

Poznań, dnia 27 sierpnia 2024r.

WIELKOPOLSKI
WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW
WOJEWÓDZKI URZĄD OCHRONY ZABYTEKÓW
W POZNANIU
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2
Po.WN.5142.8002.2.2024

DECYZJA Nr 388 / 2024

Działając na podstawie art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b, art. 7 pkt 1, art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840), § 13 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81), art. 104, 105 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Powiatu Gnieźnieńskiego, reprezentowanego przez Pełnomocnika Pana Macieja Trajgisa, ul. Tarninowa 7 Promienko, 62 – 007 Biskupice, z dnia 20 lipca 2024r. (data wpływu: 25.07.2024r.) o udzielenie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Czarniejewa

Wielkopolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

1. Udziela pozwolenia

Wnioskodawcy:

Powiatowi Gnieźnieńskiemu, Powiatowemu Zarządowi Dróg, reprezentowanemu przez Pełnomocnika Pana Macieja Trajgisa, ul. Tarninowa 7 Promienko, 62 – 007 Biskupice

na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku tj.

na terenie historycznego układu urbanistycznego miasta Czarniejewa, wpisanego pod numerem 591/Wlkp/A do rejestru zabytków na podstawie decyzji z dnia 13 marca 2008 r., na terenie nieruchomości – ul. Poznańska, dz. nr 972.

Zakres i sposób prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót budowlanych:

- remont nawierzchni drogi,

wg Planu sytuacyjnego i Opisu do projektu technicznego, Remont nawierzchni – zadanie inwestycyjne pn.: Przebudowa drogi powiatowej nr 2159P i 2153P w m. Czarniejewo – ul. Poznańska, autorstwa Macieja Trajgisa.

2. Ponadto określa warunki polegające na obowiązku:

- niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych
- należytego zabezpieczenia drzew rosnących w sąsiedztwie planowanej inwestycji w celu uniknięcia uszkodzeń ich pni, systemów korzeniowych i koron;
- zapewnienia przez inwestora badań archeologicznych, na które należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie, prowadzonych w granicach inwestycji podczas realizacji prac ziemnych, w następującym zakresie:

- Wyeksplorowania warstw i obiektów archeologicznych, które w trakcie inwestycji ulegną zniszczeniu

Sporządzenie dokumentacji opisowej, rysunkowej i fotograficznej z przeprowadzonych badań.

Pozwolenie ważne jest do: 31 grudnia 2027r.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

3. UWARUNKOWANIA

postępowanie w zakresie prowadzenia robót budowlanych na terenie działki nr 972 znajdującym się poza obszarem historycznego układu urbanistycznego miasta Czarniejewa, wpisanego do rejestru zabytków (na południe od południowych granic sąsiednich działek nr 334/2 i nr 323.2).

Uzasadnienie

Dnia 25 lipca 2024r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Poznaniu wpłynął wniosek Powiatu Gnieźnieńskiego, reprezentowanego przez Pełnomocnika Pana Macieja Trajgisa, ul. Tarninowa 7 Promienko, 62 – 007 Biskupice, o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych na obszarze historycznego układu urbanistycznego miasta Czarniejewa, wpisanego do rejestru zabytków. Inwestycja dotyczy remontu nawierzchni drogi powiatowej na dz. 972, ul. Poznańska w Czarniejewie.

Historyczny układ urbanistyczny Czarniejewa został wpisany do rejestru zabytków pod numerem rejestru 591/Wlkp/A, na podstawie decyzji z dnia 13 marca 2008 r. Roboty budowlane na terenie układu urbanistycznego objętego ochroną w formie wpisu do rejestru zabytków, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.) wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków. Natomiast postępowanie dotyczące ww. robót w

południowej części inwestycji należało umorzyć, ponieważ fragment ten znajduje się poza terenem historycznego układu urbanistycznego miasta Czarniejewa, wpisanego do rejestru zabytków.

