

-Projekt-

UMOWA NR

zawarta w dniu roku w Świeciu nad Osą pomiędzy:

Gminą Świecie nad Osą

reprezentowaną przez:

Wójta Gminy – Małgorzatę Taranowicz, działającego poprzez Urząd Gminy w Świeciu nad Osą posiadającego Nr NIP: 876-23-22-611, Nr REGON: 871118678

przy kontrasygnacie **Skarbnika Gminy – Pani Iwony Malinowskiej**

zwaną w dalszych postanowieniach umowy „Zamawiającym”

a

.....

NIP, REGON

Reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej w tekście umowy „Wykonawcą”.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia na roboty budowlane pn. **„Dostawa oleju opałowego na terenie gminy Świecie nad Osą na sezon grzewczy 2024/2025”** przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 11 września 2019 r. (tj. Dz.U. z 2024r. poz. 1320 ze zm.) została zawarta umowa o następującej treści:

§ 1

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest sukcesywna dostawa oleju opałowego lekkiego w ilości około 129 000 litrów rocznie w sezonie grzewczym 2024/2025 do kotłowni osiedlowej w Świeciu nad Osą i kotłowni w budynkach Szkół Podstawowych w miejscowościach Linowo, Lisnowo i Bursztynowo w orientacyjnych ilościach:

- kotłownia osiedlowa w Świeciu nad Osą – 70 000,00* litrów/rocznie;
- kotłownia w Szkole Podstawowej w Linowie – 18 000,00 litrów*/rocznie;
- kotłownia w Szkole Podstawowej w Lisnowie – 26 000,00 litrów*/rocznie;
- kotłownia w Szkole Podstawowej w Bursztynowie – 15 000,00 litrów*/rocznie;

***Ostateczna ilość przedmiotu zamówienia będzie wynikała z faktycznych potrzeb Zamawiającego.**

Zamawiający zastrzega sobie prawo do możliwości niezrealizowania przedmiotu zamówienia w ilości i zakresie wyżej określonym. W przypadku zmniejszonej ilości przedmiotu zamówienia wykonawca nie nabywa praw do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do zamawiającego.

2. Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania świadczenia dostaw oleju opałowego lekkiego zgodnie z warunkami zawartymi w SWZ, niniejszej umowie i ofercie Wykonawcy.

3. Zamawiający zapłaci za faktycznie zamówione i dostarczone ilości oleju.

4. Wykonawca oświadcza, że posiada odpowiednią wiedzę, doświadczenie i dysponuje stosowną bazą do wykonania przedmiotu umowy oraz że legitymuje się posiadaniem wszelkich wymaganych prawem uprawnień do wykonania przedmiotu umowy, w szczególności koncesji na obrót paliwami ciekłymi wydanej przez Prezesa Urzędu Regulacji Energetyki.

§2

Dostawa

1. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć zamówioną przez Zamawiającego partię oleju w ciągu 3 dni od zgłoszenia wymaganej dostawy oleju.

2. Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzania przestrzegania przez Wykonawcę parametrów oleju określonych w warunkach przetargu.

3. Zamawiający w momencie przyjęcia oleju będzie miał prawo do pobrania próbek i zbadania jakości oleju, zgodnie z wymaganiami polską normą PN-EN ISO 3170. W przypadku, gdy zbadana próbka nie będzie odpowiadała parametrom oleju określonym w warunkach przetargu koszt takiego badania pokrywa Wykonawca.

4. Dostawy będą realizowane transportem Wykonawcy przeznaczonym do przewozu przedmiotu zamówienia oraz wyposażonym w zalegalizowane urządzenie do pomiaru ilości dostarczonego oleju.

5. Osobami upoważnionymi przez Zamawiającego do składania zamówień są:

- 1) kotłownia osiedlowa w Świeciu nad Osą –
- 2) Szkoła Podstawowa w Linowie –
- 3) Szkoła Podstawowa w Lisnowie -
- 4) Szkoła Podstawowa w Bursztynowie –

6. Wykonawca zobowiązany jest do dołączenia atestu, świadectwa lub certyfikatu jakości surowca do każdej partii oleju, jako załącznika do faktur. Zamawiający w obecności Wykonawcy ma prawo pobierać próbki dostarczonego oleju i zabezpieczyć je.

7. Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania kontroli każdej partii oleju przez odpowiednie jednostki badawcze.
8. W przypadku stwierdzenia parametrów spalania niezgodnych z wymaganiami określonymi w SWZ, koszt badania pokrywa Wykonawca.

§ 3

Wynagrodzenie

1. Zamawiający zobowiązuje się zapłacić, z zastrzeżeniem §5, za przedmiot dostawy cenę w sposób określony w ofercie w wysokości zł brutto za jeden litr, w terminie 30 dni od daty doręczenia faktury za daną dostawę. Maksymalne całkowite wynagrodzenie Wykonawcy nie może przekroczyć wraz z podatkiem VAT zł (słownie:00/100) i może ulec zmniejszeniu w zależności od potrzeb Zamawiającego, związanych z warunkami atmosferycznymi.
2. Marża określona przez Wykonawcę w ofercie wynosi zł, jest stała i nie może ulec zmianie w czasie realizacji umowy.
3. Upust określony przez Wykonawcę w ofercie wynosi zł, jest stały i nie może ulec zmianie w czasie realizacji umowy.
4. Zmianie może ulegać tylko, określona w formularzu ofertowym, cena zakupu netto 1 litra oleju opałowego. Podstawą do ustalenia zmiany ceny oleju dla poszczególnych dostaw będą ceny netto jednego metra sześciennego oleju napędowego grzewczego Ekoterm ogłaszane przez Polski Koncern Naftowy ORLEN S.A. na stronie www.orklen.pl
5. Podstawę do wystawienia faktur za daną partię oleju opałowego będą stanowiły druki WZ podpisane przez upoważnioną osobę. Druki WZ będą jednocześnie pokwitowaniem ilości dostarczonego oleju.

§ 4

Płatności

1. Strony ustalają, że rozliczenie za dostarczony olej opałowy nastąpi, na podstawie faktur za wykonane i odebrane partie dostaw.
2. Podstawą do wystawienia faktur będzie dokument potwierdzający odbiór poszczególnych partii dostaw podpisany przez przedstawiciela wykonawcy oraz zamawiającego.
3. Należność za dostawę oparta na wystawionej fakturze, zostanie zapłacona przelewem na konto Wykonawcy **w terminie 30 dni** (zgodnie ze złożoną ofertą) od dnia otrzymania faktury na wskazany rachunek bankowy w fakturze.

4. Nabywcą jest: Gmina Świecie nad Osą, Świecie nad Osą 1; 86-341 Świecie nad Osą NIP 876-23-22-611.

Odbiorcami (płatnikami) są:

- kotłownia osiedlowa w Świeciu nad Osą – Zakład Użyteczności Publicznej, Świecie nad Osą 1; 86-341 Świecie nad Osą;
- kotłownia w Szkole Podstawowej w Linowie – Szkoła Podstawowa im. Józefa Wybickiego w Linowie, Linowo 36; 86-341 Świecie nad Osą;
- kotłownia w Szkole Podstawowej w Lisnowie – Szkoła Podstawowa im. Ks. Jana Twardowskiego w Lisnowie, Lisnowo 1; 86-342 Łasin;
- kotłownia w Szkole Podstawowej w Bursztynowie – Szkoła Podstawowa w Bursztynowie, Bursztynowo 44; 86-341 Świecie nad Osą;

5. Faktura wykonawcy nie może być wystawiona z wcześniejszą datą niż data dostarczenia partii oleju.

6. Wykonawca zobowiązany jest dostarczyć fakturę wraz z dostawą oleju do szkoły do której dostawa była realizowana, a w przypadku kotłowni w Świeciu nad Osą do Zakładu Użyteczności Publicznej w Świeciu nad Osą.

7. W przypadku niewywiązania się Wykonawcy z postanowień §3 ust. 4 Zamawiający może odstąpić od umowy. Odstąpienie od umowy z przyczyn, o których mowa w zdaniu pierwszym, stanowi odstąpienie z powodów zawinionych przez Wykonawcę.

8. Zamawiający jest obowiązany do odbierania od Wykonawcy ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesyłanych za pośrednictwem platformy, zgodnie z ustawą z dnia 9 listopada 2018r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.

