

BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

**PROJEKT BUDOWLANY**  
**PROJEKT BUDOWLANY**  
**TOM I**  
**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-**  
**BUDOWLANY TOM I AB**

**MxA** M x A A R C H I T E K T U R A  
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR

MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur  
ul. Mogilska 40/33, 31-546 Kraków, tel. (+48) 798 782 663

www.mxaarchitektura.pl

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1**

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94/1, 95-200 PABIANICE  
UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11/4, 95-200 PABIANICE  
UL. ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1/7, 95-200 PABIANICE  
UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28/11, 95-200 PABIANICE  
UL. PARTYZANCKA 52/26 ORAZ 52/28, 95-200 PABIANICE  
UL. ARMII KRAJOWEJ 28/4, 95-200 PABIANICE  
UL. ŚW. ROCHA 19/3, 95-200 PABIANICE  
UL. ŚW. JANA 21/1, 95-200 PABIANICE  
UL. PIĘKNA 15/11, 95-200 PABIANICE  
UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6/6, 95-200 PABIANICE  
KAT. 1, KAT. XIII

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK:

DZ. NR 114 OBR. P-6 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0006.114)  
DZ. NR 240 OBR. P-7 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0007.240)  
DZ. NR 243 OBR. P-7 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0007.243)  
DZ. NR 283 OBR. P-7 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0007.283)  
DZ. NR 219 OBR. P-8 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0008.219)  
DZ. NR 317 OBR. P-8 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0008.317)  
DZ. NR 482 OBR. P-8 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0008.482)  
DZ. NR 511 OBR. P-8 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0008.511)  
DZ. NR 111 OBR. P-12 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0012.111)  
DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0013.38)

INWESTOR:

MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
UL. WARZYWNA 6, 95-200 PABIANICE

IMIONA, NAZWISKA, SPECJALNOŚCI, NUMERY POSIADANYCH UPRAWNIENI BUDOWLANYCH, DATĘ OPRACOWANIA PODPISY OSÓB POSIADAJĄCEJ UPRAWNIENIA DO PROJEKTOWANIA W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI OPRACOWUJĄCEJ ORAZ – W RAZIE POTRZEBY – SPRAWDZAJĄCEJ DANĄ CZĘŚĆ PROJEKTU BUDOWLANEGO, WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU JEJ OPRACOWANIA  
WG ZAŁĄCZNIKA NR 1 DO STRONY TYTUŁOWEJ



M x A A R C H I T E K T U R A  
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR

MxA ARCHITEKTURA PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR  
UL. MOGILSKA 40/33, 31-546 KRAKÓW TEL. (+48) 798 782 663

str. 1/2

BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

## STRONA TYTUŁOWA - ZAŁĄCZNIK NR 1

PROJ./SPR.	IMIĘ NAZWISKO:	NR DEC.:	DATA:	PODPIS:
------------	----------------	----------	-------	---------

### ARCHITEKTURA, URBANISTYKA

PROJEKTANT	MGR INŻ. ARCH. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016 specj. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	30.08.2024 r.	
WSPÓŁPRACA AUTORSKA	INŻ. ARCH. JULIA MYTNIK	-	30.08.2024 r.	
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ARCH. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017 specj. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	30.08.2024 r.	

## PROJEKT BUDOWLANY [PB] TOM I

### TOM I PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

## A. SPIS TREŚCI

### A. SPIS TREŚCI - PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB

L.p.	Nazwa	Strona
	STRONA TYTUŁOWA PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB	1
	STRONA TYTUŁOWA PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB - ZAŁĄCZNIK NR 1	2
	SPIS TREŚCI	3
A.1	PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB - ARCHITEKTURA I URBANISTYKA: CZĘŚĆ OPISOWA	
A.1.1.	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO	
A.1.2.	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO	
A.1.3	UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEŃ LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU – Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH;	
A.1.4.	CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI: A) KUBATURA, B) ZESTAWIENIE POWIERZCHNI, przy czym: – powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopoziomowych, nieużytkowych poddaszy, – powierzchnię użytkową budynku powiększa się o powierzchnię: antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schowków i garderób, – przy określaniu powierzchni użytkowej powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie, – przy określaniu zestawienia powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku	

	<p><i>pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych, - powierzchnię całkowitą budynku pomniejsza się o powierzchnię tarasów, balkonów i loggii</i></p> <p>C) WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ, ŚREDNICĘ, D) LICZBA KONDYGNACJI, E) INNE DANE NIŻ WSKAZANE W LIT. A–D NIEZBĘDNE DO STWIERDZENIA ZGODNOŚCI USYTUOWANIA OBIEKTU Z WYMAGANIAMI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ;</p>	
A.1.5.	OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO;	
A.1.6.	W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH;	
A.1.7.	W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO – LICZBĘ LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSÓB STARSZYCH;	
A.1.8.	OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE;	
A.1.9.	<p>PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM:</p> <p>A) ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH, B) EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ, C) RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW, D) WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ, E) WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE – <i>uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;</i></p>	
A.1.10.	W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ	



	CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2022 R. 1378 I 1383), ORAZ POMPY CIEPŁA, OKREŚLAJĄCA: A) OSZACOWANIE ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DO OGRZEWANIA, WENTYLACJI, PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ, B) DOSTĘPNE NOŚNIKI ENERGII, C) WYBÓR DWÓCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ DO ANALIZY PORÓWNAWCZEJ: – SYSTEMU KONWENCJONALNEGO ORAZ SYSTEMU ALTERNATYWNEGO ALBO – SYSTEMU KONWENCJONALNEGO ORAZ SYSTEMU HYBRYDOWEGO, ROZUMIANEGO JAKO POŁĄCZENIE SYSTEMU KONWENCJONALNEGO I ALTERNATYWNEGO, D) OBLICZENIA OPTYMALIZACYJNO-PORÓWNAWCZE DLA WYBRANYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ, E) WYNIKI ANALIZY PORÓWNAWCZEJ I WYBÓR SYSTEMU ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ;	
A.1.11.	W STOSUNKU DO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7–10 I § 147 UST. 5–7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIEŹNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2022R. POZ. 1225);	
A.1.12.	INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIAJĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM;	
A.1.13.	DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU.	
A.1.14	INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W ART. 9 USTAWY, LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ (DZ. U. Z 2021 R. POZ. 869 I 2490 ORAZ Z 2022 R. POZ. 1557), JEŻELI ZOSTAŁY WYDANE	
A.2	<i>PROJEKT BUDOWLANY TOM II AB - ARCHITEKTURA I URBANISTYKA: CZĘŚĆ RYSUNKOWA</i>	
A.IN.SM-01	INWENTARYZACJA - STANISŁAWA MONIUSZKI 94/1	A.IN.SM-01
A.IN.TK-01	INWENTARYZACJA - TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11/4	A.IN.TK-01
A.IN.MMK-01	INWENTARYZACJA – ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1/7	A.IN.MMK-01
A.IN.MSC-01	INWENTARYZACJA - MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28/11	A.IN.MSC-01
A.IN.PA-01	INWENTARYZACJA - PARTYZANCKA 52/26	A.IN.PA-01
A.IN.PA-02	INWENTARYZACJA - PARTYZANCKA 52/28	A.IN.PA-02
A.IN.AK-01	INWENTARYZACJA - ARMII KRAJOWEJ 28/4	A.IN.AK-01
A.IN.SR-01	INWENTARYZACJA - ŚWIĘTEGO ROCHA 19/3	A.IN.SR-01
A.IN.SJ-01	INWENTARYZACJA - ŚWIĘTEGO JANA 21/1	A.IN.SJ-01
A.IN.PI-01	INWENTARYZACJA - PIĘKNA 15/11	A.IN.PI-01
A.IN.PS-01	INWENTARYZACJA – KS. PIOTRA SKARGI 4/6/6	A.IN.PS-01

A.PB.SM-01	PROJEKT - STANISŁAWA MONIUSZKI 94/1	A.PB.SM-01
A.PB.TK-01	PROJEKT - TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11/4	A.PB.TK-01
A.PB.MMK-01	PROJEKT - MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1/7	A.PB.MMK-01
A.PB.MSC-01	PROJEKT - MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28/11	A.PB.MSC-01
A.PB.PA-01	PROJEKT - PARTYZANCKA 52/26	A.PB.PA-01
A.PB.PA-02	PROJEKT - PARTYZANCKA 52/28	A.PB.PA-02
A.PB.AK-01	PROJEKT - ARMII KRAJOWEJ 28/4	A.PB.AK-01
A.PB.SR-01	PROJEKT - ŚWIĘTEGO ROCHA 19/3	A.PB.SR-01
A.PB.SJ-01	PROJEKT - ŚWIĘTEGO JANA 21/1	A.PB.SJ-01
A.PB.PI-01	PROJEKT - PIĘKNA 15/11	A.PB.PI-01
A.PB.PS-01	PROJEKT - PIOTRA SKARGI 4/6/6	A.PB.PS-01
A.D.	DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO	
A.D.1.	OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU ZGODNIE Z OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI I ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ	
A.D.2.	KOPIA DEC. O NADANIU UPRAWNIEŃ BUD. - MGR INŻ. ARCH. JAN MAZUR	
A.D.3.	KOPIA ZAŚWIADCZENIA O WPISIE NA LISTĘ CZŁONKÓW WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO, AKTUALNE NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU - MGR INŻ. ARCH. JAN MAZUR	
A.D.4.	KOPIA DEC. O NADANIU UPRAWNIEŃ BUD. – MGR INŻ ARCH. MARIA MĘDRYK	
A.D.5.	KOPIA ZAŚWIADCZENIA O WPISIE NA LISTĘ CZŁONKÓW WŁAŚCIWEJ IZBY SAMORZĄDU ZAWODOWEGO, AKTUALNE NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU - MGR INŻ ARCH. MARIA MĘDRYK	
A.D.6	OPINIE – STANISŁAWA MONIUSZKI 94/1: OPINIA KOMINIARSKA	
A.D.7	OPINIE – TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11/4: OPINIA KOMINIARSKA	
A.D.8	OPINIE – TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11/4: OPINIA WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW	
A.D.9	OPINIE – MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1/7: OPINIA KOMINIARSKA	
A.D.10	OPINIE – MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1/7: OPINIA WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW	
A.D.11	OPINIE – MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28/11: OPINIA KOMINIARSKA	
A.D.12	OPINIE – MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28/11: OPINIA WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW	
A.D.13	OPINIE – PARTYZANCKA 52/26: OPINIA KOMINIARSKA	
A.D.14	OPINIE – PARTYZANCKA 52/28: OPINIA KOMINIARSKA	
A.D.15	OPINIE – ARMII KRAJOWEJ 28/4: OPINIA KOMINIARSKA	
A.D.16	OPINIE – ŚWIĘTEGO ROCHA 19/3: OPINIA KOMINIARSKA	
A.D.17	OPINIE – ŚWIĘTEGO ROCHA 19/3: OPINIA WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW	
A.D.18	OPINIE – ŚWIĘTEGO JANA 21/1: OPINIA KOMINIARSKA	
A.D.19	OPINIE – ŚWIĘTEGO JANA 21/1: OPINIA WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW	
A.D.20	OPINIE – PIĘKNA 15/11: OPINIA KOMINIARSKA	
A.D.21	OPINIE – PIĘKNA 15/11: OPINIA WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW	
A.D.22	OPINIE – PIOTRA SKARGI 4/6/6: OPINIA KOMINIARSKA	
A.D.23	OPINIE – PIOTRA SKARGI 4/6/6: OPINIA WOJEWÓDZKIEGO KONSERWATORA ZABYTEKÓW	

**A. SPIS TREŚCI - PROJEKT BUDOWLANY TOM I ZAL**

L.p.	Nazwa	Strona
	<i>STRONA TYTUŁOWA</i>	<i>1</i>
A.1.1	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	2

**PROJEKT BUDOWLANY [PB]  
TOM I**

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM I AB**

**A.1 PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB - ARCHITEKTURA I  
URBANISTYKA: CZĘŚĆ OPISOWA**

# PROJEKT BUDOWLANY [PB] TOM I

## PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM I AB

### A.1 PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB - ARCHITEKTURA I URBANISTYKA: CZĘŚĆ OPISOWA

A.1.1	RODZAJ I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO BĘDĄCEGO PRZEDMIOTEM ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO
<p>Zamierzenie budowlane polega na: <b>BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802_1</b></p> <p>Zakresem opracowania objęta jest budowa instalacji i przewodów wentylacyjnych oraz dymowych wraz z robotami towarzyszącymi w wybranych lokalach budynków mieszkalnych (jednorodzinnych i wielorodzinnych)</p> <p>RODZAJ OBIEKTU BUDOWLANEGO: Budynek mieszkalny jednorodzinny, budynki mieszkalne wielorodzinne</p> <p>KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO: I, XIII</p>	

A.1.2	ZAMIERZONY SPOSÓB UŻYTKOWANIA ORAZ PROGRAM UŻYTKOWY OBIEKTU BUDOWLANEGO
<p>Sposób użytkowania budynku: budynek mieszkalny jednorodzinny (ul. St. Moniuszki 94) / budynki mieszkalne wielorodzinne (pozostałe)</p> <p>Zamierzony sposób użytkowania istniejącego oraz projektowanego obiektu budowlanego dla zakresu objętego opracowaniem – budynek mieszkalny jednorodzinny kat. I, budynki mieszkalne wielorodzinne kat. XIII</p> <p>Sposób użytkowania istniejącego obiektu budowlanego w zakresie przedmiotowego lokalu – funkcja mieszkalna (bez zmian)</p> <p>Program użytkowy obiektu budowlanego: Program użytkowy dla zakresu objętego opracowaniem – bez zmian (wg rzutów) Układ funkcjonalny dla zakresu objętego opracowaniem – bez zmian (wg rzutów)</p>	

A.1.3.	UKŁAD PRZESTRZENNY ORAZ FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO, W TYM JEGO WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIEN LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU – Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH;
L.p.	Nazwa
A.1.3.1	UKŁAD PRZESTRZENNY, FORMA ARCHITEKTONICZNA OBIEKTU BUDOWLANEGO
Projektuje się przewody wentylacyjne i dymowe/spalinowe w lokalach objętych opracowaniem. Przewody wentylacyjne –	

<p>stal ocynk. Przewody dymowe/spalinowe – stal kwaso-żaroodporna.</p> <p>Lokal przy ul. św. Rocha 19/3 – wykonać obudowę z płyt włóknocementowych, wykończyć tynkiem (kolor+faktura jak dla ściany istniejącej). Przed zamówieniem materiałów fakturę oraz kolor potwierdzić z WKZ.</p> <p>Część obiektów w strefie ochrony konserwatorskiej / w gminnej ewidencji zabytków. Właściwy wojewódzki konserwator zabytków zaopiniował pozytywnie roboty polegające na budowie przewodów wentylacyjnych, dymowych i spalinowych.</p> <p>Pozostałe – nie dotyczy (bez zmian)</p>	
A.1.3.2	<p>WYGLĄD ZEWNĘTRZNY, UWZGLĘDNIAJĄC CHARAKTERYSTYCZNE WYROBY WYKOŃCZENIOWE I KOLORYSTYKĘ ELEWACJI, A TAKŻE SPOSÓB JEGO DOSTOSOWANIA DO WARUNKÓW WYNIKAJĄCYCH Z WYMAGANYCH PRZEPISAMI SZCZEGÓLNYMI POZWOLEŃ, UZGODNIENI LUB OPINII INNYCH ORGANÓW, O KTÓRYCH MOWA W ART. 32 UST. 1 PKT 2 USTAWY, LUB USTALEŃ MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO, A W PRZYPADKU JEGO BRAKU – Z DECYZJI O WARUNKACH ZABUDOWY I ZAGOSPODAROWANIA TERENU ALBO UCHWAŁY O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI MIESZKANIOWEJ LUB INWESTYCJI TOWARZYSZĄCYCH;</p>
<p>DACH:</p> <p>Projektuje się przewody wentylacyjne/dymowe/spalinowe wyprowadzone ponad dach, na wysokość zgodną z polskimi normami oraz sztuką budowlaną. Wykonać otworowanie w stropie/dachu, zgodnie z dokumentacją projektową. Wykonać obróbki oraz przejścia instalacyjne. Przejścia przez przegrody zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej przegrody, zgodnie z dokumentacją projektową</p> <p>Istniejąca geometria oraz wykończenie i kolorystyka stropodachu – bez zmian</p>	
<p>ELEWACJA:</p> <p>Projektuje się przewody wentylacyjne/dymowe/spalinowe wyprowadzone ponad dach, na wysokość zgodną z polskimi normami oraz sztuką budowlaną. Wykonać otworowanie w ścianie zewnętrznej, zgodnie z dokumentacją projektową. Wykonać obróbki oraz przejścia instalacyjne. Przejścia przez przegrody zabezpieczyć do klasy odporności ogniowej przegrody, zgodnie z dokumentacją projektową</p> <p>Pozostałe – bez zmian</p>	

A.1.4	<p>CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY OBIEKTU BUDOWLANEGO, W SZCZEGÓLNOŚCI:</p> <p>A) KUBATURA,</p> <p>B) ZESTAWIENIE POWIERZCHNI,</p> <p>przy czym:</p> <p>– powierzchnię użytkową budynku pomniejsza się o powierzchnię: przekroju poziomego wszystkich wewnętrznych przegród budowlanych, przejść i otworów w tych przegrodach, przejść w przegrodach zewnętrznych, balkonów, tarasów, loggii, schodów wewnętrznych i podestów w lokalach mieszkalnych wielopoziomowych, nieużytkowych poddaszy,</p> <p>– powierzchnię użytkową budynku powiększa się o powierzchnię: antresol, ogrodów zimowych oraz wbudowanych, ściennych szaf, schowków i garderób,</p> <p>– przy określaniu powierzchni użytkowej powierzchnię pomieszczeń lub ich części o wysokości w świetle równej lub większej od 2,20 m zalicza się do obliczeń w 100%, o wysokości równej lub większej od 1,40 m, lecz mniejszej od 2,20 m – w 50%, natomiast o wysokości mniejszej od 1,40 m pomija się całkowicie,</p> <p>– przy określaniu zestawienia powierzchni użytkowej lokali mieszkalnych przez lokal mieszkalny należy rozumieć wydzielone trwałymi ścianami w obrębie budynku pomieszczenie lub zespół pomieszczeń przeznaczonych na stały pobyt ludzi, które wraz z pomieszczeniami pomocniczymi służą zaspokajaniu ich potrzeb mieszkaniowych,</p> <p>- powierzchnię całkowitą budynku pomniejsza się o powierzchnię tarasów, balkonów i loggii</p> <p>C) WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ, ŚREDNICĘ,</p> <p>D) LICZBA KONDYGNACJI,</p> <p>E) INNE DANE NIŻ WSKAZANE W LIT. A–D NIEZBĘDNE DO STWIERDZENIA ZGODNOŚCI USYTUOWANIA OBIEKTU Z WYMAGANIAMI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ;</p>	
A.1.4.A-B	KUBATURA ORAZ ZESTAWIENIE POWIERZCHNI	
	KUBATURA	KUBATURA [m³]
	Nie dotyczy - bez zmian	

	POWIERZCHNIA ZABUDOWY [m <sup>2</sup> ]			
	Nie dotyczy - bez zmian			

	POWIERZCHNIA CAŁKOWITA [m <sup>2</sup> ]			
	Nie dotyczy - bez zmian			

**ZESTAWIENIE POWIERZCHNI POMIESZCZEŃ:**  
Nie dotyczy (bez zmian)

POWIERZCHNIA ŁĄCZNIE

	POWIERZCHNIA [m <sup>2</sup> ]			POW. NETTO [m <sup>2</sup> ]
	UŻYTKOWA	RUCHU	USŁUGOWA	
	Nie dotyczy - bez zmian	Nie dotyczy - bez zmian	Nie dotyczy - bez zmian	Nie dotyczy - bez zmian

A.1.4.C	WYSOKOŚĆ, DŁUGOŚĆ, SZEROKOŚĆ, ŚREDNICA			
	Nie dotyczy - bez zmian			
A.1.4.D	LICZBA KONDYGNACJI			
	Nie dotyczy - bez zmian			
A.1.4.E	INNE DANE NIŻ WSKAZANE W LIT. A-D NIEZBĘDNE DO STWIERDZENIA ZGODNOŚCI USYTUOWANIA OBIEKTU Z WYMAGANIAMI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ;			
	Nie dotyczy – nie zmienia się usytuowania obiektu			

A.1.5	OPINIA GEOTECHNICZNA ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO;			
	Nie dotyczy – bez zmian			

A.1.6	W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – LICZBA LOKALI MIESZKALNYCH I UŻYTKOWYCH;			
	Nie dotyczy – bez zmian			
	Przedmiotowe roboty budowlane nie zmieniają liczby lokali mieszkalnych i użytkowych budynku			

A.1.7	W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU MIESZKALNEGO WIELORODZINNEGO – LICZBĘ LOKALI MIESZKALNYCH DOSTĘPNYCH DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R. (DZ. U. Z 2012 R. POZ. 1169 ORAZ Z 2018 R. POZ. 1217), W TYM OSÓB STARSZYCH;			
	Nie dotyczy – bez zmian			

A.1.8	OPIS ZAPEWNIENIA NIEZBĘDNYCH WARUNKÓW DO KORZYSTANIA Z OBIEKTÓW UŻYTECZNOŚCI PUBLICZNEJ I MIESZKANIOWEGO BUDOWNICTWA WIELORODZINNEGO PRZEZ OSOBY NIEPEŁNOSPRAWNE, O KTÓRYCH MOWA W ART. 1 KONWENCJI O PRAWACH OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH, SPORZĄDZONEJ W NOWYM JORKU DNIA 13 GRUDNIA 2006 R., W TYM OSOBY STARSZE;			
	Nie dotyczy – bez zmian			

A.1.9.	PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE POD WZGLĘDEM: A) ZAPOTRZEBOWANIA I JAKOŚCI WODY ORAZ ILOŚCI, JAKOŚCI I SPOSOBU ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH, B) EMISJI ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ,			
--------	--	--	--	--

	<p>C) RODZAJU I ILOŚCI WYTWARZANYCH ODPADÓW,  D) WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNYCH ORAZ EMISJI DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ,  E) WPŁYWU OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE  – uwzględniając, że przyjęte w projekcie budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne powinny wykazywać ograniczenie lub eliminację wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane, zgodnie z odrębnymi przepisami;</p>
	<p>ZAPOTRZEBOWANIE I JAKOŚĆ WODY ORAZ ILOŚĆ, JAKOŚĆ I SPOSÓB ODPROWADZANIA ŚCIEKÓW ORAZ WÓD OPADOWYCH.  Nie dotyczy (bez zmian)</p>
	<p>EMISJA ZANIECZYSZCZEŃ GAZOWYCH, W TYM ZAPACHÓW, PYŁOWYCH I PŁYNNYCH, Z PODANIEM ICH RODZAJU, ILOŚCI I ZASIĘGU ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ.  Nie dotyczy. Nie projektuje się rozwiązań powodujących emisję zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych.</p>
	<p>RODZAJ I ILOŚĆ WYTWARZANYCH ODPADÓW.  Nie dotyczy (bez zmian)</p>
	<p>WŁAŚCIWOŚCI AKUSTYCZNE ORAZ EMISJA DRGAŃ, A TAKŻE PROMIENIOWANIA, W SZCZEGÓLNOŚCI JONIZUJĄCEGO, POLA ELEKTROMAGNETYCZNEGO I INNYCH ZAKŁÓCEŃ, Z PODANIEM ODPOWIEDNICH PARAMETRÓW TYCH CZYNNIKÓW I ZASIĘGU ICH ROZPRZESTRZENIANIA SIĘ.  Nie dotyczy (bez zmian)</p>
	<p>WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ISTNIEJĄCY DRZEWOSTAN, POWIERZCHNIĘ ZIEMI, W TYM GLEBĘ, WODY POWIERZCHNIOWE I PODZIEMNE.  Nie dotyczy (bez zmian)</p>

A.1.10.	<p>W PRZYPADKU ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO DOTYCZĄCEGO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNYCH, ŚRODOWISKOWYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI REALIZACJI WYSOCE WYDAJNYCH SYSTEMÓW ALTERNATYWNYCH ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ I CIEPŁO, W TYM ZDECENTRALIZOWANYCH SYSTEMÓW DOSTAWY ENERGII OPARTYCH NA ENERGII ZE ŹRÓDEŁ ODNAWIALNYCH, KOGENERACJĘ, OGRZEWANIE LUB CHŁODZENIE LOKALNE LUB BLOKOWE, W SZCZEGÓLNOŚCI GDY OPIERA SIĘ CAŁKOWICIE LUB CZĘŚCIOWO NA ENERGII Z ODNAWIALNYCH ŹRÓDEŁ ENERGII, O KTÓRYCH MOWA W ART. 2 PKT 22 USTAWY Z DNIA 20 LUTEGO 2015 R. O ODNAWIALNYCH ŹRÓDŁACH ENERGII (DZ. U. Z 2022 R. 1378 I 1383), ORAZ POMPY CIEPŁA, OKREŚLAJĄCA:  A) OSZACOWANIE ROCZNEGO ZAPOTRZEBOWANIA NA ENERGIĘ UŻYTKOWĄ DO OGRZEWANIA, WENTYLACJI, PRZYGOTOWANIA CIEPŁEJ WODY UŻYTKOWEJ,  B) DOSTĘPNE NOŚNIKI ENERGII,  C) WYBÓR DWÓCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ DO ANALIZY PORÓWNAWCZEJ:  – SYSTEMU KONWENCJONALNEGO ORAZ SYSTEMU ALTERNATYWNEGO ALBO  – SYSTEMU KONWENCJONALNEGO ORAZ SYSTEMU HYBRYDOWEGO, ROZUMIANEGO JAKO POŁĄCZENIE SYSTEMU KONWENCJONALNEGO I ALTERNATYWNEGO,  D) OBLICZENIA OPTIMALIZACYJNO-PORÓWNAWCZE DLA WYBRANYCH SYSTEMÓW ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ,  E) WYNIKI ANALIZY PORÓWNAWCZEJ I WYBÓR SYSTEMU ZAOPATRZENIA W ENERGIĘ;</p>
	<p>Nie dotyczy (bez zmian)</p>

A.1.11.	<p>W STOSUNKU DO BUDYNKU – ANALIZA TECHNICZNYCH I EKONOMICZNYCH MOŻLIWOŚCI WYKORZYSTANIA URZĄDZEŃ, KTÓRE AUTOMATYCZNIE REGULUJĄ TEMPERATURĘ ODDZIELNIE W POSZCZEGÓLNYCH POMIESZCZENIACH LUB W WYZNACZONEJ STREFIE OGRZEWANEJ, ZGODNIE Z § 135 UST. 7–10 I § 147 UST. 5–7 ROZPORZĄDZENIA MINISTRA INFRASTRUKTURY Z DNIA 12 KWIEŹNIA 2002 R. W SPRAWIE WARUNKÓW TECHNICZNYCH, JAKIM POWINNY ODPOWIADAĆ BUDYNKI I ICH USYTUOWANIE (DZ. U. Z 2022R. POZ. 1225);</p>
	<p>Nie dotyczy (bez zmian)</p>



A.1.12.	INFORMACJE O ZASADNICZYCH ELEMENTACH WYPOSAŻENIA BUDOWLANO-INSTALACYJNEGO, ZAPEWNIĄCYCH UŻYTKOWANIE OBIEKTU BUDOWLANEGO ZGODNIE Z PRZEZNACZENIEM;
A.1.12.1	<p>Zakresem opracowania objęta jest budowa instalacji i przewodów wentylacyjnych oraz dymowych wraz z robotami towarzyszącymi w wybranych lokalach budynków mieszkalnych</p> <p>Zakres robót budowlanych:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• demontaże i wyburzenia w niezbędnym zakresie (ograniczenie do niezbędnego minimum)</li> <li>• na zewnątrz i wewnątrz obiektów - zabezpieczenie tkanki zabytkowej (dotyczy budynków objętych ochroną konserwatorską)</li> <li>• wykonanie przebić przez przegrody</li> <li>• budowa instalacji i przewodów wentylacyjnych oraz dymowych</li> <li>• montaż akcesoriów przewodów (obejmy, otwory wycierowe i rewizyjne,</li> <li>• wykonanie detali, obróbek, szczegółów oraz montaż elementów dodatkowych; stosować akcesoria dodatkowe (rozv. systemowe, materiały niepalne) (przewody dymowe i spalinowe - stal kwaso-żaroodporna; przewody wentylacyjne - stal ocynk.) stosownie do zaistniałych sytuacji, w tym obejmy wsporcze, obejmy wzmacniające, czapy, przejścia, podpory, maskownice, rewizje itd.</li> <li>• wykonanie obróbek blacharskich przejść przez przegrody zewnętrznego</li> <li>• zabezpieczenie przejść przez przegrody do odpowiedniej klasy odporności ogniowej, zgodnie z dokumentacją projektową</li> <li>• wykonanie obudowy przewodu wentylacyjnego z płyt włóknocementowych i wykończenie tynkiem – dotyczy ul. św. Rocha 19/3</li> <li>• przemurowanie murów w miejscu przejść instalacyjnych – w razie potrzeb</li> <li>• niezbędne prace odtworzeniowe wykończeń (odtworzenie wykończenia w miejscu przejść instalacyjnych przez przegrody)</li> </ul> <p>Pozostałe – bez zmian</p> <p>Projektuje się przewody:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Stanisława Moniuszki 94/1: montaż przewodu kominowego wentylacyjnego do łazienki dla lokalu mieszkalnego nr 1</li> <li>• Tadeusza Kościuszki 11/4: montaż dwóch przewodów kominowych wentylacyjnych do łazienki i kuchni dla lokalu mieszkalnego nr 4</li> <li>• św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7: montaż przewodu kominowego wentylacyjnego dla lokalu mieszkalnego nr 7</li> <li>• Marii Skłodowskiej – Curie 28/11: montaż przewodu kominowego wentylacyjnego do łazienki dla lokalu mieszkalnego nr 11</li> <li>• Partyzancka 52/26: montaż przewodu kominowego wentylacyjnego do kuchni dla lokalu mieszkalnego nr 26</li> <li>• Partyzancka 52/28: montaż przewodu kominowego wentylacyjnego do kuchni dla lokalu mieszkalnego nr 28</li> <li>• Armii Krajowej 28: montaż przewodu kominowego wentylacyjnego do łazienki dla lokalu mieszkalnego nr 4</li> <li>• św. Rocha 19/3: montaż przewodu kominowego wentylacyjnego do łazienki dla lokalu mieszkalnego nr 3</li> <li>• św. Jana 21/1 : montaż przewodu kominowego wentylacyjnego do kuchni dla lokalu mieszkalnego nr 1</li> <li>• Piękna 15/11: montaż przewodu kominowego dymowego dla lokalu mieszkalnego nr 11</li> <li>• ks. Piotra Skargi 4/6/6: montaż przewodu kominowego dymowego dla lokalu mieszkalnego nr 6</li> </ul> <p>-</p>

	<p>UWAGA: roboty budowlane wykonywane w czynnych budynkach. Roboty budowlane należy zorganizować tak, aby ewentualne uciążliwości nie zakłócały działalności użytkownika budynku. Należy zwrócić szczególną uwagę na odpowiednie <b>zabezpieczenie pomieszczeń technicznych i ich wyposażenia przed zabrudzeniami, zapyleniem itd. Zachować ciągłość pracy budynku.</b></p> <p>UWAGA: roboty budowlane wykonywane w budynkach objętych ochroną konserwatorską na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i/lub wpisane do gminnej ewidencji zabytków. Roboty budowlane należy zorganizować tak, aby zapewnić bezpieczeństwo osób znajdujących się na terenie inwestycji oraz w sąsiedztwie.</p> <p>UWAGA: w przypadku wystąpienia w toku prowadzenia robót budowlanych nowych okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie wykonywania dokumentacji projektowej, zgłosić ten fakt bezzwłocznie kierownikowi budowy, Inwestorowi oraz projektantowi. Dalszy sposób postępowania ustalić w toku nadzoru autorskiego z projektantem.</p> <p>UWAGA: roboty budowlane wykonywać zgodnie z projektem, podczas wykonywania robót nie dopuścić do naruszenia ścian, fundamentów oraz innych elementów konstrukcyjnych przedmiotowych budynków</p> <p>UWAGA: brak możliwości precyzyjnego zidentyfikowania elementów ukrytych, np. więźby drewnianej, belek stropowych, nadproży, elementów żelbetowych, konstr. itd. przed wykonaniem przejść instalacyjnych przez przegrodę, zrobić odkrywkę warstw wierzchnich przegrody (wykończenie, podłoga drewniana itd.) w niezbędnym zakresie w celu zlokalizowania ewentualnych elementów konstrukcyjnych. nie wykonywać przebić przez te elementy. w razie wystąpienia nowych okoliczności lub kolizji projektowanych elementów i przebić z konstrukcją budynku, bezzwłocznie zgłosić ten fakt projektantowi, kierownikowi budowy i inwestorowi. dalsze działania podejmować w porozumieniu z projektantem w ramach nadzoru autorskiego</p> <p>UWAGA: przed wykonaniem robót budowlanych sprawdzić podane na rysunku wymiary względem stanu istniejącego.</p> <p>UWAGA: podczas wykonywania robót budowlanych stosować się do wytycznych zawartych w dokumentacji projektowej, przepisów odrębnych oraz norm (w szczeg. tzw. normy kominowej)</p> <p>UWAGA: nie naruszyć konstrukcji budynku podczas wykonywania przebić przez ścianę (wieniec/oparcie stropu) i/lub stropu (konstrukcja) i/lub dachu (więźba drewniana - płatwie, krokwie, słupy, miecze, kleszcze itd.); przed wykonaniem przebić zidentyfikować elementy konstrukcyjne niewidoczne (w tym wykonać niezbędne odkrywki)</p>
A.1.12.2	<p><b>KONSTRUKCJA NOŚNA BUDYNKU:</b> Nie dotyczy – bez zmian</p> <p>Podczas wykonywania przebić przez przegrody zwrócić szczególną uwagę na lokalizację elementów konstrukcyjnych niewidocznych, tj. wieńców, belek, nadproży, belek stropowych itd. Nie prowadzić przez nie przejść instalacyjnych. W razie wystąpienia w toku realizacji robót budowlanych nowych okoliczności, zgłosić ten fakt projektantowi, a dalszy sposób postępowania ustalić w toku nadzoru autorskiego</p> <p>Nie naruszyć konstrukcji budynku podczas wykonywania przebić przez ścianę (wieniec/oparcie stropu) i/lub stropu (konstrukcja) i/lub dachu (więźba drewniana - płatwie, krokwie, słupy, miecze, kleszcze itd.); przed wykonaniem przebić zidentyfikować elementy konstrukcyjne niewidoczne (w tym wykonać niezbędne odkrywki)</p>
A.1.12.3	<p><b>ELEMENTY ŻELBETOWE:</b> Nie dotyczy – bez zmian</p>
A.1.12.4	<p><b>FUNDAMENTY:</b> Nie dotyczy – bez zmian</p>
A.1.12.5	<p><b>ŚCIANY FUNDAMENTOWE:</b> Nie dotyczy – bez zmian</p>
A.1.12.6	<p><b>ŚCIANY KONDYGNACJI NADZIEMNYCH ZEWNĘTRZNE</b> Nie dotyczy – bez zmian</p>

	Wykonać przebicie w ścianach nadziemnych zewnętrznych zgodnie z dokumentacją projektową
A.1.12.7	<p><b>ŚCIANY WEWNĘTRZNE:</b> Nie dotyczy – bez zmian</p> <p>Wykonać przebicie w ścianach nadziemnych wewnętrznych zgodnie z dokumentacją projektową</p>
A.1.12.8	<p><b>SŁUPY:</b> Nie dotyczy – bez zmian</p>
A.1.12.9	<p><b>ŚCIANY ATTYKOWE:</b> Nie dotyczy – bez zmian</p>
A.1.12.10	<p><b>SCHODY I GALERIE ZEWNĘTRZNE</b> Nie dotyczy – bez zmian</p>
A.1.12.11	<p><b>BALUSTRADY I PORĘCZE:</b> Nie dotyczy – bez zmian</p>
A.1.12.12	<p><b>PRZEWODY KOMINOWE PONAD DACHEM</b> Kominy istniejące – nie dotyczy (bez zmian)</p> <p>Projektuje się przewody wentylacyjne/dymowe/spalinowe zgodnie z dokumentacją projektową.</p> <p>Projektowany pion przewodu wentylacyjnego - komin izolowany; rura wewn. stal ocynk. gr. 0,6mm Ø16cm, termoizolacja 2/3cm wełna mineralna niepalna NRO, kołnierz zewn. stal ocynk. gr. 0,6mm Ø22cm; mocowanie na podkonstr. stal ocynk. - rozw. systemowe;</p> <p>Projektowany pion przewodu dymowego - komin izolowany; sufit w miejscu przebicia zabezpieczyć niepalną rozetą; rura wewn. stal kwaso-żaroodporna gr. min. 1,0mm Ø16cm, termoizolacja 5cm wełna mineralna niepalna NRO, kołnierz zewn. stal kwaso-żaroodporna gr. min. 0,8mm Ø26cm;</p> <p>Przewody wyprowadzone na wys. większą niż 100cm pow. okapu i ściany budynku lub dachu (bez możliwości bezpośredniego mocowania) odpowiednio wzmocnić konstrukcyjnie, stosować rozwiązania systemowe</p> <p>Kratka wentylacyjna w ścianie zewnętrznej lub suficie (rozw. systemowe) - wg dokumentacji projektowej. Kratki wentylacyjne ściennie w pomieszczeniach nie niżej niż 15cm od poz. sufitu w pomieszczeniu</p> <p>Przewody na zewnątrz oraz w przestrzeniach wewnętrznych nieogrzewanych (klatki schodowe, strychy nieużytkowe itd.) prowadzić przewody izolowane termicznie wełną mineralną (rozw. systemowe) - wg dokumentacji projektowej</p> <p>Wykonać detale, obróbki, szczegóły oraz elementy dodatkowe; stosować akcesoria dodatkowe (rozw. systemowe, materiały niepalne) (przewody dymowe i spalinowe - stal kwaso-żaroodporna; przewody wentylacyjne - stal ocynk.) stosownie do zaistniałych sytuacji, w tym obejmą wsporcze, obejmą wzmacniające, odciągi, czapy, przejścia, podpory, maskownice, rewizje itd.</p> <p>W trakcie oraz po wykonaniu robót budowlanych przeprowadzić badania przewodów, zgodnie z dokumentacją projektową i przepisami odrębnymi</p> <p>Przewody kominowe oraz przejścia przez przegrody i izolacje wykonać z materiałów niepalnych. Wykonać przejścia z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe zgodnie z projektem, w sposób nierozprzestrzeniający ognia – dotyczy zwłaszcza przewodów dymowych/spalinowych. Stosować rozwiązania systemowe</p> <p>Wykonać przebicie w przegrodach pionowych i poziomych. Przejścia wykonywać w sposób nierozprzestrzeniający ognia z materiałów niepalnych, w sposób uniemożliwiający zapłon przegród i innych elementów budynku. Wykonać rozety w przejściach. Podczas wykonywania przejść instalacyjnych zwrócić szczególną uwagę na bezpieczeństwo pożarowe. Mury w miejscu przejść instalacyjnych w razie potrzeby przemurować cegłą pełną. W zależności od nośności muru oraz użytych materiałów murarskich należy stosować zaprawy lub kleje murarskie zalecane przez producenta materiałów budowlanych. stosować odpowiednie zaprawy (stosować rozwiązanie systemowe). Wszystkie spoiny w murach powinny być całkowicie wypełnione zaprawą.</p>

Zwrócić szczególną uwagę na uszczelnienie przejść przez przegrody zewnętrzne poziome (dach, stropodach) – nie dopuścić do powstania nieszczelności i braku ciągłości hydroizolacji przegrody.

-

UWAGA: przed wykonaniem robót budowlanych zweryfikować odległość korony drzewa od projektowanego przewodu (naturalny proces rozrostu korony drzewa). Zachować odległość min. 6m od przewodu kominowego do korony drzewa, zgodnie z tzw. normą kominową.

UWAGA: dolna krawędź otworu wycierowego przewodów dymowych z palenisk usytuowanych w pomieszczeniach, w których znajduje się wlot, powinna znajdować się na wysokości 0,3m od podłogi. Otwory wycierowe powinny być łatwo dostępne, mieć osadnik na sadze i być zamknięte szczelnymi drzwiczkami. Przewody kominowe dymowe należy prowadzić od otworu rewizyjno-wyczystnego aż do wylotu ponad dach. otwór wyczystny zamykany szczelnymi drzwiczkami powinien znajdować się poniżej miejsca włączenia paleniska.

UWAGA: wyloty przewodów dymowych należy wykonywać wg następujących zasad:

-przy dachach płaskich i o kącie nachylenia połaci dachowych max. 12 st., co najmniej o 0,6m wyżej od poziomu kalenicy lub obrzeży budynku przy dachach wgłębionych

-przy dachach stromych i o kącie nachylenia połaci dachowych powyżej 12st. i pokryciu łatwo zapalnym, na wysokości co najmniej o 0,6m wyżej od poz. kalenicy

-przy usytuowaniu komina obok elementu budynku stanowiącego przeszkodę (zasłonę\*), dla prawidłowego działania przewodów, ich wyloty powinny znajdować się ponadto:

a) ponad płaszczyznę wyprowadzoną pod kątem 12 st. w dół od poziomu najwyższej przeszkody (zasłony) dla kominów znajdujących się w odległości od 3 do 10 m od tej przeszkody przy dachach stromych

b) co najmniej na poziomie górnej krawędzi przeszkody (zasłony) dla kominów usytuowanych w odległości od 1,5 do 3,0 m, od przeszkody

c) co najmniej o 0,3m wyżej od górnej krawędzi przeszkody (zasłony) dla kominów usytuowanych w odległości do 1,5m od tej przeszkody

\*dach o nachyleniu połaci dachowych ponad 12st., należy uważać za przeszkodę

UWAGA: kierunek prowadzenia przewodów powinien być pionowy. dopuszcza się odchylenie przewodów od kierunku pionowego nie więcej niż 30 st. Długość przewodu biegnącego w kierunku odchylonym od pionu nie powinna przekraczać 2,0m. Powierzchnie wewnętrzne przewodów w miejscach załamań należy zabezpieczyć przed uderzeniem kuli kominarskiej ochraniaczami stalowymi wykonanymi z prętów lub blachy stalowej i zamocowanymi zgodnie z dokumentacją techniczną

UWAGA: powierzchnie przewodów powinny być gładkie

UWAGA: przewody powinny być szczelne

UWAGA: przenośne trzony kuchenne i piece mogą mieć połączenie z przewodem wykonane z blachy stalowej o grubości nie mniejszej niż 2mm. wlot do przewodu powinien być szczelny, zaopatrzony w rozetkę z blachy z kołnierzem szerokości 30mm i nie powinien zwężać przekroju przewodu. W szczelinie pomiędzy kształtką a rozetą należy umieścić niepalny sznur uszczelniający, w taki sposób, żeby rozgrzewający się łącznik nie powodował pęknięcia ściany kominowej

UWAGA: wloty do przewodów kominowych spalinowych i dymowych należy zabezpieczyć niepalnymi rozetami

UWAGA: wloty do przewodów wentylacyjnych powinny być zamknięte kratkami wentylacyjnymi o powierzchni netto o 50% większej od przekroju przewodu, osadzonymi w murze na zaprawie cementowej.

