



PROJEKT ARCHITEKTONICZNO- BUDOWLANY

REMONT I PRZEBUDOWA DACHU NA GMINNYM BUDYNKU W NOWYCH HOŁOWCZYCACH KAT. OBIEKTU XI, XIII

Lokalizacja:

Nowe Hołowczyce 79, 08-220 Sarnaki, działka nr. geod. 747

Jednostka ewidencyjna: 141005_2 Sarnaki,

Obręb ewidencyjny: 0010 Hołowczyce,

Inwestor:

GMINA SARNAKI

ul. Berka Joselewicza 3, 08-220 Sarnaki

Zespół autorski		
Funkcja-Branża	Imię i Nazwisko, numer uprawnień budowlanych, specjalność-zakres	Podpis/Pieczątka
Projektant-Architektura	mgr inż. arch. i inż. bud. Tomasz Siedlanowski upr. nr 215/LBOKK/2017 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej. upr. nr LUB/0206/PWOK/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej	
Sprawdzający-Architektura	mgr inż. arch. Przemysław Antonowicz upr. bud. 801/BP/94 w specjalności architektonicznej	
Sprawdzający-Konstrukcja	mgr inż. Zbigniew Rolak upr. bud. LUB/0113/POOK/13 w specjalności konstrukcyjnej	

BIAŁA PODLASKA Wrzesień 2024

SPIS TREŚCI

II. PROJEKT ARCHITEKTONICZNO – BUDOWLANY

CZĘŚĆ OPISOWA

2.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego	str. 4
2.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	str. 4-5
2.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego	str. 5-7
2.4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	str. 7
2.5. Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego	str. 7
2.6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	str. 7
2.7. Liczba lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	str. 8
2.8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne	str. 8
2.9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	str. 8
2.10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii	str. 8
2.11. Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	str. 9
2.12. Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego	str. 9
2.13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	str. 9
2.14. Oświadczenie projektantów	str. 10
2.15. Kopie uprawnień budowlanych i zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego	str. 11-20

CZĘŚĆ GRAFICZNA

2.16.1. Orientacja budynku	Rys. Nr. P0	Str. 21
2.16.2. Rzut i przekrój fragmentu dachu	Rys. Nr. P1	Str. 22
2.16.3. Elewacja północna	Rys. Nr. P2	Str. 23
2.16.4. Elewacja południowa	Rys. Nr. P3	Str. 24
2.16.5. Elewacja wschodnia	Rys. Nr. P4	Str. 25
2.16.6. Elewacja zachodnia	Rys. Nr. P5	Str. 26

OPIS TECHNICZNY

2.1. RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO :

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest remont i przebudowa dachu na gminnym budynku w Nowych Hołowczycach /**Kategoria obiektu budowlanego XI, XIII/**

2.2. ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO

Projektuje się remont i przebudowę dachu na gminnym budynku w Nowych Hołowczycach. Istniejący budynek jest parterowy z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony.

Inwestycja zlokalizowana jest w m. Nowe Hołowczyce 79, 08-220 Sarnaki , działka nr. geod. 747.

Na parterze budynku znajduje się Dzienny Dom Senior+, natomiast na poddaszu znajdują się mieszkania komunalne. Po przebudowie i remoncie budynek nie zmieni swoich wymiarów oraz przeznaczenia.

Zakres remontu i przebudowa obejmować będzie:

- demontaż istniejącego pokrycia z blachy płaskiej wraz deskowaniem,
- demontaż obróbek blacharskich, parapetów ,okładzin oraz orynnowania
- wymiana części elementów konstrukcji(zawilgoconych/skorodowanych lub uszkodzonych) istniejącej więźby dachowej
- impregnacja wszystkich istniejących i wymienianych elementów więźby dachowej oraz elementów istniejących drewnianych lukarn środkiem ognioochronnym do granicy niezapalności oraz przeciwdziałającym korozji biologicznej i chroniącym przed rozwojem grzybów i owadów
- wykonanie nowej wiatroizolacji-membrany dachowej, nowych kontrłat i łat wraz z wyrównaniem powierzchni dachu pod nowe pokrycie,
- ściany lukarn tj. wykonanie nowej okładziny z desek elewacyjnych ścian i ościeży szer. desek min. 15cm, gr. min.19mm+docieplenie płyty z wełny mineralnej fasadowej lambda 034 gr.min.15cm,deski malowane na kolor dąb, wymiar deski, wzór i kolor zgodny z deskami na istniejących ścianach parteru.
- wykonanie nowego pokrycia dachu z blachy panelowej na rąbek stojący bez przetłoczeń gr.0,7mm, obróbki,parapety zew. itp.- blacha płaska gr.0,7mm-kolor grafit RAL 7016 matowy,
- wykonanie nowego orynnowania tj. rynny i rury spustowe z blachy stalowej

- powlekaniej - kolor grafit RAL 7016 matowy
 - kominy- wykonanie tynku cienkowarstwowego gładkiego kolor jasno szary- RAL 7035 - tynk wykonany w systemie dociepleń ETICS opartym na wełnie mineralnej gr.min.3cm, obróbki, czapki komina- blacha płaska gr.0,7mm- kolor grafit RAL 7016 matowy,
 - wykonanie podbitki z desek elewacyjnych gr.min.19mm, deski malowane na kolor dąb
 - podłączenie zacisków zwodów pionowych istniejącej instalacji odgromowej do nowego pokrycia z blachy gr.0,7mm
 - demontaż i ponowny montaż budek dla ptaków anten itp. elementów.
- Malowanie dekoracyjne elementów zewnętrznych drewnianych wykonać lakierobejcą wysoceodporną na warunki atmosferyczne zewnętrzne.

Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszystkich w/w i przedstawionych w części rysunkowej projektu prac a także prac towarzyszących, oraz innych wynikłych w trakcie realizacji robót niezbędnych do prawidłowej i kompletnej realizacji zadania.

2.3. UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO w tym jego wygląd zewnętrzny, uwzględniając charakterystyczne wyroby wykończeniowe i kolorystykę elewacji, a także sposób jego dostosowania do warunków wynikających z wymaganych przepisami szczególnymi pozwoleń, uzgodnień lub opinii innych organów, o których mowa w art. 32 ust. 1 pkt 2 ustawy, lub ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, a w przypadku jego braku – z decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu albo uchwały o ustaleniu lokalizacji inwestycji mieszkaniowej lub inwestycji towarzyszących

Projektuje się remont i przebudowę dachu na gminnym budynku w Nowych Hołowczycach. Istniejący budynek jest parterowy z poddaszem użytkowym, niepodpiwniczony.

Inwestycja zlokalizowana jest w m. Nowe Hołowczyce 79, 08-220 Sarnaki , działka nr. geod. 747.

Na parterze budynku znajduje się Dzienny Dom Senior+, natomiast na poddaszu znajdują się mieszkania komunalne. Po przebudowie i remoncie budynek nie zmieni swoich wymiarów i przeznaczenia. Obiekt jest wpisany do Gminnej Ewidencji Zabytków Gminy Sarnaki.

2.3.1. Dane konstrukcyjno-materiałowe(dotyczy remontu i przebudowy dachu)

Materiały użyte przy budowie muszą posiadać certyfikat lub badania ITB,PZH. Materiały drewniane należy zabezpieczyć środkiem ognioochronnym do granicy niezapalności.