Jednocześnie w warunkach niniejszego pozwolenia wprowadzono dodatkowy warunek polegający na konieczności zapewnienia badań archeologicznych przez inwestora w trakcie prowadzenia prac ziemnych prowadzonych w granicach inwestycji, na które należy uzyskać odrębne pozwolenie konserwatorskie. Do wprowadzenia dodatkowych warunków upoważniają wojewódzkiego konserwatora zabytków m.in. § 13 ust. 2 pkt. 5 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. określający obowiązek podjęcia innych działań które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, a także zapisy art. 4 oraz art. 36. ust. 3 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, który stanowi, że ochrona zabytków polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapobieżenie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla wartości zabytku. Ponadto stosownie do art. 36. ust. 2a wojewódzki konserwator zabytków może uzależnić podjęcie działań objętych pozwoleniem, od przekazania przez wnioskodawcę w oznaczonym terminie określonych informacji dotyczących działań wymienionych w pozwoleniu, zastrzegając odpowiedni warunek w treści pozwolenia. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 wyżej cyt. ustawy, na prowadzenie badań archeologicznych, należy uzyskać pozwolenie wojewódzkiego konserwatora zabytków w trybie decyzji administracyjnej. Powyższy warunek wynika z faktu, iż planowana inwestycja zlokalizowana jest w strefie ochrony konserwatorskiej średniowiecznych i nowożytnych nawarstwień kulturowych układu urbanistycznego miasta Czarniejewa został wpisany do rejestru zabytków pod numerem rejestru 591/Wlkp/A, na podstawie decyzji z dnia 13 marca 2008 r. Zgodnie z art. 3 ust. 4 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami *zabytek archeologiczny* jest to zabytek nieruchomy, będący powierzchniową, podziemną lub podwodną pozostałością egzystencji i działalności człowieka, złożoną z nawarstwień kulturowych i znajdujących się w nich wytworów bądź ich śladów albo zabytek ruchomy, będący tym wytworem, który podlega ochronie konserwatorskiej zgodnie z art. 6 ust. 1 pkt. 3 lit. a - Ochronie i opiece podlegają, bez względu na stan zachowania: zabytki archeologiczne będące, w szczególności: pozostałościami terenowymi pradziejowego i historycznego osadnictwa. W przypadku planowanej inwestycji istnieje realne zagrożenie podczas prowadzenia wykopów ziemnych ich uszkodzenia lub zniszczenia. Na podstawie art. 31 ust. 1a pkt 2 osoba fizyczna lub jednostka organizacyjna, która zamierza realizować roboty ziemne lub dokonać zmiany charakteru dotychczasowej działalności na terenie, na którym znajdują się zabytki archeologiczne, co doprowadzić może do przekształcenia lub zniszczenia zabytku archeologicznego jest obowiązana, z zastrzeżeniem art. 82a ust. 1, pokryć koszty badań archeologicznych oraz ich dokumentacji, jeżeli przeprowadzenie tych badań jest niezbędne w celu ochrony tych zabytków.

Planowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na walory zabytkowe historycznego układu urbanistycznego Czarniejewa.

W związku z powyższym należało orzec jak w sentencji decyzji.

Pouczenie

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Zgodnie z art. 47 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami wojewódzki konserwator zabytków może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia o którym mowa w art. 36 ust. 1, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie wykonywania badań, prac, robót lub innych działań określonych w pozwoleniu wystąpiły nowe fakty i okoliczności, mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
3. Kto prowadzi roboty budowlane przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł. (art. 107d.2).

Od decyzji niniejszej służy stronie odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego złożone w terminie 14 dni od daty jej otrzymania, za pośrednictwem Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Zgodnie z art. 127a. § 1 kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania **przez ostatnią ze stron** postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 kpa) .



Z upoważnienia
Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
mgr Justyna Pawłowicz
Zastępcza
Wielkopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków

Załącznik:

1. Plan sytuacyjny, *Remont nawierzchni – zadanie inwestycyjne pn.: Przebudowa drogi powiatowej nr 2159P i 2153P w m. Czarniejewo – ul. Poznańska*, autorstwa Macieja Trajgisa – 1 egz.