UWAGA: wyloty przewodów należy wyprowadzić ponad dach na wysokość zabezpieczającą przed zadmuchiwaniami. Przewody wyprowadzić w sposób zabezpieczający przed niedopuszczalnym zakłóceniem ciągu oraz na wys. min. 0,6m powyżej najwyższego punktu dachu

	<p>UWAGA: dobrze wykonane przewody dymowe, spalinowe i wentylacyjne powinny dawać naturalny ciąg powietrza ku górze (ssanie), zapewniający ujście przez przewody spalin lub zużytego powietrza ponad dach</p> <p>UWAGA: badanie materiałów należy przeprowadzać na podstawie zapisów w dzienniku budowy i innych dokumentów stwierdzających zgodność materiałów z wymaganiami dokumentacji oraz z powołanymi normami.</p> <p>UWAGA: badania przewodów powinny obejmować sprawdzenie: drożności przewodów, prawidłowości prowadzenia przewodów, kierunku przewodów, wielkości przekroju przewodów, grubości przegród, wiązania połączeń, kształtu i wymiarów zewnętrznych murów z przewodami, wypełnienia spoin oraz stanu powierzchni przewodów, szczelności przewodów, wyposażenia otworów wycierowych i rewizyjnych, wlotów do przewodów, wylotów przewodów, prawidłowości ciągu.</p> <p>Badania przewodów należy przeprowadzać po wykonaniu stanu wykończeniowego, przed podłączeniem trzonów kuchennych, pieców ogrzewczych i urządzeń gazowych oraz po podłączeniu wymienionych urządzeń. W czasie sprawdzania szczelności przewodów i prawidłowości ciągu, wszystkie otwory zewnętrzne (np. okna i drzwi) powinny być zamknięte. sprawdzenie prawidłowości ciągu należy przeprowadzać, gdy temperatura powietrza w pomieszczeniach jest co najmniej o 10 st. c wyższa niż temperatura powietrza na zewnątrz budynku.</p> <p>UWAGA: warunkiem przystąpienia do badań jest zgodność wykonanych przewodów kominowych z projektem oraz z zapisami w dzienniku budowy dotyczącymi materiałów zastosowanych do budowy i dokumentacji jeżeli badania wymienione w uwagach dadzą wynik pozytywny, wykonane przewody kominowe murowane należy uznać za zgodne z wymaganiami normy. jeżeli nawet tylko jedno badanie da wynik ujemny, przewody kominowe należy uznać za niezgodne z normą</p> <p>UWAGA: wyloty przewodów kominowych powinny się znajdować w odległości nie mniejszej niż 6,0m od korony drzew dorosłych</p> <p>UWAGA: przewody kominowe wentylacyjne należy prowadzić od wlotu do wylotu komina</p> <p>UWAGA: w przypadku występowania wiatrów opadających na wylotach przewodów kominowych należy zamontować nasady kominowe zabezpieczające przed cofaniem się spalin lub powietrza</p>
A.1.12.13	<p><b>PODŁOGA NA GRUNCIE:</b> Nie dotyczy – bez zmian</p>
A.1.12.14	<p><b>STROPY:</b> Nie dotyczy – bez zmian</p> <p>Wykonać przebiccia w stropach zgodnie z dokumentacją projektową</p>
A.1.12.15	<p><b>BALKONY / TARASY NA GRUNCIE:</b> Nie dotyczy</p>
A.1.12.16	<p><b>WIĘŻBA DACHOWA ORAZ DACH:</b> Nie dotyczy – bez zmian</p>
A.1.12.17	<p><b>DACH/STROPODACH:</b> Nie dotyczy – bez zmian</p> <p>Wykonać przebiccia w stropodachu/dachu zgodnie z dokumentacją projektową</p>
A.1.12.18	<p><b>BELKI:</b> Nie dotyczy – bez zmian</p>
A.1.12.19	<p><b>KLATKI SCHODOWE:</b> Nie dotyczy – bez zmian</p>
A.1.12.20	<p><b>PRZEGRODY POZIOME I PIONOWE - WARSTWY:</b> Nie dotyczy – bez zmian</p>
A.1.12.21	<p><b>PARAMETRY PRZEGRÓD (WSPÓŁCZYNNIK PRZENIKANIA CIEPŁA):</b> Nie dotyczy – bez zmian</p>
A.1.12.22	<p><b>DYLATAcje:</b> Nie dotyczy – bez zmian</p>

A.1.12.23	<b>IZOLACJE TERMICZNE:</b> Termoizolacja przewodów – zgodnie z częścią rysunkową oraz opisową dokumentacji projektowej  Pozostałe - nie dotyczy (bez zmian)
A.1.12.24	<b>IZOLACJE AKUSTYCZNE:</b> Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.25	<b>IZOLACJE PRZECIWWODNE I PRZECIWWILGOCIOWE:</b> Uszczelnienia przewodów – zgodnie z częścią rysunkową oraz opisową dokumentacji projektowej  Pozostałe - nie dotyczy (bez zmian)
A.1.12.26	<b>IZOLACJE PAROSZCZELNE:</b> Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.27	<b>PRZYŁĄCZA DO SIECI:</b> Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.28	<b>INSTALACJE ZEWNĘTRZNE/WEWNĘTRZNE:</b> Instalacje zewnętrzne (infrastruktura podziemna) – bez zmian  Instalacje wewnętrzne – projektuje się przewody instalacyjne zgodnie z dokumentacją projektową
A.1.12.29	<b>PRZEJŚCIA I PRZEBICIA INSTALACJI PRZEZ STROPY I ŚCIANY ORAZ PRZEZ WYDZIELENIA PPOŻ. ORAZ ŚCIANY I STROPY POMIESZCZEŃ TECHNICZNYCH:</b> Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.30	<b>PROJEKTOWANA OBUDOWA PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH I SZACHTÓW WENTYLACYJNYCH, INSTALACYJNYCH:</b> Wykonać obudowy przewodów instalacyjnych zgodnie z dokumentacją projektową  Projektuje się obudowę zewnętrzną dla przewodu lokalu przy ul. św. Rocha 19/3: okładzina (obudowa) przewodu kominowego na całą wysokość - od spodu przewodu do wylotu; poszycie płyta podkładowa pod tynk włóknocementowa wodoodporna 10mm na podkonstrukcji systemowej aluminiowej (płyta niepalna min. A2-s1, d0; odporność na pleśń pH=10-11, odporność na wilgoć i wodę, obciążenie płyty (zginanie prostopadle) $f=9 \text{ N/mm}^2$ , $E=7500 \text{ N/mm}$ ); wykończenie (stosować rozw. systemowe) - gruntowanie, tynk podkładowy z zatopioną siatką zbrojeniową, tynk wierzchni; kolor oraz faktura jak dla ściany istniejącej budynku - przed zamówieniem potwierdzić fakturę oraz kolor z Łódzkim WKZ; spód obudowy - okładzina+wykończenie jak dla ścian obudowy; UWAGA! wykonać obróbkę blacharską wierzchu okładziny;
A.1.12.31	<b>ŚLUSARKA/STOLARKA ZEWNĘTRZNA/WEWNĘTRZNA:</b> Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.32	<b>OBRÓBKI BLACHARSKIE, USZCZELNIENIA PRZEJŚĆ PRZEZ PRZEGRODY:</b> Obróbki blacharskie – wg dokumentacji projektowej  Wykonać detale, obróbki, szczegóły oraz elementy dodatkowe; stosować akcesoria dodatkowe (rozw. systemowe, materiały niepalne) (przewody dymowe i spalinowe - stal kwaso-żaroodporna; przewody wentylacyjne - stal ocynk.) stosownie do zaistniałych sytuacji, w tym obejmą wsporcze, obejmą wzmacniające, czapy, przejścia, podpory, maskownice, rewizje itd  Wykonać detale/obróbki przejść instalacyjnych przez przegrody. Wykonać odpowiednie uszczelnienia i izolacje. Zachować bezwzględnie szczelność dachu i innych przegród, nie dopuścić do powstania nieszczelności łączy przejść i wykończeń dachów/stropodachów (np. wykończenie papą). Stosować odpowiednie kołnierze, zgodnie z zaleceniami producenta. Stosować rozwiązania systemowe  Zachować ciągłość izolacji oraz pokrycia dachowego  Przy projektowanej obudowie zewnętrznej przewodu lokalu przy ul. św. Rocha 19/3: wykonać obróbki blacharskie stal ocynk. obudowy przewodu (obróbki wykonać w spadku min. 0.5%): -obróbka blacharska przy wylocie przewodu -obróbka blacharska przy przejściu obudowy powyżej linii okapu (pod rynną odwodnieniową); wywinąć na ścianę projektowanej obudowy -obróbka blacharska przy przejściu obudowy powyżej linii okapu niższego budynku oficyny od str.

	północnej (wykonać pod okapem i wywinąć na ścianę budynku oficyny); wywinąć na ścianę projektowanej obudowy
A.1.12.33	<b>PARAPETY WEWNĘTRZNE:</b> Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.34	<b>OSUSZANIE POMIESZCZEŃ, PRACE ODGRZYBIENIOWE ORAZ IMPREGNACYJNE</b> Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.35	<b>WYKOŃCZENIE - STROPODACH/TARASY UŻYTKOWE/DACH</b> Wykonać niezbędne prace odtworzeniowe stropodachów/dachów.
A.1.12.37	<b>WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ - POSADZKI:</b> Wykonać niezbędne prace odtworzeniowe posadzek
A.1.12.38	<b>WYKOŃCZENIE POMIESZCZEŃ - ŚCIANY, SUFITY:</b> Wykonać niezbędne prace odtworzeniowe ścian i sufitów
A.1.12.40	<b>OZNACZENIA BHP, PPOŻ., URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH:</b> Nie dotyczy – bez zmian
A.1.12.41	<p><b>UWAGI:</b></p> <p>Przed wykonaniem robót budowlanych sprawdzić podane na rysunku wymiary względem stanu istniejącego.</p> <p>Przed wykonaniem robót budowlanych objętych zakresem niniejszego opracowania, zapoznać się z archiwalną i zatwierdzoną dokumentacją projektową.</p> <p>Wszystkie użyte w dokumentacji projektowej nazwy materiałów i urządzeń, ich typy i symbole, a znajdujące się w opisie, na rysunkach, są przyjęte ze względów poziomu szczegółowości wykonania w zakresie spełnienia wymagań, niezbędnych obliczeń oraz układów funkcjonalnych i instalacyjnych z nimi powiązanych.</p> <p>Wykonawca może zamienić te materiały, urządzenia i instalacje na równoważne – zamiana możliwa wyłącznie w przypadku zachowania nie gorszych parametrów techniczno-technologicznych, eksploatacyjnych, jakościowych i estetycznych, PN i warunków technicznych w odniesieniu do kart technicznych, aprobat, certyfikatów oraz charakterystyki energetycznej i akustycznej itd. tych materiałów i nie naruszy pozostałych ustaleń w relacji do pozostałych elementów budowlanych i instalacyjnych innych branż.</p> <p>Dla wskazanych z nazwy rozwiązań ujętych w projekcie dopuszcza się rozwiązania równoważne o charakterystycznych parametrach nie gorszych niż produkt pierwotny (parametry podano na rysunkach i w części opisowej)</p> <p>Sposób wykonania zmiany definiuje ustawa Prawo budowlane.</p> <p>Projekt opracowano na podstawie katalogów dostępnych ogólnie na rynku materiałów budowlanych. Wskazania zawarte w projekcie stanowią wytyczne określające poziom standardu zaprojektowanego wyposażenia, jak i kolorystykę oraz FORMĘ (architekturę!) tych elementów.</p> <p>Szczegóły techniczne niepodane w niniejszym opisie, a które mają odniesienie w rozwiązaniach systemowych, należy wykonywać zgodnie z tymi instrukcjami systemowymi oraz z obowiązującymi normami, przepisami oraz sztuką budowlaną</p> <p>Opracowania branżowe rozpatrywać zawsze razem z projektem architektoniczno-budowlanych oraz branżą architektury projektu technicznego / wykonawczego.</p>

A.1.13.	<b>DANE DOTYCZĄCE WARUNKÓW OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ, STOSOWNIE DO ZAKRESU PROJEKTU.</b>
<b>A.1.13.A</b> <b>INFORMACJE O POWIERZCHNI WEWNĘTRZNEJ, KUBATURZE BRUTTO, WYSOKOŚCI I LICZBIE KONDYGNACJI</b>  <b>POWIERZCHNIA WEWNĘTRZNA</b>	

Nie dotyczy

-

#### **KUBATURA BRUTTO**

Nie dotyczy

-

#### **WYSOKOŚĆ I LICZBA KONDYGNACJI**

Nie dotyczy – bez zmian

Stanisława Moniuszki 94/1:

Wysokość – ok. 5,59m

Liczba kondygnacji – 1 nadziemna

Grupa wysokości budynku – niski (N)

Tadeusza Kościuszki 11/4:

Wysokość – ok. 11,06m

Liczba kondygnacji – 3 nadziemne

Grupa wysokości budynku – niski (N)

św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7:

Wysokość – ok. 10,05m

Liczba kondygnacji – 3 nadziemne

Grupa wysokości budynku – niski (N)

Marii Skłodowskiej – Curie 28/11:

Wysokość – ok. 9,94m

Liczba kondygnacji – 3 nadziemne

Grupa wysokości budynku – niski (N)

Partyzancka 52/26 oraz 52/28:

Wysokość – ok. 7,72m

Liczba kondygnacji – 2 nadziemne

Grupa wysokości budynku – niski (N)

Armii Krajowej 28:

Wysokość – ok. 7,85m

Liczba kondygnacji – 2 nadziemne

Grupa wysokości budynku – niski (N)

św. Rocha 19/3:

Wysokość – ok. 13,57m

Liczba kondygnacji – 3 nadziemne

Grupa wysokości budynku – niski (N)

św. Jana 21/1 :

Wysokość – ok. 7,45m

Liczba kondygnacji – 2 nadziemne

Grupa wysokości budynku – niski (N)

Piękna 15/11:

Wysokość – ok. 11,38m

Liczba kondygnacji – 3 nadziemne

Grupa wysokości budynku – niski (N)

ks. Piotra Skargi 4/6/6:

Wysokość – ok. 9,30m

Liczba kondygnacji – 2 nadziemne



<p>Grupa wysokości budynku – niski (N)</p> <p>-</p> <p>Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)</p>
<p><b>A.1.13.B</b>  <b>CHARAKTERYSTYKA ZAGROŻENIA POŻAROWEGO, W TYM INFORMACJE O PARAMETRACH POŻAROWYCH MATERIAŁÓW NIEBEZPIECZNYCH POŻAROWO ORAZ ZAGROŻENIACH WYNIKAJĄCYCH Z PROCESÓW TECHNOLOGICZNYCH, A TAKŻE W ZALEŻNOŚCI OD POTRZEB – CHARAKTERYSTYKA POŻARÓW PRZYJĘTYCH DO CELÓW PROJEKTOWYCH</b>  Wyposażenie budynku – nie dotyczy (bez zmian)</p> <p>Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)</p>
<p><b>A.1.13.C</b>  <b>INFORMACJE O KLASYFIKACJI POŻAROWEJ Z UWAGI NA PRZEZNACZENIE I SPOSÓB UŻYTKOWANIA</b>  Sposób użytkowania budynku: budynek mieszkalny jednorodzinny (ul. St. Moniuszki 94) / budynki mieszkalne wielorodzinne (pozostałe)</p> <p>Zamierzony sposób użytkowania istniejącego oraz projektowanego obiektu budowlanego dla zakresu objętego opracowaniem – budynek mieszkalny jednorodzinny kat. I, budynki mieszkalne wielorodzinne kat. XIII</p> <p>Sposób użytkowania istniejącego obiektu budowlanego w zakresie przedmiotowego lokalu – funkcja mieszkalna (bez zmian)</p> <p>Program użytkowy obiektu budowlanego:  Program użytkowy dla zakresu objętego opracowaniem – bez zmian (wg rzutów)  Układ funkcjonalny dla zakresu objętego opracowaniem – bez zmian (wg rzutów)</p>
<p><b>A.1.13.D</b>  <b>INFORMACJE O KATEGORII ZAGROŻENIA LUDZI ORAZ PRZEWIDYWANEJ LICZBIE OSÓB NA KAŻDEJ KONDYGNACJI, A TAKŻE W POMIESZCZENIACH, KTÓRYCH DRZWI EWAKUACYJNE POWINNY OTWIERAĆ SIĘ NA ZEWNĄTRZ POMIESZCZEŃ</b>  Kategoria zagrożenia ludzi budynku istniejącego: ZL IV</p> <p>-</p> <p>Przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji oraz w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń – nie dotyczy (bez zmian)</p> <p>Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)</p>
<p><b>A.1.13.E</b>  <b>INFORMACJE O PODZIALE NA STREFY POŻAROWE</b>  Maksymalna dopuszczalna wielkość strefy pożarowej – 8000m<sup>2</sup> (bez zmian)</p> <p>Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)</p>
<p><b>Z1.A.1.13.F</b>  <b>MAKSYMALNA GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO POSZCZEGÓLNYCH STREF POŻAROWYCH PM WRAZ Z WARUNKAMI PRZYJĘTYMI DO JEJ OKREŚLENIA</b>  Nie dotyczy – bez zmian</p> <p>Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)</p>
<p><b>OG.A.1.13.G</b>  <b>INFORMACJE O KLASIE ODPORNOŚCI POŻAROWEJ ORAZ ODPORNOŚCI OGNIOWEJ I STOPNIU ROZPRZESTRZENIANIA OGNIU PRZEZ ELEMENTY BUDOWLANE</b>  Analizuje się wymagane odporności ogniowe elementów oraz stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budynku – stosownie do zakresu projektu</p> <p>Wymagana klasa odporności pożarowej budynku Stanisława Moniuszki 94/1, Tadeusza Kościuszki 11/4, św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7, Marii Skłodowskiej – Curie 28/11, Partyzancka 52/26, Partyzancka 52/28</p>

Armii Krajowej 28, św. Rocha 19/3, św. Jana 21/1, Piękna 15/11, ks. Piotra Skargi 4/6/6: „D”

Klasa odporności ogniowej elementów budynku:

Klasa odporności ogniowej elementów budynku					
Główna konstr. bud.	Konstrukcja dachu	strop <sup>1)</sup>	Ściana zewnętrzna	Ściana wewnętrzna	Przekrycie dachu <sup>3)</sup>
2	3	4	5	6	7
R30	(-)	REI30	(R)EI60(o<->i)	(-)	(-)

Klasa odporności ogniowej elementów oddzielenia przeciwpożarowego:

Klasa odporności ogniowej elementów budynku				
Elementy oddzielenia ppoż		Drzwi ppoż lub inne zamknięcia ppoż	Drzwi z przedsionka pożarowego	
ściany i stropy (z wyj. stropów w ZL)	Stropy w ZL		na korytarz i do pomieszczenia	Na klatkę schodową
2	3	4	5	6
REI60	REI30	EI30	EI15	E15

Przegrody wewnętrzne między mieszkaniami a drogami komunikacji ogólnej, oraz od innych mieszkań: **EI30**

Przekrycie dachu budynku niższego, usytuowanego bliżej niż 8 m lub przyległego do ściany z otworami budynku wyższego, z wyjątkiem przypadków wymienionych w § 273 ust. 1, w pasie o szerokości 8 m od tej ściany: nierozprzestrzeniające ognia, konstrukcja dachu min. **R30**, przekrycie dachu min. **RE30**

Przegrody oddzielające palną konstrukcję i palne przekrycie dachu od poddasza użytk. mieszkalnego: **EI30**

Obudowa poziomych dróg ewakuacyjnych: **EI15**

Biegi i spoczniki schodów oraz pochylnie służące do ewakuacji (wyk. z materiałów niepalnych): **R30**

Wyjście z klatki schodowej na poddasze lub strych: drzwi lub kłapa **EI15**

Przepusty instalacyjne w elementach oddzielenia ppoż.: **EI30** dla stropów, **EI60** dla ścian

Przepusty instalacyjne o średnicy większej niż 0,04 m w ścianach i stropach, dla których wymagana klasa odporności ogniowej jest nie niższa niż **EI60** lub **REI60**, a niebędących elementami oddzielenia przeciwpożarowego, powinny mieć klasę odporności ogniowej EI ścian i stropów tego pomieszczenia

-

Nie projektuje się otworowań przez elementy oddzielenia ppoż. lub w przegrodach o klasie odp. ogniowej min. EI60

Przewody kominowe oraz przejścia przez przegrody i izolacje wykonać z materiałów niepalnych. Wykonać przejścia z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe zgodnie z projektem, w sposób nierozprzestrzeniający ognia – dotyczy zwłaszcza przewodów dymowych/spalinowych. Stosować rozwiązania systemowe

Wykonać przebicia w przegrodach pionowych i poziomych. Przejścia wykonywać w sposób nierozprzestrzeniający ognia z materiałów niepalnych, w sposób uniemożliwiający zapłon przegród i innych elementów budynku. Wykonać rozety w przejściach. Podczas wykonywania przejść instalacyjnych zwrócić szczególną uwagę na bezpieczeństwo pożarowe. Mury w miejscu przejść instalacyjnych w razie potrzeby przemurować cegłą pełną. W zależności od nośności muru oraz użytych materiałów murarskich należy stosować zaprawy lub kleje murarskie zalecane przez producenta materiałów budowlanych. stosować odpowiednie zaprawy (stosować rozwiązanie systemowe). Wszystkie spoiny w murach powinny być całkowicie wypełnione zaprawą.

-

Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)

#### OG.A.1.13.H

#### INFORMACJE O WYSTĘPOWANIU MATERIAŁÓW WYBUCHOWYCH ORAZ ZAGROŻENIA WYBUCEM, W TYM POMIESZCZEŃ ZAGROŻONYCH WYBUCEM

W projektowanym zakresie:

Występowanie materiałów wybuchowych – nie dotyczy

Zagrożenie wybuchem – nie dotyczy

Pomieszczenia zagrożone wybuchem – nie dotyczy

-	
Pozostałe – nie dotyczy (poza zakresem opracowania)	
<b>OG.A.1.13.I</b> <b>INFORMACJE O WARUNKACH I STRATEGII EWAKUACJI LUDZI LUB ICH URATOWANIA W INNY SPOSÓB, UWZGLĘDNIAJĄCE LICZBĘ I STAN SPRAWNOŚCI OSÓB PRZEBYWAJĄCYCH W OBIEKCIE</b> Wysokość dróg ewakuacyjnych – min. 2,2m. Dopuszczalne lokalne obniżenie do 2,0m na długości 1,5m na każdym odcinku drogi ewakuacyjnej o długości 10m  Pozostałe – nie dotyczy (bez zmian)	
<b>OG.A.1.13.J</b> <b>INFORMACJE O DOBORZE URZĄDZEŃ PRZECIWPOŻAROWYCH ORAZ INNYCH INSTALACJI I URZĄDZEŃ SŁUŻĄCYCH BEZPIECZEŃSTWU POŻAROWEMU WRAZ Z OKREŚLENIEM ZAKRESU I CELU ICH STOSOWANIA</b> Nie dotyczy (poza zakresem opracowania)	
<b>OG.A.1.13.K</b> <b>INFORMACJE O PRZYGOTOWANIU OBIEKTU BUDOWLANEGO DO PROWADZENIA DZIAŁAŃ RATOWNICZYCH, W TYM INFORMACJE O PUNKTACH POBORU WODY DO CELÓW PRZECIWPOŻAROWYCH, NASADACH SŁUŻĄCYCH DO ZASILANIA URZĄDZEŃ GAŚNICZYCH I INNYCH ROZWIĄZANIACH PRZEWIDZIANYCH DO TYCH DZIAŁAŃ ORAZ DŹWIGACH DLA EKIP RATOWNICZYCH I PROWADZĄCYCH DO NICH DOJŚCIACH</b> Nie dotyczy (poza zakresem opracowania)	
<b>OG.A.1.13.L</b> <b>INFORMACJE O USYTUOWANIU Z UWAGI NA BEZPIECZEŃSTWO POŻAROWE, W TYM INFORMACJE O PARAMETRACH WPŁYWAJĄCYCH NA ODLEGŁOŚCI DOPUSZCZALNE</b> Między wylotem przewodu spalinowego i dymowego a najbliższym skrajem korony drzew dorosłych należy zapewnić zachowanie odległości co najmniej 6 m.  Nie zmienia się powierzchni zabudowy, nie projektuje się rozbudowy, nadbudowy – tym samym odległości budynku od granic nieruchomości i do sąsiednich nieruchomości bez zmian  Pozostałe – nie dotyczy (bez zmian)	
<b>OG.A.1.13.M</b> <b>INFORMACJE O ROZWIĄZANIACH ZAMIENNYCH W STOSUNKU DO WYMAGAŃ OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ ZASTOSOWANYCH NA PODSTAWIE ZGODY, O KTÓREJ MOWA W ART. 6C PKT 1 LUB 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ, W ZAKRESIE ROZWIĄZAŃ OBJĘTYCH PROJEKTEM ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANYM</b> Nie dotyczy	
<b>OG.A.1.14.</b>	<b>INFORMACJA O ZGODZIE NA ODSTĘPSTWO, O KTÓRYM MOWA W ART. 9 USTAWY, LUB O ZGODZIE UDZIELONEJ W POSTANOWIENIU, O KTÓRYM MOWA W ART. 6A UST. 2 USTAWY Z DNIA 24 SIERPNIA 1991 R. O OCHRONIE PRZECIWPOŻAROWEJ (DZ. U. Z 2021 R. POZ. 869 I 2490 ORAZ Z 2022 R. POZ. 1557), JEŻELI ZOSTAŁY WYDANE</b>
Nie dotyczy – nie ubiegano się o zgodę na odstępstwo, o którym mowa w art. 9 ustawy, lub o zgodę udzieloną w postanowieniu, o którym mowa w art. 6a ust. 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2021 r. poz. 869 i 2490 oraz z 2022 r. poz. 1557)	

Opracował:

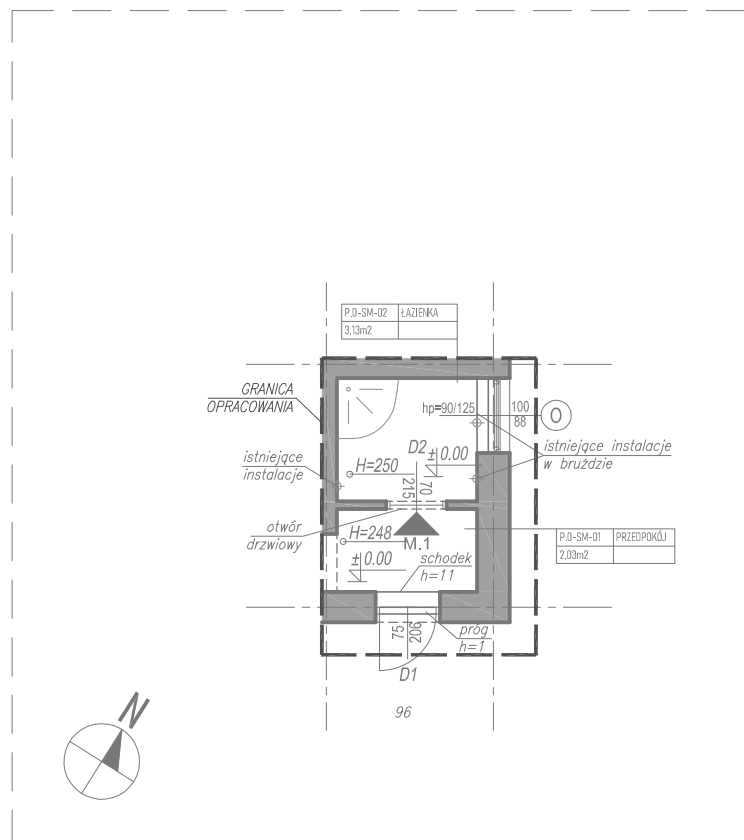
.....

**PROJEKT BUDOWLANY [PB]  
TOM I**

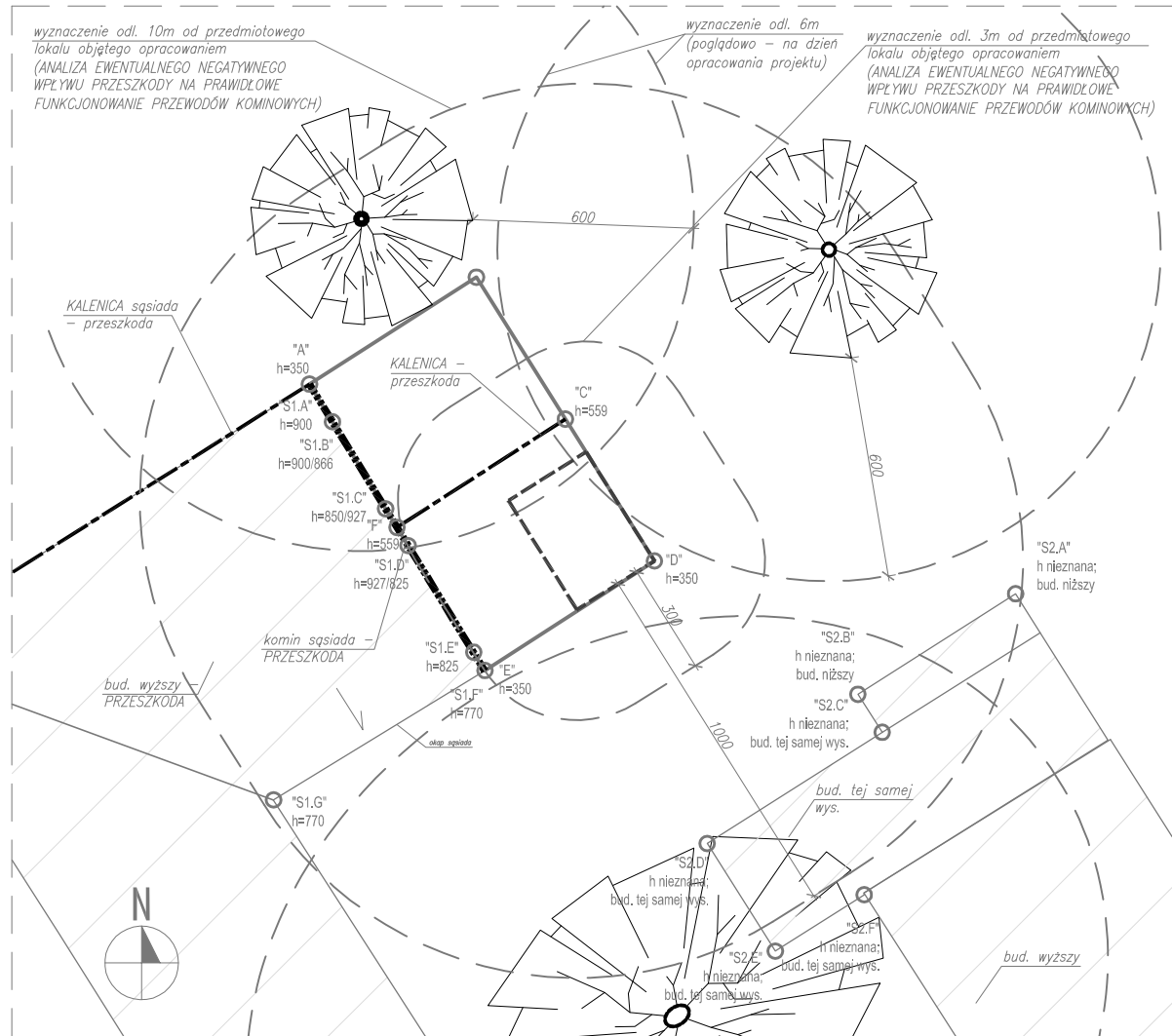
**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM I AB**

**A.2 PROJEKT BUDOWLANY TOM I AB - ARCHITEKTURA I  
URBANISTYKA: CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

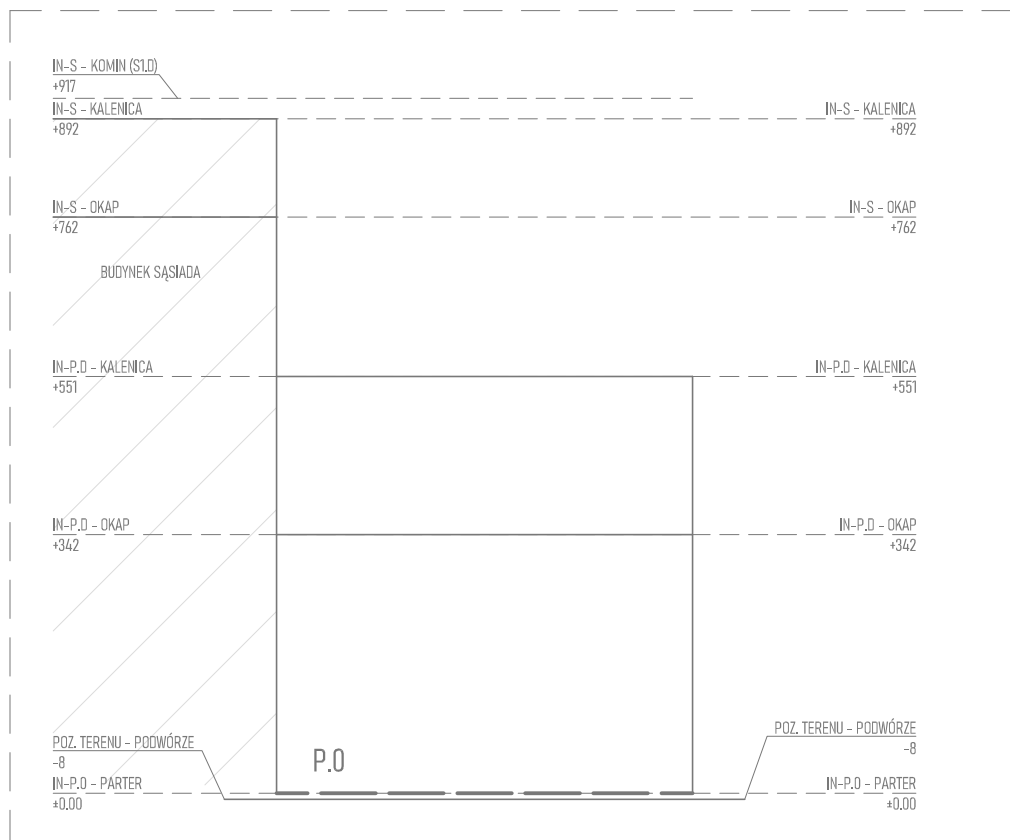
RZUT PARTERU  
SKALA 1:100



SYTUACJA (SCHEMAT)  
SKALA 1:200



ELEWACJA POŁUDNIOWO-WSCHODNIA (SCHEMAT)  
SKALA 1:100



**UWAGI:**

UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WIEŻBY DREWNIANEJ, BELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW W ŻELBETOWYCH, KONSTRUKCYJNYCH I.T. PRZED WYKONYWANIEM PRZECIŻY INSTALACYJNYCH PRZEZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ ODKRYWKĘ WARSTW WIERZCHNIICH PRZEGRODY (WYKONCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA I.T.D.) W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE W CELU ZLOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PRACOWYCH PRZEEZ TE ELEMENTY. W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIŻ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZZWŁOZNIE ZGŁOSIĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA PODEJMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

**UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.**

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM  
W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM  
I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

### INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARIII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 1008002 1

<p>[Inwestor]</p> <p>MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ UL. WARZYWNA 6, 95-200 PABIANICE</p>
---

[adres inwestycji]

ul. Stanisława Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0006.114)

ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.240)

ul. Maksymiliana Mierki Kolobeg 17, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.243)

ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/11, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.283)

ul. Partyzancka 52/26 oraz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.219)

ul. Armii Krajowej 28/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.317)

ul. św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.482)

ul. św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.511)

ul. Piłkna 15/11, dz. nr 111 obr. P-12 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0012.111)

sk. Piłota Skargi 4/6i, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0013.38)


**MxA ARCHITEKTURA** tel. (+48) 798 782 663  
 PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR [www.mxaarchitektura.pl](http://www.mxaarchitektura.pl)  
**MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków**

## METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]  
**BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA KARLI KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARIII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIEKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. K. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13  
 JEDYN. EWID. MIASTO PABIANICE 1008002 1**

[branża]	[etap]
[A]	PB
[tytuł rysunku]	[oznaczenie projektu]
INWENTARYZACJA - STANISŁAWA MONIUSZKI 94/1	Mx-A-P-2024-PAB
	[skala]
	[nr rysunku]
	1:100
	A.IN.SM-01










[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			

mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	30.08.2024	
SPEC. I: ARCHITEKTONICZNA (współpraca autorska/			

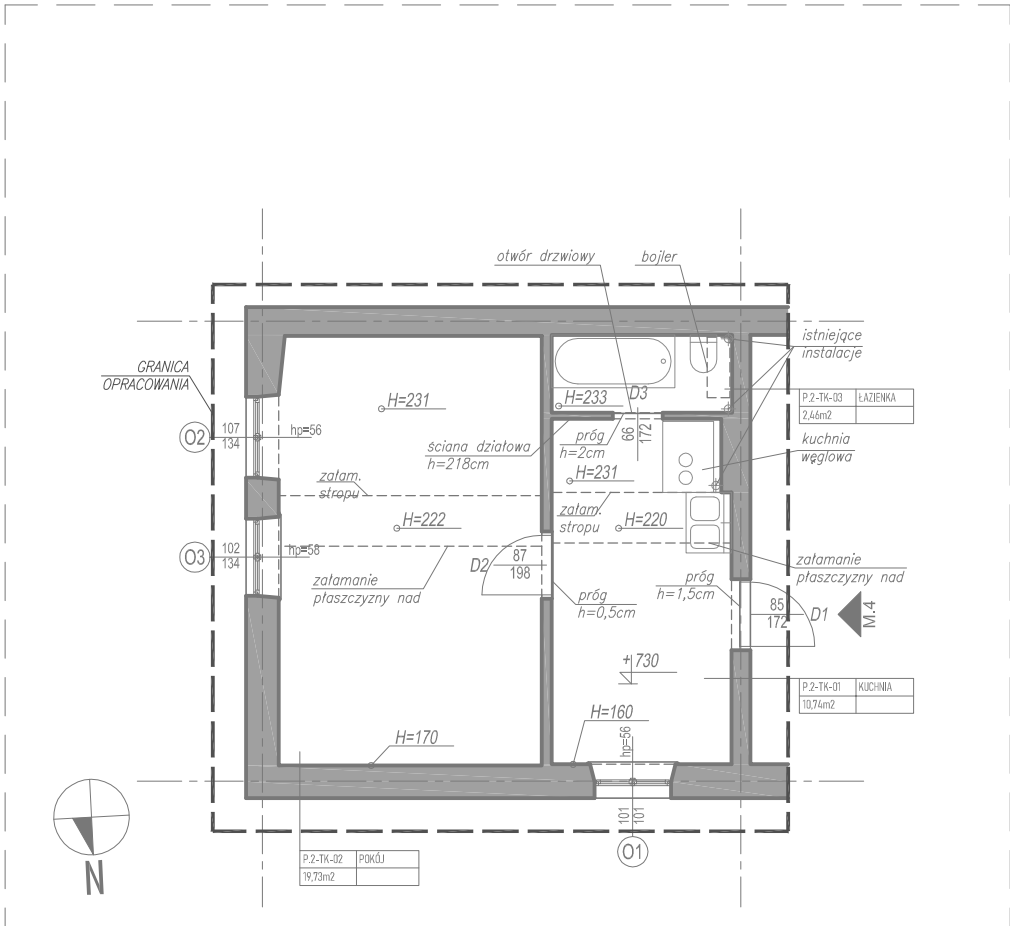
inz. arch. JULIA MYTNIK	-	30.08.2024	
-------------------------	---	------------	--

SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/

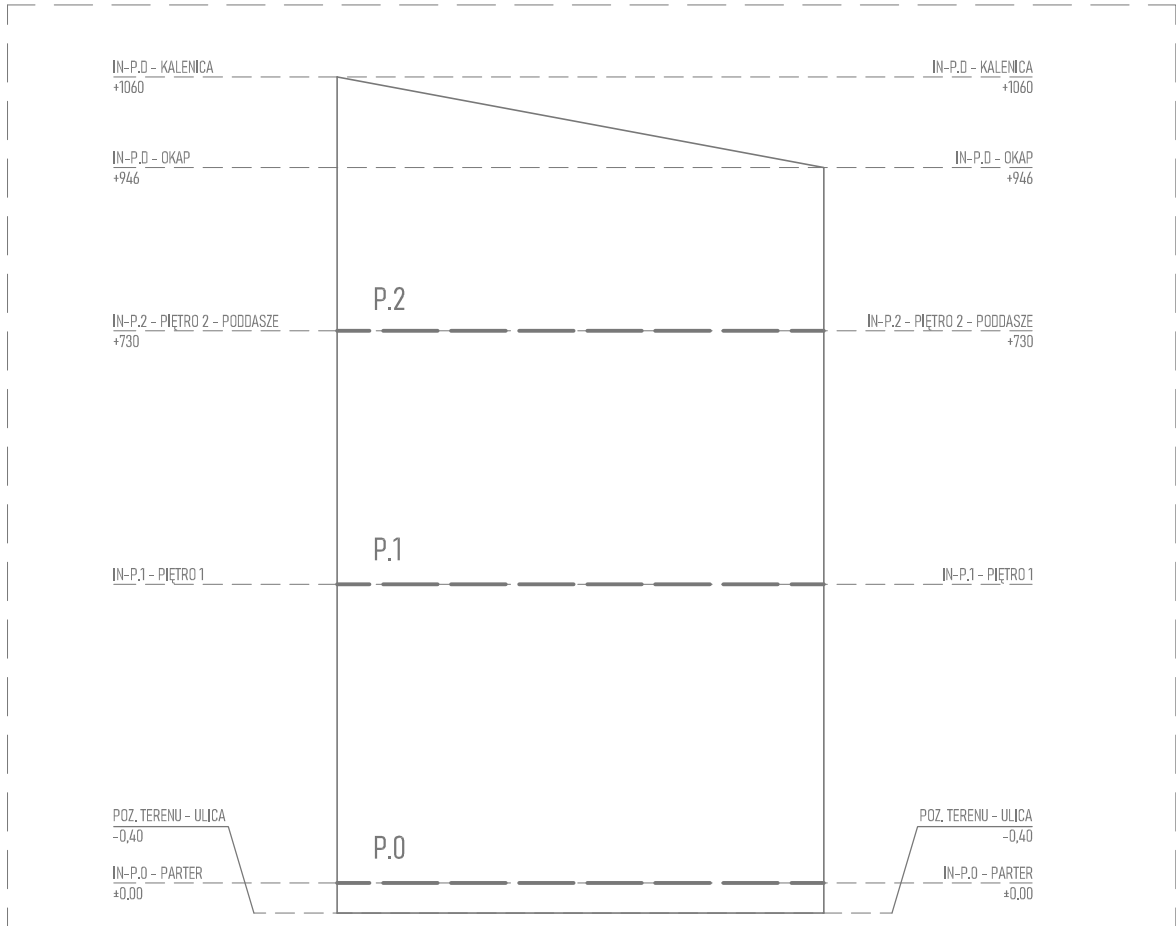
### LEGENDA - INWENTARYZACJA:

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	GRANICA OPRACOWANIA
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE (SĄSIEDZI)
	PROMIĘŃ ODDZIAŁYWANIA (3m i 10m)
	PRZESZKODA - KALENICA
	PRZESZKODA - ELEMENT CHARAKTERYSTYCZNY (ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPLYWU PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH)
	PRZESZKODA - DRZEWO WRAZ Z WYZNACZENIEM ODL. 6m od KORONY DRZEWA NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU
	LOKAL, W KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST KOMIN

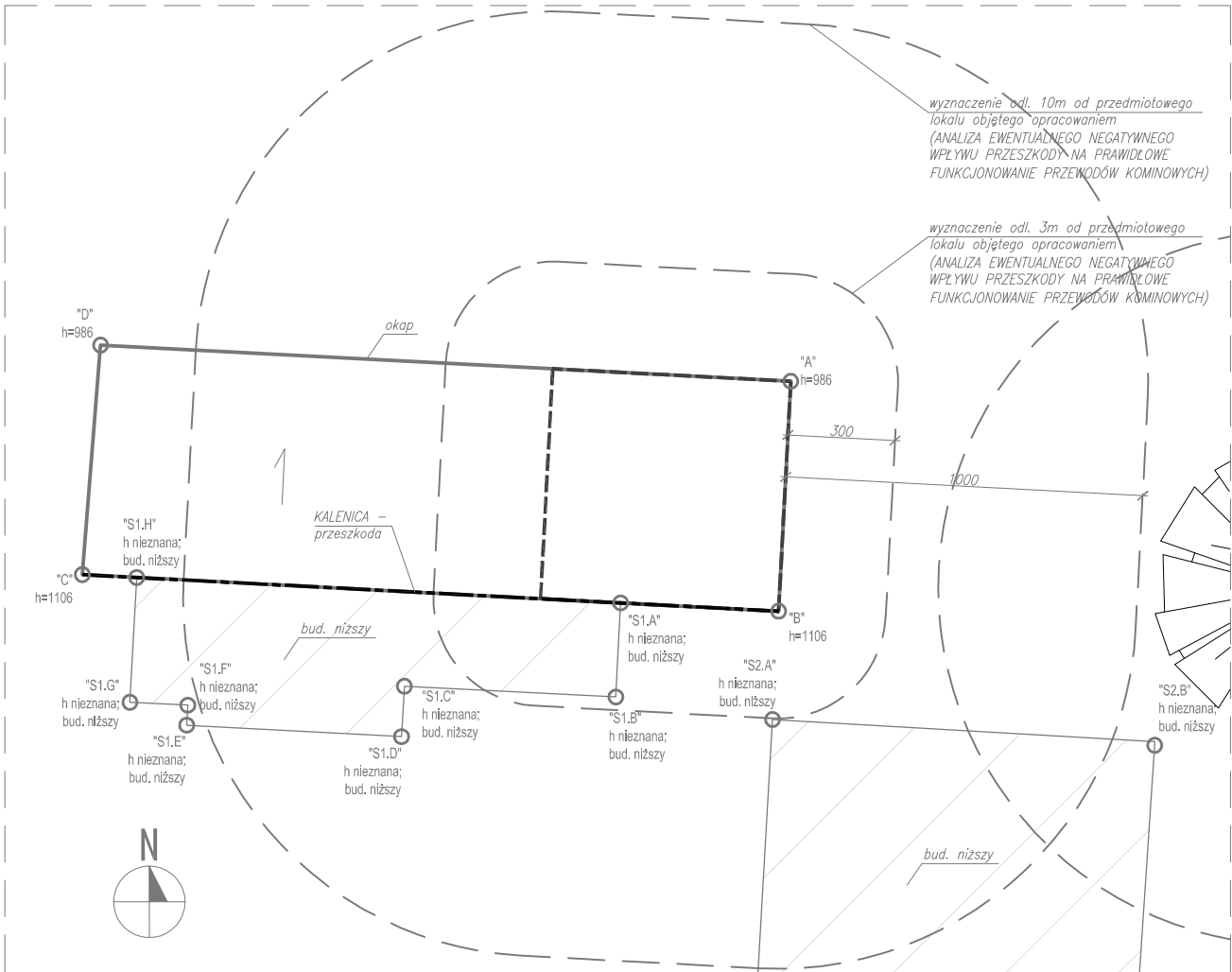
RZUT PIĘTRA +2  
SKALA 1:100



ELEWACJA PÓŁNOCNA (SCHEMAT)  
SKALA 1:100



SYTUACJA (SCHEMAT)  
SKALA 1:200



LEGENDA - INWENTARYZACJA:

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MURÓWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	GRANICA OPRACOWANIA
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE (SĄSIEDZI)
	PROMIEŃ ODDZIAŁYWANIA (3m i 10m)
	PRZESZKODA - KALENICA
	PRZESZKODA - ELEMENT CHARAKTERYSTYCZNY (ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPLYWU PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH)
	PRZESZKODA - DRZEWO WRAZ Z WYZNACZENIEM ODL. 6m od KORONY DRZEWA NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU
	LOKAL, W KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST KOMIN

UWAGI:

UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WIĘZBY DREWNIANEJ, BELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTRUKCYJNYCH ITD. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZECZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ ODKRYWKĘ WARSTW WIERZCHNICH PRZEGRODY (WYKOŃCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA ITD.) W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE W CELU ZLOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PRZEBIĆ PRZECZ TE ELEMENTY. W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIĆ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZZWŁOCHNIE ZGŁOSIĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA PODEJMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM  
W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM  
I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

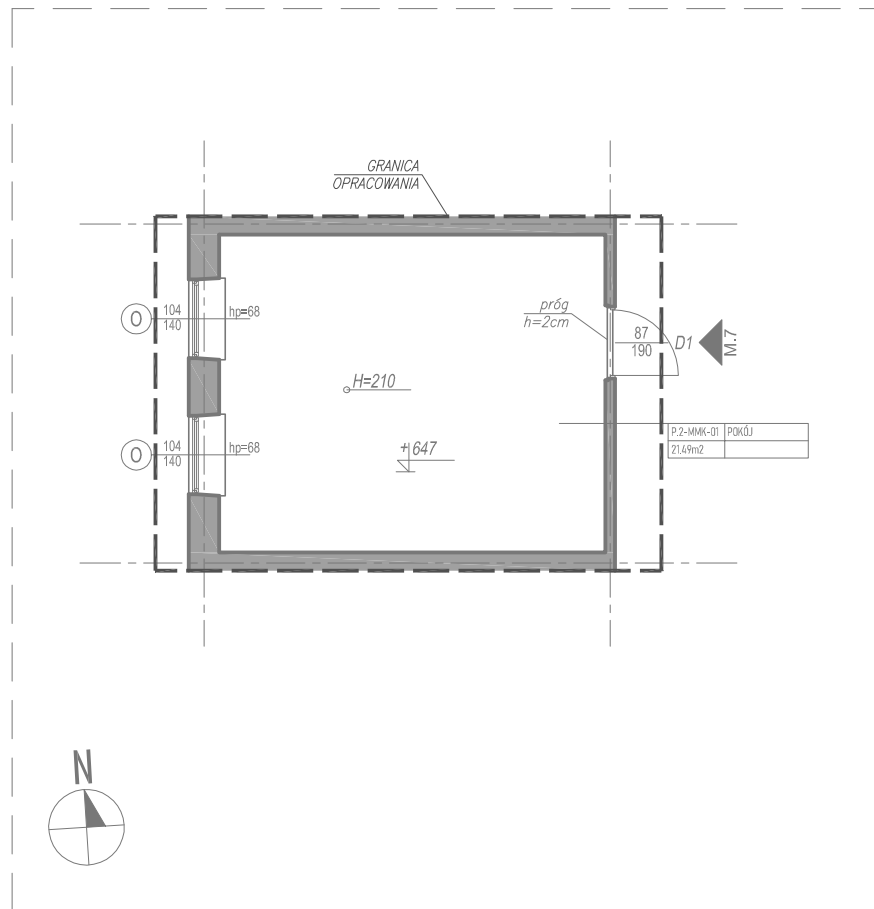
INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]	
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. K.S. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802_1	
[Inwestor]	
MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ UL. WARSZAWSKA 6, 95-200 PABIANICE	
[adres inwestycji]	
ul. Stanisława Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0006.114) ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0007.240) ul. św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0007.243) ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/11, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0007.283) ul. Partyzancka 52/26 oraz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0008.219) ul. Armii Krajowej 28/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0008.317) ul. św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0008.482) ul. św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0008.511) ul. Piękna 15/11, dz. nr 111 obr. P-12 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0012.111) ul. ks. Piotra Skargi 4/6/6, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0013.38)	
[jednostka projektowa]	
MxA ARCHITEKTURA tel. (+48) 798 782 663 PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR www.mxaarchitektura.pl MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków	

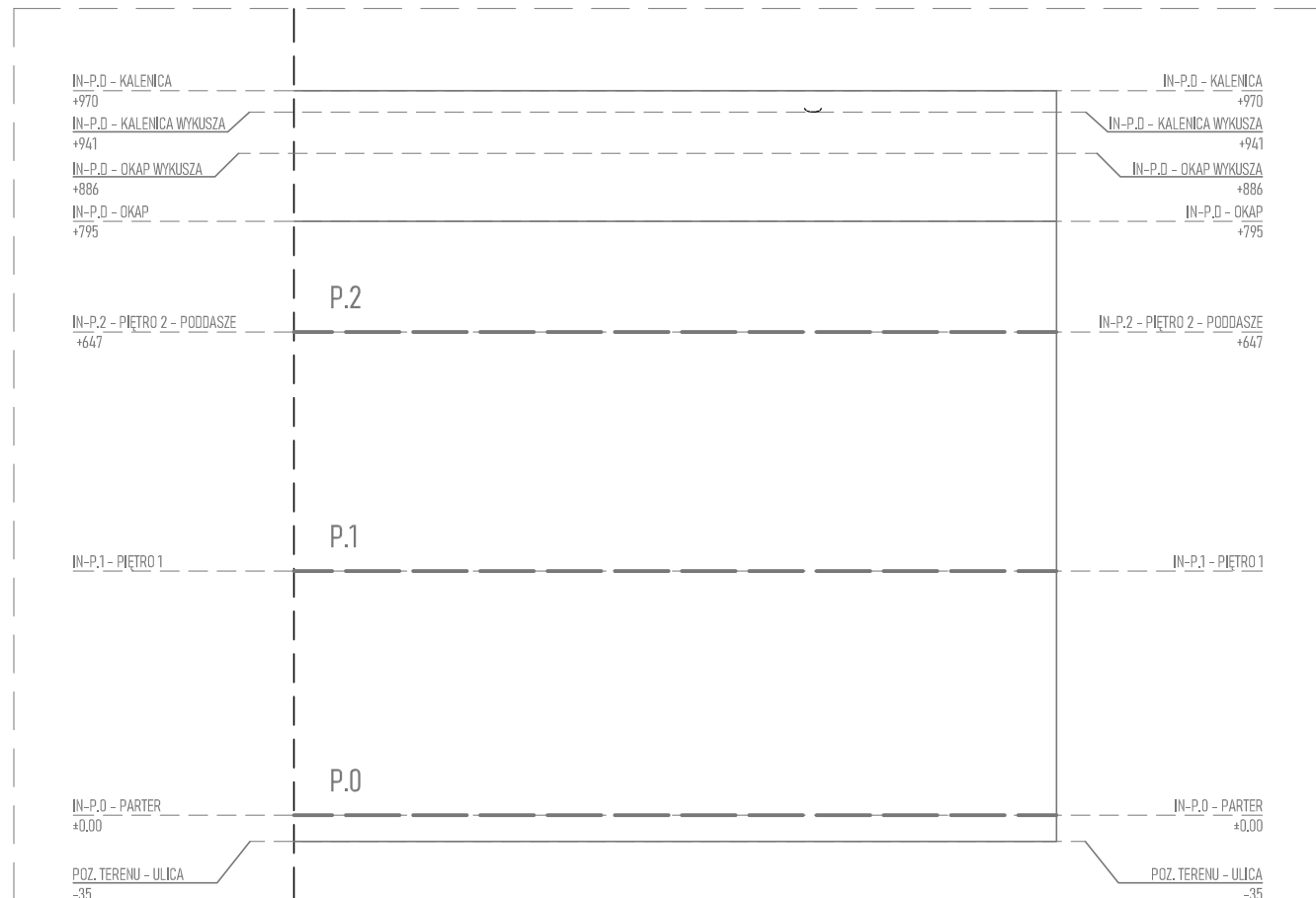
METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]			
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. K.S. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802_1			
[branża]	[etap]		
[A]	PB		
[tytuł rysunku]	[oznaczenie projektu]		
INWENTARYZACJA - TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11/4	MxA-P-2024-PAB		
[skala]	[nr rysunku]		
1:100	A.IN.TK-01		
[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/			
inż. arch. JULIA MYTNIK	-	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	30.08.2024	

