
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45200000-9	Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
NAZWA INWESTYCJI:	Rozbudowa świetlicy wiejskiej poprzez dobudowę zadaszonego tarasu
ADRES INWESTYCJI:	Lokalizacja inwestycji: działka nr 40/41 obręb Piątkowo - jedn. ewid. 040504_5, Gmina Kowalewo Pomorskie, powiat golubsko-dobrzyński
NAZWA INWESTORA:	Gmina Kowalewo Pomorskie
ADRES INWESTORA:	Gmina Kowalewo Pomorskie, ul. Konopnickiej 13, 87-410 Kowalewo Pomorskie
WYKONAWCA:	Wykonawca będzie wyłoniony w procedurze zamówienia publicznego

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Łukasz Lachowski

DATA OPRACOWANIA:

2024-08-07

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

2024-08-07

Data zatwierdzenia

Zaprojektowano rozbudowę wiejskiego domu kultury o zadaszony taras. Przed rozpoczęciem prac należy wyrównać teren w obrębie tarasu. Teren przyległy do tarasu ukształtować zapewniając odpływ wody od tarasu na tereny zielone. Należy rozebrać fragmenty nawierzchni z kostki kolidujące z planowanymi stopami fundamentowymi oraz istniejącą opaskę w rejonie tarasu. Wykonać podkład z chudego betonu, wykonać zbrojone stopy fundamentowe wraz z cokołami. Fundamenty wykonać zgodnie z danymi zawartymi w projekcie. W cokołach należy umieścić marki stalowe. Wykonać konstrukcję drewnianą, łącząc się z istniejącym wieńcem, poprzez kątowniki stalowe oraz połączenia wklejane żywicą iniekcyjną. Na krokwiach wykonać pełne deskowanie, papę, łatę, kontrłatę i blachodachówkę. Wykonać obróbki blacharskie, przebudować rury spustowe, zamontować nowe rury i rynny. Wykonać nową nawierzchnię z kostki oraz odbudować rozebraną w okolicy schodów.

Zadaszony taras Piątkowo

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR: Zadaszony taras Piątkowo					
1		Roboty rozbiórkowe			
1 d.1	KNR 2-31 0814-01	Rozebranie obrzeży na podsypce piaskowej	m		
		14,83 + 5,7	m	20,530	
				RAZEM	20,530
2 d.1	KNR 2-31 0810-02	Rozebranie nawierzchni z kostki brukowej na podsypce cementowo-piaskowej	m2		
		17	m2	17,000	
				RAZEM	17,000
3 d.1	KNR 4-04 0403-04	Rozebranie konstrukcji więźb dachowych prostych - daszek nad tylnym wejściem	m2		
		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000
4 d.1	KNR 4-01 0535-05	Rozebranie rur spustowych z blachy nadającej się do użytku	m		
		4,2	m	4,200	
				RAZEM	4,200
2		Roboty ziemne			
5 d.2	KNR-W 2-01 0114-01	Roboty pomiarowe przy powierzchniowych robotach ziemnych	ha		
		0,15	ha	0,150	
				RAZEM	0,150
6 d.2	KNR-W 2-01 0115-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinym	m3		
		12 * 2	m3	24,000	
				RAZEM	24,000
7 d.2	KNR-W 2-01 0230-01	Roboty ziemne wykonywane ładowarkami gąsienicowymi o pojemności łyżki 1.0 m3 z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km lub na odkład z transportem do 20 m; grunt kat. I-II	m3		
		75 * 0,35	m3	26,250	
		zebranie i profilowanie terenu wokół tarasu w celu odpływu wody			
		4 * (15 + 5) * 0,2	m3	16,000	
				RAZEM	42,250
8 d.2	KNR-W 2-01 0201-02 0210-04	Roboty ziemne wykonywane koparkami przedsiębiornymi o pojemności łyżki 0.15 m3 w gruncie kat. III z transportem urobku samochodami samowyladowczymi na odległość 5 km	m3		
		poz.6	m3	24,000	
				RAZEM	24,000
9 d.2	KNR-W 2-01 0222-01	Zasypywanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu na odległość do 10 m w gruncie kat. I-III	m3		
		12 * 2 - (0,8 * 0,8 * 0,3 + 0,24 * 0,24 * 0,35) * 12	m3	21,454	
				RAZEM	21,454
10 d.2	KNR-W 2-01 0228-02	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III	m3		
		poz.9	m3	21,454	
				RAZEM	21,454
11 d.2	KNR-W 4-01 0109-05	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km (grunt kat. I-II)	m3		
		4 * (15 + 5) * 0,2	m3	16,000	
		poz.8 - poz.10	m3	2,546	
		75 * 0,35 + 75 * 0,2 * 0,5	m3	33,750	
				RAZEM	52,296
12 d.2	KNR-W 4-01 0109-08	Wywóz ziemi samochodami samowyladowczymi na każdy następny 1 km Krotność = 4	m3		
		poz.11	m3	52,296	
				RAZEM	52,296