Otrzymują:

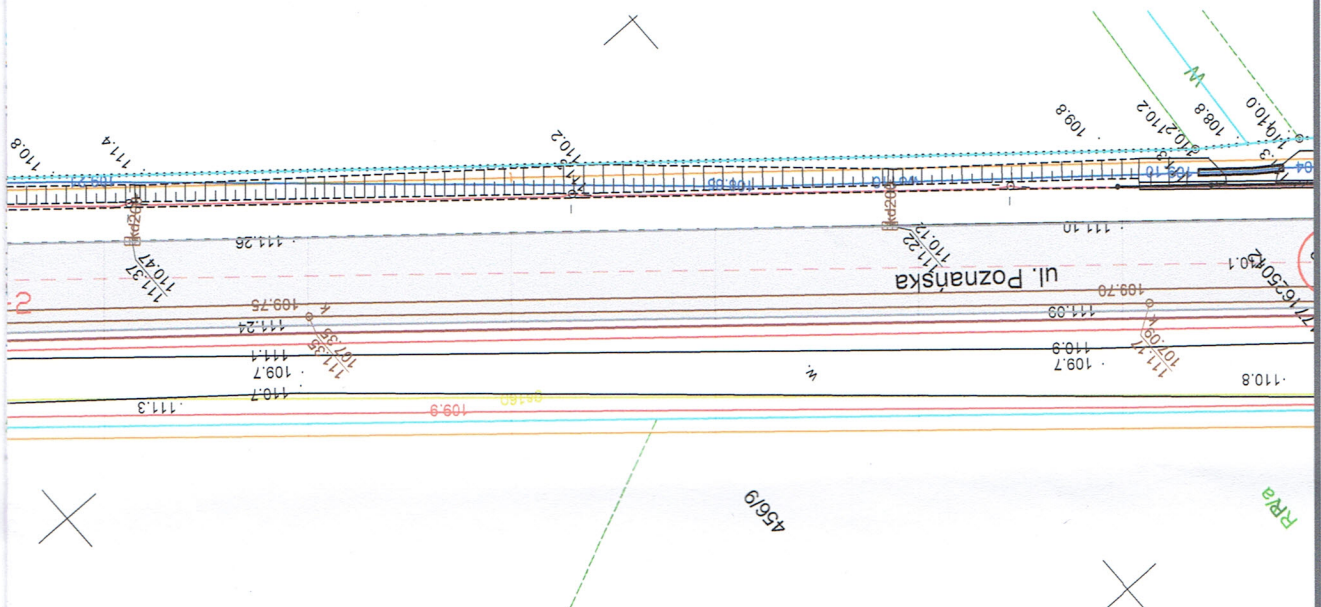
1. Powiat Gnieźnieński, Powiatowy Zarząd Dróg, Pełnomocnik: Pan Maciej Trajgis, ul. Tarninowa 7 Promienko, 62 – 007 Biskupice
2. Gmina Czarniejewo
3. a/a KK, AWM

Sprawę prowadzi: Kinga Kuzdrowska, tel. 61 852 80 003, wew. 107

~~Nie podlega opłacie skarbowej~~
~~Zwolniono z opłaty skarbowej~~
Podstawa prawna:
art. 73 ustawy z dnia 16 listopada 2006r.
o opłacie skarbowej
część..... pkt załącznika do w/w ustawy

Wojewódzki Urząd
Ochrony Zabytków w Poznaniu
61-834 Poznań, ul. Gołębia 2
tel. (61) 852-80-03, 852-80-04
fax (61) 852-80-02
NIP 778-10-33-38, Kogon 004847816