Wykonawca natomiast, nie jest obowiązany do wysyłania ustrukturyzowanych faktur elektronicznych do Zamawiającego za pośrednictwem platformy.

9. Wykonawca nie może dokonać przelewu wierzytelności z niniejszej umowy na osobę trzecią bez pisemnej zgody Zamawiającego.

10. Za datę płatności uważa się datę obciążenia rachunku bankowego zamawiającego.

§5

Okres obowiązywania

1. Umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy tj. do 30.09.2025 r.
2. Po tym okresie wygasają wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu niezrealizowanych dostaw.

§7

Gwarancja

1. Wykonawca udziela gwarancji na przedmiot umowy, co do jego jakości.
2. Termin gwarancji jakości wynosi 2 miesiące, licząc od dnia kiedy przedmiot dostawy został Zamawiającemu wydany.

§6

Reklamacja

1. Olej, o którym mowa w § 1, musi odpowiadać co do jakości wszelkim wymagom dla tego rodzaju wyrobów dopuszczonych do stosowania oraz parametrom oleju określonych w warunkach przetargu.
2. W razie stwierdzenia przez zamawiającego wad oleju wykonawca wymieni niezwłocznie olej wadliwy na wolny od wad.
3. Reklamacja z tytułu jakości składana będzie przez zamawiającego faxem lub listem poleconym do wykonawcy w terminie 7 dni od daty stwierdzenia złej jakości oleju określonego w § 1.
4. Reklamacja winna być rozpatrzona w terminie nie dłuższym niż 7 dni od daty jej złożenia. W przypadku niezgodności z wymogami o których mowa w ust. 1 Wykonawca dokona wymiany dostarczonego oleju na spełniający parametry oleju określone w warunkach przetargu a tym samym normy producenta na własny koszt w terminie do 2 dni roboczych od daty uznania reklamacji
5. Uchylenia się wykonawcy od wymiany oleju wadliwego na wolny od wad daje zamawiającemu prawo do rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym.

§7

Kary umowne

1. Strony umowy postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania będą kary umowne.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - a) z tytułu odstąpienia od umowy lub jej części z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4,
 - b) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 2 ust. 2, w wysokości 0,5 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4, za każdy dzień zwłoki,
 - c) 20% wartości danej partii oleju nieposiadającej właściwości wynikających z atestu,
 - d) w przypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy w wysokości 10 % całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4,
 - e) za brak zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, w wysokości 1.000,00 zł brutto za każdy stwierdzony przypadek.

3. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu za straty wynikłe z udokumentowanego uszkodzenia urządzeń kotłowni w wyniku dostarczenia przez Wykonawcę oleju opałowego o jakości niezgodnej ze SWZ w wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Dwukrotna dostawa oleju opałowego nieposiadającego właściwości wynikających z atestu uzasadnia odstąpienie Zamawiającego od umowy i zastosowanie konsekwencji wynikających z ust. 2 lit. a.
5. Łączna maksymalna wartość kar umownych nie może przekroczyć 30% wartości łącznej wynagrodzenia Wykonawcy.
6. W przypadku, gdy szkoda spowodowana niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem obowiązku wynikającego z umowy przekracza wysokość kar umownych, Zamawiający może niezależnie od kar umownych dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych określonych w Kodeksie cywilnym.

§8

Waloryzacja

1. Zgodnie z art. 439 ustawy Pzp Zamawiający wskazuje następujące zasady wprowadzenia zmian wysokości należnego Wykonawcy wynagrodzenia w przypadku zmiany cen materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy, jak niżej:

- 1) zmiana ceny paliwa niezbędnego do pojazdów, którymi dostarczany jest olej opałowy, o co najmniej 15% w stosunku do ceny w dniu zawarcia umowy. Podstawą waloryzacji wynagrodzenia będzie 15%-owa zmiana ceny paliwa niezbędnego do pojazdów, którymi dostarczany jest olej opałowy, oparta o publikowaną cenę hurtową paliwa na stronie www.orn.pl Waloryzacja może nastąpić dopiero od dnia, w którym przekroczony został wzrost ceny paliwa niezbędnego do pojazdów, którymi dostarczany jest olej opałowy o 15% i odnosiła się będzie tylko w stosunku do określonej w ofercie Wykonawcy marży bądź upustu,
- 2) Wykonawca żądając zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, przedstawia Zamawiającemu odpowiednio uzasadniony wniosek, nie później niż 30 dni od daty 15%-owej zmiany ceny w stosunku do ceny paliwa niezbędnego do pojazdów, którymi dostarczany jest olej opałowy, z dnia zawarcia umowy. Wniosek winien zawierać opis proponowanej zmiany wraz z kalkulacją kosztów i odniesienia ich odpowiednio w stosunku do marży bądź upustu określonych w ofercie oraz sposobem sporządzenia takiej kalkulacji oraz dowody wzrostu ceny - wydruki ceny hurtowej paliwa ze strony www.orn.pl , zużycie paliwa, itp.,
- 3) w terminie 30 dni od otrzymania wniosku, o którym mowa w pkt 2), Zamawiający może zwrócić się do Wykonawcy z wezwaniem o jego uzupełnienie, poprzez przekazanie dodatkowych wyjaśnień, informacji lub dokumentów; wnioskodawca zobowiązany jest

odpowiedzieć na wezwanie wyczerpująco i zgodnie ze stanem faktycznym, w terminie 7 dni od dnia otrzymania wezwania,

4) Zamawiający, w terminie 30 dni od otrzymania kompletnego wniosku, informacji i wyjaśnień, zajmie pisemnie stanowisko w sprawie. Za dzień przekazania stanowiska, uznaje się dzień jego wysłania na adres właściwy dla doręczeń pism do Wykonawcy,

5) jeżeli zostanie wykazane, że zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją zamówienia uzasadniają zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, Strony umowy zawrą stosowny aneks do umowy, określający nową wysokość wynagrodzenia Wykonawcy, z uwzględnieniem dowiedzionych zmian.

2. Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy z którym zawarł umowę w zakresie odpowiadającym zmianą cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy.

3. Na podstawie art. 439 ust. 2 pkt 4 ustawy Pzp, Zamawiający określa maksymalną dopuszczalną wartość zmiany wynagrodzenia należnego Wykonawcy w całym okresie realizacji zamówienia, w wyniku zastosowania postanowień o których mowa w ust. 1 na poziomie 10% ceny wybranej oferty.

§8

Odstąpienie od umowy

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy.
2. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.
3. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia i powinno zawierać uzasadnienie.

§9

Poza przypadkiem, o którym mowa w §8 i przypadkami określonymi w kodeksie cywilnym, Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących sytuacjach:

- a) zostanie ogłoszona upadłość lub likwidacja firmy Wykonawcy,
- b) zostanie dokonane zajęcie majątku Wykonawcy,
- c) Wykonawca nie rozpoczął realizacji przedmiotu umowy bez uzasadnionych przyczyn oraz nie kontynuuje jej pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

§ 10

Zmiany umowy

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
2. Nie wymaga sporządzenia aneksu do umowy zmiana ceny zakupu 1 litra oleju opałowego, wynikająca ze zmiany ceny zakupu oleju opałowego w rafinerii, o której mowa w §3ust. 4 umowy.
3. Niedopuszczalna jest jednak pod rygorem nieważności, zmiana niniejszej umowy oraz wprowadzenie nowych postanowień do umowy, jeśli przy ich uwzględnieniu uległaby zmianie treść oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, chyba, że konieczność wprowadzenia takich zmian wynika z okoliczności, których nie można było przewidzieć w dniu zawarcia umowy.
4. Przewiduje się możliwość zmiany umowy w zakresie:
 - 1) wynikającym ze zmian przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu umowy,
 - 2) wysokości wynagrodzenia z uwagi na:
 - a) wystąpienie zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa podatkowego w zakresie stawki podatku VAT, co skutkować będzie zmianą wynagrodzenia brutto,
 - b) zmianę ceny 1 metra sześciennego oleju napędowego grzewczego Ekoterm ogłaszaną przez Polski Koncern Naftowy ORLEN S.A. na stronie www.orklen.pl co skutkować będzie zmianą łącznego wynagrodzenia brutto, przy niezmienionej maksymalnej ilości oleju – 129 000 litrów,
 - c) wpływ okoliczności związanych z wystąpieniem epidemii.
5. Strona, która występuje z propozycją zmiany umowy, w oparciu o przedstawiony powyżej katalog zmian umowy zobowiązana jest do sporządzenia i uzasadnienia wniosku o taką zmianę, za wyjątkiem zmiany wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 4 pkt 2 lit. b.

