

**KOSZTORYS ŚLEPY 075-00-002**

CPV: 45212353-5 Roboty budowlane w zakresie pałaców

Nazwa robót: Renowacja budynku zabytkowego pałacu, oficyny północnej i południowej  
DPS w JarogniewicachLokalizacja: OFICYNA POŁNOCNA  
Jarogniewice, ul. Poznańska 25, 64-020 Jarogniewice  
Nr ewid 698/4Zamawiający: DPS w Jarogniewicach  
Ul. Poznańska 25  
64-020 Jarogniewice

## Poziomy cen:

poziom cen robót. ....	.....
poziom cen robocizny. ....	.....
stawka robocizny kalkulacyjnej. ....	.....
poziom cen materiałów. ....	.....
.....	.....
poziom cen sprzętu. ....	.....
.....	.....
narzuty kosztów pośrednich od R+S. ....	.....
zysk od R+S+Ko. ....	.....
dopłata / opust od całości. ....	..... %
podatek VAT. ....	..... %

Wartość robót netto: .....

Słownie: .....

Wartość robót brutto: .....

Słownie: .....

Kosztorys sporządził: .....

Data opracowania kosztorysu: .....

**KOSZTORYS ŚLEPY 075-00-002**

CPV: 45212353-5 Roboty budowlane w zakresie pałaców

Nazwa robót: Renowacja budynku zabytkowego pałacu, oficyny północnej i południowej  
DPS w Jarogniewicach

Lokalizacja: OFICYNA POŁNOCNA  
Jarogniewice, ul.Poznańska 25, 64-020 Jarogniewice  
Nr ewid 698/4

Zamawiający: DPS w Jarogniewicach  
Ul.Poznańska 25  
64-020 Jarogniewice

**Dane techniczno - ekonomiczne****1. Dane techniczne:**

Kalkulacja została sporządzona w oparciu o otrzymaną dokumentację inwentaryzacyjną, oraz wytyczne Inwestora co do zakresu robót. Z uwagi na renowację obiektu zabytkowego mogą wystąpić prace, trudne do przewidzenia i nie ujęte w kosztorysie, natomiast przy wycenie robót ujętych jako kalkulacja indywidualna należy dokładnie zapoznać się z dokumentacją techniczną i fotograficzną.

Konieczna jest też wizyta na miejscu.

Kosztorys w zakresie remontu zarówno elewacji jak i izolacji został przygotowany w oparciu o wytyczne, zalecenia techniczne i materiałowe firmy BAUMIT. Można zastosować rozwiązanie równoważne alternatywne o takich samych parametrach.

TABELA ELEMENTÓW SCALONYCH  
**KOSZTORYS ŚLEPY 075-00-002**

CPV: 45212353-5 Roboty budowlane w zakresie pałaców

Nazwa robót: Renowacja budynku zabytkowego pałacu,oficyny północnej i południowej  
DPS w JarogniewicachLokalizacja: OFICyna POŁNOCNA  
Jarogniewice, ul.Poznańska 25, 64-020 Jarogniewice  
Nr ewid 698/4Zamawiający: DPS w Jarogniewicach  
Ul.Poznańska 25  
64-020 Jarogniewice

poziom cen robót.....  
poziom cen robocizny.....  
stawka robocizny kalkulacyjnej.....  
poziom cen materiałów.....  
.....  
poziom cen sprzętu.....  
.....  
narzuty kosztów pośrednich od R+S.....  
zysk od R+S+Ko.....  
dopłata / opust od całości..... %  
podatek VAT..... %

KOSZTORYS 075-00-002

Strona 1

13-09-2024

SYKAL-002877

DZIAŁ	N A Z W A D Z I A Ł U	ROBOC	MATERIAŁ	SPRZĘT	K.OGÓLNE	ZYSK	OGÓŁEM
1	Oficyna północna - elewacja	.....	.....	.....	.....	.....	.....
O G Ó Ł E M		.....	.....	.....	.....	.....	.....
O G Ó Ł E M N E T T O							.....
P o d a t e k V A T							.....
O G Ó Ł E M Z P O D A T K I E M V A T .....							.....

**KOSZTORYS ŚLEPY 075-00-002**

CPV: 45212353-5 Roboty budowlane w zakresie pałaców

Nazwa robót: Renowacja budynku zabytkowego pałacu, oficyny północnej i południowej  
DPS w JarogniewicachLokalizacja: OFICyna POŁNOCNA  
Jarogniewice, ul. Poznańska 25, 64-020 Jarogniewice  
Nr ewid 698/4Zamawiający: DPS w Jarogniewicach  
Ul. Poznańska 25  
64-020 Jarogniewice

KOSZTORYS 075-00-002

Strona 1

13-09-2024

SYKAL-002877

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
----	-----	---	---------------	-------	------	---------

1 Oficyna północna - elewacja

1 630 KNR-W 2-02 0520-04

Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku i z domieszką tytanu metr 18,488 .....

