

PROJEKT BUDOWLANO - WYKONAWCZY

ZADANIE:

UTWARDZENIE DZIAŁKI NR 145/26 W GRZYBNIE

INWESTOR:**Gmina Chojna**



ul. Jagiellońska 4

74-500 Chojna

ADRES:

woj. Zachodniopomorskie, powiat gryfiński
działki nr 145/26, 145/28, 151, 12 obręb Grzybno

PODPIS:

b. drogowa	Projektant:	mgr inż. Łukasz Szawaryński uprawnienia budowlane nr ewid. ZAP/0054/POOD/13	
	Opracowała:	mgr inż. Kamila Dudziak	

Szczecin, wrzesień 2023 r.

SPIS TREŚCI

1 Opis techniczny	.....
1.1 Podstawa opracowania	.....
1.2 Zakres i cel opracowania	.....
1.3 Opis stanu istniejącego	.....
1.4 Projektowane zagospodarowanie terenu	.....
1.4.1 Projektowane zagospodarowanie terenu w planie	.....
1.4.2 Projektowane utwardzenie w przekroju poprzecznym	.....
1.4.3 Ukształtowanie wysokościowe	.....
1.4.4 Odwodnienie	.....
1.4.5 Roboty ziemne	.....
1.4.6 Roboty rozbiórkowe	.....
1.4.7 Urządzenia infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą	.....
2 Uzgodnienia	.....
3 Część rysunkowa	.....

SPIS RYSUNKÓW:

- Rys. 1. Plan orientacyjny, skala 1:5 000, arkusze 1
- Rys. 2. Plan sytuacyjno-wysokościowy, skala 1:500, arkusze 1
- Rys. 3. Przekroje normalne, skala 1:50, arkusze 1

1 OPIS TECHNICZNY

1.1. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Umowa z Gminą Chojna
- Aktualna mapa do celów projektowych w skali 1:500
- Ustalenia i uzgodnienia z Inwestorem
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 poz. 682 z późn. zm.)
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz.U. z 2022 poz. 1693)
- Rozporządzenia Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie z dnia 2 marca 1999 r. (Dz.U. nr 43 poz. 430 z późniejszymi zmianami w tym Dz. U. 2019 poz. 1643 – na podstawie przepisów przejściowych (§115 i 116) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 poz. 1518)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 poz.1225)
- Obowiązujące normy i przepisy
- Wizja w terenie wykonana przez Projektanta

1.2. ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest utwardzenie terenu na terenie po byłej Spółdzielni Mieszkaniowej Państwowych Gospodarstw Rolnych w Grzybnie zlokalizowanych na działce 145/26 obręb Grzybno. Cała inwestycja zlokalizowana jest na działkach nr 145/26, 145/28, 151, 12 obręb Grzybno woj. Zachodniopomorskie, powiat gryfiński.

Projekt uwzględnia utwardzenie dojazdów i dojść do budynków mieszalnych. Projektowane zagospodarowanie terenu podzielono na cztery etapy.

1.3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Zakres inwestycji obejmuje teren po byłej Spółdzielni Mieszkaniowej Państwowych Gospodarstw Rolnych. W stanie istniejącym teren jest utwardzony kruszywem, płytami betonowymi oraz trylinką stanowiące dojazd do budynków. Dojścia do budynków utwardzone są płytkami betonowymi chodnikowymi. Na terenie przyległym znajduje się następująca infrastruktura techniczna: sieć wodociągowa, kanalizacja sanitarna, sieć energetyczna, sieć teletechniczna.

1.4. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

1.4.1. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU W PLANIE

ETAP 1

Pierwszy etap obejmuje wykonanie zjazdu z drogi powiatowej nr 1384Z oraz utwardzenia terenu z kostki betonowej o szerokości 5,00 m na długości ok 78,00 m. Projektowane utwardzenie połączy się z istniejącą drogą. Zakłada również się wykonanie dojazdów z kostki betonowej o szerokości 2,50 m do budynków na działkach 145/2 i 145/3. Pozostały teren należy utwardzić geokrąką wypełnioną humusem.

ETAP 2

W drugim etapie należy wykonać 2 utwardzenia terenu o szerokości 5,00 i długości 40,00 m równoległe do budynków 47 i 46. Zaprojektowano dojeżdża o szerokości 1,50 m z kostki betonowej do posesji nr 145/4, 145/9, 145/16. Za białymi należy Na granicy z działką 145/11 należy wykonać utwardzenie z geokrąki o szerokości 5,00 m i na długości ok 70,0 m.

ETAP 3

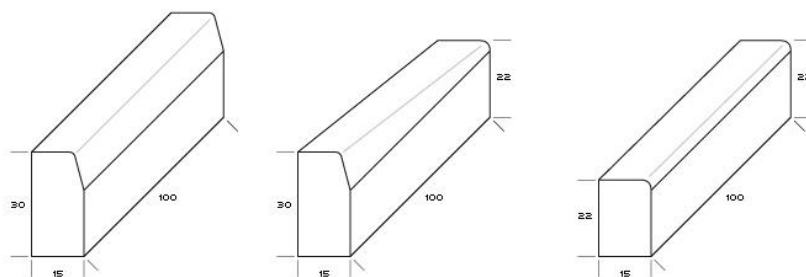
Zaprojektowano utwardzenie terenu z kostki betonowej stanowiący dojazd do garaży i wiat śmietnikowych zakończony placem do zawracania. Należy wykonać zjazdy prowadzące do garaży.