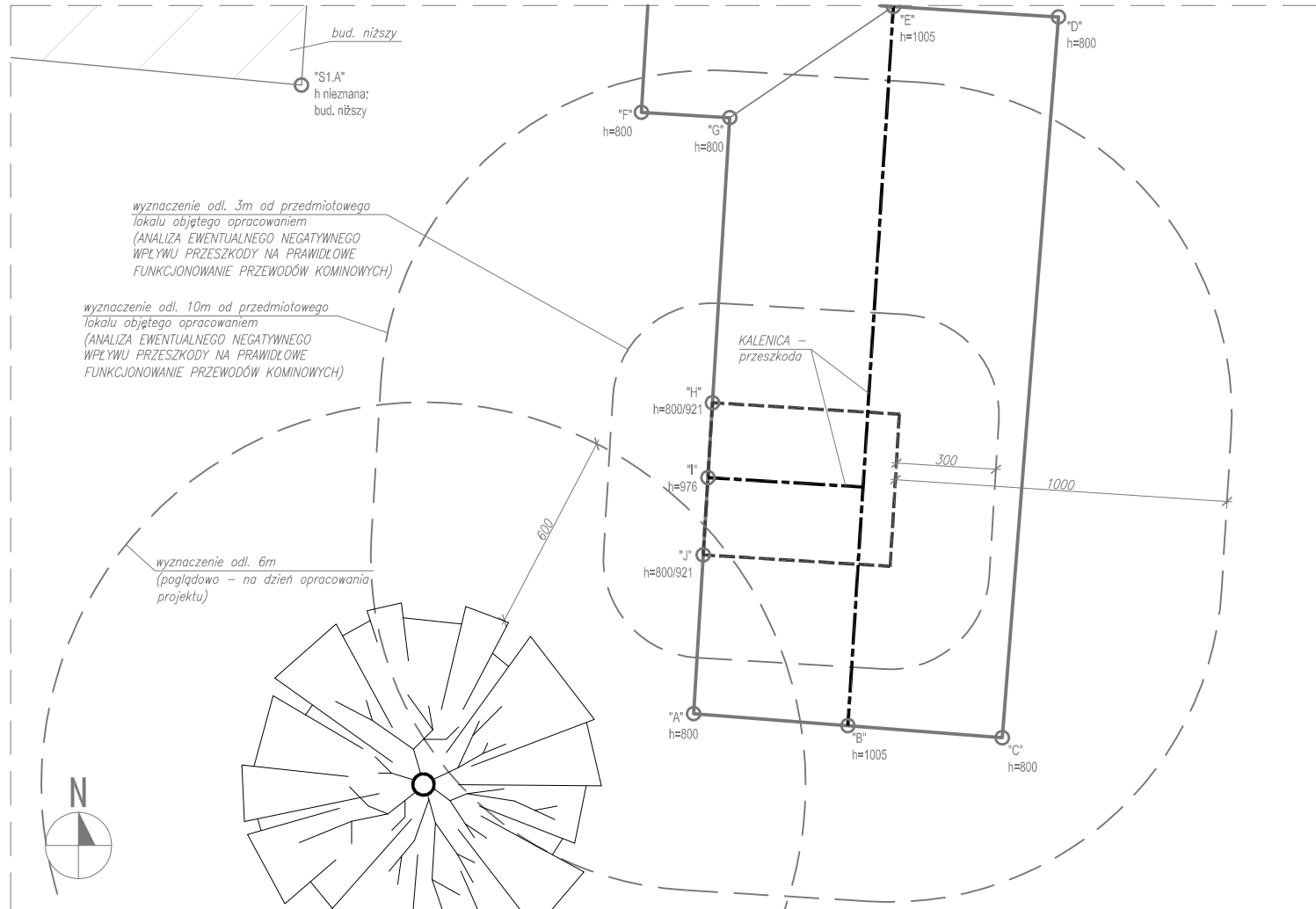
RZUT PIĘTRA +2  
SKALA 1:100












ELEWACJA WSCHODNIA (SCHEMAT)  
SKALA 1:100



SYTUACJA (SCHEMAT)  
SKALA 1:200



	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	GRANICA OPRACOWANIA
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE (SĄSIEDZI)
	PROMIEN ODDZIAŁYWANIA (3m i 10m)
	PRZESZKODA - KALENICA
	PRZESZKODA - ELEMENT CHARAKTERYSTYCZNY (ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPLYWU PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH)
	PRZESZKODA - DRZEWO WRAZ Z WYZNACZENIEM ODL. 6m od KORONY DRZEWA NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU
	LOKAL, W KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST KOMIN

**UWAGI:**

**UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WIEŻBY DREWNIANEJ, BELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTRUKCYJNYCH I.TD. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZECZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ ODKRYWKĘ WARSTW WIERZCHNIICH PRZEGRODY (WYKOŃCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA I.TD.) W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE W CELU ZLOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PROJEKTÓW PRZECZ PRZECZ I ELEMENTY W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIĆ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZZWŁOČNIE ZGŁOSIĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA PODEJMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO**

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM  
W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM  
I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

### INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARIKI KOLBEGÓ 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARIKI SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. K. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTA PABIANICE 100802. 1

[Inwestor]  
 MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
 UL. WARZYWNA 6, 95-200 PABIANICE

[adres inwestycji]  
ul. Starolska Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0006.114)  
ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.240)  
ul. św. Maksymiliana Marii Kolbe 1/7, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.243)  
ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/1, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.281)  
ul. Partyzantka 52/26 oraz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.219)  
ul. Armii Krajowej 82/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.317)  
ul. św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.482)  
ul. św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.511)  
ul. Piękna 15/11, dz. nr 411 obr. P-12 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0012.111)  
dz. sk. Piotra Skargi 4/6, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0013.38)

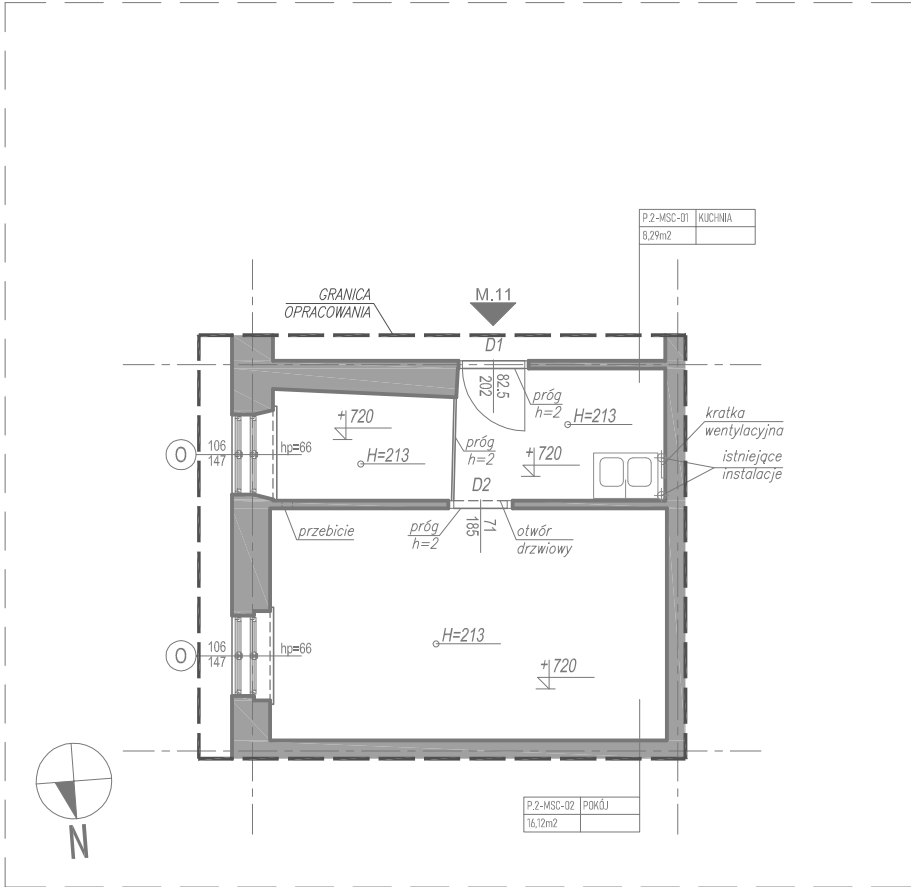
**MxAr** M x A ARCHITEKTURA tel. (+48) 798 782 663  
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR www.mxaarchitektura.pl  
MxAr ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków

## METRYKA

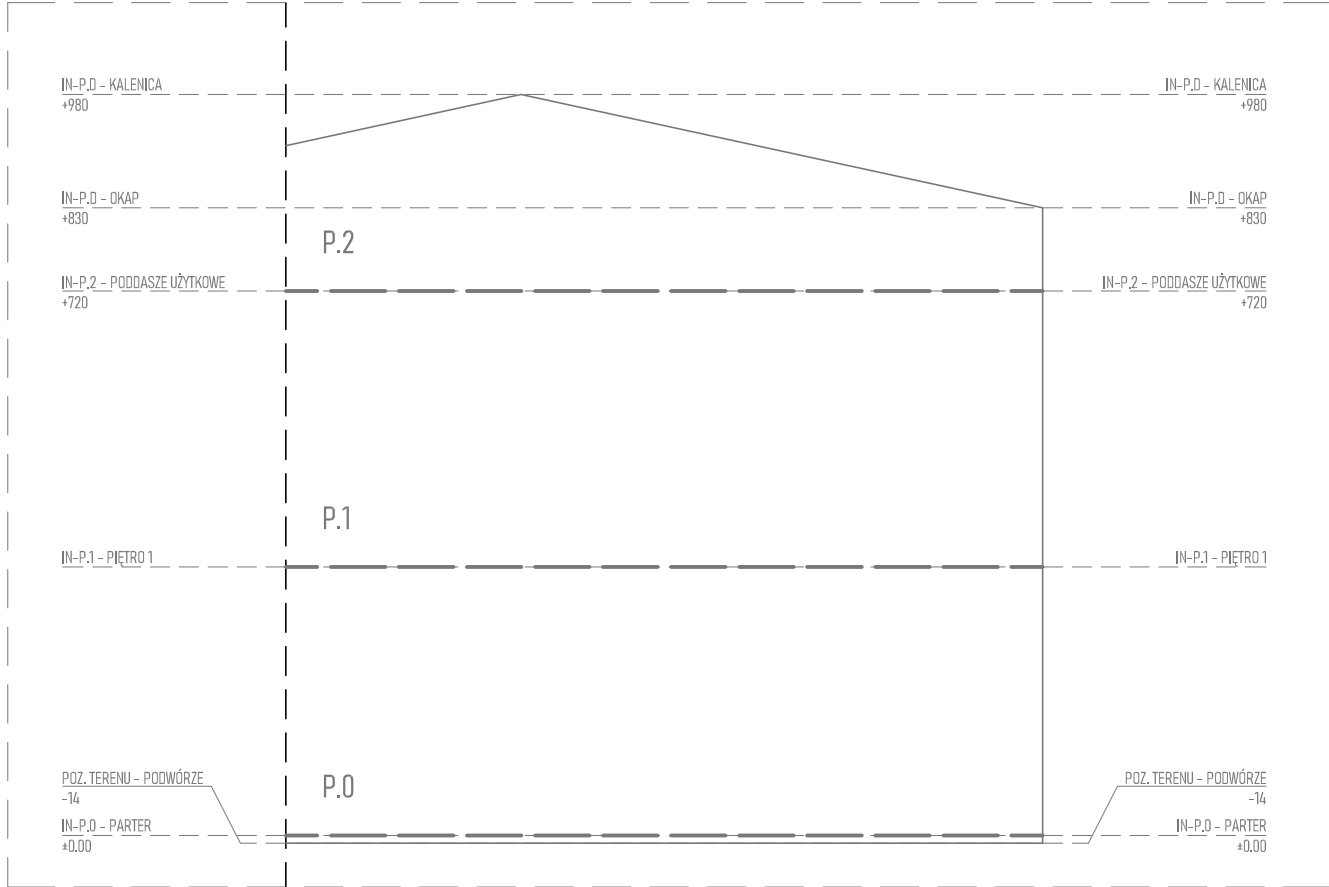
[nazwa obiektu budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z  
ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKOW  
MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL.  
TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARIÍ KOBŁEGÓ  
1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARIÍ SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL.  
PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8  
UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL.  
PIEKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. K. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13  
JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802 1

[branża]		[etap]	
[A]		PB	
[tytuł rysunku]		[oznaczenie projektu]	
INWENTARYZACJA - MAKSYMILIANA		MxA-P-2024-PAB	
MARII KOLBEGO 1/7		[skala]	[nr rysunku]
		1:100	A.JN.MMK-01
[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/			
inż. arch. JULIA MYTNIK	-	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	30.08.2024	

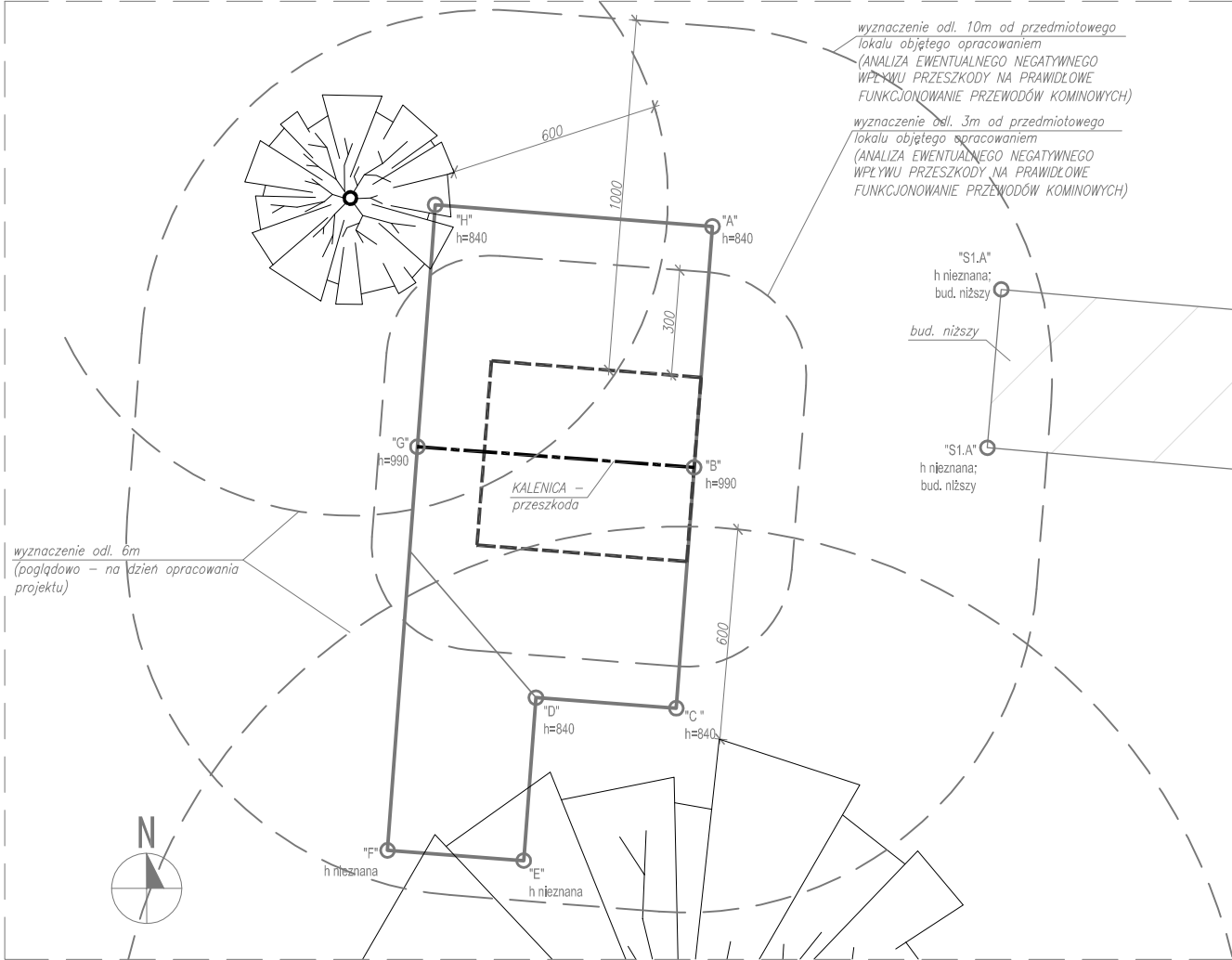
RZUT PIĘTRA +2  
SKALA 1:100



ELEWACJA WSCHODNIA (SCHEMAT)  
SKALA 1:100



SYTUACJA (SCHEMAT)  
SKALA 1:200



LEGENDA - INWENTARYZACJA:	
	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	GRANICA OPRACOWANIA
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE (SĄSIEDZI)
	PROMIEŃ ODDZIAŁYWANIA (3m i 10m)
	PRZESZKODA - KALENICA
	PRZESZKODA - ELEMENT CHARAKTERYSTYCZNY (ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPLYWU PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH)
	PRZESZKODA - DRZEWO WRAZ Z WYZNACZENIEM ODL. 6m od KORONY DRZEWA NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU
	LOKAŁ, W KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST KOMIN

UWAGI:

UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WIĘZBY DREWNIANEJ, BELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTRUKCYJNYCH ITD. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZEZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ ODKRYWKĘ WARSTW WIERZCHNICH PRZEGRODY (WYKOŃCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA ITD.) W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE W CELU ZLOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PRZEBIĆ PRZEZ TE ELEMENTY. W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIĆ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZZWŁOCHNIE ZGŁOSIĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA PODEJMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM  
W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM  
I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

INFORMACJE DODATKOWE

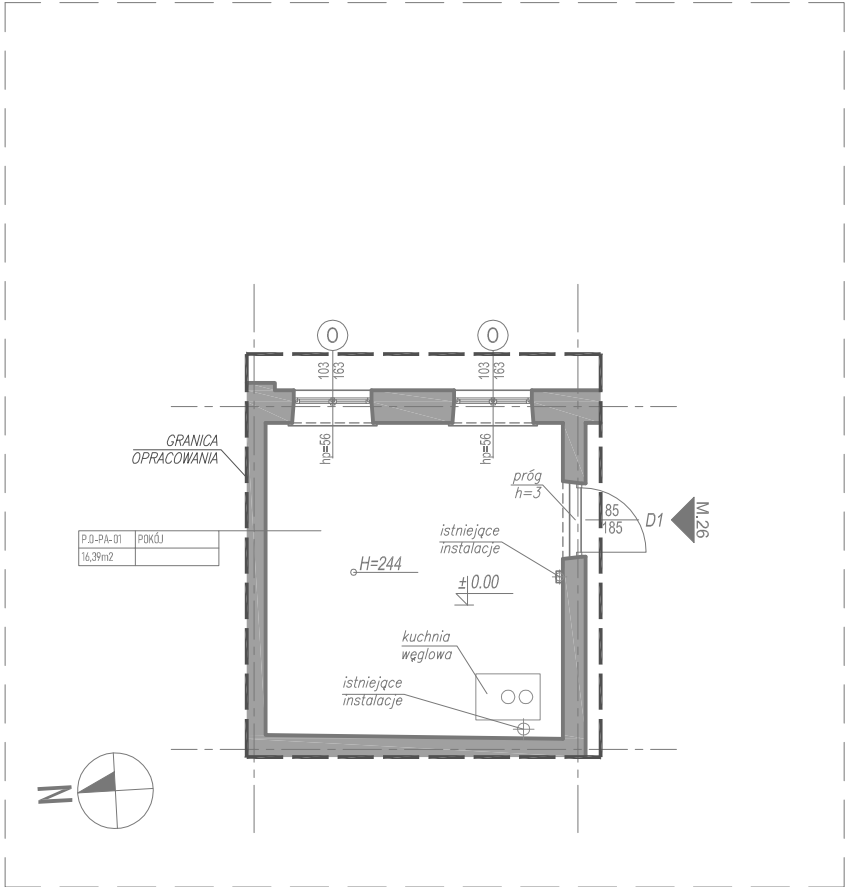
[nazwa zamierzenia budowlanego]	
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802_1	
[Inwestor]	
MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ UL. WARSZYŃNA 6, 95-200 PABIANICE	
[adres inwestycji]	
ul. Stanisława Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0006.114) ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0007.240) ul. św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0007.243) ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/11, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0007.283) ul. Partyzancka 52/26 oraz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0008.219) ul. Armii Krajowej 28/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0008.317) ul. św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0008.482) ul. św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0008.511) ul. Piękna 15/11, dz. nr 111 obr. P-12 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0012.111) ul. ks. Piotra Skargi 4/6/6, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0013.38)	
[jednostka projektowa]	
MxA ARCHITEKTURA tel. (+48) 798 782 663 PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR www.mxaarchitektura.pl	
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogiłska 40/33, 31-546 Kraków	

METRYKA

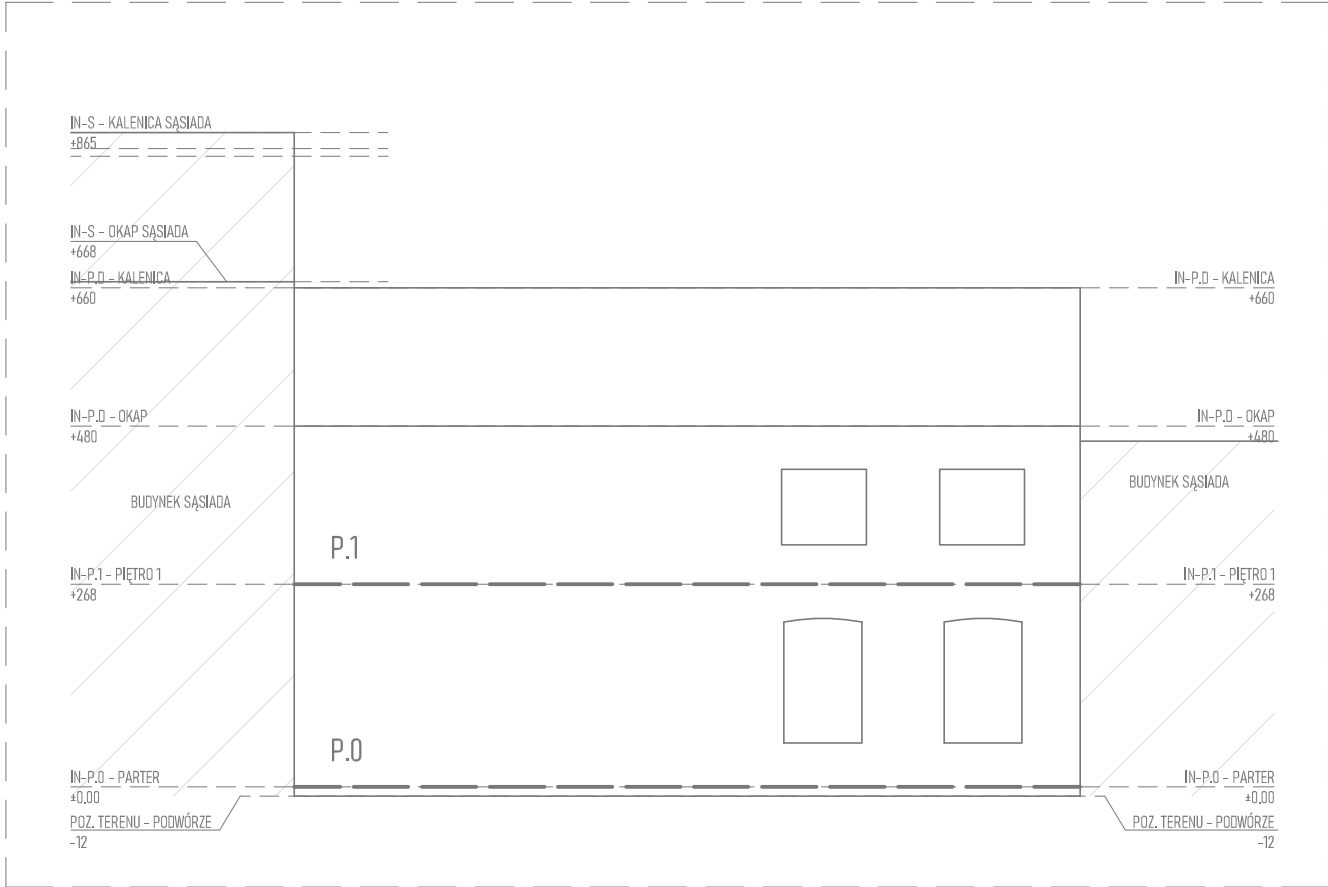
[nazwa obiektu budowlanego]			
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802_1			
[branża]	[etap]		
[A]	PB		
[tytuł rysunku]	[oznaczenie projektu]		
INWENTARYZACJA - MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28/11	MxA-P-2024-PAB		
[skala]	[nr rysunku]		
1:100	A.IN.MSC-01		
[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/			
inż. arch. JULIA MYTNIK	-	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	30.08.2024	



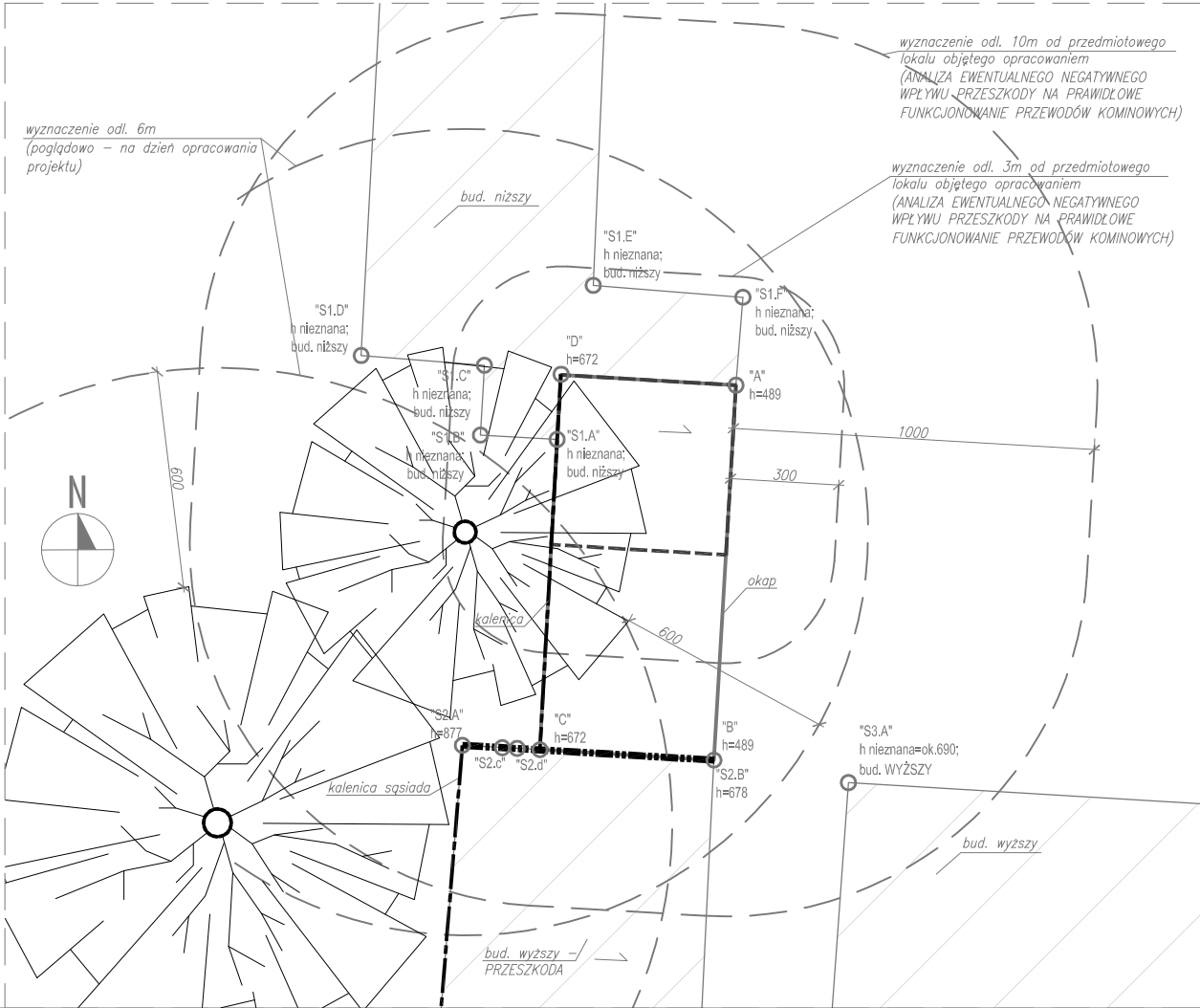
RZUT PARTERU  
SKALA 1:100



ELEWACJA WSCHODNIA (SCHEMAT)  
SKALA 1:100



SYTUACJA (SCHEMAT)  
SKALA 1:200



LEGENDA - INWENTARYZACJA:

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	GRANICA OPRACOWANIA
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE (SĄSIEDZI)
	PROMIEN ODDZIAŁYWANIA (3m i 10m)
	PRZESZKODA - KALENICA
	PRZESZKODA - ELEMENT CHARAKTERYSTYCZNY (ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPŁYWU PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH)
	PRZESZKODA - DRZEWO WRAZ Z WYZNACZENIEM ODL. 6m od KORONY DRZEWA NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU
	LOKAL, W KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST KOMIN

UWAGI:

UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WIĘZBY DREWNIANEJ, BELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTRUKCYJNYCH ITD. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZECZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ ODKRYWKĘ WARSTW WIERZCHNICH PRZEGRODY (WYKOŃCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA ITD.) W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE W CELU ZLOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PRZEBIĆ PRZECZ TE ELEMENTY. W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIĆ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZZWŁOCHNIE ZGŁOSIĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA PODEJMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM  
W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM  
I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. K.S. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

[Inwestor]  
MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
UL. WARSZYŃSKA 6, 95-200 PABIANICE

[adres inwestycji]  
ul. Stanisława Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0006.114)  
ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.240)  
ul. św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.243)  
ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/11, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.283)  
ul. Partyzancka 52/26 oraz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.219)  
ul. Armii Krajowej 28/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.317)  
ul. św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.482)  
ul. św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.511)  
ul. Piękna 15/11, dz. nr 111 obr. P-12 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0012.111)  
ul. ks. Piotra Skargi 4/6/6, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0013.38)

[jednostka projektowa]  
**MxA** MxA ARCHITEKTURA tel. (+48) 798 782 663  
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR www.mxaarchitektura.pl  
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków

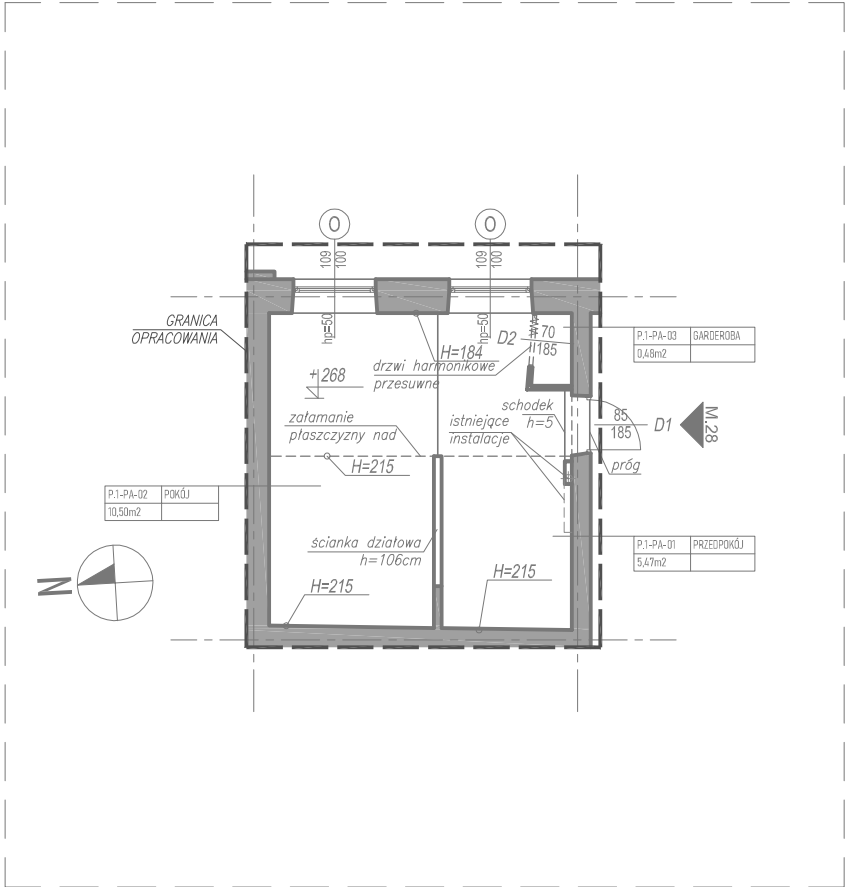
METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. K.S. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

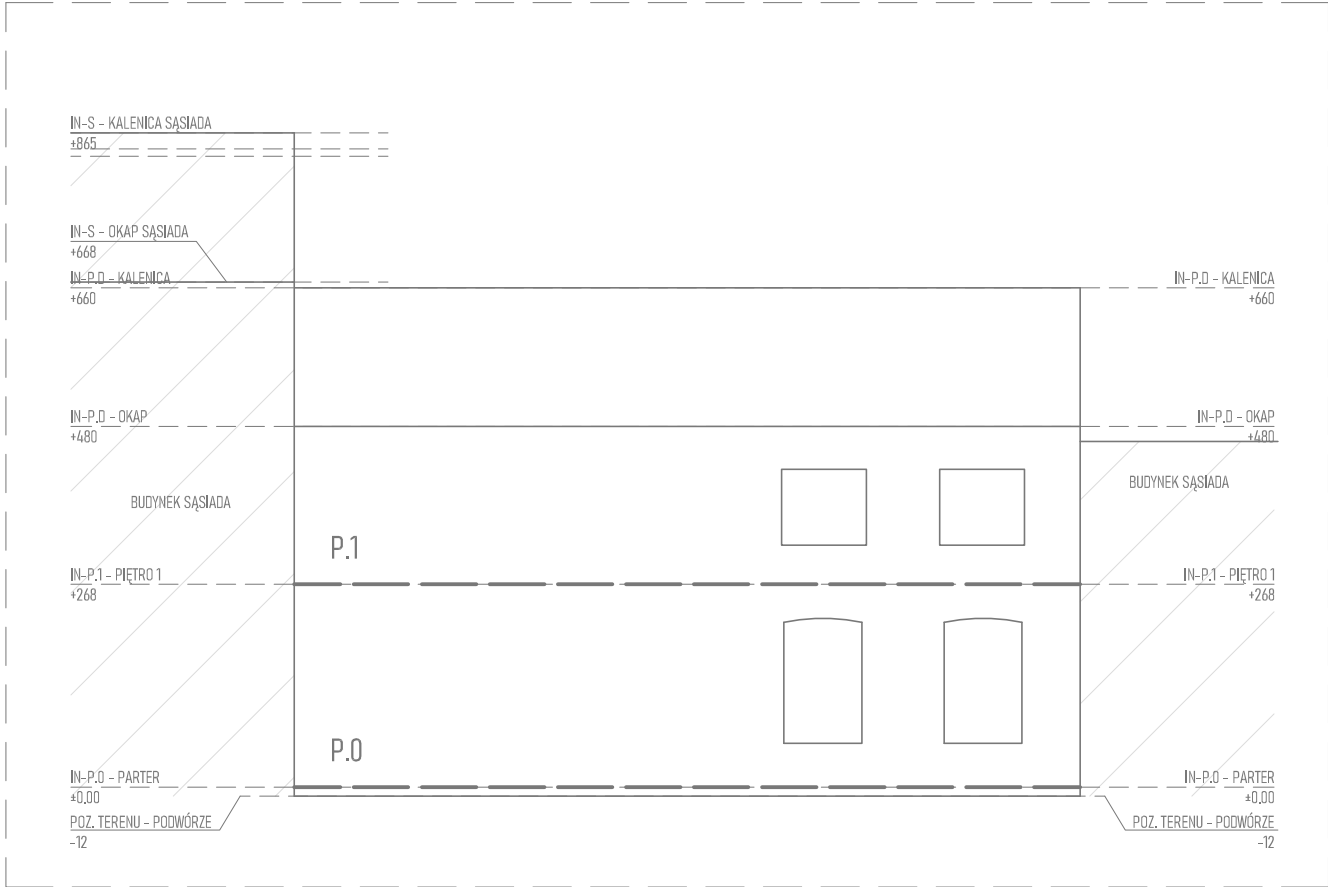
[branża]	[etap]
[A]	PB
[tytuł rysunku]	[oznaczenie projektu]
INWENTARYZACJA - PARTYZANCKA 52/26	MxA-P-2024-PAB
[skala]	[nr rysunku]
1:100	A.IN.PA-01

[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/			
inż. arch. JULIA MYTNIK	-	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	30.08.2024	

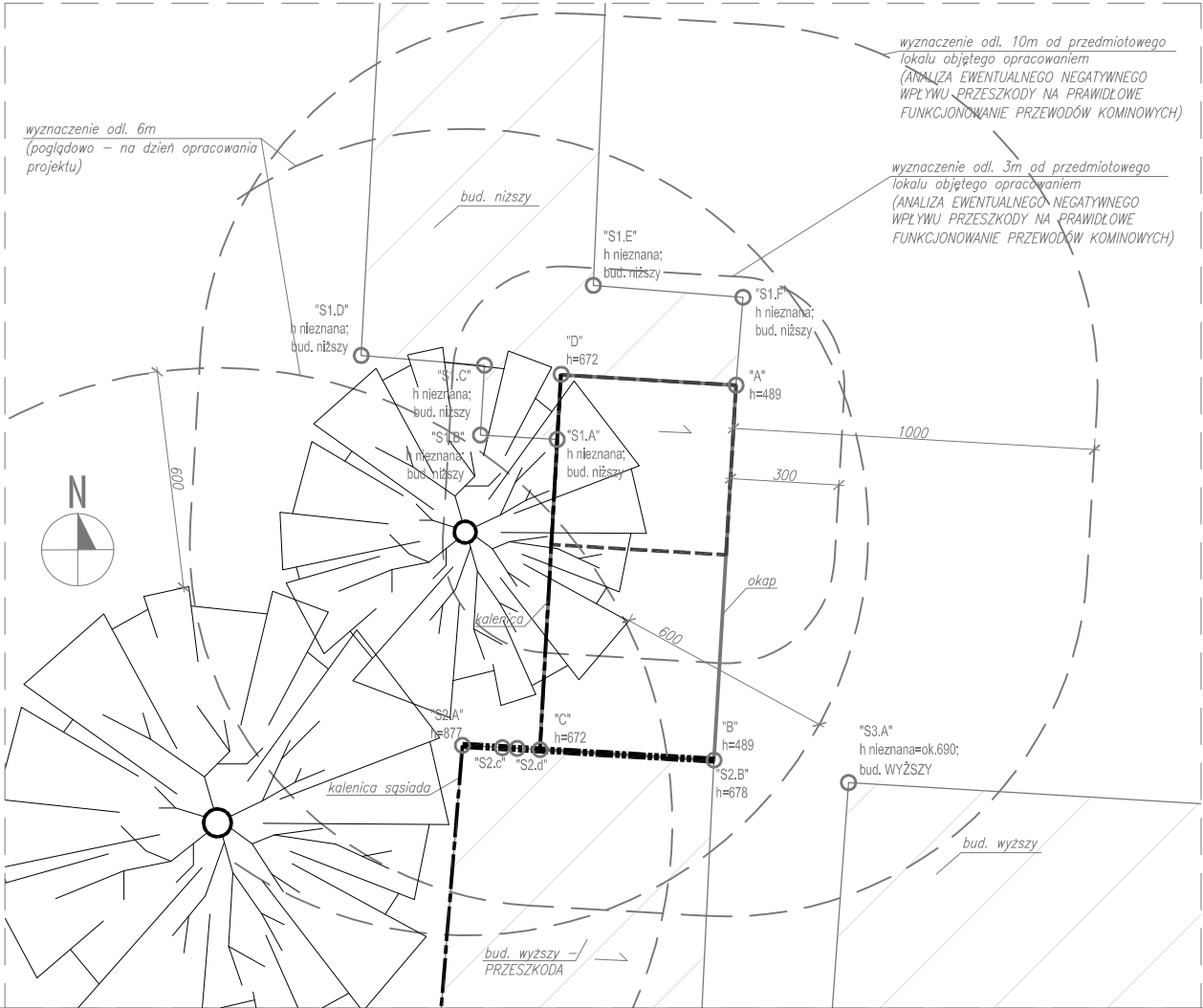
RZUT PIĘTRA +1  
SKALA 1:100



ELEWACJA WSCHODNIA (SCHEMAT)  
SKALA 1:100



SYTUACJA (SCHEMAT)  
SKALA 1:200



LEGENDA - INWENTARYZACJA:

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MURÓWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	GRANICA OPRACOWANIA
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE (SĄSIĘDZI)
	PROMIEŃ ODDZIAŁYWANIA (3m i 10m)
	PRZESZKODA - KALENICA
	PRZESZKODA - ELEMENT CHARAKTERYSTYCZNY (ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPLYWU PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH)
	PRZESZKODA - DRZEWO WRAZ Z WYZNACZENIEM ODL. 6m od KORONY DRZEWA NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU
	LOKAŁ, W KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST KOMIN

UWAGI:

UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WIĘZBY DREWNIANEJ, BELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTRUKCYJNYCH ITD. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZEZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ ODKRYWKĘ WARSTW WIERZCHNIH PRZEGRODY (WYKOŃCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA ITD.) W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE W CELU ZLOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PRZEBIĆ PRZEZ TE ELEMENTY. W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIĆ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZZWŁOCHNIE ZGŁOSIĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA PODEJMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM  
W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM  
I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

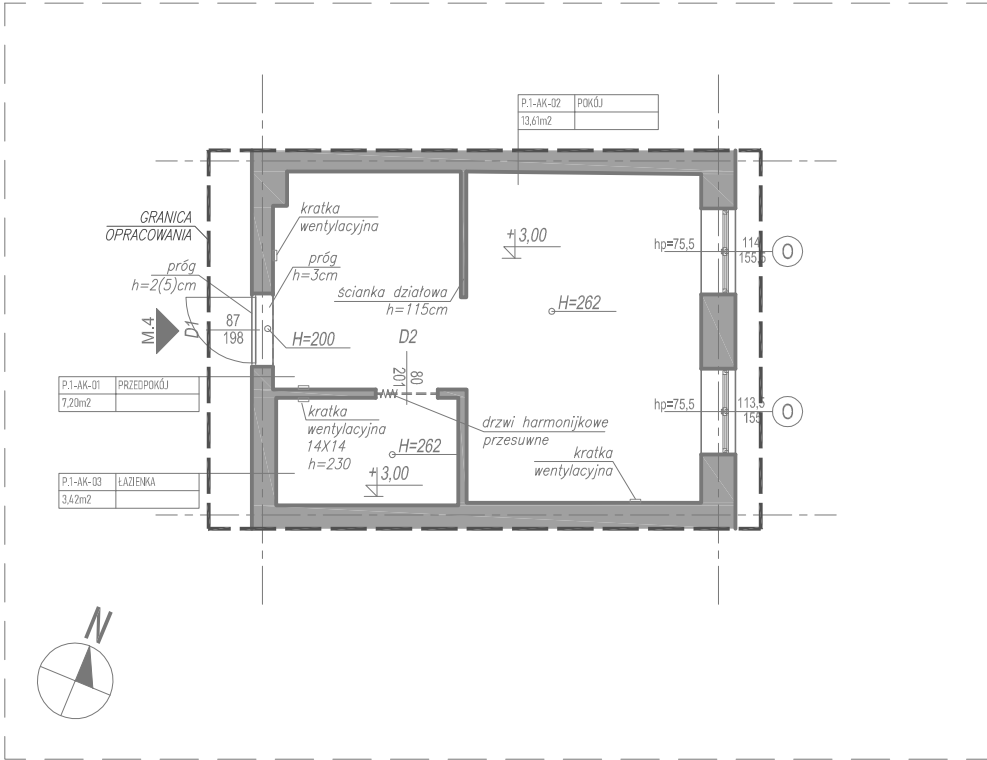
INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. K.S. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802_1
[Inwestor]
MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ UL. WARSZYŃNA 6, 95-200 PABIANICE
[adres inwestycji]
ul. Stanisława Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0006.114) ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0007.240) ul. św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0007.243) ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/11, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0007.283) ul. Partyzancka 52/26 oraz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0008.219) ul. Armii Krajowej 28/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0008.317) ul. św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0008.482) ul. św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0008.511) ul. Piękna 15/11, dz. nr 111 obr. P-12 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0012.111) ul. ks. Piotra Skargi 4/6/6, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0013.38)
[jednostka projektowa]
MxA ARCHITEKTURA tel. (+48) 798 782 663 PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR www.mxaarchitektura.pl MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogiłska 40/33, 31-546 Kraków

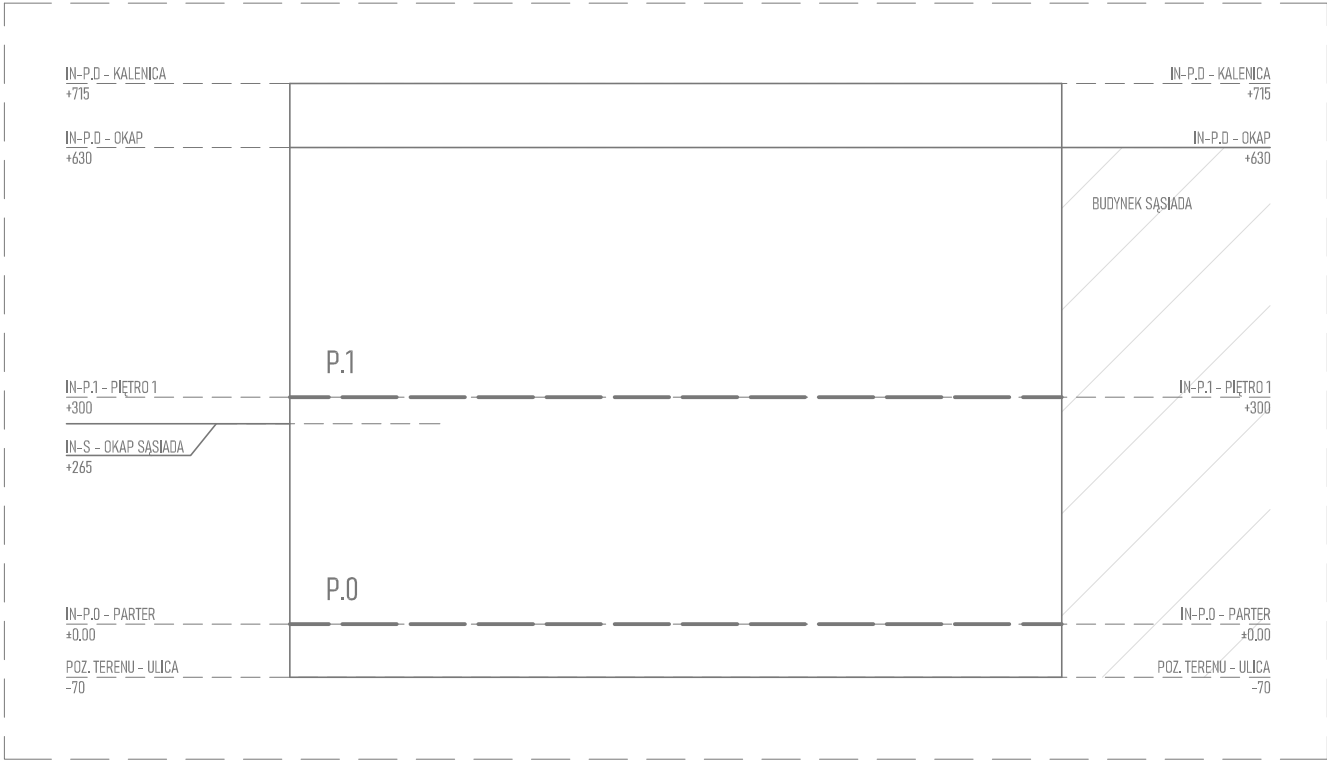
METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. K.S. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802_1
[branża]
[A]
[tytuł rysunku]
INWENTARYZACJA - PARTYZANCKA 52/28
[etap]
PB
[oznaczenie projektu]
MxA-P-2024-PAB
[skala]
1:100
[nr rysunku]
A.IN.PA-02
[imię i nazwisko]
[nr uprawnień]
[data]
[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/
mgr inż. arch. JAN MAZUR
23/PKOKK/2016
30.08.2024
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/
inż. arch. JULIA MYTNIK
-
30.08.2024
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK
MPOIA/009/2017
30.08.2024

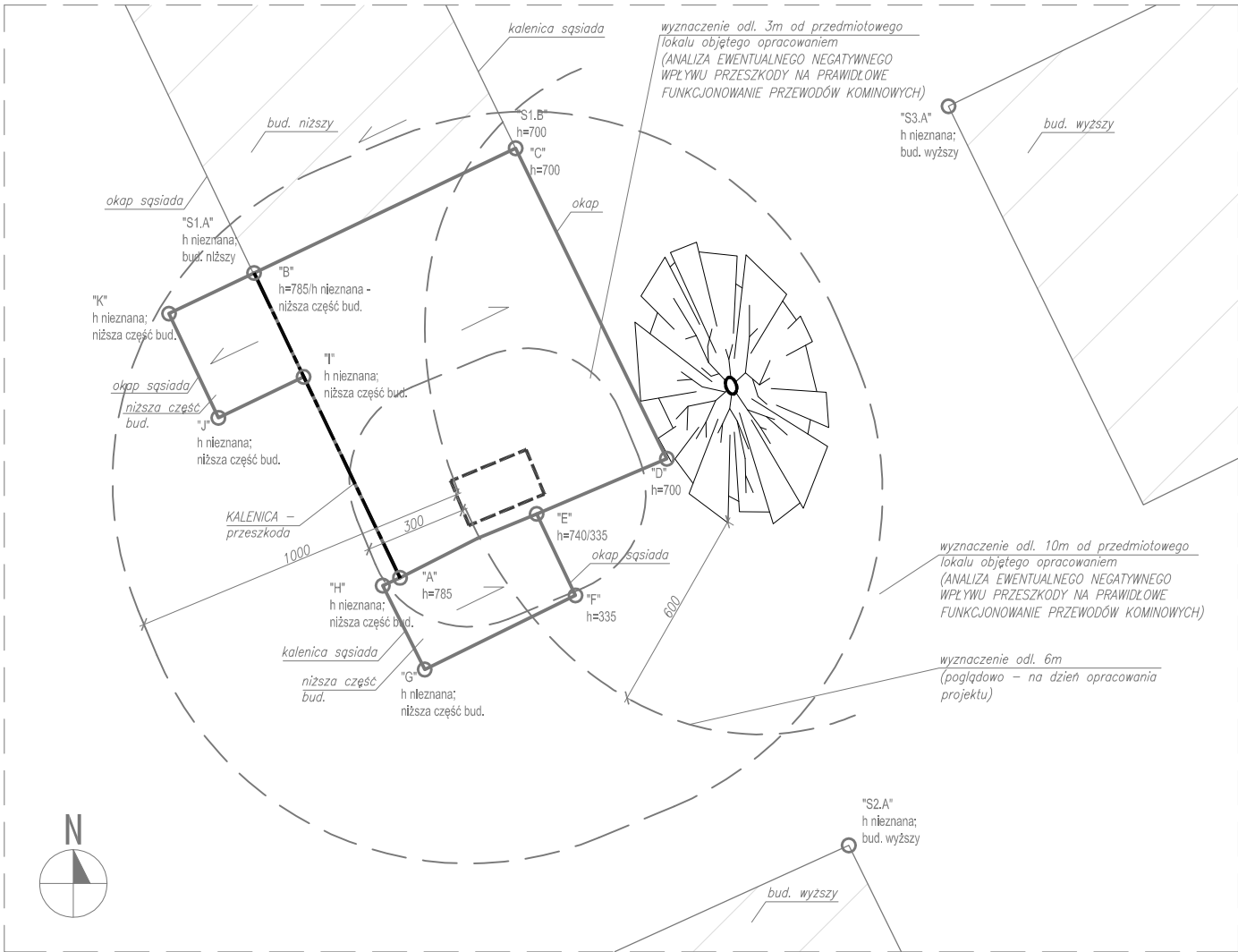
RZUT PIĘTRA +1  
SKALA 1:100



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA (SCHEMAT)  
SKALA 1:100



SYTUACJA (SCHEMAT)  
SKALA 1:200



LEGENDA - INWENTARYZACJA:

