

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45000000-7	Roboty budowlane
NAZWA INWESTYCJI:	Remont lokalu mieszkalnego (likwidacja zagrożenia konstrukcji) - branża budowlana
ADRES INWESTYCJI:	ul. Trakt Św. Wojciecha 101 m 2, Gdańsk
NAZWA INWESTORA:	Gdańskie Nieruchomości -Samorządowy Zakład Budżetowy
ADRES INWESTORA:	ul. Partyzantów 74 80-254 Gdańsk
BRANŻE:	Budowlana
SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:	Andrzej Czerepski
AUTOR OPRACOWANIA:	
Budowlana	Tomasz Gorgoń
DATA OPRACOWANIA:	17.06.2024

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania  
17.06.2024

Data zatwierdzenia

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>OBIAR:</b>					
<b>1</b>		<b>Roboty demontażowe</b>			
1 d.1	KNR-W 4-01 0439-02	Rozebranie podłóg drewnianych białych	m2		
		42,3	m2	42,30	
				RAZEM	<b>42,30</b>
2 d.1	KNR 4-01 0429-06 analiza indywidualna	Rozebranie posadzki z płyt pilśniowych	m2		
		42,3	m2	42,30	
				RAZEM	<b>42,30</b>
3 d.1	KNNR 2 1205-09 analiza indywidualna	Rozebranie posadzki z paneli podłogowych wraz z podkładem i listwami przypodłogowymi, R=0,5 z uwagi na demontaż R*1*0,5	m2		
		42,3	m2	42,30	
				RAZEM	<b>42,30</b>
4 d.1	KNR 4-01 0429-01	Rozebranie elementów stropów drewnianych - polep	m2		
		0,2 * poz.3 <42,3 m2>	m2	8,46	
				RAZEM	<b>8,46</b>
5 d.1	analiza indywidualna	Wywóz gruzu - kontener na gruz 7m³ cena obejmuje dostarczenie kontenera i odbiór wraz z utylizacją materiału	kpl		
		2 <14m3>	kpl	2,00	
				RAZEM	<b>2,00</b>
6 d.1	KNR 4-02 0235-07	Demontaż wanny	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	<b>1,00</b>
7 d.1	KNR 4-02 0235-08	Demontaż ustępu z miską fajansową	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	<b>1,00</b>
<b>2</b>		<b>Budowlane</b>			
8 d.2	KNR 4-01 0408-03	Dwustronne wzmocnienie drewnianych belek stropowych - wzmocnienie istniejącej konstrukcji stropu z wyrównaniem powierzchni (wypoziomowaniem)	m		
		45,9	m	45,90	
				RAZEM	<b>45,90</b>
9 d.2	KNR 2-02 0613-03	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa gr. 100mm	m2		
		42,3	m2	42,30	
				RAZEM	<b>42,30</b>
10 d.2	KNR 0-21 4007-03 analogia	Ślepa podłoga z płyt OSB gr 18mm mocowanych do belek stropowych układana krzyżowo (2 warstwa)	m2		
		42,3	m2	42,30	
				RAZEM	<b>42,30</b>
11 d.2	KNR 0-21 4007-03 analogia	Ślepa podłoga z płyt z płyt OSB gr 16mm mocowanych do belek stropowych układana krzyżowo (1 warstwa)	m2		
		42,3	m2	42,30	
				RAZEM	<b>42,30</b>
12 d.2	KNNR 2 0604-02 analiza indywidualna	Izolacja z folii polietylenowej na sucho pod panele podłogowe	m2		
		42,3	m2	42,30	
				RAZEM	<b>42,30</b>

## Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.2	KNNR 2 0603-04 analiza indywidualna	Izolacje z płyt izolacyjnych z naturalnego włókna drzewnego (podkład pod panele)	m2		
		42,3	m2	42,30	
				RAZEM	42,30
14 d.2	KNNR 2 1205-09	Posadzka z paneli podłogowych - montaż paneli podłogowych min. kl. AC4, pozycja zawiera nakłady na montaż listew przyściennych podłogowych	m2		
		42,3	m2	42,30	
				RAZEM	42,30
15 d.2	KNR-W 2-15 0231-05	Wanny kąpielowe z tworzywa sztucznego z obudową Wyszczególnienie robót:  1. Założenie i umocowanie nóżek wanny lub wykonanie podstawy. 2. Zmontowanie urządzenia przelewowo-spustowego. 3. Ustawienie wanny. 4. Połączenie odpływu z syfonem i uszczelnienie złącza. 5. Zmontowanie obudowy.	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
16 d.2	KNR-W 2-15 0233-03	Ustępy z płuczką ustępową typu "kompakt", sedes wolnoopadający	kpl.		
		1	kpl.	1,00	
				RAZEM	1,00
17 d.2	KNR 0-13 0127-01	Rurociągi o śr. 20 mm z rur PEX łączonych metodą mechaniczną	m		
		10 <woda>	m	10,00	
				RAZEM	10,00
18 d.2	KNR-W 2-15 0207-03	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 110 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
19 d.2	KNR-W 2-15 0207-02	Rurociągi z PVC kanalizacyjne o śr. 75 mm na ścianach w budynkach mieszkalnych o połączeniach wciskowych	m		
		5	m	5,00	
				RAZEM	5,00
20 d.2	KNR 2-02 2004-01	Obudowa słupów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo - zabudowa rur	m2		
		5	m2	5,00	
				RAZEM	5,00