



ROK ZAŁOŻENIA 1987

BIURO PROJEKTÓW BUDOWNICTWA OGÓLNEGO I PRZEMYSŁOWEGO "PROFIL" Sp.z.o.o.

15-879 Białystok, ul. Stoleczna 15  
tel./Fax: (0-85) 744 17 26, tel. (0-85) 742 69 43, e-mail: profil@zetobi.com.pl  
konto: Bank Spółdzielczy O/Białystok 17 8060 0004 0002 5696 2000 0020

## INFORMACJA BIOZ

INWESTOR:	<b>Sąd Okręgowy w Białymstoku</b> <b>ul. M. Skłodowskiej Curie 1, 15-950 Białystok</b>
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	<b>REMONT POMIESZCZENIA A004 (PIWNICA BUDYNKU A)</b> <b>Z PRZEZNACZENIEM NA ARCHIWUM ZAKŁADOWE SĄDU</b> <b>OKRĘGOWEGO W BIAŁYMSTOKU</b>
ADRES I KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO:	Miasto: Białystok ul. M. Skłodowskiej Curie 1 Kategoria obiektu budowlanego: XII – budynek administracji publicznej
POZOSTAŁE DANE LOKALIZACYJNE:	Obręb: Śródmieście Działka nr ewid. : <b>1674</b>

### BRANŻA ARCHITEKTONICZNA

AUTOR PROJEKTU:	SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. arch. <b>Wojciech Lizurej</b> upr. bud. BŁ 73/87	05 grudzień 2023r. inż. <b>Jerzy Jaworowski</b> upr. bud. BŁ185/75
mgr inż. arch. <b>Paweł Szypcio</b> nr upr.Bł- PdOKK/91/2007	05 grudzień 2023r.

### BRANŻA KONSTRUKCYJNA

PROJEKTANT:	SPRAWDZAJĄCY:
dr inż. prof. PB <b>Władysław Ryżyński</b> upr. proj. BŁ/379/89	05 grudzień 2023r. mgr inż. <b>Piotr Pańkowski</b> upr. proj. BŁ/47/02

### BRANŻA ELEKTRYCZNA

PROJEKTANT:	SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. <b>Krzysztof Kulesza</b> upr. proj. PDL/0071/POOE/07	05 grudzień 2023r. inż. <b>Mirosław Murawski</b> upr. proj. PDL/0061/POOE/08

### BRANŻA SANITARNA

PROJEKTANT:	SPRAWDZAJĄCY:
mgr inż. <b>Karol Cezary Prokopczyk</b> upr. proj. PDL/0119/PWOS/11	05 grudzień 2023r. mgr inż. <b>Michał Baranowski</b> upr. proj. PDL/0073/PWBS/22

BIAŁYSTOK, 05 grudzień 2023r.

## **Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:**

Zakres opracowania obejmuje pomieszczenia A-004, A-005, przyległą komunikację (korytarz) oraz towarzyszące urządzenia i trasy instalacyjne zlokalizowane poza obszarem ww. pomieszczeń, a wchodzące w skład powiązanej infrastruktury. Całość prac odbywa się w istniejącym budynku Sądu Okręgowego w Białymstoku przy ul. M. Skłodowskiej Curie 1 oraz na posesji na której zlokalizowany jest ww. budynek tj. działce oznaczonej numerem ewidencji gruntów 1674 obręb Śródmieście.

### **projektuje się (wg kolejności realizacji):**

1. Remont pomieszczenia A004 (w tym nr A005) na potrzeby archiwum zakładowego Sądu Okręgowego w Białymstoku.
2. Remont przyległej do ww. pomieszczeń komunikacji.

### **Zakres robót obejmuje:**

W zakres robót związanych z planowanym zamierzeniem wchodzi:

