowego, w które wyposażone jest ambulanse są sprawne.

Odbiór przedmiotu leasingu

1. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu pojazd w terminie do 30 dni od dnia zawarcia umowy do siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca dostarczy pojazd Zamawiającemu własnym staraniem, transportem, na własny koszt, odpowiedzialność i ryzyko.
3. Wraz z dostawą ambulansu Wykonawca jest zobowiązany dostarczyć Zamawiającemu dokumentację obejmującą:
 - a) dowód rejestracyjny pojazdu,
 - b) instrukcję obsługi pojazdu w języku polskim,
 - c) świadectwa homologacji,
 - d) dokumenty/oświadczenia gwarancyjne wystawione przez gwaranta.
4. Protokolarne przekazanie samochodu odbędzie się w siedzibie Zamawiającego, co będzie możliwe wyłącznie w dni robocze w godzinach 7:30-14:00. O dokładnej dacie przekazania samochodu Wykonawca jest zobowiązany powiadomić Zamawiającego minimum na 2 dni przed planowanym terminem ich przekazania. Zamawiający ma prawo zmienić termin przekazania samochodu.
5. Przekazanie pojazdu będzie potwierdzone protokołem zdawczo-odbiorczym podpisanym przez osobę upoważnioną ze strony Zamawiającego i Wykonawcy.
6. Przed dokonaniem odbioru Zamawiający ma prawo zlecić na swój koszt, wykonanie przez rzeczoznawcę opinii technicznej w przedmiocie stanu i sprawności technicznej pojazdu. W przypadku stwierdzenia przez rzeczoznawcę wad w przedmiocie zamówienia, braku sprawności pojazdu lub niezgodności z wymaganiami i parametrami określonymi przez Zamawiającego w SWZ i załączniku nr 2 do umowy, Zamawiający ma prawo odmówić odbioru pojazdu i według własnego wyboru, wezwać Wykonawcę do dostarczenia w określonym przez Zamawiającego terminie pojazdu sprawnego spełniającego wymagania określone przez Zamawiającego lub odstąpić od umowy z przyczyny dotyczącej Wykonawcy. Zamawiający może odstąpić od umowy z w/w przyczyny w terminie 30 dni od dnia powzięcia informacji o tej przyczynie.
7. Oprócz uprawnienia do zlecenia sporządzenia opinii, Zamawiający ma również prawo, przed dokonaniem odbioru pojazdu, sprawdzić je pod względem technicznym na wybranej przez siebie stacji diagnostycznej.
8. W przypadku, gdy pojazd ma jakiegokolwiek wady lub jest niezgodny z warunkami niniejszej umowy, Specyfikacją Warunków Zamówienia i załącznikami do SWZ lub ofertą Wykonawcy lub gdy brak jest któregośkolwiek z wymaganych dokumentów, Zamawiający może odmówić odbioru pojazdu i wyznaczyć Wykonawcy termin na usunięcie wad lub braków, nie dłuższy niż 10 dni lub też od umowy odstąpić, z zachowaniem prawa do naliczenia kary umownej. Po bezskutecznym upływie wyznaczonego dodatkowego terminu do usunięcia wad lub braków Zamawiający ma prawo odstąpić od umowy, naliczając karę umowną. Umowne prawo odstąpienia Zamawiający może zrealizować w terminie 30 dni od dnia spełnienia przesłanek je uzasadniających.

Warunki gwarancji

1. Wykonawca udziela gwarancji:
 - 1) na pojazd bazowy bez limitu przebiegu kilometrów - ...miesiące gwarancji, od daty pierwszej rejestracji,
 - 2) na perforację nadwozia - ... miesiące gwarancji,
 - 3) na powłokę lakierniczą - ... miesiące gwarancji,
 - 4) na zabudowę specjalistyczną - ... miesiące gwarancji,
 - 5) na aparaturę i sprzęt medyczny - ... miesiące gwarancji.
2. Okres gwarancji liczony jest od daty odbioru samochodu przez Zamawiającego.
3. Zamawiający zobowiązany jest do wystąpienia powiadomienia o zaistniałej usterce lub wadzie przedmiotu leasingu pisemnie lub faksem na numer (dopuszcza się również zgłoszenie e-mailem na adres)
4. Wykonawca zapewnia usuwanie wad/usterek podczas gwarancji maksymalnie do 10 dni. W uzasadnionych przypadkach, na wniosek Wykonawcy i po uzyskaniu zgody Zamawiającego, termin usuwania wad/usterek może być wydłużony.
5. Usunięcie wad i usterek przedmiotu leasingu w okresie gwarancji musi być potwierdzone protokolarnie.
6. Serwis gwarancyjny pojazdów świadczony jest przez firmę
7. Niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia z tytułu rękojmi za wady zgodnie z przepisami kodeksu cywilnego. Okres rękojmi biegnie od dnia odbioru końcowego.

