

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7

Roboty budowlane

NAZWA INWESTYCJI: **Remont lokalu mieszkalnego (likwidacja zagrożenia konstrukcji) - branża budowlana**

ADRES INWESTYCJI: **ul. Altanki 5, Gdańsk**

NAZWA INWESTORA: Gdańskie Nieruchomości -Samorządowy Zakład Budżetowy

ADRES INWESTORA: ul. Partyzantów 74 80-254 Gdańsk

BRANŻE: **Budowlana**

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Andrzej Czerepski

AUTOR OPRACOWANIA:

Budowlana

Tomasz Gorgoń - Inspektor nadzoru

DATA OPRACOWANIA:

06.08.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

06.08.2024

Data zatwierdzenia

## Obmiar

| Lp.           | Podstawa                                       | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz.      | Razem        |
|---------------|--|--|------|--------------|--------------|
| <b>OBIAR:</b> |  |  |      |              |              |
| <b>1</b>      |  | <b>Roboty demontażowe</b>  |      |              |              |
| 1<br>d.1      | KNR 4-01<br>0429-06<br>analiza<br>indywidualna | Rozebranie posadzki z płyt drewnianych   | m2   |              |              |
|               |  | 19,2   | m2   | 19,20        |              |
|               |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>19,20</b> |
| 2<br>d.1      | KNR 4-04<br>0405-04                            | Rozebranie drewnianych legarów   | m    |              |              |
|               |  | 15,8   | m    | 15,80        |              |
|               |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>15,80</b> |
| 3<br>d.1      | KNR 4-04<br>0401-11                            | Rozebranie listew przypodłogowych  | m    |              |              |
|               |  | 18   | m    | 18,00        |              |
|               |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>18,00</b> |
| 4<br>d.1      | analiza<br>indywidualna                        | Wywóz gruzu - kontener na gruz 7m³ cena obejmuje dostarczenie kontenera i odbiór wraz z utylizacją materiału   | kpl  |              |              |
|               |  | 1  | kpl  | 1,00         |              |
|               |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>1,00</b>  |
| <b>2</b>      |  | <b>Budowlane</b>   |      |              |              |
| 5<br>d.2      | KNR 19-01<br>0116-04                           | Usunięcie z budynku gruzu i ziemi z parteru<br>Wyszczególnienie robót:<br>1. Wyznaczenie krawędzi wykopu.<br>2. Odspojenie gruntu łopatami i narzędziami ręcznymi.<br>3. Wydobywanie ziemi na pobocze wykopu ze wszystkimi koniecznymi przerzutami.<br>4. Sprawdzenie wymiarów wykopu.<br>5. Wyrównanie dna i ścian wykopu.<br>6. Odrzucenie ziemi na odległość do 3 m w bok lub załadowanie do przewozu.<br>7. Załadowanie na nosiłki i przenoszenie na odległość do 50 m, oraz wynoszenie na wysokość 3 m.<br>8. Zasypanie wykopów z ręcznym ubijaniem warstwami o grubości 20 cm. | m3   |              |              |
|               |  | 2,9  | m3   | 2,90         |              |
|               |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>2,90</b>  |
| 6<br>d.2      | KNR 2-02<br>0609-03                            | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych poziome na wierzchu konstrukcji na sucho - jedna warstwa gr. 100mm, płyta styropianowa podłoga/dach  | m2   |              |              |
|               |  | 19,2   | m2   | 19,20        |              |
|               |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>19,20</b> |
| 7<br>d.2      | KNR 19-01<br>0610-01                           | Izolacje przeciwwilgociowe poziome z folii PCW szerokiej na sucho (x2)   | m2   |              |              |
|               |  | 38,4   | m2   | 38,40        |              |
|               |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>38,40</b> |
| 8<br>d.2      | KNR-W 2-02<br>1101-01                          | Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym (typu C8/10 B-10 grubość 10cm) - I warstwa podłogi na gruncie   | m3   |              |              |
|               |  | 19,2 * 0,1   | m3   | 1,92         |              |
|               |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>1,92</b>  |
| 9<br>d.2      | KNNR 2<br>0604-02<br>analiza<br>indywidualna   | Izolacja z folii polietylenowej na sucho pod panele podłogowe  | m2   |              |              |
|               |  | 19,2   | m2   | 19,20        |              |
|               |  |  |      | <b>RAZEM</b> | <b>19,20</b> |
| 10<br>d.2     | KNNR 2<br>0603-04<br>analiza<br>indywidualna   | Izolacje z płyt izolacyjnych z naturalnego włókna drzewnego (podkład pod panele)   | m2   |              |              |
|               |  | 19,2   | m2   | 19,20        |              |

## Obmiar

| Lp.       | Podstawa          | Opis i wyliczenia  | j.m. | Poszcz. | Razem        |
|-----------|-------------------|--|------|---------|--------------|
|           |                   |  |      | RAZEM   | <b>19,20</b> |
| 11<br>d.2 | KNNR 2<br>1205-09 | Posadzka z paneli podłogowych - montaż paneli podłogowych min. kl. AC4, pozycja zawiera nakłady na montaż listew przyściennych podłogowych | m2   |         |              |
|           |                   | 19,2   | m2   | 19,20   |              |
|           |                   |  |      | RAZEM   | <b>19,20</b> |