1. Konstrukcja dachu:

Konstrukcja dachu istniejącego drewniana. Projektuje się wymianę części elementów konstrukcji(zawilgoconych/skorodowanych lub uszkodzonych) istniejącej więźby dachowej,impregnacja wszystkich istniejących i wymienianych elementów więźby dachowej oraz elementów istniejących drewnianych lukarn środkiem ognioochronnym do granicy niezapalności oraz przeciwdziałającym korozji biologicznej i chroniącym przed rozwojem grzybów i owadów Projektuje się wykonanie nowej wiatroizolacji-membrany dachowej, nowych kontrłat i łąt wraz z wyrównaniem powierzchni dachu pod nowe pokrycie,

2. Pokrycie dachu:

Projektuje się demontaż istniejącego pokrycia z blachy płaskiej wraz deskowaniem, oraz wykonanie nowego pokrycia dachu z blachy panelowej na rąbek stojący bez przetłoczeń gr.0,7mm, - kolor grafit ral 7016 matowy.Roboty należy prowadzić z uwzględnieniem zabezpieczenia budynku w tym pomieszczeń użytkowych przed zalaniem lub zawilgoceniem.

3. Obróbki blacharskie:

Projektuje się demontaż wszystkich obróbek blacharskich, parapetów ,okładzin itp. oraz wykonanie nowych z blachy płaskiej gr.0,7mm- kolor grafit ral 7016 matowy,

4. Orynnowanie:

Projektuje się demontaż całości istniejącego orynnowania oraz wykonanie nowego orynnowania tj. rynny i rury spustowe z blachy stalowej powlekanej - kolor grafit RAL 7016 matowy

5. Kominy:

Istniejące kominy murowane i otynkowane.

Projektuje się wykonanie tynku cienkowarstwowego gładkiego kolor jasno szary- RAL 7035 - tynk wykonany w systemie dociepleń ETICS opartym na wełnie mineralnej gr.min.3cm, obróbki,czapki komina- blacha płaska gr.0,7mm- kolor grafit RAL 7016 matowy,

6. Lukarny:

Ściany lukarn- projektuje się wykonanie nowej okładziny z desek elewacyjnych ścian i ościeży szer. desek min. 15cm, gr. min.19mm+docieplenie płyty z wełny mineralnej fasadowej lambda 034 gr.min.15cm,deski malowane na kolor dąb,

wymiar deski, wzór i kolor zgodny z deskami na istniejących ścianach parteru.

7. Podbitka:

Projektuje się wykonanie podbitki z desek elewacyjnych gr.min.19mm, deski malowane na kolor dąb

8.Elementy dodatkowe

Projektuje się podłączenie zacisków zwodów pionowych istniejącej instalacji odgromowej do nowego pokrycia z blachy gr.0,7mm , demontaż i ponowny montaż budek dla ptaków anten itp. elementów.

Zaleca się nadzór autorski nad prowadzoną inwestycją.

2.4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO: Parametry nie ulegają zmianie

długość max. budynku	– 18,11 m
szerokość max. budynku	– 33,04 m
wysokość max. budynku od poz. gruntu	– 10,22 m
powierzchnia zabudowy	– 515,22 m ²
kubatura	- 3 864,15m ³

2.5. OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Nie dotyczy-poza zakresem opracowania

2.6. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku:

Liczba lokali mieszkalnych:	Istn. 2
Liczba lokali użytkowych	Istn.1

2.7. LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH w przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego - o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych:

Nie dotyczy

2.8. OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE - o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze:

Nie dotyczy-poza zakresem opracowania

2.9. PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE pod względem:

Nie dotyczy-poza zakresem opracowania

2.10. ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII :

Nie dotyczy-poza zakresem opracowania

2.11. ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ - w stosunku do budynku – zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608)

Nie dotyczy-poza zakresem opracowania

2.12. INFORMACJA O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem:

Nie dotyczy-poza zakresem opracowania

2.13. DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, stosownie do zakresu projektu:

Bez zmian.

Zakres opracowania nie zmienia wcześniejszej kwalifikacji pożarowej budynku, klasy odporności pożarowej budynku i odporności ogniowej elementów budowlanych.

Opracował:

Architektura, Konstrukcja: Projektant.....

Architektura Sprawdzający.....

Konstrukcja: Sprawdzający.....

O Ś W I A D C Z E N I E

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt.3 - Prawo budowlane , (Dz.U. z 2021r. poz. 2351 z późn. zm.) oświadczam że:

Projekt architektoniczno - budowlany pn.
REMONT I PRZEBUDOWA DACHU NA
GMINNYM BUDYNKU W NOWYCH
HOŁOWCZYCACH KAT. OBIEKTU XI, XIII

lokalizacja: Nowe Hołowczyce 79, 08-220 Sarnaki , działka nr. geod. 747

Jednostka ewidencyjna: 141005_2 Sarnaki,
Obręb ewidencyjny: 0010 Hołowczyce,

którego inwestorem jest:

GMINA SARNAKI
ul. Berka Joselewicza 3, 08-220 Sarnaki

wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Architektura, Konstrukcja: Projektant.....

Architektura Sprawdzający.....

Konstrukcja: Sprawdzający.....



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

LUBELSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: 244/260/LBOKK/2017

Lublin, dnia 29 grudnia 2017 r.

DECYZJA nr 215/LBOKK/2017

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z dnia 8 marca 2016r. poz. 290 tekst jedn.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z dnia 7 stycznia 2016r., poz. 23 tekst jedn.)

stwierdza się, że

Pan mgr inż. arch. Tomasz Marcin Siedlanowski

urodzony w dniu 18 czerwca 1979 r. w Białej Podlaskiej

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania
samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych
i sprawowanie nadzoru autorskiego,**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

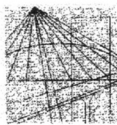
Skład orzekający nr II Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej :

- | | |
|-------------------------|------------------|
| 1. Przewodniczący | Krzysztof Korona |
| 2. Sekretarz | Anna Warda |
| 3. Członek | Andrzej Zubala |

Otrzymują:

1. Wnioskodawca: mgr inż. arch. Tomasz Siedlanowski
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a





LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA
LOIIB.OKK.7131/50-7132/114/09

Lublin, dnia 8 grudnia 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm., art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm., i § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578/, w związku z art. 104 § 1 Kodeksu postępowania administracyjnego / Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zm. /

stwierdzamy, że

Pan Tomasz Marcin SIEDLANOWSKI

inżynier

urodzony dnia 18 czerwca 1979 r. w Białej Podlaskiej

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0206/PWOK/09

*do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Powinno być :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halicka

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Siedlanowski
Rzeczycza, ul. Olszowa 13A,
21-560 Międzyrzec Podlaski
2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego
3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Pan Tomasz Marcin SIEDLANOWSKI

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1, 2, 3, 4 i 5 ustawy Prawo budowlane, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi w zakresie:

- a) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- b) kierowania robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji i architektury obiektu.

Uprawnienia budowlane do projektowania w odpowiedniej specjalności uprawniają do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie danej specjalności.

Przewodniczący
Składu Orzekającego OKK

Anna Halicka
dr hab. inż. Anna Halicka

Biała Podlaska, 1994.12.30.

