



- UWAGA!
- Niniejszy projekt stanowi **dokumentację wykonawczą na potrzeby wykonania robót remontowych**. Nie stanowi podstawy do realizacji prac budowlanych, które wymagają pozwolenia na budowę.
 - Zamiar wykonania prac budowlanych polegających na remoncie obiektu podlega zgłoszeniu w stosownej jednostce administracji architektoniczno - budowlanej.
 - W przypadku sprzeciwu organu ze wskazaniem konieczności uzyskania pozwolenia na budowę niniejsza dokumentacja **nie stanowi** podstawy do rozpoczęcia takiej procedury formalnej. Projekty budowlany i techniczny należy w takim wypadku sporządzić odrębnie i uzgodnić ze stosownymi podmiotami i rzeczoznawcami.
 - Wydzielenia pożarowe pomieszczeń i stref mają za zadanie zbliżyć remontowany obiekt do obowiązujących wymagań ochrony przeciwpożarowej w stopniu możliwym do uzyskania w ramach prac remontowych.
 - Niezależnie od powyższego projekt nie stanowi podstawy do uzyskania odstępstwa od warunków technicznych i nie dokumentuje ewentualnych środków zastępczych zaś zaprojektowane rozwiązania nie wyczerpują katalogu działań koniecznych do uzyskania pełnej zgodności obiektu z obowiązującymi współcześnie przepisami prawa budowlanego.
 - Projektowane roboty remontowe nie powodują zmiany sposobu użytkowania obiektu jako całości i nie powodują zmiany w zagospodarowaniu terenu.
 - Dokumentacja wykonawcza prac remontowych nie podlega uzgodnieniom z rzeczoznawcami.
 - Wykonanie robót remontowych w oparciu o niniejszą dokumentację nie stanowi przedmiotu odbioru przez organa nadzoru budowlanego.
 - Niniejszy projekt powstał w oparciu o dokumentację archiwalną przekazaną przez Zamawiającego oraz wnioski z wizji lokalnych. Nie prowadzono prac badawczych i odkrywkowych.
 - Z uwagi na skalę koniecznych demontaży nie dokumentuje się stanu istniejącego. Demontażom podlega całość przegród wewnętrznych i zewnętrznych, warstwy wykończeniowe na stropie i stropodachu, podłoga na gruncie wraz z warstwą konstrukcyjną i częścią kanatów podposadzkowych. Całkowitej wymianie podlega również **całość instalacji wewnętrznych z wyłączeniem podrozdzielnicy ciepła oraz przyłączy**.
 - Niniejszy projekt należy rozpatrywać łącznie z projektami wykonawczymi pozostałych branż.
 - Przed przystąpieniem do robót budowlanych należy potwierdzić rzędną "0" budynku istniejącego.
 - Wszelkie niejasności, rozbieżności i nieścisłości należy zgłosić do rozstrzygnięcia nadzoru autorskiego i Inwestora.
 - Podane w projekcie nazwy produktowe (jeśli występują) mają charakter referencji i określają oczekiwane cechy jakościowe oraz parametry techniczne produktów.
 - Przed przystąpieniem do konfekcjonowania dostaw wszelkie wymiary oraz ilości należy zweryfikować w naturze.
 - Szczegółowe wymiary stolarki drzwiowej i okiennej sanowić będą przedmiotem dokumentacji warsztatowej Wykonawcy robót sporządzonej na przez dostawców rozwiązań.
 - Podane wymiary otworów okiennych podane zostały w świetle ościeży.
 - Podane wymiary otworów drzwiowych podane zostały w świetle ościeżnicy i oznaczają minimalne wymagane parametry przejścia.
 - W przypadku stolarki drzwiowej wyposażonej w okucie antypaniczne podany wymiar w świetle ościeży zawiera rezerwę 100 mm na okucie.
 - Wymiary potożenia otworów okiennych i drzwiowych podano do osi otworu.
 - Wymiary modułów i kwater okien podano w osiach profili.

Inwestor:
SZKOŁA GŁÓWNA GOSPODARSTWA WIEJSKIEGO W WARSZAWIE
02-787 Warszawa, ul. Nowoursynowska 166
tel.: (+48) 22 59 310 00 fax: (+48) 22 59 310 87

Inwestycja:

REMONT BUDYNKU BIUROWO - MAGAZYNOWEGO
Szkoły Głównej Gospodarstwa Wiejskiego. Bud. nr 15 "ZĘBIEC"
Kategoria XVI obiektu budowlanego.

Lokalizacja:
Szkoła Główna Gospodarstwa Wiejskiego, budynek nr 15
02-787 Warszawa, ul. Nowoursynowska 166

Przedmiot:

PRZEJRÓJ POPRZECZNY				
Specjalność:		Faza:		Nr wydania:
ARCHITEKTURA		PROJEKT WYKONAWCZY		03
Data sporządzenia:		Oznaczenie:	Sekcja:	Nr porządkowy:
21.05.2024 r.		PW : ARCH	-	09
Projektował:		Uprawnienia:		
arch. Marcin Bądaruk		MA/04/11		
arch.Tomasz Król				

ROZPOWISZCZANIE NINIEJSZEGO OPRAWOWANIA, JAK TEŻ JEGO FRAGMENTÓW, W TYM KONCEPCJI, WYKONANYCH RYSUNKÓW, A PONADTO UMIESZCZANIE W SYSTEMACH DANYCH - ZA WYJĄTKIEM WŁAŚCIWYCH ORGANÓW ADMINISTRACJI PRZEKAZYWANIE W JAKIEJKOLWIEK FORMIE, W TYM ELEKTRONICZNEJ, MECHANICZNEJ, FOTOKOPII, REPRODUKCJI, PRZEDRUKU ORAZ DOKONYWANIE ZMIAN BEZ ZGODY AUTORA JEST ZABRONIONE I PODLEGA ODPOWIEDZIALNOŚCI KARNEJ Z MOCY ART.116,117,118 USTAWY Z DNIA 16 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH (DZ.U. NR. 24 POZ.83 Z 1994 R.)