
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Rozbudowa i przebudowa garażu OSP Łazy
ADRES INWESTYCJI : dz nr 570, obręb Łazy gm. Łuków
INWESTOR : Gmina Łuków
ADRES INWESTORA : ul. Świdarska 12, 21-400 Łuków

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : Inż. Tomasz Szczepaniuk
DATA OPRACOWANIA : 25.07.2024

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
25.07.2024

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Przedmiotem inwestycji jest przebudowa i rozbudowa budynku garażu OSP Łazy zlokalizowanego w Łazach na terenie działki o numerze ewidencyjnym 570

Charakterystyczne parametry techniczne projektowanej rozbudowy budynku:

Kubatura : 880,90 m³

Powierzchnia UŻYTKOWA : 105,16 m²

Powierzchnia CAŁKOWITA: 118,80 m²

Powierzchnia ZABUDOWY : 118,80 m²

Wysokość budynku (do najwyższej krawędzi połaci dachowej): 8,03 m

Długość budynku: 10,00 m

Szerokość budynku: 11,88 m

Liczba kondygnacji: 1

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty ziemne i prace przygotowawcze			
1	KNR 4-01	Wykucie z muru okna	szt.		
d.1	0354-07	3	szt.	3.000	
				RAZEM	3.000
2	KNR 4-01	Rozebranie warstwy termoizolacji ze ściany budynku istniejącego	m ²		
d.1	0609-01	11.88*4.56+0.5*(11.88+7.0)*1.3	m ²	66.445	
	analogia			RAZEM	66.445
3	KNR 2-01	Pomiary przy wykopach fundamentowych w terenie równinnym i nizinnym	m ³		
d.1	0122-01	120	m ³	120.000	
	analiza indywidualna			RAZEM	120.000
4	KNP 02	Ogrodzenie tymczasowe placu budowy - ustawienie słupów, umocowanie pręseł i siatki - prefabrykowane drewniane ramy osiatkowane Zabezpieczenie placu budowy	m		
d.1	0318-01.03	40	m	40.000	
				RAZEM	40.000
5	KNR 2-01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej (humusu) o grubości do 15 cm za pomocą spycharek	m ²		
d.1	0126-01	10*12	m ²	120.000	
				RAZEM	120.000
6	KNR 2-01	Roboty ziemne wykon. koparkami przedsiębiornymi o poj. łyżki 0.40 m ³ w gr. kat. III z transp. urobku samochod. samowyladowczymi na odległość do 1 km	m ³		
d.1	0202-02	poz. 5*1.3	m ³	156.000	
				RAZEM	156.000
7	KNR 2-01	Roboty ziemne z przewozem gruntu łazkami na odległość do 10 m (kat. gr. III)	m ³		
d.1	0307-02	Wyrównanie wykopu w p.p. pos. poz. 5*0.1	m ³	12.000	
				RAZEM	12.000
8	KNR 2-01	Rozplantowanie ręczne ziemi wydobytej z wykopów - za 1 m ³ ziemi wzdłuż 1 m krawędzi wykopu - kat. gr. III	m ³		
d.1	0415-02	Nadmiar urobku poz. 7	m ³	12.000	
				RAZEM	12.000
9	KNR 2-01	Ręczne zasypywanie wnęk za ścianami budowli wodno-inżynierskich przy wys. nasypu do 4 m - kat. gr. III Zasypanie ścian fundamentowych	m ³		
d.1	0502-02	105.16*0.7	m ³	73.612	
	analogia			RAZEM	73.612
10	KNR 2-02	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym Warstwa odcinająca pod fundamenty	m ³		
d.1	1101-07	30.12*0.8*0.1	m ³	2.410	
				RAZEM	2.410
11	KNR 2-02	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³		
d.1	1101-01	30.12*0.7*0.1	m ³	2.108	
				RAZEM	2.108
2		Fundamenty			
12	KNR 2-02	Ławy fundamentowe prostokątne żelbetowe, szerokości do 0,6 m - ręczne układanie betonu	m ³		
d.2	0202-01	0.4*0.6*30.12	m ³	7.229	
				RAZEM	7.229
13	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa	m ²		
d.2	0602-01	30.12*0.4	m ²	12.048	
				RAZEM	12.048
14	KNR 2-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa Ławy fundamentowe	m ²		
d.2	0602-02	LF1, LF2, LF3 + fundament schodów poz. 13	m ²	12.048	
				RAZEM	12.048
15	KNR-W 2-02	Fundamenty z bloczków betonowych na zaprawie cementowej - wykonanie ścian fundamentowych	m ³		
d.2	0101-06	30.12*1.05*0.25	m ³	7.907	
				RAZEM	7.907
16	KNR 2-02	Słupy żelbetowe, prostokątne o wysokości do 4 m; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16	m ³		
d.2	0208-04	7*1.05*0.25*0.25	m ³	0.459	
				RAZEM	0.459
17	KNR 2-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie	t		
d.2	0290-01				

