

## PROJEKT TECHNICZNY

### PRZEBUDOWA I REMONT BUDYNKU KOŚCIOŁA PEŁNIĄCEGO FUNKCJĘ KAPLICY

EGZEMPLARZ NR	1	2	3
---------------	---	---	---

<b>ADRES INWESTYCJI:</b>	<b>47-435 Adamowice, ul. Rybnicka, działka nr 1307/64</b> Id działki: <b>241204_2.0001.AR_4.1307/64</b> obręb: 0001 Adamowice, j.ew. 241204_2 Lyski, kategoria obiektu: X
<b>INWESTOR:</b>	<b>Rzymskokatolicka Parafia</b> <b>pw. Najświętszej Marii Panny Królowej Aniołów</b> <b>reprezentowana przez:</b> <b>Proboszcz Ks. Jacek Błaszczok</b> ul. Poprzeczna 15 47-435 Adamowice

ZAKRES OPRACOWANIA	IMIĘ I NAZWISKO, SPECJALNOŚĆ, NR UPRAWNIENÍ	DATA OPRAC.	PODPIS
KONSTRUKCJA	PROJEKTANT mgr inż. Patrycja SINKA upr. nr SLK/1782/PWOK/07 w specjalności konstrukcyjno- budowlanej, do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń	06.2024	mgr inż. Patrycja SINKA Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno- budowlanej nr ewid. SLK/1782/PWOK/07

Adamowice, czerwiec 2024

<b>PROJEKT TECHNICZNY</b>		
Strona tytułowa	1	
Spis treści	3	
<b>I. Dokumenty dołączone do projektu</b>	4	
-Uprawnienia projektanta i zaświadczenie o przynależności do izby branżowej	5	
-Oświadczenie projektanta i osoby sprawdzającej projekt budowlany	8	
<b>II. Część opisowa</b>	9	
1. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego	10	
2. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego oraz sposób zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej	16	
3. Dokumentacja geologiczno- inżynierska	16	
4. Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych	16	
5. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi	16	
6. Rozwiązania budowlane i techniczno- instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujące wzdłuż trasy obiektu	16	
7. Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano- instalacyjnego w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych	17	
8. Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi	17	
9. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych	17	
10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	17	
11. Charakterystyka energetyczna budynku	21	
12. Obliczenia optymalizacyjno – porównawcze systemów zaopatrzenia w energię, wyniki analizy porównawczej oraz obliczenia EP wg przepisów dotyczących metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków	21	
13. Uwagi końcowe	21	
<b>III. Część rysunkowa</b>	22	
-Schemat belek stropowych antresoli	23	1
-Schemat więźby dachowej	24	2
-Rzut dachu	25	3
-Przekrój A-A i B-B	26	4

---

# **I.DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU**

Rybnik, dnia 06.06.2024 r.

**OŚWIADCZENIE**

projektanta lub osoby sprawdzającej projekt budowlany

Zgodnie z art. 34 ust.3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane (tekst ogłoszony w Dz. U. 2023 r. poz. 682)

Oświadczam, że projekt techniczny dla inwestycji: przebudowa i remont budynku kościoła pełniącego funkcję kaplicy”

**sporządzony:** czerwiec 2024 r.

**dla:** Rzymskokatolicka Parafia pw. Najświętszej Marii Panny Królowej Aniołów  
47-435 Adamowice, ul. Poprzeczna 15

**Adres obiektu:** 47-435 Adamowice, ul. Rybnicka działka nr 1307/64

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Branża	Projektował	
Konstrukcja	mgr inż. Patrycja Sinka upr. nr SLK/1782/PWOK/07	mgr inż. Patrycja SINKA Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. SLK/1782/PWOK/07



SLK/OKK/7131.7132/1782/07

Katowice, dnia 25 czerwca 2007 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB

n a d a j e

**Panu(i) Patrycji Sinka**

Mgr inż. budownictwa

ur. dnia 09 marca 1977 w Rybniku

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny SLK/1782/PWOK/07

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) Patrycja Sinka posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej**.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Otrzymują:

1. Pan(i) Patrycja Sinka  
Szczygłów 5A  
44-200 Rybnik
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



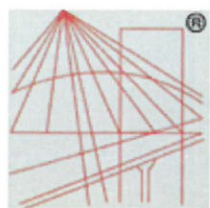
### Skład orzekający OKK

1. Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2. Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. Mgr inż. Tadeusz Lipiński