DECYZJA O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2, ust. 1, pkt. 1, § 4, § 13, ust. 1, pkt. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz. 46 z późniejszymi zmianami)

s t w i e r d z a s i ę , ż e :

Pan PRZEMYSŁAW ROMUALD ANTONOWICZ

magister inżynier architekt

urodzony dnia 6 stycznia 1965r. w Chełmie
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji: *p r o j e k t a n t a* w specjalności *a r c h i t e k t o n i c z n e j*.

Pan Przemysław Romuald ANTONOWICZ jest upoważniony do:

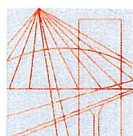
- 1) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań:
 - a/ architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych,
 - b/ konstrukcyjno-budowlanych w zakresie obiektów budowlanych o powszechnie znanych rozwiązaniach konstrukcyjnych i schematach technicznych, z wyłączeniem konstrukcji fundamentów głębokich i trudniejszych konstrukcji statycznie niewyznaczalnych,
- 2) w budownictwie "jednorodzinnym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000m³" - do kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego obiektów budowlanych powyższego zakresu.

Od decyzji niniejszej przysługuje odwołanie do Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty otrzymania.

Otrzymują:

- 1) Pan Przemysław Antonowicz
zam. 21-500 Biała Podlaska
ul. Sidorska 99 D m.25
- 2) a/a.

Z upoważnienia Wojewody
[Podpis]
mgr inż. arch. Grzegorz Rypina
Główny Architekt Wojewódzki
Dyrektor Wydziału Gospodarki
Przestrzennej



LUBELSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Lublin, dnia 4 czerwca 2013 r.

LOIIB.OKK.7131/84/13

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów / Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm. /, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane / tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 /, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie / Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm. /, po ustaleniu, że zostały spełnione warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan Zbigniew ROLAK

magister inżynier

urodzony dnia 17 września 1962 r. w Czemiernikach

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewidencyjny: LUB/0113/POOK/13

*do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej*

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Lublinie, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

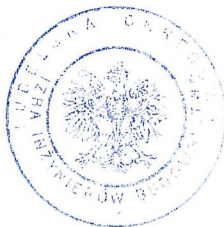
dr hab. inż. Anna Halicka

Otrzymują:

1. Pan Zbigniew Rolak
Sitno 17,
21-345 Borki

2. Główny Inspektor
Nadzoru Budowlanego

3. a/a



**Szczegółowy zakres uprawnień
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Pan Zbigniew ROLAK

Na mocy **art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 13 ust. 4** ustawy - Prawo Budowlane, w związku z **§ 15 i § 17 ust. 1 pkt. 1** rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych,
 - c) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
 - d) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami
- bez ograniczeń.**

Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Członek

dr inż. Andrzej Pichla

Członek

dr inż. Wiesław Nurek

Przewodniczący

dr hab. inż. Anna Halicka



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż.arch. Tomasz Marcin Siedlanowski

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **215/LBOKK/2017**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0299**.

Członek czynny od: 11-01-2018 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 05-01-2024 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

LB-0299-83EA-YBF7-E5BY-C863

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-MKM-PDN-H1D *

Pan Tomasz Marcin Siedlanowski o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0058/10
adres zamieszkania m. Rzeczyca, ul.Olszowa 13a, 21-560 Międzyrzec Podlaski
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-04-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-03 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



Opisany w załączniku 1 do ustawy z dnia 14.06.2013 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2013 r. Nr 144, poz. 1653) oraz w załączniku 1 do ustawy z dnia 14.06.2013 r. o dostępie do informacji publicznej (Dz. U. z 2013 r. Nr 144, poz. 1653)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
LUB-TH7-APU-S3E *

Pan Zbigniew Rolak o numerze ewidencyjnym LUB/BO/0354/01
adres zamieszkania m. Sitno 17, 21-345 Borki Radzyńskie
jest członkiem Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-01-03 roku przez:

Joanna Gieroba, Przewodniczący Rady Lubelskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go
kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.





IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ **(wypis z listy architektów)**

Lubelska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. architekt Przemysław Romuald Antonowicz

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **801/BP/94**, jest wpisany na listę członków Lubelskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **LB-0110**.

Członek czynny od: 07-02-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 19-01-2024 r. Lublin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2025 r.**

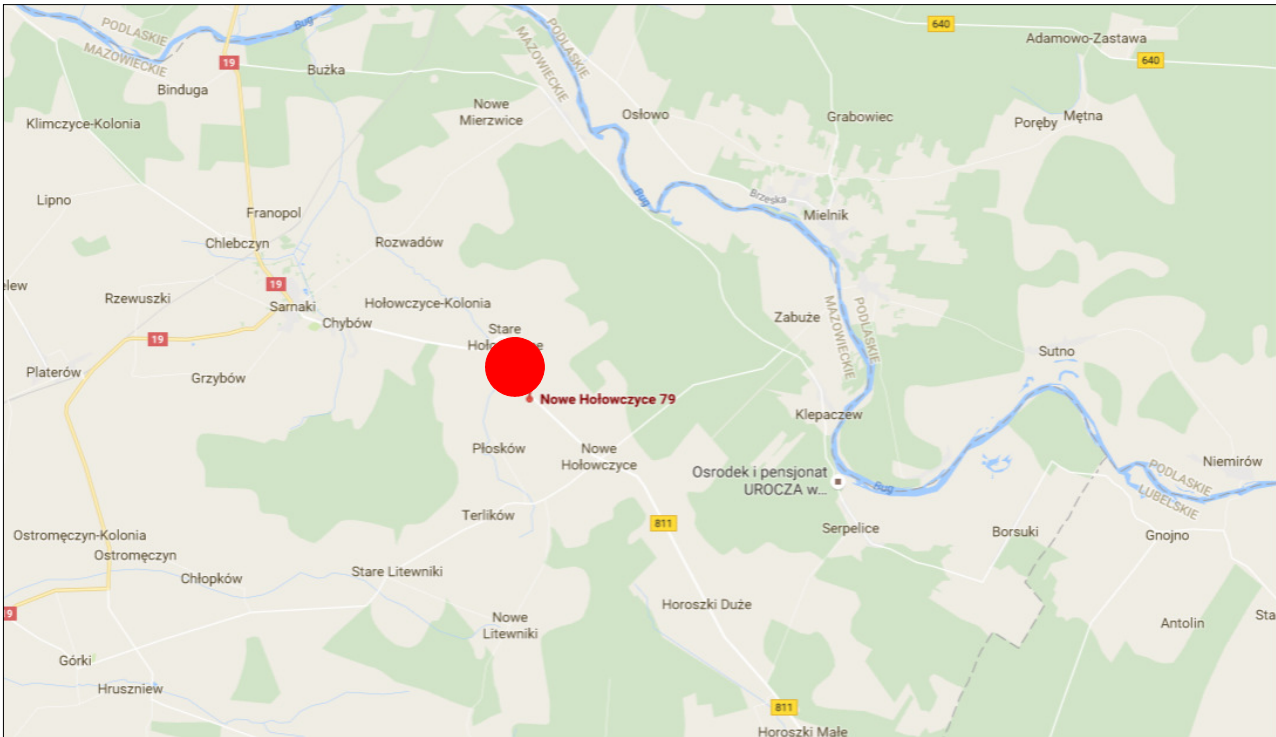
Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Andrzej Kasprzak, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