ETAP 4

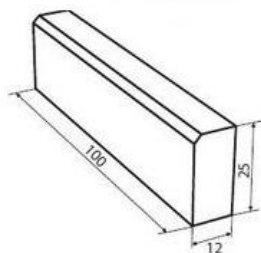
Zaprojektowano dojeżdża do placu zabaw, do bloków na działce 145/27 oraz 145/19. Za blokiem nr 51 należy wymienić istniejącą nawierzchnię z trylinki, projektowany dojazd należy zakończyć placem do zawracania. Między budynkami o nr 43 a 52 należy wykonać zjazd z drogi powiatowej nr 1374Z zakończony placem do zawracania.

1.4.2. PROJEKTOWANE UTWARDZENIE W PRZEKROJU POPRZECZNYM

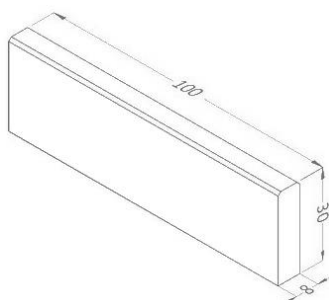
Krawężniki i oporniki należy osadzić na ławie betonowej z oporem zewnętrznym. Krawężniki wysokie należy posadzić w świetle na wysokości 12 cm. Krawężniki najazdowe – 2 cm. Krawężniki wysokie należy stosować prefabrykowane, łukowe (o ile pozwala na to promień wykroglenia). Należy stosować obrzeża betonowe o wymiarach 8x30 na podsypce piaskowej.



Rys. 1 Krawężniki betonowe: proste 15x30 cm, skośne 15x30x22 cm, najazdowe 15x22 cm



Rys. 2 Opornik betonowy 12x25 cm



Rys. 3 Obrzeże betonowe 8x30 cm

Konstrukcja chodnika - gr. 36 cm:

1. nawierzchnia betonowa z kostki brukowej, kolorowej prostokątnej 10x20, gr 8 cm
2. podsypka cementowo-piaskowa 1:4, gr. 3 cm
3. warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie gr. 10 cm
4. warstwa podbudowy z kruszywa związanego cementem C1,5/2, gr. 15 cm

Konstrukcja drogi - gr. 48 cm:

1. nawierzchnia betonowa z kostki brukowej, szarej 10x20, gr 8 cm
2. podsypka cementowo-piaskowa 1:4, gr. 5 cm
3. warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie gr. 20 cm
4. warstwa podbudowy z kruszywa związanego cementem C3/4, gr. 15 cm

Konstrukcja zjazdów - gr. 48 cm:

1. nawierzchnia betonowa z kostki brukowej, grafitowej 10x20, gr 8 cm
2. podsypka cementowo-piaskowa 1:4, gr. 5 cm
3. warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie gr. 10 cm
4. warstwa podbudowy z kruszywa związanego cementem C1,5/2, gr. 15 cm

Konstrukcja utwardzenia z geokraty gr - 27 cm:

1. nawierzchnia z geokraty 50x50 wypełnionej humusem obsianym trawą, gr. 4 cm
2. podsypka z gysu, gr. 3 cm
3. geowłóknina o wytrzymałości na rozciąganie 10-20 kN/m
4. warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 mm stabilizowanego mechanicznie, gr. 20 cm

Po wyprofilowaniu i zagęszczeniu podłoża gruntowego należy sprawdzić jego nośność z wykorzystaniem badania płytą ciężką VSS. W przypadku uzyskania wyników powyżej 25 MPa należy przyjąć konstrukcje zgodne z powyższymi zapisami. W przypadku uzyskania wyników w wartości niższej niż 25 MPa lub wyżej niż 50 MPa przyjętą konstrukcję nawierzchni należy skonsultować z Projektantem, Inspektorem Nadzoru oraz Inwestorem w celu optymalizacji lub wzmocnienia.

1.4.3. UKSZTAŁTOWANIE WYSOKOŚCIOWE

Niwieletę należy wynieść w terenie z dowiązaniem do istniejącego utwardzenia terenu i przedstawić Inspektorowi Nadzoru oraz Inwestorowi do akceptacji.

1.4.4. ODWODNIENIE

Powierzchnie utwardzone odwadniane będą powierzchniowo oraz z wykorzystaniem istniejącej kanalizacji deszczowej. Woda opadowa z terenów utwardzonych, poprzez odpowiednie ukształtowanie kierowana będzie na tereny zielone usytuowane na działce Inwestora oraz do wpustów. Należy przebudować istniejące studnie wpustowe poprzez wymianę na nowe elementy – pierścienie wyrównawcze oraz wpusty ściekowe o klasie D400.

1.4.5. ROBOTY ZIEMNE

Roboty ziemne polegać będą na wykonaniu koryta pod projektowane utwardzenie. Humus z terenów przeznaczonych pod utwardzenie należy zdjąć i wywieźć poza teren budowy.

1.4.6. ROBOTY ROZBIÓRKOWE

Należy dokonać rozbiórki istniejących nawierzchni, znaków pionowych, krawężników betonowych oraz obrzeży betonowych. Znaki drogowe i słupki do znaków należy przewieźć w miejsce wskazane przez Zamawianego, a pozostały materiał z rozbiórki Wykonawca zutylizuje we własnym zakresie.

1.4.7. URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ NIEZWIĄZANEJ Z DROGĄ

Należy dokonać regulacji włączów studni kanalizacyjnych poprzez dostosowanie do rzędnej nawierzchni (z wykorzystaniem pierścieni dystansowych).

W drugim należy przestawić istniejącą wiatę śmietnikową.