Za zgodność z oryginałem

Patrycja Sinka





P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-2WM-9EJ-5ZI \*

Pani Patrycja Sinka o numerze ewidencyjnym SLK/BO/4888/07

adres zamieszkania ul. Szczygłów 5A, 44-200 Rybnik

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2024-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-07-20 roku przez:

Roman Karwowski, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



---

## **II.CZĘŚĆ OPISOWA**

---

## **Podstawa opracowania**

- Zlecenie Inwestora
- Wizja lokalna
- Inwentaryzacja budowlana w zakresie opracowania
- Dokumentacja fotograficzna
- Mapa zasadnicza 1:500
- Obowiązujące normy i przepisy techniczno - budowlane

### **1. Rozwiązania konstrukcyjne obiektu budowlanego**

Budynek kaplicy posiada układ na planie krzyża – nawa główna z absydą z bezpośrednim wyjściem na zewnątrz oraz nawy boczne z dwoma wejściami bocznymi, z której jedno zagospodarowane jest jako pomieszczenie gospodarcze, natomiast drugie pełni funkcję zakrystii.

Nad wejściem głównym wydzielona jest antresola w konstrukcji drewnianej spełniająca dawniej funkcję empory, przez nią prowadzi również dostęp do wieży.

Naprzeciw wejścia głównego w tylnej części budynku zlokalizowana jest pięcioboczna apsyda, stanowiąca ołtarz główny.

Od strony północno – wschodniej zamknięcie dachu stanowi ściana czołowa wraz z wieżą na planie kwadratu. Wieża wykonana w konstrukcji murowanej oraz dachem wieżowym w konstrukcji drewnianej zwieńczonym krzyżem.

Otwory okienne w stylu gotyckim z witrażami w części prezbiterium.

Rok budowy budynku – ok. 1930-1934 r.

Rok remontu obejmującego częściowe ankrowanie i remont pokrycia dachu – ok. 1954 r.

Budynek wykonany jest w technologii murowanej – ściany i słupy z cegły pełnej, dach w konstrukcji drewnianej pokryty płytami azbestowymi płaskimi.

Dach nawy głównej dwuspadowy o spadku połaci ok.  $44^{\circ}$ , apsyda z dachem wielospadowym, wieża – dach czterospadowy wieżowy o spadku ok.  $75^{\circ}$ .

Fundamenty kamienne.

Budynek nie jest ogrzewany i nie posiada przyłącza wody.

Wypożyczony jest w instalację elektryczną.

Antresola ze schodami komunikacyjnymi wykonana w konstrukcji drewnianej.

#### **1.1 Ekspertyza techniczna obiektu**

##### **Fundamenty**

Posadowienie budynku zrealizowane jest na fundamentach kamiennych.

Fundamenty z uwagi na zły stan techniczny systemu rynnowego i brak odpowiedniego odprowadzenia wód deszczowych częściowo zawilgocone.

Stan techniczny średni.



## **Ściany**

Ściany zewnętrzne wykonane z cegły są w średnim stanie technicznym, stwierdzono miejscowo ubytki spoinowania, miejscowe ubytki rolek z cegieł, widoczne miejscowo spękania murów. Ściany wieży kościoła, głównie w jej górnej części są w złym stanie technicznym wymagającym częściowej rozbiórki i odtworzenia stanu istniejącego.

Zły stan techniczny górnej części wieży kościoła spowodowany jest brakiem prawidłowego odprowadzenia wód deszczowych, czego następstwem jest wypłukanie spoin, miejscowe ubytki, przesunięcia, uszkodzenia cegieł.

Tynk wewnętrzny murów wieży w złym stanie technicznym – znaczne ubytki, liczne spękania tynku kwalifikują go do skucia.

Należy wykonać demontaż belki służącej do zawieszenia dzwonu i zamontować nową belkę stalową.

Ściany od wewnątrz tynkowane tynkiem cementowo-wapiennym, ściany miejscowo znacznie zawilgocone, stwierdzono zarysowania, ubytki i odparzenia tynków.

Ściany są ankrowane za pomocą prętów stalowych od wewnątrz kaplicy.

W trakcie robót remontowych należy dokonać oględzin ściągów oraz miejsc ich zamocowania i w razie konieczności wykonać konieczne naprawy.