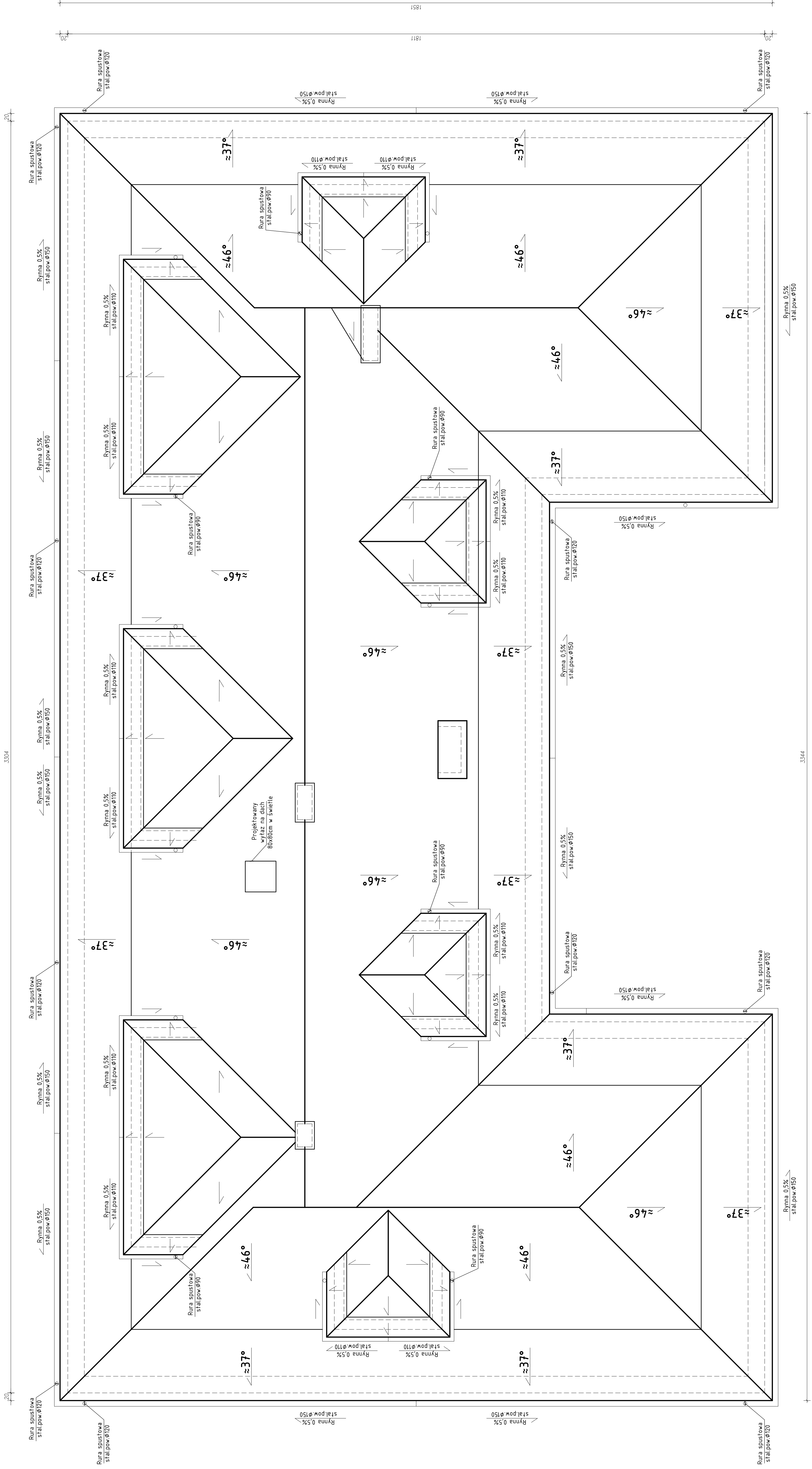
LB-0110-2YDD-2YF1-DE43-7E89

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ORIENTACJA




		ul. Józefa Furmana 19 21-500 Biała Podlaska Tel. kom. 505-284-890	Wrzesień 2024
TEMAT:	REMONT I PRZEBUDOWA DACHU NA GMINNYM BUDYNKU W NOWYCH HOŁOWCZYCACH		
LOKALIZACJA	Nowe Hołowczycze 79, działka nr geod. 747, 08-220 Sarnaki		
INWESTOR	GMINA SARNAKI ul. Berka Joselewicza 3, 08-220 Sarnaki		
ORIENTACJA BUDYNKU SKALA B/S			Nr. P0 PODPIS
Projektant architektura, konstrukcja	mgr inż. arch. i inż.bud. Tomasz Siedlanowski upr. nr 215/LBOKK/2017 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, upr. nr LUB/0206/PWOK/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej		
Sprawdzający architektura	mgr inż arch. Przemysław Antonowicz upr. nr.801/BP/94 w spec.architektonicznej		
Sprawdzający konstrukcja	mgr inż. Zbigniew Rołak upr.bud. LUB/0113/POOK/13 w spec.konstrukcyjnej		



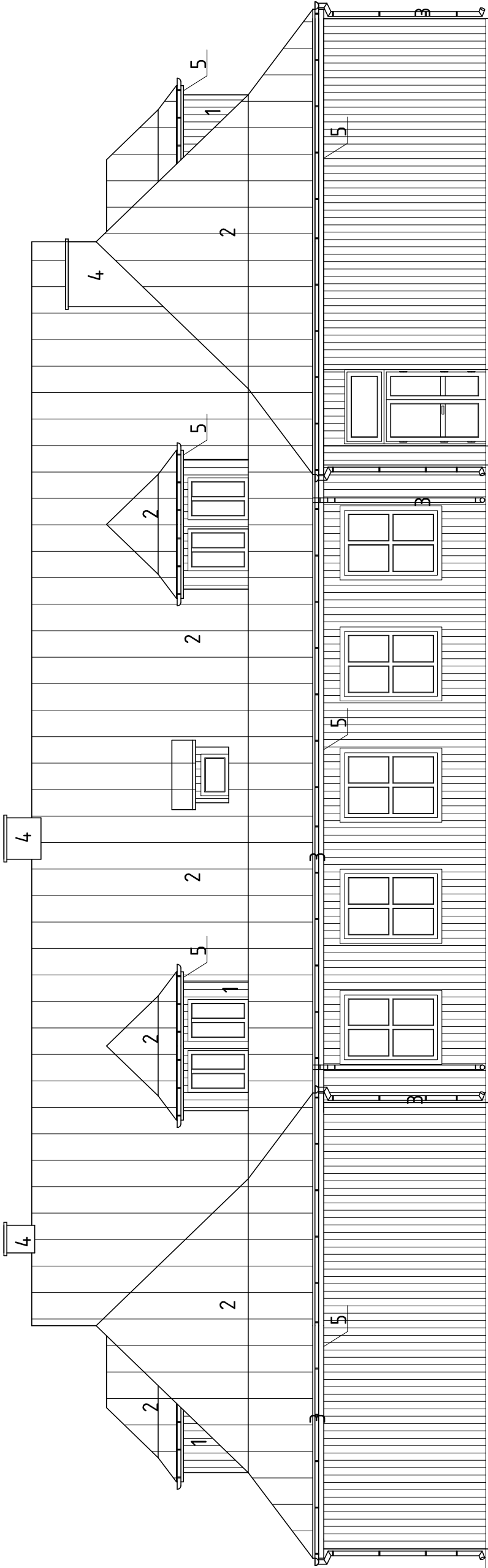
PRZEMÓJ FRAGMENTU DACHU

PROJEKTOWANA BŁACHA POKRYWAJA IMA RZĘDZ
PROJEKTOWANE LITERY I POKRYWAJA IMA RZĘDZ
PROJEKTOWANE KONSTRUKCJE IMA RZĘDZ IMA RZĘDZ IMA RZĘDZ
PROJEKTOWANA ROLNA WARTOŚĆ IMA RZĘDZ IMA RZĘDZ IMA RZĘDZ
PROJEKTOWANA WYMIAROWA IMA RZĘDZ IMA RZĘDZ IMA RZĘDZ