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	GRANICA OPRACOWANIA
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE (SĄSIEDZI)
	PROMIEN ODDZIAŁYWANIA (3m i 10m)
	PRZESZKODA - KALENICA
	PRZESZKODA - ELEMENT CHARAKTERYSTYCZNY (ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPLYWU PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH)
	PRZESZKODA - DRZEWO WRAZ Z WYZNACZENIEM ODL. 6m od KORONY DRZEWA NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU
	LOKAŁ, W KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST KOMIN

UWAGI:

UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WIĘZBY DREWNIANEJ, BELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTRUKCYJNYCH ITD. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZEZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ ODKRYWKĘ WARSTW WIERZCHNICH PRZEGRODY (WYKOŃCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA ITD.) W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE W CELU ZLOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PRZEBIĆ PRZEZ TE ELEMENTY. W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIĆ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZZWŁOZNIE ZGŁOSIĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA PODEJMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

[inwestor]  
MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
UL. WARSZYŃNA 6, 95-200 PABIANICE

[adres inwestycji]  
ul. Stanisława Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0006.114)  
ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.240)  
ul. św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.243)  
ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/11, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.283)  
ul. Partyzancka 52/26 oraz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.219)  
ul. Armii Krajowej 28/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.317)  
ul. św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.482)  
ul. św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.511)  
ul. Piękna 15/11, dz. nr 111 obr. P-12 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0012.111)  
ul. ks. Piotra Skargi 4/6/6, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0013.38)

[jednostka projektowa]  
**MxA ARCHITEKTURA** tel. (+48) 798 782 663  
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR www.mxaarchitektura.pl  
**MxA ARCHITEKTURA** Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków

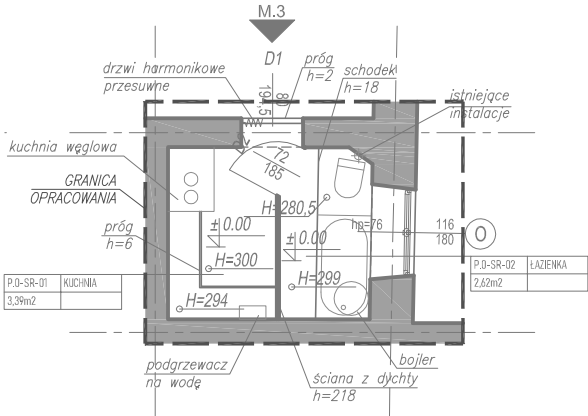
METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

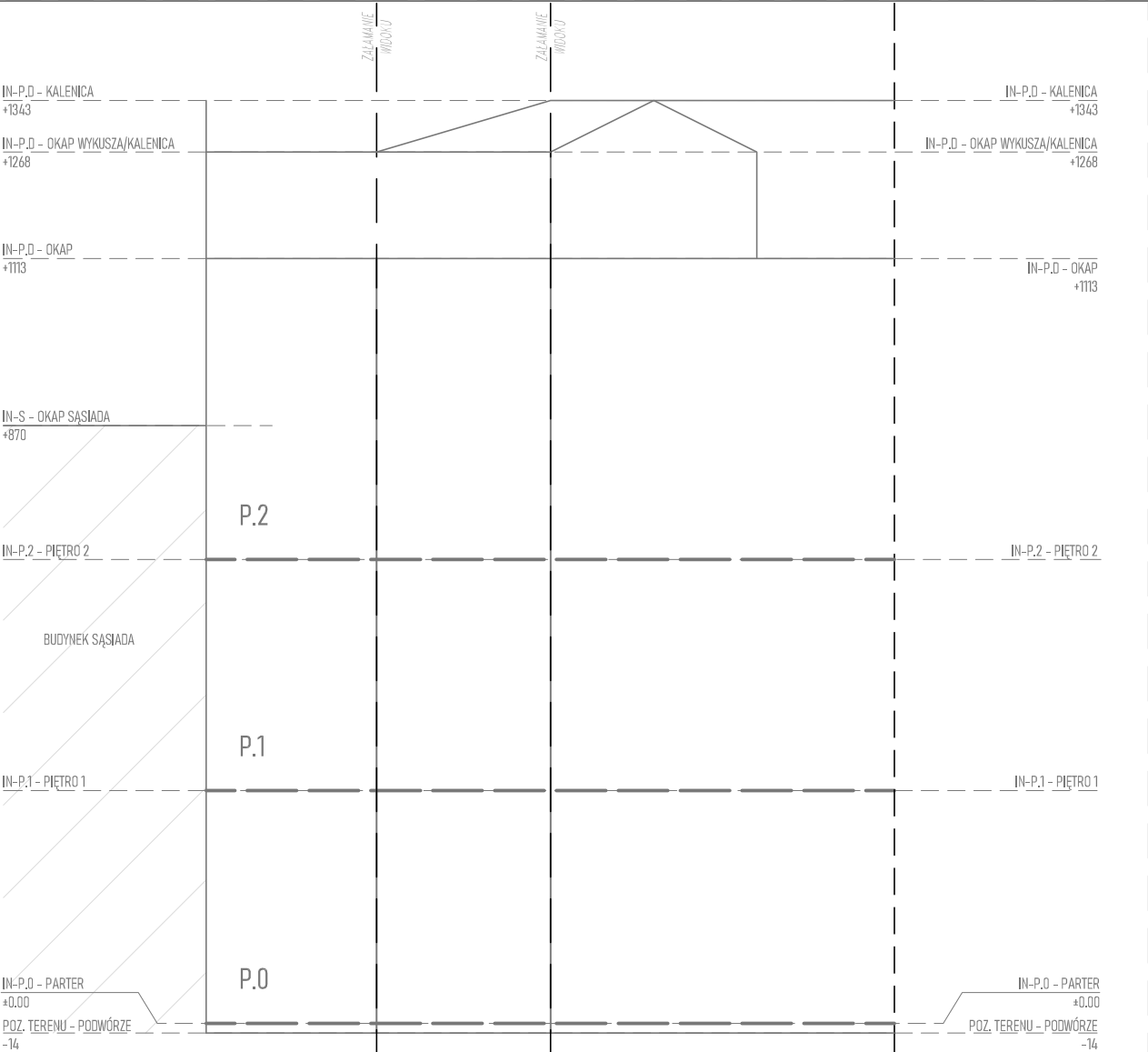
[branża] [A]	[etap] PB
[tytuł rysunku] INWENTARYZACJA - ARMII KRAJOWEJ 28/4	[oznaczenie projektu] MxA-P-2024-PAB
[skala] 1:100	[nr rysunku] A.IN.AK-01
[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]
[data]	[podpis]

SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/	
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016 30.08.2024
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/	
inż. arch. JULIA MYTNIK	- 30.08.2024
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/	
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017 30.08.2024

RZUT PARTERU  
SKALA 1:100



ELEWACJA ZACHODNIA/PÓŁONCNA  
(SCHEMAT)  
SKALA 1:100



UWAGI:

UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WIEŻBY DREWNIANEJ, BELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTRUKCYJNYCH ITD. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZESZKOD, ZROBIĆ ODKRYWKĘ WARSTW WIERZCHNICH PRZEGRODY (WYKOŃCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA ITD.) W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE W CELU ZLOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PRZEBIĆ PRZESZKOD PRZEZ TE ELEMENTY. W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIĆ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZZWŁOCZNIE ZGŁOSIĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA PODEJMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM  
W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM  
I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

[inwestor]  
MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
UL. WARSZYŃNA 6, 95-200 PABIANICE

[adres inwestycji]  
ul. Stanisława Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0006.114)  
ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.240)  
ul. św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.243)  
ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/11, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.283)  
ul. Partyzancka 52/26 oraz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.219)  
ul. Armii Krajowej 28/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.317)  
ul. św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.482)  
ul. św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.511)  
ul. Piękna 15/11, dz. nr 111 obr. P-12 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0012.111)  
ul. ks. Piotra Skargi 4/6/6, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0013.38)

[jednostka projektowa]  
**MxA ARCHITEKTURA** tel. (+48) 798 782 663  
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR www.mxaarchitektura.pl  
**MxA ARCHITEKTURA** Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków

METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

[branża] [A]	[etap] PB
[tytuł rysunku] INWENTARYZACJA - ŚWIĘTEGO ROCHA 19/3	[oznaczenie projektu] MxA-P-2024-PAB
[skala] 1:100	[nr rysunku] A.IN.SR-01

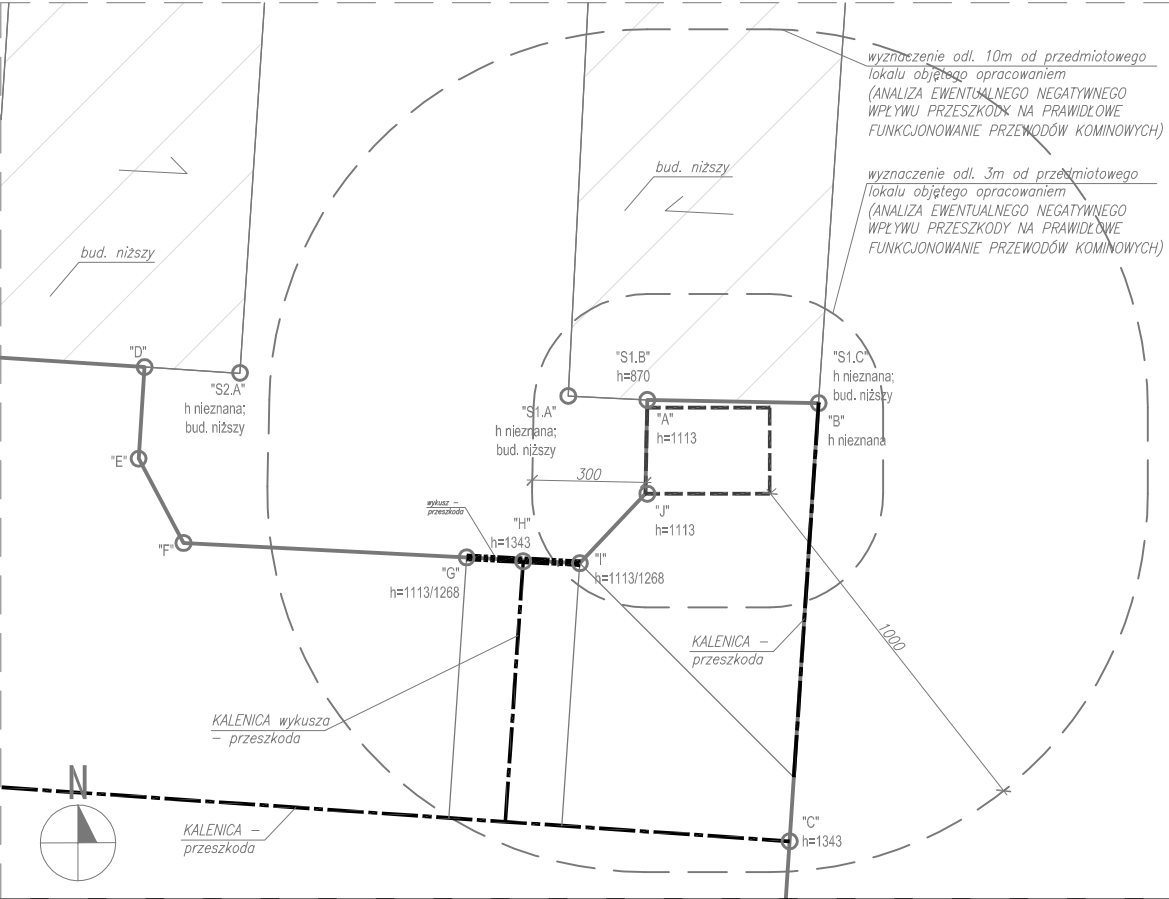
[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			

mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	30.08.2024
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/		

inż. arch. JULIA MYTNIK	-	30.08.2024
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/		

mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	30.08.2024
-----------------------------	----------------	------------

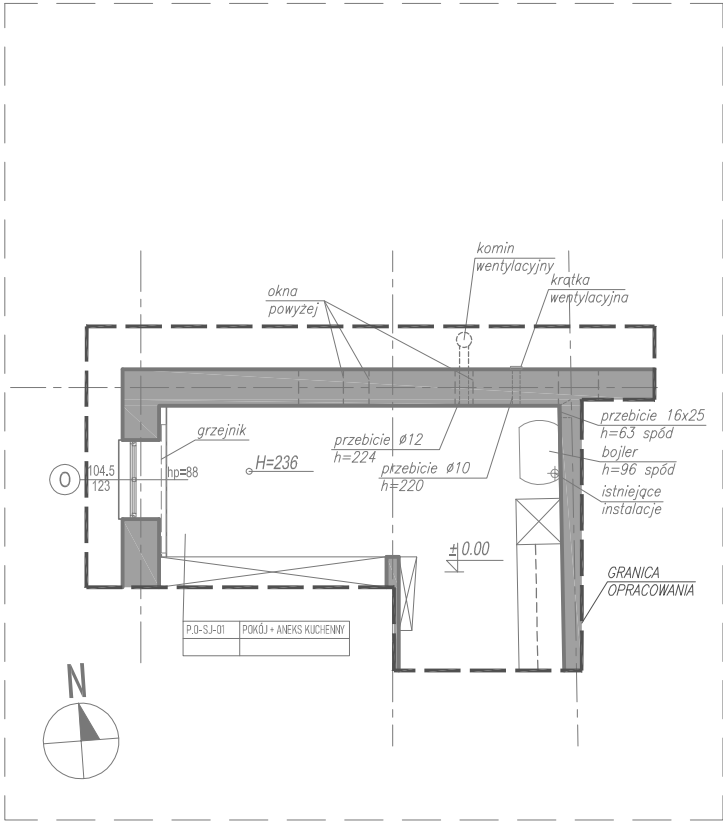
SYTUACJA (SCHEMAT)  
SKALA 1:200



LEGENDA - INWENTARYZACJA:

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	GRANICA OPRACOWANIA
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE (SĄSIEDZI)
	PROMIEN ODDZIAŁYWANIA (3m i 10m)
	PRZESZKODA - KALENICA
	PRZESZKODA - ELEMENT CHARAKTERYSTYCZNY (ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPLYWU PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH)
	PRZESZKODA - DRZEWO WRAZ Z WYZNACZENIEM ODL. 6m od KORONY DRZEWA NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU
	LOKAL, W KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST KOMIN

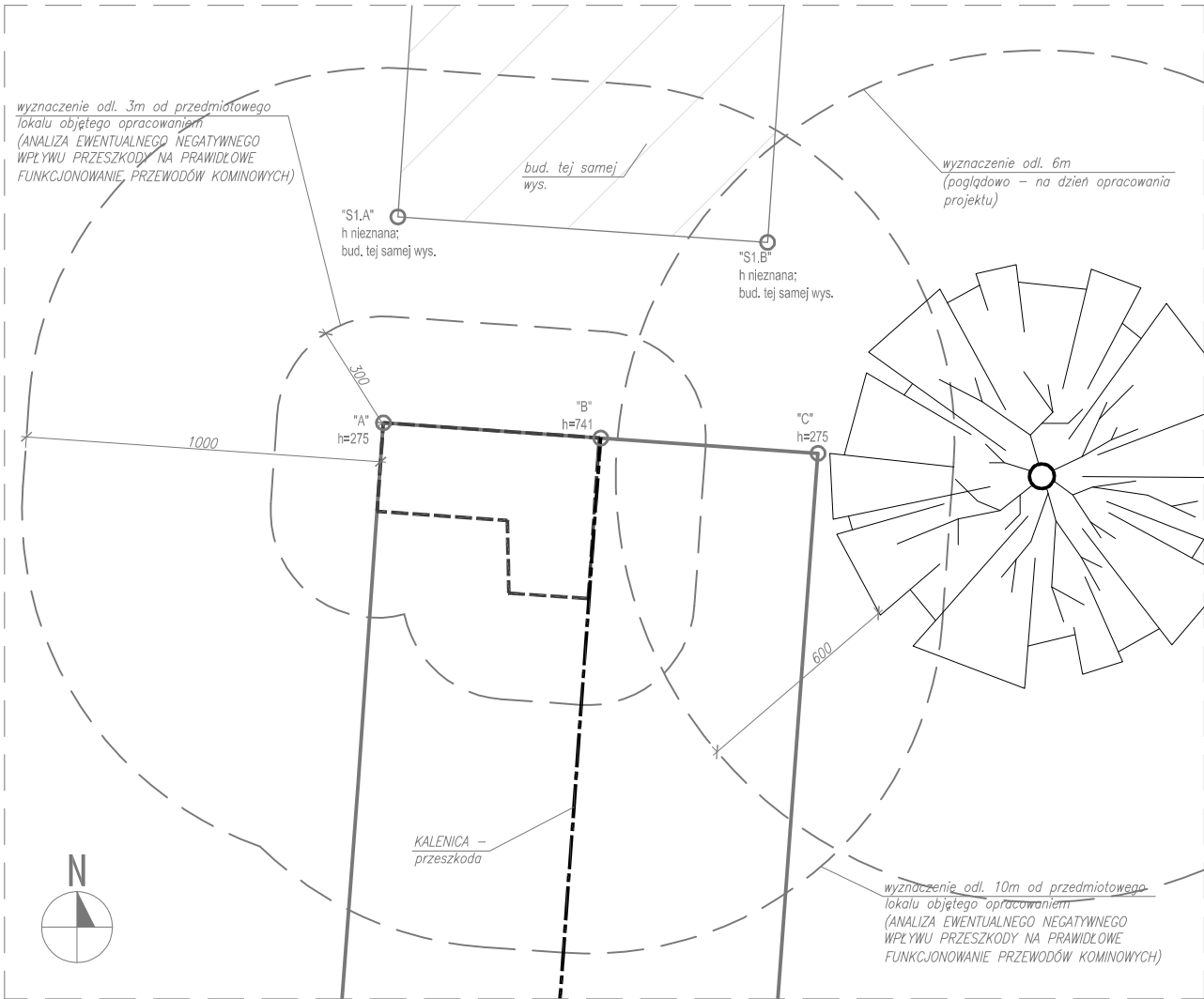
RZUT PARTERU  
SKALA 1:100



ELEWACJA ZACHODNIA (SCHEMAT)  
SKALA 1:100



SYTUACJA (SCHEMAT)  
SKALA 1:200



UWAGI:

UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WIEŻBY DREWNIANEJ, BELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTRUKCYJNYCH ITD. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZEZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ ODKRYWKĘ WARSTW WIERZCHNICH PRZEGRODY (WYKOŃCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA ITD.) W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE W CELU ZLOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PRZEBIĆ PRZEZ TE ELEMENTY. W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIĆ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZZWŁOCZNIE ZGŁOSIĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA PODEJMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM  
W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM  
I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

[inwestor]  
MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
UL. WARSZYŃNA 6, 95-200 PABIANICE

[adres inwestycji]  
ul. Stanisława Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0006.114)  
ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.240)  
ul. św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.243)  
ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/11, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.283)  
ul. Partyzancka 52/26 oraz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.219)  
ul. Armii Krajowej 28/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.317)  
ul. św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.482)  
ul. św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.511)  
ul. Piękna 15/11, dz. nr 111 obr. P-12 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0012.111)  
ul. ks. Piotra Skargi 4/6/6, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0013.38)

[jednostka projektowa]  
**MxA ARCHITEKTURA** tel. (+48) 798 782 663  
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR www.mxaarchitektura.pl  
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków

METRYKA

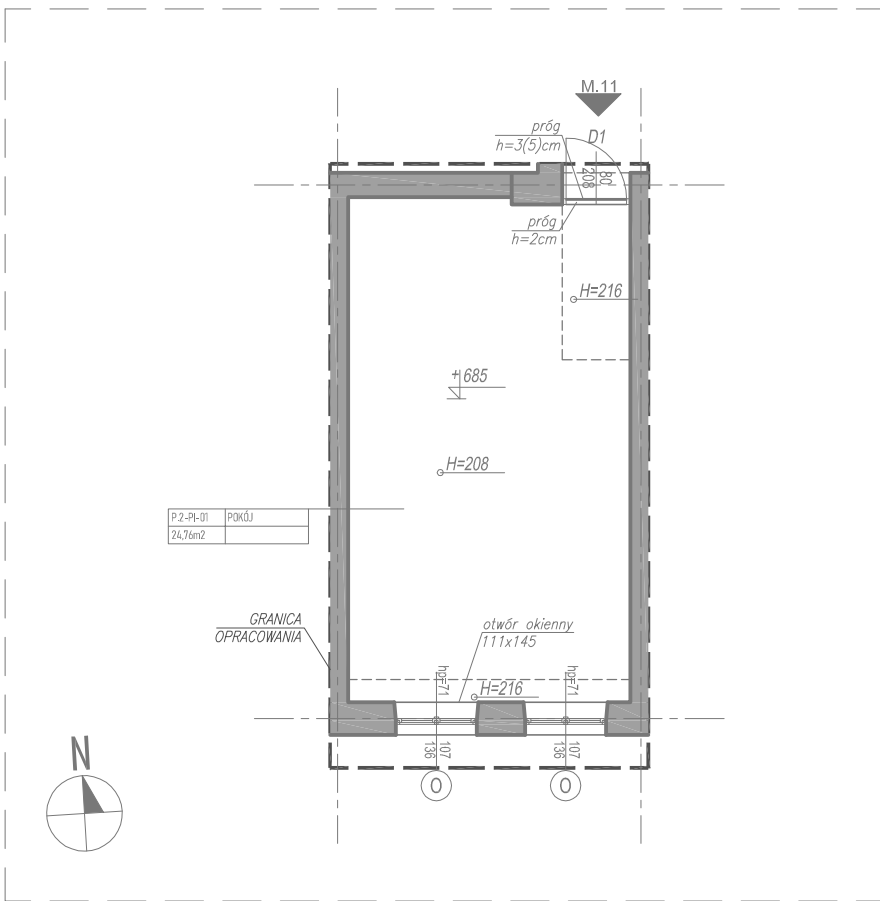
[nazwa obiektu budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

[branża] [A]	[etap] PB
[tytuł rysunku] INWENTARYZACJA - ŚWIĘTEGO JANA 21/1	[oznaczenie projektu] MxA-P-2024-PAB
[skala] 1:100	[nr rysunku] A.I.N.SJ-01
[imię i nazwisko] [nr uprawnień] [data] [podpis]	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/	
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016 30.08.2024
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/	
inż. arch. JULIA MYTNIK	- 30.08.2024
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/	
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017 30.08.2024

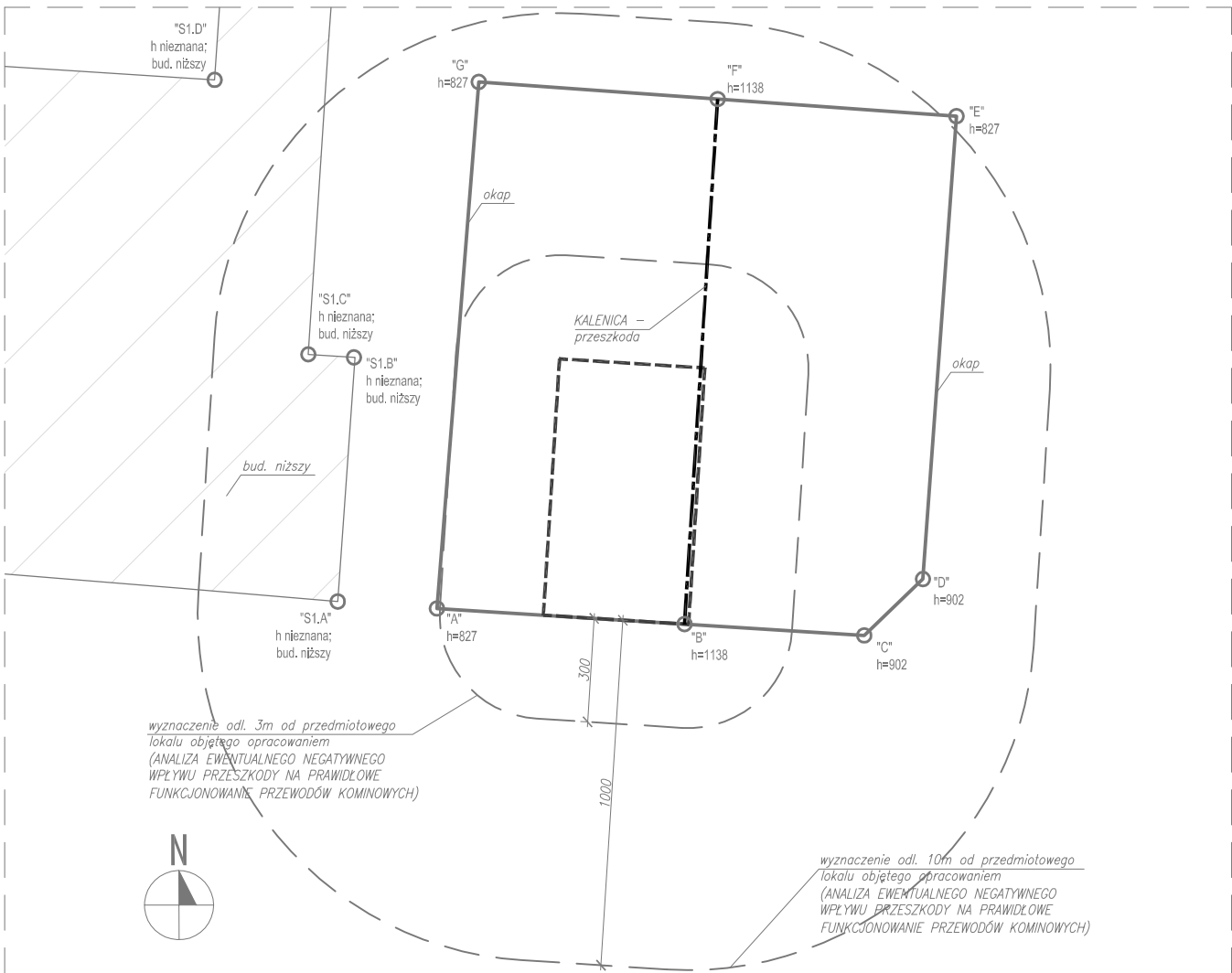
LEGENDA - INWENTARYZACJA:

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	GRANICA OPRACOWANIA
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE (SĄSIEDZI)
	PROMIEN ODDZIAŁYWANIA (3m i 10m)
	PRZESZKODA - KALENICA
	PRZESZKODA - ELEMENT CHARAKTERYSTYCZNY (ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPLYWU PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH)
	PRZESZKODA - DRZEWO WRAZ Z WYZNACZENIEM ODL. 6m od KORONY DRZEWA NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU
	LOKAL, W KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST KOMIN

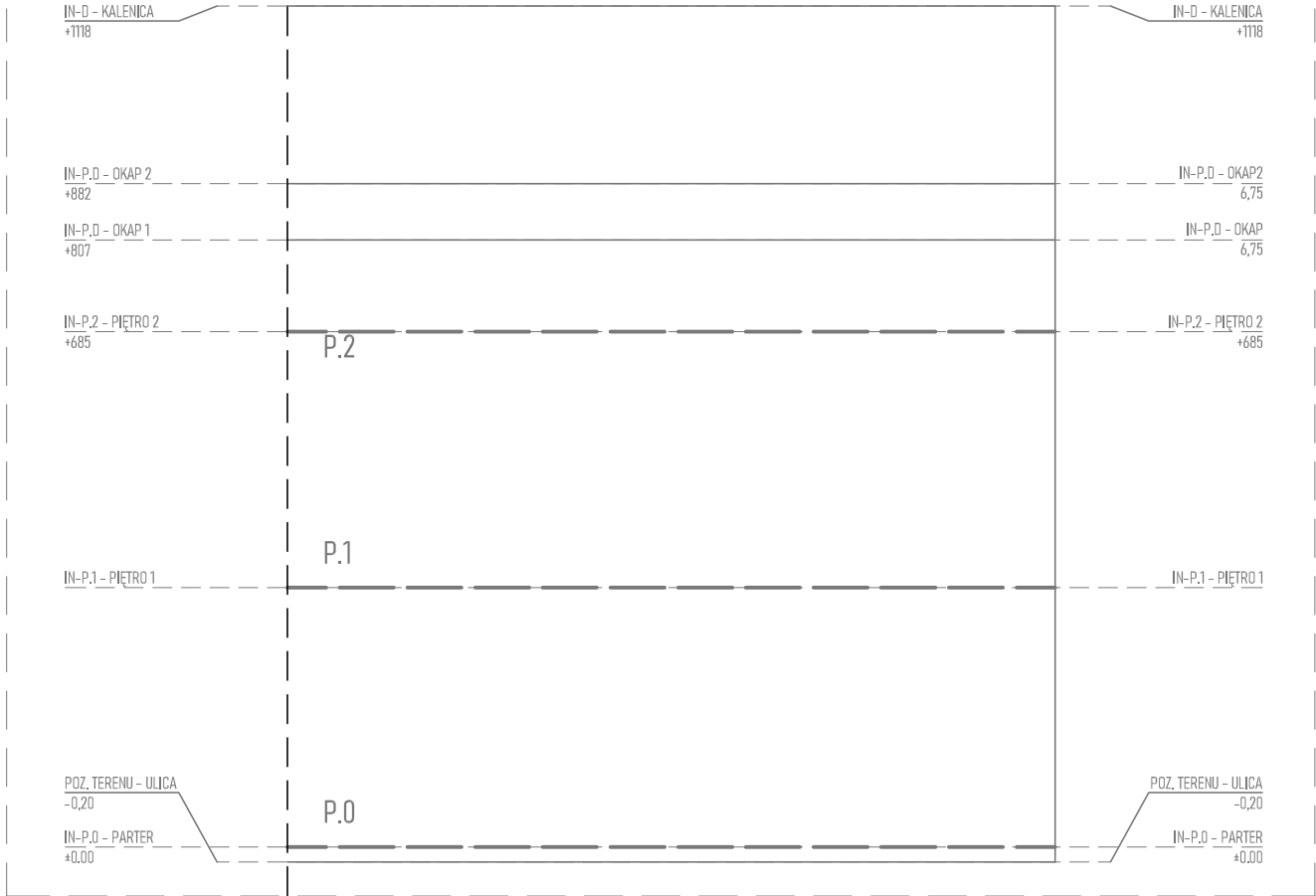
RZUT PIĘTRA +2  
SKALA 1:100



SYTUACJA (SCHEMAT)  
SKALA 1:200



ELEWACJA ZACHODNIA (SCHEMAT)  
SKALA 1:100



UWAGI:

UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WIĘZBY DREWNIANEJ, BELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTRUKCYJNYCH ITD. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZECZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ ODKRYWKĘ WARSTW WIERZCHNICH PRZEGRODY (WYKOŃCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA ITD.) W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE W CELU ZLOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PRZEBIĆ PRZECZ ELEMENTY. W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIĆ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZZWŁOCHNIE ZGŁOSIĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA PODEJMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM  
W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM  
I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

[Inwestor]  
MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
UL. WARSZAWA 6, 95-200 PABIANICE

[adres inwestycji]  
ul. Stanisława Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0006.114)  
ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.240)  
ul. św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.243)  
ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/11, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.283)  
ul. Partyzancka 52/26 oraz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.219)  
ul. Armii Krajowej 28/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.317)  
ul. św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.482)  
ul. św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.511)  
ul. Piękna 15/11, dz. nr 111 obr. P-12 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0012.111)  
ul. ks. Piotra Skargi 4/6/6, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0013.38)

[jednostka projektowa]  
**MxA ARCHITEKTURA** tel. (+48) 798 782 663  
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR www.mxaarchitektura.pl  
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków

METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

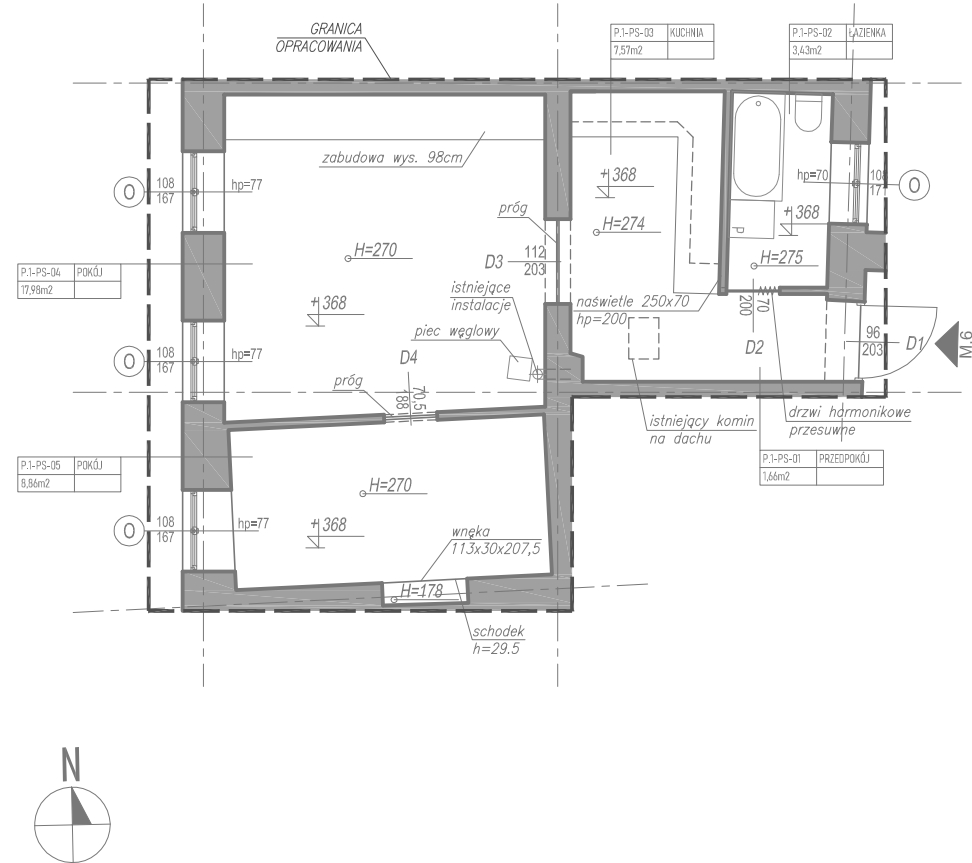
[branża]	[etap]
A	PB
[tytuł rysunku]	[oznaczenie projektu]
INWENTARYZACJA - PIĘKNA 15/11	MxA-P-2024-PAB
[skala]	[nr rysunku]
1:100	A.IN.PI-01

[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/			
inż. arch. JULIA MYTNIK	-	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	30.08.2024	

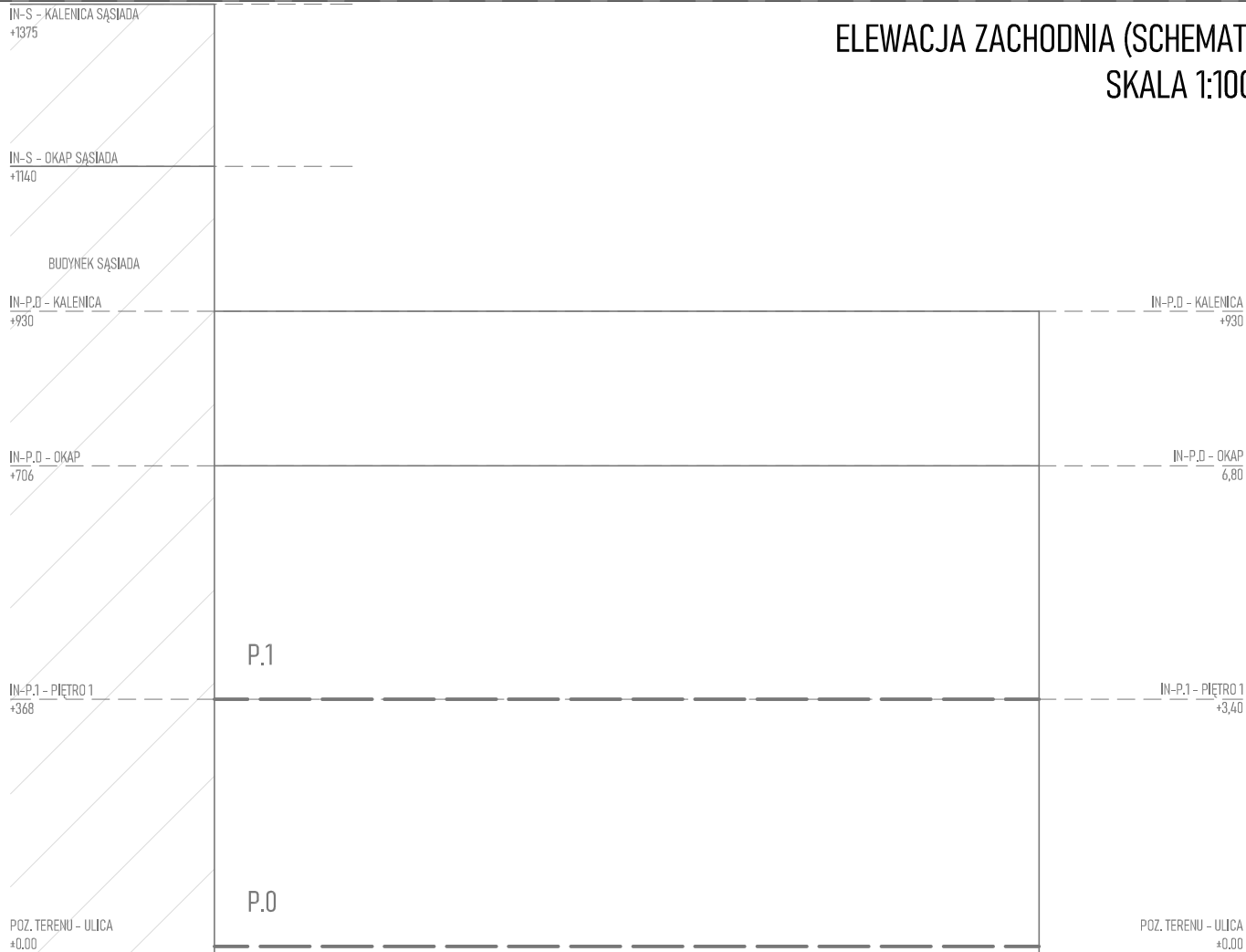
LEGENDA - INWENTARYZACJA:

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MURÓWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	GRANICA OPRACOWANIA
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE (SĄSIĘDZI)
	PROMIEŃ ODDZIAŁYWANIA (3m i 10m)
	PRZESZKODA - KALENICA
	PRZESZKODA - ELEMENT CHARAKTERYSTYCZNY (ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPŁYWU PRZESZKODY NA PRAWDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH)
	PRZESZKODA - DRZEWO WRAZ Z WYZNACZENIEM ODL. 6m od KORONY DRZEWA NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU
	LOKAL, W KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST KOMIN

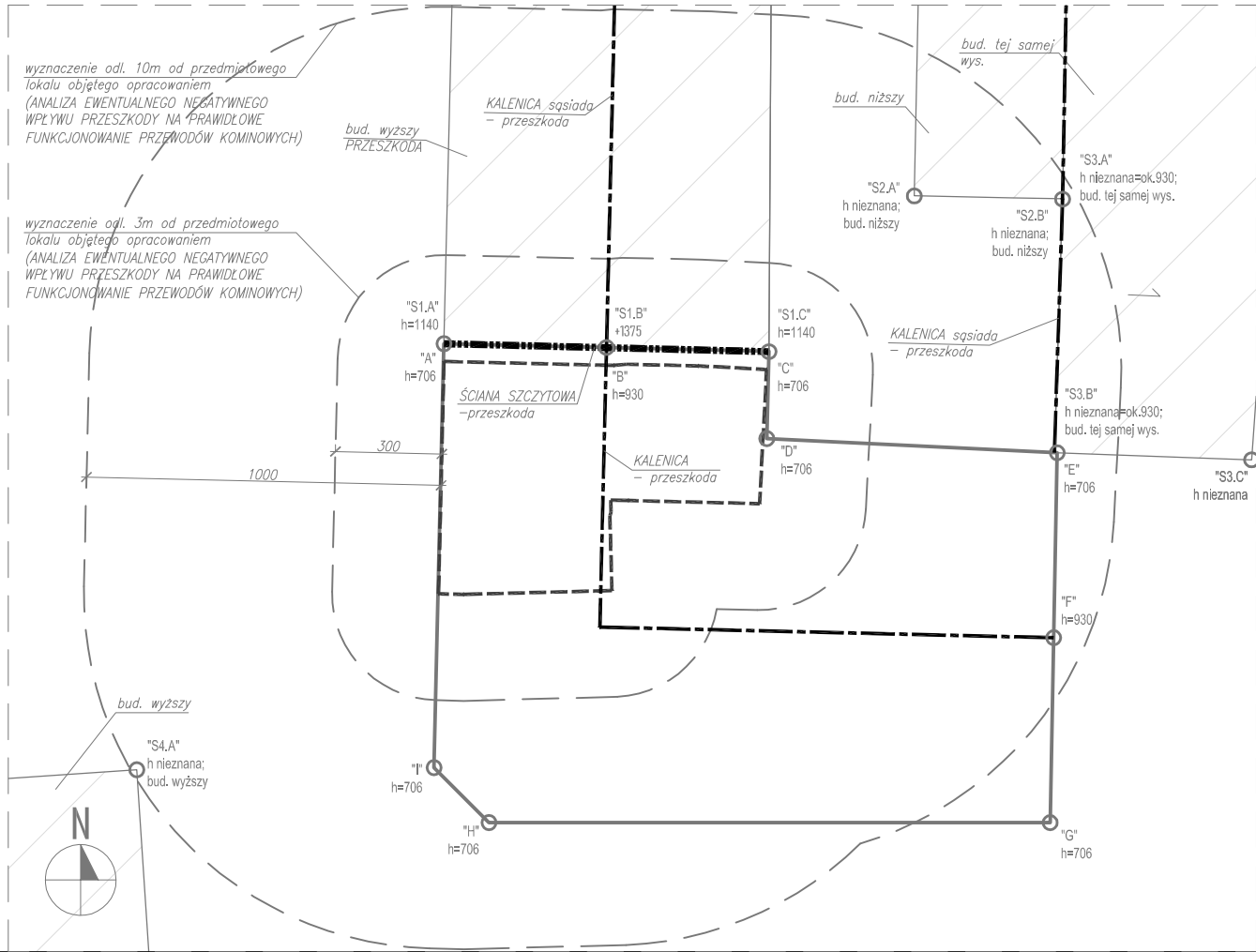
RZUT PIĘTRA +1  
SKALA 1:100



ELEWACJA ZACHODNIA (SCHEMAT)  
SKALA 1:100



SYTUACJA (SCHEMAT)  
SKALA 1:200



LEGENDA - INWENTARYZACJA:

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	GRANICA OPRACOWANIA
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE (SĄSIEDZI)
	PROMIENŲ ODDZIAŁYWANIA (3m i 10m)
	PRZESZKODA - KALENICA
	PRZESZKODA - ELEMENT CHARAKTERYSTYCZNY (ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPŁYWU PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH)
	PRZESZKODA - DRZEWO WRAZ Z WYZNACZENIEM ODŁ. 6m od KORONY DRZEWA NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU
	LOKAL, W KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST KOMIN

UWAGI:

UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WIĘZBY DREWNIANEJ, BELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTRUKCYJNYCH ITD. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZECZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ ODKRYWKĘ WARSTW WIERZCHNIH PRZEGRODY (WYKOŃCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA ITD.) W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE W CELU ZLOKALIZOWANIA EWENTUALNYH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PRZEBIĆ PRZECZ TE ELEMENTY. W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYH ELEMENTÓW I PRZEBIĆ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZZWŁOCZNIE ZGŁOŚĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA PODEJMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYH ORAZ DYMOWYH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

[inwestor]  
MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
UL. WARSZAWSKA 6, 95-200 PABIANICE

[adres inwestycji]  
ul. Stanisława Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0006.114)  
ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.240)  
ul. św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.243)  
ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/11, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.283)  
ul. Partyzancka 52/26 oraz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.219)  
ul. Armii Krajowej 28/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.317)  
ul. św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.482)  
ul. św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.511)  
ul. Piękna 15/11, dz. nr 111 obr. P-12 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0012.111)  
ul. ks. Piotra Skargi 4/6/6, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0013.38)

[jednostka projektowa]  
**MxA ARCHITEKTURA** tel. (+48) 798 782 663  
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR www.mxaarchitektura.pl  
**MxA ARCHITEKTURA** Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków

METRYKA

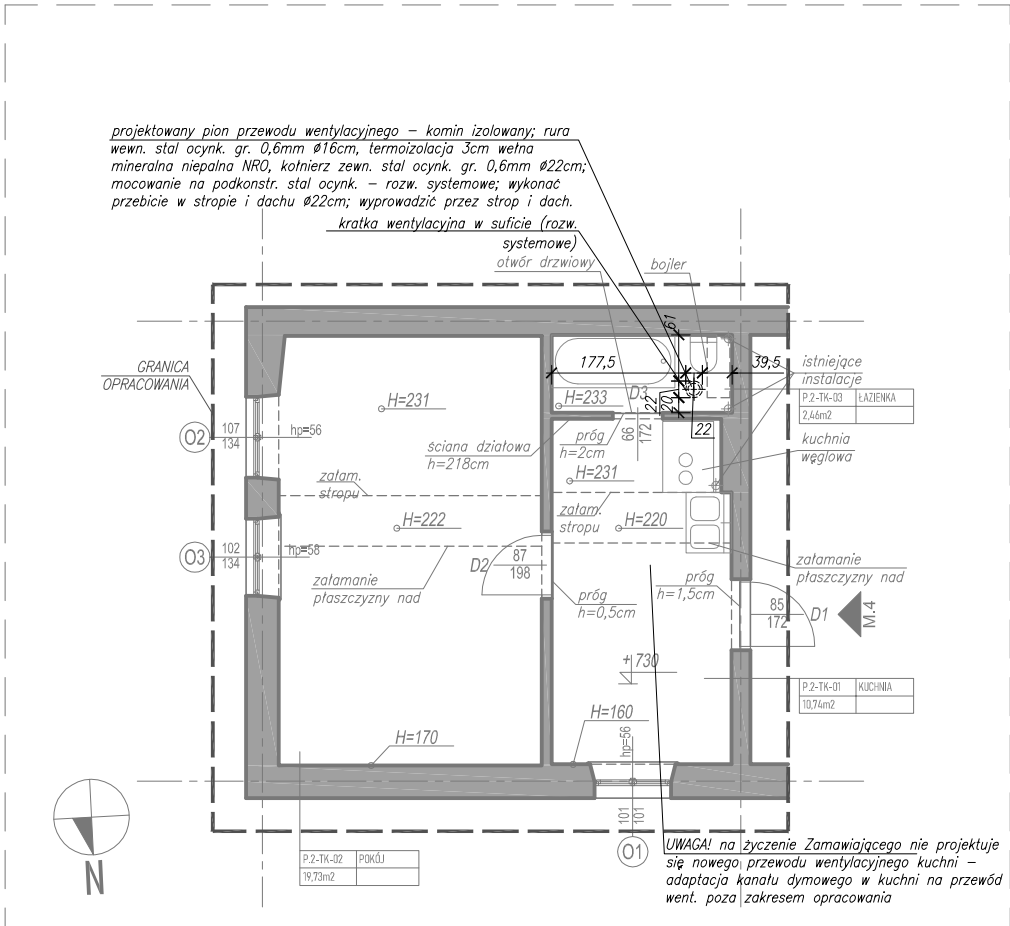
[nazwa obiektu budowlanego] BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYH ORAZ DYMOWYH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802_1		[etap] PB
[branża] [A]	[tytuł rysunku] INWENTARYZACJA - PIOTRA SKARGI 4/6/6	
[oznaczenie projektu] MxA-P-2024-PAB		[nr rysunku] A.IN.PS-01
[skala] 1:100	[nr uprawnień] [data] [podpis]	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/		
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	30.08.2024
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/		
inż. arch. JULIA MYTNIK	-	30.08.2024
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/		
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	30.08.2024



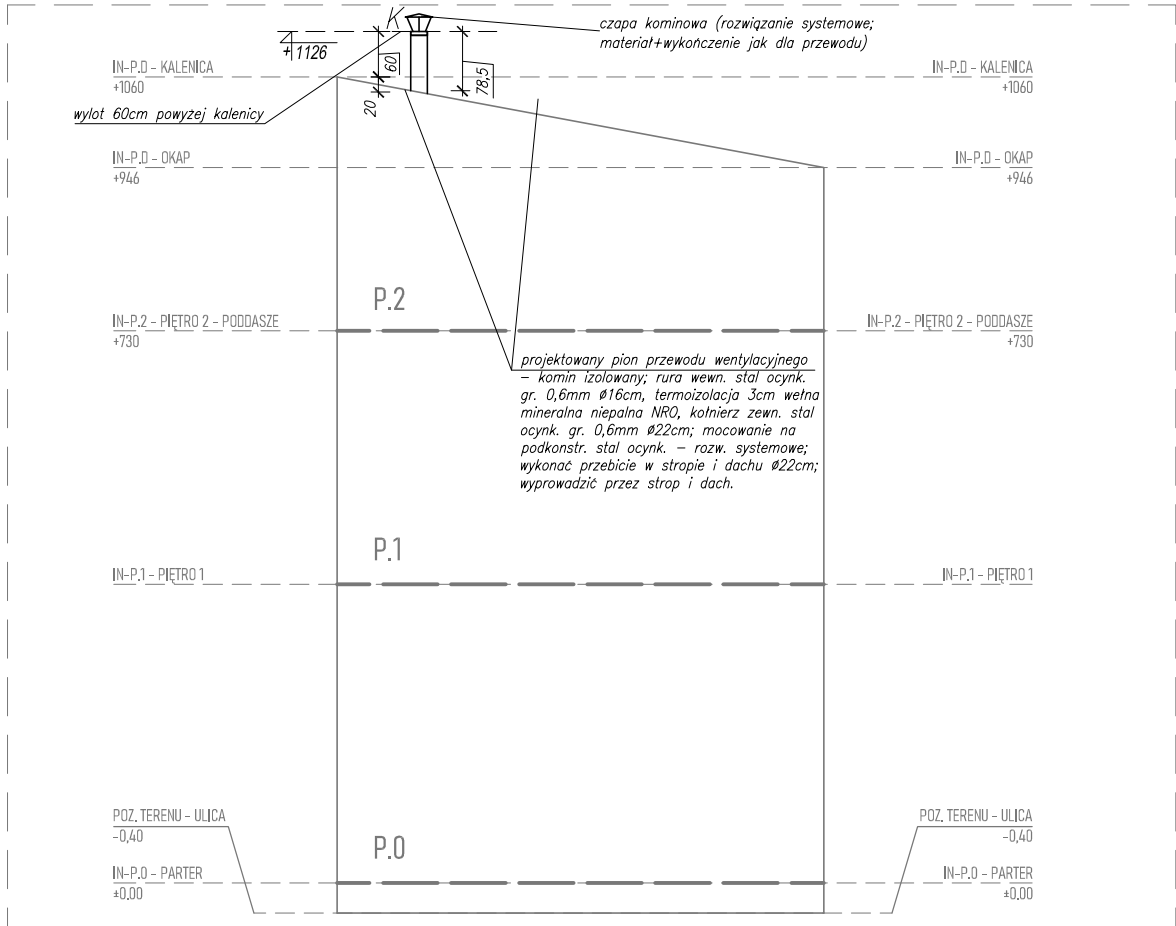




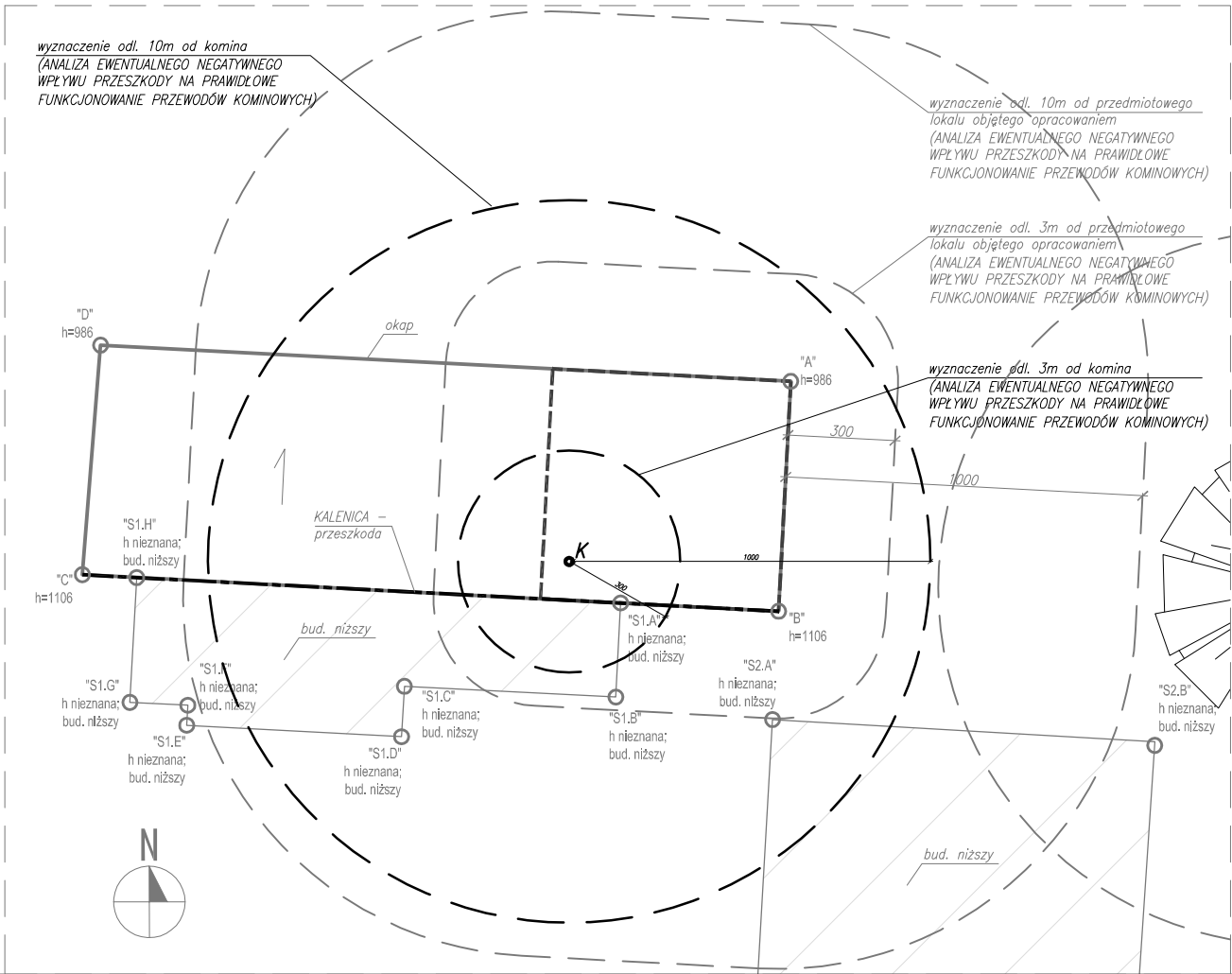
RZUT PIĘTRA +2  
SKALA 1:100



ELEWACJA PÓŁNOCNA (SCHEMAT)  
SKALA 1:100



SYTUACJA (SCHEMAT)  
SKALA 1:200



ZADANIE:

–montaż dwóch przewodów kominowych wentylacyjnych do łazienki i kuchni dla lokalu mieszkalnego nr 4

WYTYCZNE KOMINIARSKIE:

–dla wentylacji kuchni i łazienki należy dobudować przewody wentylacyjne wewnątrz budynku od strony korytarza przez strop i dach.