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		(poz.12+poz.16)*0.01	t	0.077	
				RAZEM	0.077
18	KNR 2-02 d.2 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane 0.9882	t		
			t	0.988	
				RAZEM	0.988
19	KNR 2-02 d.2 0609-08	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z płyt styropianowych pionowe na lepiku bez siatki metal. -izol.śc.fund. 30.12*1.1	m ²		
			m ²	33.132	
				RAZEM	33.132
20	KNR 2-02 d.2 0607-01 analogia	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej - izolacja pionowa fundamentów poz.19	m ²		
			m ²	33.132	
				RAZEM	33.132
3		Roboty murarskie			
21	KNR 2-02 d.3 0131-01	Ściany budynków wielokondygnacyjnych z pustaków ściennych ceramicznych o grubości 19 cm 30.12*4.56-2*(4.5*4)+0.5*11*3.37	m ²		
			m ²	119.882	
				RAZEM	119.882
22	KNR 4-01 d.3 0304-02	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej bloczkami z betonu komórkowego - zamurowanie otworów w istniejącym budynku oraz otworu po naczółku 3*1.5*1.5*0.25+0.2*2*0.25+0.5*7*2*0.25	m ³		
			m ³	3.538	
				RAZEM	3.538
23	KNR 2-02 d.3 0126-05	Otwory w ścianach murowanych - ułożenie nadproży prefabr. Nadproża prefabrykowane typu L-19 - drzwi zewnętrzne i drzwi wiatrolapu 3	m		
			m	3.000	
				RAZEM	3.000
24	KNR-W 2-02 d.3 1611-05	Rusztowania ramowe warszawskie przesuwne o wysokości kolumny do 4 m 4	kol.		
			kol.	4.000	
				RAZEM	4.000
25	KNR 2- d.3 02r.16z.sz.5. 15	Czas pracy rusztowań (poz.:21,23)			
4		Roboty żelbetowe			
26	KNR 2-02 d.4 0260-07	Słupy żelbetowe w deskowaniu 0.25*0.25*4.56*6+0.3*0.25*4.56	m ³		
			m ³	2.052	
				RAZEM	2.052
27	KNR 2-02 d.4 0302-09	Wierńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30 cm Wierńce żelbetowe 30.12*0.25*0.30	m ³		
			m ³	2.259	
				RAZEM	2.259
28	KNR 2-02 d.4 0210-05	Belki i podciągi, żelbetowe; stosunek deskowanego obwodu do przekroju do 16 - belka naprzozowa nad wrotami 0.25*0.3*10.3	m ³		
			m ³	0.773	
				RAZEM	0.773
29	KNR 2-02 d.4 0290-01	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty gładkie (17.885*0.14+poz.26+poz.27+poz.28+16.157*0.15)*0.01	t		
			t	0.100	
				RAZEM	0.100
30	KNR 2-02 d.4 0290-02	Przygotowanie i montaż zbrojenia elementów budynków i budowli - pręty żebrowane (17.885*0.14+poz.26+poz.27+poz.28+16.157*0.15)*0.2	t		
			t	2.002	
				RAZEM	2.002
5		Konstrukcja i poszycie dachu			
31	KNR 4-04 d.5 0506-01	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nadającej się do użytku - przerobienie naczółku 14	m ²		
			m ²	14.000	
				RAZEM	14.000
32	NNRNKB d.5 202 0415-05 analogia	(z.II) dachy z wiązarów deskowych o rozpiętości do 13.5 m z tarcicy nasyczonej 2*10.27*7.17	m ²		
			m ²	147.272	
				RAZEM	147.272