 1399 BIAŁOŚCIEŻANIE	Wrzesień 2024
TEMA: REMONT I PRZEBUDOWA DACHU NA GMINNYM BUDYNKU W NOWYCH HOŁOWCZYCH	
LOKALIZACJA: Nowa Hołowczyca 79, dzielnica nr geod. 747.	
INWESTOR: GMINA SARNAK ul. Berka Józefowicza 5, 18-250 Sarnaki	
RZUT I PRZEMÓJ FRAGMENTU DACHU SKALA 1:50	Nr. P1 PODPIS
Projektant: mgr inż. arch. inż. Bartłomiej Budziszewski	
Konstrukcja: mgr inż. arch. inż. Bartłomiej Budziszewski	
Wykonanie: mgr inż. arch. inż. Bartłomiej Budziszewski	
Suplementacja: mgr inż. arch. inż. Bartłomiej Budziszewski	
Sprzedaż: mgr inż. arch. inż. Bartłomiej Budziszewski	
Sprzedaż: mgr inż. arch. inż. Bartłomiej Budziszewski	

KOLORYSTYKA:

- 1- deski elewacyjne szer.min. 15cm, gr.min.19mm+docieplenie płyty z wełny mineralnej fasadowej Lambda 034 gr.min.15cm ,deski malowane na kolor dęb, wymiar deski, wzór i kolor zgodny z deskami na istniejących ścianach parteru
- 2- dach - blacha panelowa na rąbek stojący bez przetłoczeń gr.0,7mm, obróbki,parapety zew. itp.- blacha płaska gr.0,7mm- kolor grafit RAL 7016 matowy,
- 3- rynny i rury spustowe z blachy stalowej powlekanej - kolor grafit RAL 7016 matowy
- 4- kominy tynk cienkowarstwowy gładki kolor jasno szary-RAL 7035 - tynk wykonany w systemie dociepleń ETICS opartym na wełnie mineralnej gr.min.3cm, obróbki,czapki komina- blacha płaska gr.0,7mm- kolor grafit RAL 7016 matowy,
- 5- podbitka deski elewacyjne gr.min.19mm, deski malowane na kolor dęb

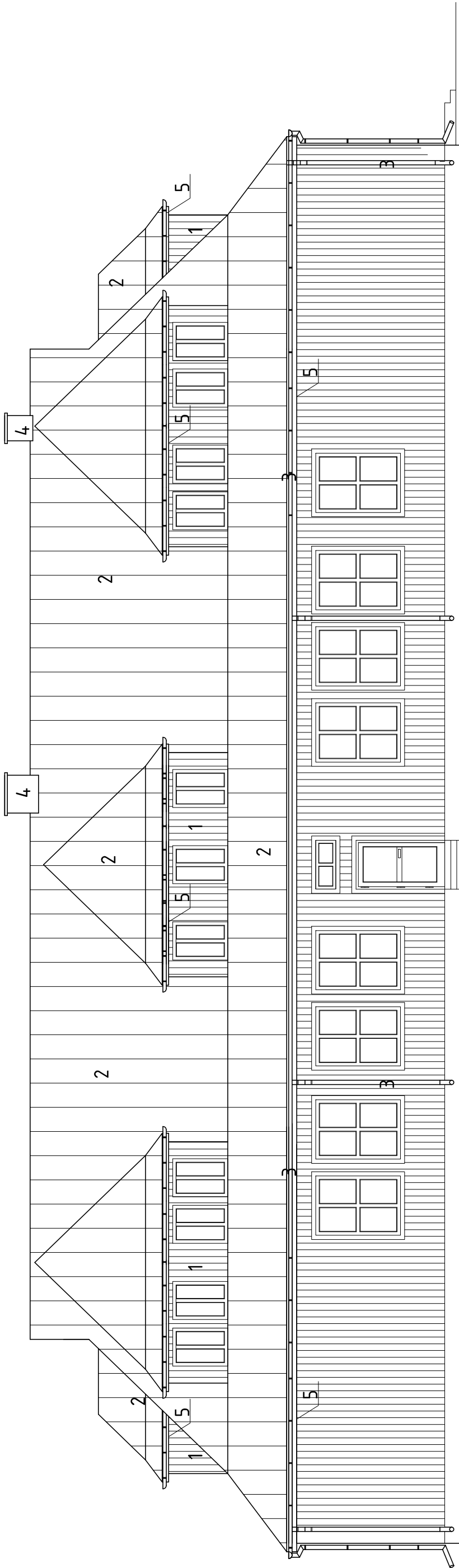


ELEWACJA PÓŁNOCNA


	ul. Józefa Furmana 19 21-500 Biała Podlaska Tel. kom. 505-284-890		Wrzesień 2024	
	TEMAT:	REMONT I PRZEBUDOWA DACHU NA GMINNYM BUDYNKU W NOWYCH HOŁOWCZYCACH		
	LOKALIZACJA	Nowe Hołowczyce 79, działka nr geod. 747, 08-220 Sarnaki		
	INWESTOR	GMINA SARNAKI ul. Berka Joselewicza 3, 08-220 Sarnaki		
	ELEWACJA PÓŁNOCNA SKALA 1:100		Nr. P2	PODPIS
Projektant architektura, konstrukcja		mgr inż. arch. i inż.bud. Tomasz Siedlanowski upr. nr 215/LBOKK/2017 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; upr. nr LUB/0206/PWOK/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej		
Sprawdzający architektura		mgr inż arch. Przemysław Antonowicz upr. nr.801/BP/94 w spec.architektonicznej		
Sprawdzający konstrukcja		mgr inż. Zbigniew Rolak upr.bud. LUB/0113/POOK/13 w spec.konstrukcyjnej		

KOLORYSTYKA:

- 1- deski elewacyjne szer.min. 15cm, gr.min.19mm+docieplenie płyty z wełny mineralnej fasadowej Lambda 034 gr.min.15cm ,deski malowane na kolor dęb, wymiar deski, wzór i kolor zgodny z deskami na istniejących ścianach parteru
- 2- dach - blacha panelowa na rąbek stojący bez przetłoczeń gr.0,7mm, obróbki,parapetyzew. itp.- blacha płaska gr.0,7mm- kolor grafit RAL 7016 matowy,
- 3- rynny i rury spustowe z blachy stalowej powlekanej – kolor grafit RAL 7016 matowy
- 4- kominy tynk cienkowarstwowy gładki kolor jasno szary-RAL 7035 – tynk wykonany w systemie dociepleń ETICS opartym na wełnie mineralnej gr.min.3cm, obróbki,czapki komina- blacha płaska gr.0,7mm- kolor grafit RAL 7016 matowy,
- 5- podbitka deski elewacyjne gr.min.19mm, deski malowane na kolor dęb