## **Dach**

Budynek przykryty w części nawy głównej oraz naw bocznych dachem dwuspadowym, w części absydy dach wielospadowy oraz czterospadowy dach wieżowy stanowiący przekrycie wieży.

Pokrycie dachu głównego, absydy oraz dachów naw bocznych wykonany z płaskich płyt azbestowych, częściowo uszkodzonych poprzez wieloletnie działanie czynników atmosferycznych. Stan techniczny pokrycia dachu zły. Pokrycie dachu wieżowego z blachy płaskiej w złym stanie technicznym.

Więźba dachowa drewniana. Stan techniczny więźby wieży kościoła jest zły – do natychmiastowej wymiany. Stan techniczny pozostałej więźby dachowej – ze względu na brak możliwości wykonania odkrywek w trakcie prac projektowych po demontażu pokrycia oraz podsufitki należy wezwać autorów projektu i dokonać oceny stanu technicznego celem określenia sposobu napraw lub wymiany elementów więźby.

Podsufitka w złym stanie technicznym – wskazana w całości do wymiany.

## **Antresola (empora)**

Antresola wykonana w konstrukcji drewnianej, schody w konstrukcji drewnianej.

Podłoga antresoli z desek, od spodu stropu podsufitka. Balustrada w konstrukcji drewnianej. Antresola oraz schody są w złym stanie technicznym, należy dokonać rozbiórki wszystkich warstw podłogowych oraz podsufitki i dokonać oględzin belek stropowych. W razie konieczności dokonać wymiany lub wzmocnienia wskazanych przez projektanta belek stropowych.

Schody należy zdemontować i wykonać nowe – odtworzyć istniejący bieg schodowy.

## **Izolacje przeciwwilgociowe poziome**

Izolacji przeciwwilgociowych nie stwierdzono.

## **Schody zewnętrzne**

Stwierdzono zły stan techniczny schodów zewnętrznych głównych i bocznych – ze względu na znaczną korozję cegły murków schodowych oraz korozję i uszkodzenia

betonu stopni schodowych zewnętrznych należy dokonać ich rozbiórki i wykonać nowe schody.

#### **Stolarka okienna**

Okna drewniane w stylu gotyckim, w prezbiterium witrażowe. Stan techniczny stolarki okiennej średni – przeznaczone do konserwacji.

#### **Stolarka drzwiowa**

Drzwi drewniane, malowane w kolorze szarym miejscowo wypaczone z odspojeniami powłoki malarskiej. Stan techniczny zły – drzwi do wymiany lub gruntownej konserwacji.

#### **Posadzki**

Wykończenie posadzek stanowią płytki klinkierowe.

Posadzka w środkowej części świątyni jest miejscowo zapadnięta, w tym miejscu stwierdzono uszkodzenia i odspojenia płytek.

#### **Instalacje**

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną. Brak instalacji wodociągowej, kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania.

### **1.2 Zakres , sposób i kolejność wykonania robót remontowych**

#### **a) Zakres prac remontowych obejmuje:**

- wymianę całego pokrycia dachu z płyt azbestowych oraz blachy płaskiej na pokrycie z blachy tytanowo – cynkowej
- wymianę konstrukcji dachu nawy głównej oraz naw bocznych – elementy wskazane przez projektantów po zdjęciu pokrycia i podsufitki w przypadku stwierdzenia ich złego stanu technicznego
- wymianę konstrukcji drewnianej wieży – odtworzeniowo
- wymiana belki dzwonu
- wymianę całości orynnowania, obróbek blacharskich
- rozbiórkę luźnych, odposjonowanych i skoroowanych elementów ścian, uzupełnienie rolek z cegieł oraz parapetów ceglanych i detalu elewacyjnego, przemurowanie i odtworzenie ścian wieży kościoła, impregnację wszystkich murów ceglanych
- wymianę (odtworzenie) wszystkich uszkodzonych elementów drewnianych empory
- demontaż sufitu wraz z podsufitką oraz izolacją i wykonanie nowego sufitu z płyt G-K wraz z ułożeniem folii paroszczelnej oraz wełny mineralnej niepalnej
- konserwację stolarki okiennej i konserwację/ wymianę stolarki drzwiowej
- rozbiórki posadzki z płytek klinkierowych w miejscach uszkodzonych wraz z miejscowym odtworzeniem i uzupełnieniem podłoża oraz warstw podposadzkowych – zaleca się wykonanie uzupełnienia z chudego betonu, nie jest wskazane uzupełnienie z gruntów niespoistych zagęszczanych warstwami ze względu na możliwy negatywny wpływ drgań od urządzeń zagęszczających na konstrukcję budynku
- odtworzenie posadzek z płytek klinkierowych odzyskanych przy rozbiórce

