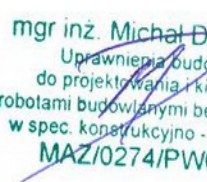


STRONA TYTUŁOWA PROJEKTU TECHNICZNEGO

KONSTRUKCJA

nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT TECHNICZNY
nazwa zamierzenia budowlanego	WYMIANA WINDY OSOBOWEJ
adres obiektu budowlanego	ul. Marywilska 44, 03-042 Warszawa
kategoria obiektu budowlanego	Kategoria XII, budynki administracji publicznej
<ul style="list-style-type: none">– nazwa jednostki ewidencyjnej– nazwa i numer obrębu ewidencyjnego– numer działek ewidencyjnych na których usytuowany jest obiekt	jedn. ewid. 146503_8 obręb 04-07-02 działka nr 14/57
<ul style="list-style-type: none">– imię i nazwisko lub nazwa Inwestora– adres Inwestora	Miasto Stołeczne Warszawa Plac Bankowy 3/5 00-950 Warszawa Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Białoleka m.st. Warszawy ul. Marywilska 44; 03-042 Warszawa

Zakres opracowania	Pełniona funkcja projektowa	Imię i nazwisko Specjalność Nr uprawnień budowlanych	Podpis:
KONSTRUKCJA	Projektant (obektu)	mgr inż. Michał Dębkowski	 mgr inż. Michał Dębkowski Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w spec. konstrukcyjno - budowlanej MAZ/0274/PWOK/12
	spec. uprawnień	konstrukcyjno - budowlana	
	nr uprawnień	MAZ/0274/PWOK/12	

Egzemplarz nr:

Warszawa, 24.07.2024 r.

SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU TECHNICZNEGO

SPIS TREŚCI

I. OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot i zakres opracowania.....	K/3
2. Podstawy merytoryczne.....	K/3
3. Opis stanu istniejącego.....	K/3
4. Opis wymagań dla windy osobowej.....	K/6
5. Uwagi ogólne.....	K/7

II. DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE

1. Kopia uprawnień projektanta.....	K/8
2. Kopia zaświadczenia o przynależności do izby inżynierskiej projektanta.....	K/10

III. RYSUNKI

K-01	INWENTARYZACJA SZYBU - RZUTY
K-02	INWENTARYZACJA SZYBU - PRZEKRÓJ

I. OPIS TECHNICZNY

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem opracowania jest projekt techniczny, konstrukcyjny wymiany windy w budynku administracyjno-biurowym przy ul. Marywilskiej 44 w Warszawie w zakresie zgodnym z wymogami Prawa budowlanego i stanowi podstawę do przygotowania postępowania o zamówienia publiczne na wymianę windy.

Zakresem opracowania objęto:

- Opis stanu istniejącego budynku.
- Rysunki z inwentaryzacją szybu windowego.

2. Podstawy merytoryczne

- Projekt budowlano-wykonawczy adaptacji budynku biurowo – mieszkalnego na Przychodnię Lekarską dla dzieci i dorosłych przy ul. Marywilskiej 44 w Warszawie wykonany przez Przedsiębiorstwo Projektowo – Budowlane SECOR z 10/1997r.
- Dokumentacja Montażowa dźwigu Schindler S100 – (nr dźwigu 9862064) z 23 września 1999r.
- Wizja lokalna i pomiary inwentaryzacyjne.
- Dokumentacja fotograficzna.

3. Opis stanu istniejącego

Budynek administracyjno-biurowy zlokalizowany jest przy ul. Marywilskiej 44 w Warszawie dzielnica Białoleka na działce o numerze ewidencji geodezyjnej 14/57, obręb 4-07-02 jednostka ewidencyjna 146503_8. Został wzniesiony około 1955r.

Jest to obiekt wolnostojący, w rzucie w kształcie litery „C”. Posiada 3 – kondygnacje nadziemne oraz jest w pełni podpiwniczony. Wykonany został w konstrukcji tradycyjnej. Układ konstrukcyjny podłużny 3 – traktowy, dla skrzydeł 2 – traktowy. Ściany konstrukcyjne murowane z cegły ceramicznej pełnej. Stropy gęstożebrowe typu DMS. Dach płaski, jednospadowy, stropodach niewentylowany. Biegi, podesty i spoczniki klatek schodowych żelbetowe, monolityczne.