2 UZGODNIENIA

ZARZĄD POWIATU
w Gryfinie
ul. Sprzymierzonych 4
74-100 GRYFINO
ZD.6853.2.48.2023.MK

Gryfino, dnia 6 września 2023 r.

DECYZJA Nr 42/Z/2023

Na podstawie art. 20 ust 8, art. 29 ust. 1, 3 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 645), art. 104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) i uchwały Nr 119/2007 Zarządu Powiatu w Gryfinie z dnia 8 maja 2007 r. w sprawie udzielenia upoważnienia Panu Arkadiuszowi Durma Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Drogami do załatwiania spraw i wydawania decyzji administracyjnych w sprawach będących w kompetencji zarządcy dróg powiatowych, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Gminę Chojna, z siedziba przy ul. Jagiellońskiej 4, 74-500 Chojna, w imieniu której występuje pełnomocnik – pan Łukasz Szawaryński;

zezwała się

na lokalizację zjazdu w pasie drogowym drogi powiatowej **Nr 1374Z Baniewice - Chojna w m. Grzybno (działka drogowa nr 151, obr. Grzybno)**, do nieruchomości nr 145/26, obr. Grzybno, gm. Chojna, zgodnie z załączonym do wniosku planie sytuacyjnym.

1. Przy opracowywaniu dokumentacji technicznej należy spełnić następujące wymagania:
 - a) zjazdy winne mieć nawierzchnię twardą, a krawędzie wykończone krawężnikiem, **w przypadku zastosowania brukowej nawierzchni na zjazdach zaleca się jej wykonanie z kostki o innym kolorze niż zastosowana w istniejącym chodniku,**
 - b) przestrzeń między krawężnikiem, a nawierzchnią drogi należy uzupełnić masą asfaltową, przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdów i drogi wyokrąglone winno być łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5,0 m,
 - c) szerokość zjazdów nie powinna być mniejsza niż 5,0 m, w tym posiadać jezdnię o szerokości nie mniejszej niż 3,5 m i nie większej niż szerokość jezdni na drodze,
 - d) **uksztaltowanie niwelety drogi dojazdowej (zjazdu) i placów wewnętrznych winno zabezpieczać jezdnię przyległej drogi przed odprowadzeniem wód opadowych oraz zanieczyszczeń z posesji, w innym przypadku należy wykonać kanalizację zabezpieczającą,**
 - e) wyjazdy z posesji winny mieć zapewnioną dobrą widoczność w obu kierunkach,
 - f) wykonane zjazdy nie mogą powodować zagrożeń w bezpieczeństwie ruchu drogowego,
 - g) zjazdy należy również zaprojektować zachowując warunki rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1518 ze zm.).
2. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy uwzględnić następujące warunki:
 - a) dla robót wykonywanych w pasie drogowym **należy opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu**, który wymaga pozytywnych opinii tutejszego Wydziału Zarządzania Drogami i Komendanta Powiatowego Policji w Gryfinie, a następnie zatwierdzenia przez Starostę Powiatu Gryfińskiego,
 - b) roboty należy wykonywać w sposób nie zagrażający płynności i bezpieczeństwu ruchu drogowego,
 - c) w trakcie wykonywanych prac związanych z realizacją planowanej inwestycji Inwestor zobowiązany jest do stałego utrzymania czystości jezdni na całym odcinku prowadzonych robót.
3. Koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonywaniem zadania ponosi Inwestor.
4. Koszt ewentualnej wycinki lub cięć pielęgnacyjnych drzew zlokalizowanych przy działce inwestycyjnej, ponosi Inwestor w uzgodnieniu z zarządcą drogi.
5. W przypadku kolizji projektowanego zjazdu z istniejącymi urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej niezwiązanymi z gospodarką drogową Inwestor w porozumieniu z ich właścicielami na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia w/w urządzeń lub obiektów.

6. Inwestor przed uzyskaniem decyzji na zajęcie pasa drogowego, zobowiązany jest do dostarczenia dokumentacji technicznej przedstawiającej sposób wykonania planowanej inwestycji w celu sprawdzenia zgodności z przedmiotową decyzją i wydania opinii, która stanowi załącznik do wniosku o uzyskanie zezwolenia na zajęcie pasa drogowego.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dysponowania częścią nieruchomości drogowej, tj. działką nr 151, obr. Grzybno, na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt. 11 - ustawy Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Po uwzględnieniu ww. warunków budowa zjazdu z drogi powiatowej, nie wpłynie negatywnie na bezpieczeństwo ruchu drogowego na drodze publicznej.

POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót inwestor zobowiązany jest do **dokonania czynności wymaganych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm./:**
 - a) **uzyskania pozwolenia na budowę** w przypadku, gdy planowana inwestycja:
 - wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, lub przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar Natura 2000 – zgodnie z art. 29 ust. 6 ww. ustawy Prawo budowlane,
 - usytuowana jest przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków – zgodnie z art. 29 ust. 7 pkt. 1 ww. ustawy Prawo budowlane,
 - b) **uzyskania zgłoszenia zamiaru** wykonywania robót budowlanych w przypadku, gdy inwestycja zlokalizowana jest na obszarze wpisanym do rejestru zabytków - art. 29 ust. 7 pkt. 2 ww. ustawy Prawo budowlane.
2. **Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę (jeśli jest wymagane), należy uzgodnić z zarządcą drogi, projekt budowlany zjazdu,**
3. **Przed rozpoczęciem prac związanych z realizacją planowanej inwestycji, należy uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót.**

Przedmiotową decyzję na lokalizację projektowanych zjazdów wydaje się na czas nieokreślony, jednakże decyzja wygasa, jeżeli **w ciągu 3 lat** od jej wydania zjazd nie zostanie wybudowany.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem organu, który niniejszą decyzję wydał, w terminie 14. dni od dnia jej doręczenia.