WYTYCZNE KONSERWATORSKIE:

–montaż przewodu kominowego wentylacyjnego z blachy ocynkowanej wewnątrz budynku i wyprowadzenie go przez dach.

ROBOTY BUDOWLANE:

–montaż elementów kominowych z blachy ocynkowanej (przewód wentylacyjny) wewnątrz budynku z przebiegiem przez dach

LEGENDA

ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)

ELEMENTY ISTNIEJĄCE

GRANICA OPRACOWANIA

BUDYNKI ISTNIEJĄCE (SĄSIEDZI)

PROMIEŃ ODDZIAŁYWANIA (3m i 10m)

PRZESZKODA - KALENICA

PRZESZKODA - ELEMENT CHARAKTERYSTYCZNY  
(ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPŁYwu PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH)

PRZESZKODA - DRZEWO WRAZ Z WYZNACZENIEM ODL. 6m od KORONY DRZEWA NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU

LOKAL, W KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST KOMIN

PROJEKTOWANY KOMIN

KRATKA WENTYLACYJNA

PROJEKTOWANY KOMIN - SYTUACJA

PROMIEŃ ODDZIAŁYWANIA ZAPROJEKTOWANEGO KOMINA (3m i 10m)

ODLEGŁOŚĆ MIĘDZY KOMINEM A PRZESZKODĄ  
(ANALIZA NEGATYWNEGO WPŁYwu PRZESZKODY NA WYSOKOŚĆ PRZEWODÓW KOMINOWYCH ZA POMOCĄ SCHEMATÓW ROZWINIĘĆ PRZEDMIOTOWYCH ODCINKÓW)

UWAGI:

UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WIĘZBY DREWNIANEJ, BELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTR. ITD. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZEZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ ODKRYWKĘ WARSTW WIERZCHNIICH PRZEGRODY (WYKOŃCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA ITD.) W NIEZBEDNYM ZAKRESIE W CELU ZLOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PRZEBIĘ PRZEZ TE ELEMENTY. W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIĆ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZZWŁOCZNIE ZGŁOSIĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA PODEJMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

UWAGA: PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH STOSOWAĆ SIĘ DO WYTYCZNYCH ZAWARTYCH W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, PRZEPISÓW ODREBNYCH ORAZ NORM (W SZCZEG. TZW. NORMY KOMINOWEJ.)

UWAGA: ZACHOWAĆ ODLEGŁOŚĆ MIN. 6M OD PRZEWODU KOMINOWEGO DO KORONY DRZEWA, ZGODNIE Z TZW. NORMĄ KOMINOWĄ.

UWAGA: WŁOТЫ DO PRZEWODÓW KOMINOWYCH SPALINOWYCH I DYMOWYCH NALEŻY ZABEZPIECZYĆ NIEPALNYMI ROZETAMI

UWAGA: WYŁOТЫ PRZEWODÓW NALEŻY WYPROWADZIĆ PONAD DACH NA WYSOKOŚĆ ZABEZPIECZAJĄCĄ PRZED ZADMUCHIWANIEM. PRZEWODY WYPROWADZIĆ W SPOSÓB ZABEZPIECZAJĄCY PRZED NIEDOPUSZCZALNYM ZAKŁÓCENIEM CIĄGU ORAZ NA WYS. MIN. 0.6m POWYŻEJ NAJWYŻSZEGO PUNKTU DACHU

UWAGA: MURY W MIEJSCU PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH W RAZIE POTRZEBY PRZEMUROWAĆ CEGŁĄ PEŁNĄ. W ZALEŻNOŚCI OD NOŚNOŚCI MURU ORAZ UŻYTYCH MATERIAŁÓW MURARSKICH NALEŻY STOSOWAĆ ZAPRAWY LUB KLEJE MURARSKIE ZALECANE PRZEZ PRODUCENTA MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH, STOSOWAĆ ODPOWIEDNIE ZAPRAWY (STOSOWAĆ ROZWIĄZANIE SYSTEMOWE). WSZYSTKIE SPÓINY W MURACH POWINNY BYĆ CAŁKOWICIE WYPEŁNIONE ZAPRAWĄ

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. K.S. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

[Inwestor]  
MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
UL. WARSZYŃNA 6, 95-200 PABIANICE

[adres inwestycji]  
ul. Stanisława Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0006.114)  
ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.240)  
ul. Św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.243)  
ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/11, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.283)  
ul. Partyzancka 52/26 oraz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.219)  
ul. Armii Krajowej 28/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.317)  
ul. Św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.482)  
ul. Św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.511)  
ul. Piękna 15/11, dz. nr 111 obr. P-12 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0012.111)  
ul. ks. Piotra Skargi 4/6/6, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0013.38)

[jednostka projektowa]  
**MxA** MxA ARCHITEKTURA tel. (+48) 798 782 663  
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR www.mxaarchitektura.pl  
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków

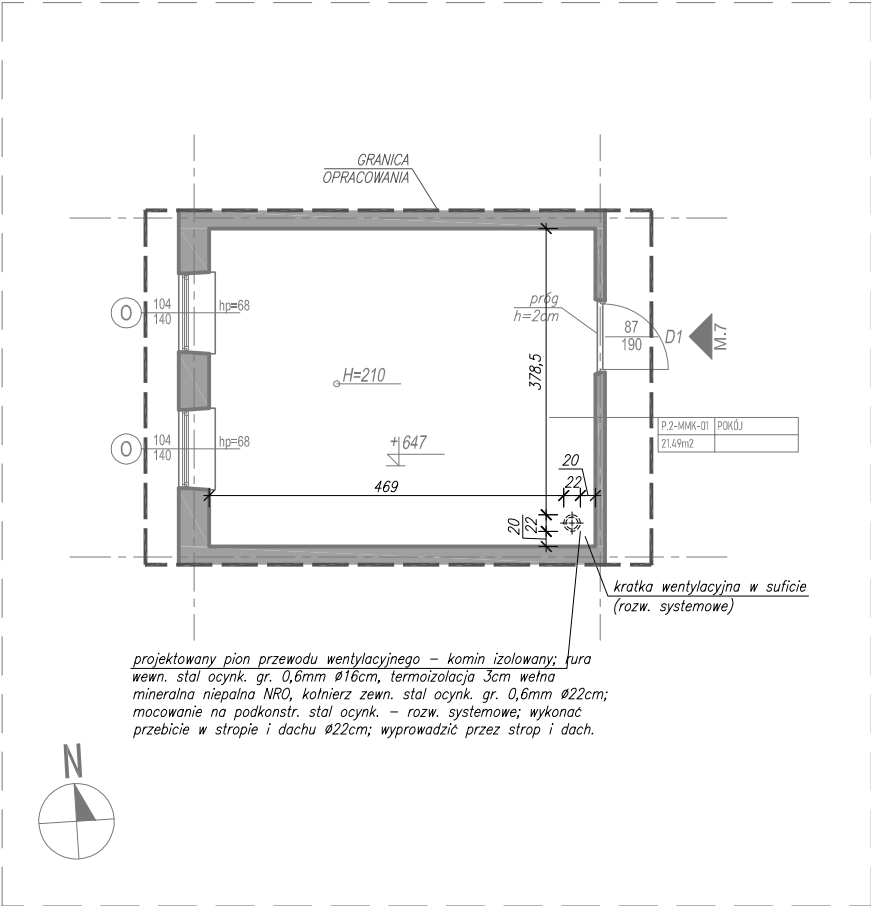
METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. K.S. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

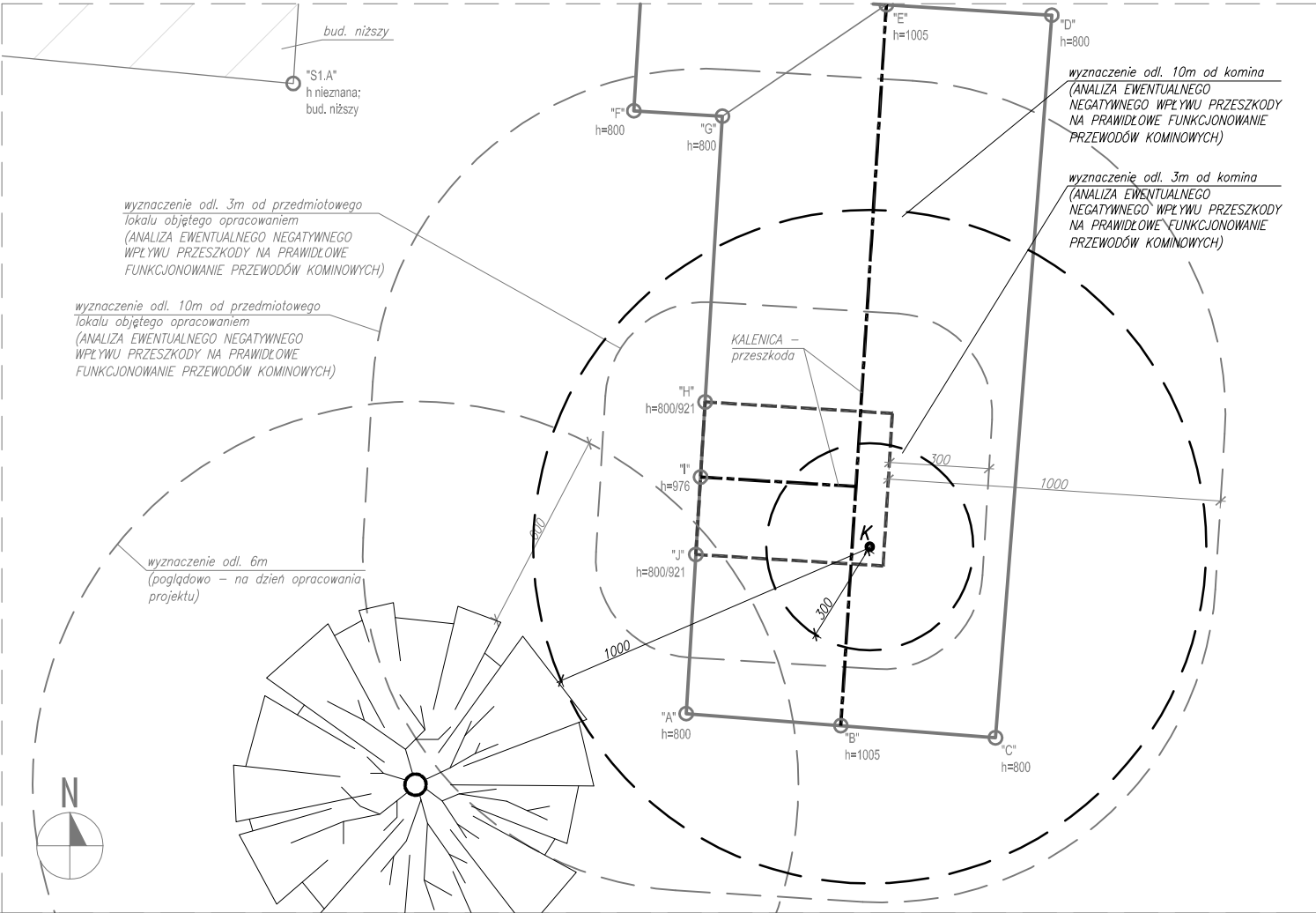
[branża]  
[A]  
[tytuł rysunku]  
PROJEKT - TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11/4  
[etap]  
PB  
[oznaczenie projektu]  
MxA-P-2024-PAB  
[skala]  
1:100  
[nr rysunku]  
A.PB.TK-01

[imię i nazwisko]  
[nr uprawnień]  
[data]  
[podpis]  
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/  
mgr inż. arch. JAN MAZUR 23/PKOKK/2016 30.08.2024  
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/  
inż. arch. JULIA MYTNIK - 30.08.2024  
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/  
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK MPOIA/009/2017 30.08.2024

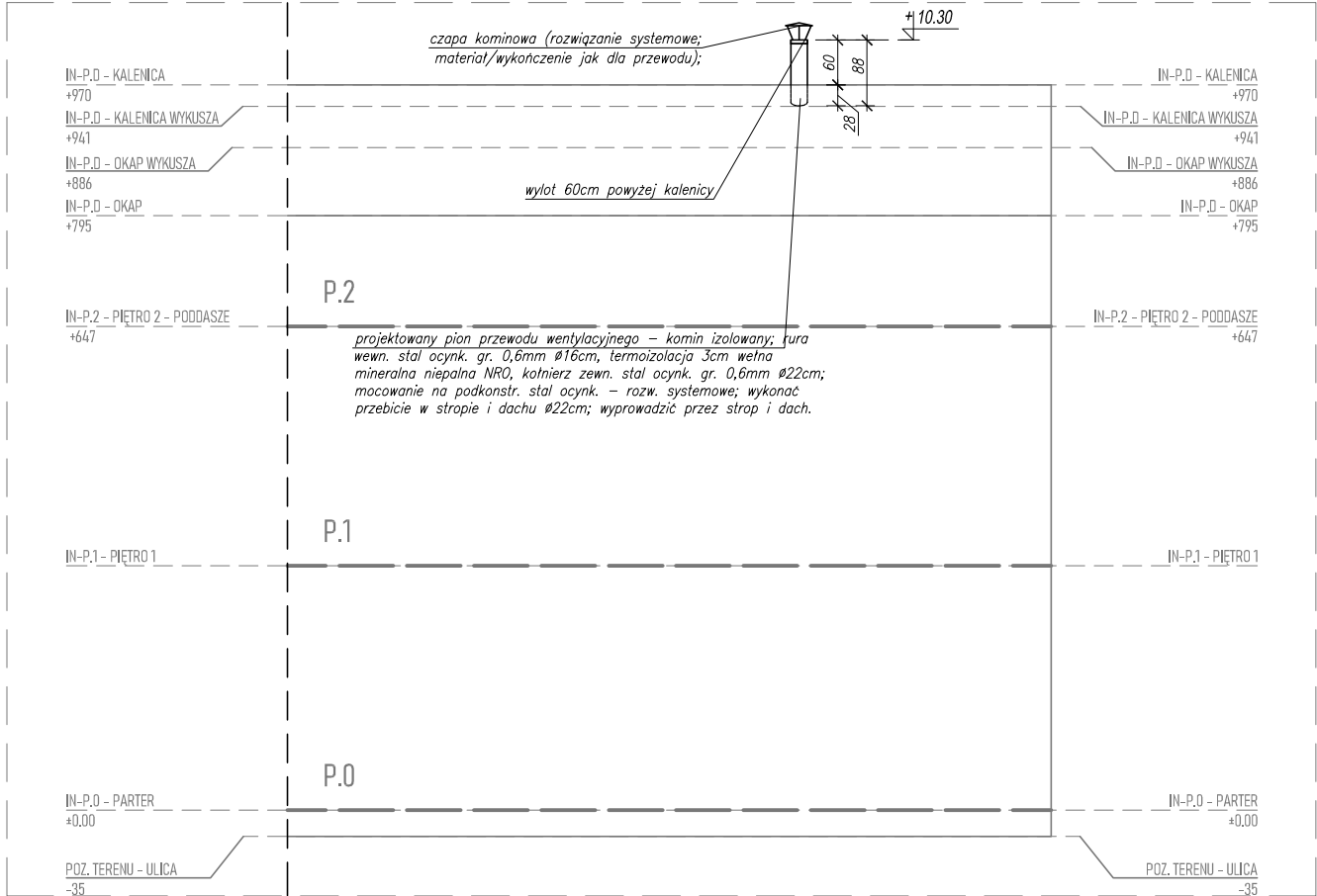
RZUT PIĘTRA +2  
SKALA 1:100



SYTUACJA (SCHEMAT)  
SKALA 1:200



ELEWACJA WSCHODNIA (SCHEMAT)  
SKALA 1:100



ZADANIE:  
-montaż przewodu kominowego wentylacyjnego dla lokalu mieszkalnego nr 7

WYTYCZNE KOMINIARSKIE:  
-w kuchni należy dobudować przewód wentylacyjny przez strych i wyprowadzić ponad dach na wysokość zgodną z przepisami.

WYTYCZNE KONSERWATORSKIE:  
-montaż przewodu kominowego wentylacyjnego z blachy ocynkowanej wewnątrz budynku i wyprowadzenie go przez dach.

ROBOTY BUDOWLANE:  
-montaż elementów kominowych z blachy ocynkowanej (przewód wentylacyjny).

LEGENDA	
	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	GRANICA OPRACOWANIA
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE (SĄSIEDZI)
	PROMIEŃ ODDZIAŁYWANIA (3m i 10m)
	PRZESZKODA - KALENICA
	PRZESZKODA - ELEMENT CHARAKTERYSTYCZNY (ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPLYWU PRZESZKODY NA PRAWDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KIMINOWYCH)
	PRZESZKODA - DRZEWO WRAZ Z WYZNACZENIEM ODL. 6m od KORONY DRZEWA NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU
	LOKAL, W KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST KOMIN
	PROJEKTOWANY KOMIN
	PROJEKTOWANY KOMIN - SYTUACJA
	PROMIEŃ ODDZIAŁYWANIA ZAPROJEKTOWANEGO KOMINA (3m i 10m)
	ODLEGŁOŚĆ MIĘDZY KOMINEM A PRZESZKODĄ (ANALIZA NEGATYWNEGO WPLYWU PRZESZKODY NA WYSOKOŚĆ PRZEWODÓW KIMINOWYCH ZA POMOCĄ SCHEMATÓW ROZWINIĘĆ PRZEDMIOTOWYCH ODCINKÓW)

UWAGI:

UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WIĘZBY DREWNIANEJ, BELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTR. ITD. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZEZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ ODKRYWKĘ WARSTW WIERZCHNICH PRZEGRODY (WYKOŃCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA ITD.) W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE W CELU ZLOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PRZEBIĆ PRZEZ TE ELEMENTY. W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIĆ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZZWŁOČNIE ZGŁOSIĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA PODEJMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

UWAGA: PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH STOSOWAĆ SIĘ DO WYTYCZNYCH ZAWARTYCH W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, PRZEPISÓW ODREBNYCH ORAZ NORM (W SZCZEG. TZW. NORMY KOMINOWEJ.)

UWAGA: ZACHOWAĆ ODLEGŁOŚĆ MIN. 6M OD PRZEWODU KOMINOWEGO DO KORONY DRZEWA, ZGODNIE Z TZW. NORMĄ KOMINOWĄ.

UWAGA: WŁOTY DO PRZEWODÓW KOMINOWYCH SPALINOWYCH I DYMOWYCH NALEŻY ZABEZPIECZYĆ NIEPALNYMI ROZETAMI

UWAGA: WYLOTY PRZEWODÓW NALEŻY WYPROWADZIĆ PONAD DACH NA WYSOKOŚĆ ZABEZPIECZAJĄCĄ PRZED ZADMUCHIWANIEM. PRZEWODY WYPROWADZIĆ W SPOSÓB ZABEZPIECZAJĄCY PRZED NIEDOPUSZCZALNYM ZAKŁÓCENIEM CIĄGU ORAZ NA WYS. MIN. 0,6m POWYŻEJ NAJWYŻSZEGO PUNKTU DACHU

UWAGA: MURY W MIEJSCU PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH W RAZIE POTRZEBY PRZEMUROWAĆ CEGŁĄ PEŁNĄ. W ZALEŻNOŚCI OD NOŚNOŚCI MURU ORAZ UŻYTYCH MATERIAŁÓW MURARSKICH NALEŻY STOSOWAĆ ZAPRAWY LUB KLEJE MURARSKIE ZALECANE PRZEZ PRODUCENTA MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH, STOSOWAĆ ODPowiedNIE ZAPRAWY (STOSOWAĆ ROZWIĄZANIE SYSTEMOWE). WSZYSTKIE SPÓINY W MURACH POWINNY BYĆ CAŁKOWICIE WYPEŁNIONE ZAPRAWĄ

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM  
W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM  
I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

[Inwestor]  
MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
UL. WARSZYŃNA 6, 95-200 PABIANICE

[adres inwestycji]  
ul. Stanisława Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0006.114)  
ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.240)  
ul. św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.243)  
ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/11, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.283)  
ul. Partyzancka 52/26 oraz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.219)  
ul. Armii Krajowej 28/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.317)  
ul. św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.482)  
ul. św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.511)  
ul. Piękna 15/11, dz. nr 111 obr. P-12 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0012.111)  
ul. ks. Piotra Skargi 4/6/6, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0013.38)

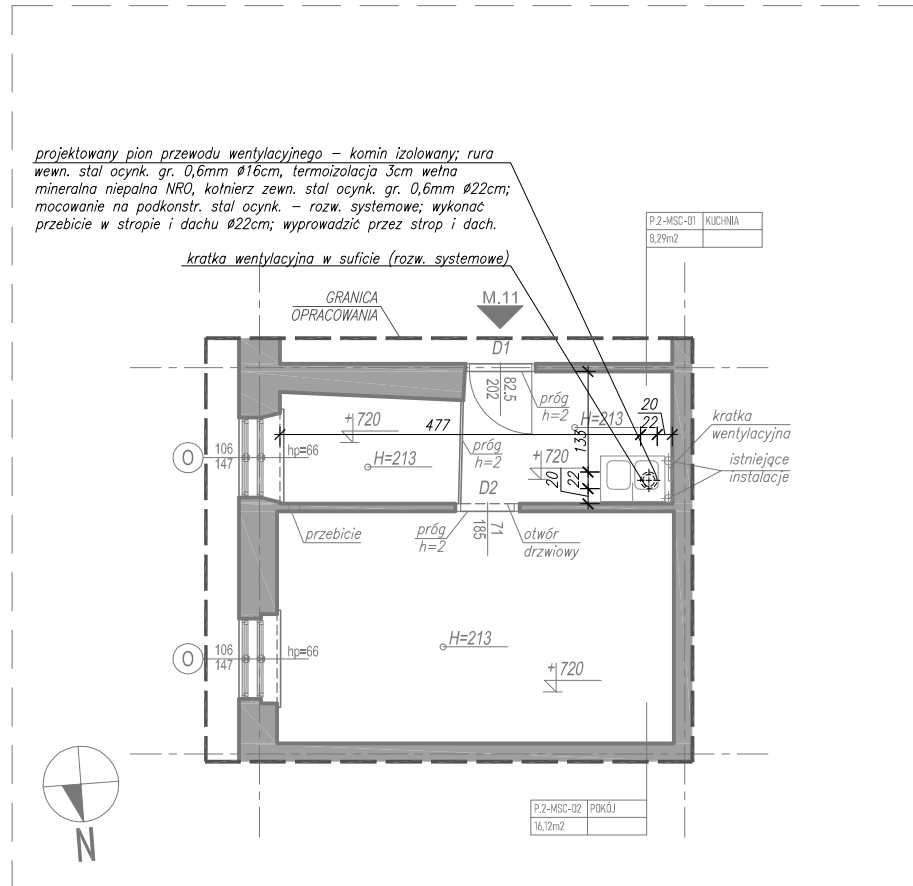
[jednostka projektowa]  
**MxA** MxA ARCHITEKTURA tel. (+48) 798 782 663  
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR www.mxaarchitektura.pl  
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków

METRYKA

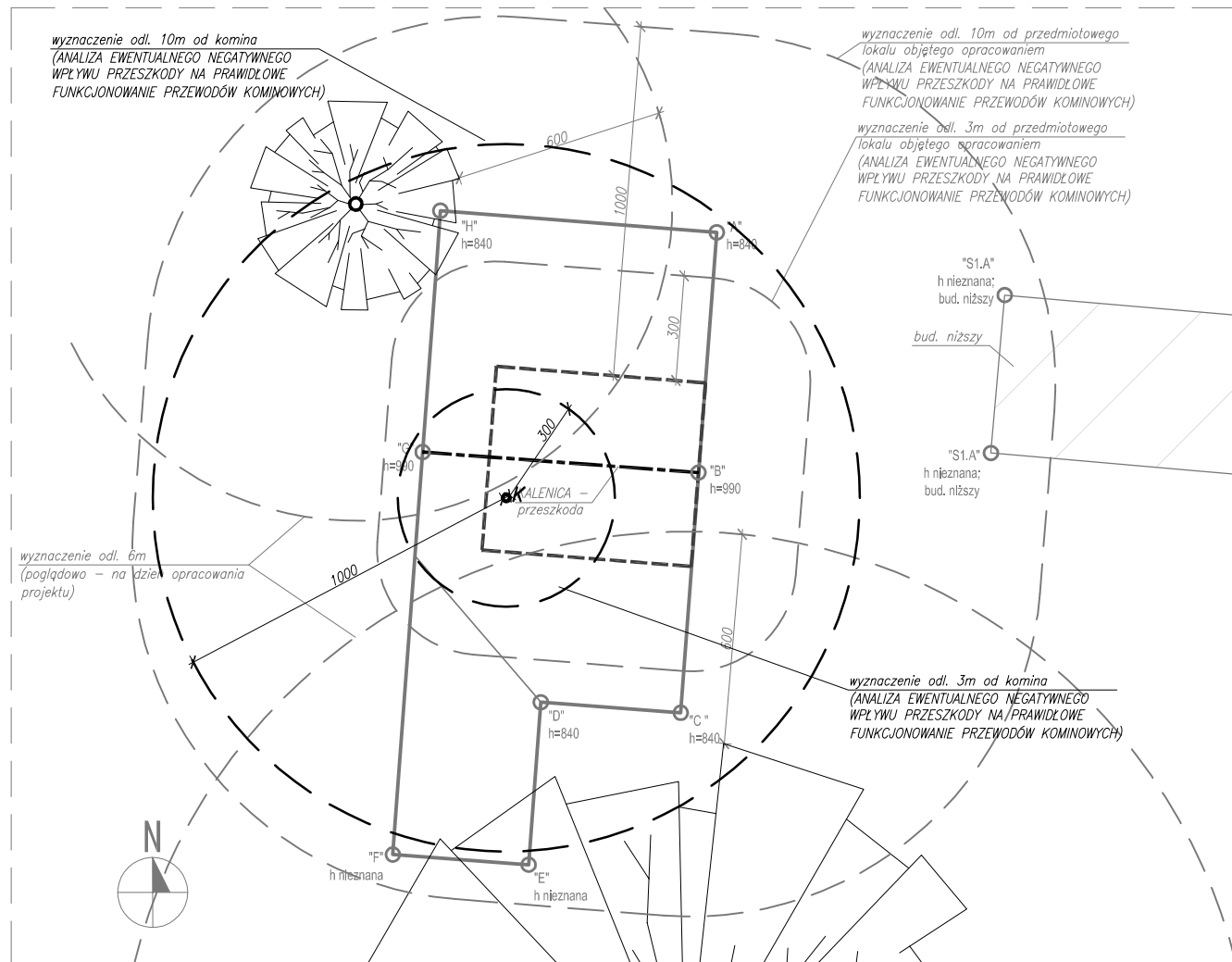
[nazwa obiektu budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

[branża] [A]	[etap] PB
[tytuł rysunku] PROJEKT - MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1/7	[oznaczenie projektu] MxA-P-2024-PAB
	[skala] 1:100
	[nr rysunku] A.PB.MMK-01
[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]
[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/	
mgr inz. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016 30.08.2024
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/	
inz. arch. JULIA MYTNIK	- 30.08.2024
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/	
mgr inz. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017 30.08.2024

RZUT PIĘTRA +2  
SKALA 1:100

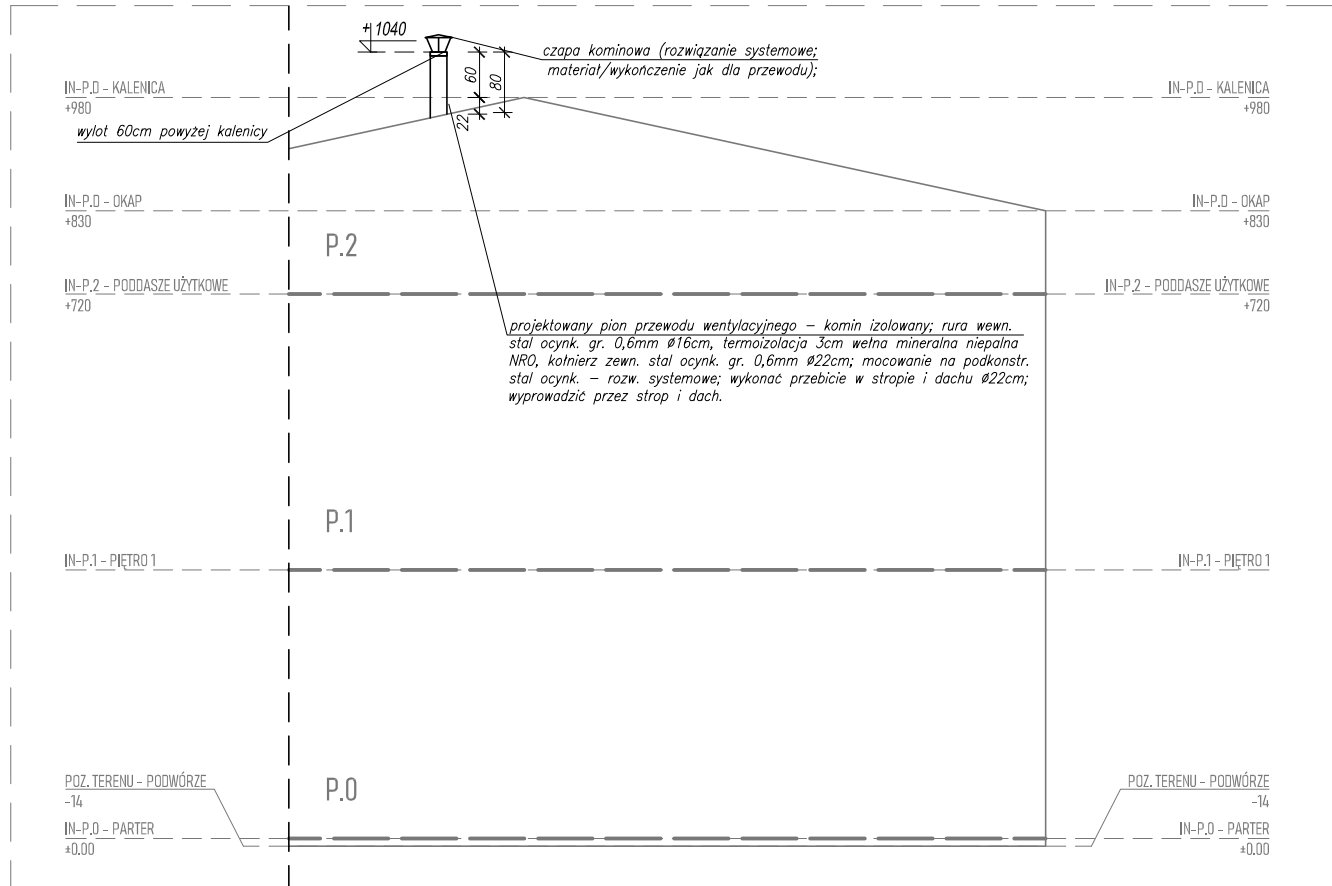


SYTUACJA (SCHEMAT)  
SKALA 1:200



## ELEWACJA WSCHODNIA (SCHEMAT)

SKALA 1:100



**ZADANIE:**  
-montaż przewodu kominowego wentylacyjnego do łazienki dla lokalu mieszkalnego nr 11

**WYTYCZNE KOMINIARSKIE:**  
-dla wentylacji łazienki należy zamontować dodatkowy przewód wentylacyjny *wewnątrz budynku przez strop i dach.*

**WYTYCZNE KONSERWATORSKIE:**  
-montaż przewodu kominowego wentylacyjnego z blachy ocynkowej *wewnątrz budynku i wyprowadzenie go przez dach.*

**ROBOTY BUDOWLANE:**  
-montaż elementów kominowych z blachy ocynkowanej *(przewód wentylacyjny)*

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	GRANICA OPRACOWANIA
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE (SĄSIEDZI)
	PROMIEŃ ODZIAŁYWANIA (3m i 10m)
	PRZESZKODA - KALENICA
	PRZESZKODA - ELEMENT CHARAKTERYSTYCZNY (ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPŁYWU PRZESZKODY NA PRAWDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH)
	PRZESZKODA - DRZEWO WRAZ Z WYZNACZENIEM ODL. 6m od KORONY DRZEWA NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU
	LOKAL, W KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST KOMIN
	PROJEKTOWANY KOMIN
	KRATKA WENTYLACYJNA
	PROJEKTOWANY KOMIN - SYTUACJA
	PROMIEŃ ODZIAŁYWANIA ZAPROJEKTOWANEGO KOMINA (3m i 10m)
	ODLEGŁOŚĆ MIĘDZY KOMINEM A PRZESZKODĄ (ANALIZA NEGATYWNEGO WPŁYWU PRZESZKODY NA WYSOKOŚĆ PRZEWODÓW KOMINOWYCH ZA POMOCĄ SCHEMATÓW ROZWINIĘĆ PRZEDMIOTOWYCH ODCINKÓW)

**UWAGI:**

UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WIEŻBY DREWNIANE, BELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTR. TŁD. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZEZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ ODKRYWYĆ WARSZT WIERZCHNIEJ PRZEGRODY (WYKOŃCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA ITD.) W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE W CELU ZLOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PRZEBIĆ PRZESZTĘCIE ELEMENTY, W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB Z KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIĆ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZWŁOČZNIE ZŁOŻEĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA PODSIEMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

UWAGA: PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH STOSOWAĆ SIĘ DO WYTYCZNYCH ZAWARTYCH W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, PRZEPISÓW ODREBNYCH ORAZ NORM (W SZCZEG. TZW. NORMY KOMINOWEJ)

UWAGA: ZACHOWAĆ ODLEGŁOŚĆ MIN. 6M OD PRZEWODU KOMINOWEGO DO KORONY DRZEWA, ZGODNIE Z TZW. NORMĄ KOMINOWĄ.

UWAGA: WYŁOTY DO PRZEWODÓW KOMINOWYCH SPALINOWYCH I DYMOWYCH AUTORSKIE ZABEZPIECZYĆ NIEPALNYMI ROZETAMI

UWAGA: WYŁOTY PRZEWODÓW NALEŻY WYPROWADZIĆ PONAD DACH NA WYSOKOŚĆ PEŁNĄ, W ZALEŻNOŚCI OD NOŚNOŚCI MURU ORAZ UŻYTYCH MATERIAŁÓW MURARSKICH NALEŻY ZABEZPIECZAĆ PRZED NIEDOPUSZCZALNYM ZAKŁÓCENIEM CIĄGU ORAZ NA WYS. MIN. 0,6m POWYŻEJ NAJWYŻSZEGO PUNKTU DACHU

UWAGA: MURY W MIEJSCU PRZESZTĘCIE INSTALACYJNYCH W RAZIE POTRZEBY PRZEMURUWAĆ CEGŁĄ PEŁNĄ, W ZALEŻNOŚCI OD NOŚNOŚCI MURU ORAZ UŻYTYCH MATERIAŁÓW MURARSKICH NALEŻY ZABEZPIECZAĆ ZAPRAWĄ LUB KLEJEM MURARSKIM ZALECANYM PRZESZTĘCIE MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH, STOSOWAĆ ODPOWIEDNIE ZAPRAWY (STOSOWAĆ ROZWIĄZANIE SYSTEMOWE).

WSZYSTKIE SPOINY W MURACH POWINNY BYĆ CAŁKOWICIE WYPEŁNIONE ZAPRAWĄ

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM  
W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM  
I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

### INFORMACJE DODATKOWE

nazwa zamierzenia budowlanego]	
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANÓWKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWD. MIASTO PABIANICE 100802_1	
[Inwestor]	
MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ UL. WARZYŃNA 6, 95-200 PABIANICE	
[adres inwestycji]	
ul. Stanisława Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miesto Pabianice (100802_1.0006.114) ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miesto Pabianice (100802_1.0007.240) ul. Św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miesto Pabianice (100802_1.0007.243) ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/11, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miesto Pabianice (100802_1.0007.283) ul. Partyzanów 52/26 oraz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miesto Pabianice (100802_1.0008.219) ul. Armii Krajowej 28/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miesto Pabianice (100802_1.0008.317) ul. Św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miesto Pabianice (100802_1.0008.482) ul. Św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miesto Pabianice (100802_1.0008.511) ul. Piękna 15/11, dz. nr 111 obr. P-12 jedn. ewid. Miesto Pabianice (100802_1.0012.111) ul. ks. Piotra Skargi 4/6/6, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miesto Pabianice (100802_1.0013.38)	
[jednostka projektowa]	
	M x A ARCHITEKTURA PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR tel. (+48) 798 782 663 www.mxaarchitektura.pl
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków	

## METRYKA

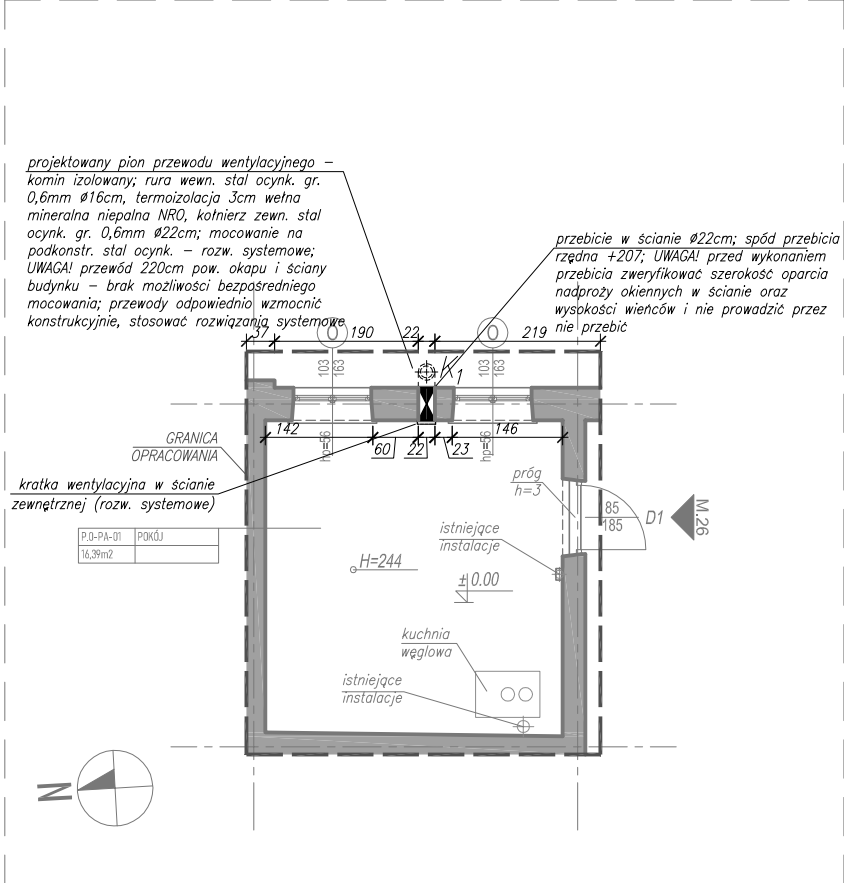
[nazwa obiektu budowlanego]

**BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA KARLI KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARIII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIEKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. K. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13**

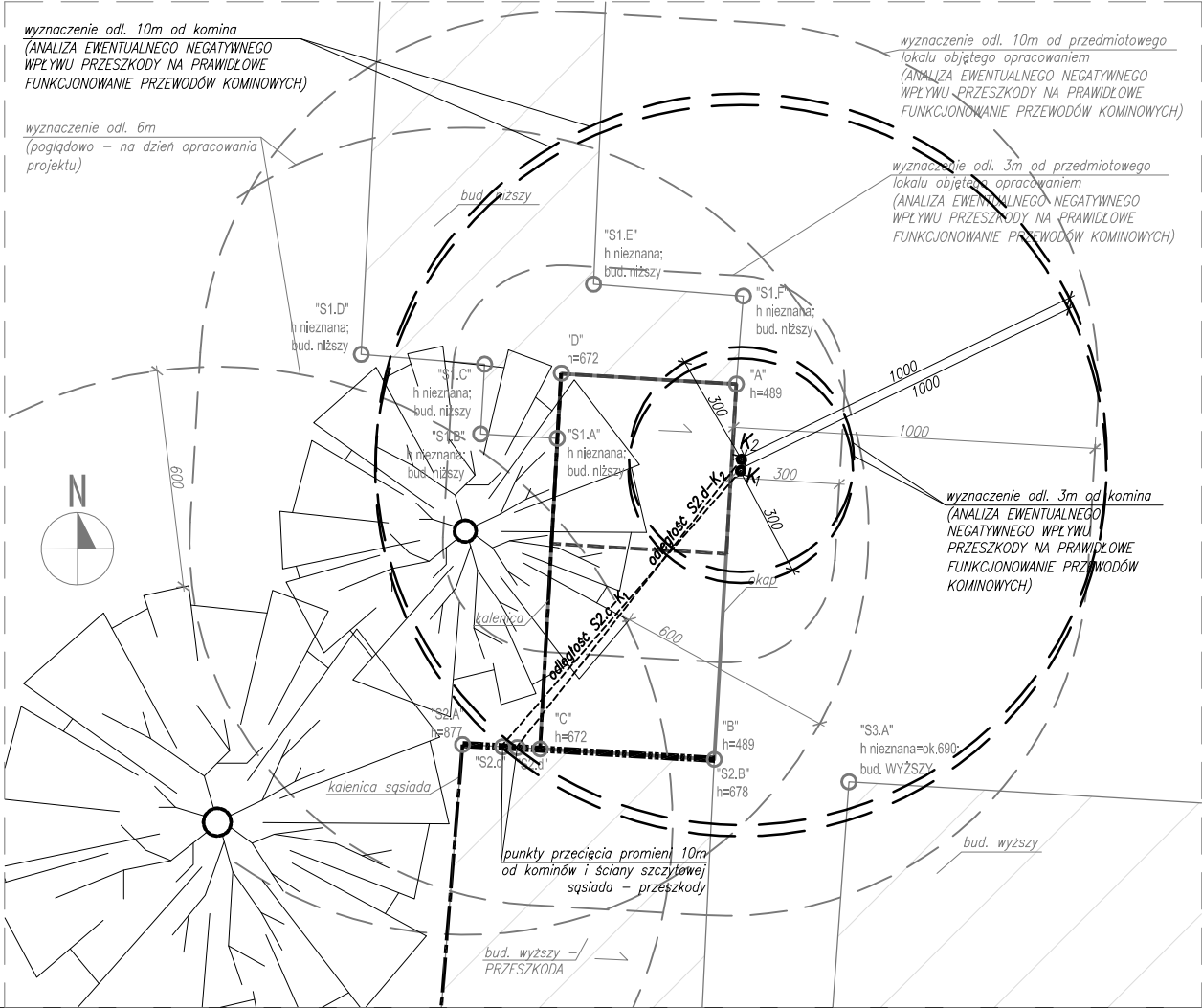
**PIĘKN. EWID. MIASTO PABIANICE 1008002 1**

[branda]		[etap]	
[A]		PB	
[tytuł rysunku]		[oznaczenie projektu]	
PROJEKT - MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE		MxA-P-2024-PAB	
28/11		[skala]	[nr rysunku]
		1:100	A.PB.MSC-01
[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/			
inż. arch. JULIA MYTNIK	-	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	30.08.2024	

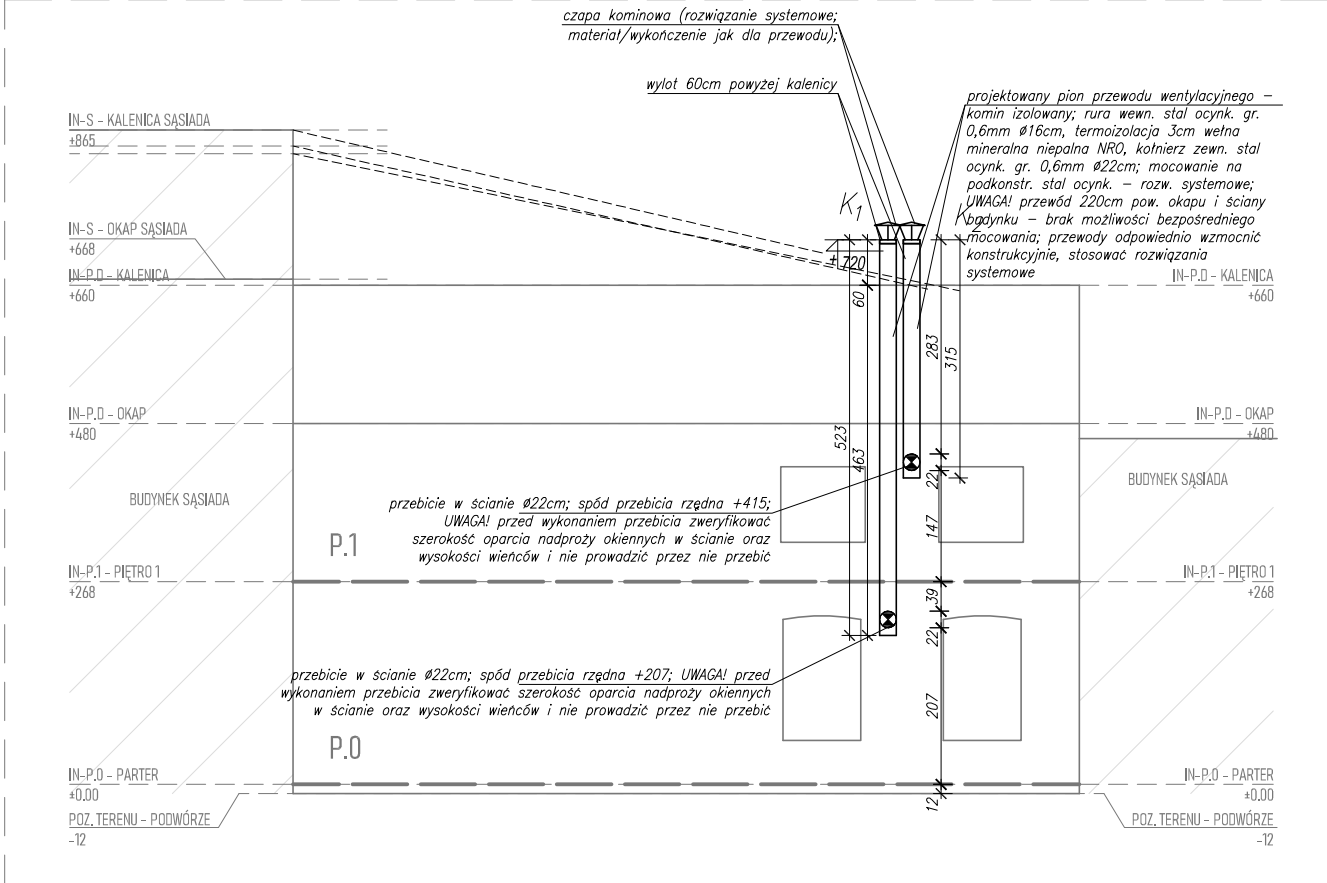
RZUT PARTERU  
SKALA 1:100



SYTUACJA (SCHEMAT)  
SKALA 1:200



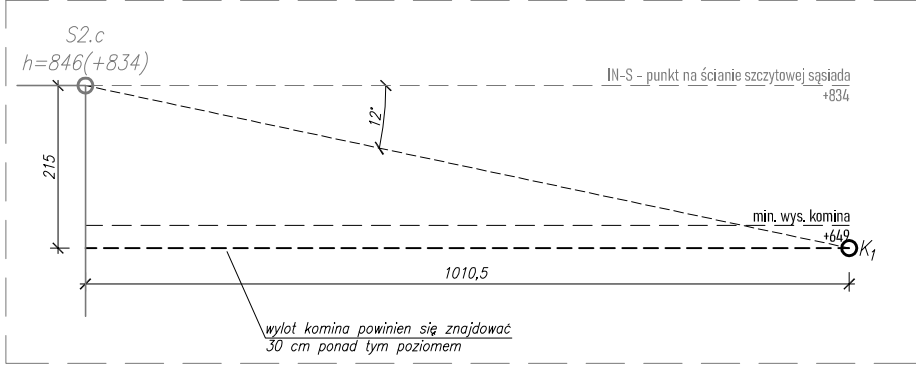
ELEWACJA WSCHODNIA (SCHEMAT)  
SKALA 1:100



ROZWINIĘCIE ODCINKA S2.c-K<sub>1</sub> (SCHEMAT-PRZEKRÓJ)

ANALIZA WPLYWU PRZESZKODY NA WYSOKOŚĆ KOMINA K<sub>1</sub> - BRAK WPLYWU

SKALA 1:100



ZADANIE:  
-montaż przewodu kominowego wentylacyjnego do kuchni dla lokalu mieszkalnego nr 26.