Załącznik do pozwolenia postarowizna pisma
nr. 388/2024
z dnia 27.08.2024

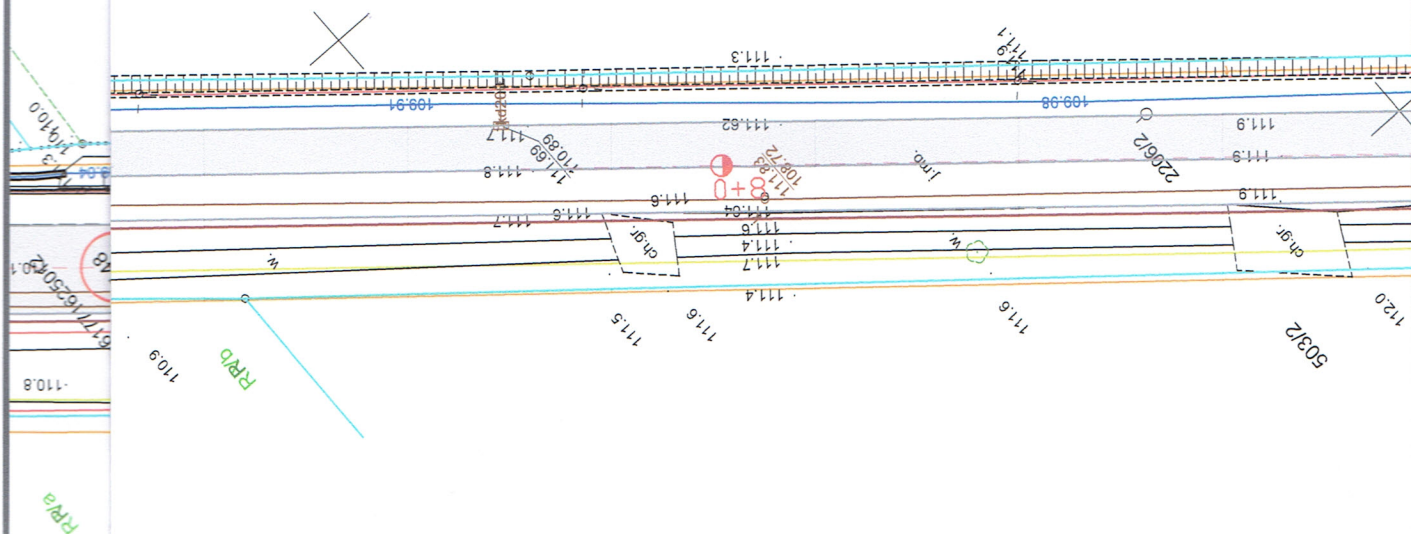


LEGENDA

- Zakres remontu jezdni - w-wa ścieralna AC11S 50/70 gr. 5cm po wykonaniu frezowania gr. 4cm
- Zjazdy o nawierzchni z KŁSM 0/31,5mm gr. 20cm (kruszywo twarde)
- Pobocze gruntowe - utwardzenie z KŁSM 0/31,5mm gr. 15cm, szer. 0,5m
- 8 Działki objęte zakresem opracowania

UWAGA:
1. Przed ułożeniem poboczny należy wykonać ścinę z ewentualnym uzupełnieniem gruntem w miejscach zaniżeń
2. Włazy studni rewizyjnych w jezdni objętej wymianą nawierzchni należy wymienić na tzw. systemy naprawcze - płyty zespolone

Inwestor:	Powiat Gnieźnieński Powiatowy Zarząd Dróg ul. Al. Reymonta 32 62-200 Gniezno				
Przedmiot opracowania:	Remont nawierzchni - zadanie inwestycyjne pn.: "Przebudowa drogi powiatowej nr 2159P i 2153P w m. Czarniejewo" - ul. Poznańska				
Nazwa rysunku:	PLAN SYTUACYJNY				
Autor	Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Skala	Nr rys.
Projektant:	Maciej Trajgis	WKP/0110/POOD/24		1:500	2.1
Opracowujący:					
nr licencji GstarCAD 2020 dla MAT-PROJEKT Agnieszka Trajgis					



LEGENDA

- Zakres remontu jezdni - w-wa ścierna AC11S 50/70 gr. 5cm po wykonaniu frezowania gr. 4cm
- Zjazdy o nawierzchni z KLSM 0/31,5mm gr. 20cm (kruszywo twarde)
- Pobocze gruntowe - utwardzenie z KLSM 0/31,5mm gr. 15cm, szer. 0,5m
- 8 Działki objęte zakresem opracowania

UWAGA :

1. Przed ułożeniem poboczny należy wykonać ścinę z ewentualnym uzupełnieniem gruntem w miejscach zaniżeń
2. Wiazy studni rewizyjnych w jezdni objętej wymianą nawierzchni należy wymienić na tzw. systemy naprawcze - płyty zespolone

Inwestor: Powiat Gnieźnieński Powiatowy Zarząd Dróg ul. Al. Reymonta 32 62-200 Gniezno					
Przedmiot opracowania: Remont nawierzchni - zadanie inwestycyjne pn.: "Przebudowa drogi powiatowej nr 2159P i 2153P w m. Czarniejewo" - ul. Poznańska					
Nazwa rysunku: PLAN SYTUACYJNY					
Autor	Nazwisko	Nr uprawnień	Podpis	Skala	Nr rys.
Projektant:	Maciej Trajgis	WKP/0110/POOD/24		1:500	2.2
Opracowujący:					
nr licencji GstarCAD 2020 dla MAT-PROJEKT Agnieszka Trajgis					