- roboty rozbiórkowe boazerii, demontaż stolarki i kraty wewnętrznej, sufitu podwieszanego;
- roboty rozbiórkowe istniejących posadzek wraz z podbudową oraz warstwami podkładowymi;
- roboty rozbiórkowe ściany działowej między pomieszczeniem A 004 oraz A 005;
- roboty rozbiórkowe stolarki, przepierzeń, pozostałe prace związane z rozbiórkami i demontażem;
- demontaże istn. instalacji i urządzeń;
- wkucie oraz głębsze osadzenie w ścianie istniejącego hydrantu;
- skucie całego tynku stropu nad pom. archiwum oraz wykonanie natryskiem ogniochronnym atestowanym, gr. 18mm, zabezpieczenia stropu do klasy odporności pożarowej REI 120;
- roboty budowlane związane z wykonaniem zamurowania istn. otworu drzwiowego, murowaniem ścian działowych i murkiem fosy (oddzielenie stref p.poż.);
- roboty budowlane związane z wykonaniem nadproży;
- roboty budowlane związane z wykonaniem posadzek (płyt posadzkowych, warstw podbudowy oraz zagęszczonej podsypki, itd.);
- roboty budowlane związane z wykonaniem hydroizolacji posadzek i przyległych ścian – całość prac;
- roboty budowlane związane z wykonaniem i naprawą tynków wewnętrznych i okładzin (np. okładzin posadzek, okładzin murku fosy-oddzielenie stref p.poż.);
- roboty budowlane związane z wykonaniem posadzek;
- roboty budowlane związane z malowaniem;
- roboty budowlane związane z montażem stolarki;
- roboty budowlane związane z wymianą nawietrzaków w istn. oknach zewnętrznych;
- montaż regałów przesuwnych (z osadzeniem torów w płaszczyźnie posadzki) oraz regałów stałych,
- roboty budowlane związane z montażem sufitu podwieszanego;
- roboty budowlane związane z wykonaniem zabezpieczeń p.poż.;
- roboty budowlane związane z montażem instalacji, urządzeń i wyposażenia – instalacji sanitarnych, zabezpieczenia pożarowego, instalacji elektrycznej, itp.;

- roboty budowlane związane z wykonaniem obróbek, mocowaniem/osadzeniem parapetów itp.;
- roboty wykończeniowe.

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:**

Na działce ogrodzonej działce nr ewid. 1674 obręb śródmieście zlokalizowany jest zespół budynków Sądu Okręgowego w Białymstoku ul. Marii Skłodowskiej-Curie 1, Legionowa 20, ul. Suraska 3 i 1A, połączonych ze sobą łącznikami.

Całość terenu działki jest zagospodarowana.

Ww. zespół budynków podłączony jest do sieci energetycznej, telekomunikacyjnej, wodociągowej, deszczowej, kanalizacji sanitarnej, ciepłowniczej. Na terenie działki występuje funkcjonujące uzbrojenie terenu powiązane z budynkami, sieciami i zagospodarowaniem terenu.

Wjazd na teren inwestycji realizuje się istniejącym zjazdami z ul. Marii Skłodowskiej-Curie oraz ul. Legionowej.

## **3. Elementy zagospodarowania, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi:**

Prace budowlane realizowane będą wewnątrz istniejącego budynku (ograniczają się do kilku pomieszczeń zgodnie z projektem) na zewnątrz zlokalizowane zostały jednostki zewnętrzne instalacji (np. zdalny skraplacz klimatyzacji) oraz domurowanie fragmentu murku fosi (oddzielenie stref p.poż.).

Głównym zagrożeniem związanym z zagospodarowaniem jest organizacja szeroko pojętego zaplecza budowy w obrębie funkcjonującego budynku użyteczności publicznej oraz pozostałe prace budowlane wymienione w pkt.4.

## **4. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych, określić skalę i rodzaj zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania:**

Przewidywane zagrożenia wystąpią przy realizacji:

- a) Wszystkich prac na podestach, drabinach itp.
- b) Wykopów związanych z rozbiórką posadzek wraz z warstwami podkładowymi i podbudową w pobliżu fundamentów budynku.
- c) Roboty prowadzone w temperaturze poniżej -10°C.
- d) Robót budowlanych prowadzonych przy montażu ciężkich elementów.
- e) Robót prowadzonych przy użyciu dźwigu – niebezpieczeństwo zerwania ładunku i uszkodzenia dźwigu.
- f) Prace rozbiórkowe.
- g) Podłączenia wykonywanych instalacji.
- h) Dodatkowo, duże zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi stwarzają prace związane z realizacją instalacji elektrycznej, stąd przy wykonywaniu wszelkich prac elektrycznych i w ich sąsiedztwie, zachować należy szczególne warunki ostrożności, realizować je zgodnie z dokumentacją techniczną i warunkami technicznymi, przez osoby uprawnione i odpowiednio przeszkolone - prace należy wykonywać po odłączeniu zasilania.
- i) Urazów i uszkodzenia ciała spowodowane pracą maszyn i elektronarzędzi – w tym porażenia prądem oraz pracą środków transportu, w tym roboty wykonywane przy użyciu ciężkiego sprzętu (np. dźwig, koparki itp.) oraz podnośników.
- j) Całość robót – niebezpieczeństwo związane z pracującymi maszynami i urządzeniami budowlanymi.
- k) Roboty prowadzone na istniejącym, funkcjonującym obiekcie, w pobliżu funkcjonujących instalacji (szczególnie elektrycznych) oraz przylegających ulic o dużym natężeniu ruchu.