WYTYCZNE KOMINIARSKIE:  
-w lokalu jednoizbowym należy dobudować przewód wentylacyjny na zewnątrz od strony podwórza.

ROBOTY BUDOWLANE:  
-montaż elementów kominowych z blachy ocynkowanej (przewód wentylacyjny) na zewnątrz budynku.

LEGENDA	
	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	GRANICA OPRACOWANIA
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE (SĄSIEDZI)
	PROMIEN ODDZIAŁYWANIA (3m i 10m)
	PRZESZKODA - KALENICA
	PRZESZKODA - ELEMENT CHARAKTERYSTYCZNY (ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPLYWU PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH)
	PRZESZKODA - DRZEWO WRAZ Z WYZNACZENIEM ODL. 6m od KORONY DRZEWA NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU
	LOKAŁ, W KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST KOMIN
	PROJEKTOWANY KOMIN
	KRATKA WENTYLACYJNA
	PROJEKTOWANY KOMIN - SYTUACJA
	PROMIEN ODDZIAŁYWANIA ZAPROJEKTOWANEGO KOMINA (3m i 10m)
	ODLEGŁOŚĆ MIĘDZY KOMINEM A PRZESZKODĄ (ANALIZA NEGATYWNEGO WPLYWU PRZESZKODY NA WYSOKOŚĆ PRZEWODÓW KOMINOWYCH ZA POMOCĄ SCHEMATÓW ROZWIĘCIE PRZEDMIOTOWYCH ODCINKÓW)

UWAGI:

UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WIĘZBY DREWNIANEJ, BELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTR. ITD. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZEZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ ODKRYWKĘ WARSTW WIERZCHNIH PRZEGRODY (WYKOŃCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA ITD.) W NIEZBEDNYM ZAKRESIE W CELU ZŁOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PRZEBIĆ PRZEZ TE ELEMENTY. W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIĆ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZZWŁOČNIE ZGŁOSIĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA PODEJMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

UWAGA: PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH STOSOWAĆ SIĘ DO WYTYCZNYCH ZAWARTYCH W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ NORM (W SZCZEG. TZW. NORMY KOMINOWEJ)

UWAGA: ZACHOWAĆ ODLEGŁOŚĆ MIN. 6M OD PRZEWODU KOMINOWEGO DO KORONY DRZEWA, ZGODNIE Z TZW. NORMĄ KOMINOWĄ.

UWAGA: WŁOTY DO PRZEWODÓW KOMINOWYCH SPALINOWYCH I DYMOWYCH NALEŻY ZABEZPIECZYĆ NIEPALNYMI ROZETAMI

UWAGA: WYLOTY PRZEWODÓW NALEŻY WYPROWADZIĆ PONAD DACH NA WYSOKOŚĆ ZABEZPIECZAJĄCĄ PRZED ZADMUCHIWANIEM. PRZEWODY WYPROWADZIĆ W SPOŚÓB ZABEZPIECZAJĄCY PRZED NIEDOPUSZCZALNYM ZAKŁÓCENIEM CIĄGU ORAZ NA WYS. MIN. 0,6m POWYŻEJ NAJWYŻSZEGO PUNKTU DACHU

UWAGA: MURY W MIEJSCU PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH W RAZIE POTRZEBY PRZEMUROWAĆ CEGŁĄ PEŁNĄ. W ZALEŻNOŚCI OD NOŚNOŚCI MURU ORAZ UŻYTYCH MATERIAŁÓW MURARSKICH NALEŻY STOSOWAĆ ZAPRAWY LUB KLEJE MURARSKIE ZALECANE PRZEZ PRODUCENTA MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH, STOSOWAĆ ODPOWIEDNIE ZAPRAWY (STOSOWAĆ ROZWIĄZANIE SYSTEMOWE). WSZYSTKIE SPOINY W MURACH POWINNY BYĆ CAŁKOWICIE WYPEŁNIONE ZAPRAWĄ

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM  
W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM  
I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

[inwestor]  
MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
UL. WARSZYŃNA 6, 95-200 PABIANICE

[adres inwestycji]  
ul. Stanisława Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0006.114)  
ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.240)  
ul. św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.243)  
ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/11, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.283)  
ul. Partyzancka 52/26 oraz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.219)  
ul. Armii Krajowej 28/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.317)  
ul. św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.482)  
ul. św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.511)  
ul. Piękna 15/11, dz. nr 111 obr. P-12 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0012.111)  
ul. ks. Piotra Skargi 4/6/6, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0013.38)

[jednostka projektowa]  
**MxA** MxA ARCHITEKTURA tel. (+48) 798 782 663  
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR www.mxaarchitektura.pl  
**MxA ARCHITEKTURA** Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków

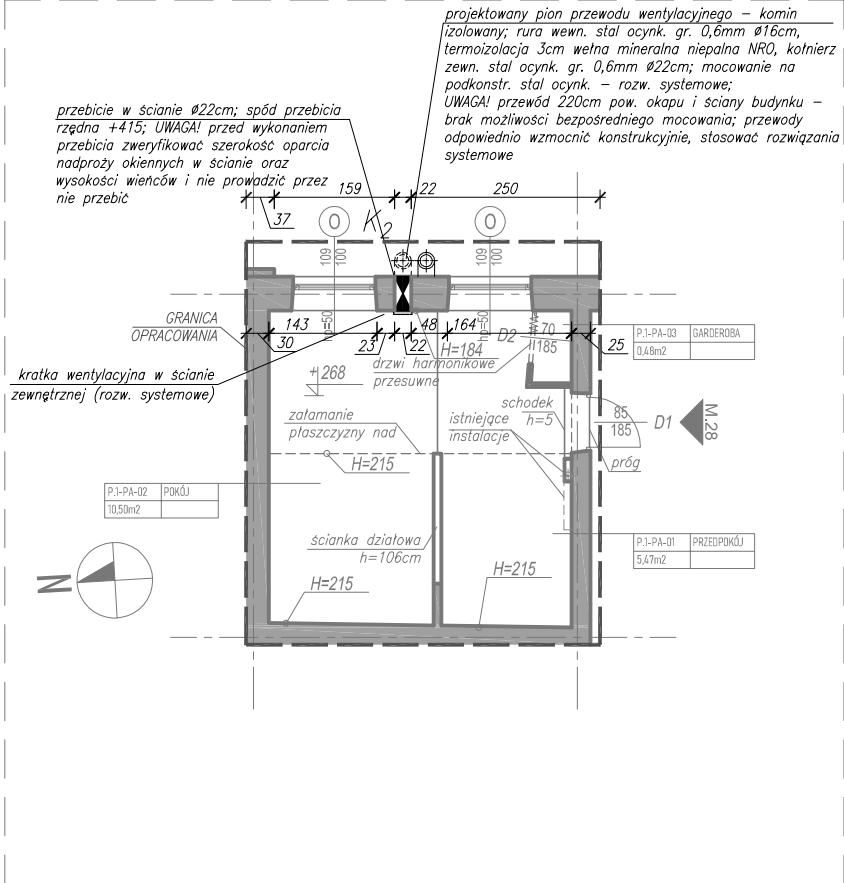
METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

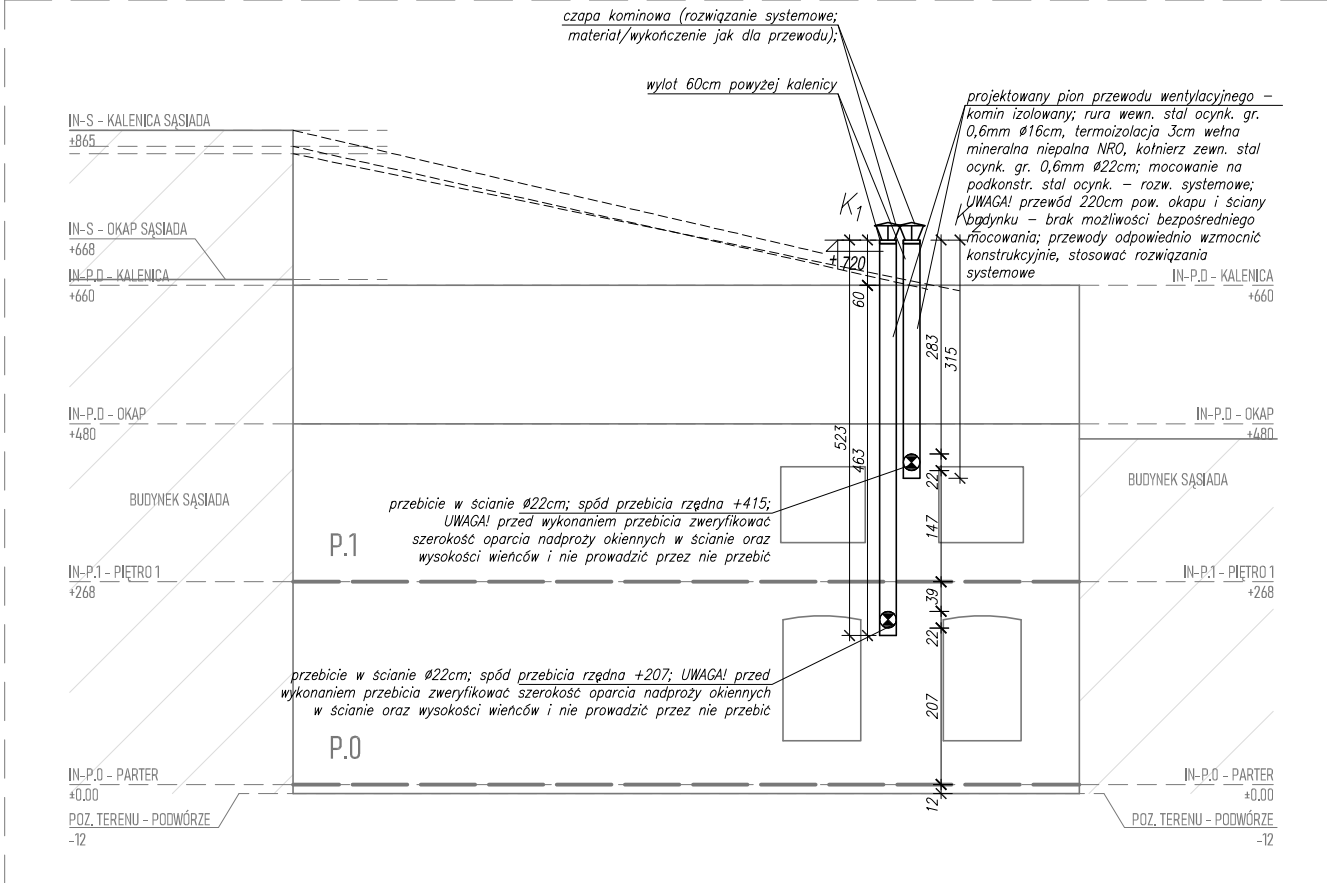
[branża] [A]	[etap] PB
[tytuł rysunku] PROJEKT - PARTYZANCKA 52/26	[oznaczenie projektu] MxA-P-2024-PAB
[skala] 1:100	[nr rysunku] APB.PA-01

[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/			
inż. arch. JULIA MYTNIK	-	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	30.08.2024	

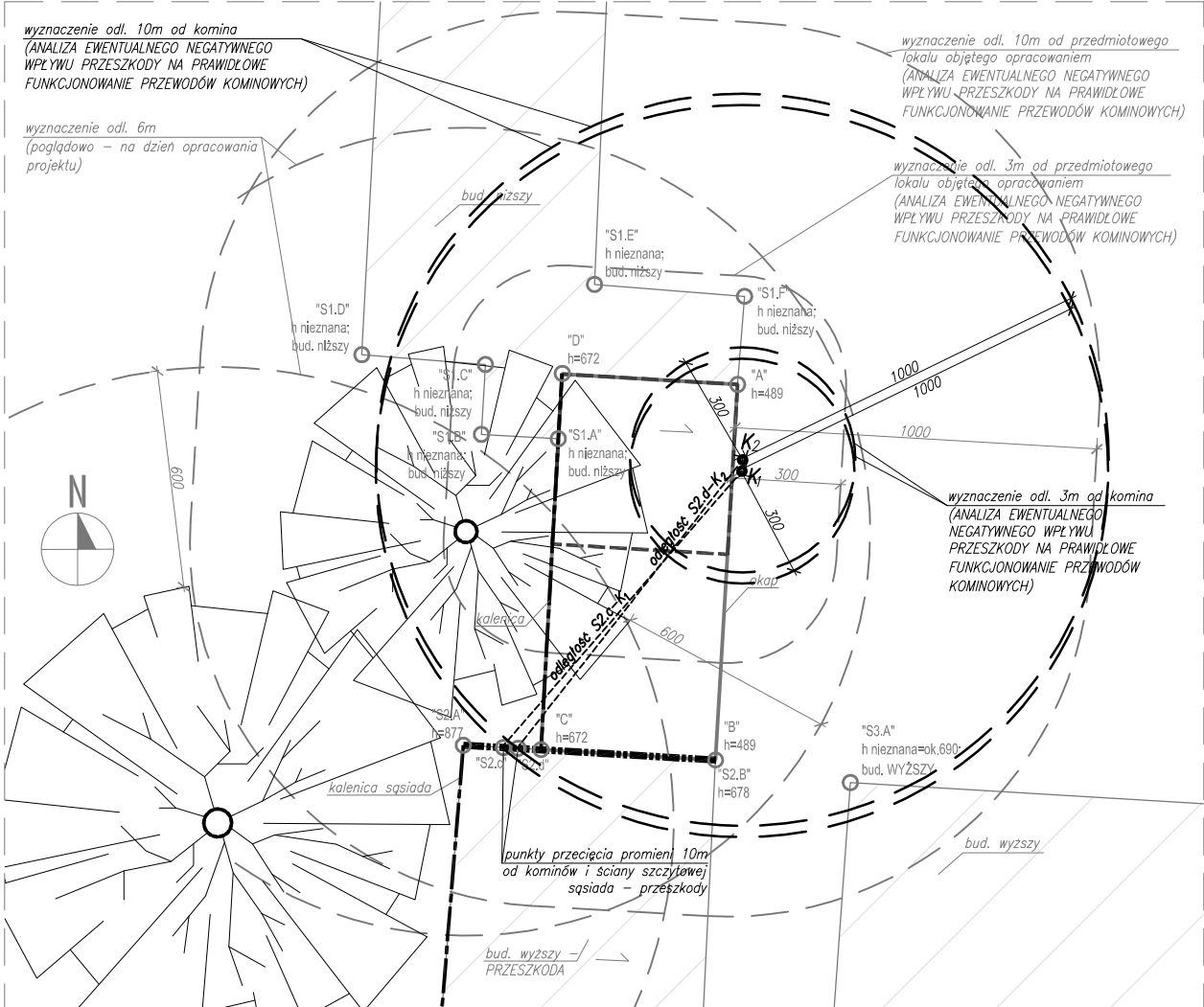
RZUT PIĘTRA +1  
SKALA 1:100



ELEWACJA WSCHODNIA (SCHEMAT)  
SKALA 1:100



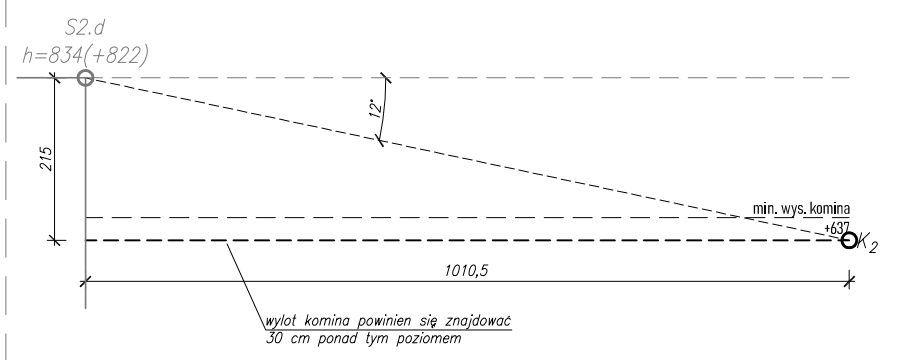
SYTUACJA (SCHEMAT)  
SKALA 1:200



ROZWINIĘCIE ODCINKA S2.D-K<sub>2</sub> (SCHEMAT-PRZEKRÓJ)

ANALIZA WPLYWU PRZESZKODY NA WYSOKOŚĆ KOMINA K<sub>2</sub> - BRAK WPLYWU

SKALA 1:100



UWAGI:

- UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WIĘZBY DREWNIANEJ, BELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTR. ITD. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZEZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ ODKRYWKĘ WARSZT WIERZCHNICH PRZEGRODY (WYKOŃCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA ITD.) W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE W CELU ZLOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PRZEBIĆ TE ELEMENTY. W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIĆ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZWŁOŚCZNIE ZGŁOSIĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA PODEJMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO
- UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.
- UWAGA: PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH STOSOWAĆ SIĘ DO WYTYCZNYCH ZAWARTYCH W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ NORM (W SZCZEG. TZW. NORMY KOMINOWEJ)
- UWAGA: ZACHOWAĆ ODLEGŁOŚĆ MIN. 6M OD PRZEWODU KOMINOWEGO DO KORONY DRZEWA, ZGODNIE Z TZW. NORMĄ KOMINOWĄ.
- UWAGA: WŁOTY DO PRZEWODÓW KOMINOWYCH SPALINOWYCH I DYMOWYCH NALEŻY ZABEZPIECZYĆ NIEPALNYMI ROZETAMI
- UWAGA: WYLOTY PRZEWODÓW NALEŻY WYPROWADZIĆ PONAD DACH NA WYSOKOŚĆ ZABEZPIECZAJĄCĄ PRZED ZADMUCHIWANIEM. PRZEWODY WYPROWADZIĆ W SPOBÓ ZABEZPIECZAJĄCY PRZED NIEDOPUSZCZALNYM ZAKŁÓCENIEM CIĄGU ORAZ NA WYS. MIN. 0,6m POWYŻEJ NAJWYŻSZEGO PUNKTU DACHU
- UWAGA: MURY W MIEJSCU PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH W RAZIE POTRZEBY PRZEMUROWAĆ CEGŁĄ PEŁNĄ. W ZALEŻNOŚCI OD NOŚNOŚCI MURU ORAZ UŻYTYCH MATERIAŁÓW MURARSKICH NALEŻY STOSOWAĆ ZAPRAWY LUB KLEJE MURARSKIE ZALECANE PRZEZ PRODUCENTA MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH, STOSOWAĆ ODPOWIEDNIE ZAPRAWY (STOSOWAĆ ROZWIĄZANIE SYSTEMOWE). WSZYSTKIE SPOINY W MURACH POWINNY BYĆ CAŁKOWICIE WYPEŁNIONE ZAPRAWĄ

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM  
W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM  
I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

[inwestor]  
MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
UL. WARSZYŃNA 6, 95-200 PABIANICE

[adres inwestycji]  
ul. Stanisława Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0006.114)  
ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.240)  
ul. św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.243)  
ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/11, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.283)  
ul. Partyzancka 52/26 oraz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.219)  
ul. Armii Krajowej 28/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.317)  
ul. św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.511)  
ul. św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.482)  
ul. św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.511)  
ul. Piękna 15/11, dz. nr 111 obr. P-12 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0012.111)  
ul. ks. Piotra Skargi 4/6/6, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0013.38)

[jednostka projektowa]  
**MxA** MxA ARCHITEKTURA tel. (+48) 798 782 663  
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR www.mxaarchitektura.pl  
**MxA ARCHITEKTURA** Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków

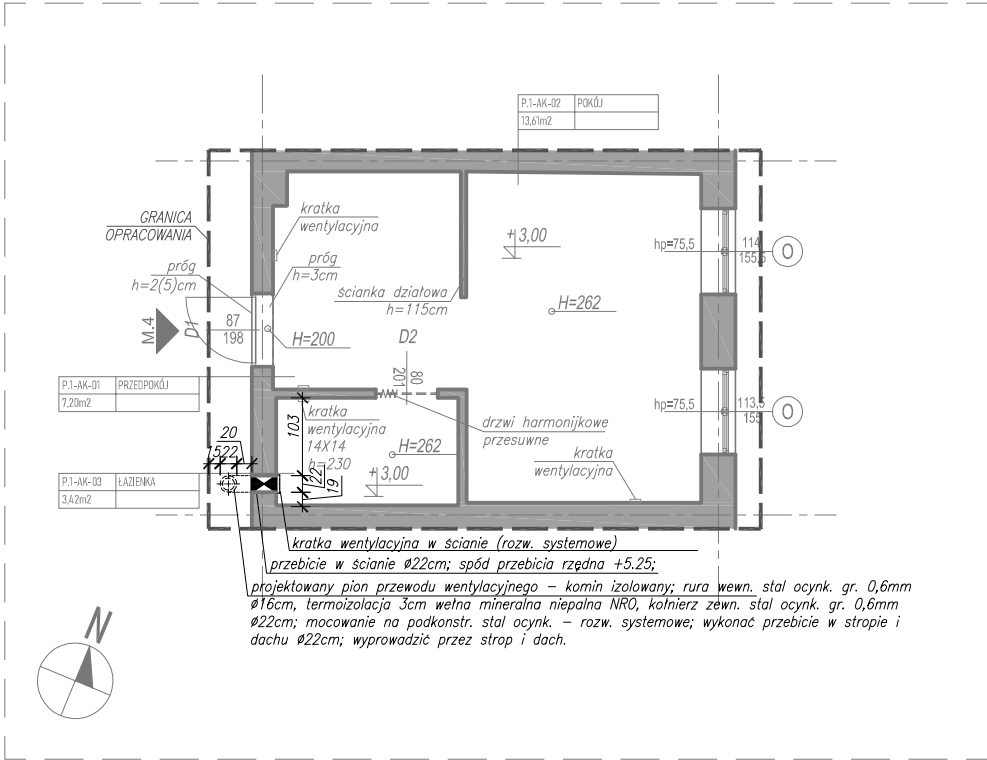
METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

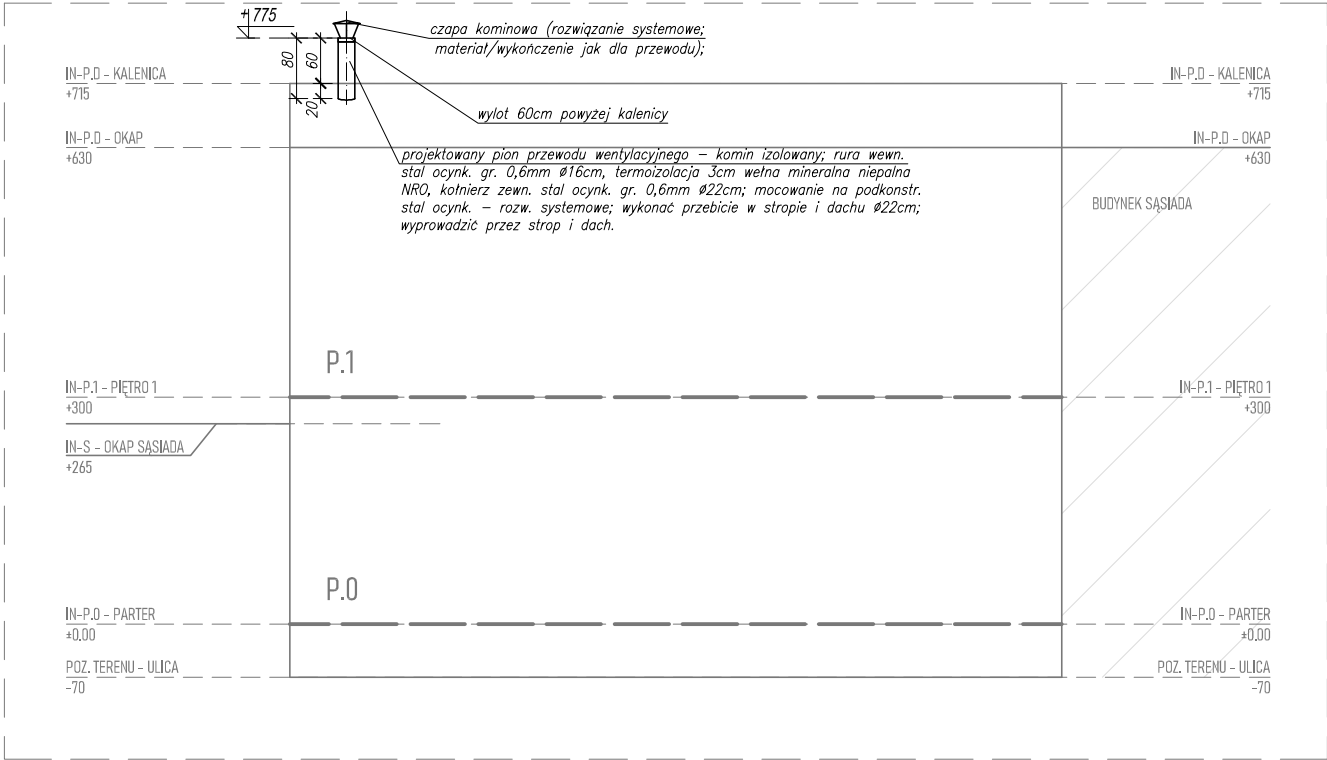
[branża] [A]	[etap] PB
[tytuł rysunku] PROJEKT - PARTYZANCKA 52/28	[oznaczenie projektu] MxA-P-2024-PAB
[skala] 1:100	[nr rysunku] APB.PA-02
[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]
[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/	
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016 30.08.2024
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/	
inż. arch. JULIA MYTNIK	- 30.08.2024
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/	
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017 30.08.2024



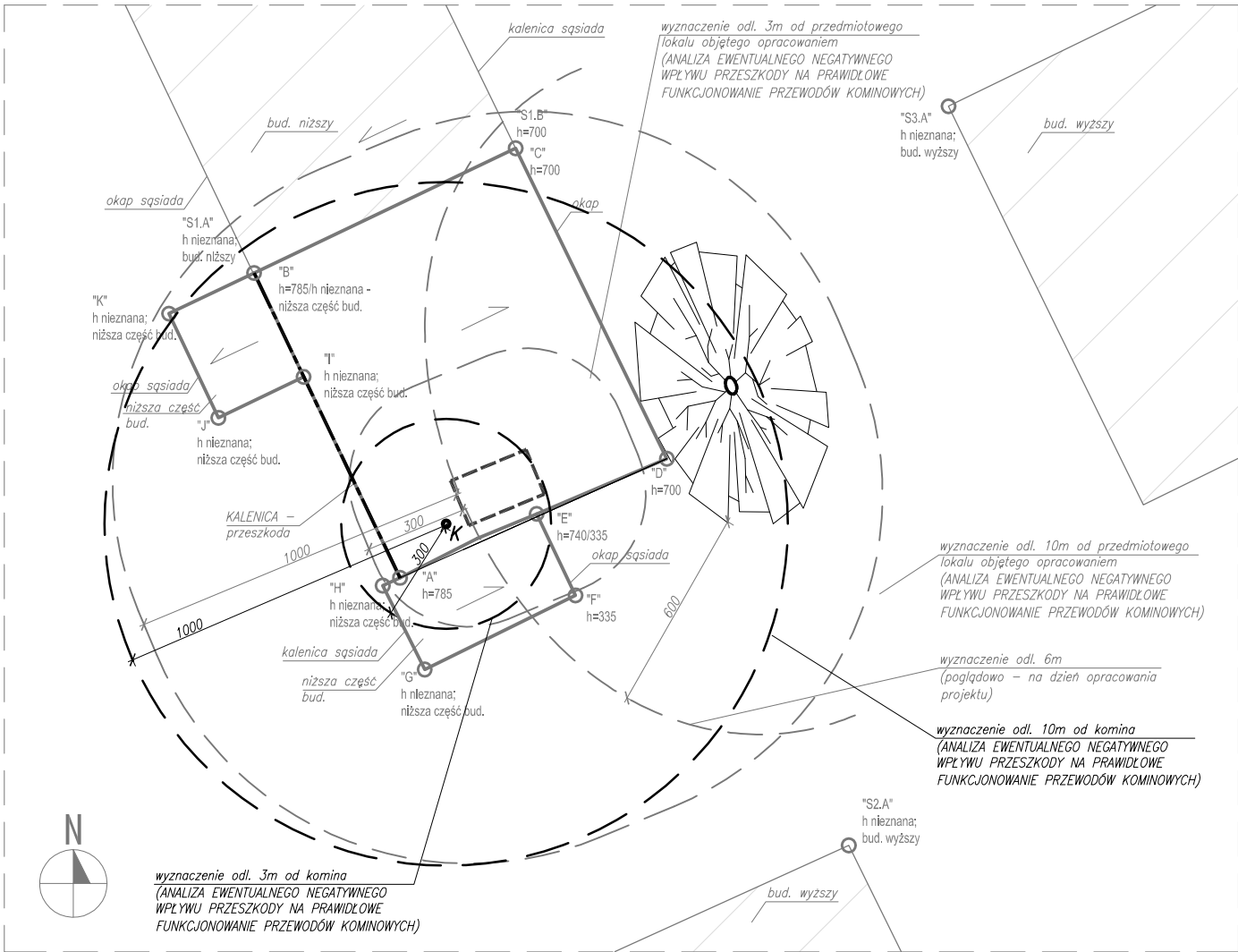
RZUT PIĘTRA +1  
SKALA 1:100



ELEWACJA PÓŁNOCNO-WSCHODNIA (SCHEMAT)  
SKALA 1:100



SYTUACJA (SCHEMAT)  
SKALA 1:200



**ZADANIE:**  
-montaż przewodu kominowego wentylacyjnego do łazienki dla lokalu mieszkalnego nr 4

**WYTYCZNE KOMINIARSKIE:**  
-w łazience należy dobudować przewód wentylacyjny wewnątrz budynku przez stryp i dach.

**ROBOTY BUDOWLANE:**  
-montaż elementów kominowych z blachy ocynkowanej (przewód wentylacyjny) wewnątrz budynku z przebiegiem przez dach.

LEGENDA	
	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	GRANICA OPRACOWANIA
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE (SĄSIEDZI)
	PROMIEN ODDZIAŁYWANIA (3m i 10m)
	PRZESZKODA - KALENICA
	PRZESZKODA - ELEMENT CHARAKTERYSTYCZNY (ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPŁYWU PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH)
	PRZESZKODA - DRZEWO WRAZ Z WYZNACZENIEM ODL. 6m od KORONY DRZEWA NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU
	PROJEKTOWANY KOMIN
	KRATKA WENTYLACYJNA
	PROJEKTOWANY KOMIN - SYTUACJA
	PROMIEN ODDZIAŁYWANIA ZAPROJEKTOWANEGO KOMINA (3m i 10m)
	ODLEGŁOŚĆ MIĘDZY KOMINEM A PRZESZKODĄ (ANALIZA NEGATYWNEGO WPŁYWU PRZESZKODY NA WYSOKOŚĆ PRZEWODÓW KOMINOWYCH ZA POMOCĄ SCHEMATÓW ROZWIĄZIEŃ PRZEDMIOTOWYCH ODCINKÓW)

UWAGI:
UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WIĘZBY DREWNIANEJ, BELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTR. ITD. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZEZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ ODKRYWKĘ WARSZT WIERZCHNICH PRZEGRODY (WYKOŃCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA ITD.) W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE W CELU ZLOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PRZEBIĘ PRZEZ TE ELEMENTY. W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIĘ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZZWŁOŻNIE ZGŁOSIĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA PODEJMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO
UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.
UWAGA: PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH STOSOWAĆ SIĘ DO WYTYCZNYCH ZAWARTYCH W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ NORM (W SZCZEG. TZW. NORMY KOMINOWEJ)
UWAGA: ZACHOWAĆ ODLEGŁOŚĆ MIN. 6M OD PRZEWODU KOMINOWEGO DO KORONY DRZEWA, ZGODNIE Z TZW. NORMĄ KOMINOWĄ.
UWAGA: WŁOTY DO PRZEWODÓW KOMINOWYCH SPALINOWYCH I DYMOWYCH NALEŻY ZABEZPIECZYĆ NIEPALNYMI ROZETAMI
UWAGA: WYLOTY PRZEWODÓW NALEŻY WYPROWADZIĆ PONAD DACH NA WYSOKOŚĆ ZABEZPIECZAJĄCĄ PRZED ZADMUCHIWANIEM. PRZEWODY WYPROWADZIĆ W SPOBÓ ZABEZPIECZAJĄCY PRZED NIEDOPUSZCZALNYM ZAKŁÓCENIEM CIĄGU ORAZ NA WYS. MIN. 0,6m POWYŻEJ NAJWYŻSZEGO PUNKTU DACHU
UWAGA: MURY W MIEJSCU PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH W RAZIE POTRZEBY PRZEMUROWAĆ CEGŁĄ PEŁNĄ. W ZALEŻNOŚCI OD NOŚNOŚCI MURU ORAZ UŻYTYCH MATERIAŁÓW MURARSKICH NALEŻY STOSOWAĆ ZAPRAWY LUB KLEJE MURARSKIE ZALECANE PRZEZ PRODUCENTA MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH. STOSOWAĆ ODPWIEDNIE ZAPRAWY (STOSOWAĆ ROZWIĄZANIE SYSTEMOWE). WSZYSTKIE SPOINY W MURACH POWINNY BYĆ CAŁKOWICIE WYPEŁNIONE ZAPRAWĄ

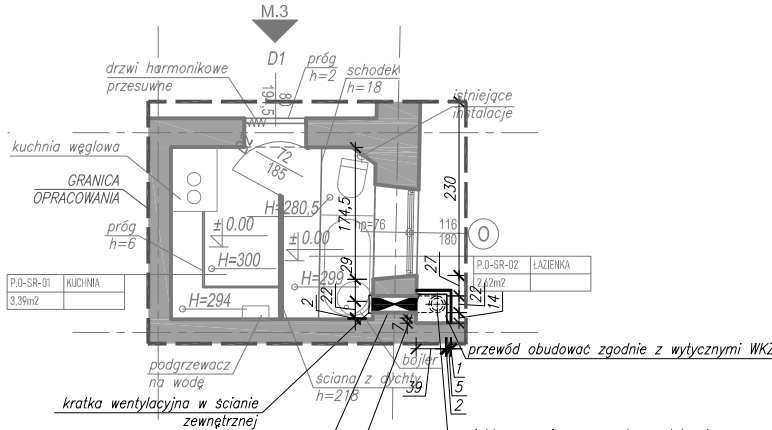
PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

INFORMACJE DODATKOWE	
[nazwa zamierzenia budowlanego] BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802_1	
[inwestor] MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ UL. WARSZYŃNA 6, 95-200 PABIANICE	
[adres inwestycji] ul. Stanisława Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0006.114) ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0007.240) ul. św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0007.240) ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/11, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0007.283) ul. Partyzancka 52/26 oraz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0008.219) ul. Armii Krajowej 28/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0008.317) ul. św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0008.482) ul. św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0008.511) ul. Piękna 15/11, dz. nr 111 obr. P-12 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0012.111) ul. ks. Piotra Skargi 4/6/6, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802_1.0013.38)	
[jednostka projektowa] <b>MxA ARCHITEKTURA</b> tel. (+48) 798 782 663 PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR www.mxaarchitektura.pl <b>MxA ARCHITEKTURA</b> Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków	

METRYKA	
[nazwa obiektu budowlanego] BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802_1	
[branża] [A]	[etap] PB
[tytuł rysunku] PROJEKT - ARMII KRAJOWEJ 28/4	[oznaczenie projektu] MxA-P-2024-PAB
[skala] 1:100	[nr rysunku] APB.AK-01
[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]
[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/	
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016 30.08.2024
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/	
inż. arch. JULIA MYTNIK	- 30.08.2024
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/	
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017 30.08.2024

RZUT PARTERU  
SKALA 1:100

wykonać obróbki blacharskie stal ocynk. obudowy przewodu (obróbki wykonać w spadku min. 0.5%);  
-obróbka blacharska przy wyjściu przewodu  
-obróbka blacharska przy przejściu obudowy powyżej linii okapu (pod rynną odwodnieniową); wywinąć na  
ścianę projektowanej obudowy  
-obróbka blacharska przy przejściu obudowy powyżej linii okapu niższego budynku oficyny od str.  
północnej (wykonać pod okapem i wywinąć na ścianę budynku oficyny); wywinąć na ścianę projektowanej  
obudowy



przebiec w ścianie Ø22cm; spód przebiecia rzędna +262; UWAGA! przed wykonaniem przebiecia zweryfikować szerokość oparcia nadproży okiennych w ścianie oraz wysokości wieńców i nie prowadzić przez nie przebieć; przebiecie wykonać nad istniejącym boilerem

okładzina (obudowa) przewodu kominowego na całą wysokość – od spodu przewodu do wylotu; poszycie płyta podkładowa pod tynk włóknocementowa wodoodporna 10mm na podkonstrukcji systemowej aluminiowej (płyta niepalna min. A2-s1, d0; odporność na pleśń pH=10-11, odporność na wilgoć i wodę, obciążenie płyty (zginanie prostopadłe) f=9 N/mm2, E=7500 N/mm); wykonanie (stosować rozw. systemowe) – gruntowanie, tynk podkładowy z zatopioną siatką zbrojeniową, tynk wierzchni; kolor oraz faktura jak dla ściany istniejącej budynku – przed zamówieniem potwierdzić fakturę oraz kolor z Łódzkim WKZ; spód obudowy – okładzina+wykonczenie jak dla ścian obudowy; UWAGA! wykonać obróbkę blacharską wierzchu okładziny;



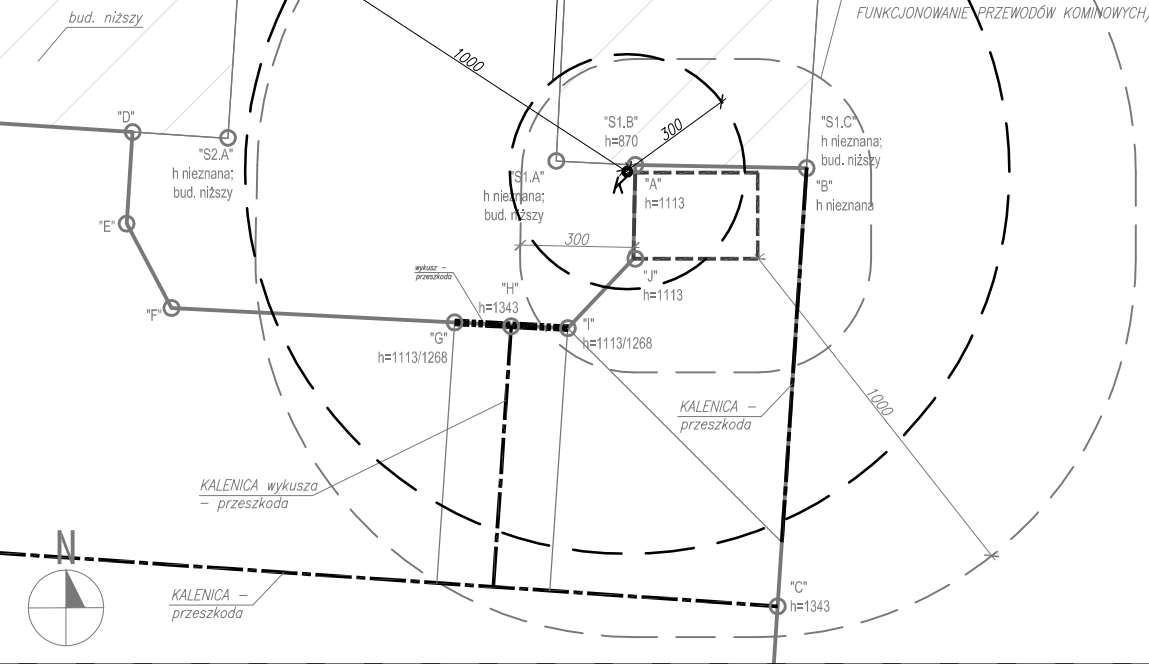
SYTUACJA (SCHEMAT)  
SKALA 1:200

wyznaczenie odl. 10m od komin  
(ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO  
WPŁYWU PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE  
FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH)

wyznaczenie odl. 3m od komin  
(ANALIZA EWENTUALNEGO  
NEGATYWNEGO WPŁYWU PRZESZKODY  
NA PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE  
PRZEWODÓW KOMINOWYCH)  
bud. niższy

wyznaczenie odl. 10m od przedmiotowego  
lokalu objętego opracowaniem  
(ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO  
WPŁYWU PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE  
FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH)

wyznaczenie odl. 3m od przedmiotowego  
lokalu objętego opracowaniem  
(ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO  
WPŁYWU PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE  
FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH)



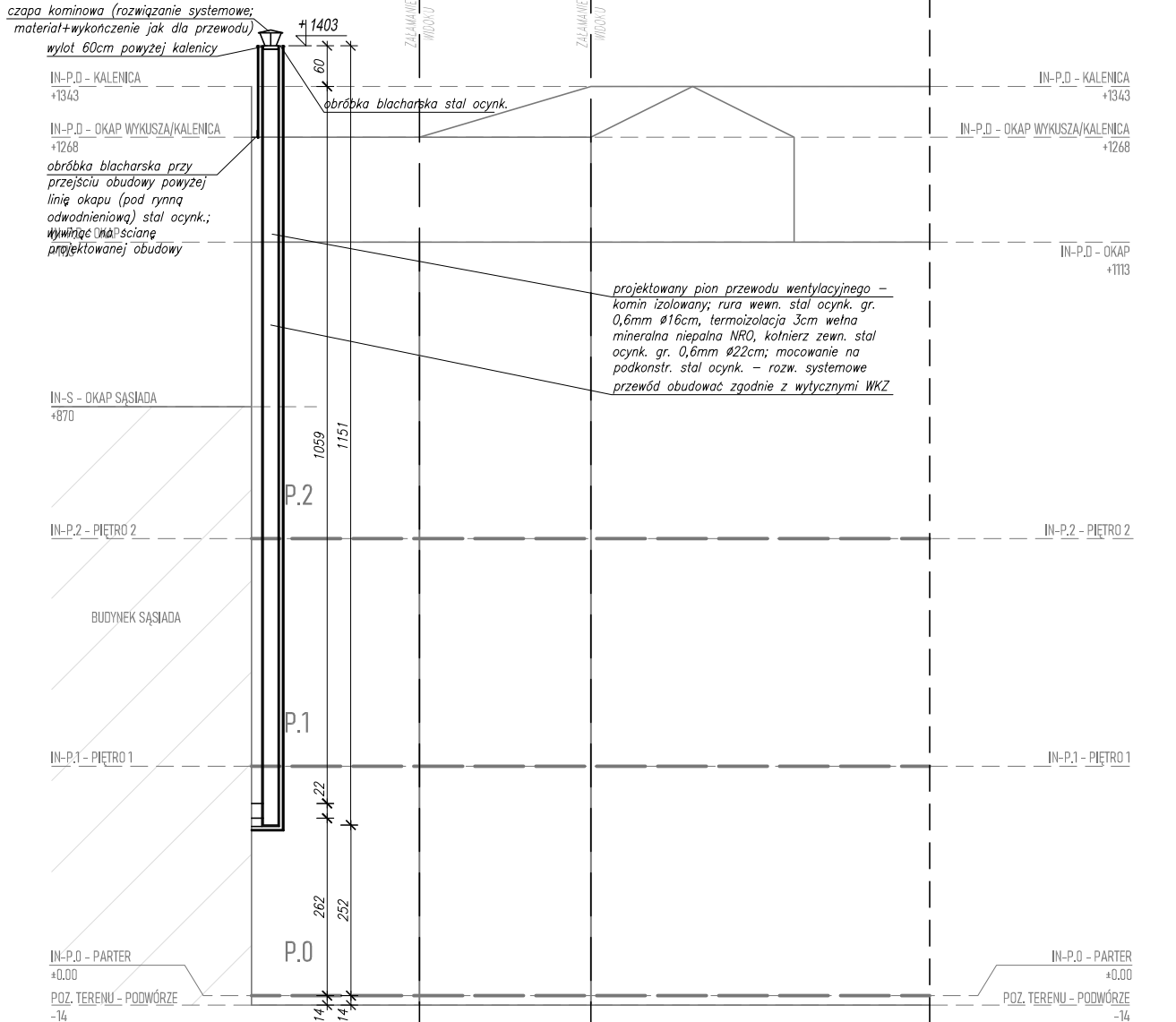
ZADANIE:  
-montaż przewodu kominowego wentylacyjnego do łazienki dla lokalu mieszkalnego nr 3

WYTYCZNE KOMINIARSKIE:  
-dla wentylacji łazienki należy dobudować przewód wentylacyjny na zewnątrz budynku z rusztowania od strony podwórza.

