

**STAROSTA
GOLUBSKO-DOBRZYŃSKI**

Plac Tysiąclecia 25
87-400 Golub-Dobrzyń
(oznaczenie organu
wydającego decyzję)

AB.6740.207.2024.ACel

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

WPLYNEŁO
Urząd Miejski w Kowalewie Pomorskim
SEKRETARIAT
Wpl. 23-08-2024
Ilość załączników
podpis

Golub-Dobrzyń, dnia 14.08.2024 r.

(miejscowość i data)

27-08-2024

**Decyzja niniejsza jest ostateczna
na podstawie art. 127 § 1a Kpa**

podpis

DECYZJA NR 129/2024

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2024 r. poz. 725, z późn. zm.) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 21.06.2024 r.,

zatwierdzam

**projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany
i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

Gminy Kowalewo Pomorskie
ul. Konopnickiej 13, 87-410 Kowalewo Pomorskie

obejmujące:

rozbudowę wiejskiego domu kultury o zadaszony taras, w zabudowie o charakterze inwestycji celu publicznego – „usługi kultury, obiekt użyteczności publicznej”, na działce nr ewid. 40/41, obręb ewid. 040504_5.0014 Piątkowo, jednostka ewid. 040504_5 Kowalewo Pomorskie – G.

Projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany opracowany przez:

- projektanta mgr inż. Łukasza Lachowskiego – uprawnienia budowlane o numerze ewidencyjnym WAM/0215/POOK/17, do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, wpisanego na listę członków Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ewid. WAM/BO/0056/19;
- projektanta mgr inż. arch. Beatę Smagą – uprawnienia budowlane o numerze ewidencyjnym KPOKK IA 63/2009, do projektowania bez ograniczeń w specjalności architektonicznej, wpisaną na listę członków Kujawsko-Pomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP o nr ewid. KP-0250,

z zachowaniem następujących warunków:

1. Roboty budowlane prowadzić w sposób określony w przepisach, w tym techniczno-budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, z uwzględnieniem zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.
2. Na obszarze prowadzenia robót budowlanych uwzględnić ochronę środowiska, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, z dopuszczeniem wykorzystania i przekształcania elementów przyrodniczych

Otrzymują:

1. Pełnomocnik Inwestora – Pan Łukasz Lachowski (adres strony w aktach sprawy).
2. AB – a/a.

Do wiadomości:

1. Burmistrz Kowalewa Pomorskiego, ul. Konopnickiej 13, 87-410 Kowalewo Pomorskie – (jako organ, który wydał decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 21.03.2024 r., znak sprawy: TliGG.6733.4.2024, sprostowaną postanowieniem z dnia 21.05.2024 r., znak sprawy: TliGG.6733.4.2024 oraz jako organ podatkowy właściwy w sprawach podatku od nieruchomości).
2. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Dr J.G. Koppa 1A, 87-400 Golub-Dobrzyń.

Załączniki:

Trzy egzemplarze zatwierdzonego przez tutejszy organ administracji architektoniczno-budowlanej projektu budowlanego zawierającego projekt zagospodarowania terenu oraz projekt architektoniczno-budowlany, z których: po jednym egzemplarzu przeznacza się dla Inwestora, tutejszego organu oraz Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Golubiu-Dobrzyniu.