- 
- skucie odparzonych, odspojonych i znacznie zarysowanych tynków oraz w miejscach spękań oraz uzupełnienie tynków z zastosowaniem tynków renowacyjnych w miejscach skucia. W części wieży skuć pozostałości tynków i wykonać nowy tynk renowacyjny.
  - wykonanie malowania świątyni – zastosować farby kolorystykę uzgodnić z WKZ
  - wykonanie konserwacji i malowania ławek – kolorystykę uzgodnić z WKZ
  - wykonanie naprawy schodów zewnętrznych

## **b) sposób i kolejność wykonania robót remontowych – wytyczne**

W ramach robót przygotowawczych należy wykonać ogrodzenie terenu robót przed dostępem osób trzecich i jego oznakowanie.

Roboty remontowe należy rozpocząć od remontu wieży.

Przed przystąpieniem do prac należy wykonać obwodowo platformę roboczą na górnej części wieży (rusztowanie, bądź inna technologia zaproponowana przez Wykonawcę robót), należy zdemontować krzyż oraz dzwon. Krzyż oraz dzwon w razie konieczności poddać renowacji.

Następnie wykonać:

- rozbiórkę pokrycia wieży z blachy oraz obróbkę blacharskich
- rozbiórkę więźby dachowej
- wykonanie rozbiórki i odtworzenia ścian wieży z odzyskanych cegieł, ponadto wykonać demontaż luźnych, odspojonych cegieł, odtworzyć rolki z cegieł, detal murów oraz uzupełnić ubytki murów oraz spoinowania. Po wykonaniu robót mury zagruntować środkiem impregnacynym.
- Odtworzenie ścian należy wykonać z cegły porozbiórkowej wieży bądź innej cegły rozbiórkowej uzyskanej z rozbiórki obiektu powstałego w tym samym czasie, co świątynia lub cegły powstałej w małych lokalnych cegielniach.
- wykonać w poziomie posadowienia więźby wieży wieniec obwodowy żelbetowy monolityczny z betonu C20/25 o wymiarach 22 x 25 cm zbrojony prętami 4  $\varnothing$  12 mm ze stali B500SP, strzemiona  $\varnothing$  8 mm co 30 cm ze stali B500SP.
- Projekt zakłada możliwość wykonania wieńca od wewnątrz wieży i obłożenie od zewnątrz cegłą. Jeżeli w trakcie robót zaistnieje brak takiej możliwości przewidzieć obłożenie wieńca od zewnątrz płytkami klinkierowymi ciętymi z odzyskanie cegły porozbiórkowej.
- Wykonać montaż belki stalowej dla podwieszenia dzwonu. Przyjęto belkę ze stali S355 HEB200, ciężar dzwonu przyjęto wstępnie 120 kg. W trakcie robót należy zweryfikować ciężar dzwonu i w razie konieczności dokonać weryfikacji obliczeń belki.
- wykonać wymianę elementów więźby będących w złym stanie technicznym – wskazanych przez projektanta w takcie wykonywania robót.

---

Klasa drewna elementów przeznaczonych do wymiany C24.

Połączenia poszczególnych elementów konstrukcyjnych więźby należy wykonać za pomocą śrub i połączeń ciesielskich. Wszystkie elementy drewniane więźby należy zabezpieczyć środkami grzybobójczymi, owadobójczymi oraz ogniochronnymi (do stopnia niezapalności). Ostateczne przekroje elementów konstrukcyjnych dobrać w uzgodnieniu z projektantem – po zweryfikowaniu stanu istniejącego.

- wykonać pokrycie dachu wieży, pokrycie należy wykonać z paneli z blachy tytanowo-cynkowej w układzie karo z płytek o wymiarze 30 x 30 cm w kolorze grafitowym.