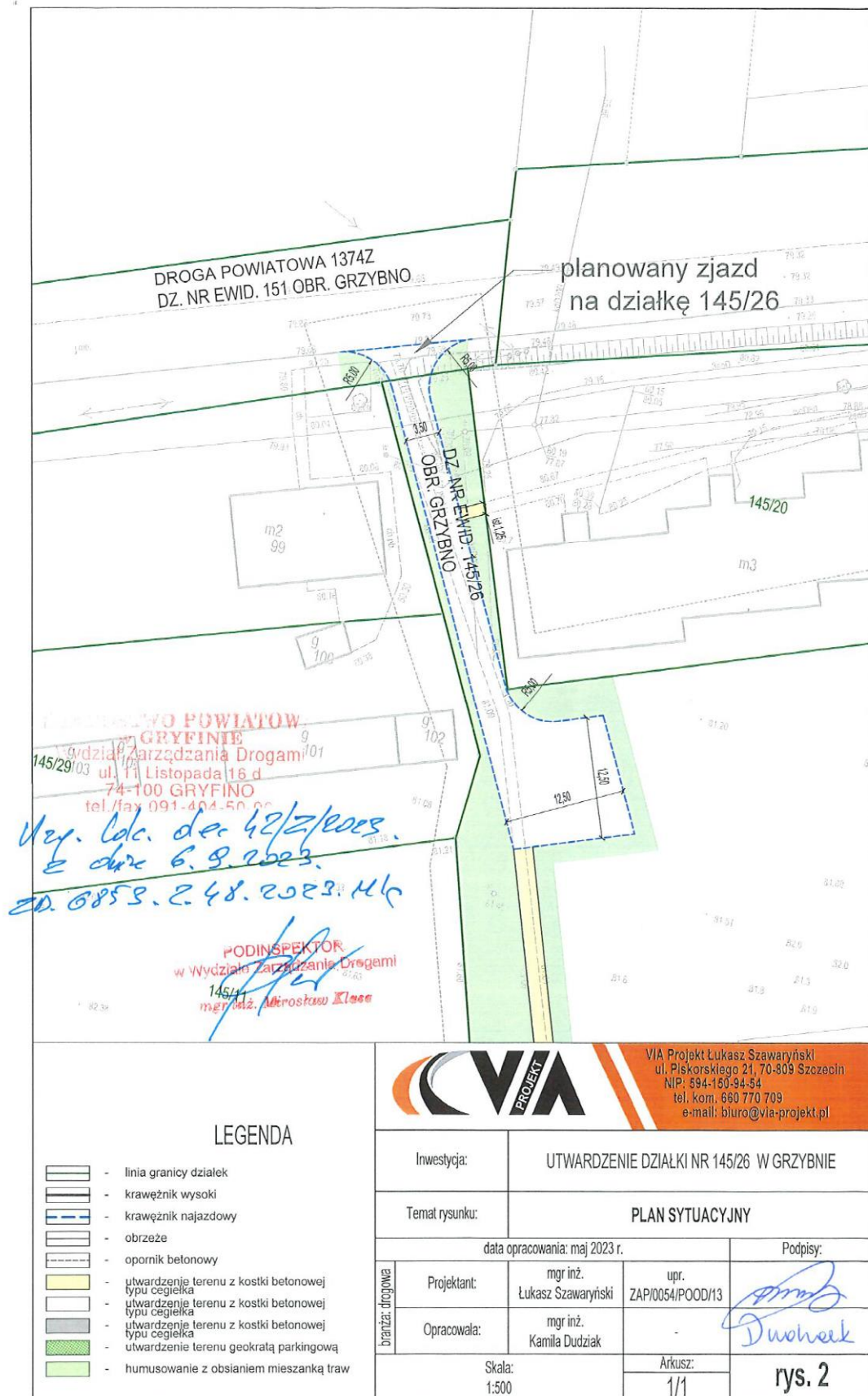
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 § 1 i 2, art. 127 a § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze m./).

Zwalnia się z opłaty skarbowej
na podstawie art. 7 pkt. 3 - zgodnie z ustawą
o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.)

PODINSPEKTOR
w Wydziale Zarządzania Drogami
mgr inż. Arkadiusz Durma

z op. ZARZĄDU POWIATU
NACZELNIK
Wydziału Zarządzania Drogami
inż. Arkadiusz Durma

Otrzymują:
1. Łukasz Szawaryński
ul. Piskorskiego 21, 70-784 Szczecin
2. WZD – a/a



Gryfino, dnia 6 września 2023 r.

DECYZJA Nr 43/Z/2023

Na podstawie art. 20 ust 8, art. 29 ust. 1, 3 i 5 ustawy z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych. (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 645), art. 104, art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze zm.) i uchwały Nr 119/2007 Zarządu Powiatu w Gryfinie z dnia 8 maja 2007 r. w sprawie udzielenia upoważnienia Panu Arkadiuszowi Durma Naczelnikowi Wydziału Zarządzania Drogami do załatwiania spraw i wydawania decyzji administracyjnych w sprawach będących w kompetencji zarządcy dróg powiatowych, po rozpatrzeniu wniosku złożonego przez:

Gminę Chojna, z siedzibą przy ul. Jagiellońskiej 4, 74-500 Chojna, w imieniu której występuje pełnomocnik – pan Łukasz Szawaryński;

zezwala się

na przebudowę zjazdu w pasie drogowym drogi powiatowej **Nr 1384Z Kłodowo – Trzcínko-Zdrój – Warnice w m. Grzybno** (działka drogowa nr 12, obr. Grzybno), do nieruchomości nr 145/26, obr. Grzybno, gm. Chojna, zgodnie z załączonym do wniosku planie sytuacyjnym.