WYTYCZNE KONSERWATORSKIE:  
-dobudowa przewodu wentylacyjnego na elewacji wschodniej od strony podwórza budynku pod warunkiem przesunięcia go maksymalnie w stronę północną w naroże oraz obudowanie go.

ROBOTY BUDOWLANE:  
-montaż elementów kominowych z blachy ocynkowanej (przewód wentylacyjny)

ELEWACJA ZACHODNIA/PÓŁONCNA  
(SCHEMAT)  
SKALA 1:100



UWAGI:

UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WĘŻBY DREWNIANEJ, BELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTR. ITD. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZEZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ ODKRYWKĘ WARSZT WIERZCHNICH PRZEGRODY (WYKOŃCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA ITD.) W WIEZBĘDNYM ZAKRESIE W CELU ZLOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PRZEBIĆ PRZEZ TE ELEMENTY. W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIĆ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZWZGLĘDNIE ZGŁOSIĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA PODEJMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.

UWAGA: PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH STOSOWAĆ SIĘ DO WYTYCZNYCH ZAWARTYCH W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, PRZEPISÓW ODREBNYCH ORAZ NORM (W SZCZEG. TZW. NORMY KOMINOWEJ)

UWAGA: ZACHOWAĆ ODLEGŁOŚĆ MIN. 6M OD PRZEWODU KOMINOWEGO DO KORONY DRZEWA, ZGODNIE Z TZW. NORMĄ KOMINOWĄ.

UWAGA: WŁOTY DO PRZEWODÓW KOMINOWYCH SPALINOWYCH I DYMOWYCH NALEŻY ZABEZPIECZYĆ NIEPALNYMI ROZETAMI

UWAGA: WYLOTY PRZEWODÓW NALEŻY WYPROWADZIĆ PONAD DACH NA WYSOKOŚĆ ZABEZPIECZAJĄCĄ PRZED ZADMUCHIWANIEM. PRZEWODY WYPROWADZIĆ W SPOSÓB ZABEZPIECZAJĄCY PRZED NIEDOPUSZCZALNYM ZAKŁÓCENIEM CIĄGU ORAZ NA WYS. MIN. 0,6m POWYŻEJ NAJWYŻSZEGO PUNKTU DACHU

UWAGA: MURY W MIEJSCU PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH W RAZIE POTRZEBY PRZEMUROWAĆ CEGŁĄ PEŁNĄ. W ZALEŻNOŚCI OD NOŚNOŚCI MURU ORAZ UŻYTYCH MATERIAŁÓW MURARSKICH NALEŻY STOSOWAĆ ZAPRAWY LUB KLEJE MURARSKIE ZALECANE PRZEZ PRODUCENTA MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH, STOSOWAĆ ODPOWIEDNIE ZAPRAWY (STOSOWAĆ ROZWIĄZANIE SYSTEMOWE). WSZYSTKIE SPOINY W MURACH POWINNY BYĆ CAŁKOWICIE WYPEŁNIONE ZAPRAWĄ

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM  
W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM  
I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802.1

[inwestor]  
MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
UL. WARSZYŃNA 6, 95-200 PABIANICE

[adres inwestycji]  
ul. Stanisława Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0006.114)  
ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.240)  
ul. św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.243)  
ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/11, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.283)  
ul. Partyzancka 52/26 oraz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.219)  
ul. Armii Krajowej 28/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.317)  
ul. św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.482)  
ul. św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.511)  
ul. Piękna 15/11, dz. nr 111 obr. P-12 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0012.111)  
ul. ks. Piotra Skargi 4/6/6, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0013.38)

[jednostka projektowa]  
**MxA ARCHITEKTURA** tel. (+48) 798 782 663  
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR www.mxaarchitektura.pl  
**MxA ARCHITEKTURA** Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków

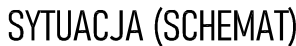
METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802.1

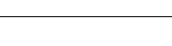
[branża] [A]	[etap] PB
[tytuł rysunku] PROJEKT - ŚWIĘTEGO ROCHA 19/3	[oznaczenie projektu] MxA-P-2024-PAB
[skala] 1:100	[nr rysunku] A.P8.SR-01

[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/			
inż. arch. JULIA MYTNIK	-	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	30.08.2024	

## SKALA 1:100

















## SKALA 1:200



## SKALA 1:100

## LEGENDA

	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	GRANICA OPRACOWANIA
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE (SĄSIEDZI)
	PROMIEŃ ODZIAŁYWANIA (3m i 10m)
	PRZESZKODA - KALENICA
	PRZESZKODA - ELEMENT CHARAKTERYSTYCZNY (ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPŁYWU PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KIMINOWYCH)
	PRZESZKODA - DRZEWO WRAZ Z WYZNACZENIEM ODL. 6m od KORONY DRZEWA NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU
	LOKAŁ, W KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST KOMIN
	PROJEKTOWANY KOMIN
	KRATKA WENTYLACYJNA
	PROJEKTOWANY KOMIN - SYTUACJA
	PROMIEŃ ODZIAŁYWANIA ZAPROJEKTOWANEGO KOMINA (3m i 10m)
	ODLEGŁOŚĆ MIĘDZY KOMINEM A PRZESZKODĄ (ANALIZA NEGATYWNEGO WPŁYWU PRZESZKODY NA WYSOKOŚĆ PRZEWODÓW KIMINOWYCH ZA POMOCĄ SCHEMATÓW ROZWINIĘĆ PRZEDMIOTOWYCH ODCINKÓW)

**UWAGI:**

WZAWA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZJONIEJ ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WYKONANIE DREWNIANY, BEŁEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTR. TD. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZEZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ OKRYWKĘ NAWARSTW WIERZCHNICH PRZEGRODY (WYKONCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA ITD.) W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE W CELU ZŁOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAC PRZEBIĆ PRZEE TE ELEMENTY W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIĆ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZWŁOZNIE PODŁOŻE TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA POCZĄTKOWAC W PORÓZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

**UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.**

**UWAGA: PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH STOSOWAĆ SIĘ DO WYTYCZNYCH ZAWARTYCH W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ NORM (W SZCZEG. TZW. NORMY KOMINOWEJ)**

UWAGA: ZACHOWAĆ ODLEGŁOŚĆ MIN. 6M OD PRZEWODU KOMINOWEGO DO KORONY DRZEWA,  
ZGODNIE Z TZW. NORMĄ KOMINOWĄ.

**UWAGA: WŁOTY DO PRZEWODÓW KOMINOWYCH SPALINOWYCH I DYMOWYCH NALEŻY ZABEZPIECZYĆ NIEPALNYMI ROZETAMI**

**UWAGA: WYLOTY PRZEWODÓW NALEŻY WYPROWADZIĆ PONAD DACH NA WYSOKOŚĆ ZABEZPIECZAJĄCĄ PRZED ZADMUCHIWANIEM. PRZEWODY WYPROWADZIĆ W SPOSÓB ZABEZPIECZAJĄCY PRZED NIEDOPUSZCZALNYM ZAKŁÓCENIEM CIĄGU ORAZ NA WYS. MIN. 0,6m POWYŻEJ NAJWYŻSZEGO PUNKTU DACHU**

UWAGA: MURY W MIEJSCU PRZEJŚCI INSTALACYJNYCH W RAZIE POTRZEBY PRZEMUROWAĆ CEGŁĄ PEŁNĄ. W ZALEŻNOŚCI OD NOŚNOŚCI MURU ORAZ UŻYTYCH MATERIAŁÓW MURARSKICH NALEŻY STOSOWAĆ ZAPRAWY WUL KLEJE MURARSKIE ZALECANE PRZEZ PRODUCENTA MATERIAŁÓW DO BUDOWY I WYKONANIA. STOSOWAĆ ODPOWIEDNIE ZAPRAWY (STOSOWAĆ ROZWIĄZANIE SYSTEMOWE). WSZYSTKIE SPÓJNY W MURACH POWINNY BYĆ CAŁKOWICIE WYPEŁNIONE ZAPRAWĄ

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM  
W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM  
I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

### INFORMACJE DODATKOWE

ROBOTA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z  
ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW  
MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL.  
TADEUSZA KOŃCISKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO  
DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL.  
PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8,  
UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL.  
PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13  
JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802-1

MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
UL. WARZYWNA 6, 95-200 PABIANICE

1. Stanisław Moniuszko 9/41, dr. nr 114 ob. P-6-jedn. ewid. Misto Pabianice (100802\_1.0006.14)  
2. Tadeusz Kościuszko 1/14, dr. nr 240 ob. P-7-jedn. ewid. Misto Pabianice (100802\_1.0007.240)  
3. sw. Maksymilian Maria Kolbego 17/1, dr. nr 243 ob. P-7-jedn. ewid. Misto Pabianice (100802\_1.0007.243)  
4. Marii Skłodowskiej Curie 28/11, dr. nr 283 ob. P-7-jedn. ewid. Misto Pabianice (100802\_1.0007.283)  
5. Partyzanka 52/26 oraz 52/28, dr. nr 219 ob. P-8-jedn. ewid. Misto Pabianice (100802\_1.0008.219)  
6. Armii Krajowej 28/4, dr. nr 317 ob. P-8-jedn. ewid. Misto Pabianice (100802\_1.0008.317)  
7. sw. Rocha 19/3, dr. nr 482 ob. P-8-jedn. ewid. Misto Pabianice (100802\_1.0008.482)  
8. sw. Jana 21/1, dr. nr 511 ob. P-8-jedn. ewid. Misto Pabianice (100802\_1.0008.511)  
9. Piękna 15/1, dr. nr 111 ob. P-12-jedn. ewid. Misto Pabianice (100802\_1.0012.111)  
10. ks. Piotra Skargi 4/66, dr. nr 38 ob. P-13-jedn. ewid. Misto Pabianice (100802\_1.0013.38)

**MxA** M x A ARCHITEKTURA tel. (+48) 798 782 663  
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR www.mxaarchitektura.pl  
MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków

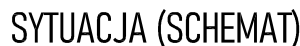
## METRYKA

ROZBUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z  
ROBOTAMI I TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW  
MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL.  
TADEUSZA KOŚCISZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO  
DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL.  
PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8,  
UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL.  
PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13  
JEDN. EWID. MIASTA PABIANICE 100802 1

branża]		[etap]	
[A]		PB	
tytuł rysunku]		[oznaczenie projektu]	
PROJEKT - ŚWIĘTEGO JANA 21/1		MXA-P-2024-PAB	
[skala]		[nr rysunku]	
1:100		A.PB.SJ-01	
[imię i nazwisko]		[nr uprawnień]	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/		[data]	
mgr inż. arch. JAN MAZUR		[podpis]	
23/PKOKK/2016		30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/			
inż. arch. JULIA MYTNIK		-	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/		30.08.2024	
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK		MPOIA/009/2017	
		30.08.2024	



## SKALA 1:100



SKALA 1:200

## SKALA 1:100



WYTYCZNE KOMINIARSKIE:

WYTYCZNE KONSERWATORSKIE:

ROBOTY BUDOWLANE:

-montaż przewodu kominowego z blachy nierdzewnej (przewód dymowy) wewnątrz budynku z przebiegiem przez dach.

okap

wyznaczenie odl. 3m od kominu  
(ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPŁYwu PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KIMINOWYCH)

"D"  
h=902

"C"  
h=902

wyznaczenie odl. 10m od kominu  
(ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPŁYwu PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KIMINOWYCH)

wyznaczenie odl. 10m od przedmiotowego kalu objętego opracowaniem  
(ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPŁYwu PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KIMINOWYCH)

**UWAGI:**

**UJAWA:** BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. NIEWIDZIBY DREWNIANE, BIELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTR. TŁ. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZEZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ ODKRYWKĘ WIASTRW WIERZCHNIICH PRZEGRODY (WYKOŃCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA ITD.) W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE W CELU ZLOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PRZEBIĘŻ PRZEWIEZ TŁE ELEMENTY. W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIĘŻ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZWŁOČZNIE ZGŁOSIĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DALSZE DZIAŁANIA PODEJMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO

**UJAWA:** PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEJĄCEJ

**UJAWA:** PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH STOSOWAĆ SIĘ DO WYTYCZNYCH ZAWARTYCH W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, PRZEPISÓW ODRĘBNYCH ORAZ NORM (W SZCZEG. TZIW. NORMY KOMINOWEJ)

**UJAWA:** ZACHOWAĆ ODLEGŁOŚĆ MIN. 6M OD PRZEWODU KOMINOWEGO DO KORONY DREWIA, ZGODNIE Z TZIW. NORMĄ KOMINOWĄ

**UJAWA:** WYŁOTY DO PRZEWODÓW KOMINOWYCH SPALINOWYCH I DYMOWYCH NALEŻY ZABEZPIECZYĆ NIEPALNYMI ROZETAMI

**UJAWA:** WYŁOTY PRZEWODÓW NALEŻY WYPROWADZIĆ PONAD DACH NA WYSOKOŚĆ ZABEZPIECZAJĄCĄ PRZED ZADMUCHIWANIEM. PRZEWODY WYPROWADZIĆ W SPOBÓD ZABEZPIECZAJĄCY PRZED NIEDOPUSZCZALNYM ZAKŁÓCENIEM CIĄGU ORAZ NA WYS. MIN. 0,6m POWYŻEJ NAJWYŻSZEGO PUNKTU DACHU

**UJAWA:** MURY W MIEJSCU PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH W RAZIE POTRZEBY PRZEMUROWAĆ CEGŁĄ PEŁNĄ, W ZALEŻNOŚCI OD NOŚNOŚCI MURU ORAZ UŻYTYCH MATERIAŁÓW MURARSKICH NALEŻY STOSOWAĆ ZAPRAWY LUB KLEJE MURARSKIE ZALECANE PRZEZ PRODUCENTA MATERIAŁÓW BUDOWLANYCH. STOSOWAĆ ODPOWIEDNIE ZAPRAWY (STOSOWAĆ ROZWIĄZANIE SYSTEMOWE).

WSZYSTKIE SPOINY W MURACH POWINNY BYĆ CAŁKOWICIE WYPEŁNIONE ZAPRAWĄ

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM  
W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM  
I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

## INFORMACJE DODATKOWE

<p>adres zamierzenia budowlanego)</p> <p><b>BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNIICH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIEUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCZA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13</b></p> <p><b>JEDN. EWID. MIASTO PABIANIE 100802_1</b></p> <p>[Inwestor]</p> <p><b>MIASTO PABIANIE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ</b></p> <p><b>UL. WARSZYŃNA 6, 95-200 PABIANIE</b></p> <p>[adres inwestycji]</p> <p>ul. Stanisława Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miasto Pabianie (100802.1.0006.114)</p> <p>ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianie (100802.1.0007.240)</p> <p>ul. św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianie (100802.1.0007.243)</p> <p>ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/11, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianie (100802.1.0007.283)</p> <p>ul. Partyzancka 52/28 dz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianie (100802.1.0008.219)</p> <p>ul. Armii Krajowej 28/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianie (100802.1.0008.317)</p> <p>ul. św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianie (100802.1.0008.482)</p> <p>ul. św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianie (100802.1.0008.511)</p> <p>ul. Piękna 15/11, dz. nr 111 obr. P-12 jedn. ewid. Miasto Pabianie (100802.1.0012.111)</p> <p>ul. ks. Piotra Skargi 4/6, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miasto Pabianie (100802.1.0013.38)</p>	
--	--

**MxA ARCHITEKTURA** tel. (+48) 798 782 663  
 PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR [www.mxaarchitektura.pl](http://www.mxaarchitektura.pl)  
**MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur**, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków

## METRYKA

(nazwa obiektu budowlanego)

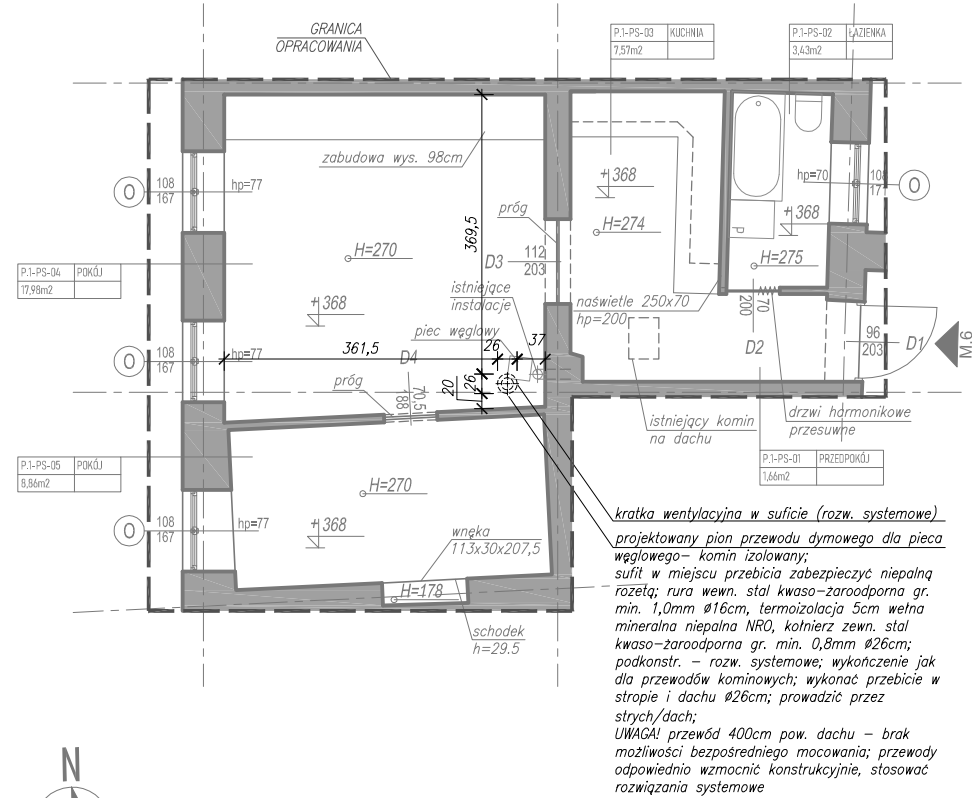
**NADAWA INSTALACJĘ I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA KARBIA KOLBEGO DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. K. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13**

**JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802 1**

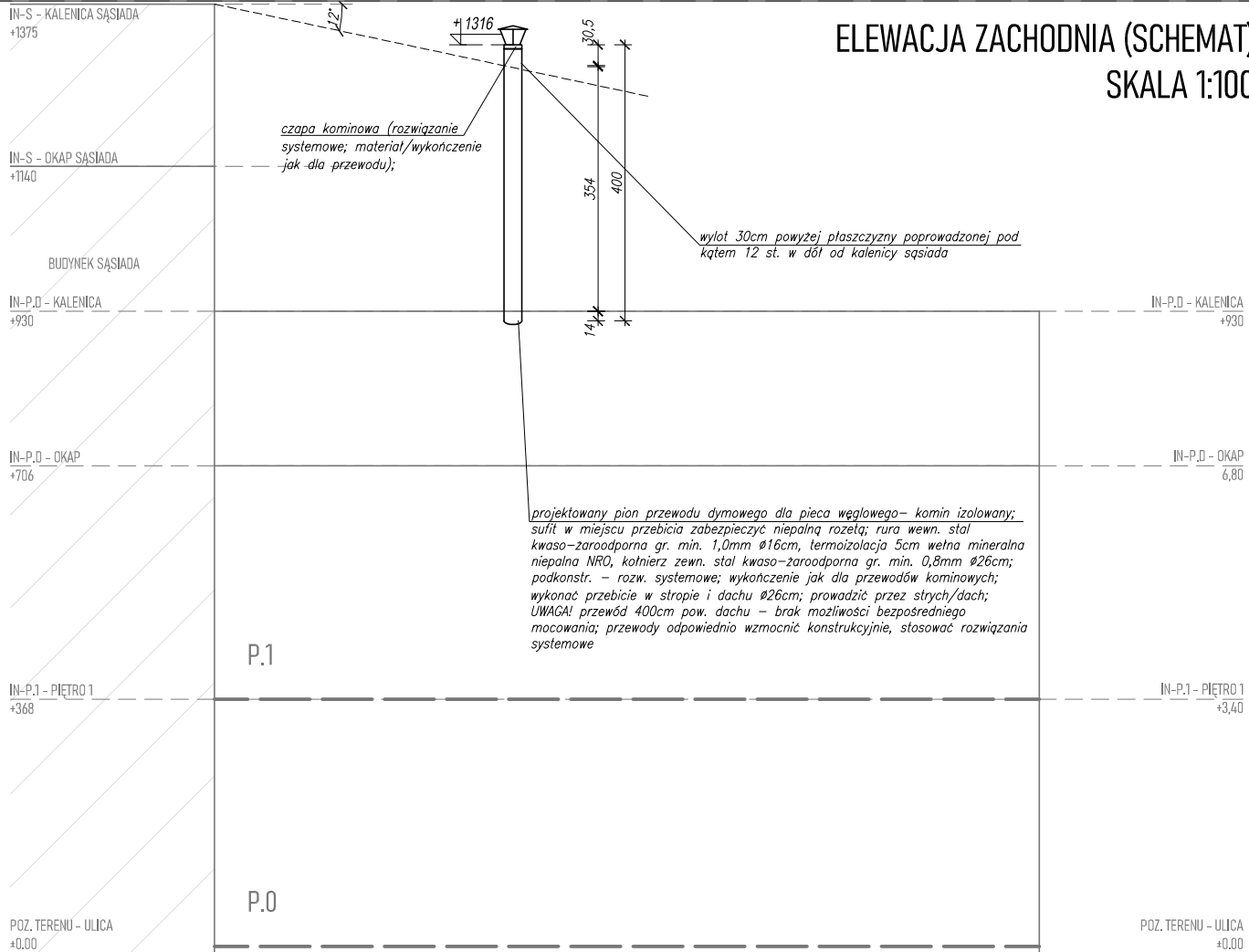
[branża]		[etap]	
[A]		PB	
[tytuł rysunku]		[oznaczenie projektu]	
PROJEKT - PIĘKNA 15/11		MxP-P-2024-PAB	
[skala]		[nr rysunku]	
1:100		A.P.PI-01	

[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/			
inż. arch. JULIA MYTNIK	-	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	30.08.2024	

RZUT PIĘTRA +1  
SKALA 1:100



ELEWACJA ZACHODNIA (SCHEMAT)  
SKALA 1:100



UWAGI:

- UWAGA: BRAK MOŻLIWOŚCI PRECYZYJNEGO ZIDENTYFIKOWANIA ELEMENTÓW UKRYTYCH, NP. WIĘZBY DREWNIANEJ, BELEK STROPOWYCH, NADPROŻY, ELEMENTÓW ŻELBETOWYCH, KONSTR. ITD. PRZED WYKONANIEM PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH PRZEZ PRZEGRODĘ, ZROBIĆ ODKRYWKĘ WARSTW WIERZCHNICH PRZEGRODY (WYKOŃCZENIE, PODŁOGA DREWNIANA ITD.) W NIEZBĘDNYM ZAKRESIE W CELU ZLOKALIZOWANIA EWENTUALNYCH ELEMENTÓW KONSTRUKCYJNYCH. NIE WYKONYWAĆ PRZEBIĆ PRZEZ TE ELEMENTY. W RAZIE WYSTĄPIENIA NOWYCH OKOLICZNOŚCI LUB KOLIZJI PROJEKTOWANYCH ELEMENTÓW I PRZEBIĆ Z KONSTRUKCJĄ BUDYNKU, BEZZWŁOČNIE ZGŁOSIĆ TEN FAKT PROJEKTANTOWI, KIEROWNIKOWI BUDOWY I INWESTOROWI. DAJSZE DZIAŁANIA PODEJMOWAĆ W POROZUMIENIU Z PROJEKTANTEM W RAMACH NADZORU AUTORSKIEGO
- UWAGA: PRZED WYKONANIEM ROBÓT BUDOWLANYCH SPRAWDZIĆ PODANE NA RYSUNKU WYMIARY WZGLĘDEM STANU ISTNIEJĄCEGO.
- UWAGA: PODCZAS WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH STOSOWAĆ SIĘ DO WYTTCZNYCH ZAWARTYCH W DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, PRZEPISÓW ODREBNYCH ORAZ NORM (W SZCZEG. TZW. NORMY KOMINOWEJ)
- UWAGA: ZACHOWAĆ ODLEGŁOŚĆ MIN. 6M OD PRZEWODU KOMINOWEGO DO KORONY DRZEWA, ZGODNIE Z TZW. NORMĄ KOMINOWĄ.
- UWAGA: WŁOTY DO PRZEWODÓW KOMINOWYCH SPALINOWYCH I DYMOWYCH NALEŻY ZABEZPIECZYĆ NIEPALNYMI ROZETAMI
- UWAGA: WYLOTY PRZEWODÓW NALEŻY WYPROWADZIĆ PONAD DACH NA WYSOKOŚĆ ZABEZPIECZAJĄCĄ PRZED ZADMUCHIWANIEM. PRZEWODY WYPROWADZIĆ W SPOBÓD ZABEZPIECZAJĄCY PRZED NIEDOPUSZCZALNYM ZAKŁÓCENIEM CIĄGU ORAZ NA WYS. MIN. 0,6m POWYŻEJ NAJWYŻSZEGO PUNKTU DACHU
- UWAGA: MURY W MIEJSCU PRZEJŚĆ INSTALACYJNYCH W RAZIE POTRZEBY PRZEMUROWAĆ CEGŁĄ PEŁNĄ. W ZALEŻNOŚCI OD NOŚNOŚCI MURU ORAZ UŻYTYCH MATERIAŁÓD MURARSKICH NALEŻY STOSOWAĆ ZAPRAWY LUB KLEJE MURARSKIE ZALECANE PRZEZ PRODUCENTA MATERIAŁÓD BUDOWLANYCH, STOSOWAĆ ODPOWIEDNIE ZAPRAWY (STOSOWAĆ ROZWIĄZANIE SYSTEMOWE). WSZYSTKIE SPOINY W MURACH POWINNY BYĆ CAŁKOWICIE WYPEŁNIONE ZAPRAWĄ

PROJEKT JEST UTWOREM ARCHITEKTONICZNO-URBANISTYCZNYM  
W ROZUMIENIU USTAWY Z DNIA 4 LUTEGO 1994 R. O PRAWIE AUTORSKIM  
I PRAWACH POKREWNYCH I JEST CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM.

INFORMACJE DODATKOWE

[nazwa zamierzenia budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓD MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

[inwestor]  
MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
UL. WARSZYŃNA 6, 95-200 PABIANICE

[adres inwestycji]  
ul. Stanisława Moniuszki 94/1, dz. nr 114 obr. P-6 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0006.114)  
ul. Tadeusza Kościuszki 11/4, dz. nr 240 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.240)  
ul. św. Maksymiliana Marii Kolbego 1/7, dz. nr 243 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.243)  
ul. Marii Skłodowskiej-Curie 28/11, dz. nr 283 obr. P-7 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0007.283)  
ul. Partyzancka 52/26 oraz 52/28, dz. nr 219 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.219)  
ul. Armii Krajowej 28/4, dz. nr 317 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.317)  
ul. św. Rocha 19/3, dz. nr 482 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.482)  
ul. św. Jana 21/1, dz. nr 511 obr. P-8 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0008.511)  
ul. Piękna 15/11, dz. nr 111 obr. P-12 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0012.111)  
ul. ks. Piotra Skargi 4/6/6, dz. nr 38 obr. P-13 jedn. ewid. Miasto Pabianice (100802\_1.0013.38)

[jednostka projektowa]  
**MxA** MxA ARCHITEKTURA tel. (+48) 798 782 663  
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR www.mxaarchitektura.pl  
**MxA** ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur, ul. Mogińska 40/33, 31-546 Kraków

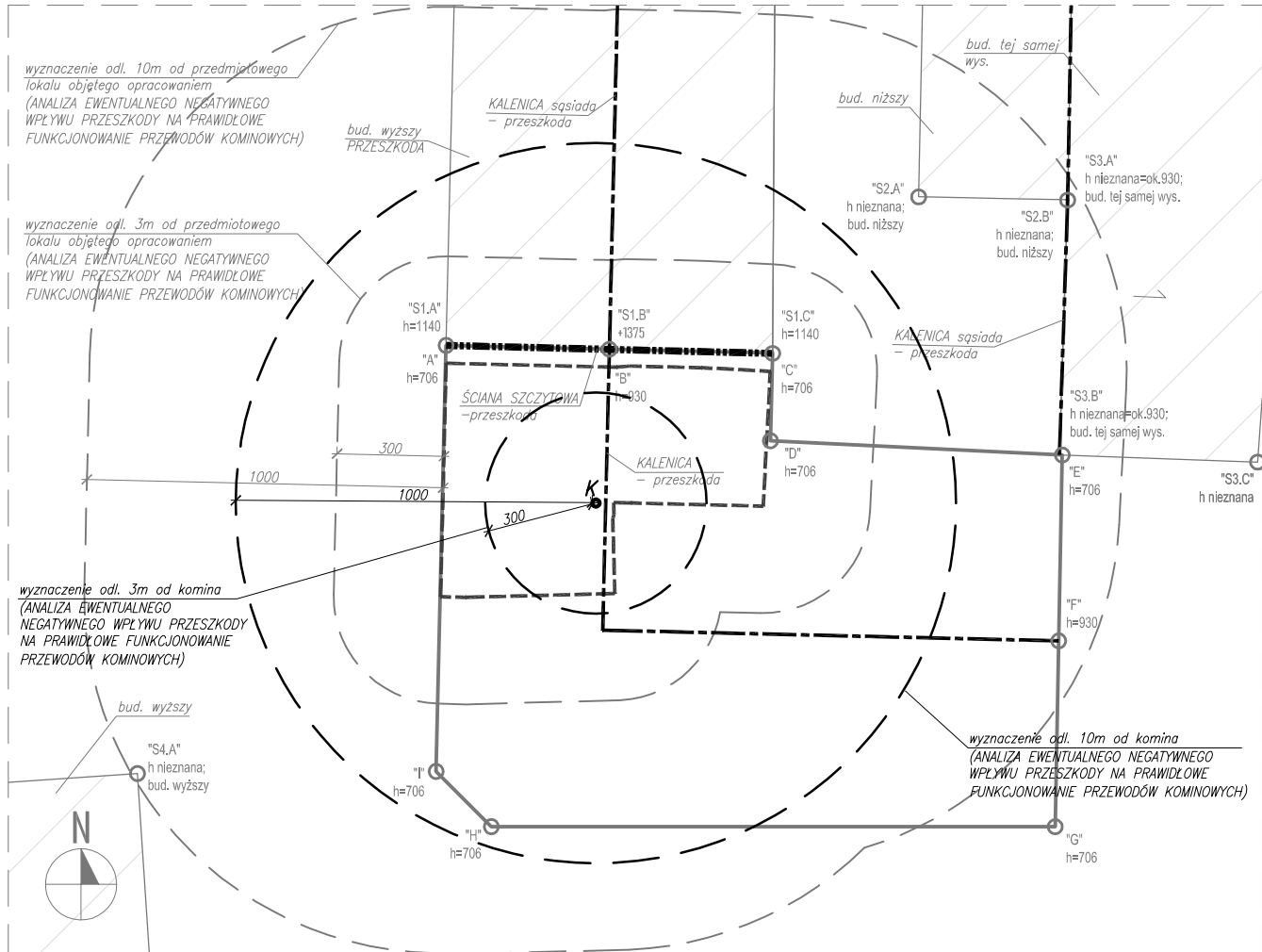
METRYKA

[nazwa obiektu budowlanego]  
BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓD MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

[branża] [A]	[etap] PB
[tytuł rysunku] PROJEKT - PIOTRA SKARGI 4/6/6	[oznaczenie projektu] MxA-P-2024-PAB
[skala] 1:100	[nr rysunku] APB.PS-01

[imię i nazwisko]	[nr uprawnień]	[data]	[podpis]
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /projektant/			
mgr inż. arch. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /współpraca autorska/			
inż. arch. JULIA MYTNIK	-	30.08.2024	
SPECJ.: ARCHITEKTONICZNA /sprawdzający/			
mgr inż. arch. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017	30.08.2024	

SYTUACJA (SCHEMAT)  
SKALA 1:200



- ZADANIE:  
-montaż przewodu kominowego dymowego dla lokalu mieszkalnego nr 6
- WYTTCZNE KOMINIARSKIE:  
-dla podłączenia pieca węglowego należy wykonać/zamontować dodatkowy przewód dymowy przez strych wewnątrz budynku.
- WYTTCZNE KONSERWATORSKIE:  
-montaż przewodu kominowego dymowego z blachy zaroodpornej wewnątrz budynku i wyprowadzenie go przez dach.
- ROBOTY BUDOWLANE:  
-montaż elementów kominowych z blachy zaroodpornej (przewód dymowy) wewnątrz budynku z przebiegiem przez dach.

LEGENDA	
	ŚCIANY ISTNIEJĄCE TRWAŁE (MUROWANE, BETONOWE LUB ŻELBETOWE)
	ELEMENTY ISTNIEJĄCE
	GRANICA OPRACOWANIA
	BUDYNKI ISTNIEJĄCE (SĄSIEDZI)
	PROMIEN ODDZIAŁYWANIA (3m i 10m)
	PRZESZKODA - KALENICA
	PRZESZKODA - ELEMENT CHARAKTERYSTYCZNY (ANALIZA EWENTUALNEGO NEGATYWNEGO WPŁYWU PRZESZKODY NA PRAWIDŁOWE FUNKCJONOWANIE PRZEWODÓW KOMINOWYCH)
	PRZESZKODA - DRZEWO WRAZ Z WYZNACZENIEM ODL. 6m OD KORONY DRZEWA NA DZIEŃ OPRACOWANIA PROJEKTU
	LOKAŁ, W KTÓRYM PROJEKTOWANY JEST KOMIN
	PROJEKTOWANY KOMIN
	KRATKA WENTYLACYJNA
	PROJEKTOWANY KOMIN - SYTUACJA
	PROMIEN ODDZIAŁYWANIA ZAPROJEKTOWANEGO KOMINA (3m i 10m)
	ODLEGŁOŚĆ MIĘDZY KOMINEM A PRZESZKODĄ (ANALIZA NEGATYWNEGO WPŁYWU PRZESZKODY NA WYSOKOŚĆ PRZEWODÓW KOMINOWYCH ZA POMOCĄ SCHEMATÓD ROZWIĄZANIE PRZEDMIOTOWYCH ODCINKÓW)

**PROJEKT BUDOWLANY [PB]  
TOM I**

**PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM I AB**

**A.D. DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU  
ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO**

OŚWIADCZENIE

PROJEKT BUDOWLANY  
PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY TOM I AB

o nazwie:  
„BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI  
TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA  
MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR P-7, ŚW. MAKSYMILIANA  
MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL.  
PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ.  
NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA  
SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1”

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

PROJ./SPR.	IMIĘ NAZWISKO:	NR DEC.:	DATA:	PODPIS:
------------	----------------	----------	-------	---------

ARCHITEKTURA, URBANISTYKA				
PROJEKTANT	MGR INŻ ARCH. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016 specj. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	30.08.2024 r.	
SPRAWDZAJĄCY	MGR INŻ. ARCH. MARIA MĘDRYK	MPOIA/009/2017 specj. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	30.08.2024 r.	



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

PODKARPACKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: PKOKK-3/31/2016

Rzeszów, dnia 10 grudnia 2016 r.

## DECYZJA Nr 23/PKOKK/2016

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2013 r. poz.932 z późn. zm.) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust.1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz.1409 z późn. zm.), zgodnie z art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego Dz. U. z 2013 r. poz.267 z późn. zm.)

**stwierdza się, że**

**Pan mgr inż. arch. Jan Wojciech Mazur**

urodzony w dniu 05.11.1987 roku w Rzeszowie

**posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową  
i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje**

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

**Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania**

**samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej:**

- 1) projektowanie, sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz**
- 2) sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

- |                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| 1. Przewodniczący Komisji:    | Adam Kardys       |
| 2. Wiceprzewodniczący Komisji | Władysław Boczkaj |
| 3. Sekretarz Komisji:         | Jan Bulsza        |
| 4. Członek Komisji:           | Danuta Gątorska   |
| 5. Członek Komisji:           | Grzegorz Kalita   |
| 6. Członek Komisji:           | Marek Laskoś      |
| 7. Członek Komisji            | Wojciech Jurasz   |



*[Handwritten signatures of the commission members]*

### Otrzymują:

1. Pan Jan Wojciech Mazur
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego – w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane
3. Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP
4. a/a



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Podkarpacka Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Jan Wojciech Mazur**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **23/PKOKK/2016**, jest wpisany na listę członków Podkarpackiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **PK-0399**.

Członek czynny od: 01-07-2020 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 10-04-2024 r. Rzeszów.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-10-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Ruszel, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**PK-0399-C247-4EDF-8643-B77C**





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/28/17/MP

Kraków, dnia 12.06.2017 r.

**DECYZJA nr MPOIA/009/2017**

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 oraz art. 11 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r., poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13, art. 14 ust. 1 pkt 1 oraz art. 14 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r., poz. 290) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23)

stwierdza się, że:

**Pani mgr inż. arch. Maria Bryk**

urodzona w dniu 19 czerwca 1990 r., w Świdrówce

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Od powyższej decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK

dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK

mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK

mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK

mgr inż. arch. Artur Trzepla, Członek OKK

dr inż. arch. Marusz Twardowski, Członek OKK

mgr inż. arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK

**Otrzymują:**

1. Maria Bryk;
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji);
3. Rada Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji);
4. a/a.



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. MARIA ANTONINA MĘDRYK**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/009/2017**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2292**.

Członek czynny od: 18-10-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-01-2024 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2024 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-2292-34Y6-51EA-2CC8-7F3Y**



## **Opinia nr 193/2023/ZGM BOM** **z wyników przeprowadzonej kontroli przewodów kominowych**

w Pabianicach przy ul. Moniuszki 94 m. 1 dla ZGM BOM sporządzona przez posiadającego uprawnienia mistrza kominiarskiego **Mariusz Olejnik**.

W związku z czym stwierdza się co następuje:

1. Przewód wentylacyjny kuchni jest nieszczelny – należy uszczelnić na całej długości. Dla wentylacji łazienki należy dobudować przewód wentylacyjny wewnątrz budynku z rusztowania na dachu przez strop i dach.

Opinię sporządzono w oparciu o ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010 r. Dz. U. nr 109, poz. 719 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków oraz Ustawę o ochronie przeciwpożarowej z dn. 27.08.91 r. Dz. U. nr 81, poz. 351 z późn. zm."

Potwierdzenie odbioru opinii:

Dnia 28.12.2023 r. podpis...

INSPEKTOR  
*Mariusz Olejnik*  
mgr inż. Mariusz Olejnik

USŁUGI KOMINIARSKIE  
"AG-MAR"  
MISTRZ KOMINIARSKI  
upr. nr 6291  
*Mariusz Olejnik*  
(pieczęć i podpis)

## **Opinia nr 129/2023/ZGM BOM** **z wyników przeprowadzonej kontroli przewodów kominowych**

w Pabianicach przy ul. Kościuszki 11 m. 4 dla ZGM BOM sporządzona przez posiadającego uprawnienia mistrza kominarskiego **Jakub Wójcik**.

W związku z czym stwierdza się co następuje:

1. Dla wentylacji kuchni i łazienki należy dobudować przewody wentylacyjne wewnątrz budynku od strony korytarza przez strop i dach.

Opinię sporządzono w oparciu o ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010 r. Dz. U. nr 109, poz. 719 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków oraz Ustawę o ochronie przeciwpożarowej z dn. 27.08.91 r. Dz. U. nr 81, poz. 351 z późn. zm."

Potwierdzenie odbioru opinii:

Dnia ..... podpis.....

02.11.23

INSPEKTOR

Krzysztof Fortak

**MISTRZ KOMINIARSKI**  
upr. nr 7037  
**Jakub Wójcik**  
uprawniony do kontroli  
przewodów kominowych

ZGM.DT.4200.2080.2.2023.2262/5

**WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEKÓW W ŁODZI**

90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99  
tel.: (+48) 42 635 80 00, fax: (+48) 42 630 17 83  
Regon 004343702, NIP 725-14-04-997

WUOZ-ZN.5152.119.2023.AWJ

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
W PABIANICACH  
SEKRETARIAT

wpl. 16-11-2023

Liczba dz. 2262

Podpis

Łódź, 13-11-2023 r.

**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
ul. Warzywna 6, 95-200 Pabianice**

ZDT  
- do wiańc  
- ug. wiańc  
- p. l. wiańc  
16.11.2023

DT  
16.11.2023

W odpowiedzi na pismo z dnia 20 października 2023 r. (data wpływu: 25.10.2023 r.) znak: ZGM.DT.4200.2080.2.2023.ŁW w sprawie montażu przewodu kominowego wentylacyjnego dla lokalu mieszkalnego nr 4 w budynku położonym przy ul. Kościuszki 11 w Pabianicach, Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia swoje stanowisko.

Przedmiotowy budynek znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską (strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej) na podstawie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr LXVII/561/06 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pabianic w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Pabianice).

W związku z powyższym oraz po zapoznaniu się z załączoną fotografią Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków wyraża zgodę na montaż przewodu kominowego wentylacyjnego z blachy ocynkowanej wewnątrz budynku i wyprowadzenie go przez dach. Pozwoli to na poprawę jakości użytkowania przedmiotowego lokalu, nie wpływając negatywnie na estetykę budynku.

Niemniejsza opinia nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych opinii, uzgodnień, pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

**Anna Wróbel-Janiszewska**

**Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych**

Otrzymuje:



adresat  
aa

Opracowanie: Anna Wróbel-Janiszewska – Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych, tel. 42 635 80 17



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
<https://www.wuoz-lodz.pl>

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl): RODO lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

## **Opinia nr 76/2023/ZGM BOM**

### **z wyników przeprowadzonej kontroli przewodów kominowych**

w Pabianicach przy ul. Kolbego 1 m. 7 dla ZGM BOM sporządzona przez posiadającego uprawnienia mistrza kominiarskiego M. Olejnik.

W związku z czym stwierdza się co następuje:

1. W kuchni należy dobudować przewód wentylacyjny przez strych i wyprowadzić ponad dach na wysokość zgodną z przepisami.

Opinię sporządzono w oparciu o ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010 r. Dz. U. nr 109, poz. 719 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków oraz Ustawę o ochronie przeciwpożarowej z dn. 27.08.91 r. Dz. U. nr 81, poz. 351 z późn. zm."

Potwierdzenie odbioru opinii:

Dnia 31.05.2023 r. podpis.....

INSPEKTOR  
*Wojciech Olejnik*

tel. 42 230-80-70, 883 859 925  
[www.kominiarz24.com](http://www.kominiarz24.com)  
NIP 731-122-33-84; Regon 147 317

MISTRZ KOMINIARSKI  
upr. nr 6291  
*Mariusz Olejnik*

(pieczęć i podpis)

ZGM.DT.4200.2070.1.2023.LW 2263/5

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEKÓW W ŁODZI  
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99  
tel.: (+48) 42 635 80 00, fax: (+48) 42 630 17 83  
Regon 004343702, NIP 725-14-04-997

STAROSTWO POWIATOWE  
W PABIANICACH  
WYDZIAŁ

ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 5  
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-1

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
W PABIANICACH  
SEKRETARIAT  
wpł. 16-11-2023  
Liczba dz. 2263  
Podpis.

Łódź, 13-11-2023 r.

WUOZ-ZN.5152.115.2023.AWJ



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
ul. Warzywna 6, 95-200 Pabianice

ZDT  
- do wicel.  
- w j. kom.  
- w j. stat.  
16.11.20

W odpowiedzi na pismo z dnia 20 października 2023 r. (data wpływu: 25.10.2023 r.) znak: ZGM.DT.4200.2070.1.2023.LW w sprawie montażu przewodu kominowego wentylacyjnego dla lokalu mieszkalnego nr 7 w budynku położonym przy ul. Św. Maksymiliana Marii Kolbego 1 w Pabianicach, Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia swoje stanowisko.

Przedmiotowy budynek znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską (strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej) na podstawie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr LXVII/561/06 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pabianic w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Pabianice).

W związku z powyższym oraz po zapoznaniu się z załączonymi fotografiami Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków wyraża zgodę na montaż przewodu kominowego wentylacyjnego z blachy ocynkowanej wewnątrz budynku i wyprowadzenie go przez dach. Pozwoli to na poprawę jakości użytkowania przedmiotowego lokalu, nie wpływając negatywnie na estetykę budynku.

Niemniejsza opinia nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych opinii, uzgodnień, pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

Anna Wróbel-Janiszewska

Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych

Otrzymuje:

adresat  
aa

Opracowanie: Anna Wróbel-Janiszewska – Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych, tel. 42 635 80 17



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
<https://www.wuoz-lodz.pl>

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.WUOZ.RODO](http://www.WUOZ.RODO) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

## **Opinia nr 102/2023/ZGM BOM**

**z wyników przeprowadzonej kontroli przewodów kominowych**

w Pabianicach przy ul. Skłodowskiej 28 m. 11 dla ZGM BOM sporządzona przez posiadającego uprawnienia mistrza kominarskiego **Dariusz Rogoziński**.

W związku z czym stwierdza się co następuje:

1. Przewód wentylacyjny dla kuchni lokalu nr 11 jest nieszczelny – należy uszczelnić na całej długości. Przewód dymowy dla lokalu nr 11 jest nieszczelny – należy uszczelnić na całej długości. Dla wentylacji łazienki lokalu nr 11 należy zamontować dodatkowy przewód wentylacyjny wewnątrz budynku przez strop i dach.

Opinię sporządzono w oparciu o ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010 r. Dz. U. nr 109, poz. 719 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków oraz Ustawę o ochronie przeciwpożarowej z dn. 27.08.91 r. Dz. U. nr 81, poz. 351 z późn. zm."

Potwierdzenie odbioru opinii:

Dnia 07.09.2023 podpis.....

**INSPEKTOR**  
*Przemysław Szczapiński*  
**mgr Przemysław Szczapiński**

**MISTRZ KOMINIARSKI**  
nr. nr 7881  
*Dariusz Rogoziński*  
**Dariusz Rogoziński**  
(pieczęć i podpis)



ZGM.DT. 4200.2208.1.2023.2261/8

**WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEKÓW W ŁODZI**

90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99  
tel.: (+48) 42 635 80 00, fax: (+48) 42 630 17 83  
Regon 004343702, NIP 725-14-04-997

**STAROSTWO POWIATOWE  
W PABIANICACH**

**WYDZIAŁ  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA**  
200 Pabianice, ul. Partyzancka 56  
tel. +48 42 208-77-01, fax +48 42 208-77-12



Łódź, 13-11-2023 r.

WUOZ-ZN.5152.117.2023.AWJ

**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
ul. Warzywna 6, 95-200 Pabianice**

W odpowiedzi na pismo z dnia 20 października 2023 r. (data wpływu: 25.10.2023 r.) znak: ZGM.DT.4200.2208.1.2023.ŁW w sprawie montażu przewodu kominowego wentylacyjnego dla lokalu mieszkalnego nr 11 oraz wymiany stolarki okiennej (2 szt.) na PCV w/w lokalu w elewacji wschodniej w budynku położonym przy ul. Skłodowskiej-Curie 28 w Pabianicach, Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia swoje stanowisko.

Przedmiotowy budynek znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską (konserwatorską (strefa ochrony konserwatorskiej ogólnych cech rozplanowania) na podstawie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr LXVII/561/06 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pabianic w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Pabianice).

W związku z powyższym oraz po zapoznaniu się z załączonymi fotografiami Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków wyraża zgodę na montaż przewodu kominowego wentylacyjnego z blachy ocynkowanej wewnątrz budynku i wyprowadzenie go przez dach oraz wyraża zgodę na wymianę stolarki okiennej (2 szt.) w elewacji wschodniej przedmiotowego budynku. Pozwoli to na poprawę jakości użytkowania przedmiotowego lokalu, nie wpływając negatywnie na estetykę budynku.

Niemniejsza opinia nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych opinii, uzgodnień, pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

**Anna Wróbel-Janiszewska**

**Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych**

Otrzymują:

1. adresat
2. a/a

Opracowanie: Anna Wróbel-Janiszewska – Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych, tel. 42 635 80 17



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
<https://www.wuoz-lodz.pl>

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.wuoz.lodz.pl](http://www.wuoz.lodz.pl) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.



**KOMINIARZ PABIANICE**  
95-200 Pabianice ul. Piotra Skargi 36  
tel. 042 215 21 81 tel. 883 859 925  
e-mail: biuro@kominiarz-pabianice.pl

Pabianice, dnia 26.05.2023 r.

## **Opinia nr 86/2023/ZGM BOM**

**z wyników przeprowadzonej kontroli przewodów kominowych**

w Pabianicach przy ul. Partyzancka 52 m. 26 dla ZGM BOM sporządzona przez posiadającego uprawnienia mistrza kominarskiego Jakub Olejnik.

W związku z czym stwierdza się co następuje:

1. W lokalu jednoizbowym należy dobudować przewód wentylacyjny na zewnątrz od strony podwórza.

Opinię sporządzono w oparciu o ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010 r. Dz. U. nr 109, poz. 719 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków oraz Ustawę o ochronie przeciwpożarowej z dn. 27.08.91 r. Dz. U. nr 81, poz. 351 z późn. zm."

Potwierdzenie odbioru opinii:

Dnia 20.06.2023 podpis *mgr Łukasz Włodarczyk*

**INSPEKTOR**

*Włodarczyk*

KOMIN-SERWIS  
MISTRZ KOMINIARSKI  
upr. nr 7406  
(pieczęć i podpis)  
*Jakub Olejnik*





KOMINIARZ PABIANICE  
95-200 Pabianice ul. Piotra Skargi 36  
tel. 042 215 21 81 tel. 883 859 925  
e-mail: biuro@kominiarz-pabianice.pl

Pabianice, dnia 26.05.2023 r.