- wykonać wymianę obróbek blacharskich – obróbki wykonać z blachy tytanowo - cynkowej gr. 0,7mm w kolorze grafitowym

- wykonać wymianę orynnowania – rury spustowe 80/80 mm w kolorze grafitowym

Po zakończeniu prac na wieży obiektu przystąpić do wymiany pokrycia i konstrukcji dachu pozostałej części kaplicy – nawy głównej oraz naw bocznych:

- rozbiórka pokrycia z płyt azbestowych
- utylizacja azbestu

- rozbiórka/ wymiana elementów więźby dachowej – w zakresie wskazanym przez projektanta po wykonaniu rozbiórek pokrycia i podsufitki. Klasa drewna elementów przeznaczonych do wymiany C24. Połączenia poszczególnych elementów konstrukcyjnych więźby należy wykonać za pomocą śrub i połączeń ciesielskich. Wszystkie elementy drewniane więźby należy zabezpieczyć środkami grzybobójczymi, owadobójczymi oraz ogniochronnymi (do stopnia niezapalności).

- wykonanie pokrycia dachu – wykonać z blachy tytanowo-cynkowej w układzie karo z płytek o wymiarze 30 x 30 cm w kolorze grafitowym

- wykonać wymianę obróbek blacharskich – obróbki wykonać z blachy tytanowo - cynkowej gr. 0,7mm w kolorze grafitowym

- wykonać wymianę orynnowania – rynny z blachy tytanowo – cynkowej o przekroju prostokątnym 150/100/100 mm, 120/80/80mm, rury spustowe 120/120 mm w kolorze grafitowym

- montaż krzyża, dzwonu

- wykonanie instalacji odgromowej

W dalszej kolejności:

- wykonać naprawę pozostałych murów ceglanych – uzupełnić ubytki, naprawić detal, wykonać uzupełnienia rolek z cegieł, uzupełnić spoinowanie murów oraz wykonać impregnację wszystkich murów ceglanych

---

Po wykonanych robotach izolacyjnych przystąpić do pozostałych robót wewnątrz budynku, tj.:

- rozbiórka desek podłogowych antresoli, ewentualne usunięcie warstw ślepego pułapu, rozbiórka podsufitki. Po dokonaniu oględzin belek stropowych antresoli należy dokonać wymiany lub wzmocnienia wskazanych przez projektanta elementów.

Wykonać nową podłogę z desek gr. 3,2 mm.

Dokonać naprawy, konserwacji i malowanie balustrad. Dokonać wymiany schodów drewnianych na antresolę wraz balustradami – odtworzeniowo. Schody oraz elementy drewniane antresoli zabezpieczyć do stopnia niezapalności.

Wykonać nowy sufit antresoli z płyt G-K gr. 1,25mm na stelażu metalowym systemowym.

- skucie zawilgoconych, odparzonych, luźnych, zarysowanych tynków wewnętrznych, mury w miejscach spękań zszyć z zastosowaniem prętów stalowych  $\varnothing$  6mm układanych w spoinach. Usunąć zacieki po zalaniu istniejących ścian wewnętrznych. Wykonać nowe tynki wewnętrzne w systemie zapraw naprawczych przeznaczonych do obiektów zabytkowych. Pozostałe tynki przetrzeć i wyrównać.

Uwaga - w przypadku konieczności skucia znacznej powierzchni tynków w trakcie robót (powyżej 70% powierzchni) należy rozważyć skucie wszystkich tynków wewnętrznych i wykonanie nowych

- wykonanie wymiany instalacji elektrycznej

- wykonanie demontażu sufitów oraz podsufitki stropów, wykonanie nowych sufitów oraz obudowy wieżby dachowej z zastosowaniem płyt G-K gr. 1,25 na stelażu metalowym systemowym, ułożyć paroizolację z folii PCV gr. 0,3 mm i wełnę mineralną gr. 15 cm ( $\lambda=0,035$ )

- naprawa uszkodzonej podłogi z płytek klinkierowych – demontaż płytek, usunięcie uszkodzonych warstw podposadzkowych, uzupełnienie podbudowy, ułożenie płytek klinkierowych na podłożu betonowym – z użyciem odzyskanych po rozbiórce płytek podłogowych.

Pozostałe roboty wykończeniowe:

- wykonanie wyłazu wewnętrznego na wieżę – montaż gotowych schodów składanych  
- konserwacja lub wymiana drzwi wewnętrznych - kolorystykę uzgodnić z WKZ  
- konserwacja lub wymiana drzwi zewnętrznych łukowych bocznych - kolorystykę uzgodnić z WKZ  
- konserwacja lub wymiana drzwi zewnętrznych wejściowych - kolorystykę uzgodnić z WKZ



---

- gruntowanie i malowanie ścian i sufitów kaplicy - kolorystykę uzgodnić z WKZ  
Uwaga - tynków renowacyjnych nie malować przez okres czasu wskazany przez producenta. Po tym czasie tynki pomalować farbami renowacyjnymi.

