

PLAN ZAGOSPODAROWANIA
DZIAŁKI nr ewid. 475, obr. Goszczanów
gm. Goszczanów

INWESTYCJA:

ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU BYŁEGO PRZEDSZKOLA
NA ŻŁOBEK, WRAZ Z PRZEBUDOWĄ, NADBUDOWĄ

ADRES:

98-215 Goszczanów, ul. Kaliska 5a
Dz. nr ewid. 475

INWESTOR:

Gmina Goszczanów
98-215 Goszczanów, ul. Kaliska 19

LEGENDA:

1. PROJEKTOWANA ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA
WRAZ Z PRZEBUDOWĄ, NADBUDOWĄ
2. ISTNIEJĄCY ZJAZD Z DROGI POWIATOWEJ
3. PROJEKTOWANY WLZ
4. ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE WODY
5. ISTNIEJĄCE PRZYŁĄCZE KANALIZACYJNE
6. ISTNIEJĄCE UTWARDZENIE
7. ISTNIEJĄCE MIEJSCA POSTOJOWE, W TYM DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH
8. ISTNIEJĄCE OGRODZENIE DZIAŁKI
9. ISTNIEJĄCE ZABUDOWANIA ZESPOŁU SZKÓŁ W GOSZCZANOWIE
10. PROJEKTOWANA ROZBUDOWA PRZYŁĄCZA C.O.
11. PROJEKTOWANE PRZYŁĄCZE ELEKTRYCZNE - wg odrębnego opracowania


ZESTAWIENIE POWIERZCHNI:


pow. działki	- 1,1668 m ²
pow. terenu inwestycji	- 3375 m ²
pow. zabudowy istniejącej	- 850 m ²
pow. zabudowy proj.	- 0,0 m ²
pow. utwardzenia	- 1000 m ²
wsk. pow. zabudowy	- 25,2 % (poniżej 50%)
wsk. pow. biologicznie czynnej	- 45,2 % (powyżej 25%)

Powierzchnia biologicznie czynna stanowi wystarczającą powierzchnię terenu działki
- do powierzchniowego rozpródnienia wód opadowych;
Ukształtowanie terenu wykonac w sposób uniemożliwiający zalewanie terenów sąsiednich.

LEGENDA:

Obszar opracowania: A, B, C,.. F

Projektowana inwestycja: 

Linie rozgraniczające drogi: 

Linia zabudowy: 

OBJEKT: ZMIANA SPOSOBU UŻYTKOWANIA BUDYNKU PO BYŁYM PRZEDSZKOLU NA ŻŁOBEK, WRAZ Z PRZEBUDOWĄ, NADBUDOWĄ; Gm. Goszczanów, obręb Goszczanów, ul. Kaliska 5a; Dz. nr ewid. 475			
INWESTOR: Gmina Goszczanów, 98-215 Goszczanów, ul. Kaliska 19			
RYSUNEK: PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU			DATA: 2023-12
PROJEKTANT: mgr inż. arch. TADEUSZ MIZIAŁA mgr inż. AGNIESZKA KOMINIAREK mgr inż. DAMIAN ŚLIPEK			SKALA: 1:500 NR RYS: PZ
NR UPR.: 92/70 NR UPR.: LOD/0851/PWOS/07 NR UPR.: LOD/1393/PWOE/10		NR UPR.: NR UPR.: NR UPR.:	