Aktualnie w budynku mają swoją siedzibę:

- Zakład Gospodarowania Nieruchomościami dla Dzielnicy Białoleka
- Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna nr 21
- Wojewódzka Stacja Pogotowia Ratunkowego i Transportu Sanitarnego
- Urząd Dzielnicy Białoleka

Komunikację pionową w obiekcie zapewniają dwie klatki schodowe usytuowane w narożnikach północno-wschodnim i południowo-wschodnim. W budynku jest również zainstalowana winda osobowa o napędzie hydraulicznym firmy Schindler obsługująca

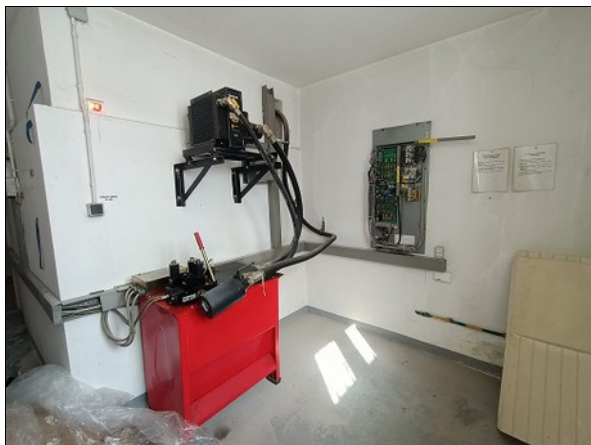
przystanki na kondygnacjach „0”, „+1” oraz „+2”. Maszynownię zlokalizowano w piwnicy bezpośrednio przy szybie windy.

Parametry istniejącej windy:

- rok budowy 1999
- producent Schindler
- nr fabryczny 9862064
- nr rej. 312705458
- napęd hydrauliczny
- udźwig 630kg
- szerokość wew. kabiny 110cm
- głębokość wew. kabiny 140cm
- wysokość wew. kabiny 209cm
- prędkość 0,63m/s



Fot. 1 *Widok ogólny budynku.*



Fot. 2 Widok maszynowni.



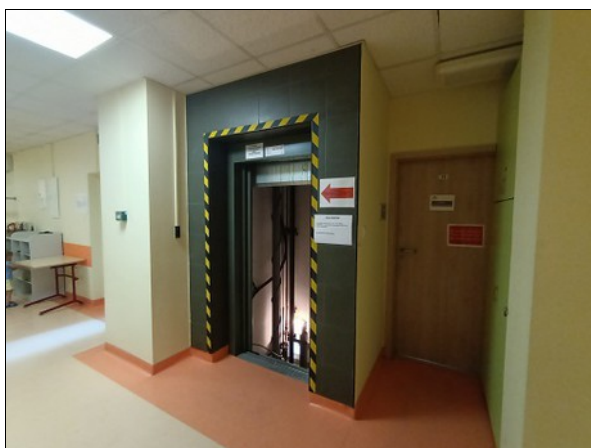
Fot. 3 Odkrywka fundamentu.



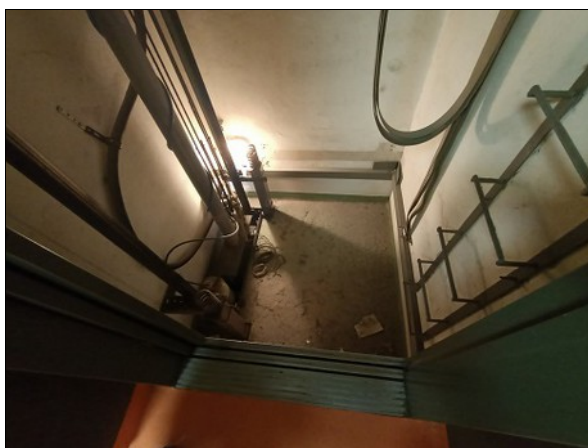
Fot. 4 Widok odwiertu dla sprawdzenia grubości ściany.



Fot. 5 Widok zasilania windy w pomieszczeniu maszynowni.



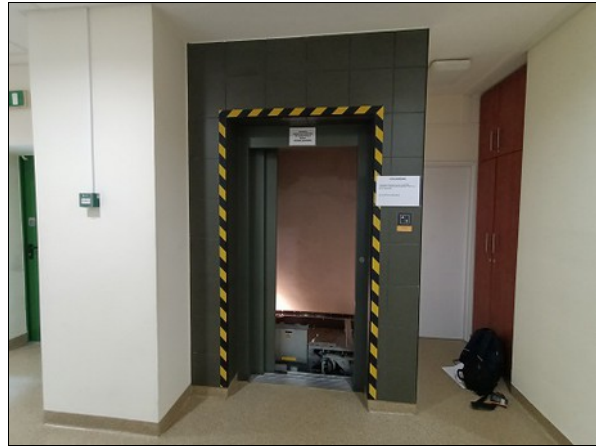
Fot. 6 Widok przystanku na parterze.