- malowanie ławek wewnątrz świątyni - kolorystykę uzgodnić z WKZ

Budynek kościoła znajduje się ogólnie w stanie technicznym średnim.  
Użytkowany jest zgodnie z przeznaczeniem. Stan techniczny nie zagraża zdrowiu i życiu użytkowników i umożliwia wykonanie planowanych robót związanych z przebudową i remontem w zakresie niniejszego opracowania.

## **2. Geotechniczne warunki i sposób posadowienia obiektu budowlanego oraz sposób zabezpieczenia przed wpływami eksploatacji górniczej**

Nie dotyczy.

Zakres robót objętych niniejszym opracowaniem – roboty remontowe - bez wpływu i ingerencji na istniejące posadowienie – bez zmian.

## **3. Dokumentacja geologiczno- inżynierska**

Nie dotyczy.

## **4. Rozwiązania konstrukcyjno- materiałowe wewnętrznych i zewnętrznych przegród budowlanych**

Istniejące ściany zewnętrzne – mur ceglany gr. 38cm, 65cm, 104cm, 120cm

Istniejące ściany wewnętrzne – mur ceglany gr. 25cm, 38cm, 78cm, 120cm

Niniejszy projekt nie wprowadza zmian w istniejących ścianach nośnych wewnętrznych i zewnętrznych.

## **5. Podstawowe parametry technologiczne oraz współzależności urządzeń i wyposażenia związanego z przeznaczeniem obiektu i jego rozwiązaniami budowlanymi**

Nie dotyczy.

## **6. Rozwiązania budowlane i techniczno– instalacyjne, nawiązujące do warunków terenu występujące wzdłuż trasy obiektu**

Nie dotyczy.



## **7. Rozwiązania niezbędnych elementów wyposażenia budowlano- instalacyjnego w szczególności instalacji i urządzeń budowlanych**

Wykonana zostanie wymiana istniejącej instalacji elektrycznej oraz instalacja odgromowa.

## **8. Sposób powiązania instalacji i urządzeń budowlanych obiektu budowlanego z sieciami zewnętrznymi**

Nie dotyczy.

## **9. Rozwiązania i sposób funkcjonowania zasadniczych urządzeń instalacji technicznych**

Wykonana zostanie wymiana istniejącej instalacji elektrycznej oraz instalacja odgromowa.

## **10. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej**

### **10.1 Warunki ochrony przeciwpożarowej.**

Nie przewiduje się zmian w zakresie warunków ochrony przeciwpożarowej w ramach realizowanego remontu.

Budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi - ZL III.

W budynku nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych. Budynek stanowi jedną strefę pożarową.

W budynku nie występują pomieszczenia i przestrzenie zagrożone wybuchem.

Budynek nie jest wyposażony w instalację grzewczą. Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej dla tego typu obiektów nie została przekroczona.

Instalacja elektryczna w budynku nie musi być zasilana z dwóch niezależnych samoczynnie przełączających się źródeł energii. Nie ma obowiązku stosowania w budynku dźwiękowego systemu ostrzegawczego, systemu sygnalizacji pożarowej, urządzeń oddymiających oraz dźwigów dla potrzeb ekip ratowniczych, a także instalacji wodociągowej przeciwpożarowej. Do budynku nie jest wymagana droga pożarowa.

### **1.1. Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji.**

Wysokość budynku od poziomu terenu przy najniższym wejściu do budynku do górnej powierzchni najwyższego położonego stropu znajdującego się bezpośrednio nad pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi jest równa 5,60 m. **Wieża kaplicy jak i empora nie są przeznaczone na pobyt ludzi.** Dostęp do empory i wieży

wyłącznie w celach konserwacji dzwonu oraz wieży dachowej. Na poziomie empory może czasowo przebywać do 3 osób.

Obiekt, ze względu na wysokość, zaklasyfikowany jest do grupy budynków **niskich (N)**. Kaplica jest niepodpiwniczona, posiada antresolę w postaci empory dostępną przez klatkę schodową w konstrukcji drewnianej, która prowadzi jednocześnie na wieżę kaplicy. Klatka ta nie służy do ewakuacji wiernych kaplicy.