## **5. Instruktaż pracowników:**

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych wykonawca obowiązany jest opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonania oraz zapoznać z nią pracowników w zakresie wykonywanych przez nich robót.

Kierownik budowy winien zwrócić szczególnie uwagę na:

- Zatrudnienie osób zgodnie z ich wykształceniem zawodowym i uprawnieniami do prowadzenia prac budowlanych i instalacyjnych.
- Udzielenie instruktażu stanowiskowego dla zatrudnionych robotników, ze szczególnym uwzględnieniem zapoznania pracowników ze specyfiką prowadzonych robót, podstawowymi wymaganiami bhp oraz na wypadek awarii, pożaru i innych zagrożeń.
- Zapoznanie pracowników z zabezpieczeniami i środkami ochrony osobistej (odzież ochronna), udzielaniem pierwszej pomocy.
- Zabezpieczenie miejsc prowadzonych robót.
- Używanie narzędzi i urządzeń posiadających odpowiednią klasę bezpieczeństwa i zgodnie z ich przeznaczeniem.
- Utrzymanie porządku na budowie – składowanie materiałów i narzędzi
- Stosowanie maszyn i innych urządzeń technicznych wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone i obsługiwanie ich przez przeszkolone i uprawnione osoby. Operatorzy specjalistycznego sprzętu budowlano-montażowego muszą posiadać niezbędne kwalifikacje i uprawnienia.

Przed przystąpieniem do realizacji robót wymienionych jako szczególnie niebezpiecznych należy przeprowadzić instruktaż pracowników i każdorazowo omówić zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia. Ponadto prowadzić wzmożony nadzór, a wykonywanie powierzyć sprawdzonym i doświadczonym pracownikom.

Należy sprawdzić stosowanie przez pracowników przydzielonych środków ochrony indywidualnej jak: kaski, odpowiednie obuwie, okulary, maski i rękawice ochronne, linki i szelki zabezpieczające, a także asekurację przez osoby towarzyszące.

Instruktaż pracowników należy przeprowadzić przed przystąpieniem do:

- prac ziemnych (wykopu/usuwania warstw posadzki z podbudową łącznie z warstwami nasypu),
- wszelkich robót na wysokości,
- przy maszyn budowlanych,
- podłączaniu instalacji, prac przy funkcjonującej infrastrukturze,
- prac rozbiórkowych.

Kierownik budowy ma obowiązek przeprowadzenia instruktażu pracowników przystępujących do pracy na budowie po raz pierwszy, a także instruktażu stanowiskowego przy zmianie robót budowlanych.

## **6. Środki techniczne i organizacyjne w strefach szczególnego zagrożenia:**

- a) Ogrodzenie i zagospodarowanie budowy (w tym zaplecza budowy) zgodnie z Rozp. Min. Infrastruktury z odpowiednim rozmieszczeniem maszyn i urządzeń technicznych, składowisk materiałów, dróg kołowych i pieszych, technologicznych i ewakuacyjnych.
- b) Ogrodzenie i oznakowanie stref niebezpiecznych realizować w sposób uniemożliwiający dostęp osobom postronnym. Wykopy oznakować i zabezpieczyć

przed wpadnięciem pracowników i osób trzecich poprzez prawidłowo ustawione poręcze i oświetlenie.