§ 10

Postanowienia końcowe

1. Wykonawca przyjmuje odpowiedzialność cywilną za wszelkie zawinione przez Wykonawcę i jego Podwykonawców szkody osobiste i majątkowe wobec osób trzecich, które mogą powstać w związku z wykonywaniem niniejszej Umowy oraz za roszczenia odszkodowawcze, wynikające z prawomocnych orzeczeń sądowych, łącznie z wszelkimi wynikającymi z tego tytułu kosztami, które mogłyby być skierowane do Zamawiającego lub przedsiębiorstw pozostających pod jego kontrolą, osób upoważnionych do ich reprezentacji, pracowników i innych osób działających w imieniu Zamawiającego – w myśl przepisów polskiego prawa cywilnego.

2. Zamawiający dopuszcza zmiany postanowień zawartej umowy zgodnie z art. 455 ustawy Pzp.
3. Zmiana umowy w sprawie zamówienia publicznego może nastąpić również w przypadku zmiany danych związanych z obsługą administracyjno – organizacyjną umowy, zmiany danych teleadresowych oraz osób wskazanych do kontaktów między Stronami, zmiany podwykonawcy lub rezygnacji z podwykonawstwa uczestniczącego w realizacji umowy, zmiany albo rezygnacji z podwykonawcy uczestniczącego w realizacji umowy, w sytuacji, gdy zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu. W takiej sytuacji Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
4. Każda zmiana niniejszej Umowy wymaga formy pisemnego aneksu pod rygorem nieważności.
5. Wszelkie spory o roszczenia cywilnoprawne w sprawach, w których zawarcie ugody jest dopuszczalne strony zobowiązują się poddać mediacjom lub innemu polubownemu rozwiązaniu sporu przed Sądem Polubownym przy Prokuraturii Generalnej Rzeczypospolitej Polskiej, wybranym mediatorem albo osobą prowadzącą inne polubowne rozwiązanie sporu.
6. W przypadkach, gdy Strony nie dojdą do porozumienia w ramach postępowania mediacyjnego spory między stronami będą rozstrzygane przez Sąd Właściwy dla siedziby Zamawiającego.
7. W sprawach nieuregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego, Prawa zamówień publicznych wraz z przepisami wykonawczymi oraz inne obowiązujące przepisy prawa.
8. Umowę niniejszą sporządzono w trzech egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJACY:

Przedmiotem dostaw jest olej opałowy w ilości szacunkowej ok. 129.000 litrów, który winien posiadać wybrane cechy i parametry:

- a) gęstość w temp. 15⁰C - maksimum 860 kg/m³,
- b) wartość opałowa - minimum 42,6 MJ/kg,
- c) temperatura zapłonu - minimum 56,0⁰C
- d) lepkość kinematyczna w temp. 20⁰C - maksimum 6,00 mm²/s
- e) Skład frakcyjny:
 - do 250⁰C destyluje % (V/V), maksimum 65,
 - do 350⁰C destyluje % (V/V) minimum 85,
- e) temperatura płynięcia - maksimum -20⁰C,
- f) pozostałość po koksowaniu w 10 % pozostałości destylacyjnej (%/ m/m) - maksimum 0,30,
- g) zawartość siarki (% m/m) - maksimum 0,100
- h) zawartość wody - maksimum 200 mg/kg,
- i) zawartość zanieczyszczeń stałych - maksimum 24,0 mg/kg,
- j) pozostałość po spopieleniu - maksimum 0,010%,
- k) smarność, skorygowana średnica śladu zużycia (WSI,4) w temp. 60⁰C - maksimum 460 μm,
- l) stabilność oksydacyjna - maksimum 25 g/m³,
- m) barwa - czerwona.