Podstawowe dane:

- powierzchnia zabudowy: 127 m<sup>2</sup>,
- kubatura: ok. 500 m<sup>3</sup>,
- powierzchnia wewnętrzna: ok. 112,49 m<sup>2</sup>
- wysokość budynku: 5,6 m (N)
- liczba kondygnacji nadziemnych: 1
- liczba kondygnacji podziemnych: 1.

#### ***1.2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, parametry materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystykę pożarów przyjętych do celów projektowych.***

W budynku nie przewiduje się składowania materiałów niebezpiecznych pożarowo w rozumieniu przepisów przeciwpożarowych tj. rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010r. Nr 109, poz. 719). W rozpatrywanym budynku zakłada się typowe zagrożenie przewidywane dla kultu religijnego – szaty liturgiczne, drewniane ławki, ołtarze, figury i obrazy - średnia wartość mocy pożaru na jednostkę powierzchni wynosi 250 kW/m<sup>2</sup>.

#### ***1.3. Informacja o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywanej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń.***

Obiekt ze względu na przeznaczenie i sposób wykorzystywania zaliczono do kategorii ZL III zagrożenia ludzi. Nawa główna posiada 30 miejsc siedzących. Maksymalna ilość osób siedzących i stojących w kondygnacji parteru kościoła wynosi około 45.

Natomiast na emporze i wieży kaplicy nie przewiduje się pobytu ludzi.

Wszystkie drzwi ewakuacyjne z budynku otwierają się na zewnątrz.

W budynku nie występują pomieszczenia przeznaczone przede wszystkim dla osób o ograniczonej zdolności poruszania się.

#### ***1.4. Przewidywana gęstość obciążenia ogniowego.***

Nie określa się gęstości obciążenia ogniowego dla pomieszczeń ZL.

### 1.5. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych.

W obiekcie nie występują przestrzenie i strefy zagrożenia wybuchem.

### 1.6. Podział obiektu na strefy pożarowe.

Budynek stanowi jedną strefę pożarową o powierzchni 112,64 m<sup>2</sup>. Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej, w przypadku budynku niskiego kategorii ZL III zagrożenia ludzi wynosi 10000m<sup>2</sup> i nie została przekroczona.

### 1.7. Klasa odporności pożarowej budynku oraz klasa odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia przez elementy budowlane.

Dla budynku zaliczonego do kategorii ZL III zagrożenia ludzi i grupy wysokości niski (N), posiadającego jedną kondygnację użytkową z antresolą wymagana jest klasa „D” odporności pożarowej. Klasa odporności ogniowej poszczególnych elementów budynku przedstawia się następująco:

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budynku <sup>4)</sup>					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop <sup>1)</sup>	ściana zewnętrzna <sup>1)</sup> , <sup>2)</sup> ,	ściana wewnętrzna <sup>1)</sup> ,	przekrycie dachu <sup>3)</sup> ,
1	2	3	4	5	6	7
„D”	R 30	-	R E I 30	E I 30(o↔i)	-	-

Oznaczenia w tabeli:

R - nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E - szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I - izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

<sup>1)</sup> Jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej (R) odpowiednio do wymagań zawartych w kol. 2 i 3 dla danej klasy odporności pożarowej budynku.

<sup>2)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa międzykondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

<sup>3)</sup> Wymagania nie dotyczą naświetli dachowych, świetlików, lukarn i okien połaciowych (z zastrzeżeniem §218), jeśli otwory w połaci dachowej nie zajmują więcej niż 20% jej powierzchni; nie dotyczą także budynku, w którym nad najwyższą kondygnacją znajduje się strop albo inna przegroda, spełniająca kryteria określone w kol. 4.

<sup>4)</sup> Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

Wszystkie zastosowane elementy budynku są nierozprzestrzeniające ognia (NRO).

---

Schody prowadzące na poziom empory – drewniane, zabezpieczone do stopnia niezapalności.

**1.8. Informacja o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym o odległości od obiektów sąsiadujących.**

Usytuowanie budynku na działce budowlanej spełnia wymagania w tym zakresie. Budynek zlokalizowany jest w odległości minimum 4m od granicy działek budowlanych i w odległości minimum 3m od granicy z działkami drogowymi. Najbliżej usytuowane budynki znajdują się w odległości powyżej 8 m od budynku kaplicy.