<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
Roboty wykończeniowe (WP)	r-godz	0,65100	.....	.....
				<b>R</b> .....
Blacha cynkowo-tytanowa	kg	1,93000	.....	.....
Spoivo cynowo-ołowiane w prętach LC 60	kg	0,03900	.....	.....
Uchwyt do rynien dachowych	szt	2,00000	.....	.....
Materiały pomocnicze	%M	1,500	.....	.....
				<b>M</b> .....
Samochód skrzyniowy do 5 t	m-godz	0,00350	.....	.....
Wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-godz	0,00190	.....	.....
				<b>S</b> .....
Razem	K. Bezpośrednie			.....
	K. Pośr ..... %			.....
	Zysk ..... %			.....
Razem	Pozycja			.....

1 670 KNR 19-01 0701-05

Roboty przygotowawcze - odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy  
cementowo-wapiennej bez zerwania otrzciniowania o pow. do 5 m2 - kominy m² 15,221 .....

<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
Roboty wykończeniowe (WP)	r-godz	0,74000	.....	.....
				<b>R</b> .....
Razem	K. Bezpośrednie			.....
	K. Pośr ..... %			.....
	Zysk ..... %			.....
Razem	Pozycja			.....

1 680 KNR 19-01 0333-04

Przemurowanie kominów wolnostojących na poddaszu i ponad dachem o obj.  
do 0,5 m3 w jednym miejscu m³ 0,520 .....

<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
Roboty wykończeniowe (WP)	r-godz	20,12000	.....	.....
				<b>R</b> .....
Cegła ceramiczna pełna o wymiarach 25x12x6,5 cm kl. 15	szt	389,00000	.....	.....
Baumit Sanova PRE	kg	0,27000	.....	.....
Materiały pomocnicze	%M	0,500	.....	.....
				<b>M</b> .....
Betoniarka wolnostopadowa elektryczna 150 dm3	m-godz	0,17000	.....	.....
Wyciąg jednomasztyowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-godz	0,60000	.....	.....
				<b>S</b> .....

DZ	POZ	SYMBOL I NAZWA POZYCJI KOSZTORYSOWEJ	JEDN MIARY	ILOŚĆ	CENA	WARTOŚĆ
		Razem	K. Bezpośrednie			
			K. Pośr ..... %			
			Zysk ..... %			
		Razem	Pozycja			
1	690	KNR 4-01 0108-11 0108-12 Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odleglosc 10 km	m³	0,977		
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Roboty wykończeniowe (WP)	r-godz	0,86000		
					<b>R</b>	
		Samochód samowyladowczy do 5 t	m-godz	0,68000		
					<b>S</b>	
		Razem	K. Bezpośrednie			
			K. Pośr ..... %			
			Zysk ..... %			
		Razem	Pozycja			
1	700	MAT 1601013 Opłata za składowanie gruzu	m³	0,977		
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Opłata za składowanie gruzu	m³	1,00000		
					<b>M</b>	
		Razem	Pozycja			
1	710	TZKBNB VIII 02-34 Tynk zewnętrzny cem.-wap. kat. III z przygotowaniem zaprawy na belkach, słupach, pilastrach - na kominach	m²	15,221		
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Roboty wykończeniowe (WP)	r-godz	1,91000		
					<b>R</b>	
		Baumit Sanova Monotrass	kg	24,00000		
		Baumit Sanova PRE	kg	5,50000		
		Materiały pomocnicze	%M	3,000		
					<b>M</b>	
		Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-godz	0,06300		
		Żuraw okienny do 0,50 t	m-godz	0,25800		
					<b>S</b>	
		Razem	K. Bezpośrednie			
			K. Pośr ..... %			
			Zysk ..... %			
		Razem	Pozycja			
1	720	TZKBNB VIII 02-25 Szpachlowanie kominów przed malowaniem - modyfikacja	m²	15,221		
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Roboty wykończeniowe (WP)	r-godz	0,80000		
					<b>R</b>	
		Baumit MC 55W	kg	3,00000		
		Materiały pomocnicze	%M	4,500		
					<b>M</b>	
		Betoniarka wolnospadowa elektryczna 150 dm3	m-godz	0,06300		
		Żuraw okienny do 0,50 t	m-godz	0,14400		
					<b>S</b>	
		Razem	K. Bezpośrednie			
			K. Pośr ..... %			
			Zysk ..... %			
		Razem	Pozycja			
1	730	PKZ 1915-01-02-02-00 Malowanie kominów w technologii Baumit silikon color- analogia	m²	15,221		
		<i>Nazwa Środka</i>	<i>Jm</i>	<i>Ilość</i>	<i>Cena</i>	<i>Wartość</i>
		Robotnik budowlany	r-godz	0,27000		
					<b>R</b>	
		Baumit Silikon color	dm³	0,50000		
					<b>M</b>	