- c) Wyznaczenie i oznakowanie układu drogowego dla ruchu kołowego, od wjazdu na posesję do poszczególnych rejonów zaplecza budowy i prowadzenia robót wymagających dostaw samochodowych i dostępu samojezdnych maszyn budowlanych. Dla betonowania z betoniarek należy przewidzieć zatoczki postojowe. Ruch pieszcy organizować wydłuż dróg kołowych na poboczach.
- d) Wyznaczenie na budowie dróg dla ruchu pieszcy technologicznego i ewakuacji o szerokości min.1,20m, a dla zapewnienia sprawnej komunikacji jednostkom ratowniczym należy utrzymywać porządek na placu budowy oraz ograniczać do niezbędnego minimum składowane materiały i jednostki sprzętowe.
- e) Wykonywane robót budowlano-montażowych przez zespoły, co najmniej 2-osobowe, wyposażone w zasobniki na narzędzia ręczne. Roboty z drabin wykonywać wyłącznie do wysokości 3,00m.
- f) Prowadzenie prac na wysokości (ponad 2,50m) realizować z zastosowaniem środków ochrony zbiorowej (pomosty lub rusztowania z balustradami i siatkami zabez., szelki indywidualne, linki asekuracyjne, itp.).
- g) Stosowanie maszyn i innych urządzeń technicznych wyłącznie do prac, do jakich zostały przeznaczone i obsługiwanie ich przez przeszkolone i uprawnione osoby.
- h) Zapewnić bezpieczną i sprawną komunikację umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii lub innego zdarzenia po przez:
  - umieszczenie w pom. socjalnym telefonu komórkowego oraz wykazu numerów i adresów najbliższego punktu lekarskiego, straży pożarnej i Policji;
  - określenie miejsca i sposobu oznaczenia dróg komunikacyjnych i ewakuacyjnych;
  - zgromadzić na placu budowy podstawowy sprzęt ppoż.;
  - zabezpieczyć budowę w apteczkę ze środkami pierwszej pomocy – punkt pierwszej pomocy obsługiwany przez wyszkolonych pracowników;
  - wykonać ogrodzenie terenu budowy (w tym zaplecza budowy) o wys. min.1,5m;
  - zgromadzić na budowie właściwą ilość środków ochrony indywidualnej (kaski ochronne, pasy i linki zabezpieczające itp.)
  - wszelkie strefy zagrożenia wydzielić i oznakować zależnie od rejonu i czasu ich wystąpienia oraz rodzaju zastosowanego sprzętu. W tym celu stosować tablice, taśmy i szarfy ostrzegawcze, przegrody stałe lub ruchome oraz informację słowną.

W czasie prowadzenia robót należy stosować obowiązujące przepisy Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych.

#### UWAGA

Mając na względzie specyfikę obiektu konieczne jest prowadzenie prac przez uprawnionego Kierownika Budowy oraz prowadzenie Dziennika Budowy (po stronie Wykonawcy).

Zgodnie z art.21a ust.1 prawa budowlanego – kierownik budowy zobowiązany jest sporządzić lub zapewnić sporządzenie przed rozpoczęciem budowy plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, uwzględniający specyfikę realizowanego obiektu i warunki prowadzenia robót budowlanych.

Opracowanie:

BRANŻA ARCHITEKTONICZNA			
AUTOR PROJEKTU:		SPRAWDZAJĄCY:	
mgr inż. arch. <b>Wojciech Lizurej</b> upr. bud. BŁ 73/87	05 grudzień 2023r.	inż. <b>Jerzy Jaworowski</b> upr. bud. BŁ185/75	05 grudzień 2023r.
mgr inż. arch. <b>Paweł Szypcio</b> nr upr.Bł- PdOKK/91/2007	05 grudzień 2023r.		
BRANŻA KONSTRUKCYJNA			
PROJEKTANT:		SPRAWDZAJĄCY:	
dr inż. prof. PB <b>Władysław Ryżyński</b> upr. proj. BŁ/379/89	05 grudzień 2023r.	mgr inż. <b>Piotr Pańkowski</b> upr. proj. BŁ/47/02	05 grudzień 2023r.
BRANŻA ELEKTRYCZNA			
PROJEKTANT:		SPRAWDZAJĄCY:	
mgr inż. <b>Krzysztof Kulesza</b> upr. proj. PDL/0071/POOE/07	05 grudzień 2023r.	inż. <b>Mirosław Murawski</b> upr. proj. PDL/0061/POOE/08	05 grudzień 2023r.
BRANŻA SANITARNA			
PROJEKTANT:		SPRAWDZAJĄCY:	
mgr inż. <b>Karol Cezary Prokopczyk</b> upr. proj. PDL/0119/PWOS/11	05 grudzień 2023r.	mgr inż. <b>Michał Baranowski</b> upr. proj. PDL/0073/PWBS/22	05 grudzień 2023r.