1. Przy opracowywaniu dokumentacji technicznej należy spełnić następujące wymagania:
 - a) zjazdy winne mieć nawierzchnię twardą, a krawędzie wykonane krawężnikiem, **w przypadku zastosowania brukowej nawierzchni na zjazdach zaleca się jej wykonanie z kostki o innym kolorze niż zastosowana w istniejącym chodniku,**
 - b) przestrzeń między krawężnikiem, a nawierzchnią drogi należy uzupełnić masą asfaltową, przecięcie krawędzi nawierzchni zjazdów i drogi wyokrąglone winno być łukiem kołowym o promieniu nie mniejszym niż 5,0 m,
 - c) szerokość zjazdów nie powinna być mniejsza niż 5,0 m, w tym posiadać jezdnię o szerokości nie mniejszej niż 3,5 m i nie większej niż szerokość jezdni na drodze,
 - d) **uksztaltowanie niwelety drogi dojazdowej (zjazdu) i placów wewnętrznych winno zabezpieczać jezdnię przyległej drogi przed odprowadzeniem wód opadowych oraz zanieczyszczeń z posesji, w innym przypadku należy wykonać kanalizację zabezpieczającą,**
 - e) wyjazdy z posesji winny mieć zapewnioną dobrą widoczność w obu kierunkach,
 - f) wykonane zjazdy nie mogą powodować zagrożeń w bezpieczeństwie ruchu drogowego,
 - g) zjazdy należy również zaprojektować zachowując warunki rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2022 r. poz. 1518 ze zm.).
2. Przy wykonywaniu robót budowlanych należy uwzględnić następujące warunki:
 - a) dla robót wykonywanych w pasie drogowym **należy opracować projekt tymczasowej organizacji ruchu**, który wymaga pozytywnych opinii tutejszego Wydziału Zarządzania Drogami i Komendanta Powiatowego Policji w Gryfinie, a następnie zatwierdzenia przez Starostę Powiatu Gryfińskiego,
 - b) roboty należy wykonywać w sposób nie zagrażający płynności i bezpieczeństwu ruchu drogowego,
 - c) w trakcie wykonywanych prac związanych z realizacją planowanej inwestycji Inwestor zobowiązany jest do stałego utrzymania czystości jezdni na całym odcinku prowadzonych robót.
3. Koszt budowy lub modernizacji urządzeń, nawierzchni w pasie drogowym związanych z wykonywaniem zadania ponosi Inwestor.
4. Koszt ewentualnej wycinki lub cięć pielęgnacyjnych drzew zlokalizowanych przy działce inwestycyjnej, ponosi Inwestor w uzgodnieniu z zarządcą drogi.
5. W przypadku kolizji projektowanego zjazdu z istniejącymi urządzeniami i obiektami infrastruktury technicznej niezwiązanymi z gospodarką drogową Inwestor w porozumieniu z ich właścicielami na swój koszt dokona przełożenia lub zabezpieczenia w/w urządzeń lub obiektów.

6. Inwestor przed uzyskaniem decyzji na zajęcie pasa drogowego, zobowiązany jest do dostarczenia dokumentacji technicznej przedstawiającej sposób wykonania planowanej inwestycji w celu sprawdzenia zgodności z przedmiotową decyzją i wydania opinii, która stanowi załącznik do wniosku o uzyskanie zezwolenia na zajęcia pasa drogowego.

Niniejsza decyzja stanowi podstawę do dysponowania częścią nieruchomości drogowej, tj. działką nr 12, obr. Grzybno, na cele budowlane w rozumieniu art. 3 pkt. 11 - ustawy Prawo budowlane.

UZASADNIENIE

Po uwzględnieniu ww. warunków budowa zjazdu z drogi powiatowej, nie wpłynie negatywnie na bezpieczeństwo ruchu drogowego na drodze publicznej.

POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót inwestor zobowiązany jest do **dokonania czynności wymaganych przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane /tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm./**:
 - a) **uzyskania pozwolenia na budowę** w przypadku, gdy planowana inwestycja:
 - wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, lub przeprowadzenia oceny oddziaływania na obszar Natura 2000 – zgodnie z art. 29 ust. 6 ww. ustawy Prawo budowlane,
 - usytuowana jest przy obiekcie budowlanym wpisanym do rejestru zabytków – zgodnie z art. 29 ust. 7 pkt. 1 ww. ustawy Prawo budowlane,
 - b) **uzyskania zgłoszenia zamiaru** wykonywania robót budowlanych w przypadku, gdy inwestycja zlokalizowana jest na obszarze wpisanym do rejestru zabytków - art. 29 ust. 7 pkt. 2 ww. ustawy Prawo budowlane.
2. **Przed uzyskaniem pozwolenia na budowę (jeśli jest wymagane), należy uzgodnić z zarządcą drogi, projekt budowlany zjazdu,**
3. **Przed rozpoczęciem prac związanych z realizacją planowanej inwestycji, należy uzyskać zezwolenie zarządcy drogi na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót.**

Przedmiotową decyzję na lokalizację projektowanych zjazdów wydaje się na czas nieokreślony, jednakże decyzja wygasa, jeżeli w **ciągu 3 lat** od jej wydania zjazd nie zostanie wybudowany.

Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Szczecinie za pośrednictwem organu, który niniejszą decyzję wydał, w terminie 14. dni od dnia jej doręczenia.

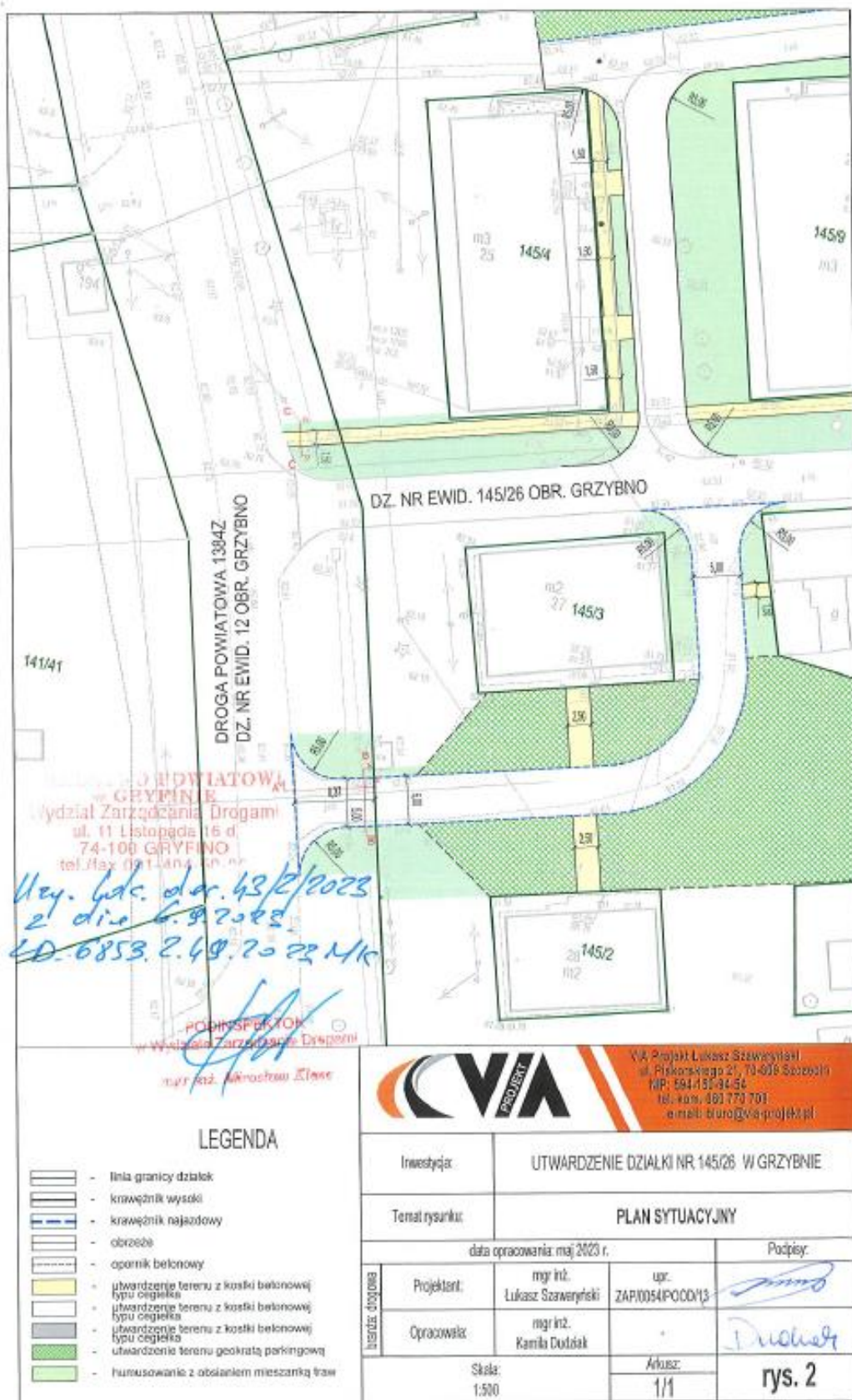
W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 § 1 i 2, art. 127 a § 1 i 2, art. 129 § 1 i 2 cyt. ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego /tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 775 ze m./).

Zwalnia się z opłaty skarbowej
na podstawie art. 7 pkt. 3 - zgodnie z ustawą.
o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1923 ze zm.)