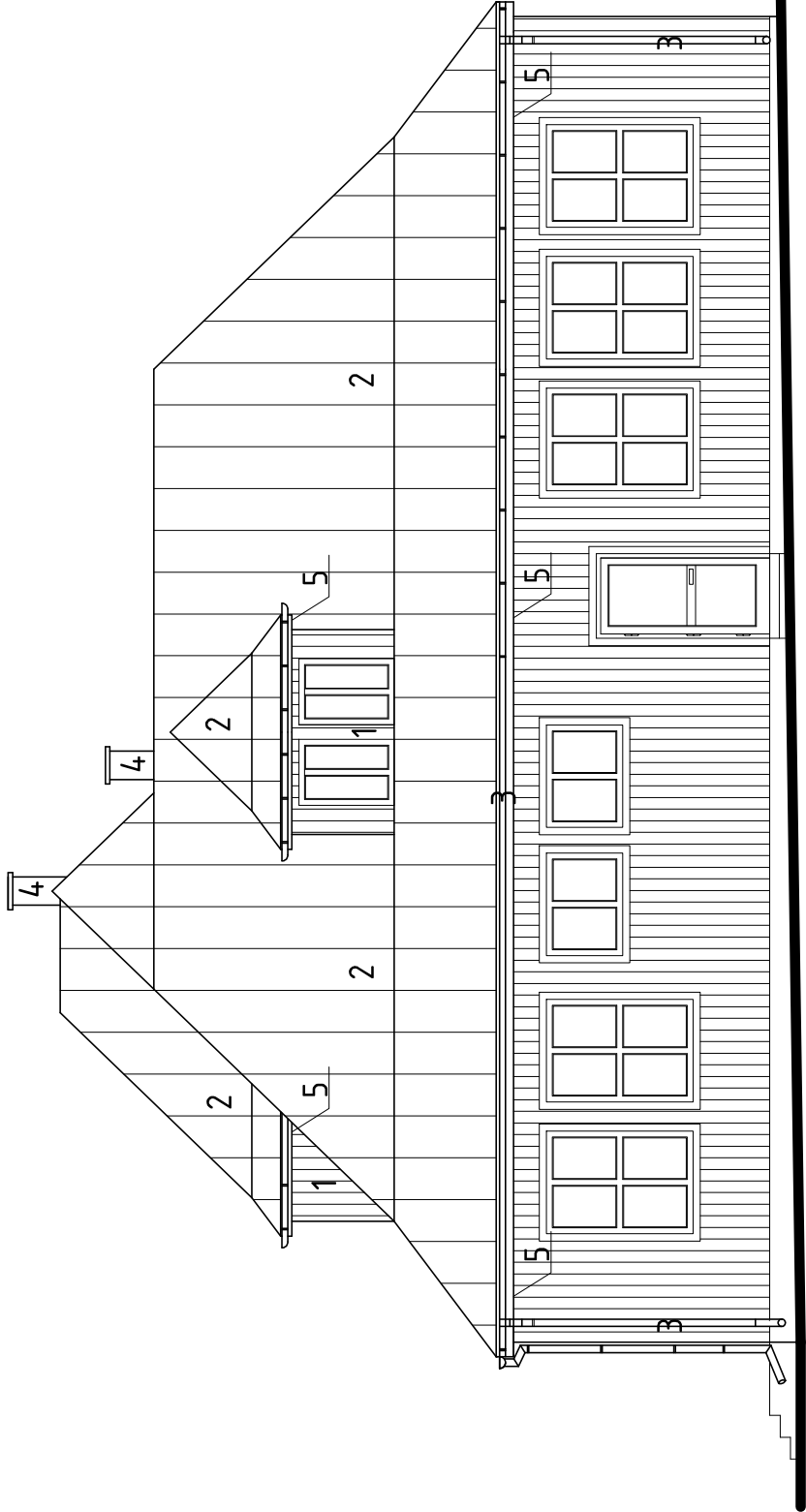


ELEWACJA POŁUDNIOWA


	ul. Józefa Furmana 19 21-500 Biała Podlaska Tel. kom. 505-284-890		Wrzesień 2024	
	TEMAT:	REMONT I PRZEBUDOWA DACHU NA GMINNYM BUDYNKU W NOWYCH HOŁOWCZYCACH		
LOKALIZACJA	Nowe Hołowczyce 79, działka nr geod. 747, 08-220 Sarnaki		Nr. P3 PODPIS	
INWESTOR	GMINA SARNAKI ul. Berka Joselewicza 3, 08-220 Sarnaki			
ELEWACJA POŁUDNIOWA SKALA 1:100				
Projektant architektura, konstrukcja				
Sprawdzający architektura				
Sprawdzający konstrukcja				

KOLORYSTYKA:

- 1- deski elewacyjne szer.min. 15cm, gr.min.19mm+docieplenie płyty z wełny mineralnej fasadowej Lambda 034 gr.min.15cm ,deski malowane na kolor dęb, wymiar deski, wzór i kolor zgodny z deskami na istniejących ścianach parteru
- 2- dach - blacha panelowa na rąbek stojący bez przetłoczeń gr.0,7mm, obróbki,parapety zew. itp.- blacha płaska gr.0,7mm- kolor grafit RAL 7016 matowy,
- 3- rynny i rury spustowe z blachy stalowej powlekanej - kolor grafit RAL 7016 matowy
- 4- kominy tynk cienkowarstwowy gładki kolor jasno szary-RAL 7035 - tynk wykonany w systemie dociepleń ETICS opartym na wełnie mineralnej gr.min.3cm, obróbki,czapki komina- blacha płaska gr.0,7mm- kolor grafit RAL 7016 matowy,
- 5- podbitka deski elewacyjne gr.min.19mm, deski malowane na kolor dęb