Kary umowne:

1. W umowie leasingu mają zastosowanie kary umowne wyszczególnione poniżej:
 - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za niedochowanie terminu dostawy przedmiotu umowy - w wysokości 2% łącznego wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki,
 - 2) W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5 % łącznego wynagrodzenia brutto.
2. Maksymalna wysokość kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości przedmiotu umowy.
3. W przypadku gdy szkoda przekroczy kary umowne, Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia na zasadach ogólnych od Wykonawcy odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych.
4. Płatność kar umownych nastąpi w terminie 14 dni od daty otrzymania wezwania. Wpłata zostanie uznana za dokonaną w dniu uznania rachunku bankowego Zamawiającego.
5. Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia od Umowy w całości lub w części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy ze skutkiem natychmiastowym w następujących przypadkach:
 - a) Wykonawca, pomimo pisemnych zastrzeżeń Zamawiającego i wyznaczonego przez niego terminu, nie wykonuje zobowiązań wynikających z Umowy lub wykonuje je nienależycie;
 - b) jeżeli zwłoka Wykonawcy w dostawie pojazdu w terminie wskazanym w umowie - przekroczy 10 dni;
 - c) jeżeli dostarczony pojazd nie spełnia wymogów określonych w Załączniku nr 2 do umowy;
 - d) w przypadku ujawnienia w dostarczonym ambulansie nienadających się do usunięcia wad fizycznych, funkcjonalnych lub prawnych;
 - e) w wyniku wszczętego postępowania egzekucyjnego nastąpiło zajęcie całego majątku Wykonawcy lub znacznej jego części;
 - f) Wykonawca przystąpił do likwidacji swojego przedsiębiorstwa.
6. Przed odstąpieniem od Umowy z przyczyn wskazanych w ust. 5 Zamawiający może wyznaczyć Wykonawcy dodatkowy termin na wykonanie obowiązków wynikających z Umowy.

7. Odstąpienie od Umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej pod rygorem nieważności wraz z podaniem uzasadnienia, w terminie 30 dni od dnia powzięcia przez Zamawiającego informacji o zaistnieniu przesłanek odstąpienia.
8. Odstąpienie od Umowy nie powoduje utraty przez Zamawiającego prawa do żądania zapłaty określonych w Umowie kar umownych.
9. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
2. Strony dopuszczają możliwość zmiany postanowień umowy w niżej wymienionych przypadkach dotyczących:
 - 1) wskutek zmiany przepisów prawa po dacie podpisania umowy wywołujących potrzebę zmiany umowy, wraz ze skutkiem wprowadzenia takiej zmiany,
 - 2) spłaty rat leasingowych w krótszym terminie. W takim przypadku Wykonawca zmniejszy wynagrodzenie Wykonawcy oraz przedstawi nowy harmonogram spłat rat leasingowych uwzględniający skrócony termin spłaty leasingu oraz przyjęte w ofercie oprocentowanie, przy czym cena netto przedmiotu leasingu nie ulegnie zmianie. Skrócony termin spłaty leasingu nie może być krótszy od minimalnego terminu jaki przewidziany jest w przepisach prawa dla leasingu operacyjnego,
 - 3) obniżki cen na korzyść Zamawiającego – z jakichkolwiek przyczyn, w każdym czasie.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień umowy w sprawie zamówienia w stosunku do treści wybranej oferty, w zakresie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy z uwagi na:
 - a. zmiany stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego;
 - b. zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę lub wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie obowiązujących przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę;
 - c. zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne;
 - d. w przypadku zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych,-jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę;
4. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa pkt 3 lit. a, będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego oraz wyłącznie do części przedmiotu umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług lub podatku akcyzowego.
5. W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3 lit. a, wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
6. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w pkt 3 lit. b - d, będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania umowy przez Wykonawcę w związku z wejściem w życie przepisów odpowiednio zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki

składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne lub zmian zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.

7. W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3 lit. b, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń Pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia.
8. W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3 lit. c, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługę.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w pkt 3 lit. d, wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku ze zmianą zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
10. Obowiązek wykazania wpływu zmian, o których mowa w pkt 3 lit b-d niniejszego paragrafu na zmianę wynagrodzenia umownego Wykonawcy należy do Wykonawcy pod rygorem odmowy dokonania zmiany Umowy przez Zamawiającego.
11. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że zmienność stopy procentowej gwarantuje, że Wykonawca na tej umowie nie straci i jest ona faktycznym mechanizmem zapewniającym odpowiednią waloryzację jego wynagrodzenia.
12. Zasadność wprowadzenia musi być udokumentowana.
13. Wniosek dotyczący zmiany wraz z uzasadnieniem, strona występująca zobowiązana jest złożyć drugiej stronie w terminie 7 (siedmiu) dni od daty powzięcia wiadomości o takiej okoliczności.

Pozostałe postanowienia umowne

1. Wszelkie sprawy sporne wynikające z realizacji niniejszej umowy rozpatrywane będą przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Wierzytelności wynikające z niniejszej umowy nie mogą być przenoszone na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego.
3. W sprawach nieuregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz inne przepisy prawa dotyczące materii objętej przedmiotem niniejszej umowy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zakazu cesji tj. zakazu przenoszenia przez Wykonawcę jakichkolwiek praw lub obowiązków wynikających z tej umowy na osoby trzecie, bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.