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
3		Fundamenty			
13 d.3	KNR-W 2-02 1101-03	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej przy zastosowaniu pompy do betonu na podłożu gruntowym	m3		
		12 * 0,9 * 0,9 * 0,1	m3	0,972	
				RAZEM	0,972
14 d.3	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 6 mm	t		
		0,014	t	0,014	
				RAZEM	0,014
15 d.3	KNR-W 2-02 0259-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane o śr. 8-10 mm	t		
		0,081	t	0,081	
				RAZEM	0,081
16 d.3	KNR-W 2-02 0204-01	Stopy fundamentowe prostokątne żelbetowe o objętości do 0.5m3 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		12 * 0,8 * 0,8 * 0,3	m3	2,304	
				RAZEM	2,304
17 d.3	KNR-W 2-02 0208-05	Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4 m stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 20 - z zastosowaniem pompy do betonu	m3		
		12 * 0,24 * 0,24 * 0,62	m3	0,429	
				RAZEM	0,429
18 d.3	KNR-W 2-02 1218-03	Elementy ze stali - analogia - Kotwy do słupów drewnianych - łącznik drewno beton PSW R500 lub równoważny pod względem wytrzymałości i odporności antykorozyjnej	szt.		
		12	szt.	12,000	
				RAZEM	12,000
4		Konstrukcja zadaszonego tarasu			
19 d.4	KNR-W 2-02 0407-06	Słupy o długości ponad 2 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
		0,301 + 0,454 + 0,147	m3 drew	0,902	
				RAZEM	0,902
20 d.4	KNR-W 2-02 0408-01	Miecze i zastrzały - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,332	m3	0,332	
				RAZEM	0,332
21 d.4	KNR-W 2-02 0406-06	Ramy górne i płatwie długości ponad 3 m - przekrój poprzeczny drewna ponad 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
		0,144 + 0,613 + 0,203 + 0,078 + 0,120 + 0,07 + 0,054	m3 drew	1,282	
				RAZEM	1,282
22 d.4	KNR-W 2-02 0408-05	Krokwie zwykle długości ponad 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		1,845 + 0,168	m3	2,013	
				RAZEM	2,013
23 d.4	KNR-W 2-02 0409-03	Nadbitki - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,07 * 0,15 * 12 * 0,1	m3	0,013	
				RAZEM	0,013
24 d.4	KNR 2-05 0208-01	Konstrukcje podparć, zawieszń i osłon o masie elementu do 5 kg - analogia - kątowniki do połączenia z wieńcem budynku	t		
		0,0273	t	0,027	
				RAZEM	0,027
25 d.4	KNR DC-03 0209-04	Kotwienie głębokie prętów zbrojeniowych za pomocą żywicy - zgodnie z parametrami w projekcie	szt.		