**PRZEDMIAR ŚLEPY 075-00-002**

CPV: 45212353-5 Roboty budowlane w zakresie palców

Nazwa robót: Renowacja budynku zabytkowego pałacu,oficyny północnej i południowej  
DPS w JarogniewicachLokalizacja: OFICYNA POŁNOCNA  
Jarogniewice, ul.Poznańska 25, 64-020 Jarogniewice  
Nr ewid 698/4Zamawiający: DPS w Jarogniewicach  
Ul.Poznańska 25  
64-020 Jarogniewice

PRZEDMIAR 075-00-002

Strona 1

13-09-2024

SYKAL-002877

		SYMBOL POZYCJI		NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ		JEDN MIARY	ILOŚĆ	
1	Oficyna północna - elewacja							
1	630	KNR-W 2-02 0520-04	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku i z domieszką tytanu		metr	18,488		
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>				
		2	4,01 + 1,16 <elew. pn.-zach.>	5,17		5,170		
		3	2 * pi() * 1,45 / 4 + (2,92 - 1,45) <elew. pn.>	3,748		3,748		
		4	6,37 + 2 * 1,60 <elew. wsch.>	9,57		9,570		
1	670	KNR 19-01 0701-05	Roboty przygotowawcze - odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej bez zerwania otrcinowania o pow. do 5 m2 - kominy		m²	15,221		
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>				
		1		2,56 * (1,33 + 0,75) + 2 * 0,77 * (1,33 + 0,75) / 2		6,926		
		2		0,74 * (0,55 + 0,84) + 2 * 0,38 * (0,55 + 0,84) / 2		1,557		
		3		2 * (0,50 + 1,95) * (1,73 + 1,02) / 2		6,738		
1	680	KNR 19-01 0333-04	Przemurowanie kominów wolnostojących na poddaszu i ponad dachem o obj. do 0,5 m3 w jednym miejscu		m³	0,520		
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>				
		1		0,92 * 2,71 * 0,12		0,299		
		2		0,89 * 0,53 * 0,12		0,057		
		3		0,65 * 2,10 * 0,12		0,164		
1	690	KNR 4-01 0108-11 0108-12	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyładowczymi na odległość 10 km		m³	0,977		
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>				
		1	#p67 * 0,03	0,457		0,457		
		2	#p68	0,52		0,520		
1	700	MAT	1601013	Opłata za składowanie gruzu	m³	0,977		
1	710	TZKNBK VIII 02-34	Tynk zewnętrzny cem.-wap. kat. III z przygotowaniem zaprawy na belkach, słupach, pilastrach - na kominach		m²	15,221		
		<i>Lp</i>	<i>Nazwa</i>	<i>Obliczenie ilości</i>				
		1	#p61	15,221		15,221		
1	720	TZKNBK VIII 02-25	Szpachlowanie kominów przed malowaniem - modyfikacja		m²	15,221		
1	730	PKZ	1915-01-02-02-00	Malowanie kominów w technologii Baumit silikon color- analogia	m²	15,221		
1	1020	RUSZ	48000	Czas pracy rusztowań grupy 1	m-godz	3,582		
		<i>Dz</i>	<i>Poz</i>	<i>Nazwa Pozycji</i>	<i>Ilość R-godz</i>	<i>Skład zespołu</i>	<i>Wsp. przestoju</i>	<i>Ilość M-godz</i>
		1	630	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy z cynku i z domieszką tyt...	12,04	4	0,84	3,582
		Suma (czas pracy rusztowania na jedn. 100 m²) :						3,582
1	1030	RUSZ	48000	Czas pracy podnośnika samochodowego	m-godz			30,237
		<i>Dz</i>	<i>Poz</i>	<i>Nazwa Pozycji</i>	<i>Ilość R-godz</i>	<i>Skład zespołu</i>	<i>Wsp. przestoju</i>	<i>Ilość M-godz</i>
		1	670	Roboty przygotowawcze - odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cemen...	11,26	2	0,84	6,704
		1	680	Przemurowanie kominów wolnostojących na poddaszu i ponad dachem o ...	10,46	2	0,84	6,228
		1	710	Tynk zewnętrzny cem.-wap. kat. III z przygotowaniem zaprawy na belkach...	29,07	2	0,84	17,305
		Suma (czas pracy rusztowania na jedn. 100 m²) :						30,237

					SYKAL-002877
DZ	POZ	SYMBOL POZYCJI	NAZWA POZYCJI PRZEDMIAROWEJ	JEDN MIARY	IŁOŚĆ