33	KNR-W 2-02 d.5 1611-05	Rusztowania ramowe warszawskie przesuwne o wysokości kolumny do 4 m 4	kol.		
			kol.	4.000	
				RAZEM	4.000
34	KNR 2- d.5 02r.16z.sz.5. 15	Czas pracy rusztowań (poz.:32,33)			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
35	KNR 2-02 d.5 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łątami 50x70 mm,o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej poz.32	m ² m ²	 147.272	
				RAZEM	147.272
36	KNR 2-02 d.5 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łątami 25x70 mm,o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej - kontrłaty poz.35	m ² m ²	 147.272	
				RAZEM	147.272
37	KNR AT-09 d.5 0102-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - wiatro i paroizolacja poz.35	m ² m ²	 147.272	
				RAZEM	147.272
38	KNR 2-02 d.5 0613-03 analogia	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa poz.32	m ² m ²	 147.272	
				RAZEM	147.272
39	KNR 2-02 d.5 2007-02	Konstrukcje rusztów pod okładziny z płyt OSB poz.32	m ² m ²	 147.272	
				RAZEM	147.272
40	KNR 2-22 d.5 0602-04	Podsufitki drewniane z płyt OSB poz.32	m ² m ²	 147.272	
				RAZEM	147.272
41	NNRNKB d.5 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm Obróbki blacharskie poz.32*15%	m ² m ²	 22.091	
				RAZEM	22.091
42	KNR 0-15 d.5 0519-01	Pokrycie dachów blachodachówką - Poszycie dachu poz.35	m ² m ²	 147.272	
				RAZEM	147.272
43	KNR-W 2-02 d.5 0511-02	Pokrycie dachów blachą dachówkopodobną -gąsiory 10.4	m m	 10.400	
				RAZEM	10.400
44	KNR-W 2-02 d.5 0524-01	Rynny dachowe z PCW łączone na uszczelki - półokrągłe o śr. 125 mm Poszycie dachu 20.8	m m	 20.800	
				RAZEM	20.800
45	KNR-W 2-02 d.5 0531-04	Rury spustowe z PCW okrągłe o śr. 110 mm 4*4.5	m m	 18.000	
				RAZEM	18.000
46	KNR AT-09 d.5 0104-05 analogia	Akcesoria do pokryć dachowych - wywietrznik dachowy 3	szt. szt.	 3.000	
				RAZEM	3.000
6		Posadzki			
47	KNR 2-02 d.6 0607-01	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej 0,4 mm poziome podposadzkowe Krotność = 2 105.16	m ² m ²	 105.160	
				RAZEM	105.160
48	KNR 2-02 d.6 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - chudy beton 10 cm 105.16*0.1	m ³ m ³	 10.516	
				RAZEM	10.516
49	KNNR 6 d.6 0502-03	Nawierzchnia z kostki brukowej betonowej grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem 105.16	m ² m ²	 105.160	
				RAZEM	105.160
7		Stolarka drzwiowa i okienna			
50	KNR 0-19 d.7 1024-06 analogia	Montaż drzwi stalowych wraz z ościeżnicą D1-p 1*2.1	m ² m ²	 2.100	
				RAZEM	2.100
51	KNNR 2 d.7 1103-01	Montaż drzwi wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych wraz z ościeżnicą D2-I [EI30] 1.01*2.06	m ² m ²	 2.081	
				RAZEM	2.081