**1.9. Informacja o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób.**

Ewakuacja z największego pomieszczenia świątyni – nawy głównej, została zapewniona poprzez wykorzystanie przejść ewakuacyjnych o długości nieprzekraczającej 40m, prowadzących bezpośrednio na zewnątrz budynku lub pośrednio przez pomieszczenie zakrystii. Schody prowadzące na emporę są schodami komunikacyjnymi, nie służą do ewakuacji, nie są dostępne dla wiernych.

**1.10. Sposób zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych.**

Budynek wyposażony jest w instalację elektryczną.

Instalacja odgromowa

W budynku występuje instalacja odgromowa wykonana zgodnie z wymaganiami Polskich Norm dotyczących ochrony odgromowej obiektów budowlanych.

**1.11. Dobór urządzeń przeciwpożarowych w obiekcie budowlanym.**

Nie ma obowiązku wyposażenia budynku w przeciwpożarowy wyłącznik prądu (kubatura mniejsza od 1000 m<sup>3</sup>, budynek nie zawiera strefy zagrożonej wybuchem),

**1.12. Wyposażenie obiektu w gaśnice.**

Budynek wyposażony zostanie w gaśnice ABC przenośne w ilości 4kg lub 6dm<sup>3</sup> środka gaśniczego na każde 100m<sup>2</sup> powierzchni (rozwiązanie ponadstandardowe), z zachowaniem 30m długości dojścia do sprzętu oraz dostępu do niego o szerokości, co najmniej 1m. Miejsca usytuowania gaśnic zostaną oznakowane znakami zgodnymi z Polskimi Normami w tym zakresie.

**1.13 Przygotowanie obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań.**

Wymagane przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę wynosi  $10 \text{ dm}^3/\text{s}$  z co najmniej jednego hydrantu o średnicy 80mm. Na sieci wodociągowej, w odległości ok. 47m od budynku kaplicy znajduje się hydrant DN 80.

Do budynku zapewniono drogę pożarową, którą stanowi droga publiczna – ulica Rybnicka o szerokości co najmniej 4m w odległości co najmniej 5m, z przejazdem bez konieczności cofania.

### **11. Charakterystyka energetyczna budynku**

Nie dotyczy – miejsce kultu religijnego, budynek zabytkowy.

### **12. Obliczenia optymalizacyjno – porównawcze systemów zaopatrzenia w energię, wyniki analizy porównawczej oraz obliczenia EP wg przepisów dotyczących metodologii obliczania charakterystyki energetycznej budynków**

Nie dotyczy – miejsce kultu religijnego, budynek zabytkowy.

### **13. Uwagi końcowe**

- materiały budowlane oraz elementy prefabrykowane winny posiadać certyfikat na znak bezpieczeństwa B
- W trakcie prac zachować zalecenia podane w kartach materiałowych wybranych producentów systemów
- Przyjęte przekroje elementów konstrukcyjnych więźby, stropu i belki stalowej są obliczone zgodnie z obowiązującymi normami, natomiast służą w celu możliwości oszacowania ilości drewna/stali dla oszacowania kosztów robót budowlanych – po wykonaniu odkrywek w trakcie robót projekt w tym zakresie zostanie zaktualizowany
- roboty budowlane i rzemieślnicze powinny być wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej oraz obowiązującymi przepisami i normami, przez osoby posiadające wykształcenie i uprawnienia w zakresie danych robót
- w przypadku napotkania w trakcie robót trudności w interpretacji projektu należy niezwłocznie zgłosić kierownikowi robót i projektantowi celem wyjaśnienia
- przed wprowadzeniem jakichkolwiek zmian należy skonsultować się z kierownikiem budowy lub projektantem celem zakwalifikowania zmian – jako istotne lub nieistotne
- wszystkie części projektu budowlanego (tj. architektoniczno – budowlany, projekt zagospodarowania terenu oraz projekt techniczny) należy rozpatrywać łącznie – w razie rozbieżności w zapisach projektu należy je wyjaśnić przed przystąpieniem do wykonywania robót
- kupować materiały posiadające certyfikat na znak bezpieczeństwa. Materiały nie wymagające tego certyfikatu muszą posiadać aprobaty techniczne, deklarację zgodności z pn, lub deklarację jakości.
- zgodnie z obowiązującymi przepisami przed oddaniem budynku do użytkowania należy zaktualizować projekt techniczny