## Opinia nr 72/2023/ZGM BOM z wyników przeprowadzonej kontroli przewodów kominowych

w Pabianicach przy ul. Partyzancka 52 m. 28 dla ZGM BOM sporządzona przez posiadającego uprawnienia mistrza kominiarskiego Jakub Olejnik.

W związku z czym stwierdza się co następuje:

1. W lokalu jednoizbowym należy dobudować przewód wentylacyjny na zewnątrz od strony podwórza lub od strony mieszkania wewnątrz budynku przez dach. Przewód dymowy należy dobudować wewnątrz budynku przez dach.

Opinię sporządzono w oparciu o ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010 r. Dz. U. nr 109, poz. 719 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków oraz Ustawę o ochronie przeciwpożarowej z dn. 27.08.91 r. Dz. U. nr 81, poz. 351 z późn. zm."

Potwierdzenie odbioru opinii:

Dnia 2.06.2023r.

podpis

INSPEKTOR

*Włodarczyk*  
mgr Łukasz Włodarczyk



Jakub Olejnik

## **Opinia nr 77/2023/ZGM BOM**

**z wyników przeprowadzonej kontroli przewodów kominowych**

w Pabianicach przy ul. Armii Krajowej 28 m. 4 dla ZGM BOM sporządzona przez posiadającego uprawnienia mistrza kominiarskiego Jakub Wójcik.

W związku z czym stwierdza się co następuje:

- I. W łazience należy dobudować przewód wentylacyjny wewnątrz budynku przez strop i dach.

Opinię sporządzono w oparciu o ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm.  
Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010 r. Dz. U. nr 109, poz. 719 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków oraz Ustawę o ochronie przeciwpożarowej z dn. 27.08.91 r. Dz. U. nr 81, poz. 351 z późn. zm."

Potwierdzenie odbioru opinii:

Dnia 15-06-2023r. podpis.....mgr Przemysław Szczapiński

**INSPEKTOR**  
*Przemysław Szczapiński*  
**mgr Przemysław Szczapiński**

MISTRZ KOMINIARSKI  
Opinia nr 77/2023  
(pieczęć podpis) Jcjk  
uprawniony do kontroli  
przewodów kominowych

## **Opinia nr 194/2023/ZGM BOM** **z wyników przeprowadzonej kontroli przewodów kominowych**

w Pabianicach przy ul. Św. Rocha 19 m. 3 dla ZGM BOM sporządzona przez posiadającego uprawnienia mistrza kominarskiego **Mariusz Olejnik**.

W związku z czym stwierdza się co następuje:

1. Przewód dymowy z podłączeniem kuchni węglowej z układem C.O. jest nieszczelny – należy uszczelnić na całej długości. Dla wentylacji łazienki należy dobudować przewód wentylacyjny na zewnątrz budynku z rusztowania od strony podwórza.

Opinię sporządzono w oparciu o ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010 r. Dz. U. nr 109, poz. 719 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków oraz Ustawę o ochronie przeciwpożarowej z dn. 27.08.91 r. Dz. U. nr 81, poz. 351 z późn. zm."

Potwierdzenie odbioru opinii:

Dnia 28.12.2023 r. podpis... *Mariusz Olejnik* *Łukasz Włodarczyk*

INSPEKTOR

USŁUGI KOMINIARSKIE  
"K-G-M-IR"  
MISTRZ KOMINIARSKI  
upr. nr 6291  
(pieczęć i podpis) *Mariusz Olejnik*

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEKÓW W ŁODZI  
90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99  
tel.: (+48) 42 635 80 00, fax: (+48) 42 630 17 83  
Regon 004343702, NIP 725-14-04-997

WUOZ-ZN.5183.123.2024.ŁP.AWJ

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
W PABIANICACH  
SEKRETARIAT  
wpł. 20-06-2024  
Liczba dz. 122  
Podpis.....

Łódź, 04-06-2024 r.

Zakład Gospodarki Komunalnej  
ul. Warzywna 6, 95-200 Pabianice

W odpowiedzi na pismo znak: ZGM.DT.4200.3132.6.2024.ŁW z dnia 2 lutego 2024 r. (data wpływu: 07.02.2024 r.) w sprawie montażu przewodu kominowego wentylacyjnego do pomieszczenia łazienki oraz wymiany stolarki okiennej na PCV w lokalu mieszkalnego nr 3 w budynku frontowym położonym przy ul. Św. Rocha 19 w Pabianicach, Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia swoje stanowisko.

Przedmiotowy budynek figuruje w Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Pabianice (Zarządzenie Nr 158/2021/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 6 lipca 2021 r.). Ponadto usytuowany jest na obszarze objętym ochroną (strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej) na podstawie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr LXVII/561/06 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pabianic w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Pabianice).

W związku z powyższym oraz po zapoznaniu się z załączonymi fotografiami oraz przeprowadzeniu w dniu 3 czerwca br. oględzin przedmiotowego budynku Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków wyraża zgodę na dobudowę przewodu wentylacyjnego na elewacji wschodniej od strony podwórza budynku pod warunkiem przesunięcia go maksymalnie w stronę północną w naroże oraz obudowanie go.

W odniesieniu do wymiany stolarki okiennej po przeprowadzeniu oględzin przedmiotowego budynku, w trakcie których stwierdzono, że okna planowane do wymiany są wtórne, zniszczone i kwalifikują się do wymiany. Okna należy wymienić na nowe białe o takim samym oddziale (w krzyż łaćniński od strony elewacji frontowej; sześciopółkowe od strony podwórza; dwuskrzydłowe w ścianie szczytowej), dopuszczalny jest montaż okien z PCV. Wymiana okien jest dopuszczalna i w niewielkim stopniu wpłynie na budynek, a także nie naruszy wartości kulturowych obszaru chronionego w ramach strefy ochrony konserwatorskiej.

W związku z powyższym Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków wyraża zgodę na wymianę stolarki okiennej (3 szt.) w lokalu nr 3 kamienicy usytuowanej przy ulicy Św. Rocha 19 w Pabianicach z uwzględnieniem powyższych zaleceń.

Niemniejsza opinia nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych opinii, uzgodnień, pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

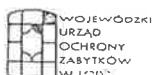
Anna Wróbel-Janiszewska

Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych

Otrzymuje:

1. Adresat
2. aa

Opracowanie: Anna Wróbel-Janiszewska – Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych, tel. 42 635 80 17



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: sekretariat@wuoz-lodz.pl  
<https://www.wuoz-lodz.pl>

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.wuoz.pl](http://www.wuoz.pl): RODO lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

**KOMINIARZ PABIANICE**  
95-200 Pabianice ul. Piotra Skargi 36  
tel. 042 215 21 81 tel. 883 859 925  
biuro@kominiarz-pabianice.pl

Pabianice dnia 01.12.2023r.

## **OPINIA 122/23 ZGM**

**z wyników przeprowadzonych przeglądu przewodów kominowych i podłączeń**

w Pabianicach przy ul. Św. Jana 21 m 1 dla Administracja Budynku sporządzona przez posiadającego uprawnienia mistrza kominiarskiego M. Olejnik

I. Kocioł c.o węglowy w lokalu I podłączony nieprawidłowo, stwierdzone nieprawidłowości : pomieszczenie w którym znajduje się kocioł jest wydzielone z pomieszczenia kuchni, oddzielenie pomieszczenia wykonane z materiałów łatwopalnych – zagrożenie pożarem, wewnątrz pomieszczenia zawieszono półki drewniane – zagrożenie pożarem, ponadto – pomieszczenie nie posiada kubatury dla kotła c.o węglowego, brak wentylacji wywiewnej i nawiewnej w pomieszczeniu, kanał dymowy od c.o węglowego nieuszczelniony, zanieczyszczony sadzą szklistą – zagrożenie pożarem. **ZAKAZ KORZYSTANIA Z KOTŁA C.O WĘGLOWEGO.**

Zalecenia : z uwagi na brak możliwości uzyskania kubatury pomieszczenia (30m<sup>3</sup>) dla pomieszczenia z kotłem c.o węglowym – nawet po rozebraniu zabudowy, pomieszczenie kuchni ma 20,5m<sup>3</sup> kubatury - kocioł c.o węglowy należy trwale odłączyć od komina i zamienić urządzenie grzewcze na piec węglowy (cały lokal ma około 35m<sup>2</sup>). Przewód kominowy dymowy należy oczyścić mechanicznie frezarką kominową z sadzy szklistej, uszczelnić masą cementową na całej długości, otynkować zewnętrzną ścianę kominową na wysokości 1 piętra, zamontować na wylocie kanału nasadę kominową wiatrochronną. Należy również zamontować kanał wentylacyjny dla pomieszczenia kuchni – możliwe od strony ściany szczytowej. Wszystkie prace można wykonać od strony ściany szczytowej, do wykonania prac niezbędne będzie rozstawienie rusztowania. Do czasu wykonania prac korzystanie z kotła c.o węglowego zagraża życiu i bezpieczeństwu lokatorów w budynku. Lokatorzy od kilku lat mają wydany zakaz korzystania z kotła węglowego z uwagi na stwierdzone usterki.

Stan na dzień 01.12.2023r.

Opinię sporządzono w oparciu o ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010 r. Dz. U. nr 109, poz. 719 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków oraz Ustawę o ochronie przeciwpożarowej z dn. 27.08.91 r. Dz. U. nr 81, poz. 351 z późn. zm."

Potwierdzenie odbioru opinii: .....  
dnia 01.12.2023r. podpis.....

USŁUGI KOMINIARSKIE  
"AG-MAR"  
MISTRZ KOMINIARSKI  
(pieczęć i podpis)  
Mariusz Olejnik

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEKÓW W ŁODZI

90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99  
tel.: (+48) 42 635 80 00, fax: (+48) 42 630 17 83  
Regon 004343702, NIP 725-14-04-997

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W PABIANICACH	
SEKRETARIAT	
wpł.	04-06-2024
Liczba dz.	1102
Podpis	

Łódź, 27-05-2024 r.

WUOZ-ZN.5183.122.2024.ŁP

244

ZDT + DT  
- dla władz  
- up. wojp.  
- 04.06.2024

244

Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
ul. Warzywna 6  
95-200 Pabianice

W odpowiedzi na pismo z dnia 2 lutego 2024 r. (data wpływu 07.02.2024 r.), w sprawie wyrażenia zgody na montaż przewodu kominowego wentylacyjnego do lokalu 1 w budynku na działce 511, ob.0008, przy ul. św. Jana 21 w Pabianicach, Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia następujące stanowisko.

Przedmiotowy obiekt objęty jest ochrona konserwatorska poprzez ujęcie w gminnej ewidencji zabytków (Zarządzenie nr 158/2021/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 6 lipca 2021 r.). Ponadto nieruchomość znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską (strefa ścisłej ochrony konserwatorskiej) na podstawie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr LXVII/561/06 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pabianic w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Pabianice).

Według przedstawionych zdjęć lokalizacja przewodu nie wpłynie negatywnie na odbiór wizualny obiektu z perspektywy ulicy, tkanka historyczna obiektu nie zostanie naruszona. W związku z powyższym Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków opiniuje pozytywnie, pod kątem ochrony zabytków, przedmiotową inwestycję, zgodnie z dołączoną do pisma dokumentacją.

Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

Anna Wróbel-Janiszewska

Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych

Otrzymują:

1. Adresat
2. aa.

Sprawę prowadzi:

Łukasz Płuciennik – Inspektor Wydział Zabytków Nieruchomych Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Łodzi,  
Tel. (42) 63217894



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
<https://www.wuoz-lodz.pl>

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.wuoz.lodz.pl](http://www.wuoz.lodz.pl) RODO lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

## **Opinia nr 103/2023/ZGM BOM**

**z wyników przeprowadzonej kontroli przewodów kominowych**

w Pabianicach przy ul. Piękna 15 m. 11 dla ZGM BOM sporządzona przez posiadającego uprawnienia mistrza kominarskiego **Jakub Wójcik**.

W związku z czym stwierdza się co następuje:

1. Przewody wentylacyjne dla kuchni i łazienki są nieszczelne – należy uszczelnić na całej długości. Dla pieca węglowego należy zamontować dodatkowy przewód dymowy wewnątrz budynku przez strop i dach.

Opinię sporządzono w oparciu o ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010 r. Dz. U. nr 109, poz. 719 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków oraz Ustawę o ochronie przeciwpożarowej z dn. 27.08.91 r. Dz. U. nr 81, poz. 351 z późn. zm."

**INSPEKTOR**

Potwierdzenie odbioru opinii:

Dnia 07.09.2023 podpis *mgr Przemysław Szczapiński*

  
(pieczęć i podpis)



ZGM.DT.4200.2153.3.2023.ŁW. 2023. 2260/5

WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTKÓW W ŁODZI

90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99  
tel.: (+48) 42 635 80 00, fax: (+48) 42 630 17 83  
Regon 004343702, NIP 725-14-04-997

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
W PABIANICACH  
SEKRETARIAT

wpl. 16-11-2023

Liczba dz. 2260

Podpis

Łódź, 13-11-2023 r.

WUOZ-ZN.5152.113.2023.AWJ



Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
ul. Warzywna 6, 95-200 Pabianice

ZDT  
- do niań.  
- ug. wong.  
16.11.2  
DT  
16.11.2  
A

W odpowiedzi na pismo z dnia 20 października 2023 r. (data wpływu: 25.10.2023 r.) znak: ZGM.DT.4200.2153.3.2023.ŁW w sprawie montażu przewodu kominowego dymowego dla lokalu mieszkalnego nr 11 w budynku położonym przy ul. Pięknej 15 w Pabianicach, Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia swoje stanowisko.

Przedmiotowy budynek znajduje się na obszarze objętym ochroną konserwatorską (strefa ogólnych cech rozplanowania) na podstawie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr LXVII/561/06 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 29 czerwca 2006 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Pabianic w granicach administracyjnych Gminy Miejskiej Pabianice).

W związku z powyższym oraz po zapoznaniu się z załączonymi fotografiami Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków wyraża zgodę na montaż przewodu kominowego dymowego z blachy żaroodpornej wewnątrz budynku i wyprowadzenie go przez dach. Pozwoli to na poprawę jakości użytkowania przedmiotowego lokalu, nie wpływając negatywnie na estetykę budynku.

Niemniejsza opinia nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych opinii, uzgodnień, pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

Anna Wróbel-Janiszewska

Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych

Otrzymuje:

- ① Adresat  
1. aa

Opracowanie: Anna Wróbel-Janiszewska – Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych, tel. 42 635 80 17



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
<https://www.wuoz-lodz.pl>

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl): RODO lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.



## **Opinia nr 145/2023/ZGM BOM** **z wyników przeprowadzonej kontroli przewodów kominowych**

w Pabianicach przy ul. Piotra Skargi 4/6 m. 6 dla ZGM BOM sporządzona przez posiadającego uprawnienia mistrza kominarskiego **Mariusz Olejnik**.

W związku z czym stwierdza się co następuje:

- I. W obrębie lokalu nr 6 z uwagi na brak wolnych przewodów kominowych dla podłączenia pieca węglowego należy wykonać/zamontować dodatkowy przewód dymowy przez strych wewnątrz budynku.

Opinię sporządzono w oparciu o ustawę Prawo Budowlane z dnia 07.07.1994r. Dz. U. z 2013r. poz. 1409 z późn. zm. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 07.06.2010 r. Dz. U. nr 109, poz. 719 w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków oraz Ustawę o ochronie przeciwpożarowej z dn. 27.08.91 r. Dz. U. nr 81, poz. 351 z późn. zm."

Potwierdzenie odbioru opinii:

Dnia ..... podpis.....

26.11.23

**INSPEKTOR**

**Katarzyna Połetek**

USŁUGI KOMINIARSKIE

**"AG-MAP"**

MISTRZ KOMINIARSKI

upr. nr. 6291



**Mariusz Olejnik**

(pieczęć i podpis)

26 M. DT. 4200. 1069. 1. 2023. 2330/5

**WOJEWÓDZKI URZĄD  
OCHRONY ZABYTEKÓW W ŁODZI**

90-425 Łódź, ul. Piotrkowska 99  
tel.: (+48) 42 635 80 00, fax: (+48) 42 630 17 83  
Regon 004343702, NIP 725-14-04-997

WUOZ-ZN.5183.1238.2023.AWJ

ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
W PABIANICACH  
SEKRETARIAT  
wpł. 23-11-2023  
Liczba d. 2330  
Podpis: [signature]  
STAROSTWO POWIATOWE  
W PABIANICACH  
WYDZIAŁ  
ARCHITEKTURY I BUDOWNICTWA  
95-200 Pabianice, ul. Partyzancka 5  
tel. +48 42 208 16 11, fax +48 42 208 77 17  
23-11-2023  
[signature]

**Zakład Gospodarki Mieszkaniowej  
ul. Warzywna 6, 95-200 Pabianice**

W odpowiedzi na pismo z dnia 26 października 2023 r. (data wpływu: 30.10.2023 r.) znak: ZGM.DT.4200.1069.1.2023.ŁW w sprawie montażu przewodu kominowego dymowego dla lokalu mieszkalnego nr 6 w budynku położonym przy ul. Piotra Skargi 4/6 w Pabianicach, Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia swoje stanowisko.

Przedmiotowy budynek (kamienica) znajduje się pod indywidualną ochroną konserwatorską na podstawie wpisu do Gminnej Ewidencji Zabytków miasta Pabianic (Zarządzenie Nr 158/2021/P Prezydenta Miasta Pabianic z dnia 6 lipca 2021 r.). Dla obszaru Starego Rynku, w tym nieruchomości przy ul. Piotra Skargi 4/6 w Pabianicach (dz. nr ewid. 13/29, obręb P-13), obowiązują ustalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Uchwała Nr XII/87/03 Rady Miejskiej w Pabianicach z dnia 27 czerwca 2003 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu Starego Miasta w Pabianicach ograniczonego: rz. Dobrzyńką na odcinku od ul. gen. St. "Grot" Roweckiego do ul. Zamkowej, ul. Grobelną, ul. Lipową, terenem Parku im. J. Słowackiego, ul. Garncarską, ul. Majdany, narożnikami u zbiegu ulic Konstantynowskiej i Bóźnicznej z ul. Zamkową oraz Bóźnicznej i Kopernika z ul. Piotra Skargi i ul. Bugaj.) (dalej: mpzp).

W związku z powyższym oraz po zapoznaniu się z załączonymi fotografiami Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków wyraża zgodę na montaż przewodu kominowego dymowego z blachy żaroodpornej wewnątrz budynku i wyprowadzenie go przez dach. Pozwoli to na poprawę jakości użytkowania przedmiotowego lokalu, nie wpływając negatywnie na estetykę budynku.

Niemniejsza opinia nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych opinii, uzgodnień, pozwoleń wymaganych przepisami prawa.

Z upoważnienia Łódzkiego Wojewódzkiego  
Konserwatora Zabytków

**Anna Wróbel-Janiszewska**

[signature]

**Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych**

Otrzymuje:

• adresat  
• aa

Opracowanie: Anna Wróbel-Janiszewska – Naczelnik Wydziału Zabytków Nieruchomych, tel. 42 635 80 17



Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Łodzi  
ul. Piotrkowska 99, 90-425 Łódź, tel.: 42 631 78 92, fax: 42 630 17 83  
e-mail: [sekretariat@wuoz-lodz.pl](mailto:sekretariat@wuoz-lodz.pl)  
<https://www.wuoz-lodz.pl>

Administratorem danych osobowych jest Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków. Dane przetwarzane są w celu realizacji czynności urzędowych. Masz prawo do dostępu, sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych. Więcej informacji znajdziesz na stronie [www.wuoz-lodz.pl](http://www.wuoz-lodz.pl) lub pod numerem telefonu: 42 631 78 92.

BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1

**PROJEKT BUDOWLANY**  
**PROJEKT BUDOWLANY**  
**TOM I**  
**ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU**  
**BUDOWLANEGO TOM I ZAŁ**

**MxA** M x A A R C H I T E K T U R A  
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR

MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur  
ul. Mogilska 40/33, 31-546 Kraków, tel. (+48) 798 782 663

[www.mxaarchitektura.pl](http://www.mxaarchitektura.pl)

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1**

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94/1, 95-200 PABIANICE  
UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11/4, 95-200 PABIANICE  
UL. ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1/7, 95-200 PABIANICE  
UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28/11, 95-200 PABIANICE  
UL. PARTYZANCKA 52/26 ORAZ 52/28, 95-200 PABIANICE  
UL. ARMII KRAJOWEJ 28/4, 95-200 PABIANICE  
UL. ŚW. ROCHA 19/3, 95-200 PABIANICE  
UL. ŚW. JANA 21/1, 95-200 PABIANICE  
UL. PIĘKNA 15/11, 95-200 PABIANICE  
UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6/6, 95-200 PABIANICE  
KAT. 1, KAT. XIII

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK:

DZ. NR 114 OBR. P-6 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0006.114)  
DZ. NR 240 OBR. P-7 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0007.240)  
DZ. NR 243 OBR. P-7 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0007.243)  
DZ. NR 283 OBR. P-7 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0007.283)  
DZ. NR 219 OBR. P-8 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0008.219)  
DZ. NR 317 OBR. P-8 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0008.317)  
DZ. NR 482 OBR. P-8 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0008.482)  
DZ. NR 511 OBR. P-8 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0008.511)  
DZ. NR 111 OBR. P-12 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0012.111)  
DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0013.38)

INWESTOR:

MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
UL. WARZYWNA 6, 95-200 PABIANICE



M x A A R C H I T E K T U R A  
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR

MxA ARCHITEKTURA PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR  
UL. MOGILSKA 40/33, 31-546 KRAKÓW TEL. (+48) 798 782 663

str. 1/1

**INFORMACJA DOTYCZĄCA  
BEZPIECZEŃSTWA  
I OCHRONY ZDROWIA**

**PROJEKT BUDOWLANY [PB]**

**TOM I**

**ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU  
BUDOWLANEGO TOM I ZAŁ**



**M x A ARCHITEKTURA**  
PRACOWNIA PROJEKTOWA JAN MAZUR

MxA ARCHITEKTURA Pracownia Projektowa Jan Mazur  
ul. Mogilska 40/33, 31-546 Kraków, tel. (+48) 798 782 663

www.mxaarchitektura.pl

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

**BUDOWA INSTALACJI I PRZEWODÓW WENTYLACYJNYCH ORAZ DYMOWYCH WRAZ Z ROBOTAMI TOWARZYSZĄCYMI W WYBRANYCH LOKALACH BUDYNKÓW MIESZKALNYCH PRZY UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94 DZ. NR 114 OBR. P-6, UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11 DZ. NR 240 OBR. P-7, ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1 DZ. NR 243 OBR. P-7, UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28 DZ. NR 283 OBR. P-7, UL. PARTYZANCKA 52 DZ. NR 219 OBR. P-8, UL. ARMII KRAJOWEJ 28 DZ. NR 317 OBR. P-8, UL. ŚW. ROCHA 19 DZ. NR 482 OBR. P-8, UL. ŚW. JANA 21 DZ. NR 511 OBR. P-8, UL. PIĘKNA 15 DZ. NR 111 OBR. P-12, UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6 DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE 100802\_1**

ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:

UL. STANISŁAWA MONIUSZKI 94/1, 95-200 PABIANICE  
UL. TADEUSZA KOŚCIUSZKI 11/4, 95-200 PABIANICE  
UL. ŚW. MAKSYMILIANA MARII KOLBEGO 1/7, 95-200 PABIANICE  
UL. MARII SKŁODOWSKIEJ-CURIE 28/11, 95-200 PABIANICE  
UL. PARTYZANCKA 52/26 ORAZ 52/28, 95-200 PABIANICE  
UL. ARMII KRAJOWEJ 28/4, 95-200 PABIANICE  
UL. ŚW. ROCHA 19/3, 95-200 PABIANICE  
UL. ŚW. JANA 21/1, 95-200 PABIANICE  
UL. PIĘKNA 15/11, 95-200 PABIANICE  
UL. KS. PIOTRA SKARGI 4/6/6, 95-200 PABIANICE  
KAT. 1, KAT. XIII

NAZWA JEDNOSTKI EWIDENCYJNEJ, NAZWA I NUMER OBRĘBU EWIDENCYJNEGO ORAZ NUMERY DZIAŁEK:

DZ. NR 114 OBR. P-6 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0006.114)  
DZ. NR 240 OBR. P-7 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0007.240)  
DZ. NR 243 OBR. P-7 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0007.243)  
DZ. NR 283 OBR. P-7 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0007.283)  
DZ. NR 219 OBR. P-8 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0008.219)  
DZ. NR 317 OBR. P-8 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0008.317)  
DZ. NR 482 OBR. P-8 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0008.482)  
DZ. NR 511 OBR. P-8 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0008.511)  
DZ. NR 111 OBR. P-12 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0012.111)  
DZ. NR 38 OBR. P-13 JEDN. EWID. MIASTO PABIANICE (100802\_1.0013.38)

INWESTOR:

MIASTO PABIANICE, ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ  
UL. WARZYWNA 6, 95-200 PABIANICE

	IMIĘ NAZWISKO:	NR DEC.:	DATA:	PODPIS:
SPORZĄDZIŁ	MGR INŻ ARCH. JAN MAZUR	23/PKOKK/2016 specj. architektoniczna do projektowania bez ograniczeń	30.08.2024 r.	

A.1.IBIOZ	INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA
A.1.IBIOZ.1	ZAKRES ROBÓT DLA CAŁEGO ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO ORAZ KOLEJNOŚĆ REALIZACJI POSZCZEGÓLNYCH OBIEKTÓW
	<ul style="list-style-type: none"> <li>-wykonanie prac przygotowawczych</li> <li>-wykonanie niezbędnych prac rozbiórkowych</li> <li>-wykonanie otworowań przez przegrody budowlane</li> <li>-wykonanie niezbędnych robót murarskich, uzupełnień ścian zewnętrznych oraz montaż ślusarki</li> <li>-wykonanie przewodów kominowych</li> <li>-wykonanie przejść przez przegrody</li> <li>-wykonanie obudowy przewodu (dotyczy ul. św. Rocha)</li> <li>-wykonanie detali, obróbek, szczegółów oraz montaż elementów dodatkowych</li> <li>-wykonanie obróbek blacharskich przejść przez przegrody zewnętrznego</li> <li>-zabezpieczenie przejść przez przegrody do odpowiedniej klasy odporności ogniowej, zgodnie z dokumentacją projektową</li> <li>-wykonanie obudowy przewodu wentylacyjnego z płyt włóknocementowych i wykończenie tynkiem – dotyczy ul. św. Rocha 19/3</li> <li>-wykonanie instalacji wewnętrznych</li> <li>-wykonanie robót budowlanych wewnętrznych oraz wykończeniowych</li> <li>-uporządkowanie terenu oraz terenów przyległych</li> </ul> <p>Zakres oraz kolejność wykonywania robót dla całego zamierzenia zgodnie z harmonogramem wykonanym przez kierownika budowy.</p>
A.1.IBIOZ.2	WYKAZ ISTNIEJĄCYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH
	<p>Na działkach objętych opracowaniem (inne tereny zabudowane Bi) znajduje się istniejąca zabudowa wraz z infrastrukturą, urządzeniami budowlanymi, powierzchniami utwardzonymi, powierzchnią biologicznie czynną. Na terenie działek oraz działek sąsiednich (w tym drogowych) istniejący drzewostan.</p> <p>Przez teren działki przebiegają trasy sieci / przyłączy / instalacji zewnętrznych do budynków na przedmiotowej działce/działkach sąsiednich: wodociągowej, kanalizacyjnej sanitarnej, kanalizacyjnej ogólnospławnej, elektroenergetycznej (w tym linie napowietrzne elektroenergetyczne), teletechnicznej. W ciągach przyległych ulic sieci / przyłącza gazowe oraz ciepłownicze.</p> <p>Na terenach działek istniejące przejazdy (na dziedziniec) – dotyczy św. Rocha, Piotra Skargi.</p>
A.1.IBIOZ.3	WSKAZANIE ELEMENTÓW ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI LUB TERENU, KTÓRE MOGĄ STWARZAĆ ZAGROŻENIE BEZPIECZEŃSTWA I ZDROWIA LUDZI
	<ul style="list-style-type: none"> <li>-istniejący przyłącz i instalacja wodociągowa</li> <li>-istniejący przyłącz i instalacja kanalizacji sanitarnej</li> <li>-istniejący przyłącz i instalacja elektroenergetyczna, w tym linia elektroenergetyczna napowietrzna</li> <li>-istniejący przyłącz i instalacja teletechniczna</li> <li>-niezainwentaryzowane istniejące przyłącza oraz instalacje gazowe</li> <li>-niezainwentaryzowane istniejące przyłącza oraz instalacje ciepłownicze</li> <li>-istniejące przyłącza/instalacje budynków sąsiednich oraz w ciągu działek sąsiednich</li> <li>-istniejące sieci/przyłącza: elektroenergetyczna, telekomunikacyjna, ciepłownicza, gazowa, wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, kanalizacji ogólnospławnej</li> <li>-przy wykonywaniu robót budowlanych nie dopuścić do zanieczyszczenia środowiska substancjami i materiałami stosowanymi do budowy, ściekami lub odpadami powstającymi w związku z realizowanymi pracami</li> <li>-budynki w zabudowie zwartej (w tym śródmiejskiej) – roboty budowlane wykonywać zgodnie z projektem, podczas wykonywania robót ziemnych i pozostałych robót nie dopuścić do naruszenia ścian i</li> </ul>

fundamentów budynków przedmiotowych i sąsiednich

Część obiektów w strefie ochrony konserwatorskiej / w gminnej ewidencji zabytków. Właściwy wojewódzki konserwator zabytków zaopiniował pozytywnie roboty polegające na budowie przewodów wentylacyjnych, dymowych i spalinowych.

-

**UWAGA:** roboty budowlane wykonywane w czynnych budynkach. Roboty budowlane należy zorganizować tak, aby ewentualne uciążliwości nie zakłócały działalności użytkownika budynku. Należy zwrócić szczególną uwagę na odpowiednie **zabezpieczenie pomieszczeń technicznych i ich wyposażenia przed zabrudzeniami, zapyleniem itd. Zachować ciągłość pracy budynku.**

**UWAGA:** roboty budowlane wykonywane w budynkach objętych ochroną konserwatorską na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i/lub wpisane do gminnej ewidencji zabytków. Roboty budowlane należy zorganizować tak, aby zapewnić bezpieczeństwo osób znajdujących się na terenie inwestycji oraz w sąsiedztwie.

**UWAGA:** w przypadku wystąpienia w toku prowadzenia robót budowlanych nowych okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie wykonywania dokumentacji projektowej, zgłosić ten fakt bezzwłocznie kierownikowi budowy, Inwestorowi oraz projektantowi. Dalszy sposób postępowania ustalić w toku nadzoru autorskiego z projektantem.

**UWAGA:** roboty budowlane wykonywać zgodnie z projektem, podczas wykonywania robót nie dopuścić do naruszenia ścian, fundamentów oraz innych elementów konstrukcyjnych przedmiotowych budynków

**UWAGA:** brak możliwości precyzyjnego zidentyfikowania elementów ukrytych, np. więźby drewnianej, belek stropowych, nadproży, elementów żelbetowych, konstr. itd. przed wykonaniem przejść instalacyjnych przez przegrodę, zrobić odkrywkę warstw wierzchnich przegrody (wykończenie, podłoga drewniana itd.) w niezbędnym zakresie w celu zlokalizowania ewentualnych elementów konstrukcyjnych. nie wykonywać przebić przez te elementy. w razie wystąpienia nowych okoliczności lub kolizji projektowanych elementów i przebić z konstrukcją budynku, bezzwłocznie zgłosić ten fakt projektantowi, kierownikowi budowy i inwestorowi. dalsze działania podejmować w porozumieniu z projektantem w ramach nadzoru autorskiego

**UWAGA:** przed wykonaniem robót budowlanych sprawdzić podane na rysunku wymiary względem stanu istniejącego.

**UWAGA:** podczas wykonywania robót budowlanych stosować się do wytycznych zawartych w dokumentacji projektowej, przepisów odrębnych oraz norm (w szczeg. tzw. normy kominowej)

**UWAGA:** nie naruszyć konstrukcji budynku podczas wykonywania przebić przez ścianę (wieniec/oparcie stropu) i/lub stropu (konstrukcja) i/lub dachu (więźba drewniana - płatwie, krokwie, słupy, miecze, kleszcze itd.); przed wykonaniem przebić zidentyfikować elementy konstrukcyjne niewidoczne (w tym wykonać niezbędne odkrywki)

A.1.IBIOZ.4	<b>WSKAZANIE DOTYCZĄCE PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ WYSTĘPUJĄCYCH PODCZAS REALIZACJI ROBÓT BUDOWLANYCH, OKREŚLAJĄCE SKALĘ I RODZAJE ZAGROŻEŃ ORAZ MIEJSCE I CZAS ICH WYSTĄPIENIA</b>
-------------	---

Należy uwzględnić w szczególności specyfikę:

-robót budowlanych, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi, a w szczególności przysypywania ziemią lub upadku z wysokości:

-roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m

-rozbiórki obiektów budowlanych o wysokości powyżej 8m

-roboty wykonywane przy użyciu dźwigów lub śmigłowców

-roboty wykonywane pod lub w pobliżu przewodów linii elektroenergetycznych, w odległości liczonej

poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- 3,0m – dla linii o napięciu znamionowym nieprzekraczającym 1kV
- 5,0m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 1kV, lecz nieprzekraczającym 15kV
- 10,0m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 15kV, lecz nieprzekraczającym 30kV
- 15,0m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 30kV, lecz nieprzekraczającym 110kV

-robót budowlanych, przy prowadzeniu których występują działania substancji chemicznych lub czynników biologicznych zagrażających bezpieczeństwu i zdrowiu ludzi

-roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10 st. C

-roboty przy materiałach skażonych biologicznie (wyprawy tynkarskie, ściany oraz stropy porażone grzybami i pleśnią; elementy drewniane ulegające biokorozji: larwy owadów, grzyby, pleśń); skuty tynk, fragmenty ścian i stropów oraz elementy drewniane uległe biokorozji należy traktować jako odpad niebezpieczny i odpowiednio z nim postępować; Wykonawca odpowiada za stosowne gospodarowanie odpadami (zgodnie z przepisami dotyczącymi gospodarowania odpadów)

-robót budowlanych prowadzonych w pobliżu linii wysokiego napięcia lub czynnych linii komunikacyjnych:

- roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 15,0m – dla linii o napięciu znamionowym 110kV
- roboty wykonywane w odległości liczonej poziomo od skrajnych przewodów, mniejszej niż 30,0m – dla linii o napięciu znamionowym powyżej 110kV

-robót budowlanych prowadzonych przy montażu i demontażu ciężkich elementów prefabrykowanych – roboty, których masa przekracza 1,0 t

Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót, z określeniem skali i rodzajów zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:

-zagrożenie uszkodzenia nie zinwentaryzowanych istniejących urządzeń podziemnych oraz elementów ukrytych (np. istniejące instalacje)

-wybuch gazu – podczas uszkodzenia rury gazowej

-porażenie prądem – przy uszkodzeniu kabla energetycznego lub kontakcie z przewodem elektroenergetycznym

-wyciek wody pod ciśnieniem – podczas uszkodzenia rury wodociągowej

-wyciek czynnika pod ciśnieniem i o wysokiej temperaturze – podczas uszkodzenia rury ciepłowniczej

-wyciek ścieków bytowych – podczas uszkodzenia rury kanalizacyjnej

-naruszenie konstrukcji budynków przedmiotowych i sąsiednich – podczas wykonywania robót budowlanych

-upadek z wysokości ponad 5,0m – podczas wykonywania robót na rusztowaniach, zwyczajach elewacyjnych, przy otworach w ścianach zewnętrznych, stropach, na dachu/stropodachu itd.

-uderzenie elementami budynku ulegającego rozbiórce – podczas wykonywania prac rozbiórkowych

-uderzenie ciężkimi lub wielkogabarytowymi przedmiotami/elementami montażowymi/materiałami budowlanymi i awaria/uszkodzenie dźwigu – podczas robót wykonywanych przy użyciu dźwigów lub śmigłowców

-odmrożenia ciała, awaria maszyn i uszkodzenia elementów wyposażenia instalacyjnego lub innych elementów budynku – podczas prowadzenia robót przy temperaturze poniżej -10 st. C

-kontakt z materiałami skażonymi biologicznie – podczas skuwania i usuwania istniejących skażonych elementów oraz podczas prac wewnątrz zawilgoconych pomieszczeń

-uderzenie ciężkimi lub wielkogabarytowymi elementami prefabrykowanymi lub innymi przedmiotami i awaria sprzętu budowlanego – podczas prowadzenia robót przy montażu i demontażu ciężkich elementów, podczas pracy ze sprzętem budowlanym

A.1.IBIOZ.5	<b>WSKAZANIE SPOSOBU PROWADZENIA INSTRUKTAŻU PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH</b>
-------------	---

-szkolenie pracowników w zakresie BHP, w szczególności:

- w zakresie przepisów ogólnych
- w zakresie warunków przygotowania i prowadzenia robót budowlanych
- w zakresie zagospodarowania terenu budowy
- w zakresie warunków sanitarnych i higienicznych
- w zakresie wymagań dotyczących miejsc pracy usytuowanych w budynkach oraz w obiektach poddawanych remontowi lub przebudowie
- w zakresie przepisów dotyczących instalacji i urządzeń elektroenergetycznych

- w zakresie przepisów dotyczących maszyn i innych urządzeń technicznych
- w zakresie przepisów dotyczących robót na wysokościach, rusztowaniach i ruchomych podestach roboczych
- w zakresie przepisów dotyczących robót murarskich i tynkarskich
- w zakresie przepisów dotyczących robót montażowych
- w zakresie przepisów dotyczących robót spawalniczych
- w zakresie przepisów dotyczących robót dekarских i izolacyjnych
- w zakresie robót rozbiórkowych
- szkolenie pracowników w zakresie przepisów dotyczących postępowania z odpadami niebezpiecznymi
- organizacja ręcznych prac transportowych
  - przepisy ogólne
  - ręczne przemieszczanie przedmiotów przez jednego pracownika
  - zespołowe ręczne przemieszczanie przedmiotów
  - przemieszczanie materiałów szkodliwych i niebezpiecznych
  - przemieszczanie ładunków za pomocą poruszanych ręcznie wózków oraz tacek
  - przemieszczanie ładunków przy użyciu ręcznie napędzanych dźwignic
- zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów
- wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce
- wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
- poinformowanie pracowników o przewidywanych zagrożeniach podczas realizacji robót budowlanych, z określeniem skali, rodzaju zagrożeń oraz miejsca i czasu ich występowania
- poinformowanie o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia
- prowadzenie instruktażu pracowników przed wykonywaniem robót budowlanych, zwłaszcza robót szczególnie niebezpiecznych
- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- określenie sposobu przechowywania i przemieszczania odpadów, materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy
- wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwu wynikającemu z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie
- umożliwienie bezpiecznej i sprawnej komunikacji
- umożliwienie szybkiej ewakuacji na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń
- wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych
- oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie
- rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych wraz z parametrami poboru mediów, punktami czerpalnymi, zaworami odcinającymi, drogami dojazdowymi
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego
- rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych, wynikających z przepisów odrębnych, takich jak strefy magazynowania i składowania odpadów, materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, strefy pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego
- rozmieszczenie placów produkcji pomocniczej
- wyznaczenie układów komunikacyjnych oraz transportu na potrzeby budowy
- wyznaczenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych
- przestrzeganie kodeksu pracy
- przestrzeganie wymagań w zakresie ochrony środowiska
- organizacja ręcznych prac transportowych
- wskazanie sposobu wykonywania robót budowlanych przy obiekcie zabytkowym / objętych ochroną konserwatorską
- ogrodzenie terenu
- prowadzenie instruktażu stanowiskowego
- określenie jednoznacznych sposobów komunikowania się z kierownictwem budowy



-zapoznanie brygad z etapowaniem oraz zakresem i kolejnością robót budowlano-montażowych  
 -przestrzeganie wskazań zawartych w przepisach, ze szczególnym uwzględnieniem:

- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26.09.1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy*
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych*
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 14 marca 2000 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy ręcznych pracach transportowych oraz innych pracach związanych z wysiłkiem fizycznym*
- Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach*
- Ustawa z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy*

UWAGA: roboty budowlane wykonywane w czynnych budynkach. Roboty budowlane należy zorganizować tak, aby ewentualne uciążliwości nie zakłócały działalności użytkownika budynku. Należy zwrócić szczególną uwagę na odpowiednie **zabezpieczenie pomieszczeń technicznych i ich wyposażenia przed zabrudzeniami, zapyleniem itd. Zachować ciągłość pracy budynku.**

UWAGA: roboty budowlane wykonywane w budynkach objętych ochroną konserwatorską na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i/lub wpisane do gminnej ewidencji zabytków. Roboty budowlane należy zorganizować tak, aby zapewnić bezpieczeństwo osób znajdujących się na terenie inwestycji oraz w sąsiedztwie.

UWAGA: w przypadku wystąpienia w toku prowadzenia robót budowlanych nowych okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie wykonywania dokumentacji projektowej, zgłosić ten fakt bezzwłocznie kierownikowi budowy, Inwestorowi oraz projektantowi. Dalszy sposób postępowania ustalić w toku nadzoru autorskiego z projektantem.

UWAGA: roboty budowlane wykonywać zgodnie z projektem, podczas wykonywania robót nie dopuścić do naruszenia ścian, fundamentów oraz innych elementów konstrukcyjnych przedmiotowych budynków

UWAGA: brak możliwości precyzyjnego zidentyfikowania elementów ukrytych, np. więźby drewnianej, belek stropowych, nadproży, elementów żelbetowych, konstr. itd. przed wykonaniem przejść instalacyjnych przez przegrodę, zrobić odkrywkę warstw wierzchnich przegrody (wykończenie, podłoga drewniana itd.) w niezbędnym zakresie w celu zlokalizowania ewentualnych elementów konstrukcyjnych. nie wykonywać przebić przez te elementy. w razie wystąpienia nowych okoliczności lub kolizji projektowanych elementów i przebić z konstrukcją budynku, bezzwłocznie zgłosić ten fakt projektantowi, kierownikowi budowy i inwestorowi. dalsze działania podejmować w porozumieniu z projektantem w ramach nadzoru autorskiego

UWAGA: przed wykonaniem robót budowlanych sprawdzić podane na rysunku wymiary względem stanu istniejącego.

UWAGA: podczas wykonywania robót budowlanych stosować się do wytycznych zawartych w dokumentacji projektowej, przepisów odrębnych oraz norm (w szczeg. tzw. normy kominowej)

UWAGA: nie naruszyć konstrukcji budynku podczas wykonywania przebić przez ścianę (wieniec/oparcie stropu) i/lub stropu (konstrukcja) i/lub dachu (więźba drewniana - płatwie, krokwie, słupy, miecze, kleszcze itd.); przed wykonaniem przebić zidentyfikować elementy konstrukcyjne niewidoczne (w tym wykonać niezbędne odkrywki)

Każdy pracownik potwierdza własnoręcznym podpisem odbycie szkolenia BHP i zapoznanie z wyżej wymienionymi instrukcjami.

A.1.IBIOZ.6	WSKAZANIE ŚRODÓW TECHNICZNYCH I ORGANIZACYJNYCH, ZAPOBIEGAJĄCYCH NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT BUDOWLANYCH W STREFACH SZCZEGÓLNEGO ZAGROŻENIA ZDROWIA LUB W ICH SĄSIEDZTWIE, W TYM ZAPEWNIAJĄCYCH BEZPIECZNĄ I SPRAWNĄ KOMUNIKACJĘ, UMOŻLIWIAJĄCĄ SZYBKĄ EWAKUACJĘ NA WYPADEK POŻARU, AWARII I INNYCH
-------------	--

## ZAGROŻEŃ

- zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów
- wykaz istniejących obiektów budowlanych podlegających adaptacji lub rozbiórce
- wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi
- poinformowanie pracowników o przewidywanych zagrożeniach podczas realizacji robót budowlanych, z określeniem skali, rodzaju zagrożeń oraz miejsca i czasu ich występowania
- poinformowanie o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia
- prowadzenie instruktażu pracowników przed wykonywaniem robót budowlanych, zwłaszcza robót szczególnie niebezpiecznych
- określenie zasad postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- określenie sposobu przechowywania i przemieszczania odpadów, materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych na terenie budowy
- wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie
- umożliwienie bezpiecznej i sprawnej komunikacji
- umożliwienie szybkiej ewakuacji na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń
- wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych
- oznaczenie czynników mogących stwarzać zagrożenie
- rozmieszczenie urządzeń przeciwpożarowych wraz z parametrami poboru mediów, punktami czerpalnymi, zaworami odcinającymi, drogami dojazdowymi
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego
- rozmieszczenie i oznaczenie granic obszarów wewnętrznych i zewnętrznych stref ochronnych, wynikających z przepisów odrębnych, takich jak strefy magazynowania i składowania odpadów, materiałów, wyrobów, substancji oraz preparatów niebezpiecznych, strefy pracy sprzętu zmechanizowanego i pomocniczego
- rozmieszczenie placów produkcji pomocniczej
- wyznaczenie układów komunikacyjnych oraz transportu na potrzeby budowy
- wyznaczenie pomieszczeń higieniczno-sanitarnych
  
- wykonywanie zamierzenia zgodnie z projektem
- przestrzeganie obowiązujących przepisów
- przestrzeganie kodeksu pracy
- przestrzeganie wymagań w zakresie ochrony środowiska
- organizacja ręcznych prac transportowych
- ogrodzenie terenu
- prowadzenie instruktażu stanowiskowego
- określenie jednoznacznych sposobów komunikowania się z kierownictwem budowy
- zapoznanie brygad z zakresem i kolejnością robót budowlano-montażowych
- szkolenie pracowników w zakresie BHP
- szkolenie pracowników w zakresie przepisów dotyczących postępowania z odpadami niebezpiecznymi
- informowanie pracowników o zakresie i harmonogramie prowadzenia robót budowlanych
- rozmieszczenie tablic ostrzegawczych oraz informacyjnych na terenie budowy
- zabezpieczenie rusztowań itp. - bariery
- zaprzestanie wykonywania robót liniowych oraz za pomocą dźwigów w czasie trwania burzy
- sprawne maszyny i urządzenia, w tym prowadzić bieżącą kontrolę oraz konserwację
- trzeźwość pracowników
- zachowanie bezpiecznej odległości od pracującego sprzętu mechanicznego
- zabezpieczenie wstępu na teren budowy przed osobami postronnymi
- zabezpieczenie stref w zasięgu i pobliżu pracy maszyn oraz montażu elementów prefabrykowanych przed dostępem osób postronnych
- stosowanie się do norm oraz przepisów odrębnych

UWAGA: roboty budowlane wykonywane w czynnych budynkach. Roboty budowlane należy zorganizować tak, aby ewentualne uciążliwości nie zakłócały działalności użytkownika budynku. Należy zwrócić szczególną uwagę na odpowiednie **zabezpieczenie pomieszczeń technicznych i ich wyposażenia przed zabrudzeniami, zapyleniem itd. Zachować ciągłość pracy budynku.**

UWAGA: roboty budowlane wykonywane w budynkach objętych ochroną konserwatorską na podstawie obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i/lub wpisane do gminnej ewidencji zabytków. Roboty budowlane należy zorganizować tak, aby zapewnić bezpieczeństwo osób znajdujących się na terenie inwestycji oraz w sąsiedztwie.

UWAGA: w przypadku wystąpienia w toku prowadzenia robót budowlanych nowych okoliczności, których nie można było przewidzieć na etapie wykonywania dokumentacji projektowej, zgłosić ten fakt bezzwłocznie kierownikowi budowy, Inwestorowi oraz projektantowi. Dalszy sposób postępowania ustalić w toku nadzoru autorskiego z projektantem.

UWAGA: roboty budowlane wykonywać zgodnie z projektem, podczas wykonywania robót nie dopuścić do naruszenia ścian, fundamentów oraz innych elementów konstrukcyjnych przedmiotowych budynków

UWAGA: brak możliwości precyzyjnego zidentyfikowania elementów ukrytych, np. więźby drewnianej, belek stropowych, nadproży, elementów żelbetowych, konstr. itd. przed wykonaniem przejść instalacyjnych przez przegrodę, zrobić odkrywkę warstw wierzchnich przegrody (wykończenie, podłoga drewniana itd.) w niezbędnym zakresie w celu zlokalizowania ewentualnych elementów konstrukcyjnych. nie wykonywać przebić przez te elementy. w razie wystąpienia nowych okoliczności lub kolizji projektowanych elementów i przebić z konstrukcją budynku, bezzwłocznie zgłosić ten fakt projektantowi, kierownikowi budowy i inwestorowi. dalsze działania podejmować w porozumieniu z projektantem w ramach nadzoru autorskiego

UWAGA: przed wykonaniem robót budowlanych sprawdzić podane na rysunku wymiary względem stanu istniejącego.

UWAGA: podczas wykonywania robót budowlanych stosować się do wytycznych zawartych w dokumentacji projektowej, przepisów odrębnych oraz norm (w szczeg. tzw. normy kominowej)

UWAGA: nie naruszyć konstrukcji budynku podczas wykonywania przebić przez ścianę (wieniec/oparcie stropu) i/lub stropu (konstrukcja) i/lub dachu (więźba drewniana - płatwie, krokwie, słupy, miecze, kleszcze itd.); przed wykonaniem przebić zidentyfikować elementy konstrukcyjne niewidoczne (w tym wykonać niezbędne odkrywki)

#### UWAGI KOŃCOWE:

-roboty prowadzić pod nadzorem odpowiednio wykwalifikowanych osób, zgodnie z przepisami odrębnymi – w szczeg. zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (z późn.zm.)

-podczas realizacji robót stosować obowiązujące przepisy, w szczególności: BHP, sanepid., ppoż.

SPORZĄDZIŁ: MGR INŻ ARCH. JAN MAZUR

.....