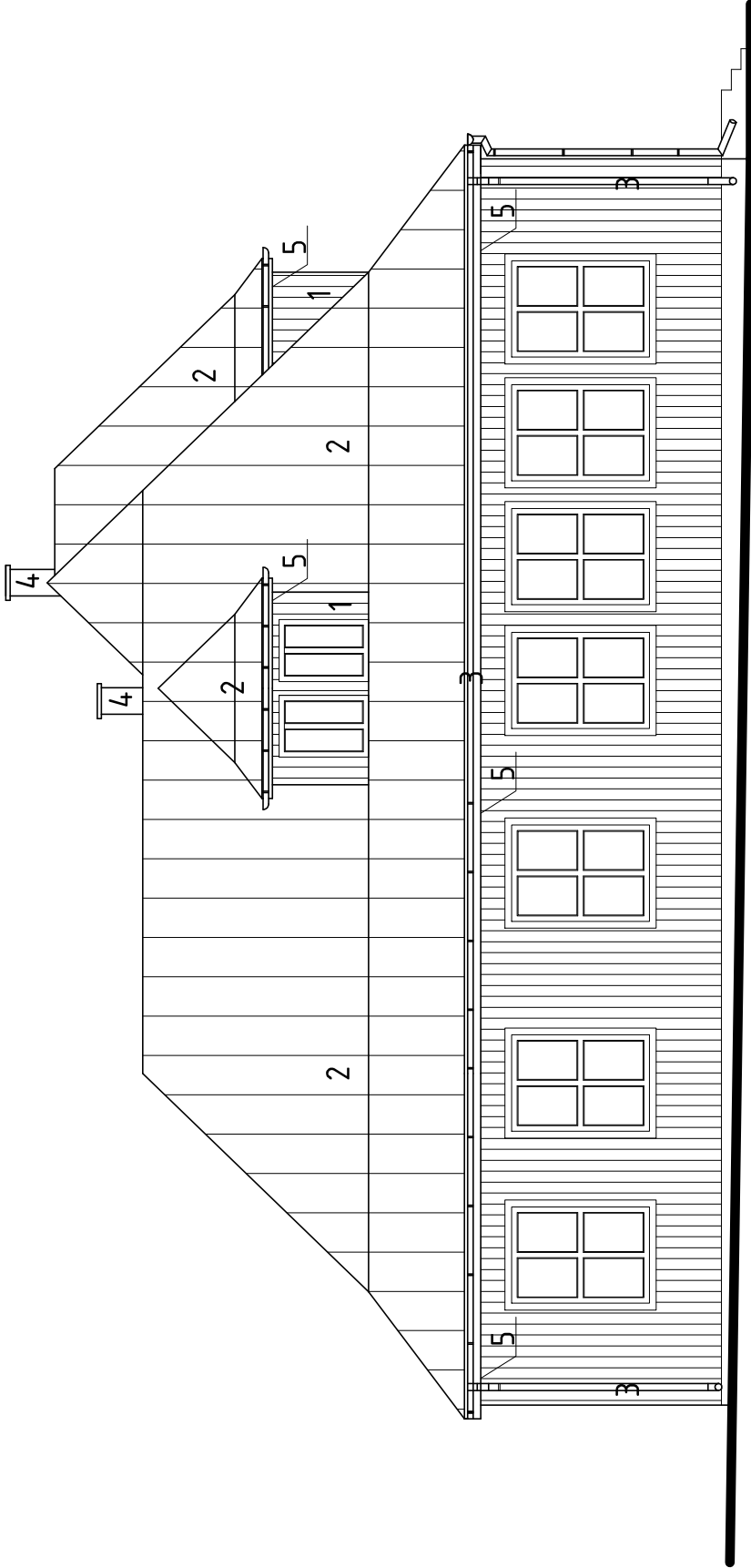


ELEWACJA WSCHODNIA


	ul. Józefa Furmana 19 21-500 Biała Podlaska Tel. kom. 505-284-890		Wrzesień 2024
	TEMAT:	REMONT I PRZEBUDOWA DACHU NA GMINNYM BUDYNKU W NOWYCH HOŁOWCZYCACH	
	LOKALIZACJA	Nowe Hołowczyce 79, działka nr geod. 747, 08-220 Sarnaki	
	INWESTOR	GMINA SARNAKI ul. Berka Joselewicza 3, 08-220 Sarnaki	
	ELEWACJA WSCHODNIA SKALA 1:100		Nr. P4 PODPIS
Projektant architektura, konstrukcja	mgr inż. arch. i inż.bud. Tomasz Siedlanowski upr. nr 215/LBOKK/2017 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; upr. nr LUB/0206/PWOK/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej		
Sprawdzający architektura	mgr inż arch. Przemysław Antonowicz upr. nr.801/BP/94 w spec.architektonicznej		
Sprawdzający konstrukcja	mgr inż. Zbigniew Rdak upr.bud. LUB/0113/POOK/13 w spec.konstrukcyjnej		

KOLORYSTYKA:

- 1- deski elewacyjne szer.min. 15cm, gr.min.19mm+docieplenie płyty z wełny mineralnej fasadowej Lambda 034 gr.min.15cm ,deski malowane na kolor dęb, wymiar deski, wzór i kolor zgodny z deskami na istniejących ścianach parteru
- 2- dach - blacha panelowa na rąbek stojący bez przetłoczeń gr.0,7mm, obróbki,parapety zew. itp.- blacha płaska gr.0,7mm- kolor grafit RAL 7016 matowy,
- 3- rynny i rury spustowe z blachy stalowej powlekanej - kolor grafit RAL 7016 matowy
- 4- kominy tynk cienkowarstwowy gładki kolor jasno szary-RAL 7035 - tynk wykonany w systemie dociepień ETICS opartym na wełnie mineralnej gr.min.3cm, obróbki,czapki komina- blacha płaska gr.0,7mm- kolor grafit RAL 7016 matowy,
- 5- podbitka deski elewacyjne gr.min.19mm, deski malowane na kolor dęb



ELEWACJA ZACHODNIA

	ul. Józefa Furmana 19 21-500 Biała Podlaska Tel. kom. 505-284-890	Wrzesień 2024
	TEMAT:	REMONT I PRZEBUDOWA DACHU NA GMINNYM BUDYNKU W NOWYCH HOŁOWCZYCACH
LOKALIZACJA	Nowe Hołowczyce 79, działka nr geod. 747, 08-220 Samaki	
INWESTOR	GMINA SARNAKI ul. Berka Joselewicza 3, 08-220 Samaki	
ELEWACJA ZACHODNIA		Nr. P5
SKALA 1:100		PODPIS
Projektant architektura, konstrukcja	mgr inż. arch. i inż.bud. Tomasz Siedlanowski upr. nr 215/LBOKK/2017 do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej; upr. nr LUB/0206/PWOK/09 do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Sprawdzający architektura	mgr inż arch. Przemysław Antonowicz upr. nr.801/BP/94 w spec.architektonicznej	
Sprawdzający konstrukcja	mgr inż. Zbigniew Rdak upr.bud. LUB/0113/POOK/13 w spec.konstrukcyjnej	



ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

REMONT I PRZEBUDOWA DACHU NA GMINNYM BUDYNKU W NOWYCH HOŁOWCZYCACH KAT. OBIEKTU XI, XIII

Lokalizacja:

Nowe Hołowczyce 79, 08-220 Sarnaki , działka nr. geod. 747
Jednostka ewidencyjna: 141005_2 Sarnaki,
Obręb ewidencyjny: 0010 Hołowczyce,

Inwestor:

GMINA SARNAKI
ul. Berka Joselewicza 3, 08-220 Sarnaki

SPIS TREŚCI

III. ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

3.1. Informacja bezpieczeństwa i ochrony zdrowia

str. 2-5

BIAŁA PODLASKA Wrzesień 2024

INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

REMONT I PRZEBUDOWA DACHU NA GMINNYM BUDYNKU W NOWYCH HOŁOWCZYCACH KAT. OBIEKTU XI, XIII

Lokalizacja:

Nowe Hołowczyce 79, 08-220 Sarnaki , działka nr. geod. 747
Jednostka ewidencyjna: 141005_2 Sarnaki,
Obręb ewidencyjny: 0010 Hołowczyce,

Inwestor:

GMINA SARNAKI
ul. Berka Joselewicza 3, 08-220 Sarnaki

<u>Opracował:</u>		
Funkcja	Imię i Nazwisko, numer uprawnień budowlanych	Podpis/Pieczątka
Projektant	mgr inż.arch. i inż.bud. Tomasz Siedlanowski upr.bud. 215/LBOKK/2017 w specjalności architektonicznej ul. Józefa Furmana 19 21-500 Biała Podlaska.	

BIAŁA PODLASKA Wrzesień 2024

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

(na podstawie rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r.)