Fot. 7 Widok podszybia.



Fot. 8 Widok przystanka na 1 piętrze.



Fot. 9 Widok przystanka na 2 piętrze.



Fot. 10 Widok nadszybia.



Fot. 11 Widok kabiny.

4. Opis wymagań dla windy osobowej

Dostawca dźwigu osobowego powinien zapewnić następujące minimalne wymagania:

- kabina, osprzęt i oznakowanie dostosowane dla osób niepełnosprawnych (w tym dla osób niedowidzących)
- udźwig min. 630kg
- napęd elektryczny
- prędkość min. 1m/s.

5. Uwagi ogólne

Wszystkie materiały i urządzenia muszą posiadać odpowiednie certyfikaty i atesty dopuszczenia do stosowania na rynku polskim od odpowiednich instytucji w tym Urzędu Dozoru Technicznego – zgodnie z obowiązującymi przepisami.

Wszelkie prace należy prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych zgodnie z dokumentacją techniczną i sztuką budowlaną, obowiązującymi normami, „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” : Tom I „Budownictwo ogólne”.

W przypadku wystąpienia nieprzewidzianych utrudnień w stosunku do projektu należy porozumieć się z projektantem.

Projektant:

mgr inż. Michał Dębkowski

upr. MAZ/0274/PWOK/12

spec.: konstrukcyjno-budowlana

mgr inż. Michał Dębkowski
Uprawnienia budowlane
do projektowania i kierowania
robotami budowlanymi bez ograniczeń
w spec. konstrukcyjno - budowlanej
MAZ/0274/PWOK/12

II. DOKUMENTY FORMALNO - PRAWNE



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

MAZ-WRI-FX6-BTY *

Pan MICHAŁ DĘBKOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0448/12

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-08-01 do 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-17 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
MAZ-CTP-BJ7-RKL *

Pan MICHAŁ DĘBKOWSKI o numerze ewidencyjnym MAZ/BO/0448/12

adres zamieszkania [REDACTED]

jest członkiem Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-08-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2024-07-12 roku przez:

Roman Lulis, Przewodniczący Rady Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Zgodnie z art. 78¹ K.c.

§ 1. Do zachowania elektronicznej formy czynności prawnej wystarczy złożenie oświadczenia woli w postaci elektronicznej i opatrzenie go kwalifikowanym podpisem elektronicznym.

§ 2. Oświadczenie woli złożone w formie elektronicznej jest równoważne z oświadczeniem woli złożonym w formie pisemnej.

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



Wzrost: 180 cm, Ciężar: 75 kg, Data: 2024-07-12, Czas: 10:00:00, IP: 192.168.1.1, Użytkownik: Roman Lulis, Podpis: [REDACTED]



sygn. akt. MAZ/7131-7132/ 336 / 12 /K

Warszawa, dnia 02 lipca 2012 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 11 ust. 1 i art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 12 ust. 1 pkt 1-5 oraz ust. 3, art. 13 ust. 1, 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 83 poz. 578 późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa:
nadaje**

**Panu Michałowi Dębkowskiemu
magistrowi inżynierowi
urodzonemu dnia 3 września 1981 roku w m. Ostrów Mazowiecka, synowi Marka**

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE
nr MAZ/ 0274 /PWOK/12**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej**

Szczegółowy zakres uprawnień

I. Na mocy art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 13 ust. 1, 3 i 4 ustawy – Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

- 1/ projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- 2/ kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- 3/ kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- 4/ wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- 5/ sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na mocy § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:

sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie specjalności konstrukcyjno – budowlanej.

za zgodność z oryginałem

III. Na mocy § 17 ust. 1 w zw. z § 16 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie:

- 1/ sporządzania projektu architektoniczno – budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz
- 2/ kierowania robotami budowlanymi w zakresie, o którym mowa w pkt 1/ oraz w odniesieniu do architektury obiektu.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane, podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru, prowadzonego przez Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Mazowieckiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Skład Orzekający

- 1/ mgr inż. Leszek Ganowicz
- 2/ mgr inż. Krzysztof Latoszek
- 3/ mgr inż. Zygmunt Garwoliński



Otrzymują:

1. Pan Michał Dębkowski
ul. Strażacka 42
07-140 Sadowne
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. a/a

za zgodność z oryginałem

III. RYSUNKI