
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45261900-3

Naprawa i konserwacja dachów

NAZWA INWESTYCJI: Remont pokrycia dachu

ADRES INWESTYCJI: ul. Szczербowskiego 6, 20-012 Lublin

NAZWA INWESTORA: Komenda Miejska Państwowej Straży Pożarnej w Lublinie

ADRES INWESTORA: ul. Szczербowskiego 6, 20-012 Lublin

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

mgr inż. Łukasz Bartosiewicz

DATA OPRACOWANIA:

26.08.2024

Kalkulację wykonano na podstawie: Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 20.12.2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. poz.2458), Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia z dnia 20.12.2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. poz. 2454).

Kosztorys niniejszy jest wyceną wstępną sporządzoną dla określenia szacunkowej wartości robót budowlanych, przy założeniu przeciętnych warunków wykonania robót i wybranych rozwiązań technologicznych. Zastosowano ceny średnie krajowe (Sekocenbud III kw. 20234r), uzupełnione o wartości z rynku lokalnego.

Ilości obmiarowe jak również zestawienia materiałów są ilościami przybliżonymi i uśrednionymi, mogą różnić się od ilości rzeczywistych w zależności od zastosowanych rozwiązań materiałowych oraz przyjętych technologii wykonania robót.

Przed zamówieniem materiałów ilości określone w zestawieniu materiałów należy każdorazowo zweryfikować na budowie.

W przypadku, gdy w/w wymienionych dokumentach lub załącznikach zostały użyte znaki towarowe, oznacza to, że są podane przykładowo i określają jedynie minimalne oczekiwane parametry jakościowe oraz wymagany standard. Dopuszcza się zastosowanie materiałów lub urządzeń zamiennych, lecz o parametrach technicznych i jakościowych równoważnych lub lepszych, których zastosowanie w żaden sposób nie wpłynie negatywnie na prawidłowe funkcjonowanie rozwiązań przyjętych w projekcie budowlanym. Wykonawca, który zastosuje urządzenia lub materiały równoważne, będzie obowiązany wykazać przed przystąpieniem do realizacji, że zastosowane przez niego urządzenia i materiały spełniają wymagania określone w dokumentacji projektowej.

Wykonawca powinien dokonać zapoznania się z pełną dokumentacją projektową, dokonać oględzin i weryfikacji przedmiaru i zakresu prac przed złożeniem oferty na realizację prac na wskazanym obiekcie.

Niniejszy kosztorys należy rozpatrywać nierozłącznie z dokumentacją projektową i SIWZ

Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:					
1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku - pas nadrynnowy i podrynnowy	m2		
		(64,94 * 2) * 0,6	m2	77,928	
				RAZEM	77,928
2	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
		64,94 * 2	m	129,880	
				RAZEM	129,880
3	KNR 4-01 0519-01	Drobne naprawy pokrycia papowego polegające na umocowaniu pokrycia i zakitowaniu Krotność = 0,3 (przyjęto 30% całej powierzchni dachu)	m2		
		64,94 * 8,42 * 2 * 1,2	m2	1 312,308	
				RAZEM	1 312,308
4	KNR 4-01 0535-06 analogia	Rozebranie, likwidacja nieczynnych przejść instalacyjnych przez dach	szt		
		10	szt	10,000	
				RAZEM	10,000
5	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm - pas podrynnowy i nadrynnowy	m2		
		64,94 * 0,6 * 2	m2	77,928	
				RAZEM	77,928
6	NNRNKB 202 0517-04	(z.I) Montaż prefabrykowanych rynien dachowych z blachy ocynkowanej półokrągłych o śr. 15 cm - przyjęto 50% rynien z demontażu	m		
		64,94 * 2	m	129,880	
				RAZEM	129,880
7	KNR-W 2-02 0504-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m2		
		poz.3	m2	1 312,308	
				RAZEM	1 312,308
8	KNR-W 2-02 0504-03	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną - obróbki z papy nawierzchniowej	m2		
		8,42 * 1,2 * 4 * 0,6	m2	24,250	
				RAZEM	24,250
9	KNR AT-09 0104-06 analogia	Montaż siatki od gołębi na gzymsie	m		
		64,94 * 2	m	129,880	
				RAZEM	129,880
10	KNR 4-01 0108-09 0108-10 analogia	Wywiezienie materiału z rozbiórki samochodami skrzyniowymi na odległość 20 km + utylizacja	m3		
		poz.1 * 0,05	m3	3,896	
				RAZEM	3,896
11	KNR 4-04 1107-01 1107-04 analogia	Transport złomu samochodem skrzyniowym z załadunkiem i wyładunkiem ręcznym na odległość 10 km - odwóz złomu z rozbiórki na rzecz Zamawiającego	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000