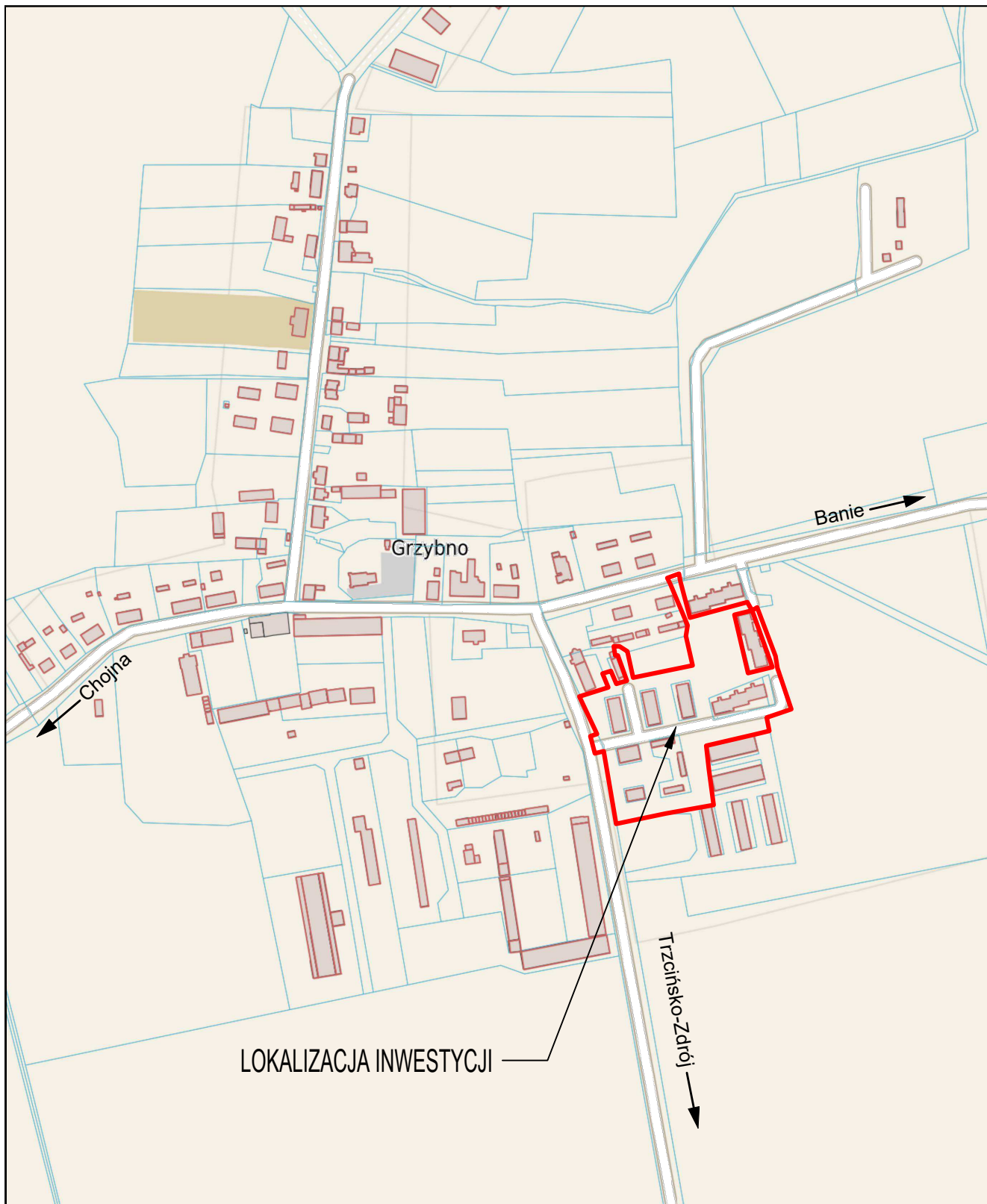
PODINSPEKTOR
w Wydziale Zarządzania Drogami
mgr inż. Arkadiusz Klasa

z up. ZARZĄDZĄ POWIATU
NACZELNIK
Wydziału Zarządzania Drogami
inż. Arkadiusz Duma

Otrzymują:
1. Łukasz Szawaryński
ul. Piskorskiego 21, 70-784 Szczecin
2. WZD – a/a



3 CZĘŚĆ RYSUNKOWA



LOKALIZACJA INWESTYCJI



VIA Projekt Łukasz Szawaryński
ul. Piskorskiego 21, 70-809 Szczecin
NIP: 594-150-94-54
tel. kom. 660 770 709
e-mail: biuro@via-projekt.pl

Inwestycja:

UTWARDZENIE DZIAŁKI NR 145/26 W GRZYBNIE

Temat rysunku:

PLAN ORIENTACYJNY

data opracowania: wrzesień 2023 r.

Podpisy:

branża: drogowa

Projektant:

mgr inż.
Łukasz Szawaryński

upr.
ZAP/0054/POOD/13

Opracowała:

mgr inż.
Kamila Dudziak

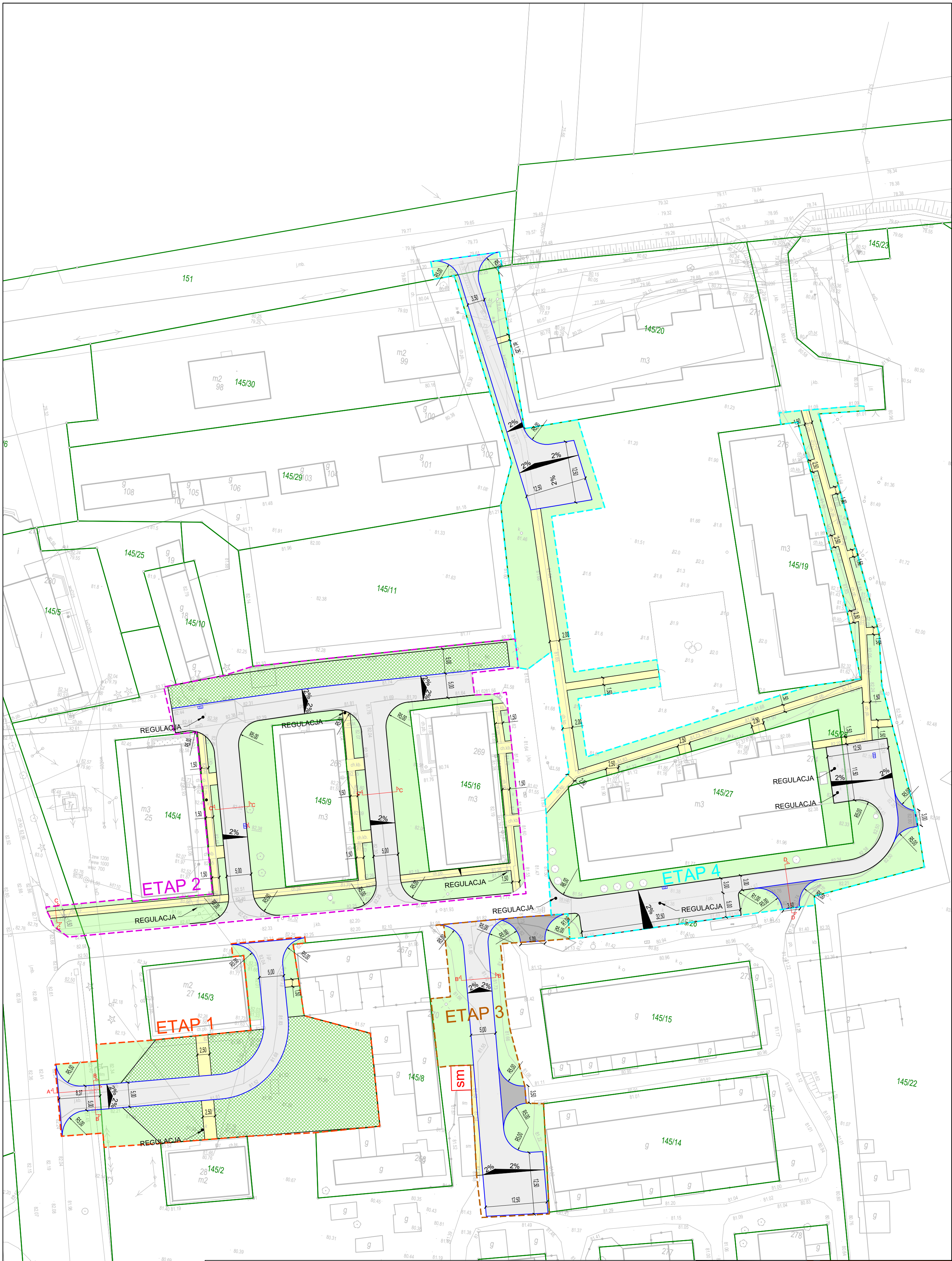
-

[Signature]
Dudziak

Skala:
1:5000

Arkusz:
1/1

rys. 1



LEGENDA	
	- zakres prac realizowanych w pierwszym etapie
	- zakres prac realizowanych w drugim etapie
	- zakres prac realizowanych w trzecim etapie
	- zakres prac realizowanych w czwartym etapie
	- linia granicy działek
	- krawężnik wysoki
	- krawężnik najazdowy
	- obrzeże
	- opornik betonowy
	- utwardzenie terenu z kostki betonowej typu cegielka
	- utwardzenie terenu z kostki betonowej typu cegielka
	- utwardzenie terenu z kostki betonowej typu cegielka
	- utwardzenie terenu geokrętą parkingową
	- humusowanie z obsianiem mieszaną traw
	- wiatła śmietnikowa
	- wpust do przebudowy



VIA Projekt Łukasz Szawaryński
ul. Piskorskiego 21, 70-809 Szczecin
NIP: 594-150-94-54
tel. kom. 660 770 709
e-mail: biuro@via-projekt.pl

Investycja:	UTWARDZENIE DZIAŁKI NR 145/26 W GRZYBNIE	
Temat rysunku:	PLAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU	
Branża: drogowa	Projektant:	mgr inż. Łukasz Szawaryński
	Opracowała:	mgr inż. Kamila Dudziak
	Skala:	1:500
data opracowania: wrzesień 2023 r.		Podpis: 
ZAP/0054/POOD/13		Dudziak
Arkusz: 1/1		rys. 2

8,37



1.50



2,50



2,50



3,00



Krawężnik betonowy 15x22cm na
ławie betonowej
C12/15 z oporem

Obrzeże betonowe 8x30cm
na podsypce cementowo-piaskowej 1:4

Krawężnik betonowy 15x22cm na
ławie betonowej
C12/15 z oporem

Krawężnik betonowy 15x30cm na
ławie betonowej
C12/15 z oporem

nawierzchnia z kostki betonowej (szarej)	8 cm
podsyпка cementowo-piaskowa	5 cm
podbudowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5	20 cm
podbudowa z kruszywa związanego cementem C3/4	15 cm
	Σ 48 cm

nawierzchnia z kostki betonowej (kolor należy ustalić z Inwestorem)	8 cm
podsyпка cementowo-piaskowa	3 cm
podbudowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5	10 cm
podbudowa z kruszywa związanego cementem C1,5/2	15 cm
	Σ 36 cm

nawierzchnia z kostki betonowej (grafitowa)	8 cm
podsyпка cementowo-piaskowa	5 cm
podbudowa z mieszanki niezwiązanej z kruszywem 0/31,5	10 cm
podbudowa z kruszywa związanego cementem C1,5/2	15 cm
	Σ 36 cm



VIA Projekt Łukasz Szawaryński
ul. Piskorskiego 21, 70-809 Szczecin
NIP: 594-150-94-54
tel. kom. 660 770 709
e-mail: biuro@via-projekt.pl

Inwestycja:

UTWARDZENIE DZIAŁKI NR 145/26 W GRZYBNIE

Temat rysunku:

PRZEKROJE NORMALNE

data opracowania: wrzesień 2023 r.

Podpisy:

0-1-555

Projektant:

mgr inż.
Łukasz Szawaryński

	upr.
	ZAP/0054/ROOD/1

Opracowała:

mgr inż.

Arkusz:

1/1

rys. 3