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		16	szt.	16,000	
				RAZEM	16,000
26 d.4	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej - widoczna strona deski szlifowane	m2		
		5,72 * 15,14 + 3,65 * 2,83	m2	96,930	
				RAZEM	96,930
5		Dach			
27 d.5	KNR-W 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym i z płyt drewnopochodnychjednowarstwowo - papa SBS - paremetry w dokumentacji technicznej	m2		
		poz.26	m2	96,930	
				RAZEM	96,930
28 d.5	KNR K-05 0104-02	Montaż kontrłat na dachu z deskowaniem pełnym, rozstaw krokwi 70 do 80 cm	m2		
		poz.26	m2	96,930	
				RAZEM	96,930
29 d.5	KNR-W 2-02 0410-04	Ołączenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m2		
		poz.26	m2	96,930	
				RAZEM	96,930
30 d.5	KNR AT-09 0802-02	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - dachy o nachyleniu połaci do 60% i pow. ponad 50 m2	m2		
		poz.26	m2	96,930	
				RAZEM	96,930
31 d.5	KNR AT-09 0802-09	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - wiatrownice szczytowe	m		
		5,75 + 3,65	m	9,400	
				RAZEM	9,400
32 d.5	KNR 2-02 0409-06	Wiatrownice i deski czołowe, przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej - deska szlifowana	m3		
		(15,14 + 2,83) * 0,2 * 0,032	m3	0,115	
				RAZEM	0,115
33 d.5	KNR AT-09 0802-08	Blachodachówka STANDARD z blachy powlekanej - elementy wykończeniowe - obróbki o szer. ponad 25 cm w rozwinięciu	m2		
		0,4 * (15,14 + 2,83) + 0,45 * (15,14 + 2,83)	m2	15,275	
				RAZEM	15,275
34 d.5	KNR AT-09 0104-01	Akcesoria do pokryć dachowych - taśmy pod gąsior i wloty wentylacji	m		
		15,14 + 2,83	m	17,970	
				RAZEM	17,970
35 d.5	KNR AT-09 0104-03	Akcesoria do pokryć dachowych - wentylacja okapu	m		
		15,14 + 2,83	m	17,970	
				RAZEM	17,970
36 d.5	KNR-W 2-02 0519-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
		15,14 + 2,83 + 1,95	m	19,920	
				RAZEM	19,920
37 d.5	KNR-W 2-02 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
		2,7 * 2 + 0,3	m	5,700	
				RAZEM	5,700
6		Kostka			
38 d.6	KNR 2-31 0103-02	Ręczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gruncie kat. III-IV	m2		
		75 + 17	m2	92,000	
				RAZEM	92,000
39 d.6	KNR 2-31 0104-05	Warstwy odsączające z piasku w korycie lub na całej szerokości drogi, wykonanie ręczne, zagęszczanie mechaniczne - grubość warstwy po zagęszczeniu 10 cm	m2		
		poz.38	m2	92,000	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	92,000
40 d.6	KNR 2-31 0407-03	Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m		
		19,9 + 2	m	21,900	
				RAZEM	21,900
41 d.6	KNR 2-31 0114-05	Podbudowa z kruszywa 0-31,5 - warstwa dolna o grubości po zagęszczeniu 15 cm	m2		
		poz.38	m2	92,000	
				RAZEM	92,000
42 d.6	KNR 2-31 23103-03	Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce cementowo-piaskowej - nowa kostka	m2		
		75	m2	75,000	
				RAZEM	75,000
43 d.6	KNR 2-31 23103-03	Chodniki z kostki brukowej betonowej o grubości 6 cm, prostokątnej 20x10 cm na podsypce cementowo-piaskowej - kostka z rozbiórki - odtworzenie kostki i schodów rozebranych	m2		
		17	m2	17,000	
				RAZEM	17,000
44 d.6	KNR 2-21 0401-01	Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II bez nawożenia	m2		
		80	m2	80,000	
				RAZEM	80,000
7		Roboty wykończeniowe			
45 d.7	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką-mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym jednokrotnie - nowe płaszczyzny ściany oraz krawędzie - uzupełnienie cokołu	m2		
		0,2 * 14,66	m2	2,932	
				RAZEM	2,932
46 d.7	KNR 0-23 2612-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi - przyklejenie warstwy siatki na ścianach -ucupelnienie cokołu	m2		
		poz.45	m2	2,932	
				RAZEM	2,932
47 d.7	KNR 9-13 0202-01	Wykonanie ręczne wyprawy elewacyjnej cienkowarstwowej z tynku baranek na uprzednio przygotowanym podłożu - zagruntowanie - uzupełnienie cokołu	m2		
		poz.45	m2	2,932	
				RAZEM	2,932
48 d.7	KNR K-58 0112-03	Wykonanie cienkowarstwowej silikatowo-silikonowej wyprawy tynkarskiej na ścianach - uzupełnienie cokołu	m2		
		poz.45	m2	2,932	
				RAZEM	2,932
49 d.7	KNR-W 2-02 1519-02	Malowanie tynków zewnętrznych farbą silikonową - cokół	m2		
		14,66 * 0,35	m2	5,131	
				RAZEM	5,131
50 d.7	KNR AT-31 0103-05	Przyklejanie płyt z wełny mineralnej o gr. 15 cm na ścianach	m2		
		2,83 * 0,45 + 0,4 * 0,2 * 10	m2	2,074	
				RAZEM	2,074
51 d.7	KNR 2-02 0410-01	Podbitka drewniana - deski szlifowane	m2		
		0,8 * 17,85	m2	14,280	
				RAZEM	14,280
52 d.7	TZKNBK XV 0651-01	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - pierwszy raz	m2		
		233,09	m2	233,090	