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
52 d.7	KNNR 2 1106-03	Bramy uchylne garażowe segmentowe podnoszone mechanicznie DG1 2*4.5*4	m ² m ²	 36.000	
				RAZEM	36.000
53 d.7	KNR 0-19 1023-10 analogia	Montaż okien rozwieranych i uchylno-rozwieranych dwudzielnych z PCV z obróbką obsadzenia o pow. do 2.5 m2 O1 2*1.5*1.5	m ² m ²	 4.500	
				RAZEM	4.500
54 d.7	KNR 19-01 0538-07	Wykonanie i montaż podokienników o szer. 25-50 cm z blachy 0.3*1.55	m ² m ²	 0.465	
				RAZEM	0.465
8		Roboty tynkarskie			
55 d.8	KNR 2-02 0803-03	Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach i słupach poz.21+poz.2+7*2*0.5	m ² m ²	 193.327	
				RAZEM	193.327
56 d.8	KNR 0-17 2609-01	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie płyt styropianowych o gr 20 cm do ścian poz.21-poz.57	m ² m ²	 92.522	
				RAZEM	92.522
57 d.8	KNR 0-23 2613-01	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie płyt z wełny mineralnej do ścian 6*4.56	m ² m ²	 27.360	
				RAZEM	27.360
58 d.8	KNR 0-23 2613-01 analiza indywidualna	Dylatacji ze styropianu gr 2cm 4.56*0.25*2	m ² m ²	 2.280	
				RAZEM	2.280
59 d.8	KNR 0-17 2609-04 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły poz.56*5	szt. szt.	 462.610	
				RAZEM	462.610
60 d.8	KNR 0-23 2613-03 analogia	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przymocowanie płyt z wełny mineralnej za pomocą łączników metalowych do ścian z gazobetonu poz.57*5	szt. szt.	 136.800	
				RAZEM	136.800
61 d.8	KNR 0-17 2609-06	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - przyklejenie jednej warstwy siatki na ścianach poz.56	m ² m ²	 92.522	
				RAZEM	92.522
62 d.8	KNR 0-23 2613-06	Ocieplenie ścian budynków płytami z wełny mineralnej - system ROKER - przyklejenie warstwy siatki na ścianach poz.57	m ² m ²	 27.360	
				RAZEM	27.360
63 d.8	KNR 0-17 2609-08	Ocieplenie ścian budynków płytami styropianowymi metodą lekką-mokrą przy użyciu gotowych zapraw klejących - ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym 2*(4.5+4.5+4)+2*(1.5+1.5+1.5)+2.1+1+2.1+2*4.56	m m	 49.320	
				RAZEM	49.320
64 d.8	KNR 0-17 2608-03	Przygotowanie podłoża pod ocieplenie metodą lekką- mokrą - gruntowanie preparatem wzmacniającym CT 17 jednokrotnie Elewacja budynku poz.56+poz.57	m ² m ²	 119.882	
				RAZEM	119.882
65 d.8	KNR K-04 0107-05 analogia	Wykonanie tynków silikatowych na gotowym podłożu z zaprawy o uziarnieniu 2,5 mm i fakturze baranek poz.64	m ² m ²	 119.882	
				RAZEM	119.882
66 d.8	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m poz.64	m ² m ²	 119.882	
				RAZEM	119.882
67 d.8	KNR 2- 02r.16z.sz.5. 15	Czas pracy rusztowań (poz.:56,57,58,59,60,61,62,63,64,65,66)			
9		Roboty wykończeniowe			

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
68	NNRNKB	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie pionowe	m ²		
d.9	202 1134-02	poz.55	m ²	193.327	
				RAZEM	193.327
69	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania Malowanie ścian emulsją akrylową - kolorową	m ²		
d.9	1505-01	poz.68	m ²	193.327	
				RAZEM	193.327
70	KNR 2-02	Malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - tynków gładkich bez gruntowania - dodatek za każde dalsze malowanie Malowanie ścian emulsją akrylową - kolorową	m ²		
d.9	1505-02	poz.69	m ²	193.327	
				RAZEM	193.327