1. LOKALIZACJA BUDOWY I OPIS OGÓLNY PLACU BUDOWY

Przedmiotowy remont i przebudowa dachu na gminnym budynku w Nowych Hołowczycach zlokalizowana jest w m. Nowe Hołowczyce 79, 08-220 Sarnaki, działka nr. geod. 747. Dojazd do przedmiotowej budowy drogą publiczną istniejącym zjazdem. Część posesji w trakcie budowy będzie ogrodzona ogrodzeniem stałym w którym znajduje się brama dla ruchu pojazdów mechanicznych i furtka dla ruchu pieszego. Na ogrodzeniu należy umieścić tablice ostrzegawcze i tablicę informacyjną budowy.

Na budowie należy urządzić zaplecze dla pracowników tam pracujących, a mianowicie: szatnię z suszarnią, odzież, umywalnię, jadalnię oraz Wc. Wielkość poszczególnych pomieszczeń przypadających na każdego pracownika należy przyjąć zgodnie z przepisami BHP przy robotach budowlano - montażowych i rozbiórkowych.

Pracownicy zatrudnieni na budowie powinni mieć aktualne badania lekarskie łącznie z badaniami do pracy na wysokości, muszą być wyposażeni w ubrania robocze i zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej taki jak kaski, rękawice, odpowiednie obuwie itp.

Pracownicy muszą być przeszkoleni z obowiązujących przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy przy robotach budowlano - montażowych i rozbiórkowych oraz wykopach.

2. ZAKRES I KOLEJNOŚĆ REALIZACJI ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

- demontaż istniejącego pokrycia z blachy płaskiej wraz deskowaniem,
- demontaż obróbek blacharskich, parapetów, okładzin oraz orynnowania
- wymiana części elementów konstrukcji (zawilgoconych/skorodowanych lub uszkodzonych) istniejącej więźby dachowej
- impregnacja wszystkich istniejących i wymienianych elementów więźby dachowej oraz elementów istniejących drewnianych lukarn środkiem ognioochronnym do granicy niezapalności oraz przeciwdziałającym korozji biologicznej i chroniącym przed rozwojem grzybów i owadów
- wykonanie nowej wiatroizolacji-membrany dachowej, nowych kontrłat i łat wraz z wyrównaniem powierzchni dachu pod nowe pokrycie,
- ściany lukarn tj. wykonanie nowej okładziny z desek elewacyjnych ścian i ościeży szer. desek min. 15cm, gr. min. 19mm + docieplenie płyty z wełny mineralnej fasadowej $\lambda 034$ gr. min. 15cm, deski malowane na kolor dąb, wymiar deski, wzór i kolor zgodny z deskami na istniejących ścianach parteru.
- wykonanie nowego pokrycia dachu z blachy panelowej na rąbek stojący bez przetłoczeń gr. 0,7mm, obróbki, parapety zew. itp. - blacha płaska gr. 0,7mm - kolor grafit RAL 7016 matowy,
- wykonanie nowego orynnowania tj. rynny i rury spustowe z blachy stalowej powlekanej - kolor grafit RAL 7016 matowy
- kominy- wykonanie tynku cienkowarstwowego gładkiego kolor jasno szary- RAL 7035 - tynk wykonany w systemie dociepleń ETICS opartym na wełnie mineralnej gr. min. 3cm, obróbki, czapki komina- blacha płaska gr. 0,7mm - kolor grafit RAL 7016 matowy,
- wykonanie podbitki z desek elewacyjnych gr. min. 19mm, deski malowane na kolor dąb
- podłączenie zacisków zwodów pionowych istniejącej instalacji odgromowej do nowego pokrycia z blachy gr. 0,7mm

- demontaż i ponowny montaż budek dla ptaków anten itp. elementów.
- Malowanie dekoracyjne elementów zewnętrznych drewnianych wykonać lakierobejcą wysoceodporną na warunki atmosferyczne zewnętrzne.

Należy wykonać wszystkie w/w i przedstawione w części rysunkowej projektu prace a także prace towarzyszące, oraz inne wynikłe w trakcie realizacji robót niezbędne do prawidłowej i kompletnej realizacji zadania.

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU , KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI:

- napowietrzne przyłącze energetyczne do budynku.

Uwaga przed rozpoczęciem prac należy przyłączyć pozbawić zasilania!

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH

W trakcie realizacji w/w robót mogą wystąpić następujące zagrożenia :

- w trakcie prac na dachu budynku występuje zagrożenie upadku pracownika ze znacznej wysokości.
- w trakcie prac na dachu budynku istnieje ryzyko porażenia pracownika prądem elektrycznym.

5. SPOSÓB PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przy wykonywaniu docieplenia ścian, pracach na dachu: wszyscy pracownicy powinni być zapoznani z przepisami zawartymi w ROZPORZĄDZENIU MINISTRA INFRASTRUKTURY z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bhp przy wykonywaniu robót budowlanych; Dz.U. nr 47 poz. 401 rozdział 8 - Rusztowania i ruchome podesty robocze, rozdział 9 - Roboty na wysokościach, rozdział 12- Roboty murarskie i tynkarskie, oraz pozostałymi odpowiednimi dla wykonywanego zakresu prac.

6. WYKAZ ŚRODKÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH ZAPOBIEGAJĄCYM NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA

W trakcie prowadzenia robót stwarzających bezpośrednie zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia pracowników, należy stosować następujące środki techniczne i organizacyjne :

- przeprowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do kolejnych etapów prac ze wskazaniem konkretnych miejsc i elementów niebezpiecznych z omówieniem szczegółowym metod i środków zabezpieczających.
- zapoznanie pracowników z zakresem wykonywanych prac
- wyposażenie pracowników w środki ochrony indywidualnej, jak odpowiednia dla danego typu prac odzież ochronna, kaski, pasy bezpieczeństwa itp.
- do prac na wysokościach dopuszczać pracowników przebadanych pod tym kątem i zabezpieczonych w sprzęt ochronny
- w/w prace prowadzić z rusztowań posiadających aktualne badania techniczne ; montaż rusztowań prowadzić pod nadzorem pracownika posiadającego uprawnienia w tym zakresie

- do prac montażowych używać sprawnego sprzętu, posiadającego aktualne badania dopuszczające do użytkowania (dla urządzeń dźwigowych aktualne badania i dopuszczenia przez UDT)
- na okres realizacji robót należy w widocznych miejscach oznakować zgodnie z obowiązującymi przepisami drogi ewakuacyjne z rejonu prowadzonych prac, a sam rejon oznaczyć tablicami informacyjno-ostrzegawczymi.

7. UWAGI KOŃCOWE

Wszelkie roboty budowlano- montażowe należy wykonywać zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami, pod nadzorem osoby uprawnionej do prowadzenia w/w prac. Elementy konstrukcji winny posiadać atesty (aprobaty) techniczne i odpowiadać ustaleniom stosownych norm (oświadczenia producenta o zgodności wyrobów z Polskimi Normami). W trakcie prowadzenia robót budowlanych należy przestrzegać obowiązujące przepisy bhp i p.-poż. stosowne dla prowadzonych prac. W trakcie pracy na placu budowy powinny przebywać tylko osoby tam zatrudnione, oraz nadzór fachowy.

Ze względu na zagrożenia występujące podczas realizacji robót, przed rozpoczęciem robót budowlanych należy sporządzić Plan BIOZ.

Opracował:

mgr inż.arch. i inż.bud. Tomasz Siedlanowski
upr.bud. 215/LBOKK/2017 w specjalności architektonicznej
ul. Józefa Furmana 19, 21-500 Biała Podlaska