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
				RAZEM	233,090
53 d.7	TZKNBK XV 0651-02	Lakierowanie zagruntowanych i wyszlifowanych lub pomalowanych wyrobów stolarskich - drugi raz	m2		
		poz.52	m2	233,090	
				RAZEM	233,090
8		Roboty elektryczne			
54 d.8	KNNR 5 0301-11	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany na zaprawie cementowej lub gipsowej - wykonanie ślepych otworów w podłożu ceglanym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.8	KNNR 5 0301-02	Przygotowanie podłoża pod osprzęt instalacyjny mocowany przez przykręcenie do kołków plastikowych osadzonych w podłożu ceglanym	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
56 d.8	KNR 5-08 0307-03	Montaż na gotowym podłożu łączników instalacyjnych podtynkowych świecznikowych w puszcze instalacyjnej z podłączeniem -IP44	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
57 d.8	KNNR 5 0110-03	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do gipsu, gazobetonu	m		
		20	m	20,000	
				RAZEM	20,000
58 d.8	KNNR 5 0110-02	Listwy elektroinstalacyjne z PCW (naścienne, przypodłogowe i ściennie) przykręcane do drewna	m		
		10	m	10,000	
				RAZEM	10,000
59 d.8	KNNR 5 0212-01	Przewody kabelkowe o łącznym przekroju żył do 7.5 mm2 układane w listwach i kanałach elektroinstalacyjnych	m		
		30	m	30,000	
				RAZEM	30,000
60 d.8	KNNR 5 0504-03	Oprawy oświetleniowe led zawieszane	kpl.		
		4	kpl.	4,000	
				RAZEM	4,000
61 d.8	KNNR 5 1301-02	Sprawdzenie i pomiar obwodu elektrycznego - całość instalacji	pomi ar		
		1	pomi ar	1,000	
				RAZEM	1,000
62 d.8	KNNR 5 0611-01	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 120 mm2 w wykopie	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000
63 d.8	KNNR 5 0601-01	Przewody instalacji odgromowej nienapężane poziome mocowane na wspornikach	m		
		55	m	55,000	
				RAZEM	55,000
64 d.8	KNNR 5 0601-04	Przewody instalacji odgromowej nienapężane pionowe mocowane na wspornikach	m		
		6,2	m	6,200	
				RAZEM	6,200
65 d.8	KNNR 5 0611-09	Łączenie przewodów instalacji odgromowej lub przewodów wyrównawczych z bednarki o przekroju do 120 mm2 na dachu	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

Zadaszony taras Piątkowo

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
66 d.8	KNKRB 5 0805-03	Badania instalacji odgromowej	kpl		
		1	kpl	1,000	
				RAZEM	1,000

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
Przedmiar		3
1 Roboty rozbiórkowe		3
2 Roboty ziemne		3
3 Fundamenty		4
4 Konstrukcja zadaszonego tarasu		4
5 Dach		5
6 Kostka		5
7 Roboty wykończeniowe		6
8 Roboty elektryczne		7
Spis treści		9